

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 22 SEPTEMBER 2022
Gemeentehuis - Raadzaal**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 22 september 2022 om 19.30uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Annick Vermeulen, burgemeester
Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Charlotte Vermeulen, Ellen Goes, schepenen
Ann Pattyn, Dominiek Sneppe, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Jan Oosterlynck, Jean-Pierre De Groot, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine Vanhollebeke, Stijn Timmerman, Wino Debruyne, Wouter Vlaemynck, Ivan Lahousse, Jochen Bruneel, raadsleden
Bart Vergote, voorzitter
Sabine Vermeire, algemeen directeur

Verontschuldigd: Eddy De Wispelaere, Katrien Vanrobaeys, Martine De Meester, Pol Denys, Sofie Pollet, Paul Crutelle, raadsleden

Voorzitter: Bart Vergote

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

1. JURIDISCHE ZAKEN – ONTSLAG VAN EEN RAADSLID – KENNISNAME

Afwezig voor dit punt: Dominiek Sneppe en Jan Oosterlynck

Beraadslaging

Burgemeester Annick Vermeulen bedankt raadslid Pol Denys voor het uitoefenen van zijn mandaat gedurende vele jaren en voor zijn inzet.

De gemeenteraad neemt kennis van het bericht van 21 augustus 2022 van de heer Pol Denys, raadslid van de fractie Vlaams Belang, waarbij hij zijn ontslag als raadslid indient en van de ontvangst van het ontslag door de voorzitter van de gemeenteraad op 22 augustus 2022. Conform artikel 13, eerste lid, van het decreet lokaal bestuur wordt het ontslag definitief van zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. Conform artikel 13, derde lid, van het decreet lokaal bestuur blijft de heer Pol Denys zijn mandaat als gemeenteraadslid uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd.

2. JURIDISCHE ZAKEN - AANSTELLING VAN EEN OPVOLGER - ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Dominiek Sneppe

Beraadslaging

Burgemeester Annick Vermeulen en fractievoorzitter CD&V-Nieuw Stijn Timmerman verwelkomen nieuw raadslid Jan Oosterlynck in de gemeenteraad en wensen hem alle succes toe met het uitoefenen van zijn mandaat.

In zitting van de gemeenteraad van 22 september 2022 werd akte genomen van het ontslag van raadslid Pol Denys conform artikel 13 van het decreet lokaal bestuur. Er dient een opvolger aangesteld te worden volgens artikel 14.

De eerste opvolger, de heer Jan Oosterlynck, wenst het mandaat als raadslid op te nemen.

De geloofsbrieven van de heer Jan Oosterlynck worden onderzocht.

Er wordt vastgesteld dat betrokkene nog steeds voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten van artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur. Aan de hand van de ingediende stukken kan worden geoordeeld dat de heer Jan Oosterlynck zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur.

De heer Jan Oosterlynck, geboren te Oostende op 29 augustus 1969, wonende Andrieshoek 13 te 8210 Loppem, legt, conform artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur, de eed af in handen van de voorzitter. De akte van eedaflegging wordt ondertekend.

De heer Jan Oosterlynck wordt aangesteld als raadslid van de fractie Vlaams Belang, in de gemeenteraad van de gemeente Zedelgem vanaf 22 september 2022.

3. JURIDISCHE ZAKEN – ONTSLAG LID POLITIERAAD EN OPVOLGING VAN RECHTSWEGE – KENNISNAME

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 7 december 1998 (gewijzigd bij wet van 1 december 2006) tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, verder “WGP” genoemd
- Koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad
- ministeriële omzendbrief van 12 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraadsleden van een meergemeentezone
- installatievergadering van 3 januari 2019 en verkiezing leden van de politieraad op 28 maart 2019
- besluit van de deputatie van de provincieraad West-Vlaanderen d.d. 2 mei 2019

Aanleiding

- e-mail van 21 augustus 2022 van gemeenteraadslid Pol Denys, waarbij hij mededeelt dat hij zijn ontslag geeft als gemeenteraadslid
- door dit ontslag als gemeenteraadslid is hij tevens ontslagnemend als lid van de politieraad

Procedure

- besluit d.d. 2 mei 2019 van de deputatie houdende geldigverklaring van de verkiezing van de effectieve leden en opvolgers van de gemeente Zedelgem voor de politieraad van de politiekezone Het Houtsche.
- gemeenteraadsbeslissing d.d. 22 september 2022, waarbij akte wordt genomen van het ontslag van gemeenteraadslid Pol Denys en een opvolger wordt aangesteld als effectief gemeenteraadslid.
- door het ontslag als gemeenteraadslid van de heer Pol Denys is hij tevens ontslagnemend als lid van de politieraad
- in zitting van de gemeenteraad van 28 maart 2019 werd mevrouw Dominiek Snelpe door de gemeenteraad verkozen als eerste opvolger van de heer Pol Denys voor de politieraad

Motivering

- aangezien mevrouw Dominiek Snelpe haar ambt van gemeenteraadslid te Zedelgem nog steeds uitoefent, voldoet zij aan alle voorwaarden om tot de eedaflegging te worden toegelaten
- mevrouw Dominiek Snelpe heeft per e-mail op 14 september 2022 meegedeeld dat zij het mandaat wil opnemen

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 maart 2019 tot verkiezing van de leden van de politieraad
- besluit d.d. 2 mei 2019 van de deputatie houdende geldigverklaring van de verkiezing van de effectieve leden en opvolgers van de gemeente Zedelgem voor de politieraad van de politiekezone Het Houtsche
- mail d.d. 14 september 2022 van mevrouw Dominiek Snelpe

Besluit

Artikel 1.- Kennis te nemen van het ontslag van de heer Pol Denys als politieraadslid en van de opvolging van rechtswege door mevrouw Dominiek Sneppe.

Artikel 2.- Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de bestendige deputatie en aan de politiezone Het Houtsche.

4. FINANCIËN - BIJDRAGE GEMEENTE ZEDELGEM IN DE POLITIEZONE - DIENSTJAAR 2023 - VASTSTELLING - BESLISSING

Beraadslaging

Korpschef Veerle Dhont licht dit punt toe. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of er een verband is tussen corona en de daling van de woninginbraken. Korpschef Veerle Dhont beaamt dit. Raadslid Ivan Lahousse stelt vragen over de cybercriminaliteit: hij vernam dat er een stijging is in cyberfraude de laatste weken, in het bijzonder de 'inbraken' in bankrekeningen (ruim 160.000 euro werd 'gestolen' in twee weken tijd). Het raadslid vraagt of de politie aan preventie doet en hoe de politie burgers kan ondersteunen. Korpschef Veerle Dhont antwoordt dat er regelmatig informatie en sensibilisering is via allerhande media en ze voegt toe dat er een vrijwilligerswerking is, maar deze vrijwilligers staan specifiek in voor preventie van diefstal en woninginbraken. Deze mensen geven voordrachten en gaan op pad maar het zijn de mensen die er zelf voor moeten zorgen dat hun woning beter beveiligd is, aldus korpschef Veerle Dhont, en ze verwijst naar de premies die burgers bij hun gemeente kunnen aanvragen. De korpschef concludeert dat het een gezamenlijk verhaal is, ook gemeenten en andere diensten kunnen preventie promoten en de burgers moeten alert zijn. De korpschef vervolgt dat ze aan de burgemeesters zal voorstellen om een infoavond in iedere gemeente te organiseren omtrent preventie rond cybercriminaliteit. Voorzitter Bart Vergote vraagt hoe de loonindexeringen opgevangen zullen worden in 2023. Korpschef Veerle Dhont antwoordt dat de cijfers een raming zijn en dat ze uitgaan van een maximumscenario bvb. er is een becijfering aan de hand van een volledige personeelsbezetting hetgeen in de praktijk nooit het geval is cf. periodes tussen uitstroom en instroom, afwezigheden. Raadslid Wouter Vlaemynck vraagt of er bepaalde risicovolle plaatsen op het grondgebied zijn. Korpschef Veerle Dhont antwoordt dat zij hier niet meteen op kan antwoorden en dat zij naderhand de informatie zal bezorgen. Raadslid Ann Pattyn vraagt of er drugscontrole is bij verkeersongevallen. De korpschef antwoordt dat er steeds een alcoholcontrole is, ingeval er bij deze controle aanwijzingen zijn naar druggebruik gebeurt er een drugscontrole. De korpschef duidt dat er een specifieke actie was omtrent drugscontrole enige tijd terug (los van verkeersongevallen) en het is de bedoeling om daar verder op in te zetten. Op die manier wordt er preventief gewerkt. De korpschef bedankt de burgemeester voor haar betrokkenheid en haar inzet en ondersteuning naar het politiekorps toe. Burgemeester Annick Vermeulen bedankt de korpschef en zegt dat het wederzijds is, er is een goede samenwerking. Dit is belangrijk, voegt de burgemeester toe, gezien de verantwoordelijkheid van de burgemeesters naar de politie toe en het belang van de veiligheid en de openbare orde. De burgemeester bedankt het voltallige personeelsteam van de politiezone voor de inzet.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		

Lahousse, Ivan
De Grootd, Jean-Pierre
Pattyn, Ann
Oosterlynck, Jan
Snepe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 20 juli 2018 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
- omzendbrief BA 2002/12 van 17 september 2002 houdende wijzigingen aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en politiezones
- omzendbrief BB 2013/3 van 15 maart 2013 houdende wijzigingen aan het bestuurlijk toezicht op de beslissingen van de politiezones van het Vlaamse Gewest door het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005

Aanleiding

- indienen ontwerp-politiebegroting 2023 van Politiezone Het Houtsche op 24 augustus 2022

Krediet

Exploitatie - uitgaven

alg. rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
6494000	040000	-	-	2.189.312,00 EUR

Investing - uitgaven

project	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag
IOVERIG	040000/1	6640000	040000	-	0,00 EUR

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen dit budget

Dossierstukken

- ontwerp-politiebegroting 2023 van Politiezone Het Houtsche

Besluit

Artikel 1.- De toelage van de gemeente Zedelgem voor de politiezone Het Houtsche voorzien in de ontwerp-politiebegroting 2023, wordt als volgt goedgekeurd:

- exploitatie: 2.189.312,00 EUR
- investeringen: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan Politiezone Het Houtsche en de provinciegouverneur.

