

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 22 juni 2021 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning de heer Phyfferoen Steven, Hollevoordestraat 33, 8210 Veldegem tot het aanleggen van een oprit gelegen Hollevoordestraat 33, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afd Veldegem - sectie D nr. 0662p - OMV_2021068852 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 2 **Omgevingsvergunning De Keyser Daniel, Catelijne Verbauwenstraat 12, 8210 Loppem tot het plaatsen van een overkapping aan de living venster gelegen Catelijne Verbauwenstraat 12, 8210 Loppem - Zedelgem 2de afd Loppem - sectie B nr. 0305l2 - OMV_2021072214 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 **Omgevingsvergunning Decoene Bram, Josué Maertenstraat 15, 8200 Brugge-Stubbe Ines, Nieuwpoort 57 bus 102, 9000 Gent tot het verbouwen van een ééngezinwoning gelegen Vijvers 4, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afd Loppem - sectie A nr. 0290c2 - OMV_2021020394 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 **Omgevingsvergunning Hilmer Jochen, Guido Gezellelaan 23, 8210 Loppem tot het schilderen van de gevels gelegen Guido Gezellelaan 23, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afd Loppem - sectie C nr. 0341w - OMV_2021068350 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 5 **Omgevingsvergunning Matthys Griet, Sportlaan 20, 8211 Zedelgem tot het bouwen van een tuinhuis gelegen Sportlaan 20, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afd Aartrijke - sectie B nr. 1427e - OMV_2021038013 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 6 **Omgevingsvergunning BV Jumbo België, De Keyserlei 58-60 bus 19, 2018 Antwerpen tot het plaatsen van publiciteit en exploiteren IIOA gelegen Torhoutsesteenweg 222, 222A, 8210 Zedelgem - afdeling 1 Zedelgem - sectie D nr. 0500f3 - OMV_2021025066 - Inrichtingsnummer: 20190911-0066 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2021025066) wordt afgeleverd onder voorwaarden.

- 7 **Omgevingsvergunning BVBA H2-Projecten – De Lille Aurelia, Groenestraat 161, 8210 Zedelgem tot het regulariseren van dossier OMV_2020089915 gelegen Groenestraat 57-59, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afd Zedelgem - sectie B nrs. 0484b3 en 0484a3 - OMV_2020176442 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning BVBA MAXÉON – Goovaerts Bart, Torhoutsesteenweg 206, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een reclametotem gelegen Torhoutsesteenweg 206 en 210, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afd Zedelgem - sectie D nrs. 0500f3 en 0488s - OMV_2021057799 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 9 **Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de BVBA Dakwerken Bouckaert, Torhoutsesteenweg 471, 8210 Zedelgem voor een inrichting gelegen Torhoutsesteenweg 471, 8210 Zedelgem – afdeling 3 Veldegem – sectie F nrs. 0128L, 0128h, 0128k, 0128g - OMV_2021084336 - Inrichtingsnummer: 20210402-0060 - beslissing**
Er wordt akte genomen van een overdracht voor een paardenhouderij (OMV_2021084336)
- 10 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Stefaan Buylaert, Oostendestraat 17-19 te 8820 Torhout, twee percelen bouwgrond met elk een nieuwbouwwoning gelegen Diksmuidse Heirweg, Zedelgem – 1ste afdeling – sectie B deel van nr. 61m4 – beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 11 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een perceel bouwgrond gelegen Kerkplein, Zedelgem – 1ste afdeling – sectie E deel van nrs. 403b2 en 400d2 - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 12 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, BVBA Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Vlasaardstraat 7, 8210 Zedelgem – Afdeling 3 Veldegem – sectie G nr. 0306t2 – aktenaam – nr. OMV_2021099511 – inrichtingsnummer 20210607-0071**
Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bronbemaling.
- 13 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer Rik Walcarius, Wolfstraat 17, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Wolfstraat 17, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie C nr. 0670f - aktenaam – nr. OMV_2021103517 – inrichtingsnummer 20210614-0095**
Er wordt akte genomen van de melding inzake de exploitatie van een bovengrondse propaangastank.

- 14 **Omgeving – Revitalisatie dorpskern Zedelgem – Herinrichting parkje Pater Amaat Vynckelein – beslissing**
Het college bespreekt het voorstel tot herinrichting park P.A.Vynckelein: het college volgt de ambities, het herinrichtingsplan en de gewenste beeldkwaliteit voor Zedelgem dorp, maar vraagt om de knelpunten inzake mobiliteit nader te onderzoeken alsook om suggesties inzake parking (plateaus) verder mee te nemen.
- 15 **Omgeving - Screeningsnota planologisch attest Colruyt - beslissing**
Er moet rekening gehouden worden met de gemaakte opmerkingen.
- 16 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.