

**Lijst van de gemeenteraadsbesluiten
Vergadering van de gemeenteraad van 28 mei 2020
(decreet van 22 december 2017)**

De lijst van de gemeenteraadsbesluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 28 mei 2020 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 4 juni 2020, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur



Charlotte Vermeulen
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

TOEVOEGING PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID - BESLISSING

De gemeenteraad keurt het toevoegen van het punt 'Secretariaat - Gemeentelijke holding NV in vereffening - Algemene vergadering van 24 juni 2020 - aanduiden vertegenwoordiger en goedkeuren agenda' aan de agenda van de gemeenteraad bij hoogdringendheid goed.

1 JURIDISCHE ZAKEN - MINNELIJKE VERWERVING GROND VOOR AANLEG FIETSPAD NOORDSTRAAT - ONTWERPAKTE - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor minnelijke aankoop van grond - ruilakte nodig voor realisatie van het fietspad Noordstraat, in bijlage aan het besluit integraal goed.

De volgende ruil wordt goedgekeurd :

- minnelijke verwerving - ruilakte van de heer en mevrouw Lanzweert Omer - Willem Lena, wonende te 8211 Aartrijke, Brugse Heirweg 79, de heer Lanzweert Wout, wonende te 8211 Aartrijke, Brugse Heirweg 81 en de heer Lanzweert Thijs, wonende te 8211 Aartrijke, Brugse Heirweg 81, van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 804D voor een opp van 17a 71ca, lot 5 op het opmetingsplan van studie bureau Lobelle d.d. 25 maart 2016 omdat er in de ruil meer grond naar de gemeente wordt overgedragen moet een opleg betaald worden van 9.012 EUR
- De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterende ambtenaar.

2 SECRETARIAAT - IMEWO ALGEMENE VERGADERING TEvens JAARVERGADERING 25 JUNI 2020 - GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER - HERNEMING - BESLISSING

De agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo op donderdag 25 juni 2020 worden goedgekeurd.

Mevrouw Krista Vander Meulen, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo op donderdag 25 juni 2020 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien De Maré, raadslid, is haar plaatsvervanger.

De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

De gemeenteraad beslist om de goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van de activiteiten verbonden aan de stad Deinze (postcode 9800) van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest naar de opdrachthoudende vereniging Imewo.

3 SECRETARIAAT - INTERCOMMUNALES - WVI - ALGEMENE VERGADERING OP 03 JUNI 2020 - AGENDA EN AANWIJZING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGER - BESLISSING

De agendapunten van de algemene vergadering van WVI op woensdag 03 juni 2020 worden goedgekeurd. Mevrouw Brigitte Himpens, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van WVI op woensdag 03 juni 2020 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Peter Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.

De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene vergadering van WVI akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

4 SECRETARIAAT - IVBO ALGEMENE VERGADERING 24 JUNI 2020 - GOEDKEURING AGENDA EN AANWIJZING VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING

De agendapunten van de algemene vergadering IVBO op woensdag 24 juni 2020 worden goedgekeurd. De heer Stijn Timmerman, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van IVBO op woensdag 24 juni 2020 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien Vanrobaeys, raadslid, is zijn plaatsvervanger. De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

5 FINANCIËN - FISCALE ONTVANGSTEN - AANSLAGJAAR 2020 - PERIODE VERSTUREN AANSLAGBILJETTEN - KENNISGEVING

De gemeenteraad neemt kennis van het later versturen van de aanslagbiljetten voor het aanslagjaar 2020.