5. JURIDISCHE ZAKEN - INZETTEN OVAM - VASTSTELLERS IN DE STRIJD TEGEN ZWERFVUIL OP HET GRONDGEBIED - GAS-BOETEN - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Grootd zegt dat hij een aantal vragen wil stellen en bemerkingen wil geven. Waarom is er zo lang gewacht met het aanstellen van deze vaststellers? Kon dit niet eerder? Waarom worden de vaststellers niet tot einde legislatuur aangesteld? Valt het deponeren van sigarettenpeuken hier ook onder en hij verwijst naar het peukendoosje dat gangbaar is in andere gemeenten. Kan de gemeente sensibiliseren omtrent sigarettenpeuken? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er nu pas de mogelijkheid is om beroep te doen op OVAM-vaststellers. De schepen duidt dat hij graag camera's geïnstalleerd had, hij stelde eerder de vraag aan de politie maar dit bleek geen simpel verhaal te zijn. Camera's zijn moeilijk manoeuvreerbaar en daders maken zich onherkenbaar. Schepen Arnold Naessens voegt toe dat het een taak is van de politie om te verbaliseren, maar de nodige mankracht ontbreekt en met de OVAM-vaststellers kan er complementair gewerkt worden. De schepen vervolgt dat de gemeente met deze beslissing een signaal wil geven en dat zij effectief zal optreden. Schepen Arnold Naessens stelt dat hij acties inzake sigarettenpeuken verder wil

onderzoeken, dit lijkt hem interessant. De inzet van OVAM-vaststellers is nu mogelijk tot medio 2023 (periode dat er budgetten beschikbaar zijn), verduidelijkt de schepen en hij vervolgt dat hij de resultaten wil evalueren. Daarna kan er beslist worden om al dan niet de aanstelling te verlengen. Raadslid Ivan Lahousse vraagt of de vaststellers correct en goed opgeleid zijn. Hebben zij voldoende gezag? Kunnen ze veilig werken? Gaan ze best met twee op pad in functie van hun eigen veiligheid? Zullen de politiemensen niet meer handhaven? Het raadslid vraagt waarom de vuilnisbak aan de kerk van Veldegem door de gemeente weggenomen werd. Zijns inziens kan de gemeente meer en ruimer inzetten op voldoende vuilnisbakken, sigarettenpeukstaven enz. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de gemeente gericht bezig is met de vuilnisbakken (cf het vuilnisbakkenplan): een vuilnisbak trekt zwerfvuil aan of er zijn mensen die er hun huisafval in dumpen. De schepen vervolgt dat de OVAM-vaststellers degelijk opgeleid worden en de ervaring zal leren of deze mensen al dan niet hun job goed kunnen uitoefenen. Nu is het nog te vroeg om conclusies te trekken, voegt schepen Arnold Naessens toe. Raadslid Ivan Lahousse verwijst naar de stadswachten in Brugge, zij hebben geen uniform maar wel een herkenbaar hesje. Het raadslid stelt dat visibiliteit belangrijk is. De schepen antwoordt dat hij dit zal meenemen. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt naar de cijfers inzake zwerfvuil en de boetes. De schepen zegt dat hij dit moet opzoeken en dat hij dit zal bezorgen. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of de hogere overheid ook de werking zal evalueren in functie van het verder ter beschikking stellen van de vaststellers. De schepen beaamt dit. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt hoe en waar de mensen ingezet zullen worden. Schepen Naessens antwoordt dat de milieudienst hen aanstuurt (bvb. in functie van evenementen). Raadslid Günther Descheemaecker vraagt of de vaststellers een wagen hebben. De schepen zegt dat dit het geval is. Raadslid Jean-Pierre De Groodt zegt dat de vaststellers enkel een verslag kunnen opmaken als ze de mensen op heterdaad betrappen. Zouden zij dan best per twee zijn als ze optreden zodat hun veiligheid verzekerd is? De schepen antwoordt dat hij vermoedt dat dit het geval zal zijn.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Lahousse, Ivan		
De Groodt, Jean-Pierre		
Pattyn, Ann		
Oosterlynck, Jan		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende :

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- artikel 16.6.3 §2 Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid
- artikel 26 Besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid
- artikel 62 van het gemeentelijk algemeen politiereglement Het Houtsche
- artikel 21§1 Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

- KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie

Aanleiding

- inschakelen van OVAM-vaststellers voor handhaving zwerfvuil – opmaak dossier gemeenteraad

Procedure

- kennismakingsgesprek tussen milieudienst Zedelgem, politie en GAS ambtenaar Zedelgem
- beslissing college Zedelgem om OVAM handhavers in te schakelen wanneer dit op een uniforme manier gebeurt binnen de politiezone Het Houtsche en er ondersteuning is in de afhandeling van de dossiers door de politie
- bespreking dossier in politiecollege waarin wordt gesteld dat een overleg tussen de gemeenten en politie moet plaatsvinden om een uniforme werking uit te bouwen
- overleg met politie – milieudiensten BOZ en GAS ambtenaren met als doel na te gaan of een uniforme werking uit gebouwd kan worden
- opmaak procesflow goedgekeurd in zitting van het college d.d. 21 juni 2022
- dossier voorleggen aan de gemeenteraad

Motivatie

- het bestuur wenst meer te kunnen optreden tegen zwerfvuil
- inbreuken op het algemeen politiereglement worden momenteel vastgesteld door de politie
- nu zwerfvuil duidelijk een probleem is en hiertegen meer dient te worden opgetreden, besliste het college om beroep te doen op de OVAM vaststellers in het kader van het beleid tegen zwerfvuil
- deze OVAM vaststellers kunnen gratis worden ingezet tot midden 2024
- de ovam vaststellers gaan repressief te werk, niet sensibiliserend
- enkel bij betrapting op heterdaad zal een bestuurlijk verslag worden opgesteld
- zij zullen 24/24 en 7/7 kunnen worden ingezet (op afroep in overleg met de milieudienst)
- het voorstel is om hen te laten optreden op het openbaar domein in de gemeente (straten, stopplaatsen openbaar vervoer, parken, publieke parkings, tijdens evenementen,...
- de OVAM vaststellers passen het algemeen politiereglement van het Houtsche toe, meer bepaald artikel 62 vijfde (zwerfvuil) en negende lid (hondenpoep) en artikel 65 § 2 (in riolen voorwerpen of substanties gooien)
- de sanctie zal bij een eerste inbreuk 70 euro bedragen
- het dossierbeheer en de invordering gebeurt volledig door sanctieambtenaar in samenwerking met de financiële dienst
- de sanctieambtenaar maakt de meldingsbrief, vaststellingsbrief en aanmaningsbrieven op, de boetes zullen worden geïnd via factuur die in het gemeentelijk boekhoudsysteem wordt verwerkt
- de sanctieambtenaar zal pas de sanctie opleggen als het bestuurlijk verslag correct is opgesteld en de identiteit van de overtreder duidelijk is bepaald
- om dit te controleren zal een aanvraag tot toegang tot rijksregister en DIV worden gevraagd
- om de dossierkosten (aangetekende zendingen, doorsturen naar deurwaarder) naast de GAS – boete te kunnen doorrekenen wordt een retributiereglement opgesteld dat zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad
- de sanctieambtenaar zal jaarlijks rapporteren aan de gemeenteraad
- de milieudienst zal instaan voor de communicatie van dit samenwerkingsproject naar de inwoners

Besluit

Artikel 1.-De gemeenteraad keurt de inzet van de OVAM vaststellers in de strijd tegen zwerfvuil goed.

Artikel 2.- De volgende OVAM vaststellers zullen worden ingezet op het grondgebied Zedelgem om inbreuken op artikel 62 vijfde en negende lid en artikel 65 § 2 van het algemeen politiereglement te vervolgen :

* Remco Van Ransbeeck

* Marc Dejaeghere

* Ronny Moors

* Jelle Cambré

* Stefan Bonhomme

* Jan Lefevre

* Sonja Wygers

* Mark Deneyer

- * Bram Jordens
- * Kilian Van Herbruggen
- * Robie Peeters
- * Carmen Dirks
- * Emmanuel Gheldof

Artikel 3.- De volgende procesflow zal worden gehanteerd :

- de ovam vaststellers gaan repressief te werk, niet sensibiliserend-enkel bij betrapping op heterdaad zal een bestuurlijk verslag worden opgesteld
- zij zullen 24/7 kunnen worden ingezet, het voorstel is om hen te laten optreden op het openbaar domein in de gemeente (straten, stopplaatsen openbaar vervoer, parken, publieke parkings, tijdens evenementen,...
- de OVAM vaststellers passen het algemeen politiereglement van het Houtsche toe, meer bepaald artikel 62 vijfde (zwerfvuil) en negende lid (hondenpoep)
- de sanctie zal bij een eerste inbreuk 70 euro bedragen
- het dossierbeheer en de invordering gebeurt volledig door sanctieambtenaar in samenwerking met de financiële dienst
- de sanctieambtenaar maakt de meldingsbrief, vaststellingsbrief en aanmaningsbrieven op, de boetes zullen worden geïnd via factuur die in het boekhoudsysteem wordt verwerkt
- de sanctieambtenaar zal pas de sanctie opleggen als het bestuurlijk verslag correct is opgesteld en de identiteit van de overtreder duidelijk is bepaald
- de sanctieambtenaar kan het bestuurlijk verslag enkel controleren, niet aanvullen
- om dit bestuurlijk verslag te controleren zal een aanvraag tot toegang tot rijksregister en DIV worden gevraagd
- om de dossierkosten (aangetekende zendingen, doorsturen naar deurwaarder) naast de GAS – boete te kunnen doorrekenen wordt een retributiereglement opmaakt dat zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad
- de sanctieambtenaar zal jaarlijks rapporteren aan de gemeenteraad
- de milieudienst zal instaan voor de communicatie van dit samenwerkingsproject naar de inwoners

6. FINANCIËN - OPVOLGINGSRAPPORTERING 1STE SEMESTER 2022 - KENNISGEVING

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 263 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- artikel 5 van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

Aanleiding

- BBC 2020 vereist om voor eind september van het boekjaar te rapporteren over het eerste semester van het boekjaar

Procedure

- zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn nemen kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2022

Motivering

- dit kadert in de verplichte rapportering aan de raden over:
 - o de stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
 - o een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's

Dossierstukken

- opvolgingsrapportering 1^{ste} semester 2022

Besluit

Enig artikel - De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2022.

7. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM, SINT-ELOOI ZEDELGEM, SINT-ANDREAS AARTRIJKE, SINT-MARTINUS LOPPEM EN ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - BUDGET 2023 - AKTENAME

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikels 2, 47 en 48
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams Minister van binnenlands bestuur betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen budgetten kerkfabrieken groot-Zedelgem door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkfabrieken keurden hun budget 2023 goed:
 - Sint-Laurentius Zedelgem op 17 juni 2022
 - Sint-Elooi Zedelgem op 20 juni 2022
 - Sint-Andreas Aartrijke op 28 juni 2022
 - Sint-Martinus Loppem op 22 juni 2022
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem op 13 april 2022
- de kerkfabrieken dienden hun budget in bij het centraal kerkbestuur
- het bisdom heeft op 25 juli 2022 van het centraal kerkbestuur de budgetten ontvangen
- de bisschop van Brugge verleende op 8 augustus 2022 gunstig advies aan alle budgetten
- het gemeentebestuur heeft op 12 augustus 2022 van het centraal kerkbestuur alle budgetten en de daarbij horende adviezen ontvangen

Krediet

Exploitatie - uitgaven (exploitatietoelagen)

alg. rek.	beleidsitem	kostenpl.	actie	bedrag	kerkfabriek
6494001	079001	-	-	3.641,16 EUR	Sint-Laurentius
6494002	079002	-	-	17.545,17 EUR	Sint-Martinus
6494003	079003	-	-	96.169,77 EUR	Sint-Elooi
6494004	079004	-	-	13.708,53 EUR	Sint-Andreas
6494006	079006	-	-	13.235,89 EUR	Onze-Lieve-Vrouw

Investing - uitgaven (investeringsstoelagen)

enveloppe	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag	kerkfabriek
IOVERIG	079001/1	6640000	079001	-	0,00 EUR	Sint-Laurentius
IOVERIG	079002/1	6640000	079002	-	0,00 EUR	Sint-Martinus
IOVERIG	079003/1	6640000	079003	-	0,00 EUR	Sint-Elooi
IOVERIG	079004/1	6640000	079004	-	0,00 EUR	Sint-Andreas
IOVERIG	079006/1	6640000	079006	-	0,00 EUR	Onze-Lieve-Vrouw

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen deze budgetten

Dossierstukken

- budgetten 2023 incl. adviezen
- coördinatie budget 2023

Besluit

Artikel 1.- Er wordt akte genomen van de budgetten 2023 van de kerkfabrieken Sint-Andreas Aartrijke, Sint-Elooi Zedelgem, Sint-Laurentius Zedelgem, Sint-Martinus Loppem en Onze-Lieve-Vrouw Veldegem.

Artikel 2.- De gemeentelijke toelagen per kerkfabriek bedragen:

- Exploitatietoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 3.641,16 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 17.545,17 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 96.169,77 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 13.708,53 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 13.235,89 EUR
- Investeringsstoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 0,00 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 0,00 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 0,00 EUR

Artikel 3.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek en het erkend representatief orgaan (bisdom).

8. FINANCIËN - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE INVORDERING VAN NIET-FISCALE ONTVANGSTEN - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgem		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Lahousse, Ivan		
De Grootd, Jean-Pierre		
Pattyn, Ann		
Oosterlynck, Jan		
Snepe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende

Wettelijk kader

- artikel 170 §4, eerste lid van de Grondwet
- artikelen 40 § 3 en 41 ° 14 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- het vaststellen van de gemeentelijke retributiereglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad
- om de dossierkosten (aangetekende zendingen) aansluitend aan de gemeentelijke administratieve sanctie (GAS) te kunnen doorrekenen moet er een retributiereglement opgemaakt worden

Procedure

- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- versturen beslissing naar toezicht
- akkoord van de toezichthoudende overheid

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7450000	011100	-	-	-

Motivering

- de laatste aanpassing van de tarieven dateert van 2009
- de verzendingskosten voor een gewone en aangetekende brief zijn sterk gestegen
- de procedure voor de invordering bij een gemeentelijke administratieve sanctie is verschillend van de procedure niet-fiscale ontvangsten
- om de dossierkosten (aangetekende zendingen) aansluitend aan de gemeentelijke administratieve sanctie (GAS) te kunnen doorrekenen moet er een retributiereglement opgemaakt worden
- alle brieven in kader van een GAS (kennisgeving, beslissing en eventueel aanmaning) worden aangetekend verstuurd

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissing 22 januari 2009 – reglement voor de invordering van niet-fiscale ontvangsten
- algemeen politiereglement Het Houtsche d.d. 23 september 2021

Besluit

Artikel 1.- Er wordt een retributie vastgesteld op de invordering van niet-fiscale ontvangsten met uitzondering van de GAS. Volgende kosten worden aangerekend:

- | | | |
|----|--------------------|---------------|
| a) | eerste herinnering | zonder kosten |
| b) | tweede herinnering | 15 EUR |

Artikel 2.- Voor de GAS worden volgende kosten aangerekend:

- | | | |
|----|--|---------------|
| a) | kennisgeving procedure administratieve geldboete | zonder kosten |
| b) | beslissing administratieve boete | zonder kosten |
| c) | aanmaning tot betaling administratieve geldboete | 15 EUR |

Artikel 3.- De kosten zijn ten laste van de schuldenaar van de niet-fiscale ontvangsten. Bij de invordering van onbetwiste en opeisbare schuldvorderingen kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen. De hieraan verbonden kosten zijn ten laste van de schuldenaar van die onbetwiste en opeisbare schuldvordering.

Artikel 4.- De retributie van de niet-fiscale ontvangsten wordt betaald via factuur binnen de maand na factuurdatum.

Artikel 5.- De retributie van de GAS wordt betaald via factuur en dit volgens de procedure van de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 6.- Bij gebrek aan betaling in der minne zal de inning worden gevorderd overeenkomstig de invorderingsprocedure van niet-fiscale ontvangsten.

Artikel 7.- Het reglement treedt in voege op 1 oktober 2022 en vervangt alle voorgaande reglementen inzake deze materie.

Artikel 8.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 9.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

9.1. ARCHIEF – PLAATSNAAMGEVING – TOEKENNING VAN NIEUWE STRAATNAAM VOOR EEN ZIJSTRAAT VAN DE COLLEVIJNSTRAAT: DE SLUYNSE – BEHANDELING TEGENVOORSTELLEN - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Groodt verwijst naar de verschillende mogelijkheden die opgesomd zijn. 'Sluynse' is voor de NV-A -fractie problematisch omdat de benaming volgens hen een pejoratieve klank heeft. Het raadslid nam enkele woordenboeken bij de hand, bvb. een 'sluynse' kan een vrouw van lichte zeden zijn of een 'vodde'. Daarnaast is er de historische context die de negatieve betekenis kracht bij zet (aan de 'afspanning' gebeurden er indertijd dito buitensporigheden). Het raadslid zegt dat zijn fractie twee tegenvoorstellen wil doen: kleine Collevijnstraat of Kappelletje. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat er van een pejoratieve betekenis geen sprake is en hij licht toe dat het woord duidt op de in de volksmond

genomen 'sluynsestikken', het heeft niets te maken met vrouwen van lichte zeden. Raadslid Ivan Lahousse zegt dat het hem duidelijk is, zo heeft hij het steeds als kind geweten: het gaat over 'stikken' aan 'sluynsen' waarbij 'stikken' op akkers slaan. Op voorstel van de NV-A-fractie schorst de voorzitter de zitting zodat de fracties over de tegenvoorstellen van de NV-A-fractie kunnen beraadslagen. Na een vijftal minuten schorsing heropent de voorzitter de zitting en duidt schepen Jurgen Dehaemers het standpunt van zijn fractie. In vele gemeenten zijn er naamgevingen die anders en pejoratief geïnterpreteerd kunnen worden, bvb. in Brugge is er de 'Oude Zak'. Daarbij komt, voegt de schepen toe, dat dit het advies is van de adviesraad en dat de fractie dit advies volgt. De schepen zegt dat hij in dit opzicht wil verwijzen naar het belang dat de NV-A-fractie in de gemeenteraadszittingen vaak uitdraagt omtrent het erkennen van adviesraden. Raadslid Jean-Pierre De Grootd zegt dat hij opving dat er hierover niet gestemd werd in de adviesraad. De schepen antwoordt dat er overeenstemming was in de erfgoedwerkgroep hierover en dat de besluitvorming over de uiteindelijke keuze van de naam per mail gebeurde. Daarna volgt een stemming over het al dan niet verder meenemen van de tegenvoorstellen.

