

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 13 oktober 2020 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning Allemeersch Geert-Offermans Muriel, Catelijne Verbauwenstraat 5, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een carport gelegen Catelijne Verbauwenstraat 5, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0305f - OMV_2020094618 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning Blomme Wilfried, Kloosterstraat 91, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een bijgebouw gelegen Kloosterstraat 91, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0557h - OMV_2020075817 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 **Omgevingsvergunning bvba REXIMMO - Jonckheere Rik-Dekoninck Hans, Brugsestraat 138, 8211 Zedelgem tot het bouwen van een industrieel pand met conciërgewoning en aanleggen priveweg gelegen Marsbiebuikstraat 5 en 9, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0359s, 0359n en 0359p - OMV_2020105000 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 **Omgevingsvergunning CVBA Fluvius System Operator, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle tot het bouwen van een cabine na slopen bestaande cabine en exploiteren IIOA gelegen Hollebekestraat , 8210 Zedelgem - afdeling 1 Zedelgem - sectie B nr. 0384d - OMV_2020074487 - Inrichtingsnummer: 20200608-0042 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2020074487) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning de heer Allemeersch Davy, Wijnendalestraat 82, 8820 Torhout tot het vellen van bomen gelegen Brugsestraat 180, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie E nrs. 0057s en 0040k - OMV_2020100199 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 **Omgevingsvergunning de heer Dekoninck Dries, 't Veld 48, 8211 Aartrijke tot het herbouwen van de woning en het bijgebouw gelegen 't Veld 48-50, 8211 Aartrijke - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie A nrs 1475x2 en 1475w2 - OMV_2020083559 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 **Omgevingsvergunning de heer Kimpe Dries, Wagenmakerijstraat 15, 8600 Diksmuide tot het wijzigen van een verkaveling van lot 3 en 4 naar 4 loten gelegen Eernegemsestraat, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie A nrs. 1385n en 1385r - OMV_2020075768 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning de heer Lowie Jeroen, Poorterijstraat 49, 8211 Zedelgem tot het herbouwen van bergingen en stal, aanleggen van verharding en mestopslag, vellen van bomen en exploiteren IIOA, gelegen Poorterijstraat 49, 8211 Zedelgem - afdeling 4 Aartrijke - sectie C nrs. 1024s, 1023l, 1011c - OMV_2020105171 - Inrichtingsnummer: 20200506-0006 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2020105171) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning Debruyne Siemen-Declercq Maite, Ossebilkstraat 34, 8211 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Ossebilkstraat 34, 8211 Zedelgem - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1097l - OMV_2020072430 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 **Omgevingsvergunning Degroote Bart, Hoge Vautestraat 8, 8210 Zedelgem tot het aanleggen van een terras en oprit gelegen Hoge Vautestraat 8, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1277l - OMV_2020097191 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 11 **Omgevingsvergunning Dewaele Jermy-Vandemeulebroucke Karen, Zeedijkweg 32, 8210 Zedelgem tot het renoveren van de bestaande woning, slopen en herbouwen van de garage en herbestemmen van de bestaande stallen gelegen Zeedijkweg 32, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie D nrs. 0026c en 0026d - OMV_2020078975 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem, Pater Amaat Vynckeplein 1, 8210 Zedelgem tot het rooien van 8 bomen gelegen De Pleyne, 8210 Zedelgem - 1ste afd Zedelgem - sectie B nrs. 0920e2, 0920y, 0920x, 0920s, 0436f, 0920b, 0920z, 0920c2, 0920w, 0920b2, 0920d2, 0920t, 0436g, 0920a2, 0920v en 0920a - OMV_2020078437 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 13 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem, Pater Amaat Vynckeplein 1, 8210 Zedelgem tot het rooien van een boom gelegen Zeedijkweg , 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0002 - OMV_2020078510 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 14 **Omgevingsvergunning Goethals Raf-Bollen Elisabeth, Berkenhagestraat 64, 8210 Zedelgem tot het slopen van de schuur en serre, vellen van 2 bomen en bouwen van een bijgebouw gelegen Berkenhagestraat 64, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0473f - OMV_2020100563 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 15 **Omgevingsvergunning Hast Heidi, Mariastraat 6, 8210 Zedelgem tot het vervangen van een plat dak naar een hellend dak gelegen Mariastraat 6, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0602h4 - OMV_2020073926 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 16 **Omgevingsvergunning NV Voltex, Keibergstraat 82, 8820 