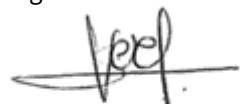


Lijst van de besluiten van de
vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 oktober 2022
(decreet van 22 december 2017)

De lijst van de besluiten van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 oktober 2022 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 31 oktober 2022, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur



Bart Vergote
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

- 1 **Juridische zaken - Opstart verkoop woning Eernegemsestraat - Nieuwe aanpak - Procesflow en ontwerpakte - beslissing**
De OCMW raad keurt de desaffectatie goed van het gebouw op grond gelegen te Aatrijke, kadastraal gekend als vierde afdeling Aatrijke, sectie B, nummer 1670y7P0000, voor een oppervlakte van 205m2 en keurt de ontwerpakte van verkoop integraal goed.
De instelprijs/minimumprijs wordt bepaald op 260.000 EUR. Het vast bureau zal na kennisname van de biedingen beslissen aan wie de verkoop zal worden toegewezen.
De procesflow verkoop via immokantoor Albert wordt goedgekeurd. De aankoopbelofte wordt door het immokantoor opgesteld, na toewijzing door het vast bureau en aansluitend wordt de notariële akte bij de notaris verleden.
De OCMW raad verleent de machtiging om ontslag van ambtshalve inschrijving.
De OCMW raad draagt nog de volgende kost van leveringsplicht in dit dossier: geraamd op 500 EUR.
- 2 **Juridische zaken - Dossier Veltershof - Verkoopdossiers - Model van verkoopakte - beslissing**
De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het model van verkoopakte goed. Na de goedkeuring van dit model kan het vast bureau uitvoering geven aan het sluiten van overeenkomsten binnen de bepalingen en het kader zoals vastgelegd binnen dit model van de verkoopakte.
- 3 **Secretariaat - TMVS dv – Buitengewone algemene vergadering der deelnemers d.d. 13 december 2022 - Agenda en aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger - beslissing**
De raad voor maatschappelijk welzijn beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv van 13 december 2022 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.
Mevrouw Ilse Demeulemeester, raadslid, wordt aangeduid om het ocmw te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv op dinsdag 13 december 2022 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Ann Devriendt, schepen, als haar plaatsvervanger.
De raad voor maatschappelijk welzijn beslist dat de vertegenwoordiger van ocmw Zedelgem die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv akkoord gaat met de agendapunten.

4 **Financiën - Goedkeuring jaarrekening 2021 door de gouverneur - kennisgeving**

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de goedkeuring van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen op 21 september 2022 van de jaarrekening over het dienstjaar 2021, vastgesteld in de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 juni 2022.

5 **Personeel - Wijziging rechtspositieregeling - Overstap vakantieregeling publieke sector - beslissing**

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om vanaf 1 januari 2023 over te stappen naar de vakantieregeling publieke sector voor het contractueel personeel.

Aan de contractuele personeelsleden zal een vertrekvakantiegeld worden uitbetaald voor de opgebouwde dagen vakantie op basis van het vakantiedienstjaar 2022 die in 2023 niet kunnen opgenomen worden.

De rechtspositieregeling van ocmw Zedelgem wordt in die zin gewijzigd.

6 **Vragen en antwoorden**

7 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

In uitvoering van de artikelen 32, 74, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de OCMW-raad, vastgesteld in zitting van 21 februari 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.