Stemming over dit besluit:

Voor

De Grootd, Jean-Pierre
Pattyn, Ann

Tegen

Vermeulen, Annick
Bruneel, Jochen
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
Lahousse, Ivan
Oosterlynck, Jan
Snepe, Dominiek
Descheemaecker, Günther

Onthouden

De gemeenteraad beslist om de tegenvoorstellen (kleine Collevijnstraat en Kappelletje) niet verder te behandelen.

9.2. ARCHIEF – PLAATSNAAMGEVING – TOEKENNING VAN NIEUWE STRAATNAAM VOOR EEN ZIJSTRAAT VAN DE COLLEVIJNSTRAAT: DE SLUYNSE – PRINCIPEBESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Bruneel, Jochen
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vergote, Bart

Tegen

De Grootd, Jean-Pierre
Pattyn, Ann

Onthouden

Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
Lahousse, Ivan
Oosterlynck, Jan
Snepe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, betreffende de bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 4 februari 1997 en 29 november 2002
- algemene onderrichten betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998
- richtlijnen voor het geven en spellen van straatnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 39 van 26 november 1998
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2021 tot verlenen van goedkeuring aan het wegentracé dat wordt voorgesteld in de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van BVBA Paradis voor uitvoering van een nieuwe wegenis aan de Collevijnstraat;
- Verkavelingsvergunning afgeleverd door de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen dd. 5 augustus 2021;
- collegebesluit van 2 augustus 2022 m.b.t. de goedkeuring van het uitvoeringsdossier en bepaling borg m.b.t. de verkaveling langs de Collevijnstraat.

Adviezen

EXTERN

De werkgroep erfgoed en archief deed verschillende gemotiveerde voorstellen voor een nieuwe straatnaam: Leonie Pattynstraat, Zulma Sysstraat, Hemelweg en De Sluynse (zie nota voor motivatie). Door de hoogdringendheid van het dossier werden de leden per mail bevroegd en was er geen eensgezinsheid over een bepaald voorstel.

INTERN

- dienst erfgoed en archief: Hoewel de dienst volledig achter de insteek staat om meer vrouwennamen toe te kennen aan Zedelgemse straatnamen, meent ze dat er in dit geval geen geschikte naam kon worden gevonden. Zulma Sys was volgens de dienst, als vroege ondernemster, een mooie keuze geweest, maar het lijkt ons belangrijker de uitdrukkelijke wens van haar zoon om dit niet te doen, te respecteren. Het voorstel voor de Leonie Pattynstraat lijkt de dienst minder geschikt: zij is de moeder van personen die een belangrijke invloed hebben gehad op de welvarendheid van de gemeenschap, dit is niet direct haar eigen verdienste. Kans bestaat uiteraard dat zij achter de schermen inderdaad wel een rol speelde, zowel voor haar man als kinderen, maar dit kunnen we niet staven. Een dergelijke keuze kan volgens de dienst ook een ongewenst precedent scheppen waarbij vrouwen/mannen/kinderen van figuren met een bepaalde verdienste voor de gemeenschap een straatnaam zouden toegekend krijgen, wat de criteria voor straatnaamgeving uitholt.

De dienst is het voorstel van de Werkgroep voor 'De Sluynse' genegen. Dit was de naam van een hoeve/afspanning, te situeren ten oosten van de Torhoutsesteenweg, omgeving de verkaveling aan de Collevijnstraat (te zien op deze 18^e eeuwse kaart: <https://uurl.kbr.be/1042815>). Het betreft een kleine verkaveling, een dergelijke (historisch gemotiveerde) plaatsnaam lijkt de dienst dan ook passend en zelfs charmant.

Dossierstukken

- nota met voorstellen en verantwoording vanuit de Werkgroep Erfgoed en Archief
- verkavelingsplan

Besluit

Artikel 1. De Gemeenteraad volgt het advies van de dienst erfgoed en archief en kent aan de nieuwe zijstraat van de Collevijnstraat de naam 'De Sluynse' toe.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de procedure voeren zoals voorzien in het decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, gewijzigd door het decreet van 29 november 2002.

10. VLOETHEMVELD – CHARTER TUSSEN INTERLOKALE VERENIGING VLOETHEMVELD EN VLOETHEMVELD VZW – GOEDKEURING

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of er nog andere subsidies zijn dan de 5.000 euro aan gemeentelijke subsidie die nu voorligt. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit geëvalueerd zal worden. De werking van de vzw is nog vrij jong, de uitgaven- en ontvangstenstroom zal mettertijd beter geëvalueerd kunnen worden. Het raadslid vraagt naar andere mogelijke subsidiëring en ze verwijst naar de labels Europese topnatuur en erkenning onroerend erfgoed. De schepen zegt dat er zoveel mogelijk subsidies benut worden, bvb. voor onroerend erfgoed zijn er de subsidies van de hogere overheden. De partners (gemeenten, ANB, VLM) zullen inspanningen doen voor Europese subsidies, het is niet aan de vzw om dit te doen, dit is hun opdracht en taakstelling niet. Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt naar de stand van zaken van de vochtproblematiek van het kamphuis. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er vele inspanningen gebeurd zijn (onderzoek, drooginfrastructuur, gepaste behandelingen, uitvoeren van metingen enz) en dat de vochtproblematiek uiteindelijk opgelost is. Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt waar de bussen moeten staan aan het Vloethemveld en of er toiletten voorzien worden (de afstand tussen kamphuis en buslocatie is mogelijks heel ver). Zou de gemeente best een sanitaire blok voorzien zodat wildplassen in de kasseidreef vermeden wordt? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de parking van het POV gebruikt zal worden en dat er een traject voorzien wordt tot aan het kamphuis. De rechte kasseidreef zal niet gebruikt worden. Er komt een soort van creatief belevenispad dat de bezoekers naar het kamphuis zal leiden. Raadslid Ivan Lahousse vraagt naar de taakstelling van de gemeentelijke coördinator. Schepen Arnold Naessens zegt dat de coördinator de spilfiguur is: aan haar om alle partijen (vzw, ANB, gemeenten...) op één lijn te krijgen en de nodige ondersteuning te bieden. Daarnaast is de coördinator diegene die de dagelijkse problemen opvangt en naar de juiste partij doorstuurt en allerhande kwesties opvolgt. In die zin is de coördinator het eerste aanspreekpunt voor het Vloethemveld, rondt schepen Arnold Naessens af.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Lahousse, Ivan		
De Grootd, Jean-Pierre		
Pattyn, Ann		
Oosterlynck, Jan		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Onthaal- en Beheerplan Vloethemveld dd. 28/12/2018
- Samenwerkingsovereenkomst Vloethemveld dd. 4 juni 2015, die werd gewijzigd op 28 april 2019

- Overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de 'Interlokale Vereniging Vloethemveld' met als leden gemeente Jabbeke en gemeente Zedelgem

Aanleiding

- Binnen het samenwerkingsverband Vloethemveld staat de Interlokale Vereniging Vloethemveld in voor de publiekswerking. Hiervoor heeft de interlokale vereniging een overeenkomst aangegaan met Vloethemveld vzw, maar die werd nog niet eerder geofficialiseerd.

Procedure

- Voor een goede verstandhouding werden aldus enkele afspraken tussen beide partijen uitgewerkt en op papier gezet in de vorm van een charter. Dit biedt duidelijkheid aan beide partijen.

Adviezen

INTERN:

- Dienst Vloethemveld: positief

Het advies van de diensten wordt gevolgd.

Motivering

- Het Charter tussen de Interlokale vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw beschrijft het kader waarin beide partijen zich bewegen en de modaliteiten waartoe beide zich engageren. Dit kader en de modaliteiten werden uitgewerkt in nauw overleg met alle partners binnen het samenwerkingsverband en passen volledig binnen de visie en de doelstelling van het samenwerkingsverband.

Dossierstukken

- Charter

Besluit

Artikel 1: Ondervermeld charter tussen de Interlokale Vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw goed te keuren.

Artikel 2: Binnen dit charter engageren de gemeenten Jabbeke en Zedelgem zich, verenigd in de interlokale vereniging Vloethemveld, om een jaarlijkse toelage van 5000 euro ter beschikking te stellen aan Vloethemveld vzw teneinde hun rol van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking van Vloethemveld te kunnen vervullen. Jabbeke en Zedelgem dragen deze kost met de verdeelsleutel 40%/60% zoals voor de publiekswerking werd bepaald in de samenwerkingsovereenkomst, waarbij Jabbeke instaat voor 40% en Zedelgem voor 60% van de kosten.

Charter tussen gemeenten Zedelgem en Jabbeke, verenigd in de interlokale vereniging Vloethemveld en vzw Vloethemveld

Kader

Doel van de samenwerking omtrent Vloethemveld is om lokale, nationale en internationale bezoekers de kans te geven de topnatuur en unieke historiek van het Vloethemveld te ontdekken en te beleven.

De partners willen bezoekers een kwaliteitsvol onthaal aanbieden met maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap, de realisatie en vrijwaring van de Europese en Vlaamse natuurdoelen en de uitbouw van een uniek erfgoedreservaat – herinneringskamp voor de vrede.

