

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 28 juni 2022 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Hilde Hoebanx
Waarnemend algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning bvba Slabbinck schilder en decoratiewerken - Slabbinck Kenneth, Dr. Adriaensstraat 17, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een garage gelegen Dr. Adriaensstraat 17, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0291l - OMV_2022064371 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning bvba TOMWO - Heldenbergh Kurt, Faliestraat 97, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van functie en behouden van de oprit gelegen Pierlapont 3, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nrs. 1437p4 en 1437b4 - OMV_2022055293 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning de heer Vanbesien Stefaan, De Arend 8, 8210 Zedelgem tot het bouwen van loods en exploiteren IIOA gelegen De Arend 8, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie F nr. 1529f - OMV_2021162987 - Inrichtingsnummer: 20211021-0067 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV_2021162987).
 - 4 **Omgevingsvergunning Depuydt Marcel-Debou Christine, Wolfstraat 13, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een woning gelegen Wellewaarde 15, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0402e - OMV_2022034408 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckelein 1, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van fietspoolplaatsen in Loppem gelegen Steenbrugsestraat, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 02142 - OMV_2022053529 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarde.
 - 6 **Omgevingsvergunning Ghysels Rudy-Dereepere Veronique, Loppemsestraat 37a, 8210 Zedelgem tot het regulariseren van het terreinprofiel en waterdoorlaatbare verharding gelegen Loppemsestraat 37a, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nrs. 0560v, 0560n en 0560w - OMV_2022040568 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 **Omgevingsvergunning Van Overloop Marie, Snellegemsestraat 60, 8210 Zedelgem tot het aanbrengen van spuitkurk gelegen Snellegemsestraat 60, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0069g - OMV_2022068869 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 **Omgevingsvergunning Van Steenkiste Baptiste-Lozé Frederique, Berkenhagestraat 76, 8210 Zedelgem tot het uitbreiden en renoveren van een halfopen ééngezinswoning gelegen Berkenhagestraat 76, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0482x - OMV_2022039436 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning Verbrugghe Johan, 't Veld 7, 8211 Aatrijke tot het plaatsen van isolatieplaten en een nieuwe gevelsteen gelegen 't Veld 7, 8211 Aatrijke - Zedelgem 4de afdeling Aatrijke - sectie A nr. 1644h - OMV_2022073622 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 10 **Omgevingsvergunning Vercaemst Jürgen-Verbrugge Anneke, Kortrijksestraat 473, 8020 Oostkamp tot het herbouwen van een bijgebouw en ommuurde tuin na slopen van 2 bijgebouwen gelegen Rijselsestraat 63, 8210 Loppem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie D nr. 0486d2 - OMV_2022025722 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 **Omgevingsvergunning Verhegge Charlotte, Kruishillestraat 9, 8210 Zedelgem tot het rooien van bomen gelegen Koningin Astridstraat 66a, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie A nr. 0156x - OMV_2022059707 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 **Omgevingsvergunning Ysenbrandt Johan-Rodiers Vanessa, Loppemsestraat 37b, 8210 Zedelgem tot het regulariseren van het terreinprofiel gelegen Loppemsestraat 37b, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nrs. 0560p en 0560r - OMV_2022037355 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 13 **Afleveren stedenbouwkundig attest aan Vermeersch Toben-Vermeersch Jesse tot het verticaal splitsen van een bestaand gebouw gelegen Koning Albertstraat 58, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0479n - A/2022/1 - beslissing**
Het stedenbouwkundig attest wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 14 **Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door bvba R.T.S. - Spriet Isabelle, Remi Claeyssstraat 23, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van functie van woning naar opslag gelegen Remi Claeyssstraat 29, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0733m - OMV_2022050432**
Het college verleent gunstig advies.
- 15 **Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door CNH Industrial Belgium tot het uitbreiden van loods b25 en luifel tussen b24-b25 gelegen Léon Claeyssstraat 3a, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1412x - OMV_2022039962**
Het college verleent gunstig advies.

- 16 **Ruimte - Omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan Lievens Filip - Ziel IJssebrand - EAZ Wind, tot het plaatsen van een kleine windmolen gelegen Zeeweg Zuid 10, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. En 2120b en 2117c - OMV_2022028732 - kennisgeving**
Het college neemt kennis van de beslissing.
- 17 **Omgeving - Inplanting tennis site Groene Meersen - beslissing**
Het college beslist om in overleg te gaan met TC Zedelgem tot het behouden van de tennis op dezelfde plaats.
- 18 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Stefaan Buylaert, Oostendestraat 17-19 te 8820 Torhout, een woonhuis met afhangen en medegaande erf gelegen Engelstraat 54, 8211 Zedelgem – 4de afdeling – sectie B nr. 1326w – beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 19 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Van Halteren, de Lignestraat 13 te 1000 Brussel, een zone van het dak van het gebouw gelegen Léon Claeyssstraat 3A, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling - sectie F deel van nr. 1412x - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 20 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een volume op en met grond gelegen Kronestraat, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling - sectie C nr. 985a - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 21 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een woon- en handelspan op en met grond gelegen Torhoutsesteenweg 168, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling - sectie D deel van nr. 472r - beslissing**
Het college gaat voorwaardelijk akkoord met deze splitsing.
- 22 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.