

**ZITTING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN  
VAN DONDERDAG 19 DECEMBER 2019  
Gemeentehuis - Raadzaal**

De raad voor maatschappelijk welzijn, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 19 december 2019 om 19.45uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig:	Annick Vermeulen, burgemeester Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Ellen Goes, schepenen Ann Pattyn, Bart Vergote, Brigitte Himpens, Dominiek Sneppe, Eddy De Wispelaere, Geert De Sutter, Geert Verhegge, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Jean-Pierre De Grootd, Katrien Vanrobaeys, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Pol Denys, Sofie Pollet, Stijn Timmerman, Frauke Brekelmans, raadsleden Charlotte Vermeulen, voorzitter Sabine Vermeire, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Dirk Verhaeghe, schepen Bart Haesaert, raadslid
Voorzitter:	Charlotte Vermeulen

---

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat over tot de agenda.

**OPENBAAR**

**1. ALGEMEEN BESTUUR EN FINANCIËN – MEERJARENPLAN 2020-2025 OCMW – VASTSTELLING - BESLISSING**

*Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge*

Beraadslaging

Financieel directeur Eva Dewinter neemt deel aan de raadszitting als technisch expert.

Schepen Ann Devriendt bedankt de financieel directeur en de financiële dienst voor het harde werk dat zij leverden voor de opmaak van het meerjarenplan. Voorzitter Charlotte Vermeulen stelt voor om het debat gestructureerd aan te pakken en dat ze iedere fractie om beurt aan het woord zal laten zodat iedere fractie zijn opmerkingen kan mee geven en vragen kan stellen.

Fractie Vlaams Belang.

Raadslid Pol Denys merkt op dat het digitale document 'meerjarenplan' niet leesbaar is. Hij zegt dat hij het heel spijtig vindt dat het document ook niet doorzoekbaar is. Het raadslid verwijst naar het huishoudelijk reglement waarin staat te lezen dat grote digitale versies via we-transfer verstuurd moeten worden. Raadslid Denys zegt verder dat er een papieren versie beschikbaar gesteld werd maar dat hij dit een 'set-back' vindt naar 20 jaar terug, en vervolgt dat hij dit probleem al eerder aankaartte en toen als antwoord kreeg 'dat de vraag meegenomen werd'. Het raadslid vraagt waarom zijn vraag al die tijd genegeerd werd? Het raadslid merkt verder op dat andere gemeenten er wel in slagen om op digitale wijze leesbare en doorzoekbare documenten voor te leggen aan de raadsleden. Het getuigt in Zedelgem maar van weinig respect voor de raadsleden, concludeert raadslid Pol Denys. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat hij aan de diensten de opdracht gegeven heeft om dit mogelijk te maken voor de toekomst.

Raadslid Dominiek Sneppe neemt het woord over en zegt dat zij de opmerkingen en vragen namens haar fractie zal geven. Raadslid Dominiek Sneppe wil eerst en vooral de administratie bedanken voor het vele werk. Ze vervolgt dat ze vindt dat er beter andersom werd gewerkt, vorige maand de uitgaven en deze raadszitting de opbrengsten in plaats van eerst de belastingen en dan de uitgaven zoals nu het geval is. De gemeenteraad gaf vorige maand bij wijze van spreken 'een blanco cheque' voor de uitgaven, zegt het raadslid.

Raadslid Dominiek Sneppe licht de opmerkingen van haar fractie toe:

- De investeringen in weginfrastructuur vindt haar fractie een goed keuze, alsook de investeringen in interne en externe communicatie en de toepassing van het bottom-up principe
- Anderzijds zegt ze dat er vaak halfslachtige keuzes gemaakt worden of geen keuzes gemaakt worden en ze verwijst naar de sportinfrastructuur die haar inziens niet meer voldoet aan de noden van hedendaagse sporters en sterk verouderd is. Het raadslid wil het bestuur wijzen op de adviezen van de sportraad in dit verband en ze stelt dat haar fractie op dezelfde golflengte zit
- Ze vindt het verwonderlijk dat het personeel de politici vraagt om knopen door te hakken. Medewerkers worden gedwongen om zelf knopen door te hakken, dat is de omgekeerde wereld
- Voor heel wat doelstellingen is er geen budget en het raadslid vraagt zich af wat dit betekent? Kent het bestuur de financiële impact niet of gaat het over doelstellingen die naar een volgende legislatuur zullen worden doorgeschoven?
- Verkeersveiligheid in de dorpskernen: onvoldoende middelen, vindt raadslid Sneppe (18.000 euro) en ze vervolgt dat verkeersveiligheid een oud zeer is in Zedelgem, '36 jaar lang belooft het bestuur iets te doen aan het zwaar doorgaand verkeer in de dorpskern'

Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat het bedrag van 18.000 euro bestemd is voor het mobiliteitsplan en hij vervolgt dat de gemeente voor de problematiek zwaar doorgaand verkeer afhankelijk is van de Vlaamse overheid die de categorisering van wegen (incl. doorgaand zwaar verkeer) heeft. De schepen voegt toe dat er op dit vlak een kentering is. De Vlaamse overheid heeft recent een studiebureau aangesteld om in Vlaanderen de moeilijke verkeerspunten te onderzoeken. De studie is lopende. Daarnaast overlegt Zedelgem momenteel met naburige gemeenten (Ichtegem, Jabbeke en Torhout) zodat de problematiek gezamenlijk kan aangepakt worden.

- Raadslid Sneppe zegt dat er begrotingsevenwicht is omdat er gerekend wordt op opbrengsten uit verkoop van gebouwen en terreinen en ze voegt toe dat ze hoopt dat de verkoop zal gebeuren met respect voor het historisch patrimonium
- Raadslid Sneppe licht toe dat haar fractie zich zal onthouden omdat het meerjarenplan een aantal punten omvat waar Vlaams Belang zich niet kan achter scharen, het raadslid voegt toe dat er ook goede zaken in het meerjarenplan zijn
- Raadslid Sneppe zegt dat ze het goed vindt dat er geïnvesteerd wordt in opleiding en coaching en ze vraagt of er hier budget tegenover staat. Arnold Naessens bevestigt dit: budget is voorzien in de reguliere werkingsuitgaven.
- Blz 5 betreffende het onderzoek naar hiaten op vlak van IT: het raadslid vraagt om de leesbaarheid van de documenten bestemd voor de GR zoals het budget en de jaarrekening prioritair aan te pakken.
- Betreffende de actie 'het werk efficiënt organiseren': het raadslid vraagt waarvoor het budget van ruim 26.000 euro dient. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat dit de uitgaven zijn voor consultancy voor informatieveiligheid.
- Blz. 13 betreffende de inspraak en betrokkenheid van de burgers. Het raadslid zegt dat ze hoopt dat er hier effectief werk van gemaakt zal worden.
- Blz. 21: 200.000 euro betreffende de veiligheid voor evenementen. Schepen Ann Devriendt zegt dat dit kosten zijn voor het screenen en optimaliseren van gebouwen ondermeer inzake brandveiligheid.
- Raadslid Dominiek Sneppe vraagt het bestuur om flink te investeren in sportinfrastructuur en werk te maken van een beleidsvisie en de huidige koers wat aanhouden verouderde infrastructuur betreft te wijzigen. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat het zaak is om het budget gezond te houden. Beleidsprioriteiten dienen gesteld binnen de budgettaire grenzen. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat het bestuur niet stilzit en alle mogelijke andere pistes bewandelt zoals mogelijke samenwerking met scholen (delen van nieuwe schoolinfrastructuur) of samenwerking met POV. Opportuniteiten die zich voordoen, worden grondig onderzocht, aldus schepen Dehaemers.
- Raadslid Dominiek Sneppe stelt de indoor tennishal in vraag: is dit enkel voor tennis? Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat het met deze investering ook de bedoeling is om capaciteit in de huidige gebouwen

vrij te maken. Dit is geen beslissing louter en alleen voor tennissport, er wordt geredeneerd vanuit het geheel aan behoeften en sportnoden. Schepen Dehaemers duidt dat de tennishall ook voor andere activiteiten kan aangewend worden zoals padelsport.

