

Lijst van de besluiten van de
vergadering van de gemeenteraad van 24 september 2020
(decreet van 22 december 2017)

De lijst van de besluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 24 september 2020 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 30 september 2020, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur

Charlotte Vermeulen
voorzitter

AGENDA

OPENBAAR

- 1 **JURIDISCHE ZAKEN - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 'KOSTENDELLENDE VERENIGING INFORMATIEBEHEER' - AANSTELLING INFORMATIEVEILIGHEIDSCONSULENT - BESLISSING**
De gemeenteraad gaat akkoord om vanaf 1 januari 2021 toe te treden tot de samenwerkingsovereenkomst KDV IGIB - WVI (kostedelende vereniging intergemeenlijk informatiebeheer).
De gemeente wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur.
2. **JURIDISCHE ZAKEN - SUBSIDIEREGLEMENT VADERLANDSLIEVENDE VERENIGINGEN - BESLISSING**
De gemeenteraad keurt het subsidiereglement Vaderlandslievende verenigingen goed.
- 3 **FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM, SINT-ELOOI ZEDELGEM, SINT-ANDREAS AARTRIJKE, SINT-MARTINUS LOPPEM EN ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - BUDGET 2021 - AKTENAME**
De gemeenteraad neemt akte genomen van de budgetten 2021 van de kerkfabrieken Sint-Andreas Aartrijke, Sint-Elooi Zedelgem, Sint-Laurentius Zedelgem, Sint-Martinus Loppem en Onze-Lieve-Vrouw Veldegem.
De gemeentelijke toelagen per kerkfabriek bedragen:
 - Exploitatietoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 19.572,90 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 25.455,37 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 27.399,78 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 24.139,00 EUR
 - Investeringsstoelage:
 - Sint-Laurentius Zedelgem: 40.000,00 EUR
 - Sint-Martinus Loppem (93 %): 18.600,00 EUR
 - Sint-Elooi Zedelgem: 0,00 EUR
 - Sint-Andreas Aartrijke: 0,00 EUR
 - Onze-Lieve-Vrouw Veldegem: 0,00 EUR

- 4 **FINANCIËN - OPVOLGINGSRAPPORTERING 1STE SEMESTER 2020 - KENNISGEVING**
De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2020.
- 5 **FACILITAIR BEHEER - AANKOOPCENTRALE VLAAMS ENERGIEBEDRIJF - RAAMOVEREENKOMST - LEVERING EN PLAATSING ZONNEPANELEN - DE GROENE MEERSEN - GOEDKEURING OPSTARTEN PROCEDURE - BESLISSING**
De gemeenteraad keurt het opstarten van de procedure voor het leveren en plaatsen van zonnepanelen in De Groene Meersen via de raamovereenkomst zonnepanelen (PV) (bestek EE_2018_0_006) van Vlaams EnergieBedrijf nv goed. De leverancier is PerPetum Energy bvba, Poortakkerstraat 102 te 9051 Sint-Denijs-Westrem.
- 6 **OPENBARE WERKEN – LASTEN OMGEVINGSVERGUNNING KLOOSTERSTRAAT 9 - 11 - BESLISSING**
Het wegenistracé zoals voorgesteld in de aanvraag met referentie OMV_2020030086, zoals ook aangegeven in BPA De Lane wordt goedgekeurd.
Johny Vantieghem en Marleen Van Ackere, aanvragers van de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van twee woningen in de Kloosterstraat 9 en 11 kadastraal bekend als volgt: 3e afdeling Veldegem- sectie G –nrs 0599z2, 0599y2 en 0599a2 en als dossier OMV_2020030086 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.
De bouwheren dienen in te staan voor (niet limitatief opgesomd): het voorzien van wachtaansluitingen op de bestaande rioleringen voor gescheiden afvoer, het heraanleggen van de strook tussen de rand van de rijweg en de eigendomsgrenzen, het aanleggen van de toegangsweg tot de garages zoals voorzien in het bpa De Lane. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het college.
De bouwheren hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.
De bouwheren dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie), aan het waternet door toedoen van De Watergroep van het telecommunicatienet van proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappijen contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studies. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd worden.
De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.
Er mag niets verkocht worden, noch te koop gesteld worden van de verkaveling, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.
- 7 **OPENBARE WERKEN – LASTEN VERKAVELING EERNEGEMSESTRAAT 116 - BESLISSING**
Dhr. Dries Kimpe, verkavelaar van de gronden aan de Eernegemsestraat kadastraal bekend als volgt: 4e afdeling Aartrijke- sectie A –nr. 1385 N en nr. 1385R en als dossier OMV_2020075768 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.
De verkavelaar dient in te staan voor (niet limitatief opgesomd): het voorzien van wachtaansluitingen op de bestaande rioleringen voor gescheiden afvoer, het heraanleggen van de strook tussen de rand van de rijweg en de eigendomsgrenzen. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden.
De verkavelaars hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.