6 FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - ALGEMENE GEMEENTEBELASTING OP GEZINNEN EN BEDRIJVEN - AANSLAGJAAR 2020 - VERLENGING TERMIJN AANGIFTEPLICHT VOOR BEDRIJVEN - BESLISSING

Voor aanslagjaar 2020 wordt de aangifteplicht zoals vermeld in artikel 8 § 1 van de gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven, gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 november 2019, verlengd tot 31 oktober 2020. Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

7 FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING OP HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN - AANSLAGJAAR 2020 - TOEVOEGING VRIJSTELLING - BESLISSING

“In afwijking van artikel 2 §2 van het reglement betreffende de belasting op het gebruik van het openbaar domein van 28 november 2019 en gelet op de dwingende bepalingen opgenomen in het Ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken (en latere wijzigingen), zal voor aanslagjaar 2020 de belasting op het gebruik van het openbaar domein worden aangerekend in functie van het van overheidswege toegelaten gebruik van het openbaar domein. Voor elke week dat het openbaar domein niet mag worden gebruikt ingevolge deze maatregelen zal een vermindering worden toegestaan van 1/52'ste van de belasting, rekening houdend met de jaarbelasting van 45 EUR per lopende meter.”

De wijziging aan het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287, en 288 van het decreet lokaal bestuur

8 FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - BUDGET 2020 - WIJZIGING - AKTENAME - BESLISSING

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem. De gemeentelijke toelage wordt als volgt gewijzigd:

- exploitatie: 6.057,69 EUR (- 7.167,42 EUR)
- investeringen: 250.000,00 EUR (ongewijzigd)

9 SPORT - INTERN REGLEMENT GEMEENTELIJK ZWEMBAD - HERVASTSTELLING - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt het intern reglement voor het gemeentelijk zwembad goed.
Dit reglement vervangt het voorgaande huishoudelijk reglement.

10.1 MILIEU - AANPASSING SUBSIDIEREGLEMENT ENERGIEBESPARING - TEGENVOORSTEL BEHOUD HUIDIG REGLEMENT MET VERLAAGDE BEDRAGEN- BESLISSING

De gemeenteraad beslist om het tegenvoorstel voor behoud van het huidig subsidiereglement energiebesparing met verlaagde bedragen niet ter stemming voor te leggen.

10.2 MILIEU - AANPASSING SUBSIDIEREGLEMENT ENERGIEBESPARING 2020- BESLISSING

De beslissing van de gemeenteraad d.d. 24 oktober 2013 – Subsidiereglement betreffende energiebesparing en hernieuwbare energie 2014 wordt opgeheven vanaf 1 juli 2020 en vervangen door het nieuwe subsidiereglement betreffende energiebesparing dat wordt goedgekeurd en dat in werking treedt op 1 juli 2020.

11 MILIEU - GOEDKEURING ZWERFKATTENPLAN - BESLISSING

De gemeenteraad keurt het zwerfkattenplan goed.

12 MILIEU - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE ZEDELGEM EN DE PROVINCIE WEST-VLAANDEREN VOOR UITWISSELING VAN KENNIS EN DIENSTVERLENING INZAKE MILIEU EN AANVERWANTE THEMA'S - BESLISSING

De gemeenteraad beslist de samenwerkingsovereenkomst voor uitwisseling van kennis en dienstverlening inzake milieu en aanverwante thema's met de Provincie West-Vlaanderen te ondertekenen.
Het college van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

13 OPENBARE WERKEN – LASTEN VERKAVELING KONING ALBERTSTRAAT/ ALPHONSE COUDENYSSTRAAT OP NAAM BVBA CEREMA INVEST - BESLISSING

BVBA Cerema Invest, verkavelaar van de gronden tussen de Koning Albertstraat en de Alphonse Coudenystraat kadastraal bekend als volgt: 3de afdeling, sectie G, nr. 606M4en als dossier OMV_2020018606 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.

De verkavelaar dient in te staan voor de kosten , gemaakt door de overheden in de aanleg de nieuw aangelegde Alphonse Coudenystraat en de Henri Vandaelestraat waardoor het opgesplitst perceel aan gedeeltelijk uitgeruste wegenis komt te liggen. Dit in verhouding met de breedte van de perceelsgrens. Artikel 3.- De verkavelaar dient in te staan voor (niet limitatief opgesomd): het voorzien van wachtaansluitingen op de bestaande rioleringen voor gescheiden afvoer, het aanpassen van de strook tussen de Alphonse Coudenystraat en het perceel, de plaatselijke inbuizing van de gracht ten einde het perceel toegankelijk te maken, Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het college.

