

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 2 augustus 2022 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 **Omgevingsvergunning BVBA Etablissements Tavernier, Torhoutsesteenweg 191, 8210 Zedelgem tot het slopen van bestaande showroom, bouwen nieuwe showroom/kantoor en exploiteren IIOA gelegen Torhoutsesteenweg 203, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie F nr. 1182z - OMV\_2021195153 - Inrichtingsnummer: 20220413-0022 - beslissing**  
De omgevingsvergunning (OMV\_2021195153) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
  - 2 **Omgevingsvergunning BVBA MyCar.be, Koning Albert I-laan 84, 8200 Brugge tot het uitbreiden van een bestaande loods met bedrijfswoning en exploiteren IIOA gelegen Schatting 13, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nr. 0529a - OMV\_2021194904 - Inrichtingsnummer: 20220124-0009 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV\_2021194904).
  - 3 **Omgevingsvergunning De Buyser Bert-Feys Louise, Torhoutsesteenweg 57, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinwoning gelegen Torhoutsesteenweg 57, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0212w - OMV\_2022068154 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckelein 1, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van fietspoolplaatsen in Zedelgem gelegen Zaggebroekstraat, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0771d - OMV\_2022053453 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 5 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckelein 1, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van fietspoolplaatsen in Veldegem gelegen Rembertstraat, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie B nr. 0587g - OMV\_2022053532 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 6                    **Omgevingsvergunning Kindt Gerard - Kindt Mark, Karperstraat 14c, 8820 Torhout tot het bouwen van een meergezinswoning na afbraak van de bestaande constructies gelegen Koning Albertstraat 37, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0606g4 - OMV\_2022051930 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 7                    **Omgevingsvergunning nv Bremhove - Debucquoy Emmanuel, Hille 184, 8750 Wingene tot het slopen van de woning en oprichten van een bedrijfsgebouw gelegen Torhoutsesteenweg 308, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie D nrs. 0624b, 0624c en 0621 - OMV\_2022028830 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8                    **Omgevingsvergunning Ruckebusch Stijn, Steenbrugsestraat 22, 8210 Zedelgem tot het regulariseren van de parking gelegen Rode Beukendreef, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0365a2 - OMV\_2022046917 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 9                    **Omgevingsvergunning Schotte Eric, Rue du Chenia 17, 7170 Manage tot het plaatsen van publiciteit gelegen Heidelbergstraat 24, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0483g - OMV\_2022070302 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10                   **Omgevingsvergunning Schotte Eric, Rue du Chenia 17, 7170 Manage tot het plaatsen van publiciteit gelegen Heidelbergstraat 24B, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0483g - OMV\_2022070342 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11                   **Omgevingsvergunning Van Geel Koen-Sys Sofie, Sint-Laurentiusstraat 83, 8210 Zedelgem tot het uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Sint-Laurentiusstraat 83, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0380p2 - OMV\_2022081044 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12                   **Omgeving - Aansluiting op Alphonse Coudenysstraat - beslissing**  
Het college gaat voorwaardelijk akkoord met een aansluiting op de Alphonse Coudenysstraat.
- 13                   **Geven van advies aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over het beroep die ingediend is tegen de omgevingsvergunningsvergunning afgeleverd aan Lesage Magda tot het slopen van de bestaande bebouwing en aanleggen van steenslag gelegen Torhoutsesteenweg 230, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0514f - OMV\_2022011248**  
Het college verleent ongunstig advies.

- 14                    **Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door BVBA Vanhove Cleaning, Bruggestraat 73, 8820 Torhout tot het regulariseren van de riolering en overkapping en exploiteren IIOA gelegen De Arend 16, 17, 8210 Zedelgem - afdeling 1 Zedelgem - sectie F nr. 1516n, 1516w, 1516m - OMV\_2022027117 - Inrichtingsnummer: 20180716-0061**  
Er werd een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV\_2022027117).
- 15                    **Ruimte - Omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan provincie West-Vlaanderen, Burg 3, 8000 Brugge, tot het aanleggen waterloop + wegeniswerken Hollebekestraat + vernieuwen koker Zabbeek gelegen Hollebekestraat 1, 2, 5 en 7a - 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nrs. 0363l, 0364, 0285a, 0370e, 0363s, 0277a, 0384g, 0370c, 0384f, 0283c, 0279h, 0384d en 0340a - OMV\_2022047915 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis.
- 16                    **Ruimte - Omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan BV EAZ Wind - Ziel IJsebrand - Meulemeester Kris, Hoge Rokersstraat 3, 8211 Aartrijke tot het plaatsen van een kleine windmolen gelegen Hoge Rokersstraat 3, 8211 Aartrijke - 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. 2512a en 2510a - OMV\_2022039706 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis.
- 17                    **Ruimte - Beroep ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan Geysens Karina, Snellegemsestraat 80, 8210 Zedelgem tot het renoveren en uitbreiden van een bijgebouw gelegen Snellegemsestraat 80, 8210 Zedelgem- 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0065e2 - OMV\_2022028340 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis van het beroep.
- 18                    **Ruimte - Beroep ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan nv Prodecom - Vastesaegeer Patrick, Pelderijnstraat 16, 8310 Brugge tot het bouwen van 3 meergezinswoningen en 3 eengezinswoningen na afbraak van de bestaande bebouwing gelegen Dorpweg 1a-1b-1d-1e, 8211 Aartrijke - 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. 1664m en 1664h - OMV\_2021194956 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis van het beroep.
- 19                    **Ruimte - Intrekking beroep ingediend bij de deputatie tegen de weigering van de omgevingsaanvraag aan Coudeville Stijn - Puype Paul, Ruddervoordsestraat 183, 8210 Zedelgem tot het ophogen van grond gelegen 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0020 - OMV\_2021154116 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis van de intrekking.
- 20                    **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Stefaan Buylaert, Oostendestraat 17-19 te Torhout, een woonhuis op en met grond en aanhorigheden gelegen 't Veld 86, Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie A nrs. 1396b3, deel van nr. 1523b, 1530a en 1533f - beslissing**  
Het college gaat akkoord.

- 21                    **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer Vandepopuliere Luc, Bekegemsestraat 1A, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke – sectie A nr. 1194a - aktename – nr. OMV\_2022097233 – inrichtingsnummer 20220708-0088**  
Er wordt akte genomen voor het exploiteren van een propaangastank.
- 22                    **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**  
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.