

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 28 NOVEMBER 2019
Gemeentehuis - Raadzaal**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 28 november 2019 om 19.30uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Annick Vermeulen, burgemeester
Dirk Verhaeghe, Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Ellen Goes, schepenen
Ann Pattyn, Bart Vergote, Brigitte Himpens, Eddy De Wispelaere, Geert De Sutter, Geert Verhegge, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Jean-Pierre De Grootd, Katrien Vanrobaeys, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Pol Denys, Sofie Pollet, Stijn Timmerman, Frauke Breekelmans, raadsleden
Charlotte Vermeulen, voorzitter
Sabine Vermeire, algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart Haesaert, Dominiek Sneppe, Laura Lahousse, raadsleden

Voorzitter: Charlotte Vermeulen

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

1. JURIDISCHE ZAKEN - AANSTELLING VAN EEN OPVOLGER - ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Voorzitter, Burgemeester, de fractie Groen en de andere raadsleden feliciteren Frauke Breekelmans met haar aanstelling als raadslid.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

In zitting van de gemeenteraad van 24 oktober heeft raadslid Laura Lahousse conform artikel 13 van het decreet lokaal bestuur ontslag genomen. Er dient een opvolger aangesteld te worden volgens artikel 14. De eerste opvolger, de heer Steve Lozie, kan het mandaat als raadslid niet opnemen omdat hij niet langer op het grondgebied van de gemeente Zedelgem gedomicilieerd is.

De tweede opvolger, mevrouw Frauke Breekelmans, wenst het mandaat als raadslid op te nemen.

De geloofsbrieven van mevrouw Frauke Breekelmans worden onderzocht.

Er wordt vastgesteld dat betrokkene voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten van artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur. Aan de hand van de ingediende stukken kan worden geoordeeld dat mevrouw Frauke Breekelmans zich niet bevindt in een onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur.

Mevrouw Frauke Breekelmans, geboren te Gent op 20 september 2000, wonende Kronestraat 14 te 8210 Zedelgem, legt, conform artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur, de eed af in handen van de voorzitter. De akte van eedaflegging wordt ondertekend.

Mevrouw Frauke Breekelmans wordt aangesteld als raadslid van de fractie Groen, in de gemeenteraad van de gemeente Zedelgem vanaf 28 november 2019.

2. JURIDISCHE ZAKEN - REALISATIE FIETSPAD NOORDSTRAAT - AKTE PACHTBEËINDIGING - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester vraagt hoeveel stappen er nog dienen gezet: wanneer kunnen de werken aangevat worden? Zijn er nog onteigeningen nodig? Schepen Peter Haesaert zegt dat de timing nog niet concreet is omdat Jabbeke ook betrokken is. Schepen Haesaert zegt dat hij zich zal informeren en het raadslid op de hoogte zal brengen. Raadslid De Meester vraagt verder naar de timing van het fietspad dat zal aangelegd worden in de Diksmuidse Heirweg. Schepen Haesaert zegt dat de werken mogelijks samenvallen, maar in elk geval niet het gedeelte Noordstraat. De schepen zegt dat hij de timing zal opvragen en het raadslid zal informeren.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Annick		

Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- aanleg van een fietspad langs de Noordstraat tussen Aartijke en Jabbeke
- de minnelijke onderhandelingen voor de verwerving van de percelen nodig voor de aanleg van het fietspad werden opgestart

Procedure

- op 2 juni 2016 keurde de gemeenteraad het innemingsplan voor de aanleg van het fietspad in de Noordstraat definitief goed
- in gezamenlijk overleg met de gemeente Jabbeke werd beslist om gelijktijdig te starten met de procedure tot minnelijke verwerving van de gronden voor de aanleg van het fietspad in de Noordstraat te Aartrijke enerzijds en de onteigeningsprocedure anderzijds
- op 10 februari 2015 en 8 november 2016 stelt het college de gemeentelijke schatter de heer Verté Guy aan voor de opmaak van een schattingsverslag, conform de samenwerkingsovereenkomst d.d. 10 januari 2011
- op 29 januari 2015 stelt het college de WVI aan om de onderhandelingen met de betrokken eigenaars te voeren, conform de samenwerkingsovereenkomst d.d. 21 april 2011
- dienst vastgoedtransacties werd aangesteld om de ontwerpakten op te maken
- op 16 januari 2017 maakte de schatter zijn definitief schattingsverslag over aan de gemeente
- de onderhandelingen werden gevoerd door WVI conform het schattingsverslag geïnviseerd door dienst vastgoedtransacties
- infovergadering voor de aangelanden vond plaats
- de ontwerpakten voor minnelijke verwerving werden opgemaakt door dienst vastgoedtransacties Vlaamse overheid
- studie bureau Lobelle heeft het onteigeningsplan opgemaakt d.d. 25 maart 2016; dit plan werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 juni 2016