- Mbt de buurtspeelpleintjes: wordt de buurt betrokken bij de aanleg? De schepen bevestigt dit.
- Betreffende de signaalkaarten: raadslid Sneppe vraagt wat de bedoeling is. Schepen Ellen Goes antwoordt dat het de bedoeling is om de signaalkaarten ook op andere plaatsen te activeren zoals in kinderdagverblijven en op speelpleinwerking. Op de vraag van raadslid Sneppe of dit ook uitgerold wordt naar jeugdverenigingen en sportclubs zegt schepen Ellen Goes dat dit de bedoeling is.
- Betreffende het burgemeestersconvenant: waarvoor dient het voorziene budget? Schepen Arnold Naessens zegt dat bedrag van 575.000 euro voorzien is voor led-verlichting, zonne-energie bvb. Het voorziene bedrag van 20.000 euro is voor specifieke acties die gemeenten naar voor kunnen brengen zoals de aanstelling van een gezamenlijke energicoach die nu werkzaam is in de woonwinkel.
- Blz 55: vraag over de plotse stijging in budgetten wegenis. Schepen Ann Devriendt wijst erop dat dit te maken heeft met het onderscheid in prioritaire doelstellingen en niet-prioritaire doelstellingen en dat de prioritaire direct zichtbaar zijn.
- Op de vraag wat de 'Pereboom' is antwoordt schepen Devriendt dat dit een ocmw-gebouw is met seniorenflats, gelegen rechttegenover de Ossebilkstraat in Aartrijke
- Vraag van raadslid Sneppe naar alternatieven als de doorgangswoningen en de voedselbank van het OCMW verkocht worden. Schepen Devriendt antwoordt dat het OCMW andere appartementen kan huren en doorverhuren. Voor deze woningen alsook voor de voedselbank wordt er een locatie gezocht nabij de sociale dienst in de kern van Zedelgem zodat het praktischer en beter werken is. Op de vraag kopen of huren van raadslid Sneppe antwoordt schepen Ann Devriendt dat het meerjarenplan de huurformule voorziet maar dat dit niet wegneemt dat er patrimonium kan aangekocht worden mocht er zich een mooie opportuniteit voordoen
- Verkoop Glaz: raadslid Sneppe zegt dat ze dit een goede beslissing vindt; haar fractie heeft nooit goed kunnen begrijpen waarom dit gebouw indertijd werd aangekocht en ze voegt toe dat de oorspronkelijke idee ook nooit gegroeid is zoals oorspronkelijk gesteld

## Fractie NV-A

Raadslid Eddy De Wispelaere neemt het woord, bedankt de administratie voor het vele werk en licht de opmerkingen en vragen van zijn fractie als toe:

- Blz. 6. 'We maken werk van een duurzaam gebouwenbeheer en lange termijnvisie...': raadslid De Wispelaere merkt op dat de financiële gegevens ontbreken. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat dit interne werkorganisatie betreft, bvb. het opmaken van een planning voor lange termijn gebouwenonderhoud. Raadslid De Wispelaere zegt dat een visie en plan hard nodig zijn en hij verwijst naar de verouderde gebouweninfrastructuur van de gemeente
- Blz 10 betreffende de herbestemming van de kerken. Raadslid De Wispelaere vraagt of er nu nog een studie zal gebeuren en waartoe al die studies dienen. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat een studie van de parochiale eenheid momenteel lopende is en ze verwijst naar haar toelichting in de vorige raadszitting.
- Lokale economie. Raadslid De Wispelaere verwijst naar de voorziene studie over de optimalisatie van de lokale economie en het raadslid vervolgt dat hij vindt dat een adviesraad voor lokale economie broodnodig is. Het raadslid vraagt om acties want hij vreest dat lokale economie op een lager pitje komt te staan en verwijst in dit opzicht naar de eindejaarsactie die weggevallen is en die de gemeente reeds enkele jaren ondersteunde en coördineerde
- Het dienstencentrum in Veldegem: raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat dit veel budget zal kosten en voegt toe dat hij vreest dat dit meer zal kosten dan nu gebudgetteerd en verwijst in dit opzicht naar de ervaring dat dienstencentrum Jonkhove 9,45% meer kostte dan oorspronkelijk geraamd. Als het voorziene budget voor Develter overschreden wordt, dan komt het financieel evenwicht in het gedrang, aldus raadslid De Wispelaere en vervolgt dat zijn fractie achter het dienstencentrum staat maar niet achter de 18 appartementen. Het raadslid verwijst naar de teksten in de bundel meerjarenplan en de aangekaarte risico's wat verkoopbaarheid en leegstand betreft en het negatief advies van het managementteam dat zich zeer bezorgd uit over de verkoopbaarheid van de appartementen.

