

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het college van burgemeester en schepenen van 29 april 2025 - algemeen gedeelte -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Hilde Hoebanx
Waarnemend algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Cultuur – Erkenning socio-culturele verenigingen legislatuur 2025-2030 – beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.
 - 2 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - 't Hof van Vlaenderen, Koningin Astridstraat 15, 8210 Zedelgem voor de locatie parking achter café 't Hof van Vlaenderen, Koningin Astridstraat 15, 8210 Zedelgem – 11 juli 2025 - beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.
 - 3 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Big Idea vzw / de heer Bram Vermoote, 8210 Zedelgem, voor de locatie Sportcentrum De Strooien Hane, Albert van Caloenstraat 2, 8210 Zedelgem op 1, 2 en 3 augustus 2025 - beslissing**
Het college geeft aan Big Idea vzw / Bram Vermoote toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie Sportcentrum De Strooien Hane op 1, 2 en 03/08/2025.
 - 4 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - BV Sint Elooi, Dorp 11, 8210 Zedelgem, voor de locatie café Sint Elooi, binnenterras, Dorp 11, 8210 Zedelgem op 12 juli 2025 - beslissing**
Het college geeft aan BV Sint Elooi, p.a. Gilles Cools toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie café Sint Elooi, binnenterras Dorp 11 op 12/07/2025.
 - 5 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Café Breughelhof, Ruddervoordsestraat 44, 8210 Zedelgem, voor de locatie Ruddervoordsestraat 44, 8210 Zedelgem op 3 mei 2025 - beslissing**
Het college geeft aan café Breughelhof, p.a. Linda Sabbe, toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie Breughelhof, Ruddervoordsestraat 44 op 03/05/2025.
 - 6 Evenementen – Milieu – Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Jeugdhuis 't Kalf, Bosdreef 6, 8210 Zedelgem voor de locatie Bosdreef 6, 8210 Zedelgem – 9 mei 2025 - beslissing**
Het college geeft aan JH 't Kalf, p.a. Marlies Verkeyn, toelating om af te wijken van de bepalingen opgelegd in artikel 6.7.3§1 Vlare II voor de locatie Bosdreef 6 op 09/05/2025.
 - 7 Evenementen - Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van de vinkenzettingen in Vloethemveldzate 2025 te Zedelgem - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt het tijdelijk politiereglement voor de vinkenzettingen goed.

- 8 Evenementen - Mobiliteit - Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van een schoolfeest van Zedelgem dorp 25 mei 2025 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt het tijdelijk politiereglement goed.
- 9 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Big Idea vzw, voor de aankondiging van Loppem Leeft van 1 tot 3 augustus 2025 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
- 10 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Chiro Aatrijke, voor de aankondiging van de Bloom Boom zomerbar 2025 van 11 tot 13 juli 2025 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
- 11 Evenementen - Ruimte – Toelating plaatsing evenementenborden: Zilleghem Folk vzw, voor de aankondiging van Zilleghem Folk Festival 2025 van 25 tot 27 juli 2025 - beslissing**
Het college verleent gunstig advies.
- 12 Facilitair beheer - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Nieuwbouw politiekantoor PZ Het Houtsche - Goedkeuring verrekeningen 15b, 33b, 36, 37, 39 t.e.m. 49 - beslissing**
Het college keurt de verrekeningsvoorstellen voor de opdracht 'Nieuwbouw politiekantoor PZ Het Houtsche' goed.
- 13 Facilitair beheer - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Reconversie loods technische dienst - Verbouwen kantoorruimtes - Lot kantoormeubilair - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning – beslissing**
Het college keurt de gunning voor de opdracht 'Reconversie loods technische dienst - Verbouwen kantoorruimtes - Lot kantoormeubilair' goed.
- 14 Facilitair beheer - Raamovereenkomst - Onderhoud en aanpassingen aan elektrische installaties - Goedkeuring deelopdracht Loods technische dienst - beslissing**
Het college keurt de raming voor deelopdracht 'Raamovereenkomst - Onderhoud en aanpassingen aan elektrische installaties' goed.
- 15 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier - Belasting op de melding en/of omgevingsvergunningsaanvragen voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, vegetatiewijzigingen of kleine landschapselementen, kleinhandelsactiviteiten – Aanslagjaar 2024 – Generatie 1 – beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de belasting op de melding en/of omgevingsvergunningsaanvragen voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, vegetatiewijzigingen of kleine landschapselementen, kleinhandelsactiviteiten, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 1 artikel, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 300,00 EUR.
- 16 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier – Belasting op de private verblijfgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen – Aanslagjaar 2024 – Generatie 3 – beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de gemeentebelasting op de private verblijfgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 1 artikel, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 1.000 EUR.
- 17 Financiën – Gemeentebelastingen – Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier – Belasting op de verwaarlozing van woningen en gebouwen – Aanslagjaar 2025 – Generatie 1 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier, betreffende de gemeentebelasting op

de verwaarlozing van woningen en gebouwen, vast en verklaart het kohier, bestaande uit 3 artikelen, uitvoerbaar voor een totaal bedrag van 9.000 EUR.

