

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het College van Burgemeester en Schepenen van 18 november 2025 - algemeen gedeelte -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Algemeen bestuur en financiën - Ontwerp meerjarenplan 2026-2031 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp meerjarenplan 2026-2031 goed en laat dit 14 dagen voor de gemeenteraad per mail bezorgen aan de raadsleden.
 - 2 Algemeen bestuur en financiën - Ontwerp meerjarenplanaanpassing 7 2020-2027 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp meerjarenplanaanpassing 7 2020-2027 goed en laat dit 14 dagen voor de gemeenteraad per mail bezorgen aan de raadsleden.
 - 3 Archief – Toegankelijkheid bevolkingsregisters – beslissing**
Het college geeft toelating om onder toezicht van de dienst erfgoed en archief en na het ondertekenen van een onderzoeksverklaring, de nodige opzoeken te doen in het kader van de 11-novemberbrochure 2026. Het college geeft toelating om, indien er geen nakomelingen in de eerste graad meer in leven zijn en na ondertekening van een onderzoeksverklaring, opzoeken te doen in de bevolkingsregisters naar eventueel andere relevante personen in het kader van de 11-novemberbrochure 2026.
 - 4 Burgerzaken - Ambtshalve schrapping - beslissing**
Het college beslist dat 2 burgers ambtshalve van het bevolkingsregister van de gemeente Zedelgem worden geschrapt.
 - 5 Evenementen – “Straatfeest Winterbinders” op 26 december 2025 – Subsidie - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de subsidie van 100 EUR voor de buurtgebonden activiteit “Straatfeest Winterbinders” op 26 december 2025. De subsidie wordt uitbetaald na het plaatsvinden van het evenement voor zover voldaan werd aan alle voorwaarden volgens het subsidiereglement gemeenschapsvormende lokale socio-culturele activiteiten en evenementen van 27 mei 2021. De organisator kan gratis gebruik maken van materiaal van de uitleendienst en van de gemeentelijke accommodaties. Het initiatief kan doorgaan op voorwaarde dat de algemene evenementenvoorwaarden, het algemeen politiereglement en de richtlijnen van de betrokken diensten opgevolgd worden.
 - 6 Evenementen – “Foodfestival” op 22-24 mei 2026 – Goed doel – beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.

- 7 Evenementen – “Pinksterrommelmarkt” op 24 mei 2026 – Goed doel – beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen erkent het evenement “Pinksterrommelmarkt” op 24 mei 2026 in wijk Fazantenhof binnen het gemeentelijk reglement ondersteuning voor goede doelen van 1 juli 2022. De organisator kan gratis gebruik maken van materiaal van de uitleendienst en van de gemeentelijke accommodaties voor de organisatie van het evenement. De organisator neemt in alle publicaties of uitnodigingen het logo van gemeente Zedelgem op en de tekst “met de steun van gemeente Zedelgem”. De organisator dient 1 maand na het evenement een bewijs (storting goed doel of bewijs aankoop goederen) in.
- 8 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Orde van de Stropers, voor de locatie Sportcentrum De Bosserij, Acaciastraat 31, 8210 Zedelgem op 19 december 2025 - beslissing**
Het college geeft aan de Orde van de Stropers toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlarem II voor de locatie Sportcentrum De Bosserij op 19/12/2025.
- 9 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Sint-Maartensschool, Ieperweg 9, 8210 Zedelgem, voor de locatie Ieperweg 9, 8210 Zedelgem op 28 maart 2026 - beslissing**
Het college geeft aan Sint-Maartensschool toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlarem II voor de locatie Ieperweg 9 op 28/03/2026.
- 10 Evenementen - Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van een straatfeest op 26 december 2025 in de Bezembinderstraat - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen beslist over enkele verkeersmaatregelen naar aanleiding van een straatfeest in de Bezembinderstraat.
Op 26 december 2025 van 9u00 tot en met 18u00 geldt een parkeerverbod in de Bezembinderstraat tussen de Koning Albertstraat en de Alphonse Coudenysstraat.
Op 26 december 2026 van 11u00 tot en met 18u00 is alle verkeer verboden in de Bezembinderstraat tussen de Koning Albertstraat en de Alphonse Coudenysstraat.
- 11 Evenementen - Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van de pinksterrommelmarkt en een foodtruckfestival te Zedelgem van 22 mei 2026 tot en met 25 mei 2026 - beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.
- 12 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Feestcomité Loppem, voor de aankondiging van de nieuwjaarsreceptie op 18 januari 2026 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
- 13 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Amizant vzw, voor de aankondiging van de zomerbar Ter Loo van 8 tot en met 31 augustus 2026 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
- 14 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Azalya, voor de aankondiging van de Pinksterrommelmarkt op 24 mei 2026 - beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.

