

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 27 MEI 2021
Digitale zitting**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 27 mei 2021 om 19.30 uur digitaal bijeengekomen.

Aanwezig:	Annick Vermeulen, burgemeester Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Ellen Goes, schepenen Ann Pattyn, Bart Haesaert, Bart Vergote, Dominiek Sneppe, Eddy De Wispelaere, Geert Verhegge, Günther Descheemaeker, Ilse Demeulemeester, Jean-Pierre De Groodt, Katrien Vanrobaeys, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Pol Denys, Sofie Pollet, Stijn Timmerman, Wino Debruyne, Wouter Vlaemynck, raadsleden Charlotte Vermeulen, voorzitter Sabine Vermeire, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Dirk Verhaeghe, schepen Frauke Breekelmans, raadslid
Voorzitter:	Charlotte Vermeulen

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

1. JURIDISCHE ZAKEN - ONTSLAG VAN EEN SCHEPEN - KENNISNAME

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat het ontslag van iemand die meer dan 2.000 stemmen behaalde zijn fractie verbaasde. Het raadslid vraagt zich af: waarom heeft de schepen deze beslissing genomen? Het raadslid zegt dat zijn fractie, voortgaand op wat er in de media verschijnt, inschat dat het ontslag niet ingegeven is door gezondheidsredenen. Raadslid Eddy De Wispelaere voegt toe dat, voor zover hij zich kan herinneren, geen enkele schepen in Zedelgem tot nu toe ontslag nam. Het raadslid verwijst naar repliek van de burgemeester die hij in de krant las: 'het is een niet te onderschatten takenpakket'. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat het hem verwondert omdat hij vindt dat de taakuitvoering van een schepen zich binnen een collegiaal geheel situeert (het college als collegiaal orgaan). Raadslid Eddy De Wispelaere voegt toe dat zijn fractie moet vaststellen dat er de voorbije jaren meerdere wissels van raadsleden waren alsook dat een aantal personeelsleden de laatste jaren vertrokken zijn. Waarom haken raadsleden en personeelsleden af? Het raadslid vervolgt dat hij hier graag een antwoord op wil krijgen, via toelichting en bespreking in een aparte raadscommissie. Raadslid Eddy De Wispelaere besluit dat zijn fractie het ontslag van schepen Verhaeghe bijzonder jammer vindt en zijn fractie bedankt schepen Verhaeghe voor zijn inzet en wenst hem het allerbeste toe. Raadslid Dominiek Sneppe sluit zich aan bij de woorden van de fractie NV-A en ze zegt dat ze evenmin gelooft dat gezondheidsredenen de oorzaak zijn van het ontslag. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze moet concluderen dat een gemotiveerd persoon weggaat omdat er geen goed functionerend collegeteam is. Raadslid Sneppe zegt dat ze wat de vervanging betreft, wil meegeven dat haar fractie wil voorstellen om het vrijgekomen schepenambt niet meer in te vullen. Het zou een sterk teken zijn naar de bevolking toe dat, in deze tijden van crisis waarin de bevolking de broeksriem moet aanspannen, het bestuur eveneens bezuinigt en de bevoegdheden onderling verdeelt. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze hiermee niet bedoelt dat ze

de opvolger zijn ambt niet gunt, haar argumenten gaan over besparing en over solidair zijn met de burger. Raadslid Sneppe bedankt schepen Dirk Verhaeghe voor zijn bewezen diensten en wenst hem verder het allerbeste toe. Het raadslid vraagt het bestuur naar een deftige uitleg over het vertrek van schepen Verhaeghe. Burgemeester Annick Vermeulen zegt dat schepen Verhaeghe nog steeds schepen is en in dienst is. Hij is geen schepen meer vanaf het moment dat zijn opvolger geïnstalleerd is. Daarom, zegt de burgemeester, dat ze zinnens was om de schepen namens de fractie in de volgende raadszitting te bedanken, op het moment dat zijn opvolging beslist wordt en hij niet langer meer schepen is.

De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van 11 mei 2021 van de heer Dirk Verhaeghe, eerste schepen, lid van de fractie CD&V-Nieuw, waarbij hij zijn ontslag als schepen indient en van de ontvangst van het ontslag door de voorzitter van de gemeenteraad op 11 mei 2021.

De schepen die ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Conform artikel 48, eerste lid, van het decreet lokaal bestuur is het ontslag definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. De Voorzitter nam kennis op 11 mei 2021.

Conform artikel 48, tweede lid, van het decreet lokaal bestuur blijft de schepen zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid, of tot de gemeenteraad, met toepassing van artikel 49, § 1, eerste lid, heeft beslist om het opengevallen schepenmandaat niet in te vullen.

Artikel 49 § 1 stelt dat : “Als een schepen (...) ontslag heeft genomen (...), beslist de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid, of het opengevallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. (...)Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, §2.

2. SECRETARIAAT - IVBO - ALGEMENE VERGADERING 23 JUNI 2021 - GOEDKEURING AGENDA EN AANSTELLING VERTEGENWOORDIGER – BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze vindt dat er een tegenstrijdigheid is: enerzijds is er brandbaar materiaal nodig voor energietoevoer (allerhande warmtebronnen) en anderzijds moet er zo min mogelijk restafval zijn. Een tweede vraag van raadslid Sneppe gaat over de kwaliteit van de zakken. Het raadslid zegt dat er nu meer plastic in de zak gaat waardoor de zak zwaarder is en gemakkelijker scheurt en ze vraagt om na te vragen of de zakken zwaarder gemaakt kunnen worden. Raadslid Stijn Timmerman zegt dat hij deze vraag zal meenemen naar de vergadering. Schepen Arnold Naessens zegt dat hij de tweeledigheid (sensibiliseren bevolking inzake minder afval versus noodzaak brandbaar materiaal) erkent en de schepen duidt dat IVBO de opdracht heeft om de installatie zo efficiënt mogelijk uit te baten (de hogere overheid ziet hier strikt op toe). Wat de PMD-zak betreft, antwoordt de schepen dat de volgende zakken van betere kwaliteit zullen zijn omdat ze van ander materiaal zullen vervaardigd zijn. Raadslid Ann Pattyn stelt een vraag over de bruine huisvuilzakken: is er een mogelijkheid om de termijn van gebruik van de oude zakken (einde dit jaar) te verlengen of kunnen de oude zakken ingewisseld worden? Deze vraag omdat het de ervaring is dat er veel minder restafval is en er minder zakken gebruikt worden, aldus raadslid Pattyn. Schepen Naessens zegt dat dit niet kan: vanaf volgend jaar kunnen er geen oude zakken meer gebruikt worden. De schepen raadt aan om eventuele overschotten uit te delen. Er moet aan de einddatum perk en paal gesteld worden, dat is zo afgesproken onder de vennoten, stelt schepen Naessens, en hij voegt toe dat de periode tot einde dit jaar naar zijn inschatting ruim voldoende is.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Dehaemers, Jurgén		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 26 april 2021 tot de algemene vergadering van IVBO op woensdag 23 juni 2021

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Stijn Timmerman, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Katrien Vanrobaeys, raadslid, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale IVBO
- de agenda van de algemene vergadering van IVBO wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van IVBO d.d. 26 april 2021 + bijhorende documenten
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van IVBO op woensdag 23 juni 2021 worden goedgekeurd:

1. Samenstelling van het bureau
2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering – goedkeuring
3. Verslag van de commissaris- revisor – kennisname
4. Goedkeuren jaarrekening 2020, werkingsbijdragen deelnemers en voorstel van resultaatverwerking volgens de artikelen 52 en 52bis van de statuten
5. Kwijting aan bestuurders
6. Kwijting aan de commissaris – revisor

Artikel 2.- De heer Stijn Timmerman, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van IVBO op woensdag 23 juni 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien Vanrobaeys, raadslid, is zijn plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4.- Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten.

3. SECRETARIAAT - TMVS DV - ALGEMENE JAARVERGADERING DER DEELNEMERS D.D. 15 JUNI 2021 - AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSERVANGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of er een overzicht is van wat er door de gemeente Zedelgem afgenomen wordt. Algemeen directeur Sabine Vermeire antwoordt dat zij dit zal opvragen en dat ze dit overzicht zal bezorgen aan de raadsleden.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Dehaemers, Jurgem		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaeker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- de gemeente is aangesloten bij TMVS dv
- statuten TMVS dv
- bepalingen van het decreet intergemeentelijke samenwerking
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- oproepingsbrief d.d. 01 april 2021 van CREAT voor de digitale algemene jaarvergadering der deelnemers

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij mevrouw Sofie Pollet, werd aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Bart Haesaert, raadslid, als plaatsvervanger

Dossierstukken

- oproepingsbrief CREAT + bijhorende stukken

- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de digitale algemene jaarvergadering der deelnemers van TMVS dv van 15 juni 2021 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van deelnemers
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Aanpassing huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen – raad van bestuur

Varia en mededelingen

Artikel 2.- Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de digitale algemene jaarvergadering der deelnemers van TMVS dv op dinsdag 15 juni 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Bart Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de digitale algemene jaarvergadering der deelnemers van TMVS dv akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

4. Secretariaat - WVI - Algemene vergadering dd. 16 juni 2021 - Agenda en aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger - beslissing

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneepe vraagt naar een overzicht van de projecten van WVI op het grondgebied van Zedelgem. Raadslid Ann Pattyn vraagt naar de stand van zaken inzake het project aan het Xaverianenplein. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat hij een overzicht zal opvragen en dit overzicht zal bezorgen aan de raadsleden.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Dehaemers, Jurgén		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		

De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Sneppé, Dominiek
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 01 april 2021 tot de digitale algemene vergadering van WVI op woensdag 16 juni 2021

Procedure

- besluit gemeenteraad 25 maart 2021 waarbij de heer Wino Debruyne, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en de heer Peter Haesaert, schepen, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale WVI
- de agenda van de digitale algemene vergadering wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van WVI dd. 01 april 2021 + dossierstukken
- uittreksel gemeenteraad 25 maart 2021 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de digitale algemene vergadering van WVI op woensdag 16 juni 2021 worden goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 16-12-2020
2. verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
3. verslag van de commissaris
4. jaarrekeningen 2020
5. kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. mededelingen

Artikel 2.- De heer Wino Debruyne, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de digitale algemene vergadering van WVI op woensdag 16 juni 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Peter Haesaert, raadslid als zijn plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de digitale algemene vergadering van WVI akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

5. SECRETARIAAT - DE WATERGROEP - ALGEMENE VERGADERING D.D. 11 JUNI 2021 - AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppé dringt aan om blijvende aandacht te vragen en budgetten te voorzien voor het herstel of de vernieuwing van de staat van de rioleringen en ze verwijst naar de jarenlange achterstand en de inhaalbeweging die moet gebeuren. Raadslid Pol Denys verwijst naar het engagement van de Watergroep voor anderhalve bar en zegt dat hij moet vaststellen dat dit engagement in Aartijke bij lange niet gehaald wordt ('pissstraatje uit de kraan'). Schepen Arnold Naessens zegt dat hij de opmerkingen zal meenemen.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Dehaemers, Jurgén

Tegen

Onthouden

Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- e-mail van De Watergroep van 10 mei 2021 met de uitnodiging tot de digitale algemene vergadering op vrijdag 11 juni 2021

Procedure

- besluit gemeenteraad van 28 februari 2019 waarbij de heer Arnold Naessens, schepen, werd aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering, en de heer Peter Haesaert, schepen, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is als vennoot vertegenwoordigd in de algemene vergadering De Watergroep
- de agenda van de digitale algemene vergadering en de digitale buitengewone algemene vergadering wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- uitnodiging van De Watergroep van 10 mei 2021 + dossierstukken
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 m.b.t. aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de digitale algemene vergadering van De Watergroep op woensdag 11 juni 2021 worden goedgekeurd:

Statutaire algemene vergadering

1. Jaarverslag 2020 van de raad van bestuur
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2020
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris

Buitengewone algemene vergadering

Statutenwijziging

Artikel 2.- De heer Arnold Naessens, schepen, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de digitale algemene vergadering en de digitale buitengewone algemene vergadering van De Watergroep op woensdag 11 juni 2021 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De

heer Peter Haesaert, schepen, is aangeduid als zijn plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de digitale algemene vergadering en de digitale buitengewone algemene vergadering van De Watergroep akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

6. JURIDISCHE ZAKEN - KLACHT TEGEN AANVULLEND BLIJVEND POLITIEREGLEMENT D.D. 28 JANUARI 2021 - ONGEGROND - KENNISNAME

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of de schepen zekerheid kan geven of dit punt al dan niet in de verkeerscommissie aan bod gekomen is. Het raadslid dringt aan op het belang van een uitgebreide motivatie en van duidelijke communicatie. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat hij dit zal checken op de eerstvolgende verkeerscommissie (de verkeerscommissie kwam sedert de ontvangst van de brief nog niet samen). Raadslid Günther Descheemaecker vraagt waar het fout gelopen is in de motivatie. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat aan de materiële motiveringsplicht voldaan is, maar dat het een leerpunt is om voortaan alle argumenten in de communicatie op te nemen.

