

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het college van burgemeester en schepenen van 29 april 2025 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Hilde Hoebanx
Waarnemend algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

- 1 Omgevingsvergunning aan Coene Randy-Masschelein Sofie, Diksmuidse Heirweg 12A, 8210 Zedelgem tot het verbreden van de oprit, reliëfwerken, rooien van bomen en bouwen van bijgebouw gelegen Diksmuidse Heirweg 12A, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie A nr. 0236h - OMV_202500826 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 2 Omgevingsvergunning aan Sneppe Gino, Koningin Astridstraat 93, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een tuinhuis gelegen Koningin Astridstraat 93, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie A nr. 0182s3 - OMV_2025020394 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 3 Omgevingsvergunning aan Tanghe Dajo-Dumalin Jorina, Leliestraat 9, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning gelegen Leliestraat 9, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1434h2 - OMV_2025012599 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 4 Omgevingsvergunning aan Vandevelde Andy-Aernoudt Joyce, Brugsestraat 236, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een ééngezinswoning met bijgebouw na slopen van de bestaande gebouwen gelegen Loppemsestraat 46, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0685m - OMV_2024147223 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 5 Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de heer Kerkhove Matthias, Rijselsestraat 136, 8210 Zedelgem voor een inrichting gelegen Rijselsestraat 136, 8210 Zedelgem – afdeling 2 Loppem – sectie C nr. 0564c - OMV_2025048932 Inrichtingsnummer: 20250330-0019 - beslissing**
Het college neemt kennis van de overdracht van Kerkhove Matthias tegenover Kerkhove Geert, voor de locatie gelegen Rijselsestraat 136 (OMV_2025048932).
- 6 Omgeving/sport - Vraag TC Loppem - bespreking**
Het college bespreekt de mogelijkheden.
- 7 Omgeving - Woonuitbreidingsgebied Patrijzenhoek - beslissing**
Een gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied Patrijzenhoek is niet conform het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en dus wettelijk niet mogelijk volgens artikel 5.6.11, §2, derde lid van de VCRO.
Indien er een definitief vastgesteld RUP is tot herbestemming van woonuitbreidingsgebied naar recreatiegebied is de aankoop of de onteigening van de gronden met de bestemming recreatie een optie.

- 8 Omgeving - Voorstel Torhoutsesteenweg 112 - 116 - bespreking**
Het college bespreekt het voorstel.
- 9 Omgeving – Beroep ingediend bij de deputatie provincie West-Vlaanderen tegen de weigering afgeleverd aan nv DE KRINKEL - Roose Jan - Roose Jeroen, Krinkelweg 9, 8211 Zedelgem tot het bouwen van 4 woningen gelegen Aatrijksestraat 98, 8211 Zedelgem - 4de afdeling Aatrijke - sectie B nr. 1441n - OMV_2023167754 – verlenen advies**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies.
- 10 Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van De Kade - Dekeyzer Edelbert - Bruneel Saar, Potterierei 42, 8000 Brugge tot het renoveren van de voormuur van het wit huis en rooien van bomen gelegen Rijselsestraat 13, 8210 Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0295f - OMV_2024163708 - kennisgeving**
Het college neemt kennis.
- 11 Ruimte - Goedkeuring woonprogrammatie Zedelgem - kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van de woonprogrammatie voor de gemeente Zedelgem voor de periode 2022-2032.
- 12 Ruimte - omgevingsvergunning afgeleverd door provincie West-Vlaanderen aan AQUAFIN – Van Zele Matthias, tot het heraanleggen deel Sint-Laurentiusstraat, Burg. Jos. Lievensstraat, Kronestraat, Faliestraat, Pater A. Vynckeplein en Leenhof, gelegen Sint-Laurentiusstraat, Burg. Jos. Lievensstraat, Kronestraat, Faliestraat, Pater A. Vynckeplein en Leenhof, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0257b, 0377c, 0380p2, 0398p, 0410g, 0410h, 0411k en 0417g - OMV_2023100797 - kennisgeving**
Het college neemt kennis.
- 13 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Astrid Dobbels, Sijslostraat 5, 8020 Oostkamp, 2 percelen weiland gelegen Zedelgem, 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 571v3 en 571y2 en een huis met uitweg gelegen Zedelgem, Kloosterstraat 87 te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 571z3 en 571y3 - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 14 Ruimte – voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, een woonhuis gelegen Collevijnstraat 14 te Zedelgem, 3de afdeling Veldegem – sectie F nr. 1035n - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 15 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen goed van de vorige vergadering.