De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie), aan het waternet door toedoen van De Watergroep en van het telecommunicatienet van proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappijen contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studies. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd worden.

De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.

Er mag niets verkocht worden, noch te koop gesteld worden van de verkaveling, noch zullen stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd worden, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.

8 **MOBILITEIT - AANVULLEND BLIJVEND POLITIEREGLEMENT INZAKE VOORRANGSREGELING OP HET GRONDGEBIED ZEDELGEM 2020 - AANPASSING - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist dat aan volgende kruispunten het verkeer komende uit de eerstgenoemde straat verplicht is voorrang te verlenen aan het verkeer komende uit de tweede straat :

In de deelgemeente Zedelgem:

- de Arend tov de Leon Claeysstraat
- 't Groenhof tov de Leon Claeysstraat
- de Marsbiebuikstraat tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 139 tov de Groenestraat
- de Rusthuislaan tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 93 tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 75 tov de Groenestraat
- ten Boomgaardse tov de Groenestraat
- de Notariswegel tov de Groenestraat
- de B.J. Lievensstraat tov de St. Laurentiusstraat
- de Molenstraat tov de St. Laurentiusstraat
- de Faliestraat tov de Kronestraat
- de Westakkerstraat tov de Kronestraat
- De Mote tov de Snellegemsestraat
- Wellewaerde tov de Snellegemsestraat
- Plaatsebeekpad tov de Snellegemsestraat
- de Kezelbergstraat tov de Snellegemsestraat
- de Mil. Spoorweg tov de Snellegemsestraat
- fietspad 'Isebaertstraat – Snellegemsestraat' tov de Snellegemsestraat
- de Vier Eikenstraat tov de Snellegemsestraat
- de Populierendreef tov de Diksmuidse Heirweg
- de Zabekestraat tov de Diksmuidse Heirweg
- de ingang van het sportterrein tov de Diksmuidse Heirweg
- Vloethemveld tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de ingang van de Kazerne tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de Kronestraat tov de Diksmuidse Heirweg
- de Vloethemveldzate tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de zijstraten van de Diksmuidse Heirweg tov de Diksmuidse Heirweg
- Maantjesveld tov de Diksmuidse Heirweg
- de Diksmuidse Heirweg tov de Snellegemsestraat (2x)
- de Merkemveldweg tov de Leliestraat / Merkemveldweg.
- de Frère Gregoirestraat tov Loppemsestraat
- de Sint-Jorislaan tov de Loppemsestraat
- de Esdoornlaan tov de Loppemsestraat
- de Pleyne tov de Loppemsestraat
- de Fazantenlaan tov de Loppemsestraat

- de Hollebekestraat tov de Loppemsestraat
- zijweg Loppemsestraat (huisnummers 8,9 en 10) tov de Loppemsestraat
- de Zaggebroekstraat tov de Loppemsestraat
- de Abdijhoek tov de Loppemsestraat

In de deelgemeente Loppem:

- de Aarentsdreef tov de Oostkampse baan
- de Molendreef tov de Molendreef
- de Zeedijkweg tov de Rijselsestraat
- de Kuipenstraat tov de Rijselsestraat
- de Molendreef tov de Rijselsestraat
- de Guido Gezellelaan tov de Rijselsestraat
- de Parklaan tov de Rijselsestraat
- de Catelijne Verbauwenstraat tov de Rijselsestraat

In de deelgemeente Veldegem:

- de zijstraat over de brug tov de Koningin Astridstraat
- de zijstraat voor de brug rechts tov de Koningin Astridstraat
- de zijstraat voor de brug links tov de Koningin Astridstraat
- Hoogveld tov de Koning Astridstraat
- de Bosserijstraat tov de Koningin Astridstraat
- de Wormstaldreef tov de Koningin Astridstraat
- de Bosdreef tov de Koningin Astridstraat
- de Acaciastraat tov de Koningin Astridstraat
- de markt tov de Koningin Astridstraat
- de Lokaalstraat tov de Koningin Astridstraat
- de Rembertstraat tov de Koning Albertstraat
- de Bezembinderstraat tov de Koning Albertstraat
- de Karel Van Eeckestraat tov de Koning Albertstraat
- de Stroelputstraat tov de Koning Albertstraat
- de Veldegemsestraat tov de Koning Albertstraat
- de Kastanjedreef tov de Koning Albertstraat
- de Boudewijn Hapkinstraat tov de Koning Albertstraat
- de Ketserweg tov de Koning Albertstraat
- de Lepestraat tov de Koning Albertstraat
- de Gravenweg tov de Koning Albertstraat
- Het Hillewaereplein tov de Koning Albertstraat
- de Braambestraat tov de Rembertstraat
- de Krombekastraat tov de Rembertstraat
- de Steenovenstraat tov de Rembertstraat
- de Berkenstraat tov de Rembertstraat
- de zijstraten tov de Rembertstraat (3x)
- de Boudewijn Hapkinstraat tov de Rembertstraat
- de Boutensdreef tov de Rembertstraat.