- Raadslid Eddy De Wispelaere wijst op de uitbatingskosten van alle dienstencentra en verwijst het bestuur naar het advies van het managementteam om op een andere, zuinige manier met personeelsinzet om te gaan en verenigingswerk en concessieformules te hanteren.
- Dienstverlening in de deelgemeenten. Het raadslid verwijst naar het advies van het managementteam om dienstverlening in de deelgemeenten af te schaffen en vraagt het bestuur om hierover na te denken. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat standpunten verschillen en dat de consensus zijn vertaling kreeg in het meerjarenplan. De schepen vervolgt dat ze openstaat voor opportuniteiten en dat er bijgestuurd kan worden. Burgemeester Annick Vermeulen zegt dat het college besliste om de dienstverlening burgerzaken in de deelgemeenten te behouden. Schepen Arnold Naessens voegt toe dat dit kadert in de visie van het beleid om het gemeenschapsvormende aspect in de dorpskernen te behouden en dat efficiëntie nagestreefd wordt, bvb. via samenwerking (voorbeelden : Helpende Hand in Loppem die gemeenschapscentrum uitbaat; delen van gebouwen met scholen). Verder zegt schepen Naessens dat het de visie is om een burgernabije en dienstverlenende rol op te nemen nabij de burger, in het bijzonder voor burgers die kwetsbaar zijn en die zich bvb. moeilijk kunnen verplaatsen. Deze bevolkingsgroep groeit aan en het is de taak van de gemeente om deze inwoners ten dienste te zijn, aldus schepen Naessens.
- Personeelsbezetting. Raadslid Eddy De Wispelaere vraagt of personeel steeds vervangen moet worden. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de algemeen directeur en het managementteam steeds herstructurerings oefeningen doen bvb. nav een pensionering en efficiëntie vooropzetten. Burgemeester Annick Vermeulen zegt dat ze wil bevestigen dat de medewerker burgerzaken die doorgroeit naar een functie op een andere dienst volledig vervangen wordt in de dienst burgerzaken. Raadslid Eddy De Wispelaere spreekt de schepen personeelszaken aan en vraagt of personeelsverschuivingen gebeuren vanuit financiële beweegredenen. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit niet het uitgangspunt is. Er wordt steeds vertrokken van de doelstelling 'dienstverlening', soms is er de keuze voor versterking en uitbreiding van personeel omdat er op bepaalde punten extra wordt ingezet zoals veiligheid en preventie; het kan gebeuren dat personeel niet of deels vervangen wordt om reden van automatisatie.
- Blz. 22, optimale spreiding van vrijetijdsinfrastructuur in de dorpskernen. Raadslid Eddy De Wispelaere vraagt wat de basis was voor de budgettering. Het raadslid vervolgt dat het nodig is om de clubs in kwestie te betrekken als er investeringen voorzien worden (voorbeeld: krachtbalclub). Raadslid Eddy De Wispelaere vervolgt dat hij vreest dat de voorziene budgetten voor optimalisatie van infrastructuur te laag geraamd zijn en zegt dat hij vooral wil vragen om voldoende te budgetteren zodat er ook grondig gerenoveerd kan worden ('geen lap en tap'). Betreffende de voorziene investeringen in de sporthal van Jonkhove en de studie die zal gebeuren op de site Kinderboerderij. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij het vreemd vindt dat er nu versneld gewerkt wordt en vervolgt dat het advies van de sportraad om de sportvloer in Jonkhove te vernieuwen reeds lange jaren genegeerd wordt. Daarbij stelt raadslid Dewispelaere de vraag voor welke sportbeoefening de gerenoveerde sporthal bestemd zal zijn. Raadslid De Wispelaere wil een nieuw projectvoorstel doen voor sport in Aartrijke want in de andere deelgemeenten kan de infrastructuur voor sport en recreatie niet uitgebreid worden. Verder zegt het raadslid dat zijn fractie jarenlang vragende partij is voor de realisatie van het masterplan Groene Meersen en merkt op dat er nu opnieuw een studie voorligt. Raadslid De Wispelaere vraagt of een renovatiebudget voor sporthal Jonkhove voor 450.000 euro wel de moeite waard is. Hij verwijst naar het advies van de sportraad en zegt dat hij zich hierbij kan aansluiten: een nieuwbouw in Aartrijke en sportalternatieven aanbieden aan de bevolking. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat ze niet de schepen van sport is.
- Betreft de indoor tennishal. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij 'gewrongen zit met de studie en de gewenste visie op de Groene Meersen' en voegt toe dat er snel werk gemaakt moet worden van een visie zodat er realisaties zijn tegen einde legislatuur
- Blz 32 Vloethemveld. Raadslid Eddy De Wispelaere verwijst naar het investeringsbudget van 1,2 miljoen euro en stelt zich vragen omtrent de uitwerking. Schepen Ann Devriendt zegt dat er info kan ingewonnen worden bij projectcoördinator Hilde De Meester. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat het geld vooral naar Vloethemveld en site Develter gaat. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat er veel budget naar wegenis gaat en dat dit niet meteen zichtbaar is omdat deze budgetten niet voorzien zijn onder een prioritaire beleidsdoelstelling. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de budgetten voor Vloethemveld slaan op de inrichting van de onthaalruimte, de restauratie van de barakken bvb.

- Blz.33 betreffende kinderzorg: raadslid Eddy De Wispelaere vraagt naar de vernieuwbouwplannen van 't Lijsternestje en merkt op dat er geen budget voorzien is. Schepen Devriendt antwoordt dat dit onderzocht wordt en dat er 'zero-based' geredeneerd wordt. Dit onderzoek is lopende en afhankelijk van de resultaten zal er al dan niet budget voorzien worden.
- Blz. 45 betreffende het ruimtelijk beleidsplan (3x 50.000 euro voor de studie gespreid over drie jaren). Schepen Ann Devriendt antwoordt dat het beleidsplan slaat op groot-Zedelgem en dat de studie een aantal jaren zal beslaan.
- Blz. 46 betreffende het ruimtelijk sferbeeld voor de dorpskern Sint-Elooi. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij leest dat er opnieuw studies zullen gebeuren en hij vraagt of de studies tegen dan al niet opnieuw verouderd zullen zijn. Verder zegt het raadslid dat hij twijfels heeft of het voorziene budget voldoende is. Of zal dit intern opgenomen worden? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er intern veel werk zal gebeuren en dat dit het voorziene budgetbedrag verklaart. De schepen duidt dat er op de dienst ruimte een nieuwe tijdelijke kracht werd ingezet die zich voor de vele RUP's specifiek zal zich richten op het ontwerpend onderzoek dat dus voor een groot deel niet langer zal uitbestede worden.
- Blz 120 mbt de verkoop van gebouwen. Raadslid Eddy De Wispelaere verwijst naar de dorpskern van Aartrijke en vraagt naar de visie: moeten de grond of de gebouwen verkocht worden? Of wordt er beter geïnvesteerd in verkeersmaatregelen in de dorpskern van Aartrijke om de problematiek van het verkeer in Aartrijke op te lossen? Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het vooral zaak is om het verkeer te weren in de dorpskern, dat is de huidige trend en algemene visie, het verkeer mag niet vergemakkelijkt worden, mensen moeten ontraden worden om met hun wagen in de dorpskernen rond te rijden. Raadslid Jean-Pierre De Grootd zegt dat een circulatieplan sedert lang (sedert 1963) ontbreekt en hij vraagt het bestuur om werk te maken van verkeersveiligheid (bvb. een rond punt) en om groene ruimte in de dorpskern van Aartrijke.
- Raadslid Eddy De Wispelaere vraagt welke besparingen gebeurd zijn naar aanleiding van de inkanteling van het OCMW in de gemeente.
- Verder vraagt het raadslid naar de dorpskernontwikkelingen in Loppem (kerkplein). Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er nu eerst werk gemaakt wordt van het gedeelte leperweg kant zuid en kant west. Het dorpsplein zelf, incl aanleg van wegen, ruimte voor terrassen,... zal later volgen, maar het zou niet realistisch zijn om dit nu te budgetteren.
- De vraag van raadslid De Wispelaere waarom het gebouw GLAZ pas in 2022 verkocht wordt? Schepen Arnold Naessens zegt dat dit samenhangt met de opmaak van een nieuw RUP waardoor er meerwaardes bij de verkoop kunnen gecreëerd worden. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat een RUP Heidelberg vele potenties inhoudt, ook voor de lokale handel en bedrijvigheid, en hij vraagt het bestuur om er werk van te maken.
- De subsidies voor open ruimte: waarvoor zal het bestuur dit aanwenden? Schepen Ann Devriendt zegt dat dit kan dienen voor bvb. de aanleg van trage wegen en van natuurverbindingen.
- Raadslid Eddy De Wispelaere rondt af en zegt dat zijn fractie verveeld zit met site Develter en het risico op de verkoopbaarheid van de appartementen. De opbrengsten uit de verkoop zijn hard nodig voor de investeringen die voorzien zijn in het meerjarenplan. Daarom zal zijn fractie zich onthouden bij de goedkeuring van het meerjarenplan en het raadslid voegt toe dat zijn fractie wel de mening toegedaan is dat het meerjarenplan vele positieve zaken omvat.

