

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het College van Burgemeester en Schepenen van 23 september 2025 - algemeen gedeelte -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Burgerzaken - Opwaardering en opfrissing infomarkt Welkom nieuwe inwoners - goedkeuring**
Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om de jaarlijkse infomarkt "Welkom nieuwe inwoners" vanaf 2026 op te frissen en op te waarderen en om in de loop van 2026 een "Eerste Zedelgem Magazine" te ontwerpen met basisinfo over het aanbod en dienstverlening in Zedelgem.
 - 2 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Harmonie Kunst na Arbeid Veldegem voor de locatie Koningin Astridstraat, 8210 Zedelgem op 6 oktober 2025 - beslissing**
Het college geeft aan Harmonie Kunst na Arbeid Veldegem, toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie bij mooi weer buiten voor turnzaal of voor 't Hof van Vlaenderen of bij slecht weer in zaal 't Hof van Vlaenderen, Kon. Astridstraat 15 op 06/10/2025.
 - 3 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Natuurpunt Zedelgem, Wellewaarde 11, 8210 Zedelgem, voor de locatie Jeugdcentrum De Groene Meersen, Stadionlaan 48, 8210 Zedelgem op 28 februari 2026 - beslissing**
Het college geeft aan Natuurpunt Zedelgem, toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie Jeugdcentrum De Groene Meersen op 28/02/2026.
 - 4 Evenementen - Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van de Tractorzegening op 10 oktober 2025 – Wijziging - beslissing**
Het college gaat akkoord met de aanpassing van het politiereglement. De aanpassing is voorzien om simultaan met de werken in de Brugsestraat de tractorzegening te voorzien.
 - 5 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Feestcomité Loppem, voor de aankondiging van Sint Maarten Zingen op 10 november 2025 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
 - 6 Evenementen/Cultuur- Bespreeknota evenementen 2026-2027-2028 - beslissing**
Het college bespreekt het gelijktijdig plaatsvinden van bepaalde evenementen in de jaren 2026-2027-2028 aan de hand van de nota en tabel in bijlage van dit dossier.

- 7 Facilitair beheer - Raamovereenkomst - Herstellings- en aanpassingswerken HVAC en sanitair - beslissing**
Het college keurt de deelopdracht voor de opdracht 'Raamovereenkomst - Herstellings- en aanpassingswerken HVAC en sanitair' goed.
- 8 Financiën - CREAT Aankoopcentrale - Raamovereenkomst - Aankoop persoonlijke beschermingsmiddelen en bedrijfskledij - Goedkeuring deelname - beslissing**
Het college keurt de deelname aan de raamovereenkomst "Aankoop persoonlijke beschermingsmiddelen en bedrijfskledij" van CREAT Aankoopcentrale goed.
- 9 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Aankoop tractor voor openbare werken - Goedkeuring gunning - beslissing**
Het college keurt de gunning van de opdracht "Aankoop tractor voor openbare werken" goed.
- 10 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Doorlichting belastingreglementen 2026-2031 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Doorlichting belastingreglementen 2026-2031" goed.
- 11 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Energetische dak- en gevelrenovatie De Groene Meersen - Sporthal 1 en gemeenschapscentrum - Goedkeuring verrekeningen 16-20 - beslissing**
Het college keurt de verrekeningen 16-20 voor de opdracht "Energetische dak- en gevelrenovatie De Groene Meersen - Sporthal 1 en gemeenschapscentrum" goed.
- 12 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Restauratie torenspits Sint-Martinuskerk Loppem - Goedkeuring voorlopige oplevering - beslissing**
Het college keurt de voorlopige oplevering van de opdracht "Restauratie torenspits Sint-Martinuskerk Loppem" goed.
- 13 Financiën - Fluvius intentie versterking eigen vermogen - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen heeft momenteel geen intentie met eigen middelen deel te nemen aan een gebeurlijke versterking van het eigen vermogen omdat er op dit moment nog te veel onzekerheden en onduidelijkheden zijn.
- 14 Financiën - Herstemmen belastingreglementen 2026-2031 - bespreking**
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de belastingreglementen.
- 15 Financiën - Rapportering budgethouderschap 2/2025 - kennisgeving**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het register bestelbonnen 2/2025. Het budgethouderschap werd uitgevoerd conform de bepalingen in het organisatiebeheersingssysteem.
- 16 Jurdische zaken - Opmetingsplan en Schattingsverslag verwerving grond voor doorgang Groenestraat - Aanstelling notaris - beslissing**
Het college neemt kennis van het opmetingsplan en het schattingsverslag voor de verwerving van grond voor de doorgang Groenestraat. Een notariskantoor wordt aangesteld.

