

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 27 september 2022 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- | | |
|---|--|
| 1 | <p>Omgevingsvergunning BVBA Novus Construct, de heer Descheemaecker Luc en Gurickx Michael, Scheepsdalelaan 60, 8000 Brugge tot het bouwen van 5 woningen gelegen De Pleyne 29, 31, 33, 35 en 37, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nrs. 0920c2, 0920e2, 0920b2, 0920a2 en 0920d2 - OMV_2022078666 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |
| 2 | <p>Omgevingsvergunning BVBA Quicke Invest, mevrouw Aerts Mieke en de heer Quicke Yves, Veldegemsestraat 41, 8210 Zedelgem tot het bouwen van 2 gekoppelde eengezinswoningen gelegen Vlinderbloemstraat, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0604r11 en 0604d12 - OMV_2022095410 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |
| 3 | <p>Omgevingsvergunning Daniel Desmedt, Belleboslaan 13, 8480 Ichtegem tot het slopen en herbouwen van de woning en stal gelegen Hoge Rokersstraat 1, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aatrijke - sectie B nrs. 2552h en 2553f - OMV_2022058709 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |
| 4 | <p>Omgevingsvergunning de heer Alleyn Christoph, Hogeweg 164, 8200 Brugge tot het verbouwen van een woning gelegen Maneschijnbos 11, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0599h2 - OMV_2022099533 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |
| 5 | <p>Omgevingsvergunning de heer De Prol Anthony, Mechelsesteenweg 238, 2830 Willebroek tot het aanleggen van een oprit gelegen Pastoor Staelensstraat 3, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1140s - OMV_2022100616 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |
| 6 | <p>Omgevingsvergunning de heer De Prol Anthony, Mechelsesteenweg 238, 2830 Willebroek tot het verwijderen en vervangen van dakkapellen gelegen Pastoor Staelensstraat 3, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1140s - OMV_2022100621 - beslissing</p> <p>De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.</p> |

- 7 **Omgevingsvergunning de heer Dekeyzer Paul, Dorpweg 1d, 8211 Zedelgem tot het bouwen van ééngezinswoning gelegen Noordstraat 32, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aatrijke - sectie A nrs. 0555v en 0560f - OMV_2022085580 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning de heer Denys Vincent, Gravenweg 9, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een bijgebouw gelegen Gravenweg 9, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0314p - OMV_2022098087 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning de heer Kqira Ndue, Oude Brugseweg 275, 8460 Oudenburg tot het verbouwen van een woning gelegen Boudewijn Hapkenstraat 13, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0378a2 - OMV_2022094309 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 **Omgevingsvergunning de heer Neels Jordi en mevrouw Moerman Bo, Steenbrugsestraat 35, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een ééngezinswoning gelegen Steenbrugsestraat 35, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0238h4 - OMV_2022074886 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 **Omgevingsvergunning mevrouw Jetten Natalie, Leliestraat 68, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van de woning, bouwen van een garage en slopen van de bestaande garage gelegen Leliestraat 68, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1369z - OMV_2022100885 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 **Ruimte – Bebossen van een perceel gelegen Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem, sectie A nr. 72B aangevraagd door agentschap Natuur en Bos - beslissing**
De bebossingsvergunning wordt verleend.
- 13 **Ruimte – Bebossen van percelen gelegen Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem, sectie A nrs. 331B, 333B, 334B, 328B, 327B, 326D, 325A, 340B, en 339A aangevraagd door agentschap Natuur en Bos - beslissing**
De bebossingsvergunning wordt deels verleend.
- 14 **Ruimte - Deelname innovatieve woonvormen provincie West-Vlaanderen - beslissing**
Het college gaat akkoord met het indienen van het project.
- 15 **Ruimte - Fiets- en voetgangersdoorsteek BPA Magerhillestraat - bespreking**
Het college bespreekt het dossier: deze legislatuur is er voor het bestuur geen prioriteit om deze trage doorsteek te realiseren; de intentie tot realisatie van deze doorsteek werd ook niet opgenomen in het strategisch meerjarenplan 2020-2025.
- 16 **Ruimte - Plan van aanpak behalen BSO - beslissing**
Het college keurt het plan van aanpak tot het behalen van het BSO goed.

- 17 **Milieu - Omgeving - Ontwerpbesluit gewestelijke stedenbouwkundige hemelwaterverordening van 2022 – opmerkingen - beslissing**
Het college van burgemeester en schepenen formuleert een aantal bedenkingen op het ontwerpbesluit stedenbouwkundige hemelwaterverordening 2022 voor de afdeling omgeving.
- 18 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer Allaert Patrick, Schatting 57, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Schatting 57, 8210 Zedelgem – Afdeling 3 Veldegem – sectie D nr. 0571b - aktenaam – nr. OMV_2022110091 – inrichtingsnummer 20220816-0068**
Er wordt akte genomen voor het exploiteren van een schrijnwerkerij (OMV_2022110091).
- 19 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.