## Fractie SP.a

Raadslid Günther Descheemaecker neemt het woord, bedankt de administratie voor het vele werk en licht de opmerkingen en vragen van zijn fractie als toe:

- Raadslid Descheemaecker verwijst naar de actie 'debiteurenbeheer' en vraagt hoe het OCMW op vlotte wijze de terugvorderingen kan opvolgen. Schepen Ellen Goes zegt dat er werk gemaakt wordt van debiteurenbeheer en dat er verder geoptimaliseerd kan worden.
- Betreffende het gebruik van herbruikbare bekertjes vraagt het raadslid hoe de verenigingen hierin ondersteund zullen worden. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat brouwerijen hierop zullen inspelen.
- Betreffende het kwetsbaarheidsonderzoek van bewoners: hoe ziet de sociale dienst dit? Schepen Ellen Goes zegt dat het onderzoek in Loppem gevoerd werd en dat het de bedoeling is om het onderzoek uit te rollen naar de andere deelgemeenten en dat de werking van de dienstencentra hierop geënt zal worden. Verjaardagsbezoeken bij ouderen gebeuren nu ook al, vervolgt schepen Goes.

- Betreffende energie-investeringen. Raadslid Descheemaecker vraagt naar investeringen in led-verlichting. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit lopende is alsook dat er ook zonnepanelen geplaatst zullen worden.
- Betreffende de screening van de wegen: hoe zal het bestuur dit structureren? Schepen Peter Haesaert antwoordt dat er reeds een oplisting en prioritisering van kleinere werken is. Wat grotere werken betreft wordt er nu werk gemaakt van prioritisering in samenwerking met Aquafin.
- Betreffende site Develter en de risico's naar de verkoopbaarheid toe. Schepen Arnold Naessens zegt dat een studie niet gebeurd is maar vervolgt dat hij de mening toegedaan is dat er een nood aan dergelijke woningen is voor ouderen en zorgbehoevenden in de dorpskern
- Betreffende de verouderde infrastructuur voor sport en culturele infrastructuur. Het raadslid zegt dat hij het jammer vindt dat infrastructuur voor cultuur achterwege blijft. Schepen Arnold Naessens zegt dat er flink geïnvesteerd wordt in een 'thuis' voor het gemeenschapsvormende leven en bijgevolg in de culturele beleving in de dorpskernen van Veldegem en Loppem. Raadslid Descheemaecker zegt dat hij het belangrijk vindt om de culturele infrastructuur in Zedelgem zelf te moderniseren. Schepen Arnold Naessens zegt dat de keuze gemaakt is om in de gemeenschapscentra in de deelgemeenten te investeren, nabij de inwoners, in hun dorpskern. Dit zijn keuzes binnen het beschikbare budget, aldus schepen Naessens
- Raadslid Descheemaecker vraagt of de kerk in St-Elooi de mogelijkheid biedt voor een culturele zaal. Schepen Arnold Naessens zegt dat de investeringen te groot zijn en de mogelijkheden te beperkt. Dit werd indertijd grondig onderzocht. Verder vraagt het raadslid of de jeugdhuizen goed ondersteund worden binnen het gegeven dat er praktisch geen middelbaar onderwijs is in de gemeente. De schepen antwoordt dat de jeugdtraid op dit punt heel actief is.
- Blz. 174 betreffende de woonwinkel en het gegeven dat bemiddeling plaats moet maken voor een meer juridische aanpak. Algemeen directeur Sabine Vermeire antwoordt dat Vlaanderen aanstuurt op een meer procedurele aanpak zodat de druk verhoogd wordt op meer kwaliteit in huurwoningen en dat Vlaanderen ook aanstuurt op borgen van de kwaliteit via woonconformiteitsattesten.
- Betreffende subsidies voor vuurwerk. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het de visie is om alternatieven te subsidiëren (bvb. lichtshow) die veilig zijn. Tussenkost gebeurt enkel op voorlegging van facturen.
- Raadslid Descheemaecker zegt dat het goed is dat er werk gemaakt wordt van een betere zoekmachine op de website.
- Betreffende facilitaire middelen voor jeugdhuizen en de vraag aan het bestuur of er geïnvesteerd wordt in eigentijdse systemen (bvb. timers voor verlichting). Schepen Arnold Naessens antwoordt dat er hier werk van gemaakt wordt.
- Betreffende sociale verhuur: wat is de visie? Schepen Ellen Goes antwoordt dat het de visie is om blijvend te verhuren aan mensen in nood en minimum drie sociale huurwoningen te voorzien. Verder vraagt raadslid Descheemaecker naar de samenwerking met Sovekans. Schepen Ellen Goes antwoordt dat er 25 huurwoningen van Sovekans gelegen zijn in Zedelgem en dat de gemeente hierin tussenkomt. Op een volgende raadszitting wordt een samenwerkingsovereenkomst voorgelegd. Het is de bedoeling om beter samen te werken en zoveel als mogelijk Zedelgemnaars te huisvesten in eigen gemeente, aldus schepen Goes.
- Blz. 148 betreffende de eenoudergezinnen: raadslid Descheemaecker vraagt of dit ook op co-ouderschap slaat. Schepen Ellen Goes zegt dat ze dit zal navragen. Raadslid Günther Descheemaecker vraagt of de faciliterende rol van de gemeente betekent dat de gemeente meer zal privatiseren. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat het de visie is om de verenigingen zelf te laten programmeren en dat de gemeente ondersteunt bvb met zaalinfrastructuur.
- Raadslid Descheemaecker rondt af en spreekt de hoop uit dat er minstens 80% van het meerjarenplan gerealiseerd zal worden. Het raadslid voegt toe dat de verkoopbaarheid van de appartementen Develter eveneens een bezorgdheid is van zijn fractie en dat hij zich daarom zal onthouden bij de stemming.

## Fractie Groen

Raadslid Martine De Meester neemt het woord, bedankt de administratie voor het vele werk en licht de opmerkingen en vragen van haar fractie als toe:

- Ze zegt dat ze het jammer vindt dat ze de slides die vanavond getoond worden niet vooraf ter beschikking gekregen had.