- 17 Juridische zaken - Dossiers verkoop en onteigeningen - Stand van zaken - bespreking**
Dit punt wordt uitgesteld.
- 18 Juridische zaken - Ongeval - Dagvaarding d.d. 16 september 2025 - Aanstellen raadsman - beslissing**
Het college stelt een raadsman aan om de belangen van de gemeente te behartigen.
- 19 Kinderzorg en flankerend onderwijs - Regie kinderopvang - Advies inzake meerjarenprogrammatie Agentschap Opgroeien - Aanvragen uitbreiding kinderopvang - kennisgeving**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen met betrekking tot de meerjarenprogrammatie kinderopvang van Opgroeien. De gemeente Zedelgem komt in aanmerking voor 17 gesubsidieerde plaatsen. De dienst kinderopvang bundelt de adviezen voor alle aanvragen van organisatoren kinderopvang en communiceert deze na 14 september 2025 aan Opgroeien.
- 20 Milieu – Aanvragen subsidie kleine landschapselementen – beslissing**
Het college neemt kennis van de ingediende subsidieaanvragen voor KLE van de 17 aanvragen die volledig zijn en voldoen aan de voorwaarden.
- 21 Milieu – Roofvogeldemonstraties 20 en 21 oktober 2025 in de Hopper – kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de roofvogeldemonstratie die in Domein De Hopper zal plaatsvinden op 20 en 21 oktober 2025.
- 22 Omgeving - Ondernemersloket - Aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer – beslissing**
Het college beslist om een vergunning af te leveren voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.
- 23 Omgeving - Ondernemersloket - Aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer – beslissing**
Het college beslist om een vergunning af te leveren voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.
- 24 Omgeving - Ondernemersloket - Aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer – beslissing**
Het college beslist om een vergunning af te leveren voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.
- 25 Openbare werken - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten – Aanpassing van de openbare verlichting en nutsleidingen (LS en OV) langsheen de Pastoor Staelensstraat – Goedkeuring gewijzigde lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college geeft goedkeuring op de offertes van Fluvijs voor het aanpassen van de openbare verlichting en nutsleidingen (LS en OV) in functie van de aanleg van de nieuwe parking langsheen de Pastoor Staelensstraat.

- 26 Openbare werken - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten – Uitbreiding van de openbare verlichting langsheen het wandel- en fietspad op de site "Groene Meersen" – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college geeft goedkeuring op de offerte van Fluvius voor uitbreiden van de openbare verlichting langs het wandel- en fietspad op de site "Groene Meersen".
- 27 Personeel - Wijziging GSM-policy - beslissing**
Het college keurt de aangepaste GSM-policy goed.
- 28 Secretariaat - Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw - Algemeen toezicht - kennisname**
Het college neemt in het kader van het algemeen toezicht op de kerkfabrieken kennis van de lijst met besluiten van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Veldegem van 09 september 2025. Er zijn geen opmerkingen.
- 29 Toerisme - Visienota toerisme in Zedelgem 2026-2031 - bespreking**
Dit punt wordt uitgesteld.
- 30 Communicatie - Externe communicatie – bespreking**
Het college bespreekt het punt.
- 31 Secretariaat - Uitnodigingen - bespreking**
Het college bespreekt de lijst met de uitnodigingen.
- 32 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.