

Uittreksel uit de notulen van De gemeenteraad

Zitting van 18 december 2025

26

Ruimte – Premierereglement voor het beveiligen van de woning - Dienstjaren 2025-2031 - beslissing

Aanwezig:

Pedro Matthys; Annick Vermeulen; Stijn Timmerman; Peter Haesaert; Bart Vergote; Charlotte Vermeulen; Sofie Pollet; Ellen Goes; Katrien De Maré; Dominiek Sneppe; Krista Vander Meulen; Ilse Demeulemeester; Ann Pattyn; Günther Descheemaeker; Benny Vandamme; Niko Larock; André De Splentere; Pieter-Jan Desmedt; Birgit Icket; Nico De Ruwe; Kati De Voogt; Paul Braem; Joke De Craemer; Koen Lannoo; Gerda Buffel; Bernd Ramandt; Sabine Vermeire

Afwezig:

Emma Casteleyn

Besluit

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- de gemeenteraadbeslissingen van 29 april 1999, 26 januari 2006, 24 januari 2008, 24 maart 2016 en 28 november 2019 omtrent de toekenning van een premie inbraakbeveiliging

Aanleiding

- opmaken van een uniform premierereglement voor het beveiligen van de woning is aangewezen voor elk gemeentebestuur binnen de politiezone het Houtsche
- het gemeentebestuur treft samen met de politie verschillende maatregelen om inbraken tegen te gaan. Het is echter aangewezen dat ook inwoners hun woning goed beveiligen tegen inbraken. Via het toekennen van een subsidie als tussenkomst in de kosten bij aankoop en/of installatie van beveiliging wil het gemeentebestuur haar inwoners aanzetten tot investering in dergelijke beveiliging

Procedure

- op 26 augustus 2019 werd een voorstel tot premierereglement voor het beveiligen van de woning goedgekeurd in het politiecollege het Houtsche
- op 28 november 2019 werd het premierereglement voor het beveiligen van de woning goedgekeurd in de gemeenteraad
- dit reglement eindigt op 31 december 2025
- elk bestuur binnen de politiezone Het Houtsche herneemt het reglement voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031

Motivering

- het is aangewezen dat de inwoners van onze gemeente een premie ontvangen wanneer ze hun woning beveiligen tegen diefstal

- een uniform premiereglement voor het beveiligen van de woning voor elk gemeentebestuur binnen de politiezone het Houtsche

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement voor het bekomen van een inbraakbeveiligingspremie goed voor een periode van 6 jaar die ingaat op 1 januari 2026 en eindigt op 31 december 2031. De politiezone het Houtsche wordt hiervan op de hoogte gebracht.

Artikel 2

§ 1 Er wordt een premie toegekend van 25 % met een maximum van 300 euro per particuliere woning.

Per 10 jaar kan er maar éénmaal een inbraakpremie worden toegekend tenzij de woning van eigenaar verandert.

§ 2 Met particuliere woningen wordt in dit reglement een huis of appartement bedoeld, gelegen op het grondgebied van de gemeente, die voor private huisvesting bedoeld wordt en waar geen handelsactiviteiten worden uitgeoefend. Voor een pand waarin zowel een particuliere woning als een beroepslokaal zijn gevestigd, kan slecht een premie worden toegekend als de tussendeur tussen het woongedeelte en het beroepslokaal wordt beveiligd volgens de voorwaarden opgelegd door de preventieadviseur.

§ 3 Maatregelen ter beveiliging van garages en/of bijgebouwen, komen enkel in aanmerking indien de garage en/of het bijgebouw is aangebouwd en er een directe toegangsdeur is tussen de garage/het bijgebouw van de woning.

§ 4 De woning moet op de dag van de aanvraag minstens 5 jaar oud zijn volgens de kadastrale gegevens gekend op de gemeente.

Artikel 3

§ 1 De premie wordt toegekend aan een natuurlijk persoon die ofwel de huurder is van de woning en er zijn domicilie heeft, ofwel door de eigenaar van de woning die er zijn domicilie heeft of ergens anders in deze of een andere gemeente. De aanvrager kan geen onderneming, vzw of feitelijke vereniging zijn.

§ 2 De aanvrager vraagt vooraf een gratis en vrijblijvend diefstalpreventieadvies aan via de website van politiezone Het Houtsche - www.hethoutsche.be. Men kan ook een papieren aanvraagformulier opvragen bij politiezone Het Houtsche, Siemenslaan 6, 8020 Oostkamp. Na de ontvangst van de aanvraag maakt een diefstalpreventieadviseur een afspraak met de aanvrager voor een screening van de woning naar veiligheid toe. De diefstalpreventieadviseur maakt, na het bezoek, een diefstalpreventieadvies op, over de te nemen maatregelen om in aanmerking te komen voor een premie en bezorgt dit aan de aanvrager.

§ 3 Een premie kan niet bekomen worden zonder een voorafgaand diefstalpreventieadvies uitgevoerd door de diefstalpreventieadviseur erkend door de FOD Binnenlandse Zaken.

§ 4 De premie wordt niet toegekend voor de aankoop en/of installatie van elektronische alarmsystemen en/of camerabewaking. Bepaalde andere elektronische beveiligingssystemen ter beveiliging van gevelopeningen zoals elektrische sloten, toegangscontrolesystemen en motorisatie van garagepoorten kunnen wel in aanmerking komen.

Artikel 4

§1 De beveiliging zoals geadviseerd door de diefstalpreventieadviseur - of een deel ervan - wordt door de aanvrager geïnstalleerd binnen een termijn van 2 jaar, te rekenen vanaf de datum van het diefstalpreventieadvies. De aanvrager neemt contact op met de diefstalpreventieadviseur voor een

controlebezoek en beschikt over de nodige facturen/aankoopbewijzen om de gemaakte kosten te bewijzen.

De preventieadviseur van de politiezone het Houtsche voert een technische en administratieve controle uit. De aanvrager bezorgt het bewijs van de aankoop en/of installatiefactuur aan de preventieadviseur.

§ 2 De diefstalpreventieadviseur maakt, na het controlebezoek, een verslag op over de uitgevoerde maatregelen die in aanmerking komen voor een premie en bezorgt dit aan de dienst Ruimte van het gemeentebestuur, samen met het aanvraagformulier en de nodige facturen en/of aankoopbewijzen. De facturen mogen op het ogenblik van de aanvraag tot terugbetaling maximum 6 maanden oud zijn. De kostprijs van de beveiligingsmaatregelen moeten duidelijk blijken uit een gedetailleerde factuur.

Er wordt enkel een premie uitbetaald op basis van facturen die vallen binnen een termijn van 2 jaar na het bekomen van het schriftelijk diefstalpreventieverslag.

§ 3 Het verslag en het advies over het toekennen van een inbraakpremie wordt voorgelegd door de betrokken dienst aan het college van burgemeester en schepenen die hierover beslist.

Artikel 5

Premies die werden uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag, zullen teruggevorderd worden, ongeacht eventuele gerechtelijke vervolging.

Sabine Vermeire
algemeen directeur

Pedro Matthys
voorzitter

Voor eensluidend verklaard afschrift

Sabine Vermeire
algemeen directeur

Annick Vermeulen
burgemeester

 Elektronisch ondertekend op
23/12/2025 door Sabine Simonne
Vermeire

 Elektronisch ondertekend op
23/12/2025 door Annick Margriet
Vermeulen