- Een algemene opmerking is dat de actiepunten breed geformuleerd zijn, er zijn weinig concrete acties. Raadslid De Meester verduidelijkt dat vele formuleringen veelzeggend zijn en tegelijk nietszeggend zijn. Ze verwijst naar duurzaam natuurbeleid en bij wijze van voorbeeld de actie ‘inzetten op biodiversiteit’. Schepen Arnold Naessens concretiseert: aanplanten bossen, aankopen gronden in Merkemveld, project Vloethemveld,... en zegt dat er flinke budgetten naar milieu en natuur gaan. Verder zegt de schepen dat er vele investeringen gaan naar duurzaamheid zoals energie-investeringen.
- Raadslid Martine De Meester vervolgt dat enkele projecten een grote hypotheek leggen op deze legislatuur zoals site Develter met een investering van 9 miljoen euro; haar fractie heeft dezelfde opmerkingen zoals eerder aangegeven in vorige raadszitting: haar fractie staat achter het concept van dienstencentrum (3,6 miljoen euro) maar niet achter het gegeven van de appartementen om reden van het grote risico op de verkoopbaarheid van de appartementen (budget van 6 miljoen euro). Ze zegt verder dat het geen kerntaak is van de gemeente om als bouwpromotor op te treden.
- Raadslid Martine De Meester zegt dat het haar frappeerde dat een nieuw politiegebouw opgetrokken wordt (groot budget) en ze verwijst naar het nieuw antennepunt van de politie in het gemeentehuis en het splinternieuw gebouw van politiezone Het Houtsche in Oostkamp. Waarom heeft de gemeente Zedelgem een nieuw politiegebouw nodig?
- Verder wijst raadslid Martine De Meester op het project tennishal en ze zegt dat er ‘veel budget in één sport gepompt wordt’ tegenover het gegeven van verkrotte sportinfrastructuur in Aartrijke. Raadslid Martine De Meester vervolgt dat ze vindt dat er nagedacht moet worden over wat Aartrijke nodig heeft aan sportinfrastructuur en dat er werk gemaakt moet worden van een visie.
- Betreffende de verkoop van de gebouwen. Het raadslid zegt dat er de voorbije jaren veel geld gegaan is naar het GLAZ- gebouw dat veel leegstaat en ze zegt dat haar fractie tevreden is met de verkoop. Daartegenover heeft haar fractie vragen over de verkoop van andere gebouwen, zoals de werkplaats van het OCMW, dat haar inziens ook dienstig zou kunnen zijn voor het aanbieden van een echte leerwerkplaats. Schepen Ann Devriendt zegt dat de gemeente noch de skills noch de tools heeft voor sociale tewerkstelling en dat dit opgenomen wordt door sociale economie-initiatieven zoals Sesam. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vindt dat het bestuur risico's neemt door te speculeren op opbrengsten uit verkopen die mogelijks kunnen tegenslaan.
- Raadslid Martine De Meester verwijst naar het document omgevingsanalyse en zegt dat ze las dat dit document al sedert maart af is en ze zegt dat ze het jammer vindt dat dit document niet eerder op de tafel van de gemeenteraad kwam. Het raadslid oppert de idee van een raadscommissie die zich kon buigen over de analyse en ideeën zou kunnen aanbrenge. Haar fractie had hier heel graag aan meegewerkt en ze zegt dat ze het jammer vindt dat de aanpak van het meerjarenplan op die manier verlopen is. Met die informatie uit de omgevingsanalyse had het bestuur ook de burger kunnen raadplegen en thema-avonden kunnen organiseren voor burgers die op die manier zouden kunnen meedenken, aldus raadslid De Meester.
- Blz. 2 betreffende een slagvaardige organisatie. Raadslid Martine De Meester zegt dat dit niet in een beleidsplan thuishoort, ze zegt dat ze het nogal evident vindt dat er gewerkt wordt aan welzijn op het werk en aan professionalisering van het personeel.
- Blz. 7, ondersteunen van gemeenschapsvorming en verenigingsleven. Raadslid De Meester zegt dat er vele middelen en gebouwen ter beschikking gesteld worden en dat burgers en verenigingen zelf initiatief moeten nemen. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vindt dat de diensten meer initiatief zouden kunnen nemen voor specifieke doelgroepen zoals kansarmen. Schepen Arnold Naessens zegt dat er een werkgroep actief was om de participatie van kansengroepen te verbeteren en vervolgt dat initiatieven blijvend genomen worden.
- Raadslid Martine De Meester zegt verder dat het belangrijk is om met de buurt te werken en oppert het idee van buurtbudgetten. Schepen Arnold Naessens zegt dat hij dit een heel goed voorstel vindt en dat de gemeente daar reeds lang werk van maakt en indertijd pionier was en hij verwijst naar de buurtcomités. Schepen Arnold Naessens vervolgt dat de gemeente vele initiatieven subsidieert en allerhande samenwerkingen ondersteunt zoals de warme-week-acties.
- Raadslid Martine De Meester verwijst naar de actie omtrent burgergerichte communicatie en projectcommunicatie en dringt bij het bestuur aan om burgerparticipatie te zien als een ‘moeten’. Verder verwijst het raadslid naar de actie digiborden en ze stelt dat dit een grote kost is (aankoop en energieverbruik). Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat het dossier momenteel uitgewerkt wordt en dat praktijken uit andere gemeenten bevroegd worden.

