

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 19 januari 2021 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning de heer Delporte Karel, Molenstraat 133, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een bijgebouw, bouwen van een tuinmuur, aanleggen van een zwembad en exploiteren IIOA gelegen Kloosterstraat 133, 8210 Zedelgem - afdeling 3 Veldegem - sectie G nr. 0237n - OMV_2020142041 - Inrichtingsnummer: 20201027-0069 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV\2020142041) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning Deprez Herna, Wellewaarde 42, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een carport gelegen Wellewaarde 42, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0423c - OMV_2020122939 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 **Omgevingsvergunning Desoete Thijs, Groenestraat 94, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van een parking, (voor)tuin kineum + plaatsen tuinhuis gelegen Groenestraat 94, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0327b2 - OMV_2020145623 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarde.
 - 4 **Omgevingsvergunning Govaert Loes, Brugsestraat 19, 8211 Aartrijke tot het verbouwen van een winkelpui gelegen Brugsestraat 19, 8211 Aartrijke - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1234k - OMV_2020140119 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarde.
 - 5 **Omgevingsvergunning Hoste Luc-Van De Keere Wivina, Eninkstraat 9, 8210 Loppem tot het bouwen van een vrijstaand tuinpaviljoen gelegen Eninkstraat 9, 8210 Loppem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0415k2 - OMV_2020147220 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 6 **Omgevingsvergunning Van Canneyt Dimitri-Flokman Melanie, Aimé Claeyssstraat 11, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een bestaande woning gelegen Aimé Claeyssstraat 11, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0449e - OMV_2020141527 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarde.

- 7 **Omgeving - omgevingsvergunning-BVBA De Hoge Roker, CVBA Eco-Amron, voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen te Hoge Rokersstraat 24, 8210 Zedelgem - OMV_2020094630- Inrichtingsnummer: 20170906-0017 beslissing van de deputatie van de provincieraad- kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincieraad d.d. 22 december 2020 houdende verlenen van vergunning aan BVBA De Hoge Roker, CVBA Eco-Amron, voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen te Hoge Rokersstraat 24, 8210 Zedelgem
- 8 **Omgeving - omgevingsvergunning-VZW West-vlaams facilitair instituut voor veiligheidsdiensten, voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen Diksmuidse Heirweg 6, 8210 Zedelgem - OMV_2020109966- Inrichtingsnummer: 20200716-0073 van de deputatie van de provincieraad- kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincieraad d.d. 22 december 2020 houdende verlenen van vergunning aan VZW West-vlaams facilitair instituut voor veiligheidsdiensten, voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen Diksmuidse Heirweg 6, 8210 Zedelgem
- 9 **Omgeving - Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, BVBA Pool Group, Schoolstraat 17, 9636 Zwalm tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Eninkveld 2, 8210 Zedelgem - afdeling 2 Loppem - sectie A nr. 0332p - aktename - nr. OMV_2020178978 - inrichtingsnummer 20201230-0011**
Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bemaling zwembad.
- 10 **Ruimte - omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan Niels Dewanckele, Brugse Heirweg 217, 8211 Aartrijke, tot het plaatsen van een kleine windmolen gelegen Brugse Heirweg 217, 8211 Aartrijke - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie A nr. 0359c - OMV_2020100756 - kennisgeving**
Het college neemt kennis van de beslissing.
- 11 **Ruimte - Uitbreiden mogelijkheden conformiteitsattesten - bespreking**
Het college bespreekt de mogelijkheden om conformiteitsattesten uit te breiden. Het standpunt is om dit te verplichten ingeval van sociale woningenverhuur (SVK), alsook voor eigen patrimonium en ingeval van het verstrekken van een huurwaarborg door de sociale dienst van het OCMW.
- 12 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Astrid Dobbels, Sijlostraat 5 te 8020 Oostkamp, percelen grond Boudewijn Hapkensstraat, Zedelgem - 3de afdeling - sectie F nr. 351e - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 13 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Jo Debyser, Stationsstraat 69 te 8850 Ardoorie, vier nieuwbouwwoningen op en met grond gelegen in de Noordstraat, Zedelgem - 4de afdeling - sectie A nrs. 642n, 642m en 642k- Beslissing**
Het college gaat voorwaardelijk akkoord met deze splitsing.

- 14 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een perceel weiland gelegen Torhoutsesteenweg, Zedelgem – 2de afdeling – sectie E deel van nr. 205z2 - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 15 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van VCRO: notaris Piet Steyaert, Engelstraat 127 te 8480 Ichtegem, percelen landbouwgrond gelegen in Zeeweg Zuid, Zedelgem – 4de afdeling –sectie B nrs. 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 2003, 1958, 1959, 1960, 1961, 1965a, 1968a, 1969, 1970, 1990, 1991, 2000, 2001, 2002a, 1964b, 2136, 2135a, 2137a, 2138a, 2149a, 2150a en 2151a - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 16 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.