

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 09 september 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgeving – Omgevingsvergunning, BV GRO P0130, Amelia Earhartlaan 2 bus 201, 9051 Gent, voor het oprichten van een windturbine, plaatsen van middenspanningscabine, aanleggen verharding, inbuizen gracht, wijzigen van reliëf, rooien boom en het plaatsen van een logo en exploiteren IIOA, gelegen Rijselsestraat z/n, 8210 Zedelgem, OMV_2024146840 - inrichtingsnummer 20241128-0022 - Beslissing van de Vlaams Minister van Omgeving en Landbouw dd 28/08/2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de beslissing van de Vlaams Minister voor Omgeving en Landbouw dd 28/08/2025 houdende weigeren van de vergunning voor het oprichten van een windturbine, ... gelegen Rijselsestraat z/n (OMV/2024146840).
 - 2 Omgeving – Omgevingsvergunning, NV Arkova, Knijffelingstraat 15, 8851 Ardooie, voor het bouwen van luchtwassers, regenwateropslagen en aanhorigheden op een varkensbedrijf en exploiteren IIOA, gelegen Koningin Astridstraat 66B, 8210 Zedelgem, OMV_2024125555 - inrichtingsnummer 20221012-0022 - Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 21 augustus 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 21/08/2025 houdende verlenen van vergunning aan NV Arkova, voor bouwen luchtwassers, regenwateropslagen en aanhorigheden varkensbedrijf en exploiteren IIOA, gelegen Kon. Astridstraat 66B (OMV_2024125555).
 - 3 Omgeving – Omgevingsvergunning, NV CNH Industrial Belgium, Léon Claeyssstraat 3a, 8210 Zedelgem, voor het uitbreiden van een metaalverwerkend bedrijf en hernieuwen vergunning voor verdere exploitatie, gelegen Léon Claeyssstraat 3, 3a, Ruddervoordsestraat 51, De Arend 13, 8210 Zedelgem, OMV_2024151854 - inrichtingsnummer 20230621-0067 - Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 7 augustus 2025 - kennisname**

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 07/08/2025 houdende verlenen vergunning aan NV CNH Industrial Belgium, gelegen Léon Claeyssstraat 3, 3a, Ruddervoordsestraat 51, De Arend 13 (OMV_2024151854).

- 4 Omgeving – Omgevingsvergunning, VVZRL MTS Aneca Jurgen en Coopman Karolien, Bruggestraat 186, 8820 Torhout, voor het slopen van bebouwing, bouwen van een stal en nieuwe vaste mestopslag, aanleggen verharding, rooien bomen en exploiteren IIOA, gelegen Poorterijstraat, 8211 Zedelgem en Bruggestraat 186, 8820 Torhout, OMV_2025018867 - inrichtingsnummer 20181119-0019 - Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 28 augustus 2025 - kennisname**
Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 28/08/2025 houdende verlenen van vergunning aan VVZRL MTS Aneca Jurgen-Coopman, voor het slopen van bebouwing, bouwen stal en nieuwe vaste mestopslag, aanleggen verharding, rooien bomen en exploiteren IIOA, gelegen Poorterijstraat en Bruggestraat 186, Torhout (OMV/2025018867).
- 5 Omgevingsvergunning - de heer Van Nevel Koen, Rijselstraat 236, 8200 Brugge tot aanleg en exploitatie van een BEO-veld met bijhorende warmtepomp t.b.v. een particuliere woning gelegen Eninkveld 8, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem - sectie A nr. 0327d - OMV_2025065330 Inrichtingsnummer: 20250522-0064 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2025065330) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 6 Omgevingsvergunning aan De Cock Robine, Vlasaardstraat 1, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een eengezinswoning en twee bijgebouwen - duplicaat van 2025011887 gelegen Vlasaardstraat 1, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0858a - OMV_2025088275 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 7 Omgevingsvergunning BV Van Houcke, Torhoutsesteenweg 40, 8210 Zedelgem tot het exploiteren van een schrijnwerkerij gelegen Torhoutsesteenweg 40, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem - sectie E nrs. 0578m, 0578n, 0573n - OMV_2025020099 Inrichtingsnummer: 20250311-0021 - beslissing**
De omgevingsvergunning(OMV_2025020099) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 8 Omgevingsvergunning de heer Holvoet David, Pathoekeweg 130, 8000 Brugge tot het uitvoeren van geothermische boringen met gesloten aardwarmtewisselaars als energiebron voor een warmtepomp gelegen Vijvers 22, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem - sectie A nrs. 0116k, 0116f, 0115a - OMV_2025054162 Inrichtingsnummer: 20250429-0012 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2025054162) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 9 Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door De Cuyper Inge, Groenestraat 189, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van verharding gelegen Groenestraat 189, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0573n - OMV_2025081459**
Het college verleent voorwaardelijk gunstig advies.
- 10 Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Voet Mieke, Groenestraat 191, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van verharding gelegen Groenestraat 191, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0909k - OMV_2025081445**
Het college verleent voorwaardelijk gunstig advies.

- 11 Ruimte - Omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan Sanders Simon, Marsbiebuikstraat 4, 8210 Zedelgem, tot het aanleggen van een brug over de Moubeek gelegen Rozeboomstraat 3, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aartrijke - sectie C nrs. 1095b en 1095c - OMV_2025042453 - kennisgeving**

Het college neemt kennis.

- 12 Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, een woonhuis, handelshuis en stuk grond gelegen Torhoutsesteenweg 289, 289a+ te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 1068b2, 1354a en 1354c - beslissing**

Het college heeft geen bezwaar.

- 13 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.