- Blz. 16, site Maartenshove. Het raadslid wijst op het flink budget dat voorzien is en ze vraagt om daar ook een centrum voor jongeren te voorzien die niet georganiseerd zijn (dit zijn jongeren die zich niet aansluiten bij een vereniging).
- Raadslid Martine De Meester verwijst naar de brandveiligheid van de jeugdaccommodatie en ze vraagt om hier werk van te maken. Het raadslid stelt verder de vraag naar het voorzien van groene ruimtes in dorpskernen, bvb. parken waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, met elkaar kunnen praten en tot rust kunnen komen. Het raadslid suggereert om dit te voorzien op de site in Aartrijke waar het vroegere sociaal huis staat.
- Betreffende inclusieve speelpleinen. Raadslid Martine De Meester verwijst naar het bedrag van 85.000 euro en vraagt waarvoor dit bestemd is (site Maartenshove?). Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het in inclusieve speelpleinen vooral draait om de begeleiding en minder om de aard van de speeltoestellen en dat de aanleg van de speeltuin in Loppem een goed proefproject kan zijn. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze vooral wil aanbrengen dat de term 'minder-validen-speelplein' niet gehanteerd mag worden omdat ze vindt dat dit discriminerend overkomt
- Betreffende de samenvoeging van de diensten sport en jeugd. Waarom zijn enkel deze diensten samengevoegd? Waarom geen samenvoeging met senioren en welzijn? Deze doelgroepen mogen niet uit de boot vallen wat sport betreft, zegt raadslid De Meester. Schepen Arnold Naessens zegt dat dit een interne herstructurering is, alle doelgroepen komen aan bod.
- Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie ten volle achter het project Vloethemveld staat, omdat Zedelgem hiermee toont dat ze een hoopvolle gemeente is en vrede nastreeft alsook omdat haar fractie natuurbehoud logischerwijze zeer belangrijk vindt.
- Betreffende de ontwikkelingskansen voor kansarme kinderen. Het raadslid zegt dat ze de actie onvoldoende concreet vindt.
- Wat het kwetsbaarheidsonderzoek betreft heeft haar fractie de vraag waarom pas vanaf 75plus? Er zijn inwoners die jonger zijn en die evenzeer in vereenzaming wegglijden. Raadslid De Meester suggereert om te werken met 'buurtgezellen' die actieve senioren zijn en vereenzaming opsporen door mensen aan te spreken en een babbeltje te slaan. Raadslid Dominiek Sneppe stelt voor om 65-plussers ook te bevragen.
- Raadslid Martine De Meester vraagt naar de actie omtrent het aanbod van kwalitatieve huurwoningen en zegt dat ze vindt dat het duurzaamheidsaspect ontbreekt. De duurzaamheid van vele woningen laat vaak heel veel te wensen over en dit vaak ten nadele van mensen die het moeilijk hebben. Schepen Arnold Naessens zegt dat de woonconformiteitsattesten een goed instrument zijn om dit aan te pakken.
- Betreffende verkeersveiligheid voor fietsers. Raadslid De Meester zegt dat ze de inspanningen in het meerjarenplan waardeert en dat ze verder uitgebreid mogen worden bvb. fietsstraten om en rond sportgebouwen en niet alleen in schoolomgevingen. Verder zegt het raadslid dat het mobiliteitsplan zeer belangrijk is zodat er stappen gezet kunnen worden volgens het 'STOP-principe' waarbij het zwaar verkeer zo maximaal mogelijk geweerd wordt en met zone 30 in de dorpskernen.
- Betreffende de doelstelling inzake samengaan van mobiliteit en ruimtelijk beleid. Raadslid De Meester zegt dat de duurzaamheidstoets moet gebeuren, namelijk voorwaarden waaraan nieuwe verkavelingen moeten voldoen zodat ze zo duurzaam mogelijk aangelegd zijn (energiebeheersing, mobiliteit, vernieuwende vormen van bouwen,...). Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het de beleidsvisie is om auto's te weren en fietsmobiliteit aan te moedigen.
- Betreffende grondwaterverontreiniging. Raadslid De Meester suggereert om burgers aan te moedigen om maatregelen te treffen en rietvelden aan te brengen als oplossing.
- Betreffende duurzaam energiebeleid. Raadslid Martine De Meester vindt het positief dat er geïnvesteerd wordt in energie-efficiënte maatregelen en betreurt dat die maatregelen niet bij eerdere nieuwbouwprojecten van de gemeente zoals Jonkhove voorzien werden.
- Betreffende groene aders in iedere dorpskern, het is de vraag van de fractie Groen om dit te voorzien in iedere dorpskern, alsook om werk te maken van het bermenbeleid en van een bijenbeleid en een deskundige inwoner uit te nodigen die sterke praktijken op dit vlak hanteert (dhr. Geert Steenlandt).
- Betreffende duurzaam afvalbeleid. Het raadslid vraagt dat er meer ingezet wordt op hergebruik en delen en om aan nieuwe inwoners bvb. kippen te geven.
- Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie zich zal onthouden om reden van het budget uitgetrokken voor de appartementen op site Develter en de financiële risico's



## Fractie CD&V – Nieuw

Raadslid Stijn Timmerman spreekt een woord van dank uit aan de administratie alsook aan de oppositie. Hij zegt dat hij het goed vindt dat een oppositie zich kritisch opstelt omdat dit de meerderheid scherp kan houden. Het raadslid vervolgt dat zijn fractie het meerjarenplan logischerwijze zal goedkeuren en hij voegt toe dat dat het plan goedgekeurd moet worden omdat het getuigt van realisme.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		Breekelmans, Frauke
De Sutter, Geert		De Meester, Martine
Dehaemers, Jurgen		De Grootd, Jean-Pierre
Demeulemeester, Ilse		De Wispelaere, Eddy
Devriendt, Ann		Pattyn, Ann
Goes, Ellen		Descheemaecker, Günther
Haesaert, Peter		Denys, Pol
Himpens, Brigitte		Sneppe, Dominiek
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

### Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 meer bepaald artikelen 250 t.e.m. 256 en artikelen 285 t.e.m. 287
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen
- het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen
- omzendbrief KB/ABB 2019/4 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

### Procedure

- het ontwerp meerjarenplan 2020-2025 werd voor advies voorgelegd aan het MAT van 29 november 2019
- het ontwerp meerjarenplan 2020-2025 werd door het vast bureau van 3 december 2019 goedgekeurd
- het meerjarenplan 2020-2025 wordt 14 dagen vooraf gemaïld naar alle raadsleden

### Adviezen

- finaal advies van het managementteam d.d. 29 november 2019

### Motivering

- het meerjarenplan 2020-2025 voldoet aan de vereiste evenwichtsvoorwaarden, namelijk het geraamde beschikbaar budgettair resultaat moet per boekjaar groter of gelijk zijn aan nul en de geraamde autofinancieringsmarge moet in het laatste boekjaar van de periode van het meerjarenplan groter of gelijk zijn aan nul

### Dossierstukken

- het meerjarenplan 2020-2025
- advies van het managementteam d.d. 29 november 2019

### Besluit

Artikel 1.- Het meerjarenplan 2020-2025 gedeelte OCMW wordt vastgesteld.

Budgettair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>I. Exploitatiesaldo</b> (a-b)	<b>3.420.102</b>	<b>3.150.299</b>	<b>3.261.961</b>	<b>3.091.403</b>	<b>3.016.549</b>	<b>3.185.483</b>
a. Ontvangsten	29.958.455	30.298.476	30.920.128	31.545.619	32.054.608	32.560.959
b. Uitgaven	26.538.353	27.148.177	27.658.166	28.454.216	29.038.060	29.375.476

<b>II. Investeringsaldo</b>	(a-b)	<b>-19.345.856</b>	<b>-3.202.029</b>	<b>-878.687</b>	<b>-2.924.131</b>	<b>-1.247.174</b>	<b>-2.161.377</b>
a. Ontvangsten		3.435.791	1.375.146	4.256.117	434.575	572.230	174.807
b. Uitgaven		22.781.647	4.577.175	5.134.804	3.358.706	1.819.404	2.336.184
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	(I+II)	<b>-15.925.754</b>	<b>-51.730</b>	<b>2.383.274</b>	<b>167.272</b>	<b>1.769.375</b>	<b>1.024.106</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	(a-b)	<b>12.879.333</b>	<b>297.505</b>	<b>-1.848.104</b>	<b>-419.856</b>	<b>-1.761.157</b>	<b>-1.304.349</b>
a. Ontvangsten		14.100.000	2.030.000	0	1.250.000	0	500.000
b. Uitgaven		1.220.667	1.732.495	1.848.104	1.669.856	1.761.157	1.804.349
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>	(III+IV)	<b>-3.046.421</b>	<b>245.775</b>	<b>535.170</b>	<b>-252.584</b>	<b>8.218</b>	<b>-280.243</b>
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		3.720.575	674.154	919.929	1.455.099	1.202.515	1.210.733
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>	(V+VI)	<b>674.154</b>	<b>919.929</b>	<b>1.455.099</b>	<b>1.202.515</b>	<b>1.210.733</b>	<b>930.490</b>
VIII. Onbeschikbare gelden		614.283	639.283	664.283	689.283	714.283	739.283
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>	(VII-VIII)	<b>59.871</b>	<b>280.646</b>	<b>790.816</b>	<b>513.232</b>	<b>496.450</b>	<b>191.207</b>