- 15 Evenementen/Vrije Tijd – Reglement Gemeenschapsvormende lokale socio-culturele activiteiten en evenementen: aanpassing - Aanpassing artikel 2 - beslissing**
Het college gaat akkoord met de aanpassing in artikel 2 van het reglement gemeenschapsvormende lokale socio-culturele activiteiten en evenementen, door het daar schrappen van de leeftijd van 65 waarbij een receptie aangeboden door de gemeente kan worden voorzien.
- 16 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier – Belasting op de private verblijfsgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen – Aanslagjaar 2025 – Generatie 1 – beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de gemeentebelasting op de private verblijfsgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 95 artikelen, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 72.999,99 EUR.
- 17 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier – Belasting op de private verblijfsgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen – Aanslagjaar 2025 – Generatie 2 – beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de gemeentebelasting op de private verblijfsgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 21 artikelen, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 12.500 EUR.
- 18 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier – Gemeentelijke activeringsheffing op onbebouwde bouwgronden en kavels – Aanslagjaar 2025 – Generatie 1 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de gemeentelijke activeringsheffing op onbebouwde bouwgronden en kavels, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 317 artikelen, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 140.007,00 EUR.
- 19 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Bijstand onderhandeling Sint-Elooi - Bemiddeling grondeigenaars - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning – beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Bijstand onderhandeling Sint-Elooi - Bemiddeling grondeigenaars" goed.
- 20 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Drukken Zedelgem Magazine en programmabrochure meerjarenplan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Drukken Zedelgem Magazine en programmabrochure meerjarenplan" goed.
- 21 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Koppeling Vergunningen.NET met Notula - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning – beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Koppeling Vergunningen.NET met Notula" goed.

- 22 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Raamovereenkomst - Natuur- en landschapsonderhoud - Dienstjaren 2026-2028 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de opdracht "Raamovereenkomst - Natuur- en landschapsonderhoud - Dienstjaren 2026-2028" goed.
- 23 Jeugd - Inbreuken Chiro Veldegem - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de voorgestelde sanctie en verstuurt een officiële brief naar Chiro Veldegem.
- 24 Juridische zaken - Beschikking R.v.St. in dossier intrekking gunning tractor - kennisgeving**
Het college neemt kennis van de beschikking van de R.v.St. waarbij de zaak verdaagd wordt naar de zitting van 19 november 2025.
- 25 Juridische zaken - Huurovereenkomst voor gebruik van terrein als parking van personenvoertuigen tijdens de periode van de werken in de Groenestraat - Ontwerptekst - beslissing**
Het college keurt principieel de ontwerpovereenkomst voor de huur van een terrein voor parking van personenvoertuigen tijdens de werken in de Groenestraat goed. De overeenkomst zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad.
- 26 Kinderzorg en flankerend onderwijs - Regie kinderopvang - Advies herinzet subsidiemiddelen kwartaal 3 van 2025 voor Opgroeien - kennisneming**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen met betrekking tot de herinzet van subsidiemiddelen kwartaal 3 2025 van Opgroeien. De gemeente Zedelgem komt in aanmerking voor 12 gesubsidieerde plaatsen die kunnen dienen om bestaande opvangplaatsen om te schakelen naar T2 plaatsen of om nieuwe opvangplaatsen te realiseren. De dienst kinderopvang stelt een adviesdossier op en communiceert uiterlijk 30 november 2025 aan Opgroeien.
- 27 Milieu – Aanvraag natuur- en milieueducatie voor Zedelgemse scholen - beslissing**
Het college neemt kennis van de ingediende subsidieaanvraag voor natuur- en milieueducatie voor Zedelgemse scholen die volledig is en voldoet aan de voorwaarden.
- 28 Milieu - Samenwerkingsovereenkomst Blauwe Kruis Brugge - gemeente Zedelgem - 2026 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgestelde samenwerkingsovereenkomst met het Blauwe Kruis Dierenopvangcentrum vzw principieel goed en legt dit voor aan de gemeenteraad.
- 29 Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van een tijdelijke invoering van blauwe zone in Aartrijke - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen beslist over de tijdelijke invoering van een blauwe zone met een maximum parkeerduur van 30 minuten op twee parkeerplaatsen in de Brugsestraat ter hoogte van huisnummer 6.
- 30 Mobiliteit - Verkeerscommissie 15 september 2025 - diverse ter kennisgeving**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de verkeerscommissie van 15 september 2025.