Krediet

- nominatief opgenomen in BBC onder kredietartikel GG 02000/23 voor een bedrag van 150.000 EUR
- kredietraming 153.000 EUR

Visum

- geen - kosteloze pachtbeëindiging

Motivering

- de verbinding tussen Aartrijke en Jabbeke via de Noordstraat is een belangrijke verkeersader omdat de deelgemeente Aartrijke voor vele diensten en functies aangewezen is op buurgemeente Jabbeke (handelsapparaat, diensten, oprit E40...)
- de Noordstraat is voor vele fietsers uit Aartrijke de kortste weg naar Jabbeke, deze weg wordt dagelijks gebruikt
- het is een landelijke weg die ook door vele voertuigen en zware landbouwvoertuigen wordt gebruikt
- het is een weg waar snel wordt gereden, hetgeen een permanent gevaar inhoudt voor de zwakke weggebruikers
- omdat er ook zeer snel wordt gereden werd reeds beslist om op deze weg ANPR camera's te plaatsen die actief zijn sinds augustus 2016
- er vonden de voorbije jaren verschillende verkeersongevallen plaats, ook met zwakke weggebruikers
- een dubbelzijdig fietspad zal bijdragen tot een veiliger verkeer voor de zwakke weggebruikers

- de uitvoering van het fietspad gebeurt door de provincie West-Vlaanderen die voor deze werken de nodige opdrachten en kredieten heeft voorzien op haar budget
- de gunning van de werken door de provincie is voorzien in 2019, de verwerving van de gronden dient tijdig te gebeuren om het behoud van de voorziene fondsen te garanderen
- de WWI voert momenteel de nodige onderhandelingen voor minnelijke verwerving
- dienst vastgoedtransacties heeft de volgende ontwerpakte voor beëindiging van pacht onder opschortende voorwaarde opgemaakt :
 - ° mevrouw Dejonckheere Martine, wonende te 8211 Zedelgem, Krinkelweg 15 van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 739 G voor een oppervlakte van 2a 62ca lot 11 op het opmetingsplan van studiebureau Lobelle d.d. 25 maart 2016
 De pachtbeëindiging wordt gedaan onder de volgende voorwaarden :
 - 1) de pachter zal het goed verlaten en vrij ter beschikking stellen van de verpachter uiterlijk bij de beëindiging van de pacht op dertig september 2021. In die periode mag de pachter de pacht niet afstaan noch overdragen, de bestaande afsluitingen en door hem opgerichte gebouwen niet verwijderen en de verkrijger (= gemeente) in te lichten bij eventuele opzegging door huidige verpachter. De pachtbeëindiging wordt kosteloos toegestaan.

Dossierstukken

- ontwerpakte

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, nodig voor realisatie van het fietspad Noordstraat, in bijlage aan het besluit integraal goed.

Artikel 2.- De volgende akte van pachtbeëindiging wordt goedgekeurd :

- met mevrouw Dejonckheere Martine, wonende te 8211 Zedelgem, Krinkelweg 15 van het perceel kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 739 G voor een oppervlakte van 2a 62ca lot 11 op het opmetingsplan van studiebureau Lobelle d.d. 25 maart 2016. De pachtbeëindiging wordt kosteloos toegestaan.

Artikel 3.- De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterend ambtenaar.

