

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgevingsvergunning aan Eneman Jochen, Torhoutsesteenweg 338, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van verharding gelegen Torhoutsesteenweg 338, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie D nr. 0647n2 - OMV_2025102982 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 Omgevingsvergunning aan Galle Dirk, Eninkstraat 19, 8210 Zedelgem tot het vervangen van de garagepoort door een raam gelegen Eninkstraat 19, 8210 Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0412k - OMV_2025106446 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 Omgevingsvergunning aan gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckelein 1, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van de gevel in functie van werken aan het openbaar domein Berkenhagestraat - Schoolplein gelegen Berkenhagestraat 1, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0425b2 - OMV_2025121536 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 4 Omgevingsvergunning aan Koklenberg Charlotte, Callaertswalledreef 5 bus 6, 8470 Gistel tot het verbouwen en uitbreiden van woning en slopen van achteraanbouw gelegen Hendrik Baekelandlaan 41, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1188p5 - OMV_2025082865 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 Omgevingsvergunning aan Tanghe Maxim-De Prée Shanna, Brugsestraat 163, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een paardenstal gelegen Aartrijksestraat, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aartrijke - sectie C nrs. 0754e3 en 0755p - OMV_2025086199 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 Omgevingsvergunning aan Verbeke Ellen, Brugsestraat 62, 8211 Zedelgem tot het wijzigen van functie van kantoor naar wonen en wijzigen van raam naar deur gelegen Kloosterstraat 47, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0589y - OMV_2025115069 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 7 Omgevingsvergunning Opdraver Intergemeentelijke Samenwerkingsverband voor Vuilverwijdering en-verwerking IVBO, Pathoekeweg 41, 8000 Brugge tot het aanpassen en herinrichten recyclagepark en exploiteren IIOA gelegen Remi Claeyssstraat 15, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nr. 0725b, 0730p, 0726m - OMV_2025079477 - Inrichtingsnummer: 20240313-0026 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV_2025079477).

- 8 Omgevingsvergunning overdracht van een meldingsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de heer Taveirne Kristof, Aartrijksestraat 96, 8211 Zedelgem van een inrichting gelegen Aartrijksestraat 96, 8211 Zedelgem – afdeling 4 Aartrijke – sectie B nr. 1441c2 - OMV_2025112548 - Inrichtingsnummer: 20250919-0006 -actualisatie**
Het college neemt kennis van de overdracht van de omgevingsvergunning (OMV_2025112548).
- 9 Omgeving - Beslissing in beroep over de omgevingsvergunning afgeleverd aan BV Novus Construct, Scheepsdalelaan 60, 8000 Brugge tot het bouwen van meergezinswoningen (lot 49 en 50) met gemeenschappelijke ondergrondse parking en exploiteren IIOA gelegen De Pleyne 41, 43, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie B nr. 0920k3, 0920h3, 0920m3 - OMV_2024092202 – inrichtingsnummer 20241018-0033 - kennisname**
Het college neemt kennis van de beslissing in beroep van de deputatie van 09/10/2025 (OMV_2024092202).
- 10 Beroep tegen omgevingsvergunning Vandenbroucke Etienne, Ossebilkstraat 57, 8211 Zedelgem tot het wijzigen van functie, afbreken koterijen en stallingen, verbouwen en uitbreiden van de woning + exploiteren IIOA gelegen Ossebilkstraat 57, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 0512e - OMV_2025019584 - Inrichtingsnummer: 20250406-0006 – verlenen advies**
Het college verleent voorwaardelijk gunstig advies.
- 11 Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van CommV Pierlapont Verhegge-Peere, Zeedijkweg 23, 8210 Zedelgem tot het uitbreiden van bestaande loods en exploiteren IIOA, gelegen Zeedijkweg 23, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem – sectie C nrs. 0270e, 0272s, 0272t - OMV_2025060301 – inrichtingsnummer 20180710-0004 - kennisgeving**
Er wordt een administratieve lus opgestart voor de OMV_2025060301 n.a.v. ongunstige adviezen van 3 instanties.
- 12 Omgeving - Aktename melding voor een stedenbouwkundige handeling aan De Gheldere Charlotte, Gaarlemstraat 30, 8380 Brugge tot het voorzien van een zorgwoning in een vergund bijgebouw gelegen Halfuurdreef 135, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0617c6 - OMV_2025118396**
De meldingsakte wordt verleend.
- 13 Ruimte – Bebossen van agrarisch gebied - aanvraag door Bernard Haspeslagh - 2 percelen gelegen 2de afdeling Loppem - sectie E nrs. 0488 en 0489 - beslissing**
De vergunning tot bebossing wordt verleend.
- 14 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Dobbels Sijslostraat 5, 8020 Oostkamp, een perceel grond gelegen aan de Boudewijn Hapkenstraat te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem – sectie F deel nr. 0354s - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 15 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, een woonhuis gelegen Torhoutsesteenweg 289 te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem – sectie F deel nr. 1068b2 - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 16 Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door NV CNH Industrial Belgium, Léon Claeyssstraat 3A, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden bedrijfsgebouw en exploiteren IIOA gelegen Ruddervoordsestraat 51, Léon Claeyssstraat 3, 3a, De Arend 13, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie F nrs. 1543g, 1543L, 1412x - OMV_2025082333 - Inrichtingsnummer: 20230621-0067**
Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV_2025082333).

17 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering

Het college keurt de notulen goed van de vorige vergadering.