- 31 Ondernemersloket – Omgeving – Aanvraag van restaurant Samiva voor het bekomen van een drankvergunning - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een drankvergunning voor het bekomen van een vergunning voor het schenken van gegiste en sterke dranken restaurant Samiva, Kronestraat 19, 8210 Zedelgem.
- 32 Openbare werken - Aanpassing zone ingekokerde Moubek ter hoogte van de Groenestraat 189 en 191 in gevolg van aanpassing van de private parking naar aanleiding van het project Groenestraat – beslissing**
Het college gaat akkoord met de kosten voor de aanleg van de gemeenschappelijke uitrit boven de beek.
- 33 Openbare werken – Overeenkomsten inzake de plaatsing, het beheer en de afkoppeling van RWA en DWA van individuele behandelingsinstallatie van afvalwater in het Hoogveld 10, Moubekstraat 40, Processiestraat 11, Rembertstraat 148, Rijselsestraat 41 en Veldegemsestraat 36 - beslissing**
Het college gaat akkoord.
- 34 Personeel - Delegatie van aanstellings-, tucht-, sanctie- en ontslagbevoegdheid - beslissing**
Het college delegeert de aanstellings-, tucht-, sanctie- en ontslagbevoegdheid aan de algemeen directeur.
- 35 Personeel - Vaststellen dagelijks personeelsbeheer - beslissing**
Het college stelt vast wat er onder dagelijks personeelsbeheer dient begrepen te worden.
- 36 Secretariaat – Data zittingen 2026 gemeenteraad, ocmw-raad en bijzonder comité voor de sociale dienst – kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de data van de zittingen voor de gemeenteraad, de ocmw-raad en het bijzonder comité voor de sociale dienst 2026.
- 37 Secretariaat – Data zittingen college en vast bureau jaar 2026 – beslissing**
Het college legt de data vast waarop er geen zitting zal zijn in het jaar 2026.
- 38 Secretariaat – Verzekering Humbaur aanhangwagen – Vernietiging polis – beslissing**
Het college keurt het bijvoegsel van Ethias goed voor de vernietiging van de verzekering voor de aanhangwagen Humbaur.
- 39 Sport - Realisatie watertappunten sportcentra - beslissing**
Het college beslist om in te stappen in de aankoopprocedure van Creat voor de aankoop van diverse watertappunten voor de gemeentelijke sportaccommodaties. Er wordt gekozen voor Aqualex omwille van de gebruiksvriendelijkheid, het volledig ontzorgd karakter van het systeem (inclusief installatie, onderhoud en een volledige omniumservice gedurende 60 maanden), de verhoogde hygiëne dankzij automatische spoeling, en de ingebouwde technische voorzieningen zoals een antivriessysteem. Deze keuze ondersteunt de doelstellingen rond duurzaamheid en vermindert de administratieve en technische belasting voor de gemeentelijke diensten. Het gebruik van deze watertappunten wordt geëvalueerd met het oog op mogelijke uitbreiding naar de buitensportaccommodaties.

40 Vloethemveld - Het Facilitair Bedrijf - Omvormen Ferme Bocca tot onthaalpoort stiltegebied - Goedkeuring Goedkeuring verrekeningen 1 en 2 - beslissing

Het college keurt de verrekeningsvoorstellen voor de opdracht 'Omvormen Ferme Bocca tot onthaalpoort stiltegebied' goed.

41 Communicatie - Externe communicatie – bespreking

Het college bespreekt het punt.

42 Secretariaat – Gemeenteraad – agenda

Het college vraagt aan de voorzitter om de voorgestelde punten op te nemen op de zitting van de gemeenteraad van 27 november 2025.

43 Secretariaat - Uitnodigingen - bespreking

Het college bespreekt de lijst met de uitnodigingen.

44 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.