De basis en het kader van de samenwerking zijn

- het in 2013 goedgekeurde natuurbeheerplan en openstellingsplan
- het in 2018 goedgekeurde beheer- en onthaalplan
- de samenwerkingsovereenkomst dd. 28 april 2019 tussen ANB, VLM, gemeenten Jabbeke en Zedelgem
- het huishoudelijk reglement van de stuurgroep dd. 8 oktober 2019
- de deontologische code voor de gidsen die werd bekrachtigd door de stuurgroep dd. 21/4/2020

De verdere ontwikkeling van Vloethemveld richt zich:

- qua inrichting op het behoud en de ontwikkeling van de natuur en het erfgoed.
- qua onthaal en publiekswerking op het educatieve aspect van het Natura 2000-gebied "BE2500004 - Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel" en het Europese Natura 2000-netwerk en het erfgoed binnen het beschermd landschap Vloethemveld en op de connectie met gelijkaardige sites wereldwijd.

Daarvoor wordt Vloethemveld ontwikkeld als een gebied met regionale uitstraling, met internationale uitschieters. Dit omvat het streven naar een gemiddeld bezoekersaantal van 7.500-15.000/jaar, 100-200 gidsbeurten per jaar en 10-15 evenementen per jaar. Dit is het in het beheer- en onthaalplan gedefinieerde 'ambitieniveau scenario 3'.

Vloethemveld wordt daarbij gepositioneerd als ontmoetingsplek voor het beleven van erfgoed en natuur, het ervaren van rust en stilte en plaats voor beweging in de natuur. In die zin wordt het verbod op een commerciële uitbating van de in erfpacht gegeven gebouwen gerespecteerd.

De Vlaamse Overheid, meer bepaald het ANB, gaat als eigenaar van het natuurdomein Vloethemveld een permanent partnership aan met de lokale gemeenten Jabbeke en Zedelgem

- voor de publiekswerking en het onthaal van het natuurdomein Vloethemveld conform het in bijlage 3 opgenomen onthaalplan en investeringsprogramma
 - voor de exploitatie van het ‘Kamp Vloethemveld’ en het onthaalgebouw ‘Kamphuis’
- en een projectmatig partnership aan met de VLM binnen het landinrichtingsproject Moubek-Vloethemveld, fase 1 in functie van de realisatie van het in bijlage 3 opgenomen onthaalplan en investeringsprogramma. De partners gaan naast de samenwerking onverminderd verder voor eigen taken en verantwoordelijkheden binnen het actiedomein en de bevoegdheden van de eigen organisatie. De samenwerking wordt aangestuurd via de in artikel 4 van de samenwerkingsovereenkomst van 28 april 2019 beschreven organisatiestructuur.

Elke partner engageert zich om:

- een constructieve en respectvolle samenwerking na te streven;
- zijn/haar expertise in te brengen;
- zich in te zetten voor het verkrijgen van bijkomende Vlaamse of Europese subsidies;
- de belangen van de andere partners te steunen en alle verklaringen en gedragingen te vermijden die direct of indirect schade kunnen aanbrengen aan de belangen van de andere partner of van het samenwerkingsverband an sich;
- in de communicatie binnen het samenwerkingsverband de logo's van de gemeenten, de VLM, het Agentschap Natuur en Bos en de vzw te vermelden;
- een eenduidig verhaal over Vloethemveld te brengen;
- zijn/haar deel in het samenwerkingsverband niet geheel of gedeeltelijk over te dragen, noch zich door een derde te laten vervangen in de uitvoering van zijn verbintenissen, noch zijn aandeel in de overeenkomst geheel of ten dele af te staan, noch op enigerlei wijze, geheel of ten deel beschikken over zijn aandeel, zonder de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de andere partijen;
- alle opbrengsten van evenementen georganiseerd op of voor Vloethemveld alsook de eventuele verkoop van producten, publicaties en dergelijke meer enkel aan het samenwerkingsverband Vloethemveld ten goede te laten komen;
- het verbod op een commerciële uitbating van de in erfpacht gegeven gebouwen te respecteren;
- de gidsen- en vrijwilligerswerking te dynamiseren en de kwaliteit ervan te bewaken
- de gidsen en vrijwilligers te ondersteunen en te vormen;
- het meewerken aan de oprichting van een transparante vzw-structuur om de vrijwilligers te verenigen.

Het overkoepelende overlegorgaan voor Vloethemveld wordt de ‘Stuurgroep Vloethemveld’.

Om de organisatie van de samenwerking in functie van het onthaal en de publiekswerking te structureren wordt enerzijds een interlokale vereniging opgericht tussen beide gemeenten en anderzijds ‘Vloethemveld vzw’ om de vrijwilligers te structureren.

Om anderzijds de organisatie van de samenwerking in functie van het beheer van het erfgoed en inschakeling van het erfgoed in de publiekswerking te structureren tussen ANB en de gemeente Zedelgem werd een erfpachtovereenkomst afgesloten. Binnen het organisatiemodel speelt de coördinator een belangrijke rol.

Samenwerking gemeenten Jabbeke en Zedelgem met Vloethemveld vzw:

De gemeentebesturen staan in voor enerzijds de publiekswerking en het onthaal van natuurdomein Vloethemveld conform het verhaal en investeringsprogramma en anderzijds de exploitatie van Kamp Vloethemveld en het onthaalgebouw Kamphuis. De gemeenten Jabbeke en Zedelgem gaan hiervoor een samenwerking aan met Vloethemveld vzw.

Binnen dit kader, werd dit charter uitgeschreven om de modaliteiten weer te geven waarbinnen de rol van Vloethemveld vzw en de wederzijdse verantwoordelijkheden tussen vzw en gemeentebesturen, wordt bepaald. De gemeenten Jabbeke en Zedelgem werken hun taak binnen dit samenwerkingsverband, om de publiekswerking rond Vloethemveld uit te bouwen, samen uit met Vloethemveld vzw. De vzw biedt de

structuur om de vrijwilligers waarmee deze publiekswerking wordt uitgebouwd, te begeleiden en te sturen. De projectcoördinator ondersteunt hen in deze rol.

Rol vzw:

- Uitwerking publiekswerking in nauw overleg met de projectcoördinator van de gemeenten en met de stuurgroep Vloethemveld. Jaarlijks legt de vzw haar jaarprogramma voor aan de stuurgroep ter goedkeuring. Aanvullingen of wijzigingen, worden eveneens met de stuurgroep overlegd.
- De vzw staat in voor het openhouden van het onthaalgebouw op de openingsmomenten die door de stuurgroep worden bepaald en voor de eventuele vrijwilligersvergoedingen die hiermee verbonden zijn.
- De vzw staat in voor toezicht op het gebruik van het kamphuis door derden in samenwerking met de projectcoördinator.
- De vzw organiseert de gidsenwerking.
- De vzw zal haar inkomsten via de verkoop van producten, publicaties en dergelijke en het organiseren van gidsbeurten en diverse publieksactiviteiten, opnieuw investeren in de werking voor Vloethemveld.
- De vzw gaat bij het uitwerken van haar werking en jaarprogramma in nauw overleg met de projectcoördinator Vloethemveld van Jabbeke en Zedelgem, om zo de nodige ondersteuning te kunnen krijgen.
- De vzw verbindt zich ertoe jaarlijks deel te nemen aan Erfgoeddag, Bunkerdag, Open Monumentendag en Week van het Bos en kijkt waar mogelijk aan te sluiten bij andere centraal georganiseerde activiteiten zoals de Nacht van de Duisternis, de Dag van de Natuur, Week van de Bij,... . Deelname aan deze activiteiten zijn belangrijk in het kader van het label 'Open Erfgoed' en de aanduiding van het gebied als 'Europese Topnatuur' en bieden het voordeel dat je kan werken binnen het kader dat door de centrale organisatie wordt gecreëerd en gepromoot.
- De vzw legt jaarlijks hun rekening en begroting voor aan Interlokale vereniging Vloethemveld.
- De vzw staat zelf in voor de vergoeding voor UNISONO voor het kamphuis en voor hun activiteiten.
- De vzw staat zelf in voor het verzekeren van hun vrijwilligers en gidsen en voor de kosten die verbonden zijn aan de boekhouding van de vzw.

De vzw houdt zich hierbij ook aan de bepalingen die voor alle partners gelden en die in de samenwerkingsovereenkomst werden vastgelegd, met name:

- ze streven een constructieve en respectvolle samenwerking na met de andere partners van het samenwerkingsverband van Vloethemveld.
- brengen hun expertise in voor de werking van Vloethemveld
- steunen de belangen van de andere partners en vermijden verklaringen en gedragingen die direct en indirect schade kunnen aanbrengen aan de andere partners van het samenwerkingsverband
- Vermelden in alle communicatie de logo's van de andere partners
- brengen een eenduidige verhaal over Vloethemveld
- zijn/haar deel in het samenwerkingsverband niet geheel of gedeeltelijk over te dragen, noch zich door een derde te laten vervangen in de uitvoering van zijn verbintenissen, noch zijn aandeel in de overeenkomst geheel of ten dele af te staan, noch op enigerlei wijze, geheel of ten deel beschikken over zijn aandeel, zonder de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de andere partijen;
- het verbod op een commerciële uitbating van de in erfpacht gegeven gebouwen te respecteren;
- de gidsen- en vrijwilligerswerking te dynamiseren en de kwaliteit ervan te bewaken
- de gidsen en vrijwilligers te ondersteunen en te vormen

Rol gemeenten Zedelgem en Jabbeke, verenigd in de interlokale vereniging Vloethemveld:

- De gemeenten staan in voor het beheer en het onderhoud aan de gebouwen die de vzw in gebruik krijgen.
- De gemeenten zorgen voor een goede uitrusting van de betreffende gebouwen, naargelang de functie van deze gebouwen die is vastgelegd in het onthaal- beheerplan en herbestemmingsplan.
- De gemeenten hebben een coördinator aangesteld die de vzw in hun rol kan ondersteunen.
- De gemeenten organiseren de nodige vorming om de gidsen te ondersteunen.
- De gemeenten zorgen voor de nodige logistieke ondersteuning in de vorm van gratis gebruik van de nodige lokalen op hun grondgebied en materialen uit de uitleendienst.
- De gemeenten zorgen voor een uitgebalanceerde financiële ondersteuning van de vzw, om hun rol te kunnen waarmaken.