De gemeenteraad neemt kennis van de klacht tot schorsing/herziening ingediend bij ABB tegen het aanvullende blijvend politiereglement d.d. 28 januari 2021 inzake de verdeling van de rijbaan in rijstroken op het grondgebied in Zedelgem.

Deze klacht werd ongegrond bevonden. Conform artikel 332 § 1 lid 3 wordt deze klacht en de beslissing ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.

7. JURIDISCHE ZAKEN - MINNELIJKE VERWERVING GRONDEN AANLEG FIETSPAD NOORDSTRAAT - ONTWERPAKTE - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Wino Debruyne

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- aanleg van een fietspad langs de Noordstraat tussen Aartrijke en Jabbeke
- de minnelijke onderhandelingen voor de verwerving van de percelen nodig voor de aanleg van het fietspad werden opgestart

Procedure

- op 2 juni 2016 keurde de gemeenteraad het innemingsplan voor de aanleg van het fietspad in de Noordstraat definitief goed
- in gezamenlijk overleg met de gemeente Jabbeke werd beslist om gelijktijdig te starten met de procedure tot minnelijke verwerving van de gronden voor de aanleg van het fietspad in de Noordstraat te Aartrijke enerzijds en de onteigeningsprocedure anderzijds
- op 10 februari 2015 en 8 november 2016 stelt het college de gemeentelijke schatter de heer Verté Guy aan voor de opmaak van een schattingsverslag, conform de samenwerkingsovereenkomst d.d. 10 januari 2011
- op 29 januari 2015 stelt het college de WVI aan om de onderhandelingen met de betrokken eigenaars te voeren, conform de samenwerkingsovereenkomst d.d. 21 april 2011
- dienst vastgoedtransacties werd aangesteld om de ontwerpakten op te maken
- op 16 januari 2017 maakte de schatter zijn definitief schattingsverslag over aan de gemeente- de onderhandelingen werden gevoerd door WVI conform het schattingsverslag gevisieerd door dienst vastgoedtransacties
- infovergadering voor de aangelanden vond plaats
- de ontwerpakten voor minnelijke verwerving werden opgemaakt door dienst vastgoedtransacties Vlaamse overheid
- studie bureau Lobelle heeft het onteigeningsplan opgemaakt d.d. 25 maart 2016; dit plan werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 juni 2016

Krediet

- nominatief opgenomen in BBC onder kredietartikel GG 02000/23 voor een bedrag van 150.000 EUR - kredietraming 153.000 EUR

Visum

- 2021/PAT/006

Motivering

- de verbinding tussen Aartrijke en Jabbeke via de Noordstraat is een belangrijke verkeersader omdat de deelgemeente Aartrijke voor vele diensten en functies aangewezen is op buurgemeente Jabbeke (handelsapparaat, diensten, oprit E40, ...)
- de Noordstraat is voor vele fietsers uit Aartrijke de kortste weg naar Jabbeke, deze weg wordt dagelijks gebruikt
- het is een landelijke weg die ook door vele voertuigen en zware landbouwvoertuigen wordt gebruikt
- het is een weg waar snel wordt gereden, hetgeen een permanent gevaar inhoudt voor de zwakke weggebruikers- omdat er ook zeer snel wordt gereden werd reeds beslist om op deze weg ANPR camera's te plaatsen die actief zijn sinds augustus 2016
- er vonden de voorbije jaren verschillende verkeersongevallen plaats, ook met zwakke weggebruikers
- een dubbelzijdig fietspad zal bijdragen tot een veiliger verkeer voor de zwakke weggebruikers
- de uitvoering van het fietspad gebeurt door de provincie West-Vlaanderen die voor deze werken de nodige opdrachten en kredieten heeft voorzien op haar budget
- de gunning van de werken door de provincie is voorzien in 2019, de verwerving van de gronden dient tijdig te gebeuren om het behoud van de voorziene fondsen te garanderen
- de WVI voert momenteel de nodige onderhandelingen voor minnelijke verwerving
- in de minnelijke verwerving – ruil die nu voorlicht werden hangende de procedure reeds onderhandelingen opgestart met de eerste eigenaars familie Verplancke, ondertussen is het betreffende perceel verkocht aan de heer en mevrouw Neyens – Devloo
- dit dossier heeft verband met beek en de ruil die ook reeds plaatsvond ten aanzien van de heer en mevrouw Lanszweert waarvan de ontwerpakte in zitting van de gemeenteraad van 25 maart 2021 werd goedgekeurd

- dienst vastgoedtransacties heeft de volgende ontwerpakte voor minnelijke aankoop - ruilakte opgemaakt :
 - ° minnelijke verwerving - ruilakte van de heer en mevrouw Neyens Joris – Devloo Adeline, wonende te 8211 Aartrijke, Dwarsstraat 3 van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 806E voor een opp van 19 a 66 ca, lot 4 van het opmetingsplan van studiebureau Lobelle d.d. 25 maart 2016, omdat er in de ruil meer grond naar de gemeente wordt overgedragen moet een opleg betaald worden van 13.282 EUR

Dossierstukken

- ontwerpakte
- visum

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor minnelijke aankoop van grond - ruilakte nodig voor realisatie van het fietspad Noordstraat, in bijlage aan het besluit integraal goed.

Artikel 2.- De volgende ruil wordt goedgekeurd :

- minnelijke verwerving - ruilakte van de heer en mevrouw Neyens Joris – Devloo Adeline, wonende te 8211 Aartrijke, Dwarsstraat 3 van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 806E voor een opp van 19 a 66 ca, lot 4 van het opmetingsplan van studiebureau Lobelle d.d. 25 maart 2016, omdat er in de ruil meer grond naar de gemeente wordt overgedragen moet een opleg betaald worden van 13.282 EUR.

Artikel 3.- De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

8. FINANCIËN – GEMEENTEBELASTINGEN - ALGEMENE GEMEENTEBELASTING OP GEZINNEN EN BEDRIJVEN - VERLENGING TERMIJN AANGIFTEPLICHT VOOR BEDRIJVEN AANSLAGJAAR 2021 – VERLENGING GELDIGHEID BEWIJS BIJBEROEP - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn zegt dat haar fractie tegen de belasting gekant is, dit bracht haar fractie al eerder naar voor in de gemeenteraad. Raadslid Ann Pattyn vervolgt dat ze het positief vindt dat mensen met een bijberoep slechts één keer in de drie jaar bewijslast moeten voeren. Het raadslid voegt toe dat het jaarlijks voeren van bewijslast arbeidsintensief is voor iedere ondernemer. Raadslid Ann Pattyn merkt op dat een ondernemer in bijberoep toch nog 80% moet betalen (ook al zijn de inkomsten soms zeer gering), waarom niet de helft of minder dan de helft? Verder vraagt raadslid Ann Pattyn wat de stand van zaken is van het project professionele coaching van ondernemers in deze covid-periode en ze verwijst naar haar eerdere vraagstelling hieromtrent in de gemeenteraad. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat de gemeente hier volop mee bezig is, bvb. er worden voorbeelden van andere gemeenten bijengesprokkeld. Verder duidt de schepen dat het de idee is om de ondernemers te benaderen eens zij terug ten volle aan het werk zijn (bvb. horeca) en de schepen voegt toe dat deze idee haar ingegeven werd door door reacties die ze van vele ondernemers ontving. De bedoeling is om met het coachingsproject ten volle te starten in het vroege najaar (september), eens de verloven achter de rug zijn en de ondernemers terug op volle toeren draaien. Raadslid Ann Pattyn stelt dat het niet alleen om de horeca gaat, het gaat om alle ondernemingen en mogelijks is de door de schepen vooropgestelde timing te laat. Schepen Ann Devriendt zegt dat er al een aanbod gebeurd is en ze verwijst naar het on-line initiatief. Het is niet zo dat de gemeente stilgezeten heeft, voegt schepen Devriendt toe, er waren al kansen voor de ondernemers.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold

Tegen

Onthouden

De Meester, Martine

Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Vlaemynck, Wouter
 Walcarius-De Maré, Katrien
 De Groodt, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Denys, Pol
 Sneppe, Dominiek
 Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41. 14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken (en latere wijzigingen)

Aanleiding

- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad
- de algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven is goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 november 2019
- kennisgeving aan het college van burgemeester en schepenen d.d. 27 april 2021

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7380000	002000			

Motivering

- in de algemene gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven werden bepalingen eigen aan de AGB-bedrijven vastgelegd
- in artikel 8 §1 werd bepaald dat de belastingplichtigen ertoe gehouden zijn, ongeacht of zij er al dan niet toe werden uitgenodigd, aangifte te doen ten laatste op 31 mei van het aanslagjaar
- voor het aanslagjaar werd de aangifteplicht verlengd naar 31 oktober 2020 omwille van maatregelen Covid-19
- aanslagjaar 2020 was ook het eerste jaar dat de belasting werd gevestigd, dit bracht een grote administratieve verwerking mee voor de dienst belastingen
- voor het aanslagjaar 2020 werd pas op 12 april 2021 een aangetekende kennisgeving verstuurd bij niet aangifte van de belastingplichtige
- het zou billijk zijn dat ook voor het aanslagjaar 2021 de termijn van indiening terug verlengd wordt naar 31 oktober 2021
- in artikel 6 van de algemene gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven werd een lager tarief toegekend aan de AGB-bedrijven die een activiteit in bijberoep uitoefenen

- deze vermindering bracht ook voor de burger en de dienst belastingen, veel bijkomende administratie mee want om dit tarief te bekomen, dient jaarlijks een bewijs van bijberoep te worden voorgelegd
- voorstel is om het bewijs van bijberoep niet jaarlijks te hoeven voorleggen maar slechts om de 3 jaar.
- de belastingplichtigen blijven echter verplicht, als het zich voordoet, de wijziging van bijberoep naar hoofdberoep te melden aan de dienst belastingen. Wijzigingen van hoofdberoep naar bijberoep dienen tevens bewezen te worden

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissingen van 28 november 2019 en mei 2020
- kennisname door college van burgemeester en schepenen d.d. 27 april 2021

Besluit

Artikel 1.- Voor het aanslagjaar 2021 wordt de aangifteplicht zoals vermeld in artikel 8 § 1 van de gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven, gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 november 2019, verlengd tot 31 oktober 2021.

Artikel 2.- Voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 is de belastingplichtige verplicht om bij de eerste aangifte het bewijs van het uitoefenen van een activiteit in bijberoep voor te leggen aan de dienst belastingen van de gemeente. Het bewijs van bijberoep is geldig voor 3 aanslagjaren.

