

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 23 SEPTEMBER 2021
Gemeentehuis - Raadzaal**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 23 september 2021 om 19.30uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig:	Annick Vermeulen, burgemeester Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Ellen Goes, schepenen Ann Pattyn, Bart Haesaert, Bart Vergote, Eddy De Wispelaere, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Jean-Pierre De Groot, Katrien Vanrobaeys, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Martine Vanhollebeke, Pol Denys, Sofie Pollet, Stijn Timmerman, Wino Debruyne, Wouter Vlaemynck, raadsleden Charlotte Vermeulen, voorzitter Sabine Vermeire, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Dominiek Sneppe, Frauke Breckelmans, raadsleden
Voorzitter:	Charlotte Vermeulen

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De burgemeester betuigt namens het college en de gemeenteraad haar oprechte deelneming bij het overlijden van schepen Geert Verhegge en vraagt één minuut stilte in acht te nemen.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

1. FINANCIËN - BIJDRAGE GEMEENTE ZEDELGEM IN DE HULPVERLENINGSZONE 1 WEST-VLAANDEREN - DIENSTJAAR 2022 - VASTSTELLING - BESLISSING

Beraadslaging

Toelichting door de heer Filiep Dekiere, zonecommandant. Raadslid Bart Vergote vraagt waarom de sleutel voor Zedelgem verhoogd werd van 2,9 naar 3,03. Zonecommandant Filiep Dekiere licht toe dat dit het gevolg is van een vroeger compromis onder de gemeenten over de vastlegging van de verdeelsleutel. Deze verdeelsleutel werd in 2014 beslist door alle gemeenteraden en de stijging werd toen beslist en is budgettair voorzien. Burgemeester Annick Vermeulen bedankt de zonecommandant en het voltallige brandweer-personeel voor het vele werk.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		

Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 326 t.e.m. 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- besluit gemeenteraad van 23 oktober 2014 houdende de instap in Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen vanaf 1 januari 2015 en het goedkeuren van de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten

Aanleiding

- ontwerp begroting 2022 van Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, ontvangen op 31 augustus 2021

Procedure

- de bespreking van het ontwerp begroting 2022 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen in de Zoneraad van 30 augustus 2021
- infovergadering van 14 september 2021 voor de gemeenteraden van de 17 steden en gemeenten van de Hulpverleningszone met betrekking tot de ontwerp begroting 2022
- uitgaande van de autonomie van de gemeente is het aangewezen dat de gemeente zich akkoord verklaart met de werkingsbijdrage die van elke gemeente in de begroting 2022 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen zal worden ingeschreven

Krediet

Exploitatie - uitgaven

alg. rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
6494000	041000	-	-	895.454,00 EUR

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen dit budget

Dossierstukken

- ontwerp begroting 2022
- toelichting

Besluit

Artikel 1- Het aandeel van de gemeente Zedelgem in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen wordt vastgesteld op 895.454,00 EUR op budgetsleutel 6494000 (algemene rekening) en 041000 (beleidsitem) van het exploitatiebudget 2022.

Artikel 2.- Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de voorzitter van de Zoneraad van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, Siemenslaan 8, 8020 Oostkamp en aan de provinciegouverneur.

2. FINANCIËN - BIJDRAGE GEMEENTE ZEDELGEM IN DE POLITIEZONE - DIENSTJAAR 2022 - VASTSTELLING - BESLISSING

Beraadslaging

Toelichting door mevrouw Veerle Dhont, korpschef, en de heer Alain Van Acker, commissaris. Raadslid Ann Pattyn vraagt wat er dient verstaan onder 'detachering'. Korpschef Veerle Dhont legt uit dat dit gaat om een persoon die vanuit een andere politiezone naar het Houtsche gemuteerd is. Voor deze persoon dient een

detacheringsvergoeding betaald aan de politiezone in kwestie. De korpschef duidt dat dit om personeelskosten gaat en dat deze kost expliciet vermeld is omdat een detacheringsvergoeding initieel niet voorzien was. De inschatting was toen dat er via een ander systeem gewerkt zou kunnen worden (personeels-mobiliteit). Op de vraag van raadslid Ann Pattyn of een detacheringsvergoeding meer kost dan een gewone personeelskost antwoordt de korpschef dat de kost dezelfde is. Schepen Jurgen Dehaemers stelt de korpschef enkele vragen over het verkeersveiligheidsfonds: waarom zegt ze dat het fonds zal minderen? Welke redenen zijn er hiervoor? Korpschef Veerle Dhondt antwoordt dat ze vermoedt dat het fonds zal minderen omdat er minder inkomsten zijn. Dit is te wijten aan de voorbije COVID-periode tijdens dewelke een pak minder boetes uitgeschreven werden. Schepen Dehaemers vraagt of er ook een verband gelegd kan worden met het vernieuwde systeem van GAS-boetes voor kleine inbreuken. Zal het fonds hierdoor minderen? De korpschef antwoordt dat ze niet meteen een antwoord hierop kan geven. Burgemeester Annick Vermeulen bedankt de zonecommandant en het voltallige politiepersoneel voor het vele werk.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 20 juli 2018 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
- omzendbrief BA 2002/12 van 17 september 2002 houdende wijzigingen aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en politiezones
- omzendbrief BB 2013/3 van 15 maart 2013 houdende wijzigingen aan het bestuurlijk toezicht op de beslissingen van de politiezones van het Vlaamse Gewest door het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005

Aanleiding

- indienen ontwerp-politiebegroting 2022 van Politiezone Het Houtsche op 1 september 2021

Krediet

Exploitatie - uitgaven

alg. rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
6494000	040000	-	-	2.125.546,00 EUR

Investering – uitgaven

project	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag
IOVERIG	040000/1	6640000	040000	-	0,00 EUR

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen dit budget

Dossierstukken

- ontwerp-politiebegroting 2022 van Politiezone Het Houtsche
- presentatie

Besluit

Artikel 1.- De toelage van de gemeente Zedelgem voor de politiezone Het Houtsche voorzien in de ontwerp-politiebegroting 2022, wordt als volgt goedgekeurd:

- exploitatie: 2.125.546,00 EUR
- investeringen: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan Politiezone Het Houtsche en de provinciegouverneur.

3. JURIDISCHE ZAKEN - ALGEMEEN POLITIEREGLEMENT POLITIEZONE HET HOUTSCHE - ACTUALISATIE - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Descheemaeker, Günther

Tegen

Onthouden

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 decreet lokaal bestuur
- de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en haar uitvoeringsbesluiten
- algemeen politiereglement d.d. 4 juni 2015

Aanleiding

- actualisatie en evaluatie van het algemeen politiereglement Het Houtsche

Procedure

- voorbereiding en opmaak ontwerptekst door 3 GAS-ambtenaren en politie
- bespreking met verschillende betrokken administratieve diensten in de drie gemeenten
- bespreking van ontwerpteksten in de colleges van Zedelgem – Oostkamp en Beernem
- informele gemeenteraadszitting te Zedelgem op 10 juni 2021
- advies jeugdraad d.d. 8 december 2020 : positief

Motivatie

- het algemeen politiereglement wordt iedere legislatuur geëvalueerd en geactualiseerd
- de tekst werd leesbaardere gemaakt door duidelijker en moderner taalgebruik en het hanteren van uniforme begrippen
- het algemeen politiereglement werd verder aangepast aan hogere wetgeving en waar nodig aangepast (cf Vlarem, dronewetgeving,)
- verouderde artikels werden weggelaten (uitkloppen van matten op het openbaar domein, ijken van meetlaten en gewichten,)
- tot slot werden een aantal artikels toegevoegd omdat hier nood aan was (cf gebruik AED, lachgas,...)
- de ontwerptekst werd zowel op administratief vlak met alle betrokken diensten in de drie gemeenten doorgesproken als op politiek vlak in alle colleges en tijdens een informele gemeenteraadszitting voor de drie gemeenten
- de jeugdraden van de drie gemeenten gaven positief advies

Dossierstukken

- ontwerptekst algemeen politiereglement
- advies jeugdraad d.d. 8 december 2020

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt onderstaande ontwerptekst van het algemeen politiereglement integraal goed.

Artikel 2.- Het algemeen politiereglement treedt binnen de politiezone Het Houtsche in werking op 1 oktober 2021.

Artikel 3.- De bekendmaking gebeurt via website zoals door het decreet voorgeschreven.

ALGEMEEN POLITIEREGLEMENT



GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE SANCTIES

TITEL I Algemene bepalingen

Art. 1

Dit reglement geldt met behoud van de toepassing van andere wetgeving. Iedereen moet de besluiten van de burgemeester, gegeven krachtens de artikels 133 tot en met 135 van de nieuwe Gemeentewet, naleven.

Art. 2

§1. De in onderhavig reglement beoogde vergunningen worden precair en herroepbaar afgegeven, in de vorm van een persoonlijke en onoverdraagbare titel, die de gemeente niet aansprakelijk stelt.

Ze kunnen op ieder moment ingetrokken worden wanneer het algemeen belang het vereist. Ze kunnen ook geschorst of ingetrokken worden door het college van burgemeester en schepenen wanneer de houder een overtreding begaat tegen onderhavig reglement, overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

§2. De begunstigten moeten zich strikt houden aan de voorschriften van de vergunningsakte en erover waken dat diens voorwerp geen schade kan berokkenen aan anderen, noch de openbare veiligheid, rust of netheid en gezondheid in het gedrang kan brengen.

De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die kan voortvloeien uit de - al dan niet foutieve - uitoefening van de bij de vergunning beoogde activiteit.

Art. 3

Wanneer de openbare veiligheid, netheid, gezondheid of rust in het gedrang komen door situaties waarvan de oorzaak bij privaat domein ligt, kan de burgemeester de nodige besluiten nemen.

De eigenaars, huurders, bezetters of zij die er op een of andere manier verantwoordelijk voor zijn, moeten zich schikken naar de besluiten van de burgemeester.

In geval van weigering of vertraging in de uitvoering van de bij voornoemde besluiten voorgeschreven maatregelen, alsook indien het onmogelijk is ze aan de betrokkenen te betekenen, kan de burgemeester er ambtshalve toe doen overgaan, op risico van de in gebreke blijvende partijen die de kosten hoofdelijk moeten dragen.

TITEL II Openbare rust

HOOFDSTUK 1 Geluidsoverlast

Art. 4

Onverminderd de toepasselijke hogere regelgeving betreffende bestrijding van de geluidshinder, zijn de hierna volgende bepalingen tot bestrijding van de geluidshinder van toepassing op het grondgebied van de gemeente.

Dit hoofdstuk is niet van toepassing op ingedeelde inrichtingen of activiteiten, waarvoor de nodige omgevingsvergunning voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit voor handen is, respectievelijk de nodige melding voor het exploiteren van een ingedeelde inrichting of activiteit werd gedaan, voor het geluid dat wordt voortgebracht in het kader van deze ingedeelde inrichtingen of activiteiten. Dit hoofdstuk blijft dus wel van toepassing voor geluidsoverlast die geen rechtstreeks verband houdt met de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Dit hoofdstuk is niet van toepassing op niet-ingedeelde muziekactiviteiten in de zin van VLAREM II, waarvoor door het college van burgemeester en schepenen een toelating werd verleend op grond van hoofdstuk 6.7 VLAREM II, voor het geluid voortgebracht door de muziek.

Art. 5

Het is verboden om om het even welk geluid te (laten) produceren, veroorzaakt zonder reden of zonder noodzaak en dat van die aard is dat het de rust van de omwonenden in het gedrang brengt.

Een geluid wordt echter als niet-hinderlijk beschouwd als het een gevolg is van spelende kinderen in het kader van georganiseerde opvang.

Art. 6

Het is verboden om het even welke voertuigen met in werking zijnde koelinstallaties te parkeren in open lucht, op een afstand kleiner dan driehonderd meter van bewoonde huizen, met uitzondering van de voertuigen die geparkeerd staan op terreinen van een inrichting met de nodige vergunning.

Er kan door de burgemeester een afwijking verleend worden.

Art. 7

Het gebruik van luidsprekers op voertuigen of in een inrichting, als deze luidsprekers naar buiten zijn gericht, met als doel bv. het maken van reclame, is alleen geoorloofd mits voorafgaandelijke toelating van de burgemeester.

- Art. 8 Het is verboden elektronisch versterkte muziek in voertuigen te produceren die de rust van de omwonenden in het gedrang brengt.
- Art. 9 Het is verboden op de openbare weg of op openbare plaatsen met muzikanten op te treden zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester.
Deze bepaling is eveneens van toepassing op privaat domein waar muziek op de openbare weg of buitenshuis uitgalmt en de rust van de omwonenden in het gedrang brengt.
Muziek mag in ieder geval na 22.00 uur slechts op een zodanig gedempte wijze gespeeld worden, zodat de rust van de omwonenden niet in het gedrang wordt gebracht. Dit geldt eveneens voor het bespelen van instrumenten.
Bij overtreding kan de politie, na een eerste verwittiging, bij nieuwe vaststelling binnen de 6 uur, de muziekinstallaties of geluidsbronnen tijdelijk in beslag nemen. De eerstvolgende werkdag kan de installatie afgehaald worden op het politiekantoor.
- Art. 10 De organisatoren van manifestaties, vergaderingen en evenementen zijn verantwoordelijk – en kunnen bijgevolg een gemeentelijke administratieve sanctie krijgen – wanneer het lawaai dat wordt gemaakt, de rust van de omwonenden verstoort.
- Art. 11
§ 1 Het gebruik van houtzagen, grasmaaiers en andere werktuigen aangedreven door motoren is verboden tussen 22.00u en 7.00u.
§ 2 De verbodsbepalingen van dit artikel zijn niet van toepassing op land- bos- en tuinbouwmachines of werktuigen aangewend voor de normale exploitatie van de daartoe vergunde bedrijven.
- Art. 12
§ 1 Zonder afbreuk te doen aan de toepasselijke hogere regelgeving betreffende de jacht, is het, behoudens voorafgaandelijke toelating van de burgemeester, verboden vuurwapens af te vuren.
§ 2 Kleiduifschieten mag slechts georganiseerd worden mits afgeleverde tijdelijke vergunning van de gouverneur, met de daaraan gekoppelde voorwaarden.
- Art. 13
§ 1 Het is verboden om, zowel op de openbare weg en op openbare plaatsen als op privaat domein, vuurwerk af te steken of voetzoekers te laten ontploffen.
Naar aanleiding van kermissen en evenementen kan de burgemeester uitzonderlijk en voorafgaandelijk toelating geven om vuurwerk af te steken.
§ 2 Het is verboden om vreugdeschoten af te vuren. In Beernem kan de burgemeester voorafgaandelijk toelating geven tot het afvuren van vreugdeschoten in de gemeente.
- Art. 14
§ 1 Het is verboden al dan niet automatische vogelschrik- of alarmkanonnen of gelijkaardige geluidsproducerende apparaten te plaatsen:
- op minder dan 200 meter van een woongebied zoals bepaald in de gewestplannen en/of andere plannen van aanleg of Ruimtelijke uitvoeringsplannen,
 - en/of op een afstand van minder dan 200 meter van een bewoonde woning vreemd aan de eigen landbouwuitbating,
 - en/of op een afstand van minder dan 100 meter van een openbare weg.
- § 2 Het gebruik van dergelijke vogelschrikkanonnen is bovendien enkel toegestaan mits op hetzelfde perceel, te gelijker tijd geluidsarme en milieuvriendelijke alternatieve bestrijdingsmethoden worden toegepast.
- § 3 Het gebruik van de vogelschrikkanonnen en/of andere geluidsproducerende toestellen is verboden tussen zonsopgang en zonsondergang.
- § 4 Het kanon mag niet meer dan 6 knallen per uur produceren. (dit is het samengeteld aantal knallen bv. wanneer meerdere kanonnen worden ingezet)
- § 5 De opening van het kanon moet ten allen tijde weggedraaid zijn van een woongebied, een bewoonbare woning vreemd aan de eigen landbouwuitbating en/of een openbare weg.
- § 6 Onverminderd geldende wetgeving zal geen vergunning kunnen bekomen worden om vogelschrikkanonnen te plaatsen in:
- faunistisch belangrijke gebieden
 - stilte behoevende zones en instellingen overeenkomstig de Vlarem wetgeving

- natura 2000 gebieden

§ 7 Voor het gebruik van vogelschrikkanonnen moet een vergunning worden aangevraagd bij de burgemeester, die op basis van de plaatsgesteldheid of andere specifieke omstandigheden de vergunning kan weigeren, aan bijzondere voorwaarden kan onderwerpen of kan intrekken. Het is hem/haar echter niet toegestaan de hierboven vermelde voorwaarden te versoepelen.

