

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 14 oktober 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgeving – Omgevingsvergunning, mevrouw Martine Rabaey, Brugse Heirweg 187, 8211 Zedelgem, voor overdracht varkens- en rundveehouderij, gelegen Brugse Heirweg 187, 8211 Zedelgem, OMV_2025090643 - inrichtingsnummer 20250722-0005 - Actualisatie van de bestendige deputatie d.d. 2 oktober 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 02/10/2025 houdende overdracht varkens- en rundveehouderij (OMV_2025090643).
 - 2 Omgevingsvergunning aan Baroen Caroline, Steenovenstraat 60, 8490 Jabbeke tot het bouwen van een ééngezinswoning na afbraak van de bestaande constructies gelegen Diksmuidse Heirweg 86, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0091y - OMV_2025090932 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 Omgevingsvergunning aan De Backer Wouter-van Eck Demi, Heidelbergstraat 43, 8210 Loppem tot het deels slopen van de woning en herbouwen van de woning gelegen Heidelbergstraat 43, 8210 Loppem – 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0118c - OMV_2025087609 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 Omgevingsvergunning aan De Preetere Patrick, Dopheidelaan 72, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een ooievaarpaal gelegen Molendreef, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie C nrs. 0470a, 0469b en 0469a - OMV_2025093630 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 Omgevingsvergunning aan Lievens Bert, Brugse Heirweg 40, 8211 Aartrijke tot het bouwen van een eengezinswoning gelegen Brugse Heirweg 12, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1679e - OMV_2025052582 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 Omgevingsvergunning aan Roets Karen-Rosseel Lodewijk, Windmolenstraat 12, 8820 Torhout tot het bouwen van een woning na slopen van de bestaande bebouwing gelegen 't Veld 57, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie A nr. 1558w - OMV_2025085809 - beslissing**

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 Omgevingsvergunning aan Rooze Olivier, Steenstraat 13, 8211 Zedelgem tot het bouwen van een rijwoning na het slopen van een garage gelegen Steenstraat 13, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1396y - OMV_2024069368 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 Omgevingsvergunning aan Van Nuffel Cindy, Maria van Bourgondiëlaan 63 bus 0103, 8000 Brugge tot het uitbreiden van de carport met bergruimte, wijzigen van het terreinprofiel en plaatsen tuinmuur gelegen Eernegemsestraat 91a, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 2817c - OMV_2025087439 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 Omgevingsvergunning BV Cafralu, Bergenstraat 20, 8020 Oostkamp tot het exploiteren van een metaalbewerkingsbedrijf gelegen Schatting 5, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nr. 0518d - OMV_2025047918 Inrichtingsnummer: 20250414-0005 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV_2025047918).
- 10 Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Gryp Frederick, Bekegemsestraat 3, 8211 Zedelgem tot het aanpassen en uitbreiden van bestaande stallen, aanleggen van infiltratievoorziening en verharding + exploiteren IIOA gelegen Bekegemsestraat 3, 8211 Zedelgem - Afdeling 4 Aartrijke - sectie A nrs. 1669b, 1300d, 1268c, 1267e, 1298k, 1301a - OMV_2023154793 - Inrichtingsnummer: 20230615-0005**
Er wordt een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies verleend voor deze omgevingsvergunning (OMV_2023154793).
- 11 Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door NV Laundry Solutions, Dorpsstraat 101, 9800 Deinze tot het uitvoeren van een tijdelijke bemaling, gelegen Remi Claeyssstraat 88, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nrs. 0430h, 0430l, 0430p, 0431s, 0921b, 0431m, 0430k - OMV_2025102307**
Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV_2025102307).
- 12 Geven van advies aan stad Brugge over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door vzw Sint-Andriesabdij Zevenkerken, Zevenkerken 4, 8200 Brugge voor de abdijschool Zevenkerken - energetische renovaties gelegen Zevenkerken 4a, 8200 Brugge - 28ste afdeling Sint-Andries - sectie E nr. 0275a - OMV_2025070077**
Het college verleent gunstig advies.
- 13 Ruimte - Voordracht samenstelling Gecoro - beslissing**
Het college doet een voordracht van de nieuwe samenstelling van de gecoro aan de gemeenteraad.
- 14 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, percelen gelegen Kronestraat 32 en 34 te Zedelgem, 1ste afdeling Zedelgem – sectie A deel nrs. 0419a en 0419b - beslissing**
Het college gaat akkoord met de splitsing.
- 15 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

16 Omgeving - GOVC over de omgevingsvergunningsaanvraag tot het oprichten van twee windturbines, twee middenspanningscabines en aanhorige infrastructuurwerken en slopen van bestaande windturbine en exploiteren IIOA door ELICIO op percelen gelegen Oude Ieperweg, De Arend, Léon Claeyssstraat, 8210 Zedelgem OMV_2025036234 - mandateren aanwezigen - beslissing

Het college van burgemeester en schepenen geeft een mandaat om het college van burgemeester en schepenen als adviesverlenende instantie te vertegenwoordigen op de GOVC van 21 oktober 2025 over de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025036234.