Torhout tot het bouwen van 2 loodsen en exploiteren IIOA gelegen Remi Claeyssstraat 10, 32, Torhoutsesteenweg 228A, 8210 Zedelgem – afdeling 1 Zedelgem - sectie D nrs. 0500z4, 0500a5, 0500d5 - OMV_2020052887 - Inrichtingsnummer: 20200603-0070 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2020052887) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 17 **Omgevingsvergunning Rosseel Isabelle, Groenestraat 38b, 8210 Zedelgem tot het bouwen van 2 eengezinswoningen na afbraak van de bestaande woning gelegen Berkenhagestraat 23, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0306l2 - OMV_2020051927 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 18 **Omgevingsvergunning Steen Francis, Guido Gezellelaan 29, 8210 Loppem tot het bezetten van de gevel met sierpleister en plaatsen van boordsteen in blauwsteen gelegen Guido Gezellelaan 29, 8210 Loppem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0341c2 - OMV_2020100364 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 19 **Omgevingsvergunning Vandewiele Matthias, Magerhillestraat 7, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een stuk leefruimte gelegen Magerhillestraat 7, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0386a4 - OMV_2020077292 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 20 **Omgevingsvergunning Vantieghem Johny- Van Ackere Marleen, Acaciastraat 12, 8210 Zedelgem tot het slopen en herbouwen van twee woningen gelegen Kloosterstraat 9-11 en Koning Albertstraat 4, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0599z2, 0599y2 en 0599a3 - OMV_2020030086 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 21 **Omgevingsvergunning Verdonck Kelly, Bremstraat 9, 8210 Veldegem tot het plaatsen van een dakkapel gelegen Bremstraat 9, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0618e2 - OMV_2020132859 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 22 **Omgevingsvergunning Verdonck Kelly, Bremstraat 9, 8210 Veldegem tot het plaatsen van een veranda gelegen Bremstraat 9, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0618e2 - OMV_2020083764 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 23 **Omgeving - omgevingsvergunning- De heren Neyens Rony en Joris , Dwarsstraat 3, 8210 Zedelgem, het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen te idem, - OMV_2020061505- Inrichtingsnummer: 20200325-0084 beslissing van de deputatie van de provincieraad- kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincieraad d.d. 24 september 2020 houdende verlenen van vergunning aan De heren Neyens Rony en Joris , Dwarsstraat 3, 8210 Zedelgem, het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen en exploiteren van IIOA, gelegen te idem
- 24 **Weigering omgevingsvergunning bvba GEM Vista - Cabes Xavier, Industrielaan 5 bus 15, 2950 Kapellen tot het oprichten van bedrijfsverzamelgebouwen gelegen Torhoutsesteenweg , 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 1358h, 1358f, 1358g, 1358l, 1358k, 0663b, 0663c, 1358e en 1358d - OMV_2020011142 - weigering**
Het college weigert de omgevingsvergunningsaanvraag.
- 25 **Ruimte - Volumestudie inbreiding Steenstraat - beslissing**
Het college gaat akkoord met de volumestudie.
- 26 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Katia Denoo, Brugsestraat 48 te 8020 Oostkamp, een woonhuis gelegen Koningin Astridstraat 66A, Zedelgem – 3de afdeling – sectie A nr. 156W - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 27 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Ruben Denoo, 4e Regiment Karabiniersstraat 5 te 8980 Zonnebeke, een woonhuis gelegen in Rembertstraat 142, Zedelgem – 3de afdeling – sectie C nr. 1189a - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 28 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een perceel bouwland gelegen langs de Zaggebroekstraat, Zedelgem – 1ste afdeling – sectie B deel van nr. 698 - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 29 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een woning met loods op en met grond gelegen langs de Torhoutsesteenweg 414, Zedelgem – 3de afdeling – sectie E deel van nrs. 646f en 648h en een loods op en met grond gelegen langs de Torhoutsesteenweg 414, Zedelgem – 3de afdeling – sectie E deel van nrs. 646f en 648h - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 30 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Van Damme-Delaere, Gistelse Steenweg 225 te 8200 Brugge, een stuk grond gelegen in Henri Vandaelestraat, Zedelgem – 3de afdeling – sectie G deel van nr. 606y - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.

- 31 **Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer Maurice Allemeersch, Ossebilkstraat 71, 8211 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Ossebilkstraat 71, 8211 Zedelgem – afdeling 4 Aartrijke – sectie B nr. 2742e - aktenaam – nr. OMV_2020130452 – inrichtingsnummer 20201001-0076**

Er werd akte genomen voor het exploiteren van 1000 liter propaangas (OMV_2020130452)

- 32 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.