Art. 15 Het is verboden om zonder voorafgaandelijke toelating van het College van Burgemeester en Schepenen, onbemande luchtvaartuigen met en zonder fotografische uitrusting, te gebruiken om er oefeningen, vertoningen, persoonlijke of groepsvermakelijkheden of wedstrijden mee te houden of te organiseren in openlucht, op openbare of private terreinen die gelegen zijn in of op minder dan 500 meter van woonwijken en woonkernen, stiltebehoevende gebieden en natura2000-gebieden. Rekening houdende met de verbodsbepalingen in VLAREM II, kan het college van burgemeester en schepenen afwijkingen toestaan voor het grondgebied van de gemeente of een gedeelte ervan of zelfs voor particuliere gevallen.

Art. 16 § 1 De werkzaamheden op de openbare weg moeten worden onderbroken tussen 19.00 uur en 7.00 uur en op zondagen en wettelijke feestdagen.

§ 2 Er kan door de burgemeester een afwijking verleend worden op § 1 voor werkzaamheden van openbaar nut of werkzaamheden die om technische redenen niet onderbroken kunnen worden.

Art. 17 De eigenaars of houders van dieren moeten ervoor zorgen dat deze dieren geen geluiden veroorzaken die de rust van de omwonenden in het gedrang kan brengen. Onverminderd de toepassing van artikel 135 van de nieuwe gemeentewet kan de burgemeester een passende maatregel nemen zoals inbeslagname, plaatsing in een dierenasiel, verplichten tot het dragen van een muilkorf, zo de eigenaar of de houder van het dier na een eerste waarschuwing geen passende maatregelen zou genomen hebben en de abnormale hinder zou aanhouden. Alle hieraan verbonden kosten vallen ten laste van de eigenaar of de houder van het dier.

HOOFDSTUK 2 Evenementen, manifestaties, (feest)stoeten, ...

Art. 18 § 1 Het is verboden zich gemaskerd, vermomd of verkleed te bevinden op het openbaar domein of plaatsen toegankelijk voor het publiek, uitgezonderd in de periodes waarin dit om historische, folkloristische of religieuze redenen wordt aanvaard, of in het kader van georganiseerde ontspanningsactiviteiten. De burgemeester kan in bijzondere omstandigheden afwijkingen toestaan.

§ 2 Gemaskerde, vermomde of verklede personen mogen geen kledij dragen die strijdig is met de goede zeden of die van die aard is dat ze de openbare orde stoort.

§ 3 Gemaskerde, vermomde en verklede personen mogen niet in het bezit zijn van een gevaarlijk voorwerp, mogen het publiek niet lastigvallen, of zonder toelating winkels of huizen binnendringen.

Art. 19 Het is verboden confetti of slingerpapier achter te laten op het openbaar domein. Het college kan hierop afwijkingen toestaan voor carnavalstoeten. Het is tevens verboden confetti of slingerpapier achter te laten op plaatsen, toegankelijk voor het publiek, waar dranken en/of eetwaren worden verbruikt.

Art. 20 Het gebruik van spuitbussen, bv. met kleurstof of schuim, die op gelijke welke wijze schade kunnen toebrengen aan personen of voorwerpen is verboden.

TITEL III Openbare veiligheid en vlote doorgang

HOOFDSTUK 1 Evenementen, manifestaties, (feest)stoeten, openbare vergaderingen

Art. 21 **Manifestaties, openbare vergaderingen en activiteiten die openbaar toegankelijk zijn en niet doorgaan in een gemeentelijke accommodatie** zijn enkel toegelaten mits schriftelijke kennisgeving aan de burgemeester, minstens 48 uur op voorhand.

Art. 22 **Evenementen en (feest)stoeten** moet aangevraagd worden volgens de door het lokaal bestuur en de hulpdiensten voorziene procedures.

- Art. 23 Elke persoon die deelneemt aan een activiteit zoals vermeld in voorgaande artikelen, moet zich schikken naar de bevelen van de politie die tot doel hebben de veiligheid of het gemak van doorgang te vrijwaren of te herstellen.
- Art. 24 Het is verboden de activiteiten zoals vermeld in voorgaande artikelen kwaadwillig te storen.

HOOFDSTUK 2 Hinderlijke of gevaarlijke activiteiten

- Art. 25 Het is verboden, zowel op openbaar domein als op privaat domein, over te gaan tot een activiteit die de openbare veiligheid en/of de vlotte doorgang in het gedrang zou kunnen brengen, zoals:
- § 1 werpen van een voorwerp dat andermans eigendom kan beschadigen, vervuilen of vernielen;
 - § 2 zonder daartoe gerechtigd te zijn, op andermans grond komen indien de grond is gereedgemaakt en bezaaid;
 - § 3 klimmen op afsluitingen, in bomen, op palen, constructies of allerhande installaties, behoudens vergunning van de bevoegde overheid;
 - § 4 artistieke prestaties leveren, behoudens vergunning van de bevoegde overheid;
 - § 5 het organiseren van vertoningen, behoudens vergunning van de bevoegde overheid;
 - § 6 bedelen;
 - § 7 de organisatie en de vorming van autokaravanen, behoudens vergunning van de bevoegde overheid;
- Art. 26 § 1 Het is verboden om schadelijke middelen zoals **distikstofmonoxide** (lachgas/**lachgascapsules**) te verhandelen, te bezitten of **te gebruiken** indien de handel of het bezit gericht is op het oneigenlijk gebruik van het middel met als doel het bekomen van een roeseffect.
- § 2 Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties, worden de schadelijke middelen waarvan sprak in § 1 door de politie in beslag genomen en vernietigd conform artikel 30 van de Wet op het politieambt.

HOOFDSTUK 3 Inname openbaar domein

Afdeling 1 Algemeen

- Art. 27 Onverminderd de toepasselijke hogere regelgeving mag niemand het openbaar domein, zowel de begane grond als erboven of eronder, in gebruik nemen of belemmeren door het plaatsen van voorwerpen of constructies of door het verrichten van werken, noch voor privatieve doeleinden, noch voor handels-, nijverheids- en/of publiciteitsdoeleinden, zonder over een vergunning van de bevoegde overheid te beschikken.

Afdeling 2 Bomen en beplantingen

- Art. 28 Bomen en beplantingen op private eigendommen moeten zodanig **gesnoeid** worden dat iedere tak:
- a op minstens 4,50 meter boven de rijweg hangt;
 - b op minstens 2,50 meter boven de gelijkgrondse berm of het trottoir hangt;
 - c de zichtbaarheid van de verkeerstekens en de openbare verlichting, niet in gedrang brengt;
 - d het normaal uitzicht op de openbare weg in de nabijheid van bochten en kruispunten niet belemmert;
- Art. 29 Bomen en beplantingen op private eigendommen moeten zodanig gesnoeid worden zodat voetgangers, fietsers en andere weggebruikers niet gehinderd worden.
- Art. 30 § 1 De houders van het plantrecht langs buurtwegen dienen nieuwe beplanting vooraf te melden aan het College van Burgemeester en Schepenen dat daarbij gemachtigd is tot het opleggen van plantvoorschriften.
- Art. 31 § 1 Dode en zieke bomen die een acuut gevaar opleveren voor de openbare veiligheid moeten door de eigenaar worden verwijderd. Dit kan pas nadat de burgemeester het acuut gevaar voor de openbare veiligheid heeft bevestigd.
- § 2 Bij het rooien van bomen langs openbaar domein, moeten de stamresten en wortels

onmiddellijk tot 20,00 centimeter onder het maaiveld worden verwijderd. De gaten die zo ontstaan, moeten onmiddellijk worden opgevuld met aarde tot op de hoogte van het maaiveld.

- Art. 32 Niemand mag hoogstammige bomen planten op minder dan 2,00 meter afstand van de grens met het openbaar domein.
- Art. 33 Wie zijn eigendom wil afsluiten met **een** haag of een gelijkaardige beplanting, moet deze op minimum 50,00 centimeter van de grens met het openbaar domein planten. De haag of gelijkaardige beplanting mag niet meer dan 2,00 meter hoogte hebben en moet gesnoeid worden tot aan de rooilijn.

Afdeling 3 Terrassen van horecazaken

- Art. 34 Het plaatsen van een terras op openbaar domein is alleen toegelaten na het verkrijgen van een vergunning van het college van burgemeester en schepenen.
Als de locatie van de inname langs een gewestweg of provincieweg ligt, moet ook toelating verkregen worden van de wegbeheerder.
Alle in de verkregen vergunning opgenomen voorwaarden moeten te allen tijde nageleefd worden.
- Art. 35 Bij het verwijderen van een terras moet het openbaar domein in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
- Art. 36 De zichtbaarheid in het verkeer mag nooit belemmerd worden.

Afdeling 4 Koopwaren

- Art. 37 Het plaatsen van koopwaren op openbaar domein is alleen toegelaten na het verkrijgen van een vergunning van het college van burgemeester en schepenen.
Als de locatie van de inname langs een gewestweg of provincieweg ligt, moet ook toelating verkregen worden van de wegbeheerder.
Alle in de verkregen vergunning opgenomen voorwaarden moeten te allen tijde nageleefd worden.

Afdeling 5 Overnachten op openbaar domein

- Art. 38 § 1 Het is verboden te overnachten in tenten op openbaar domein. De bevoegde overheid kan een afwijking op deze bepaling verlenen.
§ 2 Woonwagens en kampeerwagens mogen maximaal 24 uur een standplaats innemen op het openbaar domein, tenzij op de daartoe bestemde en reglementair aangeduide plaatsen en mits inachtneming van de geldende voorschriften. De bevoegde overheid kan een afwijking op deze bepaling verlenen.

§ 3 Op openbaar domein is het, buiten de voorziene rusttijden, verboden te slapen in vrachtwagens.

Afdeling 6 Werkzaamheden op of langs openbaar domein

- Art. 39 Behoudens vergunning van de bevoegde overheid is het verboden werkzaamheden uit te voeren op het openbaar domein, zowel aan de oppervlakte, boven de oppervlakte als onder de grond. Dit artikel geldt niet voor puntwerken en noodinterventies uitgevoerd door nutsmaatschappijen.
- Art. 40 Het in gebruik nemen van het openbaar domein met oog op het inrichten van een werf en het plaatsen van voertuigen, machines, materieel, containers, stellingen, borden, materialen, enz. is alleen toegelaten na het verkrijgen van een vergunning vanwege de burgemeester.
- Art. 41 Ook voor het plaatsen van de reglementair vereiste signalisatie is een vergunning vanwege de burgemeester of zijn gemachtigde vereist.
- Art. 42 De signalisatie moet bestand zijn tegen alle weersomstandigheden en duidelijk verlicht zijn.
- Art. 43 Gebruikte materialen en materieel moeten op een veilige manier opgeborgen worden.
Afsluitingen moeten op een veilige manier aangebracht worden.
- Art. 44 Waar bestratingswerken worden uitgevoerd, mag gedurende 8 dagen het op het openbaar domein uitgestrooide zand niet verwijderd worden.

- Art. 45 Het is verboden op het openbaar domein mortel of andere bouwmaterialen aan te maken.
- Art. 46 Bij werkzaamheden op of langs het openbaar domein moeten alle mogelijke voorzorgen genomen worden om te beletten dat voorbijgangers en omwonenden bevuild of gehinderd raken.
- Art. 47 Het openbaar domein waarop of waarlangs werkzaamheden zijn uitgevoerd, moet na deze werkzaamheden worden hersteld in de staat waarin ze zich voordien bevonden of in de staat die in de vergunning wordt vermeld.
Alle afval veroorzaakt door de werkzaamheden moet worden verwijderd.

Afdeling 7 (Brom-)fietsen

- Art. 48 De (brom-)fietsen die op het openbaar domein gestald zijn, moeten afgesloten zijn. Een niet-afgesloten (brom-)fiets kan ambtshalve verwijderd worden.
- Art. 49 Een (brom-)fiets die langer dan 1 maand ongebruikt blijft staan op het openbaar domein kan ambtshalve verwijderd worden.
- Art. 50 Een (brom-)fiets die in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert en rijtechnisch kan ambtshalve verwijderd worden.
- Art. 51 Als het doorknippen van een slot genoodzaakt is, dan kunnen de kosten voor het herstel of de aanschaf van een nieuw slot niet verhaald worden op het gemeentebestuur.

HOOFDSTUK 4 Aanduidingen

- Art. 52 De eigenaar van een gebouw is verplicht het door de gemeente toegekende huisnummer goed zichtbaar van op de openbare weg aan te brengen. Wanneer er in een gebouw verschillende woongelegenheden zijn, worden deze door de eigenaar nog eens genummerd binnen in het gebouw. De onderrichtingen van het gemeentebestuur moeten daarbij gevolgd worden.
- Art. 53 Aanduidingen, houders voor leidingen van openbare en andere nutsvoorzieningen en straatnaamborden moeten te allen tijde kunnen worden aangebracht, gewijzigd en gecontroleerd, ook wanneer deze zich buiten de rooilijn en op privé terrein bevinden.

HOOFDSTUK 5 Preventie

Afdeling 1 Algemeen

- Art. 54 Onnodig gebruik of beschadigen van de AED-toestellen is verboden.
- Art. 55 Watertappunten en alle andere middelen om de brand te bestrijden moeten steeds toegankelijk zijn.
- Art. 56 Doorgangen, (nood)uitgangen en toegangswegen van plaatsen en allerhande gebouwen of constructies, die toegankelijk zijn voor publiek moeten vrij blijven en steeds bereikbaar zijn voor hulpvoertuigen via de openbare weg.

Afdeling 2 Vuur en rook

- Art. 57 Voor kampvuren op openbaar en privaat domein en voor open vuren op openbaar domein moet de burgemeester voorafgaandelijk toelating geven.
- Art. 58 Het is verboden om wensballonnen op te laten.

HOOFDSTUK 6 Bijzondere bepalingen bij vriesweer, ijzel, ijs en sneeuw

- Art. 59 § 1 Bij ijzel, ijs en sneeuw moeten de eigenaars, huurders, pachters, gebruikers palend aan een openbaar voetpad, erover waken dat er voldoende ruimte voor de voetgangers wordt schoongeveegd en dat het nodige wordt gedaan om de gladheid van het voetpad te vermijden.
§ 2 Sneeuw moet aan de rand van het voetpad opgehoopt worden, en mag niet op de rijweg of in de straatgoot gegooid worden.
- Art. 60 Het is verboden om bij vriesweer, op het openbaar domein:
- a water te gieten of te laten vloeien;
 - b glijbanen aan te leggen;
 - c sneeuw of ijs te storten dat afkomstig is van privé-eigendommen.
- De burgemeester kan afwijkingen toestaan op deze bepaling.

- Art. 61 Het is verboden zich op het ijs te begeven van kanalen, vijvers, beken, grachten, waterbekkens en waterlopen, zonder toelating van de bevoegde overheid.

