

Lijst van de besluiten van de
vergadering van de gemeenteraad van 26 augustus 2021
(decreet van 22 december 2017)

De lijst van de besluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 26 augustus 2021 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 30 augustus 2021, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Hilde Hoebanx
waarnemend algemeen directeur



Charlotte Vermeulen
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

1 JURIDISCHE ZAKEN - DESAFFECTATIE EN VERKOOP VAN HET GLAZ - ONTWERPAKTE - BESLISSING

De gemeenteraad keurt de desaffectatie van de grond kadastraal gekend als tweede afdeling Zedelgem, sectie E, perceelnummer 604K voor een opp van 19a 14ca, goed.

De ontwerpakte van verkoop opgemaakt door notaris Lommée in bijlage aan dit besluit wordt integraal goedgekeurd.

De instelprijs/minimprijs wordt bepaald op 300.000 EUR. Het college van burgemeester en schepenen zal na kennisname van de biedingen beslissen aan wie de verkoop zal worden toegewezen.

De procesflow en vooropgestelde timing voor de digitale verkoop gekoppeld aan bijzondere voorwaarden van verkoop via immokantoor Dewaele, zoals meegedeeld in bijlage aan besluit worden goedgekeurd. De aankoopbelofte wordt door het immo kantoor opgesteld, na toewijzing door het college van burgemeester en schepenen en aansluitend wordt de notariële akte bij de notaris verleden.

De gemeenteraad verleent de machtiging om ontslag van ambtshalve inschrijving.

De gemeente draagt nog de volgende kost van leveringsplicht in dit dossier : 139,73 EUR.

2 JURIDISCHE ZAKEN - MINNELIJKE VERWERFING GROND VOOR AANLEG FIETSPAD NOORDSTRAAT - ONTWERPAKTE - BESLISSING

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor minnelijke aankoop van grond nodig voor realisatie van het fietspad Noordstraat, in bijlage aan het besluit integraal goed.

De volgende ruil wordt goedgekeurd :

- °minnelijke verwerving van de heer en mevrouw Van Dun Stephan – Werbrouck Daniëlle, wonende te 8211 Aatrijke, Boterweg 1 van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aatrijke, sectie A deel nummer 791V voor een opp van 12a 63ca, lot 7 van het opmetingsplan van studie bureau Lobelle d.d. 25 maart 2016, omdat er in de ruil meer grond naar de gemeente wordt overgedragen moet een opleg betaald worden van 61.661 EUR.