De belastingplichtige is verplicht, als het zich voordoet, de wijziging van bijberoep naar hoofdberoep te melden aan de dienst belastingen.

De belastingplichtige is verplicht, als het zich voordoet, de wijziging van hoofdberoep naar bijberoep te melden en tevens een bewijs van bijberoep voor te leggen.

Artikel 3.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

9.1. CULTUUR- REGLEMENT PROJECTSUBSIDIES MONDIAAL BELEID - VRAAG TOT UITSTEL - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze vindt dat controle belangrijk is (cf. situatie Antwerpen) en ze stelt voor om in artikel 10 een bijkomende bepaling inzake gerechtelijke vervolging op te nemen ingeval van fraude. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat ingeval er misbruik is, er automatisch vervolging is en er gepaste maatregelen zullen volgen. De schepen duidt dat het gaat om sommen van maximum 1.000 euro ('Zedelgem is Antwerpen niet') en hij voegt toe dat hij het belangrijk vindt dat er lokaal engagement is. De schepen voegt toe dat hij vertrouwen heeft in de mensen die initiatief nemen. Raadslid Sneppe vraagt of er nu al controle gebeurt. Schepen Arnold Naessens zegt dat de dienst dit controleert bvb. facturen worden opgevraagd en gecontroleerd. De schepen vervolgt dat het gegeven van controle en vervolging in een ruimer kader dient meegenomen (voor alle subsidiereglementen) en dat hij eerst graag het advies van de interne juriste hierover wil inwinnen. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze vindt dat de schepen hier licht over gaat en ze zegt dat ze zich erin kan vinden om de verstrengde controle op alle subsidies toe te passen. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij de benadering van de Noord-Zuidwerking betreurt en hij verwijst naar opmerkingen van burgers die aangeven dat er weinig gaande is. Verder zegt raadslid De Wispelaere dat er volgens hem zeer weinig mensen om een advies werden gevraagd. Vandaar concludeert raadslid De Wispelaere: het advies dat voorligt is geen echt advies. Het raadslid stelt vervolgens voor om dit punt uit te stellen en opnieuw advies in te winnen bij een ruimere groep mensen die vroeger betrokken waren bij de Noord-Zuidwerking. Schepen Arnold Naessens zegt dat het reglement toegankelijker opgesteld is alsook administratief minder omslachtig is en dat het reglement meer initiatieven dan voorheen mogelijk maakt. De schepen duidt verder dat hij vernam van de collega-schepen dat het nodig was om een nieuw elan te geven aan het reglement, ook ingegeven door de opmerkingen van enkele initiatiefnemers. De schepen benadrukt dat er met dit reglement meer initiatieven genomen kunnen worden, 'de deur staat open' voor allerhande initiatieven. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij vindt dat het reglement heel snel tot stand kwam, dit in tegenstelling tot andere reglementen waarvoor sommige adviesraden soms meer dan een jaar de tijd nemen. Schepen Arnold Naessens beklemtoont dat alle mogelijke initiatieven naar voor gebracht kunnen worden. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vindt dat

het vernieuwde reglement mooie kansen biedt en dat haar fractie positief staat tegenover de vernieuwingen. Raadslid De Meester zegt dat ze de schepen bijtreedt wat 'vervolging' betreft: haar fractie wil vooral niet polariserend werken. Ingeval er strengere controles komen, dan moet dit voor alle reglementen het geval zijn. Raadslid Dominiek Snelpe zegt dat ze wel degelijk zei dat alle subsidies gecontroleerd moeten worden, het gaat niet om één specifiek thema dat haar fractie goed gecontroleerd wenst te zien. Raadslid De Meester zegt dat ze vindt dat ze de insteek van raadslid Snelpe vrij populistisch vindt en dat dit bij haar polariserend overkomt. Op vraag van raadslid Eddy De Wispelaere is er een stemming om dit punt uit te stellen.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
De Groodt, Jean-Pierre	Vermeulen, Annick	
De Wispelaere, Eddy	Debruyne, Wino	
Pattyn, Ann	Dehaemers, Jurgan	
	Demeulemeester, Ilse	
	Devriendt, Ann	
	Goes, Ellen	
	Haesaert, Bart	
	Haesaert, Peter	
	Naessens, Arnold	
	Pollet, Sofie	
	Timmerman, Stijn	
	Vander Meulen, Krista	
	Vanrobaeys, Katrien	
	Vergote, Bart	
	Verhegge, Geert	
	Vermeulen, Charlotte	
	Vlaemynck, Wouter	
	Walcarius-De Maré, Katrien	
	De Meester, Martine	
	Denys, Pol	
	Snelpe, Dominiek	
	Descheemaeker, Günther	

De gemeenteraad beslist om het punt 'Cultuur- Reglement projectsubsidies mondiaal beleid - beslissing' niet uit te stellen.

9.2. CULTUUR- REGLEMENT PROJECTSUBSIDIES MONDIAAL BELEID - BESLISSING

Beraadslaging

Na de stemming met als resultaat dat het punt 'Cultuur- Reglement projectsubsidies mondiaal beleid - beslissing' niet uitgesteld wordt, volgt de stemming over het ontwerpbesluit dat voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorligt.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick	De Groodt, Jean-Pierre	
Debruyne, Wino	De Wispelaere, Eddy	
Dehaemers, Jurgan		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		

Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet bovenlokale cultuurwerking 15 juni 2018
- Bespreking college 9 februari 2021
- Beslissing college 27 april 2021

Aanleiding

- In overleg met schepen Verhaeghe werd een nieuwe/geactualiseerde visie op het mondiaal beleid van gemeente Zedelgem opgesteld, die besproken werd in het college in zitting van 9 februari 2021;
- Op basis hiervan alsook het akkoord van het college met deze visie, werd een voorstel van nieuw en geactualiseerd reglement mondiaal beleid uitgewerkt ;
- Dit voorstel van reglement, alsook voorgelegd aan de actueel erkende projecten ontwikkelingssamenwerking binnen de gemeente Zedelgem, werd door het college goedgekeurd in zitting van 27 april 2021 om ter formele goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Motivering

- Het voorstel van geactualiseerd reglement beantwoordt aan één de speerpunten zoals vervat in de visie van schepen Verhaeghe, met name het blijvend voorzien in een (verhoogde) financiële ondersteuning van de erkende projecten uit het Zuiden;
- Andere speerpunten binnen de visie mondiaal beleid zijn het blijvend toeleiden van personen met een andere culturele achtergrond naar (het vrije tijdsaanbod van) de gemeente alsook het inzetten op een bredere invulling van “mondiaal beleid” door een geïntegreerd en inclusief gelijke kansenbeleid voorop te stellen;
- Voor dit laatste werd de beleidskeuze gemaakt in dit kader eerst prioritair in te zetten op regenbooginitiatieven. Dit is een eerste aanpak, waarbij het steeds de intentie blijft van het bestuur blijvend in te zetten op een brede invulling van “mondiaal beleid”, waarbij in de toekomst ook nog opportuniteit zal zijn ook op vlak van ontwikkelingssamenwerking en/of andere initiatieven binnen dit beleidsdomein zaken te voorzien of te organiseren, binnen de beschikbare budgettaire ruimte. Dit echter zonder in dit kader een jaarlijkse organisatie van een bepaald initiatief structureel te blijven voorzien, zoals bijvoorbeeld buffet Solymundo.
- Het is ook reeds lang de vraag van (enkele van) de betrokkenen van de erkende projecten ontwikkelingssamenwerking in aanmerking te komen voor een verhoogde subsidie. Dit reglement beantwoordt hier ook aan: de opdeling tussen het kunnen verkrijgen van een projectsubsidie (700 euro) enerzijds en een activiteitensubsidie (300 euro) anderzijds met bijhorende administratieve werklast door het moeten voorzien van afzonderlijke aanvragen/bewijsdossiers, werd geschrapt waardoor projecten meteen, bij jaarlijkse erkenning, een projectsubsidie van 1.000 euro krijgen toegekend;
- Een algemene actualisatie van het oude reglement was ook noodzakelijk gezien:
 - Geen Noord-Zuidraad meer binnen de gemeente Zedelgem sinds begin van deze legislatuur: alle verwijzingen hiernaar dienen te worden geschrapt;
 - Noodhulp: ligt volledig binnen de beslissingsbevoegdheid van het bestuur indien zij hier vragen toe ontvangt;
 - Logistieke/infrastructurele ondersteuning: wordt beide gratis voorzien, naargelang beschikbaarheid, gezien erkende projecten vallen onder een subsidiereglement + desgevallend gemeenschapsvormende activiteiten organiseren;
 - Aanpassing procedure aanvraag projectsubsidie (erkenning) en bewijsvoering: rationalisatie en zoals voor andere (werkings)subsiereglement naar aanvraag- en betalingsprocedure volgens een kalenderjaar (uniforme werking).

Procedure

- Bespreking visie mondiaal beleid college zitting 9 februari 2021;
- Beslissing college zitting 27 april 2021;
- Schriftelijke consultatieronde erkende projecten ontwikkelingssamenwerking eerste helft april 2021;
- Voorleggen gemeenteraad voor formele goedkeuring zitting 27 mei 2021.

Advies

INTERN

- Beleidscoördinatie cultuur, bibliotheek en erfgoed: positief met betrekking tot het nieuwe reglement, vanuit de optiek projectsubsidies voor projecten mondiaal beleid éénduidig, helder en uniform te voorzien alsook deze projecten blijvend en bijkomend te ondersteunen, binnen de algemene brede beleidsvisie mondiaal beleid met ook focus op diversiteit en gelijke kansenbeleid;
- Financiële dienst: nieuw reglement heeft geen impact op de meerjarenbegroting. Ook het voorzien van een projectsubsidie van meteen 1.000 euro blijft binnen de perken van het krediet hiervoor voorzien op het meerjarenplan gezien dit de optelsom is van de voorheen voorziene subsidie van 700 euro enerzijds, en de ander voorziene subsidie van 300 euro anderzijds voor elk project.

EXTERN

- Het voorstel van reglement met bijkomende duiding, werd voorgelegd aan de betrokkenen van de huidig erkende projecten ontwikkelingssamenwerking bij gemeente Zedelgem. Dit via e-mail, met ook het aanbod voor een digitaal overleg met toelichting door de schepen en dienst. Op dit laatste werd niet ingegaan (ook niet bij een tweede aanbod), maar van 3 van de 5 betrokkenen (1 andere antwoordde enkel zeer positief op het voorstel, een laatste liet na te antwoorden) werden wel bijkomende vragen/opmerkingen ontvangen. Deze werden telkens, in overleg met de schepen, uitvoerig beantwoord en toegelicht, waarvan de weergave in bijlage van dit dossier terug te vinden is. Na het laatste antwoord vanuit de gemeente, werd dit ook nogmaals telefonisch toegelicht door de schepen in een persoonlijk contact met 1 van de betrokkenen, waarna de gestelde vragen/bemerkingen werden uitgeklaard en geen verdere vragen meer werden ontvangen.

Krediet

Exploitatie – uitgaven - Algemene rekening 6493000 – Beleidsitem 090901: 6.500 euro in totaal voorzien. Dit bedrag is voorzien voor, enerzijds, de projectsubsidies voor de erkende projecten en, anderzijds, de jaarlijkse ondersteuning vanuit de gemeente voor de organisatie 11.11.11.

Dossierstukken

- Reglement projectsubsidie mondiaal beleid
- OUD_ontwikkelingssamenwerking – gemeentelijk subsidiereglement
- VraagAntwoord 13042021_voorstel mondiaal beleid
- Bijkomende vragen 14042021_voorstel mondiaal beleid + Antwoord bijkomende vragen 15042021_voorstel mondiaal beleid

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt het nieuw reglement projectsubsidies mondiaal beleid als volgt goed:

Artikel 1 - Toepassingsgebied

Feitelijke verenigingen, organisaties of individuen uit gemeente Zedelgem die projecten in een ontwikkelingsland financieren en ondersteunen kunnen op basis van dit reglement in aanmerking komen voor een projectsubsidie mondiaal beleid.