TITEL IV Openbare reinheid en gezondheid

HOOFDSTUK 1 Netheid van het openbaar domein

- Art. 62 Volgende afvalgerelateerde vormen van overlast worden bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie, voor zover de wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen of verordeningen niet in andere straffen voorzien:
- het achterlaten van niet-gevaarlijk huishoudelijk afval, met een maximale hoeveelheid van twee grote huisvuilniszakken;
 - het achterlaten van huishoudelijk afval in straatvuilnisbakjes (in dergelijke vuilnisbakjes mag uitsluitend afval van niet thuis geconsumeerde producten gedeponeerd worden);
 - het achterlaten van kleine meubelstukken en elektro, zoals bv. tafel, stoel, tv, koelkast;
 - het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen zonder daarvoor te zijn aangeduid door de gemeente of haar intergemeentelijke samenwerkingsverband en hiervoor ook geen toelating te hebben van de gemeente;
 - het achterlaten van zwerfvuil (o.a. sigarettenpeuken, kauwgom, blikjes, wikkels en andere lege verpakkingen);
 - het aanbieden van afvalstoffen bij een gemeentelijke inzameling op een wijze die niet overeenstemt met de bepalingen van de politieverordening betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen;
 - het niet naleven van het verbod om reclaimedrukwerk en regionale pers te bedelen in leegstaande panden of brievenbussen met een ja/nee- of nee/nee-sticker;
 - het niet plaatsen van de nodige inzamelrecipiënten door verkooppunten voor drank en voeding bestemd voor onmiddellijke consumptie;
 - het niet opruimen van hondenpoep of uitwerpselen van dieren. De begeleiders van honden moeten steeds in het bezit zijn van een zakje bestemd voor het verwijderen van uitwerpselen. Het zakje moet op eerste verzoek van de politie getoond worden.
- Art. 63 Onverminderd de toepasselijke bepalingen uit de wegcode, moeten vervoerders van goederen allerhande, die het openbaar domein bevuilden, na het vervoer, het laden, lossen en stationeren, deze bevulde openbare ruimte reinigen.
- Art. 64 Het is verboden op het openbaar domein te urineren of uitwerpselen achter te laten.
- Art. 65 § 1 Het is verboden om huishoudelijke afvalwaters en vloeistoffen met giftige, irriterende, corrosieve of ontvlambare eigenschappen op het openbaar domein, in riolen of in grachten te laten afvloeien.
- § 2 Het is verboden in riolen voorwerpen of substanties te gooien.
- § 3 Behoudens vergunning van het college van burgemeester en schepenen is het verboden om de riolen op het openbaar domein te openen, te ontstoppen, schoon te maken, te herstellen of er aansluitingen op aan te brengen.
- Art. 66 Het is verboden op het openbaar domein werken aan voertuigen uit te voeren, behoudens in geval van overmacht.
- Art. 67 § 1 De eigenaars, huurders, gebruikers moeten de straten, voetpaden, straatgoten voor hun eigendom of doorgang, zelfs indien deze eigendom onbewoond is, reinigen en het onkruid dat er zich bevindt wegruimen. Tevens moeten zij ervoor zorgen dat de rioolroosters, straatgoten en voetpaden vrij blijven.
- § 2 Het schoonmaken van voetpad en straatgoot moet vrij van pesticiden gebeuren.
- Art. 68 De eigenaars, huurders, pachters, gebruikers van onbebouwde, braakliggende gronden moeten de gronden, greppels en aangrenzende grachten en sloten rein houden. Alle plantensoorten opgenomen op de Europese lijst van invasieve uitheemse soorten moeten worden verwijderd.
- Art. 69 Onverminderd de toepasselijke hogere regelgeving, is het verboden op het openbaar domein wrakken van voertuigen of vaartuigen achter te laten.

HOOFDSTUK 2 Wateroppervlakten, waterwegen, grachten en waterlopen

- Art. 70 Behoudens toelating van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden te baden in beken, kanalen en vijvers, bekkens en fontein en gelegen op openbaar domein, er dieren in te laten baden of deze te bevuilen.
- Art. 71 Eigenaars, huurders, pachters, gebruikers van weilanden, gelegen langs openbare waterlopen, zijn verplicht deze weilanden af te sluiten, als ze gebruikt worden voor het grazen van dieren. Onverminderd de toepasselijke hogere regelgeving moet de afsluiting zo geplaatst worden dat machinaal onderhoud van de waterweg mogelijk is.
- Art. 72 Behoudens toelating van de beheerder van de waterweg is het verboden water te trekken uit zowel bevaarbare als onbevaarbare waterlopen. Bij aanhoudende droogte kan de Gouverneur een captatieverbod instellen dat eventuele toelatingen tijdelijk opschort.
- Art. 73 Alle daken van woningen en aanhorigheden, palend aan het openbaar domein, moeten voldoende voorzien zijn van dakgoten en afvoeren om geen hinder te veroorzaken voor gebruikers van het openbaar domein.

HOOFDSTUK 3 Gezondheid, reinheid en bewoonbaarheid van de woningen en hun omgeving

- Art. 74 Het is verboden in en rondom woningen ongezonde stoffen, afval of stoffen die stinkende uitwasemingen kunnen voortbrengen of ongedierte kunnen aantrekken, te bewaren of achter te laten.

HOOFDSTUK 4 Publiciteit

- Art. 75
- § 1 Aan te plakken publiciteit mag op het openbaar domein slechts worden aangebracht op de daartoe door het gemeentebestuur bestemde aanplakborden.
- § 2 Verkiezingspropaganda mag op het openbaar domein slechts worden aangebracht op de daartoe door het gemeentebestuur speciaal voor die gelegenheid voorziene aanplakborden.
- § 3 De in § 1 en 2 vermelde publiciteit moet na de activiteit verwijderd worden.
- Art. 76
- § 1 Het plaatsen van publiciteitsborden op openbaar domein langs gemeente-, provinciale of gewestwegen is alleen toegelaten na het verkrijgen van een toelating vanwege de wegbeheerder en enkel volgens de regels van de wegbeheerder.
- § 2 Het plaatsen van publiciteitsborden op privaat domein is alleen toegelaten na het verkrijgen van de vereiste omgevingsvergunning.
- § 3 Publiciteitsborden moeten geplaatst en verwijderd worden conform de voorwaarden opgenomen in de toelating. De borden moeten worden geplaatst op eigen palen en mogen niet worden vastgemaakt aan bomen of infrastructuur van het openbaar domein. De borden moeten terug verwijderd worden zonder schade aan te richten aan het openbaar domein.
- § 4 Publiciteitsborden mogen geen hinder veroorzaken voor het doorgaand verkeer, mogen de zichtbaarheid van de verkeerstekens en de openbare verlichting niet in het gedrang brengen en het normaal uitzicht op de openbare weg in de nabijheid van bochten en kruispunten niet belemmeren.
- Art. 77 Het is verboden spandoeken, schilderijen en andere versieringen op de gevels van de gebouwen te plaatsen of dwars over de openbare weg te hangen. De bevoegde overheid kan afwijkingen toestaan.

HOOFDSTUK 5 Wegwijzers

- Art. 78 De wegbeheerder plaatst en beheert alle wegwijzers op het openbaar domein, cfr. de toepasselijke reglementering.
- Art. 79 U dient een wegwijzer aan te vragen bij de gemeente. Het is verboden zelf een wegwijzer naar bv. een bedrijf of zaak te plaatsen, zowel op openbaar als op privaat domein.

TITEL V De groene ruimten waarvoor geen specifiek reglement geldt

- Art. 80 Buiten de aangeduide openingsuren is de toegang tot de groene ruimten (o.a. parken en

bossen) verboden tussen zonsondergang en zonsopgang. De bevoegde overheid kan afwijkingen toestaan.

Art. 81

Het gebruik van motorvoertuigen in groene ruimten en op speelterreinen is verboden. Het college van burgemeester en schepenen kan afwijkingen toestaan.

Art. 82

Het gebruik van fietsen en skateboards en paardrijden in groene ruimten is enkel toegelaten op de daartoe bestemde en aangeduide plaatsen. Het college van burgemeester en schepenen kan afwijkingen toestaan.

Art. 83

Picknicken in groene ruimten is slechts toegelaten op de daartoe bestemde en aangeduide plaatsen.

Art. 84

Indien een deel van de groene ruimte voorbehouden is voor een welbepaalde activiteit, mogen er geen andere activiteiten worden uitgevoerd.

Art. 85

Het is verboden in groene ruimten de fauna en de flora te beschadigen of te verstoren.

TITEL VI Dieren

HOOFDSTUK 1 Algemeen

Art. 86

Het is de eigenaars van dieren verboden hun dieren achter te laten of te laten rondzwerven. Het is verboden om zonder daartoe gerechtigd te zijn, dieren op andermans grond te laten lopen.

Art. 87

Honden moeten aan de leiband gehouden worden op het openbaar domein. Uitzondering zijn de daartoe bestemde hondenweiden.

Art. 88

De begeleiders van dieren moet deze dieren te allen tijde onder controle kunnen houden en de nodige voorzorgen nemen om te vermijden dat deze anderen zouden lastigvallen of aanvallen.

Art. 89

§1 Het is verboden op het openbaar domein voeding voor dieren achter te laten, met uitzondering van voedsel voor vogels bij vriesweer.

§ 2 In afwijking van §1 is het overal en altijd verboden meeuwen te voederen of voor meeuwen geschikt voedsel achter te laten.

Art. 90

Het is verboden om dierengevechten, weddenschappen daarop of schietoefeningen op dieren te organiseren, eraan deel te nemen of aan te moedigen.

HOOFDSTUK 2 Duivensport en visvangst

Art. 91

Van 1 april tot en met de laatste zondag van oktober is het verboden om duiven te laten uitvliegen op zaterdag, zondag en wettelijke feestdagen, behalve voor degene die aan prijskampen deelnemen.

Art. 92

Elke handeling waarbij men met opzet de medekampende duivenliefhebber schade kan toebrengen is te allen tijde verboden.

Art. 93

Enkel de door de bevoegde overheid toegestane plaatsen, kunnen gebruikt worden om te hengelen, mits in overeenstemming met de toepasselijke reglementering en visverlof.

TITEL VII Inbreuken op bepalingen uit de bijlages

Art. 94

Een inbreuk op een bepaling uit de in bijlage gevoegde reglementen, die integraal deel uitmaken van het algemeen politiereglement, wordt beschouwd als een inbreuk op het algemeen politiereglement en kan bestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie. De Burgemeester kan ook de nodige maatregelen nemen.

TITEL VIII Gemengde inbreuken

Art. 95

Ingevolge de afspraken gemaakt in de Zonale Veiligheidsraad van 26 maart 2015 zullen zware gemengde inbreuken zoals vermeld in artikel 398, 448 en 521, 3° SW en lichte gemengde inbreuken zoals vermeld in art 461, 463, 563,3° en 563 bis SW altijd door het parket verder behandeld worden. (zie bijlage 3 van het protocolakkoord van 26 maart 2015)

Art. 96

Onderstaande gedragingen, beschreven in het strafwetboek, zijn lichte gemengde inbreuken en kunnen gesanctioneerd worden met een administratieve geldboete. Deze inbreuken

worden behandeld volgens de afspraken beschreven in het protocolakkoord tussen de gemeenten en het parket, bekrachtigd in de Zonale Veiligheidsraad van 26 maart 2015.

§ 1 art. 526 SW. *Wordt gestraft hij die vernielt, neerhaalt, verminkt of beschadigt: grafsteden, gedenktekens of grafstenen, monumenten, standbeelden of andere voorwerpen die tot algemeen nut of tot openbare versiering bestemd zijn en door de bevoegde overheid of met haar machtiging zijn opgericht;*

monumenten, standbeelden, schilderijen of welke kunstvoorwerpen ook, die in kerken, tempels of andere openbare gebouwen zijn geplaatst.

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

§ 2 art. 537 SW. *Wordt gestraft hij die kwaadwillig een of meer bomen omhakt of zodanig snijdt, verminkt of ontschort dat zij vergaan, of een of meer enten vernielt, wordt gestraft.*

§ 3 art. 545 SW. *Wordt gestraft hij die geheel of ten dele grachten dempt, levende of dode hagen afhakt of uitrukt, landelijke of stedelijke afsluitingen, uit welke materialen ook gemaakt, vernielt; grenspalen, hoekbomen of andere bomen, geplant of erkend om de grenzen tussen verschillende erven te bepalen, verplaatst of verwijderd.*

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk is aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

§ 4 art. 559, 1° SW. *Worden gestraft :*

1° Zij die, buiten de gevallen omschreven in boek II, titel IX, hoofdstuk III, van dit wetboek, andermans roerende eigendommen opzettelijk beschadigen of vernielen.

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk is aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

§ 5 art 534 bis SW. *Wordt gestraft hij die zonder toestemming graffiti aanbrengt op roerende of onroerende goederen.*

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk is aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

§ 6 art. 563, 2° SW. *Worden gestraft:*

2° Zij die stedelijke of landelijke afsluitingen, uit welke materialen ook gemaakt, opzettelijk beschadigen.

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk is aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

§ 7 art. 561, 1° SW. *Worden gestraft:*

1° Zij die zich schuldig maken aan nachtgerucht of nachtrumoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.

§ 8 art. 534 ter SW. *Wordt gestraft hij die opzettelijk andermans onroerende eigendommen beschadigt.*

Voor zover het materieel nadeel kleiner is dan of gelijk is aan een richtwaarde van 500 euro, zoals blijkt uit de aanvankelijke aangifte.

TITEL IX Sanctionering

Art. 97 In geval van inbreuken op de bepalingen van deze verordening kan de overtreder aangemaand worden de niet-reglementaire toestand ongedaan te maken.

Art. 98 Als de openbare zindelijkheid, gezondheid, veiligheid of rust in het gedrang komt en de verantwoordelijke blijft nalatend, kan een sanctie worden opgelegd volgens het algemeen politiereglement, en kan de burgemeester opdracht geven de nodige maatregelen te nemen (bv. inbeslagname of ambtshalve verwijdering) en de kosten te verhalen op de overtreder of diens verantwoordelijke.

Art. 99 Voor zover wetten, decreten, besluiten, algemene of provinciale verordeningen of reglementen niet in andere straffen voorzien, kunnen de inbreuken op de bepalingen van deze verordening gestraft worden met een administratieve sanctie, overeenkomstig de wet van 24 juni 2013:

§ 1 een administratieve geldboete;

§ 2 de administratieve schorsing van een door de gemeente verleende toestemming of

- vergunning;
 § 3 de administratieve intrekking van een door de gemeente verleende toestemming of vergunning;
 § 4 de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.
- Art. 100 § 1 De opgelegde administratieve geldboete kan niet hoger zijn dan het wettelijke voorziene maximum. Minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten kunnen gestraft worden met een administratieve geldboete van maximum de helft van het wettelijke voorzien maximum.
 § 2 De omvang van de administratieve geldboete is proportioneel op grond van de zwaarte van de inbreuk die de boete verantwoordt en eventuele herhaling. De bij dit reglement voorgeschreven administratieve geldboete wordt verhoogd in geval van herhaling, zonder dat deze boete het wettelijke voorziene maximum mag overschrijden.
 § 3 Herhaling bestaat wanneer de overtreder reeds werd gesanctioneerd voor eenzelfde inbreuk binnen de vierentwintig maanden voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van de inbreuk.
- Art. 101 De burgemeester of de politie kan na voorafgaande waarschuwing, de voor het publiek toegankelijke etablissementen laten ontruimen en sluiten als wanorde of lawaai wordt vastgesteld die de openbare rust of de rust van de omwonenden kan storen
- Art. 102 De burgemeester of de politie kan, na een voorafgaandelijke waarschuwing, de voor publiek toegankelijke manifestaties, evenementen of vergaderingen en activiteiten in open lucht, doen stopzetten, zelfs sluiten wanneer deze de openbare rust verstoren.

