

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2025 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 Omgevingsvergunning aan Haesaert Jan-Mortier Honorine, Rijselsestraat 96, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een eengezinswoning gelegen Rijselsestraat 96, 8210 Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0355b4 - OMV\_2025070694 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 2 Omgevingsvergunning aan Houtteman Serge, Edewallestraat 122 bus 2, 8610 Kortemark tot het bouwen van een tuinhuis gelegen Zangersbos 3, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 0917d2 - OMV\_2025088270 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 3 Omgevingsvergunning aan Vanden Boer Thomas-Nyssen Bieke, Klaverstuk 12, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van verharding en reliëf gelegen Aartrijksestraat 121, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 0917c2 - OMV\_2025081982 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 Omgevingsvergunning aan Vercauteren Pieter, Koning Albertstraat 30, 8210 Zedelgem tot het vellen van een boom gelegen Koning Albertstraat 30, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0598p - OMV\_2025100453 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 5 Omgevingsvergunning Vansteenkiste Wouter, Heidelbergstraat 35, 8210 Zedelgem tot het creëren van 1 bouwkavel gelegen Torhoutsesteenweg 130-130A, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0458r en 0452r - OMV\_2025055062 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 6 Omgevingsvergunning vzw CCT, Stadionlaan 48, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een gewijzigd clubhuis en het aanpassen van de inplanting van pleinen en exploiteren IIOA gelegen Stadionlaan 48, 50, Azalealaan 15, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie B nrs. 0612k, 0613b - OMV\_2025025377 - Inrichtingsnummer: 20230202-0029 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV\_2025025377).
  - 7 Weigering omgevingsvergunningsaanvraag Devos Kristof, Veldegemsestraat 58, 8210 Zedelgem tot het overwelven van een gracht en aanleggen van verharding gelegen Brugsestraat 194, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0152k, 0170m en 0163e - OMV\_2025090135 - weigering**  
De omgevingsvergunning wordt geweigerd.
  - 8 Ruimte - Beslissing over het beroep ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan Kerckhove Enzo, Halfuurdreef 27, 8210**

**Zedelgem tot het verbouwen van een eengezinswoning en terreinaanpassingen gelegen Halfuurdreef 27, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie A nr. 0190w3 - OMV\_2023146053 - kennisgeving**

Het college neemt kennis.

- 9 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Astrid Dobbels, Sijslostraat 5, 8020 Oostkamp, bouwgrond gelegen te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem – sectie F nr. 0354s - beslissing**

Het college heeft geen bezwaar.

- 10 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Buylaert & Dobbelaere, Baron Ruzettelaan 200, Brugge, 2 woningen gelegen Engelstraat 60 en 62 te Zedelgem, 4de afdeling Aartrijke – sectie B nrs. 1329n en 1329p - beslissing**

Het college heeft geen bezwaar.

- 11 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, een woonhuis met inpandige studio gelegen Ruddervoordsestraat 69 te Zedelgem, 1ste afdeling Zedelgem – sectie F deel nrs. 1437h4 en 1437m4 - beslissing**

Het college heeft geen bezwaar.

- 12 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.