3. SECRETARIAAT - INTERCOMMUNALES - TMVS DV- BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 10 DECEMBER 2019 - AGENDA EN AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSERVANGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		

De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 23 oktober 2019 tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op dinsdag 10 december 2019

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Sofie Pollet, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Bart Haesaert, raadslid, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale TMVS dv
- de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van Farys d.d. 23 oktober 2019 + bijhorende documenten

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op dinsdag 10 december 2019 worden goedgekeurd:

1. Toetreding van deelnemers en naamswijziging van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 3 aan de statuten ingevolge toetredingen en naamswijziging deelnemer
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging en het ondernemingsplan 2019 - 2024 (cfr. Art. 459 en 432 DLB)
4. Begroting 2020 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Vaststelling van code van goed bestuur (cfr. artikel 434 DLB)
6. Kennisname van de artikelsgewijze toelichting van de raad van bestuur om de statuten te wijzigen
7. Goedkeuring van alle voorstellen tot wijziging van de statuten
8. Volmacht
9. Varia

Artikel 2.- Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering TMVS dv op dinsdag 10 december 2019. De heer Bart Haesaert, raadslid, is haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de dienstverlenende vereniging TMVS dv, p/a TMVW ov, Stropkaai 1, 9000 Gent of per elektronische post op 20191210BAVTMVS@farys.be.

4. SECRETARIAAT - WVI - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN OP 18 DECEMBER 2019 - GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSERVANGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt of WVI in deze legislatuur Sint-Elooi Zuid zal aankopen (ze verwijst naar het document begroting waarin dit vermeld staat). Schepen Arnold Naessens zegt dat hij dit nader moet bekijken. Verder vraagt het raadslid of WVI de oude trambedding zal aankopen. De schepen bevestigt dit.

Raadslid Martine De Meester wil algemeen opmerken dat de voorziene rapportage uit intercommunales dit jaar niet gebeurd is. Voorzitter Charlotte Vermeulen antwoordt dat dit inderdaad het geval is en dat dit volgend jaar zal gebeuren zoals het huishoudelijk reglement dit voorziet (gemeenteraad juni of augustus). Schepen Arnold Naessens voegt toe dat er dit jaar weinig te rapporteren viel om reden van de voorbereiding van het beleid van de intercommunales voor de nieuwe legislatuur.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 24 oktober 2019 tot de buitengewone algemene vergadering van WWI op woensdag 18 december 2019

Procedure

- besluit gemeenteraad 24 januari 2019 waarbij mevrouw Brigitte Himpens, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en de heer Peter Haesaert, schepen, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale WWI
- de agenda van de buitengewone algemene vergaderingen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van WWI d.d. 24 oktober 2019 + dossierstukken
- uittreksel gemeenteraad 24 januari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van WWI op woensdag 18 december 2019 worden goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag van de algemene vergadering d.d. 27-06-2019
2. begroting 2020
3. benoeming nieuwe bestuurder aandelen A: Ann-Sophie Himpe
4. mededelingen

Artikel 2.- Mevrouw Brigitte Himpens, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van WVI op woensdag 18 december 2019 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Peter Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene vergadering van WVI akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

5. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTING OP HET NIET MAXIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER OP PRIVÉTERREIN – AANSLAGJAREN 2020 – 2025 - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat ze het bedrag van de boete te hoog vindt. Verder zegt het raadslid dat de gemeente Zedelgem zich lange tijd zeer afwachtend heeft opgesteld want ze zegt dat deze kwestie al vanaf begin de jaren 2000 gekend is. Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie problemen heeft met de timing: dit reglement gaat vanaf begin volgend jaar in, de inwoners zijn hier nog niet van op de hoogte. Het raadslid vraagt om een sociaal plan om inwoners te steunen die dit niet kunnen betalen. Daarom zal haar fractie zich principieel onthouden, ook al is haar fractie de afkoppeling gunstig gezind, aldus raadslid De Meester. Schepen Peter Haesaert antwoordt dat er al een regeling was voor de afkoppeling op gemeenschappelijke riolering en dat hier verder op voortgebouwd wordt en hij verwijst naar punten 35 en 36 en zegt dat hij dit dan nader zal toelichten. Raadslid Jean-Pierre De Groodt zegt dat de boete zwaar zal vallen voor mensen die een heel stuk van de weg wonen (bvb. Zabbekestraat) en hij vraagt het gemeentebestuur om een sociaal fonds op te richten en de nodige flexibiliteit aan de dag te leggen wat de timing betreft. Raadslid De Groodt zegt dat zijn fractie zich eveneens om die reden zal onthouden.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Vermeulen, Charlotte
Walcarus-De Maré, Katrien
Denys, Pol

