

Lijst van de besluiten van de
vergadering van de gemeenteraad van 27 oktober 2022
(decreet van 22 december 2017)

De lijst van de besluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 27 oktober 2022 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 31 oktober 2022, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur



Bart Vergote
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

1 Juridische zaken - Verwerving perceel ter hoogte van spoorweg voor realisatie fietsdoorsteek Sint Maarten - Ontwerpakte - beslissing

De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van de grond conform de schets op het masterplan, gelegen als 2de afdeling Loppem, sectie B, deel van perceelnummer 15K3 met een oppervlakte van 20 a 80 ca. tegen een bedrag van 121.500 EUR en keurt de ontwerpakte goed.
De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

2 Secretariaat - IVBO – Buitengewone algemene vergadering 14 december 2022 - Goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger – beslissing

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IVBO op woensdag 14 december 2022 worden goedgekeurd.
De heer Stijn Timmerman, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van IVBO op woensdag 14 december 2022 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien Vanrobaeys, raadslid, is zijn plaatsvervanger. De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

3 Secretariaat - TMVS dv – Buitengewone algemene vergadering der deelnemers d.d. 13 december 2022 - Agenda en aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger - beslissing

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv van 13 december 2022 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.
Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op dinsdag 13 december 2022 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Ann Devriendt, schepen, als haar plaatsvervanger. De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv akkoord gaat met de voorgestelde agendapunten.

4 **Secretariaat – Imewo buitengewone algemene vergadering 22 december 2022 - Goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger - beslissing**

De gemeenteraad keurt de agendapunten goed van de buitengewone algemene vergadering van Imewo op donderdag 22 december 2022.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Imewo aangaande het dossier Tramontana, aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Imewo met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de naamswijziging, en met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius West / Imewo door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Imewo van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en de aandelen in de cv Publi-T verbonden aan de gemeente Jabbeke, aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Imewo door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de gemeente Zelzate en aan het voorstel van partiële splitsing Gaselwest / Imewo door overneming inzake de overgang van Gaselwest naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de gemeente De Haan.

Mevrouw Krista Vander Meulen, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van Imewo op donderdag 22 december 2022 of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien De Maré, raadslid, is haar plaatsvervanger.

De vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 22 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

5 **Financiën - Goedkeuring jaarrekening 2021 door de gouverneur - kennisgeving**

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen op 21 september 2022 van de jaarrekening over het dienstjaar 2021, vastgesteld in de gemeenteraad van 23 juni 2022.

6 **Financiën - Overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - Energetische dakrenovatie sporthal De Bosserij - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - beslissing**

Het bijzonder bestek met nr. Plantec 2552p van 16 september 2022 en de raming voor de opdracht “Energetische dakrenovatie sporthal De Bosserij” worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 233.716,88 EUR excl. btw of 282.797,42 EUR incl. 21 % btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

7 **Financiën - Kerkfabrieken - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem - Budget 2022 - Wijziging - Aktename - beslissing**

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem.

De gemeentelijke toelage wordt als volgt gewijzigd:

- exploitatie: 17.572,53 EUR (+ 12.000,00)
- investeringen: 10.000,00 EUR (ongewijzigd)

8 **Financiën - Kerkfabrieken - Sint-Andreas Aatrijke - Budget 2022 - Wijziging nr. 2 - Aktename - beslissing**

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2022 nr. 2 van de kerkfabriek Sint-Andreas Aatrijke.

De gemeentelijke toelage bedraagt:

- exploitatie: 28.228,61 EUR (+ 10.000,00 EUR)
- investeringen: 121.500,00 EUR (ongewijzigd)

9 **Financiën - Kerkfabrieken - Sint-Martinus Loppem - Budget 2022 - Wijziging - Aktename - beslissing**

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem.

De gemeentelijke toelage bedraagt:

- exploitatie: 13.640,33 EUR (+ 10.964,70 EUR)

- investeringen: 46.500,00 EUR (+ 27.900,00 EUR)

10 **Personeel - Wijziging personeelsformatie- Toevoeging administratief medewerker en medewerker schoonmaak - coördinatie en hervaststelling -beslissing**

In de personeelsformatie van de gemeente Zedelgem wordt 0,7 voltijds equivalent administratief medewerker bijkomend voorzien in contractueel verband.

In de personeelsformatie van de gemeente Zedelgem wordt een bijkomend voltijds equivalent medewerker schoonmaak voorzien in contractueel verband.

De personeelsformatie werd ook aangepast aan een aantal recente ontwikkelingen.

De formatie wordt gecoördineerd en hervastgesteld.

11 **Personeel - Wijziging RPR - Overstap naar vakantieregeling publieke sector - beslissing**

De gemeenteraad beslist om vanaf 1 januari 2023 over te stappen naar de vakantieregeling publieke sector voor het contractueel personeel.

Aan de contractuele personeelsleden zal een vertrekvakantiegeld worden uitbetaald voor de opgebouwde dagen vakantie op basis van het vakantiedienstjaar 2022 die in 2023 niet kunnen opgenomen worden.

De rechtspositieregeling van de gemeente Zedelgem wordt in die zin gewijzigd.

12 **Openbare werken – Verlenen van goedkeuring aan het wegentracé dat wordt voorgesteld in de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van Vivendo CVBA voor het bouwen van 4 meergezinswoningen en 15 grondgebonden woningen met medegaande wegenis/infrastructuren en groenvoorzieningen in wijk De Linde –OMV_2022068229 - beslissing**

De gemeenteraad neemt kennis van de bezwaren op de aanvraag tot omgevingsvergunning met kenmerk omv_2022068229.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het wegentracé dat wordt voorgesteld in de aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Vivendo CVBA voor het bouwen van 4 meergezinswoningen en 15 grondgebonden woningen met medegaande wegenis/infrastructuren en groenvoorzieningen in wijk De Linde.

13 **Vragen en antwoorden**

14 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.