TITEL X Procedure

HOOFDSTUK 1 Procedure algemeen

- Art. 103 Elke overtreding die aanleiding kan geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie moet vastgesteld worden door middel van een proces-verbaal of een vaststelling.
 Vaststellingen gebeuren door de daartoe bevoegde personen zoals voorzien in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en het daarbij horende koninklijke besluit van 21 december 2013 met betrekking tot de vaststellers.
 Dit proces-verbaal of deze vaststelling wordt binnen de 2 maanden bezorgd aan de aangewezen ambtenaar, zoals bepaald in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties. Indien dit niet gebeurt binnen de 2 maanden, dan kan de sanctioneringsambtenaar geen administratieve geldboete meer opleggen. Indien het proces-verbaal of de vaststelling onvoldoende gegevens zou bevatten, kan de sanctioneringsambtenaar de politiediensten verzoeken die gegevens, eventueel na bijkomend onderzoek, toe te voegen aan het dossier.
- Art. 104 De sanctionerende ambtenaren hebben ondertekenbevoegdheid in de hele politiezone. Dit betekent dat zij dossiers kunnen uitwisselen of elkaar kunnen vervangen ingeval van afwezigheid.
- Art. 105 De overtreder kan binnen een termijn van 15 dagen na ontvangst van het aangetekend schrijven (kennisgevingsbrief) een schriftelijk verweer indienen.
- Art. 106 De overtreder kan de aangewezen ambtenaar verzoeken om een mondelinge verdediging. Dit recht op mondelinge verdediging geldt niet wanneer de ambtenaar een geldboete van 70 euro of minder wil opleggen.
- Art. 107 De Gemeenteraad kiest voor de mogelijkheid tot aanbod van bemiddeling aan meerderjarigen. De overtreder moet wel akkoord zijn daartoe, en het slachtoffer moet geïdentificeerd zijn.
- Art. 108 Bij het bepalen van het bedrag van de administratieve geldboete moet de sanctioneringsambtenaar rekening houden met de ernst van de feiten of de gevolgen van de overtreding. Wanneer eenzelfde feit verschillende inbreuken op hetzelfde reglement oplevert, kan er slechts één enkele administratieve sanctie worden opgelegd.
- Art. 109 De sanctioneringsambtenaar kan geen administratieve geldboete meer opleggen na het verstrijken van een termijn van zes maanden (twaalf maanden in geval van bemiddeling), te rekenen van de dag van de vaststelling van de feiten.

- Art. 110 De beslissing moet aan de overtreder meegedeeld worden door een aangetekend schrijven, ofwel door overhandiging tegen ontvangstbewijs (beslissingsbrief). In het geval van een minderjarige overtreder wordt de beslissing op dezelfde wijze meegedeeld aan de minderjarige, evenals aan zijn vader en moeder, zijn voogden of de personen die het gezag over hem uitoefenen.
- Art. 111 De beslissing tot het opleggen van een administratieve geldboete heeft uitvoerbare kracht na het verstrijken van een termijn van één maand vanaf haar kennisgeving, behoudens wanneer hoger beroep wordt aangetekend.
- Art. 112 Onder bepaalde voorwaarden kan een voorstel gedaan worden tot onmiddellijke betaling van de geldboete, nl. de overtreder is een natuurlijk persoon, niet minderjarige of onbekwaam. De overtreder heeft geen woonplaats of vaste verblijfplaats in België. De overtreder gaat akkoord. De geldboete mag maximum 25 euro bedragen (bij meerdere inbreuken maximum 100 euro).
- Art. 113 De overtreder kan bij verzoekschrift beroep instellen bij de politierechtbank, tegen de beslissing van de sanctionerend ambtenaar, binnen een termijn van één maand vanaf de kennisgeving van de beslissing.
- Indien de beslissing betrekking heeft op minderjarigen die de volle leeftijd van zestien jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten, wordt hoger beroep ingesteld bij kosteloos verzoekschrift bij de jeugdrechtbank. In dit geval kan het hoger beroep ook worden ingesteld door de vader en de moeder, zijn voogden of de personen die het gezag over hem uitoefenen. De jeugdrechtbank blijft bevoegd indien de overtreder meerderjarig is op het moment dat de rechtbank zicht uitspreekt.
- De politierechtbank of de jeugdrechtbank doet uitspraak over het beroep dat werd ingesteld tegen de administratieve sancties en oordeelt over de wettigheid en de proportionaliteit van de opgelegde geldboete. De rechtbank kan de beslissing van de sanctionerend ambtenaar hetzij bevestigen, hetzij herzien. Wanneer een beroep tegen een administratieve sanctie aanhangig wordt gemaakt bij de jeugdrechtbank, kan deze de sanctie vervangen door een maatregel van bewaring, behoeding of opvoeding zoals die wordt in de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming.
- Er staat geen hoger beroep open tegen de beslissing van de politierechtbank of van de jeugdrechtbank. Wanneer echter de jeugdrechtbank beslist om de administratieve sanctie te vervangen door een maatregel van bewaring, behoeding en opvoeding bedoeld in de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, staat er wel hoger beroep open.

HOOFDSTUK 2 Procedure gemengde inbreuken

- Art. 114 De procedure voor zware en lichte gemengde inbreuken verloopt zoals vermeld in artikel 103 ev.

HOOFDSTUK 3 Procedure minderjarigen

- Art. 115 Wanneer een persoon beneden de 18 jaar ervan wordt verdacht een inbreuk te hebben gepleegd dat wordt bestraft met een administratieve geldboete, geeft de sanctionerend ambtenaar daarvan kennis aan de stafhouder van de orde van advocaten, zodat ervoor gezorgd kan worden dat de betrokkene kan worden bijgestaan door een advocaat.
- Art. 116 Er wordt in eerste instantie voorzien in een procedure van ouderlijke betrokkenheid. Afhankelijk van het resultaat van deze voorafgaande procedure, dat beoordeeld wordt door de sanctionerende ambtenaar, volgt er een bemiddelingsaanbod (cfr. hiernavolgend hoofdstuk).
- Art. 117 Bij bemiddeling in het geval van minderjarigen, wordt de termijn voor beslissing verlengd tot twaalf maanden.

HOOFDSTUK 4 Procedure bemiddeling

- Art. 118 De bemiddelingsambtenaar, die aangesteld is door de Stad Oostende en ter beschikking staat van alle gemeenten van het arrondissement Brugge, voert de bemiddelingsprocedure uit in kader van de gemeentelijke administratieve sancties.
- Art. 119 § 1 Bij minderjarigen die de volle leeftijd van zestien jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten wordt de beslissing inzake het opleggen van een administratieve geldboete, steeds voorafgegaan door een bemiddelingsaanbod (op voorwaarde dat de

procedure ouderlijke betrokkenheid niet het gewenste resultaat heeft opgeleverd).

§ 2 Bij meerderjarigen is de bemiddeling facultatief. De sanctionerend ambtenaar oordeelt of het opstarten van de bemiddelingsprocedure opportuun en nuttig is.

§ 3 De ouders, voogden of personen die de hoede hebben over van de minderjarige worden op de hoogte gebracht van de bemiddelingsprocedure en kunnen op hun verzoek de minderjarige begeleiden bij de bemiddeling.

§ 4 Minderjarigen kunnen gratis bijgestaan worden door een advocaat die door de stafhouder van de Orde van de Advocaten wordt aangeduid.

Art. 120 De bemiddeling heeft tot doel de dader van de inbreuk de mogelijkheid te bieden de veroorzaakte schade te vergoeden of effectief / symbolisch te herstellen of het conflict op te lossen.

Art. 121 Voor elke bemiddeling gelden volgende beginselen:
- vrijwilligheid van deelname aan de bemiddeling;
- vertrouwelijkheid;
- transparantie;
- onafhankelijkheid en onpartijdigheid van de bemiddelaar.

Art. 122 De bemiddelaar probeert, indien de zaak zich hiertoe leent en de betrokkenen hiertoe bereid zijn, een diepgaande dialoog en ontmoeting tot stand te brengen, met inbegrip van één of meer momenten van directe ontmoeting.

Art. 123 § 1 De sanctionerend ambtenaar selecteert de dossiers die in aanmerking komen voor de bemiddelingsprocedure in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties. Vervolgens wordt de bemiddelaar door de sanctionerend ambtenaar op de hoogte gebracht van de relevante feiten van de zaak.

§ 2 Na het ontvangen van het dossier doet de bemiddelaar een bemiddelingsaanbod aan de betrokken partijen dat gepaard gaat met voldoende informatie over wat bemiddeling is, hoe deze verloopt, wat van de betrokkenen wordt verwacht, wat de betrokkenen mogen verwachten en welke hun rechten en plichten zijn.

§ 3 De bemiddelaar organiseert de gesprekken om tot een bemiddelingsovereenkomst te bekomen.

§ 4 Indien de betrokken partijen een akkoord bereiken, wordt er een overeenkomst opgemaakt. De overeenkomst geeft het resultaat van de bemiddeling weer. De gemaakte afspraken tussen de betrokken partijen worden expliciet vermeld. De bemiddelaar volgt de uitvoering van het akkoord op.

Art. 124 De bemiddelaar verstrekt de sanctionerend ambtenaar informatie over de stand van zaken betreffende de bemiddeling, wanneer de sanctionerend ambtenaar hiertoe verzoekt. De bemiddelaar deelt het resultaat van de bemiddeling zo snel mogelijk mee aan de aangewezen ambtenaar. Indien de bemiddeling niet wordt aangevat of wordt beëindigd zonder resultaat, wordt dit eveneens zo snel mogelijk meegedeeld.

Art. 125 Bij afsluiting van de bemiddeling deelt de bemiddelaar via een evaluatieverslag het resultaat van de bemiddeling mee aan de sanctionerend ambtenaar. Dit evaluatieverslag verduidelijkt of de bemiddeling:

- 1° werd geweigerd;
- 2° tot een akkoord heeft geleid;
- 3° is mislukt.

Art. 126 § 1 Een geslaagde bemiddeling is een bemiddeling die tot een uitgevoerd akkoord heeft geleid of tot een akkoord waarvan de niet-uitvoering niet toe te schrijven is aan de overtreder.

§ 2 In het geval van een geslaagde bemiddeling legt de sanctionerend ambtenaar geen administratieve geldboete op en wordt het GAS-dossier afgesloten.

§ 3 In het geval van een niet-geslaagde bemiddeling kan de sanctionerend ambtenaar een administratieve geldboete opleggen.

TITEL XI Slotbepalingen

Art. 127 Maakt integraal deel uit van deze politieverordening: het protocolakkoord van 26 maart 2015.

Art. 128 Huidige verordening treedt in werking op 1 oktober 2021

TITEL XII Begrippen

Art. 129

Voor de toepassing van deze verordening worden volgende begrippen gedefinieerd als volgt:

AED: Automatische externe defibrillator.

Ambulante activiteit: Er is sprake van ambulante activiteit als buiten de vaste vestigingsplaats(en) van een onderneming producten of diensten worden verkocht aan consumenten. Deur aan deur verkoop van verenigingen en particulieren valt ook onder ambulante handel.

Evenement: Zoals gedefinieerd in VLAREM. Bv.: kermissen, braderijen, (muziek)festivals, stad-, gemeente-, dorps- of wijkfeesten, sportmanifestaties, fuiven van jeugdbewegingen, markten (behalve markten die op vaste en geregelde tijdstippen tijdens het hele jaar doorgaan).

Faunistisch belangrijke gebieden: Onderdeel van de Biologische Waarderingskaart. Op deze kaart krijgen een aantal gebieden een specifieke arcering omwille van de aanwezigheid van bepaalde fauna-elementen. De afbakening is gebaseerd op soorten die tot de Rode lijst-categorieën 'met uitsterven bedreigd', 'bedreigd' en 'kwetsbaar' behoren.

Gemengde inbreuken: Inbreuken die ofwel strafrechtelijk, ofwel administratiefrechtelijk kunnen vervolgd worden.

Georganiseerde opvang: Opvang van kinderen (minderjarigen) onder toezicht van meerderjarigen, bv. gezinsopvang, scholen, jeugdbewegingen, speelpleinwerking, enz.

Groene ruimten: De (onderdelen van) openbare plaatsen die in hoofdorde bestemd zijn voor wandelen, fietsen en/of andere ontspanningsactiviteiten, zoals bossen, parken, tuinen, enz.

Hoogstammige bomen: Elke boom die op een hoogte van 1 meter boven het maaiveld een stamonttrek heeft van 1 meter, zoals bepaald in het decreet van het Vlaams Gewest van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening. In de rechtspraak worden bomen als hoogstammig beschouwd wanneer ze zonder tussenkomst van de mens een hoogte van 3 meter kunnen bereiken.

Ingedeelde inrichting of activiteit: een ingedeelde inrichting of activiteit in de zin van artikel 5.1.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Natura 2000 gebieden: Europees netwerk van beschermde natuurgebieden, omvat alle gebieden die aangewezen zijn op grond van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.

Manifestatie (ook betoging of demonstratie): Een optocht van mensen om een mening of bepaalde gevoelens kenbaar te maken.

Openbaar domein: Het geheel van lichamelijke goederen die toebehoren aan de overheid en die geen deel uitmaken van het privaat domein. Goederen behorend tot het openbaar domein zijn in principe zonder onderscheid tot het gebruik van allen bestemd. De openbare weg (elke weg waarop het publiek toegelaten of geduld wordt en zich verplaatst, met andere woorden elke weg die feitelijk voor het verkeer openstaat) en openbare plaatsen maken deel uit van het openbaar domein.

Rooilijn: De grens tussen de openbare weg en de omliggende eigendommen.

Sluikstorten: Het bewust ontwijken van de inzameling van huishoudelijk afval of bedrijfsafval door afval achter te laten op plaatsen waar het niet mag, op momenten waarop dat niet is toegelaten en/of in verkeerde bakken of containers. Bv. zakjes huishoudelijk afval in straatvuilnisbakken, dumpingen op anonieme locaties, achterlaten van afval bij glasbollen, textielcontainers, grasmaaisel in wegbermen achterlaten...

Speelplein: Elk terrein dat voorzien is van speeltoestellen en/of skatemateriaal.

Stilte behoevende instellingen: Gebouwen waar omwille van de functie en het gebruik ervan het geluid in de omgeving steeds moet beperkt worden. Dit zijn inzonderheid bejaardentehuizen, ziekenhuizen, scholen en gelijkaardige.

Stilte behoevende zones: Zones waar omwille van de functie ervan het geluid in de omgeving al of niet tijdelijk moet beperkt worden. Deze zones omvatten inzonderheid de woongebieden en de natuurgebieden met een wetenschappelijke waarde, volgens het gewestplan of een ruimtelijk uitvoeringsplan, alsook de erkende natuur- en bosreservaten.

Vergadering (ook bijeenkomst): Een samenkomst van mensen om iets te bespreken, om besluiten te nemen, enz.

Openbare vergadering: een vergadering is openbaar wanneer het publiek er zonder onderscheid toegelaten wordt. Een vergadering waarvoor een toegangkaart of lidkaart vereist is, die weliswaar uitgedeeld of verkocht wordt zonder enige selectie met betrekking tot de personen die deze kunnen verkrijgen of aankopen, is een openbare vergadering.

Zwerfvuil: Klein afval dat bewust of onbewust buitenshuis wordt achtergelaten op een plaats waar dat niet hoort. Bv. sigarettenpeuken, kauwgom, etensresten, verpakkingen, tickets, blikjes, flesjes, paraplu's, zakdoekjes, ...

4. JURIDISCHE ZAKEN - ONTSLAG VAN EEN RAADSLID - KENNISNAME

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie oprechte waardering wil uitspreken voor Frauke Breekelmans: ze nam als jongste raadslid haar mandaat heel consciëntieus op en ze was vaak een klankbord voor haar. De fractie Groen betreurt het dat ze gaat stoppen als raadslid maar begrijpt haar keuze en wenst haar veel succes toe. Raadslid De Meester vervolgt dat ze het genoeg had om de voorbije jaren met drie, heel jonge raadsleden uit Groen te mogen samenwerken. Uit respect voor deze raadsleden wil Martine De Meester een boodschap van deze mensen aan de gemeenteraad meegeven: het opnemen van een mandaat in Zedelgem heeft van hen veel energie gevergd en heeft hen anderzijds weinig energie terug gegeven, politiek voeren in Zedelgem lag voor hen moeilijk om reden van de vaak moeizame dialoog en samenwerking met minder- en meerderheidsfracties. Raadslid Martine De Meester voegt toe dat het belangrijk is om jonge mensen alle kansen te geven en ze vraagt de gemeenteraad om hieruit lessen te trekken. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij zich hierbij wil aansluiten en hij verwijst naar het vertrek van enkele raadsleden tijdens de laatste drie jaar. Het raadslid vervolgt dat het politiek mandaat geen gemakkelijke opdracht is en het raadslid heeft het over de manier waarop de interacties verlopen tussen bestuur en minderheidsfracties. Hierdoor haken mensen (ondermeer) af, aldus raadslid Eddy De Wispelaere. Voorzitter Charlotte Vermeulen bedankt Frauke Breekelmans voor haar engagement en wenst haar veel succes toe. Burgemeester Annick Vermeulen zegt dat ze op de volgende raadszitting een dankwoord zal uitspreken (ze had dit niet voorzien omdat er nu enkel de kennisname van het ontslag is op de gemeenteraadszitting).