Indien het een feitelijke vereniging betreft, is het enkel deze die een aanvraag tot werkingssubsidie kan indienen. Alle (werk)groepen, opgericht in de schoot van de vereniging, worden beschouwd als deel uitmakend van de vereniging.

Artikel 2 - Definitie

Een projectsubsidie mondiaal beleid kan enkel worden toegekend voor projecten:

- Opgestart, opgebouwd en/of actief ondersteund in een ontwikkelingsland door feitelijke verenigingen, organisaties of individuen uit gemeente Zedelgem en
- Die actief door de feitelijke verenigingen, organisaties of individuen worden gefinancierd, opgevolgd, begeleid en actief bezocht.

Projecten en/of activiteiten met een commerciële doelstelling vallen niet onder het toepassingsgebied van dit reglement.

Artikel 3 – Erkende ontwikkelingslanden

De ontwikkelingslanden waar een project met een projectsubsidie mondiaal beleid kan worden gefinancierd behoren steeds tot de lijst van landen in ontwikkeling zoals door de Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling (OESO) erkend.

De lijst met landen in ontwikkeling wordt vastgelegd door het Development Assistance Committee van de OESO en komen in aanmerking voor Official Development Assistance.

De lijst, die periodiek wordt geactualiseerd, is terug te vinden op <http://www.oecd.org/dac/financing-sustainable-development/development-finance-standards/daclist.htm>

Artikel 4 – Aanwending projectsubsidie

De projectsubsidie mondiaal beleid moet integraal worden aangewend voor de rechtstreekse financiering van het aangemelde project in een ontwikkelingsland.

De rechtstreeks begunstigde van de projectsubsidie mondiaal beleid is steeds het door de vereniging, organisatie of individu ondersteund project.

De vereniging, organisatie of individu uit Zedelgem kan hierbij enkel als tussenpersoon fungeren voor het overmaken van de projectsubsidie waar noodzakelijk.

Artikel 5 – Aanvraag projectsubsidie

De aanvraag voor een projectsubsidie mondiaal beleid wordt ingediend via e-mail aan de dienst cultuur van gemeente Zedelgem, uiterlijk op 31 december van het lopende jaar, en bevat minimaal volgende gegevens:

- Contactgegevens van de verantwoordelijke van de feitelijke vereniging of organisatie of het individu die het project rechtstreeks ondersteunt;
- Rekeningnummer van het project of tussenpersoon waarop de projectsubsidie moet worden overgemaakt, met – indien van toepassing – persoonsgegevens van de rekeninghouder;
- Algemene motivatie van de aanvraag;
- Algemene voorstelling van het project: opzet, doelstellingen, doelgroep en locatie;
- Doelstelling van de projectsubsidie: wat wordt hiermee in kader van het project gefinancierd?;
- Link met het project vanuit de vereniging, organisatie of het individu.

De erkenning van het project als “project mondiaal beleid” met bijhorende projectsubsidie geldt steeds voor 1 kalenderjaar, lopende van 1 januari tot en met 31 december volgend op het jaar van de aanvraag.

De aanvraag om in aanmerking te komen voor een projectsubsidie mondiaal beleid dient jaarlijks te worden hernieuwd.

Artikel 6 – Verantwoording projectsubsidie

De feitelijke vereniging, organisatie of het individu maakt jaarlijks een verantwoording van de toegekende projectsubsidie, met aangeven voor hoe hiermee het project mondiaal beleid financieel werd ondersteund, over aan de dienst cultuur van gemeente Zedelgem.

Deze verantwoording wordt ten laatste bezorgd op 30 juni van elk kalenderjaar waarvoor een projectsubsidie werd toegekend.

Artikel 7 – Bijkomende ondersteuning

Voor de organisatie van lokale activiteiten en/of evenementen in gemeente Zedelgem in kader van de bekendmaking en/of sensibilisatie voor de projecten met een projectsubsidie mondiaal beleid, kan beroep worden gedaan op volgende ondersteuning:

- Infrastructuur: gratis gebruik van gemeentelijke accommodaties, naargelang beschikbaarheid;
- Logistiek: gratis gebruik van materiaal van de uitleendienst van de gemeente, naargelang beschikbaarheid;
- Communicatie: op vraag van de organisator wordt de activiteit of het evenement bekendgemaakt via de gemeentelijke communicatiekanalen.

De aanvraag voor dergelijke activiteiten en/of evenementen gebeurt, minimaal 2 maand voor het plaatsvinden van de activiteit of het evenement, via het evenementenloket van de gemeente Zedelgem.

Artikel 8 – Communicatie en promotie

Bij de organisatie van activiteiten en/of evenementen in kader van de bekendmaking en/of sensibilisatie voor de projecten met een projectsubsidie mondiaal beleid, dient alle communicatie en promotie minimaal het volgende te bevatten:

- Vermelding samenwerking met gemeente Zedelgem;
- Vermelding logo van gemeente Zedelgem;
- Plaatsen van beachvlag of spandoek van gemeente Zedelgem tijdens de activiteit of het evenement, die bij goedkeuring van de activiteit of het evenement automatisch door de gemeente Zedelgem aan de organisator(en) wordt voorzien voor ophaling door de organisator(en).

Artikel 9 – Beslissing

Op advies van de dienst cultuur van de gemeente Zedelgem, beslist het college van burgemeester en schepenen over de projecten die in aanmerking komen voor een projectsubsidie mondiaal beleid alsook de toe te kennen subsidie aan elk project.

Een project waarvoor een projectsubsidie mondiaal beleid werd toegekend en de hierbij betrokken feitelijke vereniging, organisatie of individuen kunnen niet in aanmerking komen voor een andere vorm van subsidiëring via gemeente Zedelgem.

Artikel 10 - Controle

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoek in te stellen of te laten instellen via de diensten van de gemeente Zedelgem, ter controle op de correctheid van alle verstrekte gegevens alsook het project waarvoor een projectsubsidie mondiaal beleid wordt aangevraagd of reeds is toegekend. Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens en/of het niet naleven van de voorwaarden opgelegd in dit reglement, kan aanleiding geven tot terugvordering van (een deel van) de toegekende subsidie en/of tot uitsluiting van eventuele verdere subsidiëring.

Artikel 11 – Subsidies binnen voorziene krediet

De projectsubsidies mondiaal beleid maken deel uit van het totaal voorziene krediet voor deze subsidies op het goedgekeurde meerjarenplan.

Alle subsidies worden steeds verleend binnen de perken van het resterende daartoe voorziene krediet op het goedgekeurde meerjarenplan.

Artikel 12 – Uitbetaling subsidies

De uitbetaling van de toegekende projectsubsidie mondiaal beleid gebeurt uiterlijk in het eerste kwartaal van het jaar volgend op het jaar van de aanvraag.

Artikel 13

Dit reglement werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 mei 2021 en treedt in werking vanaf 1 januari 2022. Dit reglement vervangt alle voorgaande reglementen in kader van subsidies voor ontwikkelingssamenwerking.

10. CULTUUR/EVENEMENTEN – SUBSIDIEREGLEMENT GEMEENSCHAPSVORMENDE LOKALE SOCIO-CULTURELE EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze haar vraag wil herhalen om verstrengde controle te voorzien voor alle soorten van evenementen en activiteiten. Raadslid Günther Descheemaeker zegt dat hij het positief vindt dat er meer tegemoetkoming is, alsook vindt het raadslid het positief dat het vuurwerk geschrapt is. Raadslid Martine De Meester vraagt naar de subsidies van de kindermarkten: de subsidie is enkel voorzien voor de school de Stapsteen, kunnen andere scholen of initiatieven dit ook aanvragen? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit initiatief van de Stapsteen ondertussen een jarenlange, goede traditie geworden is, maar, voegt schepen Naessens toe, de aanvraag kan steeds gebeuren en de toepassing ervan kan dan verder onderzocht worden binnen het reglementerend kader. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat zijn fractie zich zal onthouden omdat het advies via mail ingewonnen is, zijn inziens moet het, ondanks corona, mogelijk zijn

om fysiek samen te komen en ten gronde te overleggen. Het raadslid beklemtoont dat hij inhoudelijk niet gekant is tegen het reglement, maar dat zijn fractie zich zal onthouden omwille van het niet respecteren van de adviesfunctie. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat hij eveneens de hoop koestert naar vergaderingen die binnenkort fysiek zullen gebeuren.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Denys, Pol
Snepe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

Tegen

Onthouden

De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet bovenlokale cultuurwerking 15 juni 2018
- Bespreking college 9 maart 2021
- Goedkeuring voorstel reglement college 30 maart 2021

Aanleiding

- Alle huidige (subsidie)reglementen van de gemeente Zedelgem voor de organisatie van lokale socio – culturele activiteiten of evenementen werden naast elkaar gelegd om te zien waar er overlappingen zijn, wat duidelijker of anders kan worden geformuleerd;
- Op basis hiervan werd een voorstel van nieuw en uniform reglement uitgewerkt die alle mogelijke subsidiëring en ondersteuning voor lokale gemeenschapsvormende socio – culturele evenementen en activiteiten integreert;
- Het college besprak de algemene analysenota in dit kader in zitting van 9 maart 2021 en keurde, na bijkomende aanpassingen, het voorstel van reglement goed in zitting van 30 maart 2021 om voor te leggen ter bekrachtiging aan de gemeenteraad van 17 mei 2021;
- Ook de cultuurraad werd gevraagd naar haar advies in kader van consultatie en participatie van de vertegenwoordiging van de belanghebbenden (organisatoren: verenigingen en comités): dit advies is positief, waardoor het voorstel van reglement ook door hen ondersteund kan worden voorgelegd.

Motivering

- Het voorstel van reglement vormt een uniform en éénvoudig kader voor subsidiëring en ondersteuning van mogelijke lokale en gemeenschapsvormende evenementen en activiteiten in gemeente Zedelgem. Dit gebaseerd op de huidige afzonderlijke reglementen, bestaande vormen van subsidiëring en ondersteuning alsook evaluatie van de organisatie van de verschillende evenementen en activiteiten;
- Het college besprak de algemene uitgangspunten reeds in zitting van 9 maart 2021, waarbij een aantal standpunten werden ingenomen die werden meegenomen in huidig voorstel van reglement en aangepaste analysenota:
- Verhoging subsidie carnaval Veldegem: 5.200 euro naar 7.500 euro;

- Verhoging subsidie kindermarkt Veldegem: 378 euro naar 500 euro;
- Verhoging subsidie buurtfeesten: 125 euro naar 200 euro, te voorzien in 100 euro subsidie en 100 euro in Zedelgemse cadeaubonnen;
- Voorzien nieuwe subsidie voor buurtgebonden activiteiten: 100 euro;
- Jubilerende verenigingen en bijeenkomsten **-jarigen: enkel voorzien in receptie, georganiseerd door gemeente in gemeentelijke accommodatie;
- Bijkomende ondersteuning kermissen: feestelijke randanimatie, geen vuurwerk, voor een maximum van 1.500 euro mits voorleggen van nodige bewijsstukken (facturen).

Procedure

- Bespreking college zitting 9 maart 2021;
- Beslissing college zitting 30 maart 2021;
- Advies cultuurraad via schriftelijke consultatieronde 4 april 2021;
- Voorleggen gemeenteraad voor formele goedkeuring zitting 27 mei 2021.