- Er wordt hierbij een jaarlijkse toelage van 5000 euro ter beschikking gesteld door de gemeenten voor de werking van de vzw. Deze toelage werd bepaald aan de hand van ramingen voor het verzekeren van de gidsen als vrijwilliger, voor de jaarlijkse boekhoudkosten, voor de kosten voor UNISONO, voor de vrijwilligersvergoedingen voor de mensen die instaan voor het openhouden van het onthaal van Vloethemveld in het kamphuis en voor de kosten van de gidsen bij het organiseren van de Week van het Bos, Erfgoeddag, Bunkerdag en Open Monumentendag.
- De gemeente Zedelgem staat in voor de restauraties aan de gebouwen in erfpacht, zoals bepaald in de samenwerkingsovereenkomst en in het onthaal- en beheerplan en herbestemmingsplan;
- De gemeenten staan in voor de vergoeding van de gidsen in het kader van Open Monumentendag, Erfgoeddag, Week van het Bos en Bunkerdag.

Elke stap die door 1 van de partners wordt gezet, wordt steeds gedaan in overeenstemming met de algemene bepalingen zoals beschreven in de samenwerkingsovereenkomst en in overleg en met respect voor elkaar. We werken samen aan de uitbouw en het beheer van Vloethemveld en de werking errond.

11. VLOETHEMVELD – GEBRUIKSOVEREENKOMST TUSSEN GEMEENTE ZEDELGEM EN VLOETHEMVELD VZW VOOR HET GEBRUIK VAN HET KAMPHUIS, DE GROENE BARAKKEN EN DEPOT WC5 – GOEDKEURING

Beraadslaging

Op de vraag van raadslid Jean-Pierre De Groot over het voorzien van mindervalidenplaatsen (cf. vraag adviesraad ARAV) antwoordt schepen Arnold Naessens dat dit voorzien zal worden. De schepen voegt toe dat er ook banken aangepast zullen worden.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Lahousse, Ivan		
De Groot, Jean-Pierre		
Pattyn, Ann		
Oosterlynck, Jan		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Onthaal- en Beheerplan Vloethemveld dd. 28/12/2018
- Samenwerkingsovereenkomst Vloethemveld dd. 4 juni 2015, die werd gewijzigd op 28 april 2019
- Erfpachtovereenkomst dd. 25 november 2021 waarbij gemeente Zedelgem diverse gebouwen en erfgoedrelicten in erfpacht neemt van het Vlaams Agentschap Natuur en Bos, waaronder het Kamphuis, de Groene Barakken en Depot WC5, die onderwerp zijn van voorliggend besluit.

- Overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging 'Vloethemveld' met als leden gemeente Jabbeke en gemeente Zedelgem

Aanleiding

- Binnen het samenwerkingsverband Vloethemveld werd bepaald dat het Kamphuis wordt ingericht als het onthaalgebouw voor Vloethemveld. Tevens werd bepaald dat de interlokale vereniging Vloethemveld instaat voor de publiekswerking en het onthaal.
- De interlokale vereniging heeft besloten hiervoor een samenwerking aan te gaan met Vloethemveld vzw.
- Het Kamphuis zal worden geopend op 1 oktober 2022.

Procedure

- Opdat de vzw haar rol op een goede manier zou kunnen vervullen, kan ze gebruik maken van een aantal gebouwen waarvan gemeente Zedelgem erfpachthouder is. Hiertoe dient een gebruikersovereenkomst te worden opgesteld tussen Gemeente Zedelgem als erfpachthouder en Vloethemveld vzw als voornaamste gebruiker van deze gebouwen.

Adviezen

INTERN:

- Dienst Vloethemveld: positief

Motivering

- De gebruikersovereenkomst werd opgemaakt in nauw overleg met alle partners van het samenwerkingsverband Vloethemveld.

Dossierstukken

- Gebruikersovereenkomst tussen gemeente Zedelgem en Vloethemveld vzw voor het gebruik van het kamphuis, de groene barakken en depot WC5

Besluit

Enig artikel: Voorliggende gebruikersovereenkomst tussen gemeente Zedelgem en Vloethemveld vzw, inzake het gebruik van het Kamphuis, de 2 Groene Barakken en Depot WC5, wordt goedgekeurd.

Gebruiksovereenkomst

Betreffende het gebruik van het Kamphuis, onthaalgebouw van Vloethemveld te Zedelgem, 2 groene barakken die in het verlengstuk liggen van het onthaalgebouw en depot WC5 zoals aangeduid op de erfpachtakte tussen erfpachtgever ANB en erfpachtnemer gemeente Zedelgem, die kan fungeren als bergruimte.

Tussen:

1. Het gemeentebestuur Zedelgem, vertegenwoordigd door Annick Vermeulen, burgemeester, en Sabine Vermeire, algemeen directeur, hierna genoemd de gemeente, conform de gemeenteraadszitting van 25 augustus 2022

En

2. Vloethemveld vzw, vertegenwoordigd door Brigitta Vrielynck, voorzitter, en Elke Vanbavinckhove, secretaris, in uitvoering van de beslissing van de algemene vergadering 5 februari 2020 hierna genoemd de vzw.

Algemene bepalingen

Artikel 1: De gemeente heeft in erfpacht van ANB, conform de erfpachtovereenkomst d.d. 25/11/2021 het Kamphuis, 2 groene barakken en depot WC5, Vloethemveld 10A te Zedelgem bestemd voor het onthaal in Vloethemveld, en voor de publiekswerking van Vloethemveld. De erfpachtgever behoudt gedurende de volledige termijn van de erfpacht onbeperkt en gratis toegang tot de in erfpacht gegeven goederen.

Praktische afspraken worden gemaakt met de erfpachter. De erfpachtgever heeft onbeperkt recht van doorgang naar en over alle in erfpacht gegeven goederen.

Het Kamphuis omvat:

- zaal met bar/keuken
- inkom en sanitair
- openbaar toilet
- berging en technische ruimte

De 2 groene barakken omvatten telkens:

- grote ruimte
- bergruimte

WC5 omvat

- kleine berging
- grote berging

Artikel 2: De gemeente geeft de vermelde gebouwen en de volledige inboedel in gebruik aan de vzw vanaf 1/9/2022. De vzw gebruikt als hoofdgebruiker deze gebouwen, als onthaalgebouwen voor de bezoekers aan Vloethemveld en voor de interne werking van de vzw. De groene barakken zullen pas effectief in gebruik genomen worden, na de restauratie en inrichting ervan.

Artikel 3: Tijdens het gebruik van de gebouwen door de vzw dient voldaan te worden aan alle bestaande of toekomstige wettelijke en reglementaire bepalingen en aan de bepalingen in het charter tussen de interlokale vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw.

Financiële bepalingen

Artikel 4: De gebruiksovereenkomst wordt gratis verleend, de vzw is geen vergoeding verschuldigd aan de gemeente.

Artikel 5 : Alle kosten en belastingen van de infrastructuur worden ten laste genomen van de gemeente.

Artikel 6 : De vzw sluit zelf overeenkomsten af nodig voor de exploitatie van de gebouwen dat zij ter beschikking krijgt. (vb overeenkomst met brouwer, sprekers, tentoonstellingen, verzekeringen ...)

Artikel 7: De gemeente verbindt zich ertoe te voorzien in een goede basisuitrusting van het gebouw om te kunnen van start gaan met de werking (glazen, koffiezetapparaat, poetsmateriaal, tafels en stoelen en andere zaken die nog bij de inrichting horen...).

Artikel 8: Alle facturatie, bestellingen, aankopen en uitgaven die gebeuren door de vzw voor de exploitatie van het kamphuis zijn ten hare laste. Alle inkomsten van activiteiten gegenereerd door deze exploitatie komen toe aan de vzw die ze ten goede laat komen aan het samenwerkingsverband van Vloethemveld , zoals in deel 3 van de Samenwerkingsovereenkomst Vloethemveld ook wordt vermeld bij het engagement dat wordt verwacht van alle partners van deze overeenkomst.

Duur

Artikel 8: De gebruiksovereenkomst wordt afgesloten voor onbepaalde duur.

De gebruiksovereenkomst begint te lopen vanaf 1/9/2022 na de goedkeuring door de gemeenteraad en de eigenlijke ondertekening door beide partijen.

Artikel 9: Wijzigingen aan deze overeenkomst kunnen enkel na bespreking tussen partijen.

De gewijzigde overeenkomst gaat pas van kracht na de goedkeuring door de gemeenteraad en de eigenlijke ondertekening van de gewijzigde overeenkomst.

Artikel 10: De gemeente kan een einde stellen aan de gebruiksovereenkomst, mits een opzeggingstermijn van 3 maanden en bij aangetekende brief aan het bestuur van de vzw.

De gemeente kan met onmiddellijke ingang zonder enige motivatie, noch schadevergoeding een einde stellen aan de overeenkomst wanneer de vzw zich niet houdt aan de gemaakte afspraken van onderhavige overeenkomst en aan de bepalingen opgenomen in het charter.

Plaatsbeschrijving

Artikel 11: Binnen één maand na de ondertekening van de gebruiksovereenkomst door beide partijen zal een plaatsbeschrijving worden gemaakt. Alle toekomstige wijzigingen aan het gebouw worden telkens toegevoegd aan de plaatsbeschrijving.

De aangebrachte verbeteringen, herstellingen of veranderingen aan het ter beschikking gestelde gebouw met het oog op de exploitatie, blijven verworven aan de gemeente.

Alle door de vzw aangekochte roerend materiaal nodig voor de exploitatie blijft eigendom van de vzw.