<b>Autofinancieringsmarge</b>		<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>I. Exploitatiesaldo</b>		<b>3.420.102</b>	<b>3.150.299</b>	<b>3.261.961</b>	<b>3.091.403</b>	<b>3.016.549</b>	<b>3.185.483</b>
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	(a-b)	<b>1.220.667</b>	<b>1.732.495</b>	<b>1.848.104</b>	<b>1.669.856</b>	<b>1.761.157</b>	<b>1.804.349</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.220.667	1.732.495	1.848.104	1.669.856	1.761.157	1.804.349
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0	0	0	0	0
<b>III. Autofinancieringsmarge</b>	(I-II)	<b>2.199.435</b>	<b>1.417.804</b>	<b>1.413.857</b>	<b>1.421.547</b>	<b>1.255.392</b>	<b>1.381.134</b>

<b>Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>		<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>		<b>2.199.435</b>	<b>1.417.804</b>	<b>1.413.857</b>	<b>1.421.547</b>	<b>1.255.392</b>	<b>1.381.134</b>
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	(a-b)	<b>411.409</b>	<b>-204.763</b>	<b>-112.955</b>	<b>-143.354</b>	<b>-18.465</b>	<b>165.620</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.220.667	1.732.495	1.848.104	1.669.856	1.761.157	1.804.349
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		809.258	1.937.258	1.961.059	1.813.210	1.779.622	1.638.729
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	(I+II)	<b>2.610.844</b>	<b>1.213.041</b>	<b>1.300.902</b>	<b>1.278.193</b>	<b>1.236.927</b>	<b>1.546.754</b>

<b>Geconsolideerd financieel evenwicht</b>		<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>							
- Gemeente en OCMW		59.871	280.646	790.816	513.232	496.450	191.207
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>		<b>59.871</b>	<b>280.646</b>	<b>790.816</b>	<b>513.232</b>	<b>496.450</b>	<b>191.207</b>

<b>II.</b>						
<b>Autofinancieringsmarge</b>						
- Gemeente en OCMW	2.199.435	1.417.804	1.413.857	1.421.547	1.255.392	1.381.134
<b>Totale autofinancieringsmarge</b>	<b>2.199.435</b>	<b>1.417.804</b>	<b>1.413.857</b>	<b>1.421.547</b>	<b>1.255.392</b>	<b>1.381.134</b>
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>						
- Gemeente en OCMW	2.610.844	1.213.041	1.300.902	1.278.193	1.236.927	1.546.754
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>2.610.844</b>	<b>1.213.041</b>	<b>1.300.902</b>	<b>1.278.193</b>	<b>1.236.927</b>	<b>1.546.754</b>

Artikel 2.- Het meerjarenplan 2020-2025 gedeelte OCMW wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Na de behandeling van dit punt schorst voorzitter Charlotte Vermeulen de OCMW-raadszitting en gaat zij terug naar de agenda van de gemeenteraadszitting voor de integrale behandeling van het punt meerjarenplan.

## 2. FINANCIËN - AANPASSING WAARDERINGSREGELS - GOEDKEURING

*Afwezig voor dit punt: Annick Vermeulen, Jurgen Dehaemers en Peter Haesaert*

Stemming over dit besluit:

<b>Voor</b>	<b>Tegen</b>	<b>Onthouden</b>
De Sutter, Geert		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

### **Wettelijk kader**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

- het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

## **Aanleiding**

- de invoering van BBC 2020
- de integratie van gemeente en OCMW

## **Procedure**

- de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 17 maart 2015 waarbij de waarderingsregels van het OCMW werden goedgekeurd

## **Motivering**

- BBC 2020 vereist dat de gemeente en het OCMW gezamenlijk rapporteren
- om gezamenlijk te kunnen rapporteren moet de werking van de gemeente- en OCMW-boekhouding op elkaar afgestemd worden
- op vandaag zijn er nog verschillen in de waarderingsregels van gemeente en OCMW
- deze waarderingsregels dienen op elkaar afgestemd te worden

## **Dossierstuk**

- waarderingsregels

## **Besluit**

Artikel 1.- Akkoord te gaan met onderstaande gezamenlijke waarderingsregels voor gemeente en OCMW Zedelgem:

## **WAARDERINGSREGELS**

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

## **ALGEMENE PRINCIPES**

### **INVESTERING OF EXPLOITATIE**

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

### **AANSCHAFFINGSWAARDE**

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

### **AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN**

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert

ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggedragen.

## HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

## AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

### GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

### VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :

Indien ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar:	30%
Indien ouder dan 3 jaar en jonger dan 5 jaar:	60%
Indien ouder dan 5 jaar:	100%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

### VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

### FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor

inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde. Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

## MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

**Overige zakelijke rechten op onroerende goederen** betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

## IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

## VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze



debiteuren worden correcties geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

## SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

## NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.

## AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<b>Terreinen</b> Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken. De <u>(afschrijfbaar) aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.	-  5-15 jr
<b>Gebouwen</b> <u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.	33 jr  5-15jr
<b>Wegen</b> Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...). Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn. Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen. <u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.	33 jr  5 jr  10 jr  5-15 jr
<b>Waterlopen en waterbekkens</b> <u>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.	33 jr  5-15 jr
<b>Overige onroerende infrastructuur</b> Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen. <u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.	33 jr  5-15 jr
<b>Installaties, machines en uitrusting</b> Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, reanimatietoestellen,	5-10 jr

keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's, ...)	
<b>Meubilair</b> Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn	10 jr
<b>Kantooruitrusting</b> Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen computers, schermen, servers, laptops, faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, beamers ...	5 jr
<b>Rollend materiaal</b> Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.	5 - 10 jr
<b>Kunstwerken (geen erfgoed)</b>	-
<b>Erfgoed</b>	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<b>Kosten van onderzoek en ontwikkeling</b>	5 jr
<b>Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten</b>	5 jr
<b>Goodwill</b>	5 jr
<b>Plannen en studies</b>	5 jr

Artikel 2.- Deze waarderingsregels zijn van toepassing vanaf 1 januari 2020.