Advies

INTERN

- Beleidscoördinatie cultuur, bibliotheek en erfgoed en dienst evenementen: positief met betrekking tot het voorstel van reglement zoals momenteel wordt voorgelegd, vanuit de optiek de subsidiëring en ondersteuning voor de verschillende lokale gemeenschapsvormende evenementen en activiteiten éénduidig, helder en uniform te voorzien alsook gemeenschapsvormende initiatieven in onze gemeente blijvend en bijkomend te ondersteunen;
- Financiële dienst: voorliggende beleidsvoorstellen betekenen een verhoging van het budget maar kunnen opgevangen worden via een heroriëntatie van het jaarlijksevoorzien budget binnen het beleidsdomein welzijn

EXTERN

- Cultuurraad: het voorstel van reglement werd, samen met algemene toelichting, voorgelegd aan de leden van de cultuurraad via e-mail op 4 april 2021. Dit met vraag naar advies, vragen of opmerkingen tegen ten laatste 21 april 2021. Ook werd het aanbod gedaan het voorstel persoonlijk toe te lichten tijdens een digitaal overleg, waar door geen enkel lid op werd ingegaan.

Van 8 van de 12 stemgerechtigde leden werd een antwoord en tevens volledig positief advies ontvangen:

- ☒ algemeen akkoord met voorstel van reglement (aanpassingen en actualisering);
- ☒ aanpassingen en bijkomende/verhoogde financiële ondersteuning door de gemeente wordt gezien als een extra stimulans zaken te organiseren alsook erkenning en ondersteuning vanuit de gemeente voor initiatieven die mensen samenbrengen.

Krediet

Er is geen financiële impact om reden van de heroriëntatie budget binnen het beleidsdomein welzijn.

Dossierstukken

- Subsidies evenementen_analysenota
- Voorstel reglement evenementen_samenvattende tabel wijzigingen

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt het nieuw subsidiereglement gemeenschapsvormende lokale socio – culturele evenementen en activiteiten als volgt goed:

Artikel 1 – Toepassingsgebied

Gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen, georganiseerd door (erkende) Zedelgemse verenigingen/organisaties/comités en/of particulieren, kunnen op basis van dit reglement in aanmerking komen voor subsidiëring en ondersteuning van de gemeente Zedelgem.

De gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen dienen de dagelijkse werking van de betrokken organisator(en) te overschrijden en dienen plaats te vinden op grondgebied van de gemeente Zedelgem.

Commerciële activiteiten of evenementen, bovenlokale activiteiten of evenementen, speelstraten en tijdelijke initiatieven zoals pop-up horeca- of logieszaken vallen niet onder het toepassingsgebied van dit reglement.

Artikel 2 - Definities

De gemeenschapsvormende lokale socio - culturele activiteiten en evenementen die onder het toepassingsgebied van dit reglement vallen zijn:

- ☒ Kermissen: de erkende hoofdkermis in elk van de 4 deelgemeenten (Aartrijke, Loppem, Veldegem en Zedelgem) met een duur van minimaal 3 dagen en minimaal 5 activiteiten, waaronder 1 gratis kinderactiviteit;
- ☒ Wijkkermissen: een kermis in een Zedelgemse wijk, met een duur van minimaal 2 dagen en minimaal 3 activiteiten, waaronder 1 gratis kinderactiviteit;
- ☒ Buurtfeesten: een feest in een Zedelgemse buurt met minimaal 2 activiteiten, waaronder 1 gratis kinderactiviteit;
- ☒ Buurtgebonden activiteit: activiteit in een Zedelgemse buurt met inzet op buurtengagement, betrokkenheid en verbinding;
- ☒ Jubilenderende verenigingen: Zedelgemse verenigingen of organisaties die hun jubileum vieren van 10-20-30-40-60-70-80-90 jaar of 25-50-75-100 jaar;
- ☒ Bijeenkomsten van X-jarigen uit Zedelgem: bijeenkomsten voor 40-50-60-65-70-75-80-85-90-95 jarigen in Zedelgem naar school gegaan.

Artikel 3 – Subsidie

De gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen hebben, mits voldoen aan alle voorwaarden zoals voorgeschreven door dit reglement, recht op volgende subsidie:

- ☒ Kermissen: 1.500 euro;
- ☒ Wijkkermissen: 350 euro;
- ☒ Buurtfeesten: 200 euro, waarvan 100 euro uitgereikt in Zedelgemse cadeaubonnen.

Elke activiteit of elk evenement kan jaarlijks slechts éénmaal in aanmerking komen voor subsidiëring of ondersteuning volgens dit reglement.

Ook is voor eenzelfde activiteit of evenement geen cumulatie mogelijk van subsidiëring of ondersteuning zoals bepaald in andere gemeentelijke subsidiereglementen.

De subsidie voor de buurtfeesten bestaat uit 100 euro subsidie en 100 euro uitgereikt in Zedelgemse cadeaubonnen. Deze laatste worden volledig aangewend voor de aankoop of huur van materiaal/catering bij de lokale economie van de gemeente Zedelgem.

Artikel 4 – Bijkomende ondersteuning

De gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen hebben, mits voldoen aan de voorwaarden zoals in dit artikel voorgeschreven, recht op volgende bijkomende ondersteuning of toelage:

- ☒ Kermissen
 - o Toelage gelijk aan de reële kosten van feestelijke randanimatie tijdens de kermissen (lichtshow, straatanimatie, ...), bewezen aan de hand van bewijsstukken/facturen, met een maximum van 1.500 euro.
 - Vuurwerk wordt niet in aanmerking genomen voor subsidiëring: de randanimatie dient zich toe te spitsen op een gelijkaardig initiatief wat milieuvriendelijker en minder kortdurend is, met een gelijkaardige uitstraling en bereikbaarheid van het grote publiek;
 - o Gemeentelijke organisatie van een receptie bij de start van de kermis: op de receptie zijn maximaal 300 personen aanwezig. Het organiserende kermiscomité helpt actief mee bij de organisatie en bediening.
- ☒ Wijkkermissen
 - o Toelage per activiteit georganiseerd bovenop de minimaal 3 activiteiten zoals aangegeven in artikel 3: 125 euro per bijkomende activiteit, met een maximum van 375 euro.
- ☒ Kermissen, wijkkermissen en buurtfeesten
 - o Algemene ondersteuning: toelating ophalen 2 bakken Leeuwbeer bij een lokale brouwer.

Artikel 5 – Beleidsprioriteiten

Alle gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen houden rekening met de beleidsprioriteiten van de gemeente en integreren deze in de organisatie. In het bijzonder besteden de activiteiten en evenementen aandacht aan:

- ☒ Levendig en Burgernabij: de activiteit of het evenement is gericht op de brede lokale bevolking, de activiteit of het evenement is integraal toegankelijk, de organisatie doet een beroep op de lokale economie (bijvoorbeeld: iedereen kan deelnemen, organisatie hanteert democratische toegangsprijzen, lokale handelaars zijn betrokken bij de organisatie, ...);
- ☒ Duurzaam en Veilig: organisatie met oog voor het milieu, veiligheid, mobiliteit en gezondheid (bijvoorbeeld: gebruik herbruikbare bekertjes en servies, gebruik gerecycleerd papier voor de communicatie en promotie, voorzien van duurzame en milieuvriendelijke randanimatie, ...).

Artikel 6 – Ondersteuning gemeente

De gemeenschapsvormende lokale socio – culturele activiteiten en evenementen kunnen, bij goedkeuring volgens dit reglement, beroep doen op volgende ondersteuning van de gemeente:

- ☒ Subsidie: financiële ondersteuning zoals bepaald in dit reglement;
- ☒ Logistiek en infrastructureel: gratis gebruik van materiaal van de uitleendienst van de gemeente alsook van gemeentelijke accommodaties voor de organisatie van de activiteit of het evenement, naargelang beschikbaarheid;
- ☒ Communicatie: op vraag van de organisator wordt de activiteit of het evenement bekendgemaakt via de gemeentelijke communicatiekanalen.

Artikel 7 - Aanvraag

Om in aanmerking te kunnen komen voor subsidie en ondersteuning op basis van dit reglement, dien(t)(en) de organisator(en) een gemotiveerde aanvraag in voor de activiteit of het evenement. De aanvraag gebeurt via de dienst evenementen van de gemeente en dit uiterlijk 2 maand voor het effectieve plaatsvinden van de activiteit of het evenement.

De aanvraag bevat minimaal:

- ☒ Algemene info van de volledige organisatie, met inbegrip van rekeningnummer;
- ☒ Contactgegevens van de organisator(en);
- ☒ Inhoudelijke weergave van de activiteit of het evenement, alsook de wijze van communicatie/bekendmaking;
- ☒ Raming van de inkomsten en uitgaven;
- ☒ Kopie van het attest van de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid;
- ☒ Aantonen te kunnen voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in dit reglement, in het bijzonder deze zoals aangegeven in artikels 4 (indien van toepassing) en 5.

De aanvraag gebeurt door één contactpersoon, hiertoe gemachtigd door de volledige organisatie. Deze draagt de verantwoordelijkheid voor het correct invoeren van alle verstrekte gegevens en is de algemene contactpersoon voor de volledige procedure.

Alle dossierstukken worden steeds ingediend bij de eigenlijke aanvraag. Bij ontbreken van bepaalde dossierstukken voor vermelde items of activiteiten of laattijdig indienen van de aanvraag, worden deze items of activiteiten niet in rekening gebracht voor de berekening van de maximaal toe te kennen subsidie en/of wordt de volledige aanvraag niet in aanmerking genomen.

Artikel 8 – Afstemming

Na het ontvangen van de aanvraag, wordt de nodige afstemming georganiseerd door de dienst evenementen van de gemeente. Dit kan telefonisch, schriftelijk of fysiek zijn en heeft als doelstelling de algemene organisatie te overlopen alsook na te gaan of de activiteit of het evenement aan alle voorwaarden voldoet.

Artikel 9 - Behandeling aanvraag

Na advies van alle betrokken diensten van de gemeente, beslist het college van burgemeester en schepenen over de goedkeuring, al dan niet onder bepaalde voorwaarden, of afkeuring van de activiteit of het evenement.

Ook de maximaal toe te kennen subsidie alsook eventuele andere ondersteuning wordt hierbij bepaald. De maximaal toe te kennen subsidie wordt steeds begrensd tot de reële kosten van de activiteit of het evenement, indien deze minder zouden bedragen dan de subsidie waarvoor de activiteit of het evenement volgens dit reglement voor in aanmerking komt.

De betaling van de maximaal toe te kennen subsidie gebeurt telkens per kwartaal.

Artikel 10 – Communicatie en promotie

Alle communicatie en promotie van de activiteit of het evenement dient minimaal het volgende te bevatten:

- ☒ Vermelding samenwerking met gemeente Zedelgem;
- ☒ Vermelding logo van gemeente Zedelgem;
- ☒ Plaatsen van beachvlag of spandoek van gemeente Zedelgem tijdens de activiteit of het evenement, die bij goedkeuring automatisch door de gemeente Zedelgem wordt voorzien voor ophaling door de organisator(en).

Artikel 11 Specifieke bepalingen voor de organisatie van buurtgebonden activiteiten

Voor de organisatie van buurtgebonden activiteiten gelden enkel volgende bepalingen:

- ☒ Buurtcomités hebben, éénmalig in het jaar, recht op een subsidie van 100 euro voor de organisatie van een buurtgebonden activiteit;
- ☒ De activiteit bestaat uit een gemeenschapsvormend en verbindend initiatief voor de betrokken buurt, al dan niet themagebonden. Voorbeelden hiervan zijn het voorzien van een wenskaartje of attentie (bijvoorbeeld tijdens de kerstperiode), organiseren van wedstrijd mooiste voortuin of andere, enzovoort.

De aanvraag voor de subsidie voor de organisatie van een buurtgebonden activiteit gebeurt via de dienst cultuur, en dit uiterlijk 2 maand voor de effectieve organisatie. De aanvraag gebeurt per e-mail en op basis van een verklaring op eer.

Het is de dienst cultuur van de gemeente Zedelgem die beslist over de goedkeuring van de activiteit als gemeenschapsvormend en verbindend initiatief binnen de buurt, waarbij ook meteen de subsidie wordt toegekend en uitbetaald.