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging

- richtlijn van het Europees parlement en de raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid (Kaderrichtlijn water)
- decreet d.d. 24 december 2004 met het oog op het behalen van de Europese doelstellingen voor de Kaderrichtlijn water
- decreet betreffende het integraal waterbeleid d.d. 18 juli 2003
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn wijzigingsbesluiten
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden waaronder, alsook van de verhouding waarin het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritair rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van de subsidiëringsprogramma's
- het besluit van de Vlaamse regering d.d. 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement
- omzendbrief van de Vlaamse minister van leefmilieu en tewerkstelling van 31 juli 1996 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties
- ministerieel besluit d.d. 8 juli 2008 houdende goedkeuren van het zoneringsplan van de gemeente Zedelgem vervallen bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 18 december 2015 houdende vaststelling van de stroomgebiedsplannen met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedsplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van toepassing d.d. 12 maart 2016
- gemeenteraadsbesluit d.d. 18 juni 2009 waarbij de gemeente voor haar volledige grondgebied toetreedt als venoot van de RioP Waterdienst van de Vlaamse maatschappij voor watervoorziening

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- milieudienst: positief, het is wenselijk een belasting te heffen op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater als op het moment van de voorlopige oplevering van de wegenis- en rioleringswerken of de installatie van de IBA (individuele behandeling afvalwater) die afkoppelingswerken niet of niet conform het afkoppelingsplan werd uitgevoerd

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7330400	002000			

Motivering

- de aanleg van een maximaal gescheiden rioleringsstelsel met een maximale afkoppeling op woningniveau is noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de maximale subsidie voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege het Vlaams Gewest
- het maximaal afkoppelen van hemelwater van de afvalwaterriool is een eerste stap om hergebruik, infiltratie en buffering van hemelwater op particulier domein te realiseren om een duurzame oplossing te bieden voor overstromingen in lager gelegen gebieden en om een efficiëntere werking van de zuiveringsinstallatie te garanderen

- het maximaal afkoppelen van hemelwater van het afvalwater bij de aanleg van een IBA is een eerste stap om hergebruik, infiltratie en buffering van hemelwater op particulier domein te realiseren om een duurzame oplossing te bieden voor overstromingen in lager gelegen gebieden en om een efficiëntere werking van de zuiveringsinstallatie te garanderen
- een gescheiden stelsel en IBA werkt enkel als de maximale afkoppeling voor elk gebouw is uitgevoerd
- bij een afkoppeling dient de eigenaar de nodige graaf- en afkoppelingswerken op zijn privéterrein uit te voeren
- het is wenselijk een belasting te heffen op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater
- de belasting is een stimulatie van de realisatie van een maximale afkoppeling op woningniveau voor projecten waar een aparte afvalwaterriool wordt aangelegd en voor projecten waar een IBA wordt aangelegd
- de gemeente streeft naar een volledige realisatie van het afkoppelingsproject. Om deze doelstelling te halen, krijgen de volle eigenaars of vruchtgebruikers, die niet tijdig een attestering voorleggen, nog een tweede kans om zich in orde te stellen. Als de volle eigenaar of vruchtgebruiker binnen de 3 maanden na het ontstaan van het belastbaar feit een attestering voorlegt, wordt de belasting gehalveerd
- de financiële toestand van de gemeente dient in evenwicht gehouden

Besluit

Artikel 1.- Definities

Voor de toepassing van dit reglement gelden volgende definities:

- afvalwater (DWA): water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater
- hemelwater (RWA): verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel met inbegrip van dooiwater
- gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen en openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA-leiding) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA-leiding)
- afkoppelingsdeskundige: door de gemeente of rioolbeheerder aangestelde deskundige die de bewoners informeert, die het afkoppelingsplan en de kostenraming van de uit te voeren werken met inbegrip van het aantal lopende meter afvoerleiding dat moet voorzien worden opmaakt, die controleert of de uitvoering van de afkoppelingswerken overeenkomstig het afkoppelingsplan werd gerealiseerd, die de facturen controleert en een positief attest aflevert
- bestaande gebouwen: gebouwen waarvan de bouwvergunning dateert van voor de datum van invoege treden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater – in concreto 1 februari 2005
- maximale afkoppeling: bij open en halfopen bebouwing dient alle hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden. Bij gesloten bebouwing dient het hemelwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen onder of door het gebouw dienen aangelegd te worden
- aparte afvalwaterriool: afvalwaterriool volgens het 2 DWA-principe: leiding gedimensioneerd om 2 keer het verwachte afvalwaterdebiet per dag af te voeren (2 keer omdat het afvalwater niet evenredig over 24 uur verdeeld wordt in de praktijk). Er is niet in capaciteit voorzien voor bijkomende hemelwater
- afkoppelingsproject: de aanleg van een gescheiden riolering in de openbare weg
- IBA: individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater aangelegd door Aquafin in opdracht van rio pact

Artikel 2.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd voor het niet maximaal afkoppelen van hemelwater van gebouwen op privéterrein bij de door de gemeente vastgestelde afkoppelingsprojecten of aanleg van IBA's .

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar of vruchtgebruiker van het af te koppelen gebouw op het moment van de uitvoering van het afkoppelingsproject of aanleg van IBA's. Bij een woongebouw met meerdere wooneenheden is de belasting verschuldigd door de volle eigenaar of vruchtgebruiker van elke wooneenheid.

In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van eigenaar beoordeeld op datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht. Er zal geen rekening worden gehouden met een tussen partijen gesloten overeenkomst.

Bij verkoop van het gebouw zal de eigenaar in de notariële akte laten vermelden dat de verschuldigde belasting wordt overgenomen door de nieuwe eigenaar.

Artikel 4.- Het belastbaar feit ontstaat wanneer op het moment van de voorlopige oplevering van de uitgevoerde afkoppelingsprojecten of aanleg van IBA's geen gunstige attestering van de afkoppelingsdeskundige wordt voorgelegd.

Artikel 5.- De belasting wordt vastgesteld met een forfaitair bedrag van 1.500 EUR per jaar.

De belasting is voor het eerst verschuldigd op 1 januari van het jaar dat volgt op de datum van de voorlopige oplevering van het afkoppelingsproject ter hoogte van het gebouw of van de oplevering van de plaatsing van de IBA.

De belasting is onverdeeld op 1 januari verschuldigd tot en met het jaar waarin wordt vastgesteld door de afkoppelingsdeskundige dat aan de maximale afkoppelingsplicht is voldaan.

Artikel 6.- Wanneer de volle eigenaar of vruchtgebruiker zich alsnog - binnen de 3 maanden na het ontstaan van het belastbaar feit - in regel stelt en een gunstig attest van de afkoppelingsdeskundige voorlegt, wordt de belasting gehalveerd.

Artikel 7.- De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9.- De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 11.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 11.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

6. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING – AANSLAGJAREN 2020-2025

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys zegt dat er een 'blanco cheque' gegeven wordt aangezien de raadsleden niet weten waarvoor de opbrengsten zullen dienen (er is nog geen beleidsplan). Raadslid Eddy De Wispelaere sluit zich hierbij aan: de minderheid kent het meerjarenplan nog niet en weet niet waarvoor deze opbrengsten (een hoog belastingsbedrag van 8%) dienen en hij vraagt de gemeenteraad om het punt uit te stellen tot de volgende gemeenteraad. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze zich hierbij aansluit en ze vraagt ook om het punt uit te stellen. Raadslid De Meester zegt dat zich afvraagt wat er tegenover het voorstel van aanvullende belasting op de personenbelasting in het meerjarenplan staat en ze zegt dat ze hoopt dat het gemeentebestuur deze legislatuur zinvolle investeringen zal doen en geen prestigeprojecten en ze nommeert het project Jonkhove uit de vorige legislatuur. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat uitstellen geen optie is en ze verwijst naar het harde werk van de financiële dienst en de interne planning die moet gevolgd worden om het meerjarenplan tijdig af te krijgen. Raadslid De Meester zegt dat dit geen vingerwijzing naar de administratie is maar een vingerwijzing naar het politieke beleid. Ze zegt verder dat ze het jammer vindt dat er geen inzage gegeven wordt in het meerjarenplan, en dit in tegenstelling tot vele andere gemeenten waar burgers geïnformeerd worden over het meerjarenplan. Raadslid Eddy De Wispelaere sluit zich hierbij aan: er is geen inzage in het plan en er moet nu beslist worden over een percentage van 8% aanvullende belastingen hetgeen hij een hoog bedrag vindt. Voorzitter Charlotte Vermeulen zegt dat de raadsleden het voorontwerp van strategisch meerjarenplan al een hele tijd konden inzien via de notulen van het college waarop raadslid De Wispelaere repliceert in termen van 'waarom er dan nog een gemeenteraad