In de deelgemeente Aartrijke:

- de zijweg ter hoogte van nummer 66 tov de Noordstraat
- de Krinkelweg tov de Noordstraat
- de zijstraat in de Noordstraat tov de Noordstraat
- de zijstraat ter hoogte van nummer 106 tov de Noordstraat
- de Boterweg tov de Noordstraat
- de zijstraat van de Noordstraat tov de Noordstraat
- de Bekegemsestraat tov de Noordstraat
- de Stampkotmolen tov de steenstraat
- de Holde tov de Steenstraat
- de Oliemolenstraat tov de Steenstraat (2x)
- de Minnezangerstraat tov de Steenstraat
- de Zeeweg Noord tov de Steenstraat

- 't Veld tov de Ichtegemsestraat
- de Zeeweg Noord tov de Ichtegemsestraat
- de H. Baeckelandlaan tov de Aartrijksestraat
- de Minnezangerstraat tov de Aartrijksestraat
- de zijstraat thv nummer 63 tov de Aartrijksestraat
- de Sportlaan tov de Aartrijksestraat
- de Aarnoutstraat tov de Aartrijksestraat
- de Hoge Rokersstraat tov de Aartrijksestraat
- de zijweg Aartrijksestraat tov Aartrijksestraat (4x)
- de Moubekestraat tov de Aartrijksestraat
- de Hanestraat tov de Aartrijksestraat
- de Maerestraat tov de Aartrijksestraat
- de Hoge Rokerstraat tov de Aartrijksestraat
- de Jules Polletstraat tov de Brugse Heirweg
- de Engelstraat tov de Brugse Heirweg
- de Prof. Nelisstraat tov de Brugse Heirweg
- de Litterveldstraat tov Brugse Heirweg
- de zijstraten van de Brugse Heirweg tov de Brugse Heirweg.

Deze maatregel zal aangeduid worden met de verkeersborden B1 en indien nodig met B3 en conform artikel 76.2 van het koninklijk besluit van 1 december 1975.

Aan volgende kruispunten is het verkeer komende uit de eerstgenoemde straat verplicht voorrang te verlenen aan het verkeer komende uit de tweede straat :

In de deelgemeente Zedelgem:

- de Jos Vereeckestraat tov de Groenestraat
- de Berkenhagestraat tov de Brugsestraat
- de Loppemestraat tov de Groenestraat / Snellegemsestraat
- de St. Laurentiusstraat tov de Snellegemsestraat.

In de deelgemeente Loppem:

- de Brombilk tov de Rijselsestraat

In de deelgemeente Veldegem:

- de Lepemolenstraat tov de Koning Albertstraat
- de Halfuurdreef tov de Koningin Astridstraat (2X).

In de deelgemeente Aartrijke:

- de Krinkelweg tov de Noordstraat ter hoogte van het kruispunt Krinkelweg/Noordstraat/Dwarsstraat
- de Dwarsstraat tov de Noordstraat
- de Prof. Nelisstraat tov de Schoolstraat

Deze maatregel zal aangeduid worden met de verkeersborden B5 en indien nodig met B7 en conform artikel 76.1 van het koninklijk besluit van 1 december 1975.

Ter hoogte van de kruispunten Groenestraat – Sportlaan – Lindenstraat bevindt zich een rotonde.

Deze maatregel wordt aangegeven door de verkeersborden D5.

Het voorgaande aanvullend blijvend politiereglement inzake voorrangregeling op het grondgebied Zedelgem komt te vervallen.

De overtredingen op dit besluit worden gestraft met politiestraffen.

9 **RUIMTE - SOCIAAL WOONBELEIDSCONVENANT - BESLISSING**

De gemeenteraad gaat akkoord met het afsluiten van het sociaal woonbeleidsconvenant voor 60 bijkomende sociaal huurwoningen waarvan de realisatie de komende 3 jaar kan opstarten.

De gemeente wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur.

10 **VRAGEN EN ANTWOORDEN**

11 **GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING**

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere

wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.