

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 13 april 2021 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning Devisch Inge, Butswervestraat 28, 9990 Maldegem tot het vellen van 3 bomen gelegen Torhoutsesteenweg, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0173c - OMV_2021021571 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning HR-ALLIANCE - Coussement Isabelle, Ossebilkstraat 42a, 8211 Aartrijke, tot het bouwen van een bijgebouw en aanleggen van een zwembad met bijhorende verharding gelegen Ossebilkstraat 42a, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1088d - OMV_2020158663 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 **Omgevingsvergunning Lips Dominiek, Oude Ieperweg 19, 8210 Loppem tot het aanleggen van een zwembad gelegen Oude Ieperweg 19, 8210 Loppem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0108p - OMV_2021021830 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 4 **Omgevingsvergunning Snaet Kenny, Molendreef 17, 8210 Loppem tot het herbouwen van een berging gelegen Molendreef 17, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0519d - OMV_2021000216 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 5 **Omgevingsvergunning Vandenberghe Nick, Stroombanklaan 41, 8400 Oostende tot het bouwen van een woning met aangebouwde garage gelegen Louis Tallierstraat 4, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 2801a2 - OMV_2021019564 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 **Administratieve rechtzetting over de historiek van de omgevingsvergunning afgeleverd De Meyer Krispijn-Tyberghein Evie, Berkenhagestraat 83, 8210 Zedelgem tot het renoveren van de woning gelegen Berkenhagestraat 83, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0080n en 0080p - OMV_2021002342 - beslissing**
Het college neemt kennis van de rechtzetting.

- 7 **Omgeving – Beroep tegen omgevingsvergunning - de heer Galle Thomas, Diksmuidse Heirweg 31, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van een bijgebouw naar hondenhotel en exploiteren IIOA gelegen Diksmuidse Heirweg 31, 8210 Zedelgem – afdeling 1 Zedelgem - sectie A nr. 0136l - OMV_2020167558 - Inrichtingsnummer: 20201209-0011- onontvankelijk verklaren beroep - kennisname**
 Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het onvolledig verklaren van de beroepsschriften ingediend tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26 januari 2021 houdende verlenen van vergunning aan heer Galle Thomas, Diksmuidse Heirweg 31, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van een bijgebouw naar hondenhotel en exploiteren IIOA gelegen Diksmuidse Heirweg 31, 8210 Zedelgem.
- 8 **Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van bvba Dekoninck Hans, Brugsestraat 138, 8211 Zedelgem, 8211 Zedelgem tot het wijzigen van vergunde plannen gelegen Marsbiebuikstraat 5, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0359r, 0359s, 0359n en 0359p - OMV_2020160559 - Kennisgeving**
 Het college neemt kennis van de administratieve lus.
- 9 **Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Paradis, Trading, Investment en Consulting - Teerlinck John, tot het verkavelen in 14 percelen gelegen Collevijnstraat , 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1079c - OMV_2021004790**
 Het college verleent voorwaardelijk gunstig advies.
- 10 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Ann De Block BV, Kaai 28 te 2890 Puurs-Sint-Amands, percelen landbouwgrond gelegen Rijselsestraat, Zedelgem – 2de afdeling sectie C nrs. 147, 148, 149, 150, 161d en deel van nrs. 145, 146, 151, 159 en 160a - beslissing**
 Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 11 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Bossuyt en Lecluyse, Stationsplein 10/0101 te 8000 Brugge, een perceel weiland gelegen Rijselsestraat, Zedelgem – 2de afdeling sectie C nrs. 145, 146, 151, 159, 160a, 162e - beslissing**
 Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 12 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van VCRO: notaris Piet Steyaert, Engelstraat 127 te 8480 Ichtegem, twee garages op een met grond gelegen in Dorpswegel, Zedelgem – 4de afdeling –sectie B deel van nr. 1669x en twee autostaanplaatsen in Dorpswegel, Zedelgem – 4de afdeling –sectie B deel van nr. 1664m - beslissing**
 Het college gaat deels akkoord met deze splitsing.
- 13 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer en mevrouw Peter Loeckx-Govaert, Eufr. Beernaertstraat 67, 8400 Oostende tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Dorpswegel 13, 8211 Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke – sectie B nr. 1633c - aktename - nr. OMV_2021052919 – inrichtingsnummer 20210322-0155**
 Er wordt akte genomen voor het exploiteren van een propaangastank met inhoud 2700 l (OMV_2021052919).

- 14 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer en mevrouw Robin Semetier-Vandewalle, Loppemsestraat 36, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Loppemsestraat 36, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie B nr. 0650d – aktenaam – nr. OMV_2021062998 – inrichtingsnummer 20210407-0079**

Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bronbemaling (OMV_2021062998).

- 15 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.