### 3. PERSONEEL- 2DE PENSIOENPIJLER- WIJZIGING BIJDRAGE- BESLISSING

*Afwezig voor dit punt: Annick Vermeulen, Jurgen Dehaemers en Peter Haesaert*

Stemming over dit besluit:

<b>Voor</b>	<b>Tegen</b>	<b>Onthouden</b>
De Sutter, Geert		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

#### **Wettelijk kader**

- het decreet lokaal bestuur dd 22 december 2017 en latere wijzigingen in het bijzonder op artikel 56§1

- de Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;
- het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat met de representatieve vakorganisaties onderhandeld werd in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 9 december 2009, zoals van toepassing vanaf 1 januari 2019
- beslissing van de OCMW-raad dd 18 februari 2010 waarbij een aanvullend pensioenstelsel werd ingericht voor de contractuele personeelsleden

## **Aanleiding**

- vaststelling dat de huidige pensioentoeelage van 1% voor de 2de pensioenpijler zeer laag is

## **ADVIEZEN**

### **INTERN**

- MAT dd 4 oktober 2019: positief advies

### **EXTERN**

- BOC dd 13 september 2019: positief advies

## **Motivering**

- In 2010 werd er een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden ingericht. Bij de invoering van dit aanvullendpensioenstelsel werd de bijdrage van de gemeente vastgesteld op 1% van het pensioengevend jaarloon van het contractueel personeel
- vaststelling is dat het verschil in pensioenrechten tussen contractueel en statutair personeel vrij groot is. De oprichting van het aanvullend pensioenstelsel probeerde hieraan tegemoet te komen. Om de kloof tussen beide stelsel weg te werken zou echter een bijdrage van 8% aan de 2de pensioenpijler nodig zijn. Een dergelijke verhoging is momenteel budgettair niet haalbaar, maar een beperktere verhoging om de kloof tussen beide stelsel te verkleinen lijkt aangewezen.
- meer en meer werkgevers staan in voor de opbouw van een aanvullend pensioen voor hun personeelsleden
- de geraamde meerkost van een verhoging van 1% van de bijdrage 2de pensioenpijler wordt voor gemeente en OCMW –personeel samen, geraamd op 49.000 euro per jaar
- Om het systeem van de 2de pensioenpijler aan te moedigen heeft de federale overheid beslist om een financiële bonus te creëren met een korting op de responsabiliserings- bijdrage. Om van de mogelijke korting op de responsabiliseringsbijdrage te genieten meten de besturen minstens een minimum bijdrage percentage van 2% voor 2020 toekennen.

## **Dossierstukken**

- verslag MAT dd 4 oktober 2019
- Protocol BOC dd 13 september 2019

## **Besluit**

Enig artikel. - De bijdrage van het OCMW voor de 2de pensioenpijler voor het contractueel personeel wordt vanaf 1 januari 2020 verhoogd van 1 naar 2% van het pensioengevend jaarloon van het contractueel personeel.

## **4. FINANCIËN - GOEDKEURING VASTSTELLING BEGRIP DAGELIJKS BESTUUR - BESLISSING**

*Afwezig voor dit punt: Annick Vermeulen, Jurgen Dehaemers en Peter Haesaert*

Stemming over dit besluit:

### **Voor**

De Sutter, Geert  
Demeulemeester, Ilse  
Devriendt, Ann  
Goes, Ellen  
Himpens, Brigitte  
Naessens, Arnold  
Pollet, Sofie  
Timmerman, Stijn  
Vander Meulen, Krista  
Vanrobaeys, Katrien

### **Tegen**

### **Onthouden**

Vergote, Bart  
Verhegge, Geert  
Vermeulen, Charlotte  
Walcarius-De Maré, Katrien  
Breekelmans, Frauke  
De Meester, Martine  
De Groodt, Jean-Pierre  
De Wispelaere, Eddy  
Pattyn, Ann  
Descheemaecker, Günther  
Denys, Pol  
Snepe, Dominiek

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

#### **Wettelijk kader**

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 78, tweede lid, 9°, 10°, 11° en 266, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten
- wetgeving inzake overheidsopdrachten
- gedelegeerde verordening (EU) 2019/1828 van de commissie van 30 oktober 2019 tot wijziging van Richtlijn 2014/24/EU van het Europees Parlement en de Raad wat de drempels betreft voor overheidsopdrachten voor leveringen, werken en diensten, en prijsvragen

#### **Aanleiding**

- nieuwe drempelbedragen voor overheidsopdrachten vanaf 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2021

#### **Procedure**

- de raad voor maatschappelijk welzijn stelt het begrip dagelijks bestuur vast

#### **Motivering**

- het vast bureau heeft een aantal toegewezen bevoegdheden, daarbovenop kan de raad voor maatschappelijk welzijn bepaalde bevoegdheden delegeren aan het vast bureau, deze bevoegdheden worden als dagelijks bestuur aanzien
- een goede omschrijving van het begrip dagelijks bestuur is van belang om de bevoegdheidsregeling binnen ons bestuur duidelijk af te bakenen en zorgen voor een vlottere werking
- de verordening wordt omgezet in Belgisch recht maar is niettegenstaande verbindend in al haar onderdelen en is rechtstreeks toepasselijk in elke lidstaat
- de verordening heeft invloed op het grensbedrag voor onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking dat wijzigt van 144.000,00 EUR naar 139.000,00 EUR
- het grensbedrag voor opdrachten van beperkte waarde - aanvaarde factuur blijft 30.000,00 EUR
- het is aangewezen de grensbedragen voor het vaststellen van opdrachten van dagelijks bestuur te laten samenvallen met de grensbedragen in de wetgeving inzake overheidsopdrachten, om een vlotte interne werking en een tijdige afhandeling van aankoopdossiers te garanderen:
- zo wordt vermeden dat binnen de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking verschillende organen bevoegd zouden zijn voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten
- in het kader van een optimale thesauriepositie van het bestuur dienen soms wijzigingen aan opdrachten m.b.t. leningen of kasprovisies te gebeuren, waarover op korte termijn dient te worden beslist

#### **Besluit**

Artikel 1.- Inzake overheidsopdrachten, in-house opdrachten en raamovereenkomsten van andere instanties behoren tot het dagelijks bestuur:

- alle opdrachten met kredieten op exploitatiebudget beneden grensbedrag onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van 139.000,00 EUR (ex. btw) en die het bestuur niet meer dan een jaar binden
- alle opdrachten met kredieten op investeringsbudget beneden grensbedrag onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van 139.000,00 EUR (ex. btw)
- alle verbintenissen noodzakelijk voor een optimale thesauriepositie van het bestuur (o.a. verdisconteren van subsidies, toelagen of schuldvorderingen, opnemen van thesaurieoverschotten of aangaan van kasfaciliteiten)

Artikel 2.- Inzake daden van beheer en daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen behoren tot het dagelijks bestuur:

- het stellen van daden van beheer over verhuring, concessie, pacht, jacht- en visrechten tot en met 9 jaar
- het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen beneden het grensbedrag van opdrachten van beperkte waarde - aanvaarde factuur van 30.000,00 EUR (ex. btw)

Artikel 3.- Deze beslissing vervangt de beslissingen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2019 betreffende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur en treedt in werking op 1 januari 2020.

## 5. VRAGEN EN ANTWOORDEN

Nihil.

## 6. GOEDGEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

*Afwezig voor dit punt: Annick Vermeulen, Jurgen Dehaemers en Peter Haesaert*

Stemming over dit besluit:

<b>Voor</b>	<b>Tegen</b>	<b>Onthouden</b>
De Sutter, Geert		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

In uitvoering van de artikelen 32, 74, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de OCMW-raad, vastgesteld in zitting van 21 februari 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De zitting wordt gesloten.

### GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Charlotte Vermeulen  
Voorzitter

Zedelgem