De gemeenteraad neemt kennis van het bericht van 7 september 2021 van mevrouw Frauke Breekelmans, raadslid van de fractie Groen, waarbij zij haar ontslag als raadslid indient en van de ontvangst van het ontslag door de voorzitter van de gemeenteraad op 7 september 2021. Conform artikel 13, eerste lid, van het decreet lokaal bestuur wordt het ontslag definitief van zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. Conform artikel 13, derde lid, van het decreet lokaal bestuur blijft mevrouw Frauke Breekelmans haar mandaat als gemeenteraadslid uitoefenen tot haar opvolger is geïnstalleerd.

5. JURIDISCHE ZAKEN - DESAFFECTATIE EN VERKOOP GROND SOCIALE LEERWERKPLAATS - ONTWERPAKTE EN PROCESFLOW - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Groodt zegt dat zijn fractie het spijtig vindt dat dit gebouw haar functie verloren heeft en al een lange tijd leeg staat. De NV-A fractie is het principe toegedaan dat het bestuur vergeten heeft om het gebouw te heroriënteren en hij zegt dat het meer opportuun zou zijn om de sociale kruidenier daar te vestigen. Raadslid Jean-Pierre De Groodt verwijst naar de huidige locatie van de sociale kruidenier in de Sint-Laurentiusstraat en stelt dat de gemeente voor deze woning huur betaalt alsook heel wat kosten gemaakt heeft om zaken te herstellen. Schepen Ellen Goes antwoordt dat er gekozen werd om de sociale kruidenier in de dorpskern van Zedelgem te plaatsen om reden van de voordelen inzake nabijheid bij het centrum van Zedelgem en bij de sociale dienst van het OCMW. Schepen Ann Devriendt komt tussen en zegt dat er met de huidige locatie van de sociale kruidenier tegemoet gekomen is aan kritiek die vroeger in de OCMW-raad geformuleerd werd over de voedselbank in Aartrijke: de voedselbank was moeilijk bereikbaar met het openbaar vervoer. Schepen Devriendt vervolgt dat het huidige concept en de huidige locatie van de sociale

kruidenier bedoeld is om de werking te integreren binnen het winkelen in de dorpskern. Raadslid Jean-Pierre stelt een volgende vraag: hoe gebeurt de toewijs? Is het mogelijk dat de hoogste bieder de toewijzing niet bekommt? Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat de hoogste bieder normaliter het gebouw toegewezen krijgt. Enkel als er een zeer gering verschil in percentage is tussen twee biedingen kan het college gemotiveerd kiezen voor de laagste bieder en dit op basis van duidelijke criteria. Het zou bijvoorbeeld kunnen dat een inwoner uit Zedelgem die een iets lager bod uitbracht, de woning toegewezen krijgt. Raadslid Jean-Pierre De Groodt zegt dat hij leest dat de nieuwe kopers moeten betalen voor leegstand en stelt dat het laten leeg staan door de gemeente gedurende enige jaren niet getuigt van een voorbeeldfunctie. Het raadslid vervolgt dat een aantal gebouwen al een hele tijd verkommeren (bvb. gebouw sociaal huis) en hij voegt toe dat hij het jammer vindt dat het sociaal aspect in Zedelgem verloren gaat: het lijkt alsof de gemeente haar ocmw-gebouwen uitverkoopt. Raadslid De Groodt stelt dat hij vermoedt dat de opbrengsten uit de verkoop naar andere projecten zullen gaan die geen sociale inslag hebben. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat het weinig zinvol is dat de gemeente leegstandsheffing uitvoert op zichzelf. Schepen Ann Devriendt verwijst naar de nieuwe sociale projecten die op komst zijn en waar er veel budget naartoe gaat, bvb. de dienstencentra in Veldegem en in Loppem. Raadslid Jean-Pierre De Groodt vraagt waarom lot 2 niet mee verkocht wordt. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het gaat om twee kadastrale percelen en het andere perceel gevat is door bodemvervuiling. Daarom is dit perceel afgesplitst en is er een voorkeepsrecht ingeschreven omdat er gewacht moet worden met de verkoop van dit perceel totdat de kwestie bodemvervuiling uitgeklaard is. Raadslid Jean-Pierre De Groodt sluit af dat zijn fractie zich zal onthouden omdat zijn fractie het niet eens is met de verhuis van de sociale kruidenier naar een woning met huurkosten en renovatiekosten.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Denys, Pol
Descheemaecker, Günther

Tegen

Onthouden

De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 42 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- project verkoop pand sociale leerwerkplaats met grond - opstart procedure verkoop grond in samenwerking met Immokantoor Dewaele conform ontwerpakte verkoopakte door notaris Lommée Elisabeth

Procedure

- aanstellen notaris voor opmaak ontwerpakte voor de verkoop van de grond en pand sociale leerwerkplaats
- aanstellen Immokantoor Dewaele met wie een samenwerkingsovereenkomst werd afgesloten voor verkopen via een digitaal platform
- opmetingsplan Rik Pollet landmeter d.d. 5 september 2018

Motivering

- het ocmw Zedelgem heeft een recht van opstal op de grond van de gemeente en bouwde jaren geleden de sociale leerwerkplaats als onderdak voor het technisch personeel
- het personeel van gemeente en ocmw werden geïntegreerd, de voormalige technische dienst van het ocmw die haar standplaats had in de sociale leerwerkplaats verhuisde naar de technische dienst van de gemeente
- het gebouw staat al een paar jaren leeg
- het bestuur besliste om het pand met grond te verkopen
- deze verkoop is nominatief opgenomen in de Beleids- en Beheerscyclus; conform het bestek van de overheidsopdracht werd de grond en gebouwwaarde op 521.290 EUR bepaald
- de grond met pand wordt gedesaffecteerd uit het openbaar domein conform het opmetingsplan van Rik Pollet, landmeter d.d. 5 september 2018, lot 1
- notaris Lommée werd aangesteld om een ontwerp verkoopakte op te maken voor de verkoop van de grond tegen een instelprijs/minimumprijs van 521.290 EUR
- het ontwerp van verkoopakte vormt een bijlage aan dit besluit
- de koper van lot 1 krijgt een voorkooprecht op lot 2
- de procesflow van de digitale verkoop en de timing die het immokantoor zal naleven wordt in bijlage bij het besluit gevoegd
- het immokantoor staat in voor de publiciteitsvoering en informatie aan potentiële kopers en houdt hierbij rekening met de bijzonder voorwaarden die gekoppeld zijn aan deze verkoop
- de kosten van het immokantoor zijn ten laste van de koper
- de kosten van leveringsplicht (stedenbouwkundig inlichtingen, bodemattest, kopie van eigendomstittel,...) zijn ten laste van de gemeente
- het college zal na kennisname van de biedingen beslissen aan wie de verkoop zal worden toegewezen

Dossierstukken

- ontwerp verkoopakte
- procesflow, bijzonder voorwaarden en aankoopbelofte
- opmetingsplan landmeter Rik Pollet 5 september 2018
- geactualiseerd schattingsverslag d.d. 2 september 2021

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de desaffectatie van de grond kadastraal gekend als derde afdeling Veldegem, sectie D, nummer 449h P0001, voor een oppervlakte van 1156m2, conform het opmetingsplan de heer Rik Pollet d.d. 5 september 2018 goed.

Artikel 2.- De ontwerpakte van verkoop opgemaakt door notaris Lommée in bijlage aan dit besluit wordt integraal goedgekeurd.

Artikel 3.- De koper van lot 1 krijgt een voorkooprecht op lot 2 van het opmetingsplan d.d. 5 september 2018.

Artikel 4.- De instelprijs/minimumprijs wordt bepaald op 521.290 EUR. Het college van burgemeester en schepenen zal na kennisname van de biedingen beslissen aan wie de verkoop zal worden toegewezen.

Artikel 5.- De procesflow en vooropgestelde timing voor de digitale verkoop gekoppeld aan bijzondere voorwaarden van verkoop via immokantoor Dewaele, zoals meegedeeld in bijlage aan besluit worden goedgekeurd. De aankoopbelofte wordt door het immokantoor opgesteld, na toewijzing door het college van burgemeester en schepenen en aansluitend wordt de notariële akte bij de notaris verleden.

Artikel 6.- De gemeenteraad verleent de machtiging om ontslag van ambtshalve inschrijving.

Artikel 7.- De gemeente draagt nog de volgende kost van leveringsplicht in dit dossier : geraamd op 500 EUR.

Artikel 8.- De verkoopakte zal getekend worden door burgemeester en algemeen directeur.

6. JURIDISCHE ZAKEN - VERWERFING DRIE PERCELEN GROND PILSESTRAAT - ONTWERPAKTE - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ilse Demeulemeester

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat zijn fractie deze beslissing toejuicht en hij vraagt of er nog andere mogelijkheden zijn. Schepenen Arnold Naessens duidt de verschillende mogelijkheden en zegt dat het de beleidsdroom is om het ganse gebied te kunnen aankopen en ontwikkelen. Dit zal niet eenvoudig zijn want

een aantal eigenaars zijn minder welwillend voor onteigening. De schepen duidt dat het bestuur hier verder zijn schouders onder zet.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgem		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017

Aanleiding

- principieel akkoord van het bestuur om drie percelen aan te kopen gelegen tussen De Pilse en de Berkenhagestraat kadastraal gekend als afdeling 1 Zedelgem, sectie C, nr 489, 498, 488 met een gezamenlijk oppervlakte van 76are 70 ca

Krediet

- de nodige kredieten zijn voorzien op de investeringsenveloppe GG, subproject 0340000/10, algemene rekening 2200000; beleidsitem 034000 acite GG 1.2.1 en GG 1.2.2. (natuurverbinding)

Visum

- 2021/PAT/009

Procedure

- collegebeslissing d.d. 12 juni 2018 waarbij de verbinding Pilsestraat-Berkenhagestraat werd vastgelegd
- collegebeslissing d.d. 5 maart 2019 waarbij principieel beslist om drie percelen grond aan te kopen om de verbindingsslus te realiseren
- aanstelling dienst vastgoedtransacties tot opmaak schattingsverslag en ontwerpakte

Motivering

- de Pilse is een moerasnatuurgebied van Natuurpunt, dat moeilijk toegankelijk is voor het grote publiek en is er geen publiekrechtelijk recht van doorgang
- de aankoop van de drie percelen, kadastraal gekend als afdeling 1 Zedelgem, sectie C, nr 489, 498, 488 tussen de Pilsestraat en het moerasgebied de Pilse door de gemeente zorgt voor een rechtstreekse en prachtige openbare verbindingsweg tussen de Pilsestraat en het moerasgebied de Pilse, met openstelling van dit laatste natuurgebied
- de verkoper van de betreffende percelen liet een schattingsverslag opmaken door AGRO experts, die de drie percelen schatten op 39.800 EUR
- het college stelde dienst vastgoedtransacties aan om een schatting op te maken en de vraagprijs ligt binnen de schatting
- natuurpunt zal een vierde perceel aanpalend aankopen

Dossierstukken

- schattingsverslag verkoper, AGRO experten
- schatting dienst vastgoedtransacties
- ontwerpakte
- visum financieel directeur

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van drie percelen gelegen “De Pilse” en de Berkenhagestraat, kadastraal gekend als afdeling 1 Zedelgem, sectie C, nr 489, 498, 488 met een gezamenlijk oppervlakte van 76are 70 ca tegen een bedrag van 39 800 EUR.

Artikel 2.- De ontwerpakte in bijlage aan het besluit wordt integraal goedgekeurd.

Artikel 3.- De gemeente wordt vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

7. JURIDISCHE ZAKEN - ONDERERFPACHT NIEUWE LOCATIE POLITIEKANTOOR - ONTWERPAKTE - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017

Aanleiding

- herlocalisatie politiekantoor op de terreinen van het POV (Provinciaal Opleidingscentrum Veiligheidsdiensten)

Procedure

- vestiging ondererfpacht voor nieuwbouw politiekantoor op POV, goedgekeurd d.d. 27 september 2018
- verzoek tot wijziging van inplanting van de nieuwbouw door POV
- aanstellen landmeter tot opmaak van een nieuw opmetingsplan
- overleg gemeentelijke diensten en politie
- ontwerp opmetings- en inplantingsplan - goedgekeurd door het college op 3 november 2020

Motivering

- voor de herlocalisatie van het politiekantoor op de terreinen van het POV werd een ondererfpachtakte goedgekeurd en ondertekend in 2018

- vanuit het POV werd gevraagd om de nieuwbouw wat verder in te plannen
- hiervoor diende de ondererfpacht te worden gewijzigd
- een nieuw opmetingsplan werd opgemaakt door landmeter Rik Pollet d.d.6 oktober 2020
- de andere voorwaarden van de bestaande ondererfpacht blijven behouden, als canon blijft dus de overeengekomen symbolische euro gelden
- de ontwerpakte voor vestiging ondererfpacht t.a.v. de gemeente, in bijlage aan het besluit werd opgemaakt door dienst vastgoedtransakties

Dossierstukken

- ontwerpakte – wijziging ondererfpacht
- opmetingsplan Rik Pollet d.d. 6 oktober 2020

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord met wijziging van een ondererfpacht op het terrein van het POV en dit volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Rik Pollet.

Artikel 2.- De ontwerpakte in bijlage aan het besluit wordt integraal goedgekeurd.

Artikel 3.- De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

8. JURIDISCHE ZAKEN - OVEREENKOMST SCHOOL VELDEGEM VOOR TIJDELIJK GEBRUIK VAN LOKALEN IN HET VOORMALIG KLOOSTERGEBOUW TIJDENS VERBOUWINGSWERKEN - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn stelt vragen over de basis van de berekening (cijfers 2019) en stelt dat de energieprijzen flink gestegen zijn en de reële kosten dienen betaald. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat de reële kost bewaakt zal worden.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017
- erfpacht overeenkomst met Sint Rembert, betreffende het gebruik van het voormalig Kloostergebouw in Veldegem voor BKO (buitenschoolse kinderopvang)

Aanleiding

- vraag van de school de Stapsteen om tijdens hun verbouwingswerken gebruik te kunnen maken van de lokalen BKO in het voormalig Kloostergebouw, Kloosterstraat 2

Motivering

- de school De Stapsteen, behorend tot de scholengroep Sint-Rembertgroep Torhout plant verbouwingswerken
- hierdoor zullen zij een tekort aan klassen hebben
- de gemeente is erpachtnemer van het voormalig Kloostergebouw, eerste verdieping, waar nu de BKO is gevestigd
- met BKO werd er destijds een gebruiksovereenkomst opgesteld
- tijdens de verbouwingswerken kan de school overdag gebruik maken van deze ruimten
- hiervoor is een tijdelijke gebruiksovereenkomst opgesteld in overleg met de scholengroep, de school en FERM die als bijlage zal worden toegevoegd aan de oorspronkelijke gebruiksovereenkomst

Dossierstukken

- Ontwerp gebruiksovereenkomst
- Bijlage financiële afspraken

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord om de school tijdelijk gebruik te laten maken van de lokalen gelegen Kloosterstraat 2 in het voormalig Kloostergebouw dat de zij in erfpacht heeft.

Artikel 2.- De tijdelijke gebruiksovereenkomst die als addendum aan de bestaande gebruiksovereenkomst wordt toegevoegd wordt als volgt goedgekeurd :

Artikel 1 : Voorafgaande afspraken en doel van de gebruiksovereenkomst

De gemeente sloot een erfpachtovereenkomst af met de school voor het pand gelegen te Muscarstraat 15 te 8210 Zedelgem (eerste verdieping) voor een periode van 27 jaar op 25 augustus 2008.

De school ging akkoord dat de gemeente gedurende de duur van de erfpacht deze lokalen gebruikt voor de inrichting van een buitenschoolse kinderopvang en dit in uitbating door Ferm kinderopvang.

Op 13 november 2008 werd tussen de gemeente en de school een gebruiksovereenkomst gesloten voor de in erfpacht gegeven lokalen.

De school maakt ondertussen deel uit van scholengroep. De erfpachtovereenkomst werd op 2 maart 2020 overgedragen aan de scholengroep, voor een nieuwe periode van 50 jaar.