Indien de buurtgebonden activiteit bestaat uit een fysieke activiteit of samenkomst:

- ☒ Logistieke en infrastructurale ondersteuning vanuit de gemeente indien gevraagd: gratis gebruik van materiaal van de uitleendienst van de gemeente alsook van gemeentelijke accommodaties, naargelang beschikbaarheid;
- ☒ De organisatie verbindt zich ertoe steeds en waar mogelijk beroep te doen op de lokale economie voor de aankoop van materiaal, toelevering van drank en/of catering.

De organisatie verbindt zich ertoe in alle communicatie of promotie van de buurtgebonden activiteit minimaal volgende elementen op te nemen:

- ☒ Vermelding samenwerking met gemeente Zedelgem;
- ☒ Vermelding logo van gemeente Zedelgem.

Artikel 12 Specifieke bepalingen voor jubilerende verenigingen en reünies van X-jarigen

Voor jubilerende verenigingen en bijeenkomsten van 40-50-60-70-75-80-85-90-95 jarigen, gelden enkel volgende bepalingen:

- ☒ Jubilerende Zedelgemse verenigingen of organisaties hebben, éénmalig in het jaar van het respectievelijke jubileum, recht op:
 - o Organisatie van een receptie/bijeenkomst door de gemeente, in een gemeentelijke accommodatie met gratis gebruik van materiaal van de uitleendienst naargelang beschikbaarheid;
 - o De receptie/bijeenkomst mag maximaal 300 aanwezigen tellen, waarbij de vereniging actief meehelpt bij de organisatie en bediening vanaf 100 aanwezigen.
- ☒ Een reünie van 40-50-60-70-75-80-85-90-95-jarigen heeft, éénmalig in het jaar van de respectievelijke reünie, recht op:
 - o Organisatie van een receptie/bijeenkomst door de gemeente, in een gemeentelijke accommodatie met gratis gebruik van materiaal van de uitleendienst naargelang beschikbaarheid;
 - o De receptie/bijeenkomst mag maximaal 100 aanwezigen tellen.

De vereniging/organisatie/organisatie van de reünie verbindt zich ertoe in alle communicatie of promotie minimaal volgende elementen op te nemen:

- ☒ Vermelding samenwerking met gemeente Zedelgem;
- ☒ Vermelding logo van gemeente Zedelgem;
- ☒ Plaatsen van beachvlag of spandoek van gemeente Zedelgem tijdens de receptie of bijeenkomst die bij goedkeuring automatisch door de gemeente Zedelgem wordt voorzien.

De aanvraag voor de organisatie van een receptie of bijeenkomst door de gemeente gebeurt via de dienst evenementen van de gemeente, en dit uiterlijk 2 maand voor het effectieve plaatsvinden. De aanvraag gebeurt op basis van een verklaring op eer.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de goedkeuring, al dan niet onder bepaalde voorwaarden, of afkeuring van de receptie of bijeenkomst.

Artikel 13 – Representatie bestuur

Bij de organisatie van een receptie voor een kermis, receptie of bijeenkomst van een jubilerende vereniging of van **-jarigen, is steeds het bestuur van de gemeente Zedelgem aanwezig.

Artikel 14 - Controle

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd alle onderzoek in te stellen of te laten instellen via de diensten van de gemeente Zedelgem, ter controle op de correctheid van alle verstrekte gegevens alsook de activiteiten of evenementen waarvoor een subsidie wordt aangevraagd of reeds is toegekend.

Het verstrekken van onvolledige of onjuiste gegevens en/of het niet naleven van de voorwaarden opgelegd in dit reglement, kan aanleiding geven tot terugvordering van (een deel van) de toegekende subsidie en/of tot uitsluiting van eventuele verdere subsidiëring.

Artikel 15 – Subsidies binnen voorziene krediet

De subsidies voor gemeenschapsvormende lokale socio –culturele activiteiten en evenementen maken deel uit van het totaal voorziene krediet voor deze subsidies op het goedgekeurde meerjarenplan.

Alle subsidies worden steeds verleend binnen de perken van het resterende daartoe voorziene krediet op het goedgekeurde meerjarenplan.

Artikel 16

Dit reglement werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 mei 2021 en treedt in werking vanaf 1 januari 2022. Dit reglement vervangt de (subsidie)reglementen voor (wijk)kermissen en buurtfeesten, vuurwerk, jubilerende verenigingen en recepties voor **-jarigen.

11. OPENBARE WERKEN – VERLENEN VAN GOEDKEURING AAN HET WEGENTRACÉ DAT WORDT VOORGESTELD IN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG OP NAAM VAN BVBA PARADIS VOOR UITVOERING VAN EEN NIEUWE WEGENIS AAN DE COLLEVIJNSTRAAT - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt of het verkeer in betere banen zal geleid worden in de Collevijnstraat. Schepen Peter Haesaert antwoordt dat er momenteel niets voorzien is om de weg aan te passen, eventueel zijn er mogelijkheden in de toekomst en de schepen verwijst naar het fietssnelwegproject. Raadslid Martine De Meester zegt dat zij straks 'neen' zal stemmen: de verkaveling zal mobiliteit doen toenemen en ze verwijst naar de vele fietsgebruikers (schoolgaande kinderen); er wordt opnieuw open ruimte ingepland en raadslid Martine De Meester kadert het belang van het behoud van landelijk gebied (standpunt van haar fractie in gelijkaardige dossiers). Deze verkaveling mag ook niet los gezien worden van de toekomstige ontwikkelingen in het industriegebied, voegt raadslid De Meester toe.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurg
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie

Tegen

De Meester, Martine

Onthouden

Descheemaecker, Günther

Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Sneppé, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- omgevingsdecreet van 25 april 2014, in het bijzonder artikel 31
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid artikel 47

Aanleiding

- Aanvraag tot omgevingvergunning van Paradis BVBA voor het verkavelen van gronden aan de Leliestraat met inbegrip van de aanleg van nieuwe wegenis die aansluit op de Collevijnstraat (OMV_2021004790)

Procedure

- de gemeenteraad dient te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg
- de lasten op de verkaveling en het uitvoeringsdossier maken deel uit van afzonderlijke beslissingen

Motivering

- Het project behelst het uitvoeren van een nieuwe wegenis aan de Collevijnstraat binnen de omgevingsvergunningsaanvraag. OMV_2021004790
- Binnen de verkaveling worden twee aansluitingen aangelegd op de Collevijnstraat. Één ontsluiting wordt aangelegd voor toegang tot een parkeerinrichting bij een op te richten appartementsgebouw. De tweede geeft toegang tot private kavels met aanliggend parkeerplaatsen. Tussen de twee opritten is een verbindingsweg voorzien onder de vorm van een tweesporenpad
- De parkeervakken, zijbermen en tussenbermen van het tweesporenpad worden aangelegd in betongrassdallen terwijl de aansluitingen vanaf de Collevijnstraat voorzien worden in uitgewassen beton. Het tweesporenpad wordt eveneens aangelegd in uitgewassen beton
- Tussen de Collevijnstraat en de wegenis wordt een groenzone met waterbuffering voorzien.
- Er werden 0 afzonderlijke bezwaren ingediend bij het openbaar onderzoek

Dossierstukken

- wegenisdossier aanvraag omgevingsvergunning

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van het ontbreken van ingediende bezwaren op de aanvraag tot omgevingsvergunning met kenmerk OMV_2021004790

Artikel 2. – De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het wegentracé dat wordt voorgesteld in de aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Paradis BVBA voor de uitvoering van de aanleg van nieuwe wegenis aan de Collevijnstraat.

12. OPENBARE WERKEN – VERLENEN VAN GOEDKEURING AAN HET WEGENTRACÉ DAT WORDT VOORGESTELD IN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG OP NAAM VAN JOOST DANNEELS NV – HYBOMA NV – DE STEENOVEN NV VOOR UITVOERING VAN EEN NIEUWE WEGENIS AAN DE LELIESTRAAT - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie deze beslissing radicaal zal afkeuren: het betreft volgens haar fractie een mega-verkaveling, het gaat om woningen die gebouwd zullen worden in een overstromingsgevoelig gebied, een gebied dat bijzondere natuur heeft, een gebied dat omgeven is door natuurgebieden. In tijden van klimaatverandering en van de oproep van de Vlaamse bouwmeester tot betonstop is deze verkaveling volgens haar fractie bijzonder ontgoocheland, vervolgt raadslid De Meester. Verder wijst raadslid Martine De Meester naar de toenemende mate van mobiliteit die deze verkaveling met zich zal meebrengen. Het raadslid besluit dat ze zwaar ontgoocheld is in het college en ze voegt toe dat ze deze collegebeslissing een regelrechte kaakslag vindt voor de bewoners van De Lelie. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vindt dat het ontwerp dat nu voorligt in wezen niet verschilt van het vorige ontwerp en ze vindt het zeer jammer dat er niet met de opmerkingen van de buurtbewoners rekening gehouden werd. Raadslid De Meester vervolgt dat het bestuur burgerparticipatie claimt, maar dat dit niet merkbaar is, er is geen burgerinspraak. Raadslid Martine De Meester zegt dat er geen nood is aan bijkomende woningen in Zedelgem en ze verwijst naar de bouwmeesterscan waarin te lezen staat dat er geen extra aanbod aan woningen nodig is. Verder verwijst het raadslid naar een aantal argumenten die volgens haar onwaar zijn. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of het bestuur heeft stilgestaan bij het wegleiden van het autoverkeer en ze vreest voor een verkeersinfarct (grote files), ook rekening houdend met de aanpalende wegen. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit woongebied betreft: dit gebied kan en zal ontwikkeld worden, de gemeente kan dit niet tegenhouden, de gemeente kan dit wel zelf kopen, maar de gemeente (belastingbetaler) is financieel niet in staat om het gebied zelf aan te kopen. Schepen Arnold Naessens duidt dat de motivatie te lezen is in het arrest en dat de ontwikkelaar uit dit arrest argumenten geput heeft zodat hij met deze argumenten kan inspelen op de vragen van de buurtbewoners. Schepen Peter Haesaert duidt de mobiliteitsaspecten. In de vorige versie was er risico op filevorming met het ontwerp, de mobiliteitsknelpunten aan het station werden weggewerkt, vervolgt de schepen, en hij voegt toe dat er veel andere inspanningen gebeuren voor weginfrastructuur voor zwakke weggebruikers. Raadslid Martine De Meester verwijst naar het MER-rapport en zegt dat er gesteld wordt dat de nabijheid van het station ertoe zal leiden dat mensen hun wagen minder zullen gebruiken en dat ze dit een utopie vindt. In die zin vindt het raadslid dat het advies van het MER-rapport op vlak van mobiliteit misleidend is (bvb. de verkeerstellingen gebeurden in corona-tijd). Raadslid Martine De Meester zegt dat er niet zomaar gesteld kan worden dat de gemeente dit gebied niet kan aankopen, er kan, haar inziens, minstens naar andere mogelijkheden gezocht worden (bvb. verschuiven van projecten). Raadslid Ann Pattyn zegt dat haar fractie de door de andere fracties aangehaalde punten inzake mobiliteit en natuurgebied bijtreedt. Haar fractie vindt het eveneens heel jammer dat dit project doorgaat. Raadslid Günther Descheemaeker sluit zich hierbij aan. Schepen Jurgen Dehaemers brengt na de stemming over dit punt in dat de verkeerstellingen dateren van 2019 en dus niet gebeurden in corona tijden.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien

Tegen

De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaeker, Günther

Onthouden

Denys, Pol
Sneppe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- omgevingsdecreet van 25 april 2014, in het bijzonder artikel 31
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning inzonderheid artikel 47

Aanleiding

- Aanvraag tot omgevingvergunning van Joost Danneels NV – Hyboma NV – De Steenoven NV voor het verkavelen van gronden aan de Leliestraat met inbegrip van de aanleg van nieuwe wegenis die aansluit op de Leliestraat (OMV_ 2020171115)

Procedure

- de gemeenteraad dient te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg
- de lasten op de verkaveling en het uitvoeringsdossier maken deel uit van afzonderlijke beslissingen

Motivering

- Het project behelst het uitvoeren van een nieuwe wegenis aan de Leliestraat binnen de omgevingsvergunningsaanvraag. OMV_ 2020171115
- Binnen de verkaveling worden twee hoofdontsluitingswegen aangelegd waarop zijstraten aansluiten die ingericht worden met het karakter van een woonerf. De enkelrichtingsstraten geven toegang tot private carports en publieke parkeerhavens
- De ontsluitingswegen worden aangelegd in voornamelijk monoliet verharding terwijl in de zijwegen gebruik gemaakt wordt van kleinschalige materialen en een maximaal gebruik van waterdoorlatende en waterpasserende verharding
- De groenzones worden ingericht in een parkkarakter waarbij de paden ook dienst doen voor toegang bij onderhoudswerken van de groenzones, vijver en de toegang tot de beek voor onderhoud en toegang voor de brandweer.
- In de parkzone wordt een vijver voorzien, ingewerkt in het landschap die via een overstort dienst doet als infiltratie en buffer voor de verkaveling
- Er werden 27 afzonderlijke bezwaren ingediend bij het openbaar onderzoek

Dossierstukken

- wegenisdossier aanvraag omgevingsvergunning
- bezwaren op aanvraag tot omgevingsvergunning

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van de ingediende bezwaren op de aanvraag tot omgevingsvergunning met kenmerk OMV_ 2020171115.

