

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 10 januari 2023 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning BVBA Housing Invest, Weg der Hoop 6 bus 102, 8670 Koksijde tot het bouwen van 2 appartementsgebouwen met gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage, afbraak woning en drukkerij en exploiteren IIOA gelegen Snellegemsestraat 23, 25, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie A nrs. 0350f2, 0350d2 - OMV_2022070818 - Inrichtingsnummer: 20220711-0082 - beslissing**
Dit punt wordt uitgesteld.
 - 2 **Omgevingsvergunning de heer Devlieger Kristof, Kruishillestraat 27, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een bedrijfsgebouw met uitbreiding schrijnwerkerij na slopen bestaande bebouwing en exploiteren IIOA gelegen Kruishillestraat 27, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nr. 0424g - OMV_2022096076 - Inrichtingsnummer: 20220905-0020 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2022096076) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning Devlieger Vanessa, Torhoutsesteenweg 332, 8210 Veldegem tot het renoveren van de gevels gelegen Torhoutsesteenweg 332, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie D nr. 0647m2 - OMV_2022158833 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 **Omgevingsvergunning Frédéric Lievens, Costersveld 19, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van een zwembad gelegen Costersveld 19, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0432r - OMV_2022142078 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 5 **Omgevingsvergunning Perneel Nero, Kouter 18, 8211 Zedelgem tot het bouwen van een carport met aangebouwde fietsenberging gelegen Kouter 18, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1707g - OMV_2022131634 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 **Omgevingsvergunning Sven Avonds, Groenestraat 26, 8210 Zedelgem tot het wijziging van restaurant naar woning gelegen Groenestraat 26, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0307e4 - OMV_2022142287 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 **Aktename melding voor een stedenbouwkundige handeling Volckaert Steven, De Mote 19, 8210 Zedelgem gelegen De Mote 19, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0409y - OMV_2022163739**
Het college neemt akte van de melding.
- 8 **Omgeving - Voorontwerp Beleidsplan Brugge - beslissing**
Het college heeft geen opmerkingen op het voorontwerp van het Beleidsplan Ruimte van de stad Brugge en vraagt om betrokken te worden bij een verdere uitwerking van het beleidsplan en de beleidskaders met gemeentegrensoverschrijdende elementen die een impact hebben op de ruimtelijke draagkracht van de gemeente Zedelgem en/of die opportuniteiten kunnen hebben voor de gemeente Zedelgem.
- 9 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Chr. Mouriau de Meulenacker, Aartrijkestraat 28, 8820 Torhout, een perceel grond gelegen Sint-Elooistraat +21, Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem – sectie F nrs. 1147l en 1147n - beslissing**
Het college gaat akkoord.
- 10 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Thomas Dusselier, Natiënlaan 118/22, 8300 Knokke-Heist, een weg gelegen langs de Torhoutsesteenweg, Zedelgem - 2de afdeling Loppem – sectie A nr. 0001c - beslissing**
Het college gaat akkoord.
- 11 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen goed van de vorige vergadering.