De scholengroep verbouwt momenteel de oorspronkelijke gebouwen van de school. Door deze verbouwingswerken zijn bijkomende lokalen nodig voor de vlotte werking van de school.

De gemeente gaat akkoord om tijdelijk en onder bepaalde voorwaarden gedurende de verbouwingswerken lokalen uit het voormalig kloostergebouw die deel uit maken van de voormelde erfpacht in gebruik te geven van de school.

Artikel 2 : Duur van de gebruiksovereenkomst

De geplande verbouwingswerken zouden lopen van 8 november 2021 tot en met 30 juni 2023.

Artikel 3 : Opvang van de kinderen

Partijen komen overeen dat in deze periode :

- de lokalen op schooldagen worden gebruikt in functie van de voor- en naschoolse opvang van de leerlingen van de school
- de opvanguren situeren zich van 7 u tot 8.20 u en van 16.10 u tot 18 u. De opvang gebeurt door de school
- omstreeks 7u tot 7.30 u komen alle leerlingen naar het lokaal ingericht als buitenschools kinderopvang. Vanaf 7.30 u én zodra de groep leerlingen te groot wordt, vertrekken de oudste leerlingen naar de schoollokalen onder toezicht van de school
- na de schooluren omstreeks 16.10 u komen de kleuters meteen naar de lokalen ingericht als buitenschoolse kinderopvang. De school staat in voor de opvang
- de oudste leerlingen blijven tot 17.10 u op school. Na 17.10 u én als de groepsgrootte het toelaat komen alle nog aanwezige leerlingen naar de lokalen ingericht als buitenschoolse kinderopvang. De school staat in voor de opvang

Artikel 4 : Onderhoud van de lokalen buitenschoolse kinderopvang:

- de school voorziet een wekelijks poetsmoment op vrijdag
- de toiletten worden dagelijks gereinigd door de school

Artikel 5 : Gebruik van materialen voorzien in de lokalen buitenschoolse kinderopvang

- de school maakt gebruik van alle meubilair en grote stukken speelgoed die opgesteld staan in de lokalen die deel uitmaken van onderhavige overeenkomst
- de kleine speelstukken, gezelschapsspelen, knutselmaterialen, gerief opgeborgen in de kasten van de kinderopvang, ... worden niet gebruikt door de school
- in geval er schade is aan meubilair of speelgoed/speeltoestellen dan wordt dit onmiddellijk gecommuniceerd via het daartoe voorziene meldingsschrift tussen de buitenschoolse kinderopvang en de school. Het meldingsschrift blijft ter plaatse
- in geval van schade aan de lokalen dan wordt de technische dienst van het lokaal bestuur op de hoogte gebracht zoals afgesproken volgens de meldingsfiche TD
- in geval de technische dienst van de gemeente ter plaatse moet komen om herstellingswerken uit te voeren dan wordt dit, op voorhand gecommuniceerd aan de school en de kinderopvang
- er wordt een ruime kast leeg gemaakt in de lokalen door de kinderopvang en ter beschikking gesteld aan de school om eigen materiaal in op te bergen

Artikel 6 : Verzekeringen

- de lokalen zijn conform de erfpachtovereenkomst door de gemeente verzekerd tegen brand
- de school en de kinderopvang hebben een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid afgesloten

Artikel 7 : Sleutels

- de school ontvangt twee sleutels
- de school zorgt ervoor dat na gebruik van de lokalen, deze steeds worden afgesloten

Artikel 8 : Praktische afspraken

- de rolluiken gaan omhoog tijdens de opvang van de leerlingen en worden terug neergelaten bij het afsluiten
- er is een opbergruimte voorzien voor poetsproducten. De sleutel van het lokaal hangt op een veilige hoogte en blijft er permanent hangen. De school gebruikt eigen poetsmateriaal en -producten
- uitleg m.b.t. het gebruik van de thermostaat wordt genoteerd vooraan in het meldingsschrift
- gebruik nooduitgang tijdens de periode van de verbouwingswerken wordt tijdig door de school gecommuniceerd aan kinderopvang

Artikel 9 : Kosten voor nutsvoorziening - verrekening van de meerkosten WGE door de gemeente aan de school . Het huidige verbruik WGE door de kinderopvang wordt geraamd op €2.000,00 per jaar. Alle kosten boven het geraamde bedrag zullen rechtstreeks worden verrekend aan de school.

Artikel 10 : Communicatie

- de school communiceert aan de ouders waar de leerlingen worden afgezet en opgehaald bij opvang voor en na de schooluren
- het lokaal bestuur communiceert aan kinderdagverblijf Tsjoek – Tsjoek m.b.t. het ruimer aantal uren gebruik van de lokalen buitenschoolse kinderopvang gelegen boven de lokalen van het kinderdagverblijf

Artikel 3.- De gemeente wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur.

9. JURIDISCHE ZAKEN - GEBRUIK MUZIEKINSTRUMENTEN VAN VOORMALIG JMA DOOR DKO - OVEREENKOMST EN INVENTARIS - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		

Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet over lokaal bestuur van 22 december 2017
- samenwerking met deeltijds kunstonderwijs Torhout

Aanleiding

- laatste schooljaar 20-21 voor JMA, voorstel om muziekinstrumenten verder ter beschikking te stellen aan DKO Torhout

Motivering

- het schooljaar 2020-2021 was voor het Jeugd muziekatelier (JMA) het laatste schooljaar, de werking is nu stopgezet
- de lessen van muziekonderwijs worden verder gezet via het DKO (deeltijds kunstonderwijs) Torhout waarmee het bestuur een samenwerkingsovereenkomst afsloot
- voor de werking van het JMA werden verschillende muziekinstrumenten door de gemeente aangekocht
- het is nuttig om deze instrumenten verder te blijven inzetten in voor het DKO
- de afspraken hieromtrent werden in een overeenkomst gegoten

Dossierstukken

- gebruiksovereenkomst muziek instrumenten
- inventaris muziekinstrumenten

Besluit

Artikel 1. – De gemeenteraad gaat akkoord om de muziekinstrumenten van het voormalig JMA in gebruik te geven aan het DKO Torhout waarmee een samenwerkingsovereenkomst bestaat.

Artikel 2. – Het gebruik van de muziekinstrumenten conform de inventaris in bijlage wordt als volgt goedgekeurd :

Artikel 1. Tussen partijen bestaat een samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 september 2017 voor het leveren van muziek- en kunstonderwijs door DKO in de gemeente Zedelgem.

Artikel 2. De gemeente stelt de muziekinstrumenten van het voormalig jeugdmuziekatelier ter beschikking van DKO. De inventaris van deze muziekinstrumenten in bijlage aan de overeenkomst maakt er integraal deel van uit.

Artikel 3. Het gebruik van deze muziekinstrument is voor de lessen die door DKO op het grondgebied van Zedelgem worden gegeven.

Artikel 4. De overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 5 jaar, éénmaal stilzwijgend te verlengen.

Artikel 5. De muziekinstrumenten worden gratis ter beschikking gesteld.

Artikel 6. DKO verklaart zich te zullen gedragen als een goed huisvader en zal de instrumenten met de nodige zorg behandelen, bewaren en onderhouden.

Artikel 7. Alle instrumenten blijven bewaard op locatie in Zedelgem. De leerkrachten van DKO zullen erop toezien dat deze instrumenten op de juiste plaats worden achtergelaten (cf. in een gesloten kast)

Artikel 8. Schade of diefstal wordt onmiddellijk door DKO aan de dienst secretariaat van de gemeente gemeld (secretariaat@zedelgem.be).

Artikel 9. De gemeente brengt haar verzekeraar op de hoogte van deze gebruiksovereenkomst.

Artikel 10. Schade ontstaan aan deze instrumenten door nalatigheid of foutief gebruik van de instrumenten

kan integraal worden verhaald van DKO.

Artikel 11. Privé gebruik is niet toegestaan, de instrumenten worden niet meegegeven aan de leerlingen.

Inventaris muziekinstrumenten

JMA Aartrijke - Jonkhove / klaslokaal

- JH-P-PI1 - Buffetpiano akoestisch Kawai: 1
- JH-MSTZ-1 - Muziekstandaard zwart: 3
- JH-GS-1 - Gitaarstand: 1
- JH-MSTM-1 - Muziekstandaard metaal: 4
- JH-PIDIG-1 - Piano digitaal: 1
- JH-MSB-1 - Muziekspelers met box: 2
- JH-VER-1 - Versterker 1
- JH-STOK-1 - Slagwerkstokjes xylofoon: 10-tal
- JH-SAM-1 - Slagwerk sambabal: 3
- JH-BOOM-1 - Boomwhackers kleur: 2 pakken
- JH-KLOK-1 - Klokken spel: 3
- JH-TAMB-1 - Tamboerijn: 4
- JH-SYMG-1 - Symbalen groot: 2
- JH-SYMK-1 - Symbalen klein: 4
- JH-TRIA-1 - Triangel: 1
- JH-HWIN-1 - Handwerkinstrument belletjes: 1

JMA Zedelgem

Jeugdcentrum / repetitielokaal blauw

- JC-P-PI1 - Digitale piano en bijhorende muziekstaander: 1
- JC-ZB-ZB1 - Zitbank piano: 1
- JC-MS-MSO1 - Opploobare muziekstatieven: 2
- JC-MS-MSZ1 - Zwart muziekstatief: 1

GAC Zedelgem / kelder jeugd

- GAC-BF - 18 - Blokfluiten: 18
- GAC-SCHR - 30 - JMA schriftjes: 30 tal
- GAC-CUR - 20 - Cursussen Noot 1, 2 en 3: 3-tal dozen

Groenhove / gitaar-pianolokaal

- GRO-VER - 1 - Versterkers Boss Katana 50: 2
- GRO-VOE - 1 - Voetbankjes: 2
- GRO-BUF - 1 - Buffetpiano akoestisch Kawai: 1
- GRO-GIT - 1 - Gitaar Alhambra met tas: 1
- GRO-BASG - 1 - Basgitaar Wasbum T14: 1
- GRO-MUZST - 1 - muziekstandaard zwart: 1
- GRO-PIADI - 1 - Piano digitaal KR 4700: 1
- GRO-PIADI - 2 - Piano digitaal Yamaha DGX 640: 1

JMA Loppem - De Pasterelle

- PAS-P-PI1 - Buffetpiano "Kawai": 1
- PAS-VB-1 - Piano voetbankje: 1
- PAS-MS-MS1 - Muziekstatief: 1

JMA Veldegem - Gemeentehuis

- GHV-P-PI1 - Digitale piano Yamaha en bijhorende muziekstaander: 1
- GHV-MS-MS1 - Muziekstatief zwart opblooibaar: 1
- GHV-PZ-PZ1 - Piano zitbank: 1
- GHV-MS-MS2 - Muzieksktatieven opblooibaar: 8
- GHV-GS-GS1 - Gitaarstand: 1
- GHV-MSH-MSH1 - Muziekstatief hout: 1
- GHV-TA-TA1 - Tamboerijn: 1
- GHV-SD-SD1 - Snaredrum: 1
- GHV-SDS-SDS1 - Snaredrumstand: 1
- GHV-P-PI2 - Buffetpiano "Kawai": 1

- GHV-PZ-PZ1 - Piano zitbank: 1
- GHV-PS-PS1 – Pianostoel: 1
- GHV-AUD-A1 - Draagbaar audiotestel JVC: 1

Artikel 3.- De gemeente wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur.

10. JURIDISCHE ZAKEN - KOSTENDELENDE VERENIGING GEMEENSCHAPPELIJKE PREVENTIEDIENST - OVEREENKOMST - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt of het klopt dat een niveau 1 nodig is om reden van de grotere schaal doordat de preventieadviseur drie gemeenten en de WVI zal bedienen. Algemeen directeur Sabine Vermeire zegt dat dit klopt en dat niveau 1 als bijkomend voordeel heeft dat de functiehouder bevoegd zal zijn voor een aantal aspecten die totnogtoe uitbesteed moesten worden (toen er met een preventieadviseur niveau 2 gewerkt werd). Raadslid Ann Pattyn vraagt naar de tewerkstellingsbreuk van de vorige preventieadviseur. Sabine Vermeire antwoordt dat 70% van zijn tijd aan preventie besteed werd. Het raadslid vraagt hoe de nieuwe preventieadviseur zijn taken zal kunnen waarmaken met minder tijdsbesteding en ze verwijst bijkomend naar de opdrachten die bleven liggen sedert het vertrek van de vorige preventieadviseur (bvb. brandveiligheid) alsook naar het vaccinatiecentrum. Sabine Vermeire antwoordt dat de preventieadviseur geen wezenlijke bijdrage had bij de opzet en de werking van het vaccinatiecentrum. Dit werd opgenomen door de eerstelijnszone en de veiligheids- en noodplanningscel. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de preventieadviseur een ondersteunende en rapporterende taak heeft. Het is aan hem of haar om de structuren uit te zetten (bvb. opmaak jaaractieplan) en de leidinggevendenden hierop aan te sturen, te ondersteunen en op te volgen. De schepen vervolgt dat de vorige preventieadviseur heel wat zaken zelf uitvoerde (hij ging veelal zelf de baan op) eerder dan dat hij leidinggevendenden aanstuurde en ondersteunde. Bvb. de gebouwen brandveilig maken is een taak van de technische dienst, voegt schepen Arnold Naessens als voorbeeld toe. Daarbij komt dat de nieuwe gebouwendeskundige een sterke affiniteit heeft met de aspecten gebouwenpreventie. Dit zal ook een positieve impact hebben op de tijdsbesteding, aldus schepen Naessens.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- oprichting zelfstandige groepering kostendelende vereniging KDV – GIPD – WVI zonder rechtspersoonlijkheid conform artikel 44§2 bis, tweede lid BTW-wetboek

Aanleiding

- de Samenwerkingsovereenkomst 'kostendelende vereniging preventieadviseur' voor het inzetten van een intergemeentelijke preventieadviseur niveau 1 vanaf 1 januari 2022

Procedure

- onderhandelingen met WVI – gemeenten en ocmw's Zedelgem, Beernem en Oostkamp
- advies FOD WASO (Federale Overheidsdienst Werkgelegenheid Arbeid en Sociaal Overleg) West-Vlaanderen
- formalisering in het ministerieel besluit
- toetreding tot de samenwerkingsovereenkomst 'kostendelende vereniging gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk'

Adviezen

INTERN

- financiële dienst: bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing zal er voldoende budget overgeheveld worden van de algemene rekening 6203000 (bezoldigingen contractueel personeel) en beleidsitem 011500

EXTERN

- positief advies FOD WASO d.d. september 2020

Krediet

Exploitatie - uitgaven

alg. rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
-----------	-------------	--------------	-------	--------

6203000	011500	- -		75 504 EUR incl BTW
---------	--------	-----	--	---------------------

(dit bedrag vertegenwoordigt een inzet van de preventieadviseur voor de gemeente en het ocmw samen aan 2 dagen per week voor een gans jaar)

Motivering

- de gemeenschappelijke interne preventiedienst kreeg groen licht van de West-Vlaamse afdeling van de FOD WASO
- rekening houdend met het volume van het personeel van de gemeenten Beernem, Oostkamp en Zedelgem is een preventieadviseur niveau 1 vereist
- intern is niet de vereiste kennis en capaciteit aanwezig om dit in te vullen, dergelijk profiel moet over een zekere technische beschikken en de nodige opleidingen hebben gevolgd
- de inschatting is dat intergemeentelijk samenwerken en delen van personeel voor gespecialiseerde kennis zoals preventie, bescherming en welzijn op het werk efficiëntievoordelen oplevert (bvb. delen van ervaringen en stroomlijnen van processen en procedures)
- de gemeente en het OCMW Zedelgem kunnen toetreden tot de samenwerkingsovereenkomst KDV GIPD - WVI (kostendelende vereniging intergemeentelijk gemeenschappelijke interne preventiedienst) waarbij kan beroep gedaan worden op een intergemeentelijke preventieadviseur niveau 1
- de overeenkomst heeft een vaste duurtijd van 4 jaar, ingaande op de dag van ondertekening, na afloop van deze vaste duurtijd wordt de overeenkomst behouden de gevallen van uittreding of stopzetting telkens automatisch verlengd voor één jaar
- ieder lid van de samenwerkingsovereenkomst wordt een vergoeding aangerekend dat zijn of haar aandeel vertegenwoordigt in de door de groepering gedane gezamenlijke uitgaven
- de gezamenlijke uitgaven omvatten de directe en indirecte salariskosten en de facturen die de WVI ontvangt van zijn leveranciers zijn direct gelieerd aan de dienstverlening van de KDV

Dossierstukken

- goedkeuring- samenwerkingsovereenkomst gemeenschappelijke interne preventiedienst
- vacature interne preventieadviseur niveau 1
- functieomschrijving
- samenwerkingsovereenkomst 'kostendelende vereniging informatiebeheer'- financiële stukken

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord om toe te treden tot de samenwerkingsovereenkomst KDV GIPD -

WVI (kostendelende vereniging gemeenschappelijke interne preventiedienst).