De verkavelaars hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.

De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie), van het waternet door toedoen van De Watergroep en van het telecommunicatienet van Proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappijen contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studie. De uitvoeringsdossiers dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden.

De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.

Van het perceel, gelegen aan Alphonse Coudenysstraat mag niets verkocht worden, zonder dat de lasten worden overgedragen bij verkoop aan de nieuwe grondeigenaar.

Van het perceel gelegen aan de Alphonse Coudenysstraat, zullen geen omgevingsvergunningen afgeleverd worden, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.

- 14 RUIMTE – HANDHAVING RUIMTELIJKE ORDENING – INTERGEMEENTELIJK STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR EN VERBALISANT - KOSTENDELLENDE VERENIGING INTERGEMEENTELIJKE DIENST OMGEVINGSVERGUNNING EN HANDHAVING WVI – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST – BESLISSING**
De gemeenteraad beslist tot het sluiten van de samenwerkingsovereenkomst voor het oprichten van een kostendelende vereniging intergemeentelijke dienst omgevingsvergunning en handhaving voor de aanwerving en aanstelling van een intergemeentelijke functie van stedenbouwkundig inspecteur en verbalisant voor de gemeenten Beernem, Oostkamp en Zedelgem.
- 15 RUIMTE - MASTERPLAN SNELLESEMSESTRAAT - BESLISSING**
Het masterplan Snellegemsestraat wordt goedgekeurd.
- 16 AGENDAPUNT INGEDIEND NAMENS FRACTIE SP.A: AANLEG REGENBOOGZEBRAPADEN - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om in Zedelgem dorp en haar 3 andere deelgemeenten Loppem, Veldegem en Aartrijke nu geen regenboogzebrapaden aan te leggen in elk van de dorpskernen.
- 17 AGENDAPUNT INGEDIEND NAMENS FRACTIE SP.A: AANLEG GROENGEVELS, GROENSLINGERS EN STRAATTUINTJES - ONDERZOEK HAALBAARHEID - BESLISSING**
De gemeenteraad beslist om een onderzoek in te stellen naar de haalbaarheid van de groengevels, groenslingers en straattuintjes om zo ons klimaat en de natuur te ondersteunen. Om de financiële ondersteuning vanuit de gemeente te onderzoeken en te overwegen.
De gemeenteraad beslist om dit punt te agenderen ten laatste op de gemeenteraad van augustus 2020 om de resultaten terug te koppelen en een concreet reglement te stemmen met subsidiekader.
- 18 INTERPELLATIE OP VRAAG VAN DE GROENFRACTIE IN VERBAND MET HET ADVIES VAN DE GEMEENTE ZEDELGEM VOOR DE BOUW VAN WINDTURBINES**
Het advies van de gemeente Zedelgem met betrekking tot de bouw van windturbines wordt toegelicht.
- 19 TOEGEVOEGDE INTERPELLATIE OP VRAAG VAN DE GROENFRACTIE IN VERBAND MET BERMBEHEER EN BEWUSTWORDINGSCAMPAGNE LANDBOUW**
Naar aanleiding van de “dag van de bij” op 20 mei 2020 wordt een gesprek gevoerd rond bermbeheer in Zedelgem.
- 20 VRAGEN EN ANTWOORDEN**
- 21 GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING**
In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.
Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.
- 22 SECRETARIAAT - GEMEENTELIJKE HOLDING NV IN VEREFFENING - ALGEMENE VERGADERING VAN 24 JUNI 2020 – AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN GOEDKEUREN AGENDA**

De agendapunten van de algemene vergadering gemeentelijke holding in vereffening op woensdag 24 juni 2020 worden goedgekeurd.

Mevrouw Ann Devriendt, schepen, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van gemeentelijke holding in vereffening op woensdag 24 juni 2020 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Geert Verhegge, raadslid, is haar plaatsvervanger.

De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.