

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 25 november 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgevingsvergunning aan Beuselinck Tom - Claey's Fleur, Diksmuidse Heirweg 64, 8210 Zedelgem tot het regulariseren tuinhuis gelegen Diksmuidse Heirweg 64, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0057r - OMV_2025107668 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 Omgevingsvergunning aan Bouvry Peter - Miller Els, Faliestraat 33, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een woning gelegen Sint-Laurentiusstraat 87, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0377c - OMV_2025057207 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 Omgevingsvergunning aan Buffel Thimo - Roosen Tatiana, Kuilputstraat 95, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een halfopen woning gelegen Kuilputstraat 87, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0393e2 - OMV_2025066862 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 Omgevingsvergunning aan Cloet Jean-François – Casteels Heleen, Sint-Elooistraat 19, 8210 Zedelgem tot het uitbreiden en renoveren van de woning en aanleggen van nieuwe verhardingen gelegen Sint-Elooistraat 19, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1174h - OMV_2025077229 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 Omgevingsvergunning aan Decelle Jenny, Kerkebilk 10, 8377 Zuienkerke tot het gedeeltelijk wijzigen van de woning voor kinderopvang gelegen Rembertstraat 142, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie C nr. 1189a - OMV_2025095947 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 Omgevingsvergunning aan DUMO POLIE, Brugse Heirweg 177, 8211 Zedelgem - Van Oost Goedele, Brugse Heirweg 177, 8211 Zedelgem tot het wijzigen van functie naar vakantiewoning gelegen Brugse Heirweg 177, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aatrijke - sectie A nr. 0517n - OMV_2022019076 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 Omgevingsvergunning aan Jonckheere Stieve - Logghe Ilse, Kruishillestraat 3, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van reliëf en plaatsen van keerwanden gelegen Kruishillestraat 3, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0401m, 0398p en 0398s - OMV_2025115661 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 Omgevingsvergunning aan Joos Jonathan - Desloovere Marieke, Torhoutsestraat 303, 8020 Oostkamp tot het verbouwen van een eengezinswoning en regulariseren van de garage gelegen Wellewaarde 23, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0425b - OMV_2025086395 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 Omgevingsvergunning aan Scouts en Gidsen Vlaanderen, Wilrijkstraat 45, 2140 Borgerhout tot het uitbreiden van het sanitair gebouw gelegen Merkenveldweg 15, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie D nrs. 0302z, 0302y, 0303l, 0303k, 0303m en 0303h - OMV_2025098491 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 Omgevingsvergunning aan Stevens Matthias - Lowie Evelien, Leeuwstraat 7, 8210 Zedelgem tot het slopen en herbouwen van een eengezinswoning gelegen Leeuwstraat 7, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0608h - OMV_2025104849 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 Omgevingsvergunning aan Verschuere Kevin - Vermeylen Veronica, Nijverheidsstraat 3, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en wijzigen van functie van eengezinswoning naar meergezinswoning gelegen Nijverheidsstraat 3, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1186h2 - OMV_2025073486 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 Weigering omgevingsvergunningsaanvraag Bouwonderneming Gino Feys - De Reyghere Liesbet, Vlasaardstraat 23, 8210 Zedelgem tot het verkavelen in 6 loten na het slopen van de bestaande bebouwing gelegen Kloosterstraat 87, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0571y3, 0571z3, 0571y2, 0571z2 en 0571w3 - OMV_2025077612 - weigering**
De omgevingsvergunning wordt geweigerd.
- 13 Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van NV Apollo Bricolage, Desguinlei 100 bus 9, 2018 Antwerpen tot het wijzigen van functie van nijverheid naar handel, herinrichten parkeerplaatsen en exploiteren IIOA, gelegen Torhoutsesteenweg 222G, 222H, 222I en 222G 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie D nrs. 0500f4, 0500c5, 0500d4, 0500e4, 0500c4 en 0500x3 - OMV_2024151411 – inrichtingsnummer 20250328-0042 - kennisgeving**
Er wordt een administratieve lus opgestart voor OMV_2024151411 n.a.v. vergeten adviesvraag aan POVC en MER Vlaanderen.
- 14 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: geassocieerd notarissen Bauwens & Devolder, Rozenlaan 10, 1700 Dilbeek, een perceel grond gelegen Remi Claeyssstraat te 8210 Zedelgem, 1ste afdeling Zedelgem – sectie D nr. 0921c - beslissing**
Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 15 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: geassocieerd notarissen Brust, Sint Jansstraat 23, 8840 Staden, een blok landbouwgrond en uitweg gelegen Rozeboomstraat te 8211 Aartrijke, 4de afdeling Aartrijke – sectie C nrs. 0351a, 0352a, 0353, 0354 en 0355 - beslissing**

Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 16 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Buylaert & Dobbelaere, Baron Ruzettelaan 200, 8310 Brugge, een perceel grond gelegen Zangersbos te 8211 Aartrijke, 4de afdeling Aartrijke – sectie B deel nr. 0913d - beslissing**

Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 17 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.