

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 04 november 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgeving – Omgevingsvergunning, BV Nelovar, Rozeboomstraat 23, 8211 Zedelgem, voor overdracht van een varkenshouderij, gelegen Rembertstraat 102, 8210 Zedelgem, OMV_2025107832 - inrichtingsnummer 20250909-0038 - Actualisatie van de bestendige deputatie d.d. 9 oktober 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de overdracht van de OMV_2025107832.
 - 2 Omgeving – Omgevingsvergunning, BV Nelovar, Rozeboomstraat 23, 8211 Zedelgem, voor overdracht van een varkenshouderij, gelegen Rozeboomstraat 23, 8211 Zedelgem, OMV_2025107759 - inrichtingsnummer 20250909-0023 - Actualisatie van de bestendige deputatie d.d. 9 oktober 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de overdracht van de OMV_2025107759.
 - 3 Omgeving – Omgevingsvergunning, de heer Gryp Frederick, Bekegemsestraat 3, 8211 Zedelgem, voor het aspect bouw en milieu, gelegen Bekegemsestraat 3, 8211 Zedelgem, OMV_2023154793 - inrichtingsnummer 20230615-0005 - Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 23 oktober 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 23/10/2025 voor de OMV_2023154793.
 - 4 Omgevingsvergunning aan Boi Laurens, Kastanjedreef 2, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van de woning gelegen Bezembindersstraat 12, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0476r6 en 0476s6 - OMV_2025073124 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 Omgevingsvergunning aan Van Biervliet Tobias-Stroobandt Kayleigh, Rembertstraat 47, 8210 Zedelgem tot het uitbreiden van een eengezinswoning en afbreken van de bestaande gebouwen gelegen Rembertstraat 47, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0611t5 - OMV_2025089688 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 6 Omgevingsvergunning aan Vanhaelemeesch Tom, Belledreef 2, 8210 Zedelgem tot het vellen van 11 bomen gelegen Belledreef 2, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie B nr. 0078d - OMV_2025105690 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 7 Omgevingsvergunning aan Vanhevel André, Belledreef 4, 8210 Zedelgem tot het vellen van 7 bomen gelegen Belledreef, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie B nr. 0074c - OMV_2025105713 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 Omgevingsvergunning aan Vermeersch Julie, Vijvers 19, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning en aanleggen van niet-overdekte constructies gelegen Vijvers 19, 8210 Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0323d - OMV_2025069456 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 Kennisgeving aan college over aanvraag tot omgevingsvergunning van WVI, Koning Albert I-laan 122, 8200 Brugge tot het verkavelen van grond, rooien van bomen en het aanleggen van verharding gelegen Sint-Jorislaan, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nrs. 0499d, 0476r, 0927b, 0927e, 0486g, 0477b, 0927a, 0499f, 0478s, 0464w, 0500a, 0927c, 0478y, 0491a, 0501a, 0490b, 0927d, 0502c, 0464m2, 0464y, 0927f, 0464p, 0493p, 0478k2, 0464h2, 0464f2, 0478c2, 0478l, 0464l2 - OMV_2025031425**
Het college neemt kennis.
- 10 Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door CNH, Léon Claeystraat 3a, 8210 Zedelgem tot het regulariseren voetgangersbrug gelegen Léon Claeystraat 3a, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nrs. 1543e, 1543l en 1412x - OMV_2024149675**
Het college verleent gunstig advies.
- 11 Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckeplein 1, 8210 Zedelgem tot het vervangen van bruggen gelegen Pilsestraat en Merkenveldweg, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0490a en 0490b - OMV_2025101838**
Het college verleent gunstig advies.
- 12 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notariaat Vanquathem & D’Havé, Moerkerkse Steenweg410, 8310 Brugge, een hoeve met aanhorigheden en grond gelegen Bekegemsestraat 14 te 8211 Aartrijke, 4de afdeling Aartrijke – sectie A deel nrs. 1059k, 1047d, 1048c, 1053c, 1055c, 1056d en 1065c - beslissing**
Het college gaat akkoord met de splitsing.
- 13 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notariskantoor Denoo en Dewitte, Brugsestraat 48, 8020 Oostkamp, een woonhuis met landgebouwen gelegen Processiestraat 11 te 8211 Aartrijke, 4de afdeling Aartrijke – sectie B deel nrs. 1925e, 1925f en 1925f1 - beslissing**
Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 14 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Buylaert & Dobbelaere, Baron Ruzettelaan 200, 8000 Brugge, een woning met erf gelegen Leegveldstraat 1 te 8210 Zedelgem, 3de afdeling Veldegem – sectie F deel nrs. 0455c en 0456c - beslissing**

Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 15 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum, Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, een woonhuis met grond gelegen Torhoutsesteenweg 75 te 8210 Zedelgem, 2de afdeling Loppem – sectie E deel nr. 0205g3 - beslissing**

Het college gaat akkoord met de splitsing.

- 16 Ruimte - Ingebrekestelling voor het niet behandelen van de bezwaarpunten bij de beslissing van het dossier voor het bouwen van meergezinswoningen (lot 49 en 50) met gemeenschappelijke ondergrondse parking en exploiteren IIOA gelegen De Pleyne 41 en 43, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem – sectie B nrs. 0920h3, 0920m3 en 0920k3 - OMV_2024092202 - beslissing**

Het college neemt kennis.

- 17 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.