

Lijst van de besluiten van de
vergadering van de gemeenteraad van 28 oktober 2021
(decreet van 22 december 2017)

De lijst van de besluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 3 november 2021, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur



Bart Vergote
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

TOEVOEGING PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID – BESLISSING

De gemeenteraad keurt het toevoegen van het punt 'Secretariaat - IVBO – Buitengewone algemene vergadering 3 november 2021 - Goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger' aan de agenda van de gemeenteraad bij hoogdringendheid goed.

1 JURIDISCHE ZAKEN - AANSTELLING VAN EEN OPVOLGER - ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING - BESLISSING

De heer Ivan Lahousse wordt aangesteld als raadslid van de fractie Groen, in de gemeenteraad van de gemeente Zedelgem vanaf 28 oktober 2021.

2 JURIDISCHE ZAKEN - AANSTELLING VAN EEN OPVOLGER - ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING - BESLISSING

De heer Paul Crutelle wordt aangesteld als raadslid van de fractie CD&V-Nieuw, in de gemeenteraad van de gemeente Zedelgem vanaf 28 oktober 2021.

3 JURIDISCHE ZAKEN - ONTSLAG VAN DE VOORZITTER VAN DE GEMEENTERAAD - KENNISNAME

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van mevrouw Charlotte Vermeulen, lid van de fractie CD&V-Nieuw, als voorzitter van de gemeenteraad.

4 JURIDISCHE ZAKEN – VOORDRACHT NIEUWE VOORZITTER EN AANSTELLING – BESLISSING

Een akte van voordracht werd ingediend op 12 oktober 2021 door de lijst CD&V-Nieuw.
De ontvankelijkheid van de voordrachtsakte werd onderzocht. Er werd geen onregelmatigheid vastgesteld.
De heer Bart Vergote wordt als voorzitter van de gemeenteraad verkozen verklaard.

5 JURIDISCHE ZAKEN – VERVANGING VAN EEN SCHEPEN – BESLISSING

De gemeenteraad beslist om het mandaat van nieuwe schepen in te vullen, de vervanging dient te gebeuren binnen de twee maanden.

6 JURIDISCHE ZAKEN – VOORDRACHT NIEUWE SCHEPEN EN AANSTELLING – BESLISSING

De voorgedragen nieuwe kandidaat schepen, mevrouw Charlotte Vermeulen, wordt verkozen verklaard en legt in openbare zitting de eed af.

Na beëdiging wordt Charlotte Vermeulen in haar ambt als vijfde schepen geïnstalleerd.

- 7 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER BURENSPORTDIENST IGOS – BESLISSING**
De gemeenteraad beslist mevrouw Charlotte Vermeulen, schepen van sport, ambtshalve aan te stellen als vertegenwoordiger voor de gemeente Zedelgem in de burensportdienst IGOS voor de resterende duur van de huidige legislatuur 2019-2024.
- 8 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER GINTER – BESLISSING**
De gemeenteraad beslist mevrouw Charlotte Vermeulen, schepen van cultuur, ambtshalve aan te stellen als stemgerechtigde vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Ginter voor de gemeente Zedelgem voor de resterende duur van de huidige legislatuur 2019-2024.
- 9 **SECRETARIAAT – VERVANGING PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER IN DE GEMEENTELIJKE HOLDING IN VEREFFENING – BESLISSING**
De volgende persoon wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem in de algemene vergadering van de Gemeentelijke holding in vereffening voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Bart Vergote.
- 10 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER AANDEELHOUDERSBESTUUR VAN RIOPACT – BESLISSING**
De volgende persoon wordt aangesteld als vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem in het aandeelhoudersbestuur van Riopact voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Bart Vergote.
- 11 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER RAAD VAN BESTUUR VAN SESAM VZW – BESLISSING**
De volgende persoon wordt aangesteld als vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem in de raad van bestuur van Sesam vzw voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Martine Vanhollebeke.
- 12 **SECRETARIAAT – IMEWO BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 16 DECEMBER 2021 - GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING**
De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Imewo op donderdag 16 december 2021 worden goedgekeurd.
De gemeenteraad beslist om de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 16 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.
- 13 **SECRETARIAAT - TMVS DV – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING DER DEELNEMERS D.D. 14 DECEMBER 2021 - AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv van 14 december 2021 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.
Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op dinsdag 14 december 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Bart Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.
- 14 **JURIDISCHE ZAKEN - DESAFFECTATIE EN VERKOOP PASTORIE LOPPEM - ONTWERPAKTE EN PROCESFLOW - BESLISSING**
De gemeenteraad keurt de ontwerpakte van vaststelling eigendom door verkrijgende verjaring opgemaakt door notaris Lommée integraal goed.