Gebruik van het Kamphuis

Artikel 12: Partijen verbinden er zich toe het gebouw aan te wenden voor het doel waartoe deze werd opgericht.

Artikel 13: De vzw zal zich houden aan de openingsuren van het kamphuis, zoals bepaald in de stuurgroep Vloethemveld.

Artikel 14: De gemeente kan nog steeds na overleg met de vzw het gebouw ter beschikking stellen van derden. In dit geval zorgt de vzw dat het gebouw in een nette staat kan worden ter beschikking gesteld en respecteert het gebruik van de derde. In geval deze derde drank wil verbruiken, moet dit verplicht en exclusief worden afgenomen via de vzw. De vzw staat in voor controle van het gebouw na dit gebruik door derden. In geval er schade is, zal de vzw de gemeente hiervan onmiddellijk inlichten.

Artikel 15: Geen enkele gebruiker mag het gebouw gebruiken voor feesten, privé feesten van haar leden of voor een professionele horeca uitbating. Er mag geen geluids- en lichtoverlast veroorzaakt worden.

Het is wel toegestaan dat de vzw een minimum aan gastvrijheid organiseert (beperkt aanbod van drank, zelfgebakken taart, ..) voor de groepen en bezoekers. De inkomsten van deze gastvrijheid komen volledig ten goede van het beheer en de openstelling van het Kamp Vloethemveld.

Artikel 16: De maximumcapaciteit van de polyvalente ruimte in het kamphuis is vastgesteld op 60 personen. Deze drempel mag niet overschreden worden.

Artikel 17: Het is verboden in het gebouw te roken.

Artikel 18: Vragen, problemen of discussies tussen de gemeente en derde gebruikers van het gebouw dienen beslecht te worden door de gemeente en niet door de vzw.

Gebruik van de groene barakken en depot

Artikel 19: Het Depot, aangeduid als WC5, kan worden gebruikt als opslagruimte voor materialen.

Artikel 20: De Groene Barakken, worden ingericht door gemeenten Zedelgem en Jabbeke als enerzijds audiovisuele ruimte en anderzijds ruimte voor tijdelijke tentoonstellingen en andere publieksactiviteiten. De lokalen kunnen aldus voor deze doeleinden gebruikt worden door de vzw.

Verzekeringen

Artikel 21: Het gebouw met de ter beschikking gestelde inboedel is verzekerd door de gemeente tegen brand en objectieve aansprakelijkheid tegen ontploffing met afstand van verhaal t.a.v. de vzw.

Artikel 22: De gemeente kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor ongevallen of schade aan aangestelden, leden van de vzw of aan derden overkomen, in het kader van de exploitatie van het in gebruik gegeven gebouw aan de vzw.

Artikel 23: De vzw sluit een verzekering af tot dekking van schade toegebracht aan het gebouw van onderhavige overeenkomst. De vzw kan vrij kiezen om voor haar inboedel een brandverzekering af te sluiten.

Onderhoud van het gebouw

Artikel 24: De vzw gebruikt het gebouw als een voorzichtig en redelijk persoon. De gemeente staat in voor het poetsen ervan.

Artikel 25: De vzw zal tijdens de volledige duur instaan voor de orde en netheid van het gebouw. Alle vaststellingen van schade worden onmiddellijk gemeld aan de gemeente. De gemeente staat in voor de herstellingen van het gebouw.

Alle kosten van herstellingen veroorzaakt door nalatigheid of slecht gebruik van het gebouw kunnen integraal op de vzw verhaald worden.

Artikel 26: De vzw zal de uitvoering van de werken die de gemeente nuttig acht, moeten toelaten.

Artikel 27: Het jaarlijks nazicht van de technische, veiligheids- en elektrische uitrusting, de verwarmingsinstallaties, boilers, brandblussers ... enz. is ten laste van de gemeente. De gemeente kan ten alle tijde het in gebruik gestelde gebouw bezoeken zonder voorafgaande toestemming van de vzw.

Artikel 28: De gemeente verstrekt aan de vzw 1 set sleutels en (15) badges van alle lokalen van het gebouw. Bij verlies van een badge of sleutel wordt een nieuwe ter beschikking gesteld tegen vergoeding van de kostprijs.

Artikel 29: De vzw houdt de onmiddellijke omgeving rond het gebouw netjes. Het onderhoud van de paden rond het gebouw, de graspleintjes en bloemperken valt ten laste van de groendienst van de gemeente.

Artikel 30: De vzw ziet regelmatig na of het openbaar toilet en het sanitair er proper bij ligt en vult indien nodig het toiletpapier, zeep en papieren handdoeken aan.

Artikel 31: De vzw zorgt ervoor dat afval steeds reglementair wordt aangeboden in de gepaste vuilniszakken. De vzw heeft bij haar werking oog voor een afvalarme werking. Ze probeert hierbij zoveel mogelijk afval te vermijden en geeft dit ook mee aan het publiek. Dit past in de omgeving van een Natura2000-gebied, waarbij sensibilisering en een voorbeeldfunctie over milieugerelateerde thema's belangrijk zijn.

12. VLOETHEMVELD – REGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN HET KAMPHUIS VLOETHEMVELD DOOR DERDEN – GOEDKEURING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Bruneel, Jochen
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen

Tegen

Onthouden

Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
Lahousse, Ivan
De Groot, Jean-Pierre
Pattyn, Ann
Oosterlynck, Jan
Snepe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Onthaal- en Beheerplan Vloethemveld dd. 28/12/2018
- Samenwerkingsovereenkomst Vloethemveld dd. 4 juni 2015, die werd gewijzigd op 28 april 2019
- Erfpachtovereenkomst dd. 25 november 2021 waarbij gemeente Zedelgem diverse gebouwen en erfgoedrelicten in erfpacht neemt van het Vlaams Agentschap Natuur en Bos, waaronder het Kamphuis, de Groene Barakken en Depot WC5, die onderwerp zijn van voorliggend besluit.

Aanleiding

- Binnen het samenwerkingsverband Vloethemveld werd bepaald dat het Kamphuis wordt ingericht als het onthaalgebouw voor Vloethemveld en dat het onthaal en de publiekswerking zullen worden verzorgd door Vloethemveld vzw.
- Het Kamphuis zal worden geopend op 1 oktober 2022.

Procedure

- Voor de samenwerking met Vloethemveld vzw inzake het onthaal en de publiekswerking, werd een charter en een gebruikersovereenkomst opgemaakt.
- Naast de vzw zullen nog andere gebruikers onder bepaalde voorwaarden gebruik kunnen maken van het Kamphuis. Deze voorwaarden werden beschreven in voorliggend ontwerp van reglement, dat werd opgemaakt in nauw overleg met alle partners binnen het samenwerkingsverband Vloethemveld.

Adviezen

INTERN:

- Dienst Vloethemveld: positief

Motivering

- Teneinde duidelijkheid te scheppen aan aanvragers tot gebruik van het Kamphuis, werd een reglement uitgeschreven die omschrijft wat de voorwaarden zijn en welke procedure dient gevolgd te worden om als derde het Kamphuis te kunnen gebruiken.

Dossierstukken

- Reglement voor het gebruik van het Kamphuis door derden

Besluit

Enig artikel: Voorliggend reglement, inzake het gebruik van het Kamphuis door derden, wordt goedgekeurd.

Reglement gebruik Kamphuis Vloethemveld door derden

Algemene bepalingen

Art. 1 :

Het reglement heeft betrekking op het gebruik van het Kamphuis gelegen te Vloethemveld 10A te Zedelgem, waarvan Gemeentebestuur Zedelgem erfpachter en Vlaams Agentschap Natuur en Bos eigenaar is.

Art. 2 :

Het hoger vermeld gebruik betreft

- inkom/sanitair
- polyvalente ruimte
- bar met 1 frigo, microgolf en koffiezet
- berging/technische ruimte

Er zijn 50 stoelen, 8 tafels en een bar ter plaatse die kosteloos ter beschikking staan van de gebruiker.

Bestek, kopjes en glazen staan eveneens ter beschikking.

Artikel 3:

Het kamphuis kan enkel worden gebruikt voor vormingsactiviteiten die passen in het kader van het samenwerkingsverband voor de ontsluiting en het beheer van Vloethemveld, met name vormingsactiviteiten met natuur- en/of historische insteek en bestuursvergaderingen van erkende natuurverenigingen en erkende geschiedkundige verenigingen van Jabbeke en Zedelgem.

Het kamphuis kan hiervoor gratis gebruikt worden.

Indien er bij deze activiteiten drank wordt geschonken, dient die verplicht en exclusief te worden afgenomen via de vzw.

Elke aanvraag moet worden gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen met duidelijke omschrijving over welke activiteit het gaat via info@vloethemveld.be en wordt behandeld samen met de adviezen van ANB als erfpachtgever en van Vloethemveld vzw over de betreffende vraag. Het gebruik van de betreffende lokalen door de gemeente of derden zal enkel mogelijk zijn mits rekening wordt gehouden met de geplande activiteiten van Vloethemveld vzw of de partners van het samenwerkingsverband van Vloethemveld, die voorrang krijgen.

Deze toestemming heeft geen vrijstelling voor het verkrijgen van een wettelijk verplichte machtiging en/of toestemming van het Onroerend Erfgoed en het Agentschap voor Natuur en Bos als het gebruik kadert in een activiteit die ook plaatsvindt in de buitenruimte van Vloethemveld.

Artikel 4:

Geen enkele gebruiker mag het gebouw gebruiken voor feesten, privé feesten van haar leden of voor een professionele horeca uitbating. Er mag geen geluids- en lichtoverlast veroorzaakt worden.