Artikel 2. – De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het wegentracé dat wordt voorgesteld in de aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Joost Danneels NV – Hyboma NV – De Steenoven NV voor de uitvoering van de aanleg van nieuwe wegenis aan de Leliestraat.

13. OPENBARE WERKEN – LASTEN VERKAVELING COLLEVIJNSTRAAT OP NAAM VAN PARADIS BVBA - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester verwijst naar haar argumentatie in voorgaand punt.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart

Tegen

De Meester, Martine

Onthouden

Descheemaecker, Günther

Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Snepe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.19 en 4.2.20
- verkavelingsreglementen Imewo goedgekeurd in de zitting van de raad van bestuur van Imewo d.d. 9 december 2014

Aanleiding

- verkavelingsaanvraag op naam van Paradis BVBA voor het verkavelen van gronden naast de Collevijnstraat te Zedelgem

Procedure

- elke aanvraag tot verkavelen, gelegen langs gemeentewegen die onvoldoende en/of niet aangepast of uitgerust zijn, moet onderworpen worden aan lasten, op te nemen in de verkavelingsvergunning.

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: lasten opleggen voor het volledig bouwrijp maken van alle percelen uit de verkaveling.

Motivering

- de verkaveling heeft betrekking op de aanleg van nieuwe wegen die na de oplevering naar de verkavelaar toe wordt overgedragen naar de gemeente
- de verkavelaar dient in te staan voor de kosten van de aanleg/uitrusting van alle nodige infrastructuur met het oog op het bouwrijp maken van alle percelen en het afwerken van het openbaar domein erlangs

Dossierstukken

- verkavelingsdossier

Besluit

Artikel 1. – Paradis BVBA -, verkavelaar van de gronden aan de Collevijnstraat kadastraal bekend als volgt: Zedelgem 1e afdeling - sectie F –nrs. 1079C en als dossier OMV_ 2021004790 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.

Artikel 2.- De verkavelaar dient in te staan voor (niet limitatief opgesomd) voor de aanpassing en aanleg van de weginfrastructuur zoals hierna bepaald

- Het aanleggen van het volledig nieuw openbaar domein en alle bijhorende elementen
- het aanleggen van de nieuwe riolering en alle bijhorende elementen
- het heraanleggen van het openbaar domein langs de Collevijnstraat aan de kant van de verkaveling vanaf de rand van de bestaande rijweg

Een uitvoeringsdossier dient voorgelegd te worden aan het college ter goedkeuring

Artikel 3.- De verkavelaars hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.

Artikel 4.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie) en dienen hiertoe met deze maatschappij

contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd worden.

Artikel 5.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan het waternet door toedoen van De Watergroep en dienen hiertoe met deze maatschappij contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Artikel 6.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappij contact op te nemen voor de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Artikel 7.- De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.

Artikel 8.- Er mag niets verkocht worden, noch te koop gesteld worden van de verkaveling, noch zullen stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd worden, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.

14. OPENBARE WERKEN – LASTEN VERKAVELING LELIESTRAAT OP NAAM VAN JOOST DANNEELS NV – HYBOMA NV – DE STEENOVEN NV - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester verwijst naar haar argumentatie in voorgaand punt.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jorgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien

Tegen

De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaeker, Günther

Onthouden

Denys, Pol
Snepe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.19 en 4.2.20
- verkavelingsreglementen Imewo goedgekeurd in de zitting van de raad van bestuur van Imewo d.d. 9 december 2014

Aanleiding

- verkavelingsaanvraag op naam van de Joost Danneels NV, Hyboma NV en De Steenoven NV voor het verkavelen van gronden naast de Leliestraat te Zedelgem

Procedure

- elke aanvraag tot verkavelen, gelegen langs gemeentewegen die onvoldoende en/of niet aangepast of uitgerust zijn, moet onderworpen worden aan lasten, op te nemen in de verkavelingsvergunning.

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: lasten opleggen voor het volledig bouwrijp maken van alle percelen uit de verkaveling.

Motivering

- de verkaveling heeft betrekking op de aanleg van nieuwe wegen die na de oplevering naar de verkavelaar toe wordt overgedragen naar de gemeente
- de verkavelaar dient in te staan voor de kosten van de aanleg/uitrusting van alle nodige infrastructuur met het oog op het bouwrijp maken van alle percelen en het afwerken van het openbaar domein erlangs

Dossierstukken

- verkavelingsdossier

Besluit

Artikel 1. – Bouwkantoor Joost Danneels NV – Hyboma NV – De Steenoven NV -, verkavelaars van de gronden aan de Leliestraat kadastraal bekend als volgt: Zedelgem 1e afdeling - sectie F –nrs. 1352/s, 1355/b, 1356, 1357/a, 1358,1359, 1360/b/2, 1360/c/2 en deel van nr. 1353/e/3 en als dossier OMV_ 2020171115 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.

Artikel 2.- De verkavelaar dient in te staan voor (niet limitatief opgesomd) voor de aanpassing en aanleg van de weginfrastructuur zoals hierna bepaald

- Het aanleggen van het volledig nieuw openbaar domein en alle bijhorende elementen
- het aanleggen van de nieuwe riolering en alle bijhorende elementen
- het heraanleggen van het openbaar domein langs de Leliestraat aan de kant van de verkaveling vanaf de rand van de bestaande rijweg
- het inrichten van de kruispunten met de Leliestraat

Een uitvoeringsdossier dient voorgelegd te worden aan het college ter goedkeuring

Artikel 3.- De verkavelaars hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.

Artikel 4.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie) en dienen hiertoe met deze maatschappij contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd worden.

Artikel 5.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan het waternet door toedoen van De Watergroep en dienen hiertoe met deze maatschappij contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Artikel 6.- De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappij contact op te nemen voor de vereiste studie. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Artikel 7.- De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.

Artikel 8.- Er mag niets verkocht worden, noch te koop gesteld worden van de verkaveling, noch zullen stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd worden, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.

15. OPENBARE WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - ZEDELGEM GROENESTRAAT - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgén
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groot, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

Tegen

Onthouden

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Aanleiding

- Groenestraat in slechte staat
- heraanleg Groenestraat zoals opgenomen in het investeringsprogramma
- opmaak start en projectnota voor de Groenestraat
- goedkeuring studieovereenkomst met Studiebureau Jonckheere bvba en Aquafin in kader van Riopact in de zitting van de gemeenteraad van 28 maart 2019
- goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Provincie West-Vlaanderen en Riopact in zitting van de gemeenteraad van 23 februari 2021

Procedure

- in het kader van de opdracht "Zedelgem Groenestraat" werd een bestek met nr. ZED3017 opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Jonckheere bvba, Koningin Astridlaan, 134/5 te 8200 Brugge
- Bespreking startnota en projectnota in de 10 februari 2020, 11 februari 2021 en 8 maart 2021
- de uitvoeringskosten van deze opdracht wordt geraamd op 5.297.020,07 EUR excl. BTW of 5.383.466,39 EUR inclusief BTW waarvan 411.649,16 EUR excl. btw of 498.095,48 EUR incl. 21 % btw ten laste valt voor de gemeente Zedelgem
- participatie na startnota project Groenestraat in juni 2020
- toelichting aan bewoners en handelaars in de Groenestraat op 12 en 13 januari 2021 en 9 en 10 februari 2021
- De openbare procedure is van toepassing

Adviezen

- Eigen dienst: Het dossier dat nu voorligt is de goedkeuring van het lastenboek om zo de publicatie tot aan aanbesteding te voeren. De verwervingen en de omgevingsvergunning zijn nog niet rond. Indien de omgevingsvergunning en/of de verwerving ongunstig zouden verlopen moet de overweging gemaakt worden om na het ontvangen van de offertes geen goedkeuring te geven op de gunning en dus de meest gunstige aannemer nog niet te contracteren. Aan de subsidiërende overheden moet dan uitstel gevraagd worden voor de gunning. In het lastenboek werd rekening houdend met dit scenario de gestanddoeningstermijn verlengd.

Krediet

investering enveloppe	subproject	algemene rekening	beleidsitem	actie	bedrag
IOVERIG	020000/50	2240007	020000	-	498.095,48 EURO

Motivering

- heraanleg van de groenestraat.

Dossierstukken

- Aanbestedingsdossier
- planning parallelle procedures

Besluit

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. ZED3017 en de raming voor de opdracht “Zedelgem Groenestraat”, opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Jonckheere bvba, Koningin Astridlaan, 134/5 te 8200 Brugge. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De uitvoeringskosten van deze opdracht wordt geraamd op 5.297.020,07 EUR excl. BTW of 5.383.466,39 EUR inclusief BTW waarvan 411.649,16 EUR excl. btw of 498.095,48 EUR incl. 21 % btw ten laste valt voor de gemeente Zedelgem

Artikel 2.- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3. – Aquafin nv zal in kader van Riopact optreden als aanbestedende overheid namens de gemeente Zedelgem en de Provincie West-Vlaanderen

Artikel 4.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

16. OPENBARE WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN – HERINRICHTING 'T GROENHOF - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Tegen

Onthouden

Vermeulen, Annick
Debruyne, Wino
Dehaemers, Jurgien
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Vlaemynck, Wouter
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy

Pattyn, Ann
Denys, Pol
Snepe, Dominiek
Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Aanleiding

- t'Groenhof in slechte staat
- heraanleg t'Groenhof zoals opgenomen in het investeringsprogramma
- bevestiging voor het ontvangen van subsidies vanwege de vlaamse maatschappij voor sociaal wonen in kader van de bouw van de sociale woningen in het project en vanwege de VMSW in kader van het optimaliseren en scheiden van het rioleringsstelsel.
- ontvangen van het aanbestedingsdossier voor het project voor de wijk t'Groenhof

Procedure

- goedkeuring van de multilaterale overeenkomst met Aquafin nv en studiebureau Jonckheere bvba voor de uitvoering van de studie voor t'Groenhof in zitting van de gemeenteraad van 28 juni 2018
- principiële goedkeuring van het gewijzigd rooilijnplan project t'Groenhof van Vivendo in zitting van het college van 15/10/2019
- in het kader van de opdracht "Herinrichting t'Groenhof" werd een bestek met nr. ZED3015 opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Jonckheere bvba, Koningin Astridlaan, 134/5 te 8200 Brugge
- infovergadering aan bewoners op 12/02/2020
- plenaire vergadering met VMSW, Vivendo, nutsmaatschappijen, Riopact, studiebureau Jonckheere en de gemeente Zedelgem op 19/02/2020
- goedkeuring afkoppelingsovereenkomsten in zitting van het college van 25 augustus 2020
- goedkeuring wegenistracé in zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2021 in gevolg de aanvraag tot omgevingsvergunning met referentie OMV_2020134753 op naam van Vivendo
- toekenning subsidies vanuit de vlaamse Milieumaatschappij voor het Groenhof
- de uitvoeringskosten van deze opdracht wordt geraamd op 1.031.957,56 EUR excl. BTW 1.104.643,70 EUR incl. BTW, waarvan 167.574,48 EUR excl. btw of 202.765,12 EUR incl. 21 % btw ten laste valt voor de gemeente Zedelgem
- De openbare procedure is van toepassing

Adviezen

- Eigen dienst: Het dossier dat nu voorligt is de goedkeuring van het lastenboek om zo de publicatie tot aan aanbesteding te voeren.