- 18 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Aankoop module FinBel Release SMJP en FMJP - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Aankoop module FinBel Release SMJP en FMJP" goed.
- 19 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Ondertekenplatform eSignFlow - Modules automatische handtekenpositionering en digitaal ondertekenen met Itsme - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de gunning en de lastvoorwaarden van de opdracht "Ondertekenplatform eSignFlow - Modules automatische handtekenpositionering en digitaal ondertekenen met Itsme" goed.
- 20 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Project site Loppemsestraat - Omgevingsaanleg zone 1: nieuwe toegang Sint-Jorislaan en Loppemsestraat - Aanstelling ontwerper - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Project site Loppemsestraat - Omgevingsaanleg zone 1: nieuwe toegang Sint-Jorislaan en Loppemsestraat - Aanstelling ontwerper" goed.
- 21 Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Uitbreiding JCC-Klantgeleiding en Afspraken met Mijn Burgerprofiel - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning - beslissing**
Het college keurt de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht "Uitbreiding JCC-Klantgeleiding en Afspraken met Mijn Burgerprofiel" goed.
- 22 Juridische zaken - Afsluiten dossier vraag schadevergoeding in kader van GDPR - kennisname.**
Het college neemt kennis van het bericht van de raadsman en sluit het dossier af.
- 23 Juridische zaken - Bericht aangelande Groenestraat 78 - kennisgeving**
Het college neemt kennis van het bericht van de aangelande Groenestraat 78.
- 24 Juridische zaken - Herschatting grond Torhoutsesteenweg langs de technische dienst - Verkoopdossier - beslissing**
Het college neemt kennis van het gevraagde herschattingsverslag van de grond langs de Torhoutsesteenweg die verkocht wordt.
- 25 Juridische zaken - Problematiek wegenis Maantjeveld - Regularisering - beslissing**
Het college beslist om over te gaan tot regularisering van een gedeelte de wegenis in Maantjeveld in het kader van de geplande rioleringswerken.
- 26 Kerkfabrieken - Sint-Elooi Zedelgem - Dienstjaar 2025 - Toekennen investeringstoelage - beslissing**
Het college geeft goedkeuring aan de toekenning van een investeringstoelage aan kerkfabriek Sint-Elooi Zedelgem.
- 27 Milieudienst – Ondersteuning Sobo groenonderhoud kerkhof St Laurentius Zedelgem periode mei tem eind oktober 2025 - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om in de periode van mei tem eind oktober 2024 het groenonderhoud van het kerkhof rond de Kerk van Zedelgem uit te laten voeren door Sobo.

- 28 Ondernemersloket – Mobiliteit – Aanvraag van de heer Frederik Durant tot het bekomen van een vergunning voor het schenken van gegiste en sterke dranken voor een reizende drankgelegenheid - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen keurt de drankvergunning voor de reizende drankgelegenheid goed.
- 29 Personeel - Vacantverklaring van de functie van diensthoofd gebouwen en teamleider gebouwen - beslissing**
Het college verklaart de functie van diensthoofd gebouwen en van teamleider gebouwen vacant bij aanwerving.
- 30 Secretariaat – Cevio vzw - Statutaire Algemene Vergadering dd. 23 mei 2025 - Agenda en aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger - beslissing**
Het college keurt de agenda van de statutaire algemene vergadering van Cevio vzw goed.
- 31 Secretariaat - Poolstok – Algemene Vergadering op 06 juni 2025 - Goedkeuren agenda en aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger - beslissing**
Het college keurt de agenda van de algemene vergadering van Poolstok cvba goed.
- 32 Senioren – Erkenning seniorenverenigingen legislatuur 2025-2030 – beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.
- 33 Communicatie - Externe communicatie – bespreking**
Het college bespreekt het punt.
- 34 Secretariaat - Uitnodigingen - bespreking**
Het college bespreekt de lijst met de uitnodigingen.
- 35 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen goed van de vorige vergadering.