Artikel 5:

De maximumcapaciteit van de polyvalente ruimte in het kamphuis is vastgesteld op 60 personen. Deze drempel mag niet overschreden worden.

Artikel 6:

Het is verboden in de gebouwen te roken.

Artikel 7:

Vragen, problemen of discussies tussen de gemeente en derde gebruikers van het gebouw dienen beslecht te worden door de gemeente en niet door de vzw.

Onderhoud

Art. 8 Onderhoud

De gemeente ziet erop toe dat de voornoemde lokalen als een voorzichtig en redelijk persoon worden gebruikt. Zij staat in voor de orde en netheid ervan. Na ieder gebruik door derden controleert Vloethemveld vzw de lokalen.

De gebruiker laat het gebouw in nette staat achter. Er is voldoende poetsmateriaal aanwezig. Indien het gebouw niet proper werd achtergelaten, zal een retributie worden opgelegd als vergoeding voor de poetskosten. De hoogte van deze retributie wordt bepaald door het 'retributiereglement verhuur gemeentelijke en OCMW accommodaties', goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 juni 2017 waarbij het huidige tarief momenteel vast staat op

Andere kosten		Bedrag
Indien zaal vuil verlaten: Poetsen zalen – per persoon	Weekdagen 8-16u	40 EUR per persoon
	Weekdagen 16-22u	60 EUR per persoon
	Zaterdag 8-22u	
	Weekdagen 22-8u	80 EUR per persoon
	Zon- en feestdagen 8-22u	

Voor de meest actuele tarieven, wordt dus verwezen naar bovenvermeld reglement.

Art. 9

De gebruiker zorgt ervoor dat alle afval steeds wordt meegenomen.

Art. 10

Alle schade veroorzaakt tijdens en door het gebruik van de lokalen zal door de gebruiker aan de gemeente betaald dienen te worden.

Afspraken en sleutels

Art. 11

De gebruiker wordt in het bezit gesteld van sleutels van alle lokalen vermeld in artikel 2. De sleutel kan worden afgehaald bij de gemeente, na afspraak met de projectcoördinator Vloethemveld van de gemeenten Zedelgem en Jabbeke. De sleutel dient terugbezorgd te worden ten laatste 3 dagen na het gebruik van het lokaal.

Art. 12

De gebruiker ziet erop toe dat na het gebruik de lokalen goed worden afgesloten, verwarming en verlichting worden uitgezet. Indien wordt vastgesteld dat de gebruiker hierin nalatig is geweest zullen de kosten ten gevolge van deze nalatigheid integraal worden doorgerekend aan de gebruiker.

Verzekeringen en aansprakelijkheid

Art. 13

De lokalen zijn verzekerd tegen brand met afstand van verhaal van de gebruiker.

Art. 14

De gemeente kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schade overkomen aan derden of materiaal van de gebruiker en van derden tijdens het gebruik van het kamphuis.

13. MOBILITEIT –VISIENOTA REGIONAAL MOBILITEITSPLAN VAN DE VERVOERREGIO BRUGGE – KENNISNAME

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt of hij enkele vragen mag stellen. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat het niet de bedoeling is om nu vragen te stellen, de opmerkingen dienen overgemaakt aan de bevoegde dienst binnen de vervoerregioraad en de schepen verwijst naar het infomoment dat recent plaats vond voor de raadsleden. Daar werd de vraag gesteld om opmerkingen te bezorgen. De schepen vraagt de raadsleden om opmerkingen en vragen te bezorgen aan de algemeen directeur, zij kan deze centraliseren en dan op haar beurt bezorgen aan de coördinator van de vervoerregioraad. Raadslid Jean-Pierre De Grootd zegt dat zijn fractieleden de vergadering van de vervoerregioraad niet konden bijwonen en het raadslid voegt toe dat hij de vragen aan de algemeen directeur zal overmaken.

De gemeenteraad neemt kennis over het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet Basisbereikbaarheid van 26 april 2019, in het bijzonder artikel 8;
- Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's
- Gelet dat bij die afbakening de gemeente Zedelgem deel uitmaakt van de vervoerregio Brugge

Aanleiding

- Op 6 september 2022 was er een toelichtingsmoment van de vervoerregio omtrent de visienota van de Vervoerregio Brugge. Het studiebureau die belast is met de uitwerking van het regionaal mobiliteitsplan van de vervoerregio Brugge vraagt om de visienota ter kennis te brengen op de gemeenteraad om opmerkingen en / of aanvullingen te formuleren op de visienota van het regionaal mobiliteitsplan van de vervoerregio Brugge.

Motivering

- De visienota wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad met als doel om eventueel opmerkingen en / of aanvullingen te formuleren.
- De visienota omvat de visie op mobiliteit van de vervoerregio Brugge op lange termijn. De visienota werd opgebouwd door de mobiliteitsexperten op basis van de input van de verschillende stakeholders.
- De visienota is getoetst aan de Vlaamse doelstellingen waarbij de doelstellingen binnen de vervoerregio gevolgd of scherper gesteld worden.

- De geformuleerde visie wordt in een volgend stadium vertaald in een concreet actieplan voor de vervoerregio Brugge afgestemd op de doelstellingen die opgenomen zijn.

Dossierstukken

- Visienota regionaal mobiliteitsplan van de vervoerregio Brugge
- Presentatie stakeholders 6 september 2022

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van de visienota en formuleert opmerkingen en/ of aanvullingen op de voorliggende visienota.

14. VRAGEN EN ANTWOORDEN

14.1. Vraag van raadslid Günther Descheemaecker in verband met bankautomaten

We hebben het via bewoners en de media vernomen, in Aartrijke is de laatste bankautomaat verdwenen. Het is jammer genoeg een algemeen gegeven dat zich ook in andere steden en gemeentes laat voelen.

Vandaag heeft het automatic kantoor van KBC in de Stationsstraat te Loppem vandaag ook definitief haar deuren gesloten nadat eerder al Bnp ParisBas Fortis er is weggetrokken.

Ook hier in het centrum van Zedelgem is er geen mogelijkheid meer om cash geld af te halen na de sluiting van het Belfiuskantoor.

De bankautomaten zijn soms kilometers verwijderd vanuit de dorpskern, een afstand die niet te onderschatten is voor sommige van onze bewoners, denk maar aan de oudere groep binnen onze samenleving of minder mobiele mensen.

Hoe staat het bestuur hier tegenover, welke plannen voorziet de gemeente om dit probleem überhaupt aan te pakken of op te lossen?

Zijn er al gesprekken met Batopin (koepel van de banken) of Bpost die in principe ook bankautomaten kan voorzien in steden en gemeenten?

Schepen Ann Devriendt antwoordt dat er navraag gedaan werd bij Batopin. Batopin houdt rekening met verschillende elementen, bvb. de frequentie van doorgang ingevolge de ligging van grotere voorzieningen, het gebruik van digitale alternatieven, en oordeelt dat Aartrijke op basis van deze criteria geen geschikte plaats is voor een bankautomaat. Ook is er de absolute voorwaarde dat de dorpskern op niet minder dan 5 km van een bestaande bankautomaat mag gelegen zijn en deze afstand wordt net niet gehaald (afstand Aartrijke berg - Zuidwege is 4.9 km). De schepen concludeert dat het een vervelende zaak is, ook al kan er geobjectiveerd worden dat een automaat niet strikt noodzakelijk is, is het gevoel van de inwoners anders. Cijfers en statistieken zeggen niet alles, voegt schepen Ann Devriendt toe. Raadslid Günther Descheemaecker zegt dat hij zich hierbij aansluit, hij vindt het jammer voor de inwoners van Aartrijke en verwijst naar de onderhandelingen die stad Brugge met haar handelaars hieromtrent voert. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat ze verder zeer alert zal zijn en oog zal hebben voor te bewandelen pistes.

14.2. Vraag van raadslid Günther Descheemaecker in verband met de Letse bijenkorf

Wat is de stand van zaken op vandaag in dossier van de Letse bijenkorf?

De Letse bijenkorf werd op 31 mei weggehaald en naar een voor het publiek niet toegankelijke plaats gebracht.

Wat zijn nu de concrete plannen over de toekomst van de Letse bijenkorf, zijn er tussen eind mei en vandaag gesprekken geweest met het museum in Letland, de Letse ambassadeur en de Belgische politici op zowel Vlaams als Federaal niveau?

Wat lijkt voor het gemeentebestuur nu de correcte bestemming voor het monument.

Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat het kunstwerk eind mei verwijderd werd. De gemeente bracht de mensen van het museum op de hoogte, daarna kwam er bij de gemeente een ingebrekestelling vanwege het museum dat het heeft over een contractbreuk. De schepen vervolgt dat er momenteel via juridische weg en vanuit de gemeente een poging tot minzaam overleg ondernomen wordt. Vanuit de federale en de Vlaamse

overheid is er geen verdere reactie meer gekomen. Er was een plaatsbezoek van de Vlaamse minister-president Jambon gepland maar dit ging uiteindelijk niet door. Tussen de regels door heeft de gemeente mee dat de hogere overheden deze kwestie aanzien als een bevoegdheid van de gemeente en dat zij de gemeentelijke autonomie respecteren. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat er op dit moment geen oplossing voor een andere locatie voorhanden is. Indertijd werd het Vloethemveld als locatie geopperd, maar dit voorstel is voor ANB niet ontvankelijk.

15. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Bruneel, Jochen		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Lahousse, Ivan		
De Groodt, Jean-Pierre		
Pattyn, Ann		
Oosterlynck, Jan		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaeker, Günther		

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De voorzitter schorst de gemeenteraad en gaat over naar de OCMW-raad voor de behandeling van het gedeelte openbare vergadering. Daarna wordt de zitting van de gemeenteraad verdergezet met het besloten gedeelte van de gemeenteraad.

16. BESLOTEN