

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 20 september 2022 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning Christiaens Patrick-de Milliano Brigitte, Abdijhoek 10, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een meergezinswoning na afbraak van een eengezinswoning gelegen Koning Albertstraat 33-35, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0606b3, 0606d3, 0606a3 en 0606c3 - OMV_2022040865 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning C-Nestate – Craeynest Harm - Gerard Elena - Vuylsteke Joselito, Kouter 53, 9800 Deinze tot het bouwen van een meergezinswoning met 6 wooneenheden en een dokterspraktijk gelegen Sint-Laurentiusstraat 36, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie A nrs. 0385t2, 0385h2, 0385f2 - OMV_2022047130 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning Vens Sabine, Korenbloemstraat 11, 8210 Veldegem tot het verbouwen van de woning gelegen Korenbloemstraat 11, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0612s2 - OMV_2022073528 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 **Omgevingsvergunning vzw Internaatsgebouw Bethanië, Sysen 8, 8210 Zedelgem tot het slopen van een boerderijgebouw en 2 vrijstaande bijgebouwen en het bouwen van een meisjesinternaat met geïntegreerde fietsenberging en bijhorende omgevingsaanleg en exploiteren IIOA gelegen Sysen 8, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem - sectie A nrs. 0099l, 0350a, 0105c, 0105b, 0099k - OMV_2022050165 - Inrichtingsnummer: 20220406-0086 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2022050165) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning vzw Vrij Orthopedagogisch Centrum De Rozenkrans, Albert I Laan 54, 8670 Koksijde tot het bouwen van een permanente modulebouw - duplicaat van 2019077930 gelegen Sportlaan 18, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1444l - OMV_2022097859 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 6 **Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van de heer Tony Smet, Zabekestraat 4, 8211 Zedelgem tot het bouwen van 2 landbouwbedrijfsgebouwen bij een professioneel landbouwbedrijf en exploiteren IIOA gelegen Zabekestraat 4, 8211 Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke - sectie A nrs. 0688f, 0475g, 0475f, 0688k, 0684a, 0684b - OMV_2022045624 - kennisgeving**
Er werd een administratieve lus opgestart voor de OMV_2022045624 (advies opvragen ANB).
- 7 **Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van Goethals Martin, De Wilgen 28, 8211 Aartrijke tot het verkavelen van 1 perceel, slopen van een bijgebouw en rooien van enkele bomen gelegen Prof. Nelisstraat 9, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. 1305w, 1316d2 en 1316e2 - OMV_2022068585 - kennisgeving**
Het college neemt kennis.
- 8 **Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door NV Decoster, Korenbloemstraat 52, 8820 Torhout tot regularisatie van een varkensstal, aanvragen infiltratievoorziening en exploiteren IIOA gelegen Bergenstraat 8+, 8210 Zedelgem - afdeling 3 Veldegem - sectie B nr. 0023a2 - OMV_2022088814 - Inrichtingsnummer: 20220624-0013**
Er werd een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV_2022088814).
- 9 **Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door CVBA Vivendo, Magdalenastraat 20 bus 1, 8200 Brugge tot het bouwen van 4 meergezinswoningen en 15 grondgebonden woningen met wegenis en groenvoorzieningen en exploiteren IIOA gelegen Schattingbeekstraat 2, e.v., Groenestraat 92, e.v., Lindestraat 8, e.v., 8210 Zedelgem - afdeling 1 Zedelgem - sectie D nrs. 0326s, 0326t, 0326e, 0327t, e.v., - OMV_2022068229 - Inrichtingsnummer: 20220516-0070**
Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de omgevingsvergunning (OMV_2022068229).
- 10 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Heike Laloo, Sint-Baafsstraat 16, 8200 Brugge, een hoeve met bedrijfswoning en loods op en met landbouwgrond, toegangsweg en weiland, gelegen Berkenhagestraat 82, Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem – sectie C nrs. 0596d, 0580, 0581b, 0592a, 0598a, 0554b, 0554a, 0555, 0556, 0557, 0558, 0535f, 0535m en 0559e - beslissing**
Het college gaat akkoord.
- 11 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, Fluvius System Operator, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Dorp – 30032739, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem – sectie C nr. 0424c - aktenaam – nr. OMV_2022120465 – inrichtingsnummer 20220908-0028**
Er wordt akte genomen voor het exploiteren van een transformator 630 kVA (OMV_2022120465).
- 12 **Omgeving - Ontwerpend onderzoek hoek Rembertstraat - A.Coudenysstraat - bespreking**
Het college bespreekt het ontwerpend onderzoek.

Goedkeuring notulen van de vorige vergadering

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.