De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

- 3 **JURIDISCHE ZAKEN - MINNELIJKE VERWERFING VOOR REALISATIE FIETSPAD OOSTKAMPSEBAAN - ONTWERPAKTE - BESLISSING**
De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor minnelijke aankoop van grond nodig voor de realisatie van het fietspad Oostkampsebaan, in bijlage aan het besluit integraal goed.
De gemeenteraad gaat over tot de minnelijke verwerving :
· minnelijke verwerving van NV Ageher, met administratieve zetel te 8210 Zedelgem, Rolleweg 7, van de percelen kadastraal gekend als gemeente Zedelgem, 2^{de} afdeling Loppem, sectie B, deel van de nummers 415B met een opp van 60 ca, lot 4 op het opmetingsplan van landmeter Rik Pollet d.d. 24 november 2020, nummer 428C met opp 29 ca lot 5, delen uit verschillende percelen met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer B 501 A met een opp 21 a 93 ca lot 1, delen uit verschillende percelen met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer B 501 C met een opp van 24 a 94 ca lot 3 op het opmetingsplan voor een totaal prijs van 43.141 EUR.
De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.
- 4 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER BURENSPORTDIENST IGOS - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist de heer Geert Verhegge, schepen van sport, ambtshalve aan te stellen als vertegenwoordiger voor de gemeente Zedelgem in de burensportdienst IGOS voor de resterende duur van de huidige legislatuur 2019-2024.
- 5 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER GINTER - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist de heer Geert Verhegge, schepen van cultuur, ambtshalve aan te stellen als stemgerechtigde vertegenwoordiger in de raad van bestuur van Ginter voor de gemeente Zedelgem voor de resterende duur van de huidige legislatuur 2019-2024.
- 6 **SECRETARIAAT – VERVANGING PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER IN HET BEHEERSCOMITÉ VAN DE INTERLOKALE VERENIGING VLOETHEMVELD – BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om volgende persoon aan te stellen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem in het beheerscomité van de interlokale vereniging Vloethemveld voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Sofie Pollet.
- 7 **SECRETARIAAT – VERVANGING VERTEGENWOORDIGER IN HET AANDEELHOUDERSBESTUUR DRINKWATER VAN DE WATERGROEP – BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om volgende persoon aan te stellen als vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem in het aandeelhoudersbestuur drinkwater van De Watergroep voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024: Bart Haesaert.
- 8 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - REKENING 2020 - ADVIES - BESLISSING**
De rekening 2020 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem wordt gunstig geadviseerd:
- exploitatietoelage: 30.150,39 EUR
- exploitatieoverschot: 16.648,77 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringstekort: 0,00 EUR
- 9 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ANDREAS AARTRIJKE - REKENING 2020 - ADVIES - BESLISSING**
De rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Andreas Aatrijke wordt gunstig geadviseerd:
- exploitatietoelage: 19.901,73 EUR
- exploitatieoverschot: 28.956,21 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR

- 10 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ELOOI ZEDELGEM - REKENING 2020 - ADVIES - BESLISSING**
De rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Elooi Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:
- exploitatietoelage: 38.526,57 EUR
- exploitatieoverschot: 90.144,19 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR
- 11 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM - REKENING 2020 - ADVIES - BESLISSING**
De rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:
- exploitatietoelage: 0,00 EUR
- exploitatieoverschot: 84.538,79 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR
- 12 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-MARTINUS LOPPEM - REKENING 2020 - ADVIES - BESLISSING**
De rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem wordt gunstig geadviseerd:
- exploitatietoelage: 25 140,49 EUR (Zedelgem 22.885,05 EUR + Brugge 2.255,44 EUR)
- exploitatieoverschot: 35.155,85 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringsoverschot: 10.521,11 EUR
- 13 **PERSONEEL - RECHTSPOSITIEREGELING - WIJZIGING - VERLOVEN - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om de rechtspositieregeling van de gemeente Zedelgem te wijzigen.
- 14 **DE KUNSTACADEMIE - FILIAALOVEREENKOMST - WIJZIGINGEN - GOEDKEURING**
De gemeenteraad beslist om de tekst van de filiaalovereenkomst op een aantal punten aan te passen, waarna de nieuwe gecoördineerde filiaalovereenkomst wordt goedgekeurd.
- 15.1 **ARCHIEF - PLAATSNAAMGEVING - WIJZIGEN STRAAT-/PLAATSNAAM BRIVIBAPLEIN - PRINCIPEBESLISSING - VRAAG TOT UITSTEL - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om het punt 'Archief – Plaatsnaamgeving – Wijzigen straat-/plaatsnaam Brivibaplein - principebeslissing' niet uit te stellen.
- 15.2 **ARCHIEF - PLAATSNAAMGEVING - WIJZIGEN STRAAT-/PLAATSNAAM BRIVIBAPLEIN - PRINCIPEBESLISSING**
De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de plaatsnaamwijziging van het 'Brivibaplein'; Met betrekking tot de plaatsnaamwijziging zal de procedure worden gevolgd zoals voorzien in het decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, gewijzigd door het decreet van 29 november 2002 en wordt een dossier met voorstel van nieuwe plaatsnaam uiterlijk eind 2021 aan de gemeenteraad voorgelegd ter definitieve goedkeuring.
- 16 **VRAGEN EN ANTWOORDEN**
- 17 **GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING**
In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.