De gemeenteraad keurt de desaffectatie van de grond kadastraal gekend als tweede afdeling Zedelgem, sectie C, deel van perceelnummer 423C en deel perceelnummer 420B voor een opp van 11a 06ca, goed.

De ontwerpakte van verkoop opgemaakt door notaris Lommée wordt integraal goedgekeurd.

De instelprijs/minimprijs wordt bepaald op 325.000 EUR. Het college van burgemeester en schepenen zal na kennisname van de biedingen beslissen aan wie de verkoop zal worden toegewezen.

De procesflow en vooropgestelde timing voor de digitale verkoop gekoppeld aan bijzondere voorwaarden van verkoop via immokantoor Dewaele worden goedgekeurd. De aankoopbelofte wordt door het immo kantoor opgesteld, na toewijzing door het college van burgemeester en schepenen en aansluitend wordt de notariële akte bij de notaris verleden.

15 ALGEMEEN DIRECTEUR - ORGANISATIEBEHEERSING - KADER EN ACTIEPLANNING 2021-2022 - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt het kader en de actieplanning van het systeemorganisatiebeheersing voor de periode juni 2021 – december 2022 goed.

16 FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ELOOI ZEDELGEM - BUDGET 2021 - WIJZIGING - AKTENAME - BESLISSING

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Elooi Zedelgem.

De gemeentelijke toelage bedraagt:

- exploitatie: 25.455,37 EUR (ongewijzigd)
- investeringen: 15.800,00 EUR (+ 15.800,00 EUR)

17 FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM, SINT-ELOOI ZEDELGEM, SINT-ANDREAS AARTRIJKE, SINT-MARTINUS LOPPEM EN ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - BUDGET 2022 - AKTENAME

De gemeenteraad neemt akte van de budgetten 2022 van de kerkfabrieken Sint-Andreas Aartrijke, Sint-Elooi Zedelgem, Sint-Laurentius Zedelgem, Sint-Martinus Loppem en Onze-Lieve-Vrouw Veldegem.

De gemeentelijke toelagen per kerkfabriek bedragen:

- Exploitatietoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 2.675,63 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 34.426,80 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 16.378,61 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 5.572,53 EUR
- Investeringsstoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 70.000,00 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 18.600,00 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 40.000,00 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 10.000,00 EUR

18 FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-MARTINUS LOPPEM - BUDGET 2021 - WIJZIGING - AKTENAME - BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem.

De gemeentelijke toelage wordt niet gewijzigd.

19 FINANCIËN - GOEDKEURING JAARREKENING 2020 DOOR DE GOUVERNEUR - KENNISGEVING

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen op 1 oktober 2021 van de jaarrekening over het dienstjaar 2020, vastgesteld in de gemeenteraad van 24 juni 2021.

20 **ONDERNEMERSLOKET – VASTSTELLEN VAN EEN TOELAGEREGLEMENT AAN ZEDELGEMSE ONDERNEMERS VOOR EEN BEGELEIDINGSTRAJECT VAN UNIZO – BESLISSING**

De gemeenteraad stelt het toelagereglement aan Zedelgemse ondernemers die handvaten zoeken om de coronacrisis aan te pakken vast.

21 **MILIEU – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST ENERGIEHUIS WVI -AFVAARDIGING BELEIDSGROEP - BESLISSING**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst, tussen enerzijds het Energiehuis WVI en anderzijds de gemeente Zedelgem goed mits het toevoegen onder Art 6. §10 van volgende clause " In de samenwerkingsovereenkomst tussen Energiehuis WVI en IGS De Woonwinkel dienen de werkingsprincipes inzake aanspreekpunt en doorverwijzing verder geconcretiseerd. Voorop staat dat de woonwinkel het eerste aanspreekpunt is voor de burger en zorgt voor doorverwijzing naar het Energiehuis conform de gemaakte afspraken".

Als gemeentelijke afgevaardigde voor de beleidsgroep wordt aangeduid voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Arnold Naessens als effectief lid en Wino Debruyne als plaatsvervanger.

22 **RUIMTE - WERKINGSGEBIED WOONMAATSCHAPPIJ - BESLISSING**

De gemeenteraad adviseert om de gemeente Zedelgem tot een werkingsgebied met volgende gemeenten te laten behoren: Beernem, Brugge, Damme, Jabbeke, Oostkamp, Torhout, Zedelgem.

23 **VRAGEN EN ANTWOORDEN**

24 **GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING**

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

25 **SECRETARIAAT - IVBO – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 3 NOVEMBER 2021 - GOEDKEURING AGENDA EN AANSTELLING VERTEGENWOORDIGER – BESLISSING**

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IVBO op woensdag 3 november 2021 worden goedgekeurd.

De heer Stijn Timmerman, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van IVBO op woensdag 03 november 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien Vanrobaeys, raadslid, is zijn plaatsvervanger.

De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.