Krediet

investering enveloppe	subproject	algemene rekening	beleidsitem	actie	bedrag
IOVERIG	020000/12	2240007	020000	-	202.765,12 EURO

Motivering

- herinrichting van t'Groenhof met inbegrip van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel

Dossierstukken

- aanbestedingsdossier

Besluit

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. ZED3015 en de raming voor de opdracht “Herinrichting ‘t Groenhof”, opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Jonckheere bvba, Koningin Astridlaan, 134/5 te 8200 Brugge. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De uitvoeringskosten van deze opdracht wordt geraamd op 1.031.957,56 EUR excl. BTW 1.104.643,70 EUR incl. BTW, waarvan 167.574,48 EUR excl. btw of 202.765,12 EUR incl. 21 % btw ten laste valt voor de gemeente Zedelgem.

Artikel 2.- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3. – Aquafin nv zal in kader van Riopact optreden als aanbestedende overheid namens de gemeente Zedelgem en de Provincie West-Vlaanderen.

Artikel 4.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

17. RUIMTE - JAARVERSLAG WERKINGSJAAR 2020 WOONWINKEL - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Günther Descheemaecker wil eerst en vooral het personeelsteam bedanken voor haar inzet. Het raadslid stelt twee vragen. Inzake het meldpunt problematisch wonen: is er een samenwerkingsverband met de huurders/verhuurdersbond? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat daar werk van gemaakt wordt. Een tweede vraag van raadslid Descheemaecker: wat is de stand van zaken inzake schuldenaflossing, wordt dit op een sociale manier aangepakt? Schepen Naessens antwoordt dat dit evenzeer aangepakt wordt. Raadslid Dominiek Sneppe stelt dat ze las dat er weinig respons op de bevraging kwam en dat dit te wijten is aan externe factoren. Raadslid Dominiek Sneppe vraagt wat die externe factoren precies zijn? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de redenen mogelijks te wijten zijn aan het online gebeuren en het thema zelf. Raadslid Martine De Meester vraagt of het mogelijk is om de powerpoint toegestuurd te krijgen. Schepen Arnold Naessens zegt dat hij de powerpoint zal delen.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaecker, Günther		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur: artikel 40

Aanleiding

- Afsluiten van het werkingsjaar 2020 van de intergemeentelijke samenwerking 'De Woonwinkel'

Procedure

- 27 april 2021: jaarverslag werkingsjaar 2020 op het beheerscomité

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig

Motivering

- De Vlaamse Wooncode geeft de gemeenten de taak om als regisseur van het lokaal woonbeleid het recht op menswaardig wonen in een kwalitatieve woning te vervullen. De intergemeentelijke samenwerking 'De Woonwinkel' werkt, als samenwerkingsverband tussen de gemeenten Beernem, Damme, Oostkamp, Torhout en Zedelgem, constructief mee aan het woonbeleidskader waarbinnen deze resem aan opdrachten wordt uitgevoerd.
- Gedurende het werkingsjaar 2020 stond het centraal projectteam terug garant voor een integrale aanpak van het woonbeleid door de inzet van een multidisciplinair team waarbij elke medewerker binnen zijn expertise een bijdrage kan leveren tot het oplossen van elke woongerelateerde vraag.
- In dit jaarverslag blikken we terug op de werkzaamheden van De Woonwinkel in het werkingsjaar 2020. In het eerste hoofdstuk is de rapportering van de activiteiten opgenomen.
- Het financieel verslag is opgenomen in het tweede hoofdstuk.
- In het derde en vierde hoofdstuk komt het cijfermateriaal uit de loketwerking en uit de werking woningkwaliteit aan bod.
- Als laatste wordt in het vijfde hoofdstuk een vooruitblik op 2021 gegeven.

Dossierstukken

- Jaarverslag werkingsjaar 2020

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt het jaarverslag op de werkzaamheden van de intergemeentelijke samenwerking 'De Woonwinkel' van het werkingsjaar 2020 goed.

18. VRAGEN EN ANTWOORDEN

18.1. Vraag van raadslid Günther Descheemaecker in verband met het regenboogplan

Op de gemeenteraad van 28 mei 2020 werd door de toen sp.a fractie het voorstel ingediend om regenboogzebrapaden aan te leggen in alle deelgemeenten van Groot Zedelgem. Dit om de strijd mee te ondersteunen die de Holebi- en transgendergemeenschap nog dagelijks moeten voeren.

Dit punt werd weggestemd omdat men de regenboogzebrapaden wou meenemen in een groter geheel van een regenboogplan.

Op de gemeenteraad van 27 juni 2019 werd reeds door mij enkele voorstellen meegegeven en nogmaals herhaald tijdens mijn recentste vraag op 19 oktober 2020, ik som nog even op:

- Het vermelden van LUMI + op de website Ondersteuning van lokale holebi- en transgenderinitiatieven,
- Literatuur rond holebi- en transgenderthema in openbare bibliotheek
- Kleuterscholen voorzien van het educatief pakket 'Lou'
- Literatuur rond holebi- en transgenderthema in openbare bibliotheek

En dan uiteraard de regenboogzebrapaden die de mensen op de straat sensibiliseren en tot denken aanzetten.

Tot op heden mochten wij nog niets zien verschijnen over het regenboogplan.

Hoe ver staat het met de opmaak van het plan?

Zijn er al concrete punten voorzien?

En wanneer voorziet men de lancering van het regenboogplan?

Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er geen afzonderlijk regenboogplan is. Diversiteit is een algemene prioriteit binnen het mondiaal en gelijke kansenbeleid van de gemeente. Het diversiteitsbeleid, met ook focus op de ondersteuning van de holebi- en transgendergemeenschap, zit ingebed in het algemeen mondiaal beleid. Verder vervolgt de schepen dat de gemeente zich aansluit bij initiatieven die er komen van individuen of organisaties. Inzake het regenboogzebrapad: nog dit jaar wordt de aanleg van een regenboogzebrapad gerealiseerd ter hoogte van het gemeentehuis. Het aanbod binnen de bibliotheek Zedelgem is ook bestaande en zeer divers. Raadslid Günther Descheemaecker zegt dat hij vindt dat het regenboogbeleid als het ware weggeveegd wordt en opgenomen wordt in een groter, bestaand geheel (mondiaal beleid). Verder stelt het raadslid dat het Zedelgem niet belet om te pionieren en bvb. regenboogzebrapaden op diverse plaatsen in de gemeente kan voorzien. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit nu de eerste stappen zijn, er zal gaandeweg op verdere regenbooginitiatieven ingezet worden.

18.2. Vraag van raadslid Dominiek Sneppe in verband met het afschaffen van bushaltes

Er was al wat commotie rond de afschaffing van de haltes Groenhof tem Merkemveld in ruil voor een nieuwe halte aan het vaccinatiecentrum De Groene Meersen. Een zware prijs voor de mensen van de “Pierlapont-wijk” die door deze beslissing nu niet meer bediend worden.

Maar volgens het antwoord op de vragen van onze collega's in de gemeenteraad zou dit maar tot eind juli zijn. Hoewel we enkele dagen geleden in de pers lazen dat vanaf 1 januari 2021 deze wijk definitief niet meer bediend zou worden.

Graag had ik vernomen welke datum nu de juiste is en welke haltes op het grondgebied Zedelgem nog zullen geschrapt worden en vanaf wanneer. Wat is de onderliggende reden daarvan?

Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat het de vaststelling is dat er weinig busgebruikers zijn voor het vaccinatiecentrum, vandaar de recente beslissing om de buslijn opnieuw te voorzien vanaf 7 juni tot het moment dat het nieuwe vervoersplan van kracht wordt. Oorspronkelijke timing voor de inwerkingtreding van het regionaal vervoersplan is begin januari de timing, maar naar verluidt wordt dit opgeschoven, voegt de schepen toe (minister die over de timing moet beslissen). Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze geen antwoord kreeg op haar vragen rond de haltes die worden afgeschaft. Schepen Dehaemers verwijst naar de toelichtingen die reeds plaats vonden voor de gemeenteraad en de infodocumenten hieromtrent. De schepen voegt toe dat het raadslid ook informatie kan inwinnen bij de mobiliteitsambtenaar.

18.3. Vraag van raadslid Dominiek Sneppe in verband met leegstand en verwaarlozing van het gemeentelijk patrimonium

Reeds geruime tijd is er schade aan 't Glazz, zowel aan de schuur als aan de serre. Maar blijkbaar wordt daar niets aan gedaan, waardoor de schade alleen maar groter wordt.

Het OCMW-gebouw staat ook al geruime tijd leeg. Leegstand doet een gebouw niet goed en werkt verwaarlozing in de hand. Ook daar wordt niets mee gedaan.

Terwijl burgers voor leegstand en verwaarlozing beboet worden, gaat het gemeentebestuur hier zelf in de fout door eigen patrimonium te laten leegstaan en te verwaarlozen.

Daarom volgende vragen:

1. Worden de gebouwen van de gemeente en het ocmw regelmatig gecontroleerd op schade? Welk beleid wordt daarrond gevoerd?
2. Waarom wordt de schade aan het Glazz niet gerepareerd? Wat is de toekomstvisie ivm 't Glazz?
3. Wat zal er gebeuren met het OCMW-gebouw? Waarom staat dit nog steeds leeg? Wat is de toekomstvisie ivm dit gebouw?
4. Welke gebouwen kampen nog met leegstand of verwaarlozing? Wat is de toekomstvisie ivm deze gebouwen?

Schepen Arnold Naessens zegt dat er heel wat gebouwen verkocht worden. Het gebouw 't Glaz zal op korte termijn verkocht worden. De schade (glas serre) is ondertussen hersteld. De dienst gebouwen bevestigt dat zij regelmatig leegstaande gebouwen bezoeken. De schepen vervolgt dat de verkoop van een aantal gebouwen opgeschoven is omdat een RUP nodig is en er het bestuurlijk standpunt is dat digitale

burgerparticipatie voor een procedure RUP niet aangewezen is. De schepen vervolgt dat tal van andere verkoopdossiers in beweging zijn en dat er schot in de zaak is. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat ze twijfels heeft omtrent 't Glaz: het is al lange tijd de bedoeling om het gebouw te verkopen en de staat van het gebouw is alom gekend. De schepen bevestigt dat het gebouw verkocht zal worden en dat hij naar aanleiding van een recente rondgang moest vaststellen dat de schade hersteld is.

19. Goedkeuring notulen van de vorige vergadering

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
Debruyne, Wino		
Dehaemers, Jurgien		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Vlaemynck, Wouter		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		
Descheemaeker, Günther		

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De zitting wordt gesloten.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Charlotte Vermeulen
Voorzitter