Artikel 2.- Het ocmw wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur.

11. JURIDISCHE ZAKEN - PROTOCOL VOOR SAMENWERKING TUSSEN DE REGIO BRUGGE EN DE PROVINCIE WEST-VLAANDEREN REGIO BRUGGE VOOR DUURZAME STREEKONTWIKKELING - KENNISNAME

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere stelt vragen als volgt: wie was betrokken in Zedelgem bij de totstandkoming van dit protocol en wat is de meerwaarde van dit protocol? Wat maakt dat de tekst die in 2020 vastgelegd werd nu pas aan de gemeenteraad voorgelegd wordt? Algemeen directeur Sabine Vermeire zegt dat de provincie het door haar ondertekend document pas enkele weken terug aan de gemeentelijke administratie bezorgde. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat bij hem de indruk ontstaat dat dit document dient om het bestaan van de provinciale instellingen te rechtvaardigen. Het raadslid vraagt of het college zich al gebogen heeft over de invulling van het protocol. Burgemeester Annick Vermeulen antwoordt dat er besprekingen gevoerd werden met de gedeputeerden over de noden van de gemeente Zedelgem. Raadslid Pol Denys vraagt naar concrete voorbeelden: wat kan de samenwerking concreet inhouden? Wat kan het raadslid zich hierbij voorstellen? Schepen Arnold Naessens haalt windenergie als mogelijk voorbeeld aan. Schepen Ann Devriendt zegt dat het kan gaan om acties lokale economie bvb. 'koop lokaal'. Raadslid Pol Denys vervolgt dat dit mogelijks de laatste stuip trekkingen van de provinciale werking zijn. Op de vraag van raadslid Pol Denys of er naast elkaar gewerkt zal worden antwoordt schepen Ann Devriendt dat het protocol net als doel heeft dat de lokale en provinciale overheid elkaar versterken. Schepen Arnold Naessens verduidelijkt dat de uitvoering van protocol bewaakt wordt op het niveau van het burgemeestersoverleg. Raadslid Martine De Meester vraagt waar de burgemeester inspiratie zal halen als er hierover besprekingen gehouden worden op het burgemeestersoverleg. Zal de burgemeester de gemeenteraad raadplegen bijvoorbeeld? Burgemeester Annick Vermeulen antwoordt dat er nog geen initiatieven genomen zijn, er zijn nog geen besprekingen gevoerd onder de burgemeesters. Raadslid Martine De Meester vraagt de burgemeester om terugkoppeling uit de besprekingen die gevoerd zullen worden. Burgemeester Annick Vermeulen antwoordt dat ze dit zal meenemen.

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- Protocol voor samenwerking tussen regio Brugge en de Provincie West-Vlaanderen regio Brugge op vlak van duurzame streekontwikkeling

Procedure

- Toelichting van de provincie aan het college van burgemeester en schepenen bij het begin van de legislatuur
- Voorstel van Protocol, in werking getreden op 1 januari 2020

Motivering

- in het licht van het vernieuwde bestuurlijk landschap werd er bij het begin van de legislatuur nagaan hoe een wederzijdse betrokkenheid en samenwerking kon worden op punt gesteld op vlak van duurzame streekontwikkeling
- de doelstelling was het bevorderen van de interbestuurlijke samenwerking in de regio Brugge in functie van een versterking van de lokale besturen en hun bestuurskracht met het oog op een duurzame streekontwikkeling in provinciaal verband, in overleg met socio – economische actoren
- de regioversterkende samenwerking is opgebouwd rond de volgende thema's
 - ° een top – attractieve regio
 - ° duurzame economische ontwikkeling
 - ° planning en inrichting van de fysieke ruimte
 - ° kennis, expertise en onderzoek
 - ° internationalisering

Dossierstukken

- protocol voor samenwerking tussen de regio Brugge en de Provincie West-Vlaanderen regio Brugge

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van het protocol voor samenwerking tussen de regio Brugge en de Provincie West-Vlaanderen regio Brugge d.d. 1 januari 2020.

12. FINANCIËN - OPVOLGINGSRAPPORTERING 1STE SEMESTER 2021 - KENNISGEVING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt of er ingestapt wordt op 'mijn burgerprofiel'. Algemeen directeur Sabine Vermeire antwoordt dat dit reeds het geval is. Raadslid Ann Pattyn vraagt naar de stand van zaken omtrent de straatambassadeurs. Schepen Ellen Goes antwoordt dat de aanpak momenteel in onderzoek is, er wordt aan gewerkt. Raadslid Ann Pattyn vraagt naar het masterplan van de Groene Meersen (ze leest in de tekst dat het 'gefinaliseerd' is). Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het bestuur er nog mee bezig is. Verder vraagt het raadslid naar de visie over de sporthal van Jonkhove. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er ideeën zijn maar dat er nog geen concreet plan is. Raadslid Ann Pattyn vraagt naar het budget dat voorzien is voor de opmaak van deze masterplannen en zegt dat ze moet vaststellen dat er nog maar weinig budget gespendeerd is en dit is ook het geval voor de aanleg van nieuwe speelpleintjes, voegt raadslid Ann Pattyn toe. Schepen Ann Devriendt zegt dat er binnenkort een meerjarenplanaanpassing komt en dat het dan duidelijk wordt welke budgetten verschoven worden. Schepen Arnold Naessens zegt dat de komst van de nieuwe schepen logischerwijze afgewacht wordt. Schepen Ellen Goes zegt dat ze navraag zal doen omtrent de stand van zaken van de aanleg van nieuwe speelpleinen. Raadslid Ann Pattyn verwijst naar de prioritaire doelstelling 'bijsturen verhuur sociaal patrimonium zodat er ingespeeld wordt op de noden van kwetsbare inwoners' en ze vervolgt dat dit haaks staat op de keuze van het beleid om ocmw patrimonium te verkopen. Schepen Ellen Goes antwoordt dat het een beleidskeuze is om patrimonium te verkopen en meer samen te werken met partners op het grondgebied. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze weet heeft van lange wachtlijsten voor sociale woningen en vraagt welke oplossingen het bestuur ziet en ze voegt toe dat er weinig sociaal woonaanbod van Vivendo in Zedelgem is. Schepen Ann Devriendt duidt dat Zedelgem een maximum aan sociale woningen heeft en dat Zedelgem zelfs twee uitzonderingsmaatregelen toegekend kreeg zodat er in Zedelgem zelfs meer sociaal woonaanbod is dan wettelijk opgelegd. De schepen voegt toe dat er in Zedelgem, in vergelijking met vele andere gemeenten, een zeer groot sociaal woonaanbod is van Vivendo. Schepen Arnold Naessens duidt dat er wachtlijsten zijn over gans Vlaanderen en dat er in Zedelgem stevig aan een sociaal woonaanbod gewerkt wordt. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze moet vaststellen dat er nog maar 14 iba's gerealiseerd zijn en dat de planning was om er 60 te realiseren tegen eind 2021. Het raadslid stelt verder vragen naar de relighting van de voetbalterreinen van Excelsior Zedelgem: gaat dit over het eerste of tweede veld? Schepen Peter Haesaert antwoordt dat het om het tweede veld gaat. Wat als dit veld verhuisd wordt? Schepen Peter Haesaert antwoordt dat het systeem relighting ook verplaatst kan worden. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze moet concluderen dat er veel beloofd wordt en er weinig gerealiseerd wordt. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat dit cijfers zijn die de helft van het jaar beslaan en ze verwijst bij wijze van voorbeeld naar het budget dat gespendeerd is aan de Diksmuidse Heirweg die ondertussen gerealiseerd is maar waarvan nog niet alle budgetten opgenomen zijn in het voorliggende rapportagedocument.

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 263 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- artikel 5 van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

Aanleiding

- BBC 2020 vereist om voor eind september van het boekjaar te rapporteren over het eerste semester van het boekjaar

Procedure

- zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn nemen kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2021

Motivering

- dit kadert in de verplichte rapportering aan de raden over:
 - o de stand van zaken van de zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
 - o een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's

Dossierstukken

- opvolgingsrapportering 1^{ste} semester 2021

Besluit

Enig artikel - De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2021.

13. KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM - MEERJARENPLAN 2020-2025 - WIJZIGING NR. 1 - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikels 2, 41 en 43
- gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2019 betreffende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Zedelgem

Aanleiding

- digitaal indienen wijziging meerjarenplan Sint-Laurentius Zedelgem door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 20 mei 2021 de wijziging goed
- het meerjarenplan wordt gewijzigd ten gevolge van:
 - extra kosten aan de kerk naar aanleiding van een bouwkundige inspectie door Monumentenwacht (o.a. onderhoud schrijnwerk)
- het bisdom heeft op 23 augustus 2021 de wijziging ontvangen van het centraal kerkbestuur

- de bisschop van Brugge verleende op 24 augustus 2021 gunstig advies aan de wijziging
- het gemeentebestuur heeft op 24 augustus 2021 de wijziging en het daarbij horende advies ontvangen van het centraal kerkbestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen deze wijziging

Dossierstukken

- wijziging nr. 1 meerjarenplan 2020-2025
- advies

Besluit

Artikel 1.- De wijziging nr. 1 van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Zedelgem wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken en het erkend representatief orgaan (bisdom).

14. PERSONEEL - WIJZIGING RECHTSPOSITIEREGELING - VERSTORINGSTOELAGE - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn zegt dat de voorliggende tekst moeilijk begrijpbaar is. Schepen Arnold Naessens en algemeen directeur Sabine Vermeire geven uitleg: als medewerkers onvoorzien en dringend, buiten de gewone werkuren, opgeroepen worden, dan krijgen ze daar een verstoringstoelage voor, die neerkomt op een bedrag van vier keer het uurloon. Daarnaast recupereren zij uur om uur de gepresterde uren. Als er op zaterdag of zondag of 's nachts of op een feestdag gewerkt wordt, dan wordt de toeslag voor deze prestaties uitbetaald en niet langer omgezet in inhaalverlof. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze het toelagebedrag hoog vindt. Sabine Vermeire antwoordt dat het bedrag binnen het wettelijk voorziene kader valt.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur dd 22 januari 2017 en latere wijzigingen

- het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- de rechtspositieregeling voor het personeel van de gemeente Zedelgem zoals gewijzigd tot op 24 juni 2021

Adviezen

EXTERN

- BOC dd 7 juni 2021

INTERN

- MAT dd 27 augustus 2021

Motivering

- naar aanleiding van de wijziging van de werktijdregeling en om de continuïteit in de dienstverlening te garanderen is het niet opportuun dat de uren bij oproep nog verder gecompenseerd worden door het geven van inhaalrust (een inhaalrust van 4 uur bij elke oproep), maar is het uitbetalen van een verstoringstoelage voor de goede werking van de dienst meer aangewezen
- eveneens omwille van de goede werking van de diensten wordt geopteerd om de voorziene extra inhaalrust bij onregelmatige prestaties (nachtprestaties of prestaties geleverd op een zaterdag, zondag of reglementaire feestdag) te vervangen door de uitbetaling van een toelage
- het uitbetalen van een verstoringstoelage en van de toeslag in plaats van het geven van inhaalrust zorgt ervoor dat de betrokken personeel dat werd opgeroepen enerzijds wel correct vergoed wordt voor de 'verstoring' tijdens de vrije tijd, maar dat anderzijds de werking van de diensten (in casu gaat het vooral om personeel van de technische dienst) niet gehypothekeerd wordt door de afwezigheid van het betrokken personeelslid door de het nemen van inhaalrust

Dossierstukken

- verslag MAT dd 2 april 2021
- verslag MAT dd 27 augustus 2021
- verslag BOC 7 juni 2021

Besluit

Artikel 1.-

Toevoeging van Afdeling V : De verstoringstoelage onder hoofdstuk IV: de andere toelagen (Titel VII. De toelagen, vergoedingen en sociale voordelen)

Artikel 2.- Toevoeging van artikel 217Quater:

§1 De verstoringstoelage is niet van toepassing op de decretale graden.

§2 Het personeelslid dat onvoorzien buiten zijn arbeidstijdregeling of permanentieplicht opgeroepen wordt voor dringend werk ontvangt een verstoringstoelage.

§3 De verstoringstoelage bedraagt vier keer het uurloon (dit is het bruto uursalaris eventueel verhoogd met de haard- of standplaatstoelage, de toelage voor het waarnemen van een hogere functie, de gegarandeerde salarisverhoging, de toelage voor opdrachthouderschap of de mandaattoelage)

§4 De toelage kan gecumuleerd worden met de extra toeslag voor overuren en de onregelmatige prestaties, met uitzondering van de personeelsleden tewerkgesteld op het niveau A.

§5 Ingeval van verstoring worden de toeslagen zoals vermeld in §4 steeds uitbetaald en niet gecompenseerd door inhaalrust.

Artikel 3-

Artikel 208 van de rechtspositieregeling als volgt te wijzigen :

Naast de inhaalrust opgelegd door de arbeidstijdwetgeving krijgt het personeelslid

1° per uur nachtprestaties tussen 22u en 6 u: één kwartier extra inhaalrust of ingeval van verstoring een toeslag op het uursalaris, die gelijk is aan 25% van het uursalaris

2° per uur prestaties tussen 0 en 24 u op een zondag of reglementaire feestdag: één uur extra inhaalrust of ingeval van verstoring een toeslag op het uursalaris, die gelijk is aan 100% van het uursalaris

3° per uur prestaties tussen 0 en 24 u op een zaterdag: één kwartier extra inhaalrust of ingeval van verstoring een toeslag op het uursalaris ,die gelijk is aan 25% van het uursalaris

Ingeval van verstoring worden de toeslagen zoals hiervoor vermeld steeds uitbetaald en niet gecompenseerd door inhaalrust.

De inhaalrust voor prestaties geleverd op een zondag dient opgenomen te worden binnen de

daaropvolgende 14 dagen.

Artikel 4.-

Artikel 209 wordt als volgt gewijzigd:

De extra inhaalrust (of toelage ingeval van verstoring) bij nachtprestaties wordt gecumuleerd met de extra inhaalrust (of toeslag ingeval van verstoring) voor prestaties op zaterdag.

Artikel 5.-

Artikel 211 wordt vervangen door volgende bepalingen:

§1 Onder overuren worden verstaan de uitzonderlijke prestaties die op verzoek van de leidinggevende geleverd worden bovenop de uren die op grond van de gewone taakuitvoering op weekbasis door het personeelslid gepresteerd worden.

Overuren zijn bijgevolg bijzondere prestaties die buiten de normale regeling en op uitdrukkelijke vraag van het bestuur gepresteerd worden en behoren tot de normale taakinhoud, dit zijn dus prestaties die het gevolg zijn van niet te voorzien omstandigheden.

Wie overuren presteert, krijgt compenserende inhaalrust. Deze compenserende inhaalrust is gelijk aan de duur van de overuren.

Deze extra uren bedragen maximaal 38 uur op het einde van elk kwartaal. Ze kunnen in volle of halve dagen of uren worden opgenomen. Het diensthoofd geeft toestemming voor de opname van de overuren.

Indien de overuren binnen een termijn van 4 maanden niet zijn opgenomen, kan het diensthoofd verplicht inhaalrust opleggen. Indien het personeelslid weigert om de inhaalrust op te nemen, wordt het saldo aan overuren op nul gezet.

§2 Als het personeelslid door omstandigheden buiten zijn wil geen inhaalrust kan opnemen binnen de termijn van 4 maanden, worden de niet opgenomen uren uitbetaald.

Bovendien hebben de medewerkers recht op extra toeslag van 25% voor de uren gepresteerd tussen 6 en 22u.

Deze toeslag van 25% geldt niet voor personeelsleden van het A-niveau.

Voor de overuren die 's nachts tussen 22 uur en 6 uur, op zaterdag of zondag - en reglementaire feestdag gepresteerd werden, wordt geen extra toeslag toegekend.

Als berekeningsbasis voor het uit te betalen overloon geldt het bruto uursalaris, eventueel verhoogd met de haard- of standplaatstoelage, de toelage voor het waarnemen van een hogere functie of opdrachthouderschap en de gegarandeerde toelage na bevordering.

15. MILIEU – DEELNAME AAN HET LOKAAL ENERGIE- EN KLIMAATPACT - GOEDKEURING- BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat ze het pact toejuicht en vervolgt dat ze moet vaststellen dat de initiatieven die vroeger in de gemeenteraad van tafel geveegd werden nu in het pact opgenomen zijn. Het raadslid zegt dat ze hoopt dat het meer dan papier wordt en dat er engagementen gerealiseerd worden. Haar inziens had de gemeente er al veel vroeger mee moeten starten, voegt raadslid De Meester toe. Raadslid Ann Pattyn zegt dat haar fractie blij is met de data die opgenomen zijn in het pact want met data kun je vergelijkingen maken en nagaan of er voortgang is. Het raadslid vraagt vervolgens: hoeveel ton CO² zal er gereduceerd zijn? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er een nulmeting gebeurd is en de reductiecijfers opgevolgd worden en hij verwijst naar vorige raadszittingen waarbij initiatieven toegelicht werden zoals de conditiemeting van gemeentelijke gebouwen. Exacte cijfers moet hij opzoeken, voegt schepen Naessens toe. Raadslid Ann Pattyn stelt vragen over de sensibiliseringsacties die beschreven zijn: zullen er subsidies toegekend worden? Hoe worden inwoners aangezet? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er enige tijd terug een workshop rond klimaat georganiseerd werd: inwoners waren aanwezig en hebben constructief samengewerkt, raadsleden waren spijtig genoeg niet aanwezig. Raadslid Ann Pattyn vraagt of er cijfers zijn over sensibiliseringsacties. Schepen Naessens licht toe dat er heel wat middelen voorzien zijn maar dat niet alle winst steeds in cijfers te vatten is, het gaat ook over gezondheid bijvoorbeeld. De gemeente kent ook premies en subsidies toe, vervolgt schepen Naessens, en hij verwijst naar het doelpubliek dat de woonwinkel bedient en dat van deze premies kan genieten. Raadslid Martine De Meester duidt dat er vele maatschappelijke winsten zijn en dat resultaten op langere termijn bekeken moeten worden. Raadslid Ann Pattyn suggereert om informatie over premies en subsidies te communiceren in Zedelgem Magazine, waarom gebeurt dit niet? Raadslid Katrien De Maré zegt dat de werking van de woonwinkel haar verdiensten heeft voor de kwetsbare

inwoners en dat er wel gecommuniceerd wordt. Raadslid Katrien De Maré voegt toe dat ze het spijtig vindt dat de raadszitting getekend wordt door negativisme en dit in tegenstelling tot de voorbije jaren en legislaturen: het lijkt alsof de gemeente Zedelgem al 15 jaar stil ligt. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij moet vaststellen dat inwoners vragen stellen over vooropgezette initiatieven die niet gerealiseerd worden en dat zijn fractie daarom vragen stelt. Raadslid Katrien De Maré zegt dat het haar niet te doen is om de vragen die gesteld worden dan wel over de manier waarop zaken in de gemeenteraadszitting aan de kaak gesteld worden.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanhollebeke, Martine		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017 in het bijzonder het artikel 40

Aanleiding

- Oproep tot deelname aan het Lokaal energie- en klimaatpact

Procedure

- De internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen
- Het ondertekenen van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken
- Het ondertekenen door de gemeente Zedelgem van het burgemeestersconvenant, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, zitting gemeenteraad 27 februari 2020.
- Het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030
- Het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024: Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed)
- Collegebeslissing d.d. 6 juli 2021 – Deelname aan het lokaal energie- en klimaatpact principiële goedkeuring

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief advies voor de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact dat volledig kadert in de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen die moeten geïmplementeerd worden op basis van het gevoerde beleid
- financiële dienst: positief advies om het lokaal energie- en klimaatpact te ondertekenen. De ondertekening van dit pact zal een aanpassing van de strategische nota van het meerjarenplan vereisen. Bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing zullen de nodige acties gekoppeld aan de deelrapportagecode ABB-LEKP-2021 toegevoegd worden aan de strategische nota.
- dienst openbare werken: positief advies. Onder voorbehoud van de verLEDdingscapaciteit van fluvius.
- Dienst mobiliteit: positief advies omdat de opgesomde doelstellingen in lijn liggen met de doelstellingen van de gemeente Zedelgem. Door het voorzien van extra financiële middelen zouden sommige zaken sneller kunnen uitgevoerd worden gezien de kost voor de gemeente 50% bedraagt
- Dienst facilitair beheer: positief advies. Met de dienst gebouwen houden we hier alvast rekening mee. We zetten in op hernieuwbare energiesystemen, ledverlichting, energiezuinige installaties, beter isoleren van bestaande stook- en koelinstallaties, ...

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7409999	035000			75.207,00 EUR

Motivering

- Vlaanderen en de lokale besturen slaan, d.m.v. het Lokaal Energie- en Klimaatpact de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Aan de hand van concrete en herkenbare werven (zie hieronder) wil men inzetten op krachtadig beleid. Er wordt hierbij ingezet op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen geven aan werk te maken van concrete engagementen.
- Gemeentebestuur Zedelgem engageert zich om:
 - o Het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken;
 - o Een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% te realiseren in hun eigen gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed);
 - o Een reductie van de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 te realiseren;
 - o Tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting te verLEDden;
 - o Het draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energieinstallaties in te voeren en bestaande,
 - o Lokale warmte- en sloopbeleidsplannen op te maken;
 - o Burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen met het lokaal bestuur de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven van het Pact te behalen.

§ 1. Laten we een boom opzetten

§ Eén boom extra per Vlaming tegen 2030 (+6,6 miljoen bomen extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)

§ 1/2de meter extra haag of geveltuinbeplanting per Vlaming tegen 2030 (+3.300 km extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)

§ Eén extra natuurgroenperk per 1000 inwoners tegen 2030 (= 6.600 perken van 10 m² vanaf 2021 t.e.m. 2030)

§ 2. Verrijk je wijk

§ 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties per 1.000 wooneenheden vanaf 2021 t.e.m. 2030;

§ 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030 die samen voor een totaal geïnstalleerd vermogen zorgen van 216 MW vanaf 2021 t.e.m. 2030 (+12.000 projecten in 2030)

§ 3. Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar

§ Per 1.000 inwoners 1 “toegangspunt” voor een (koolstofvrij) deelsysteem tegen 2030 (=6.600 toegangspunten);

§ Per 100 inwoners 1 laadpunt tegen 2030 (=66.000 laadpunten);
§ 1 m nieuw of structureel opgewaardeerd fietspad extra per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030

§ 4. Water het nieuwe goud

§ 1m2 ontharding per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030 (= 6,6 miljoen m2 ontharding);

§ Per inwoner 1m3 extra opvang van hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie voor regenwater vanaf 2021 t.e.m. 2030 (=6,6 miljoen m3 extra regenwater dat wordt opgevangen voor hergebruik of infiltratie)

- De Vlaamse overheid engageert zich om:
 - o Via het Netwerk Klimaat professionele ondersteuning te bieden aan de lokale besturen, zoals bepaald in het subsidiebesluit en de werkprogramma's;
 - o Via andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) lokale besturen projectmatige ondersteuning te bieden;
 - o Samen met de lokale besturen actief mee te werken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden in het realiseren van de ambities binnen dit Pact;
 - o Haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en relevante actoren te overtuigen om het Pact te ondertekenen;
 - o In samenspraak met het middenveld, onderzoeksinstituten en de verschillende sectororganisaties de wederzijdse engagementen i.h.k.v. het Pact op te volgen en te stroomlijnen;
 - o Aan lokale besturen (en/of andere actoren) de beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, actief en stelselmatig te promoten die nuttig kunnen zijn om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren. Onder potentiële inbreng van de Vlaamse overheid in hoofdstuk 4 van het document 'Een lokaal energie- en klimaatpact tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse steden en gemeenten' wordt dit waar mogelijk geconcretiseerd;
 - o Ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.
- Bij deelname aan het lokaal energie- en klimaatpact ontvangt gemeente Zedelgem voor 2021 een subsidie van minstens 75.207 euro. De gemeente moet minstens evenveel cofinancieren.
- De subsidie kan gebruikt worden voor alles wat helpt om de doelstelling van het lokaal- energie en klimaatpact te verwezenlijken. Kosten gemaakt in 2021 komen al in aanmerking.
- De subsidie wordt automatisch gestort zonder vooraf te moeten doorgeven waarvoor deze zal gebruikt worden. Voor de financiële opvolging wordt gevraagd om in de jaarrekening uitgaven die gelieerd zijn aan het pact een vaste code te geven (ABB-LEKP-2021). Dit kan zowel investeringskosten, werkingskosten als personeelskosten bevatten
- Ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid
- Het college van burgmeester en schepenen keurde de deelname aan het lokaal energie- en klimaatpact principieel goed d.d. 6 juli 2021

Dossierstukken

- Een lokaal energie- en klimaatpact tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse steden en gemeenten

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt de deelname aan het lokaal energie- en klimaatpact goed.

16. RUIMTE - PARTICIPATIETRAJECT VOOR DE ONTWIKKELING VAN DE LAC VAN LOPPEM - KENNISGEVING

Beraadslaging

Schepen Günther Descheemaeker stelt vragen naar de communicatie hieromtrent: wie wordt uitgenodigd en hoe gebeurt dit? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat iedere bewoner uitgenodigd wordt en dat het ook de bedoeling is dat er teruggekoppeld wordt aan de bewoners na de participatievergaderingen. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze tevreden is met de participatie maar niet met het gebouw dat er bij komt. Schepen Arnold Naessens duidt dat dit in het GRUP voorzien is. Raadslid Martine De Meester zegt dat het GRUP achterhaald is en vraagt het gemeentebestuur om daadkracht om dergelijke projecten niet langer te laten doorgaan. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het niet eenvoudig is om met het beleid van Vlaanderen om te gaan: de wetgeving is niet altijd even duidelijk en er zijn vele evoluties; daarnaast is er het kostenplaatje: dergelijke beslissing heeft een zeer grote prijs want de eigenaars van de gronden dienen vergoed en het zijn de gemeenten die moeten vergoeden. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vindt dat de gemeenten de krachten moeten bundelen om de druk naar de hogere overheden op te voeren. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij het goed vindt dat de gemeenteraad nu over dergelijke initiatieven geïnformeerd wordt en het raadslid geeft enige duiding bij de historiek van het dossier. Raadslid De Wispelaere vraagt of er twijfel was omtrent het aantal bouwlagen en hij verwijst naar het ander, groter lettertype in de tekst over het aantal bouwlagen. Schepen Arnold Naessens duidt dat er geen beperkingen zijn in het GRUP wat het aantal bouwlagen betreft en dat het bestuur hieromtrent richtlijnen vooropstelt.

De gemeenteraad neemt kennis op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- Voor de projectzone Lac van Loppem is een voorontwerp opgemaakt.
- Het is aangewezen om een participatiemoment te organiseren voor de bewoners van Loppem voordat het voorontwerp verder uitgewerkt wordt.

Adviezen

INTERN

- afdeling omgeving:
 - Voorstel participatiemoment:
 - De burgers van Loppem worden uitgenodigd voor een participatie wandeling bij en rond de Lac.
 - 1. Er wordt een inleiding gegeven waarin de context geschetst wordt (oa de stedenbouwkundige voorschriften), én waarin toegelicht wordt wat de randvoorwaarden zijn, die het bestuur heeft opgelegd, waarmee de ontwerpers rekening moeten houden. De voorgestelde randvoorwaarden zijn:
 - de hoogtebeperking tot 13 bouwlagen
 - geen gemengd verkeer van de nieuwe projectzone met de bestaande naastliggende woonwijk
 - het park en de lac worden opgenomen in het openbaar domein en zullen publiek toegankelijk zijn
 - de bestaande groene buffer langs de projectzone ter hoogte van de woonwijk moet bewaard blijven en waar nodig aangevuld worden met een nieuwe groene buffer zodat de projectzone volledig omringd is door een groene buffer.
 - op de lac zelf zullen geen gemotoriseerde recreatieactiviteiten toegelaten worden.
 - 2. Na de inleiding kunnen de deelnemers een rondgang doen op de site zelf. Op verschillende locaties worden borden met een thema geplaatst waar de burgers suggesties/ideeën kunnen achterlaten.
 - 3. Terugkoppeling:
 - De resultaten van het participatiemoment worden samengevat en verwerkt in een praatplan waarin ook het ontwerp toegelicht wordt.
 - De presentatie kan dan gebeuren door de architecten op een informatievergadering.
 - 4. Timing:
 - participatie wandeling oktober na inschrijving
 - informatievergadering november
- advies communicatiedienst: gunstig

Motivering

- De ontwikkeling van de projectzone Lac van Loppem is van groot belang. Vele Loppemnaren hebben herinneringen aan het recreatiedomein van vroeger, en hebben zelf ideeën om de verlaten site terug nieuw leven in te blazen.
- De omwonenden en Loppemnaren laten participeren en meedenken over de toekomst van de Lac is noodzakelijk om een gedragen project te kunnen uitwerken.
- Met dit voorstel wordt ingezet op participatie. De burgers leren de context en de site kennen aan de hand van een wandeling. Suggesties en ideeën kunnen per thema achtergelaten worden.
- De resultaten van de participatie wandeling, worden verwerkt in een praatplan met het ontwerp.
- Het praatplan kan op een informatievergadering door de architecten toegelicht worden.

Dossierstukken

- Presentatie participatie Lac van Loppem

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van het participatietraject voor de ontwikkeling van de Lac van Loppem.

17. VRAGEN EN ANTWOORDEN

17.1. Vraag van raadslid Eddy De Wispelaere in verband met bushaltes en omkadering met fietsrekken

We moeten vaststellen dat er aan bepaalde bushaltes een nogal onverzorgd beeld wordt gecreëerd bij een tekort aan fietsstalplaatsen (zie voorbeeld Heidelberg)

Hoe is de stand van zaken betreffende de verdere planning om deftige opstapplaatsen en de nodige fietsstallingen te realiseren.

Schepen Jurgen Dehaemers licht toe. Betreffende de bushalte aan Heidelberg is er een opdracht doorgegeven aan de technische dienst om een extra stuk van de beek in te kokeren zodat de fietsenstalling duidelijker wordt. De schepen zegt dat hij niet weet of het in eigen regie gebeurt dan wel uitbesteed is, in één pakket bvb. De schepen vervolgt dat er vanuit De Lijn een lijst gegeven werd van de status en toegankelijkheid van de bushaltes op het grondgebied. Het doel is deftige opstapplaatsen die toegankelijk zijn voor mensen met een motorische en/of visuele beperking. De halte oefening van de Lijn kwam al voor op een collegezitting (1 juni 2021) en de schepen verwijst naar de notule. Raadslid Eddy De Wispelaere vraagt verder naar de fietsenstallingen waarop schepen Dehaemers verwijst naar het vervoerregioplan waarin ondermeer deze oefening gemaakt is en waarover er toelichtingen waren aan de raadsleden. Het raadslid vraagt de schepen om hem de beloofde informatie te bezorgen en hij verwijst naar de raadszitting van september 2020 waarin de schepen zich hiertoe engageerde. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat hij de notule in kwestie zal bezorgen.

18. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanhollebeke, Martine

Tegen

Onthouden

Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Descheemaeker, Günther

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De zitting wordt gesloten.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Charlotte Vermeulen
Voorzitter