nodig is?'. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze het jammer vindt dat de minderheidsfracties niet konden deelnemen aan de discussies over de inhoud van het meerjarenplan en ze zegt dat ze dit geen samenwerking vindt. Op voorstel van raadslid Eddy De Wispelaere is er eerst een stemming omtrent het verschuiven van dit punt naar de volgende zitting.

6.a. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING – AANSLAGJAREN 2020-2025 - VRAAG TOT UITSTEL BESLISSING

Beraadslaging

Op voorstel van raadslid Eddy De Wispelaere is er eerst een stemming omtrent het verschuiven van dit punt naar de volgende zitting.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Breekelmans, Frauke	Vermeulen, Annick	
De Meester, Martine	De Sutter, Geert	
De Groodt, Jean-Pierre	Dehaemers, Jurgen	
De Wispelaere, Eddy	Demeulemeester, Ilse	
Pattyn, Ann	Devriendt, Ann	
Descheemaecker, Günther	Goes, Ellen	
Denys, Pol	Haesaert, Peter	
	Himpens, Brigitte	
	Naessens, Arnold	
	Pollet, Sofie	
	Timmerman, Stijn	
	Vander Meulen, Krista	
	Vanrobaeys, Katrien	
	Vergote, Bart	
	Verhaeghe, Dirk	
	Verhegge, Geert	
	Vermeulen, Charlotte	
	Walcarius-De Maré, Katrien	

De gemeenteraad keurt het uitstel van dit punt niet goed.

6.b. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING – AANSLAGJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Nadat de vraag tot het uitstellen van het punt naar een volgende zitting niet werd goedgekeurd, wordt het agendapunt opnieuw ter goedkeuring voorgelegd.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		Breekelmans, Frauke
De Sutter, Geert		De Meester, Martine
Dehaemers, Jurgen		De Groodt, Jean-Pierre
Demeulemeester, Ilse		De Wispelaere, Eddy
Devriendt, Ann		Pattyn, Ann
Goes, Ellen		Descheemaecker, Günther
Haesaert, Peter		Denys, Pol
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		

Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikelen 464 tot en met 470bis van het wetboek van de inkomstenbelasting 1992
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

Aanleiding

- de huidige belastingreglementen eindigen op 31 december 2019 en moeten worden herstemd
- het vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7301000	002000			

Motivering

- de gemeente haalt een groot deel van haar inkomen uit belastingen, dit is nodig om de uitgaven van de gemeente te bekostigen
- de aanvullende personenbelasting is samen met de opcentiemen op de onroerende voorheffing de voornaamste bron van inkomsten voor de gemeente
- de aanslagvoet is dezelfde als de voorgaande jaren
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het betreffende aanslagjaar.

Artikel 2.- De belasting wordt vastgesteld op 8 % van de overeenkomstig artikel 466 van het wetboek van inkomstenbelasting 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Artikel 3.- De vestiging en inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het wetboek van de inkomstenbelasting.

Artikel 4.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 5.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

7. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - ALGEMENE GEMEENTEBELASTING OP GEZINNEN EN BEDRIJVEN – AANSLAGJAREN 2020 – 2025 – BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys vraagt of er hier iets tegenover staat en hij verwijst naar de gratis huisvuilzakken die binnenkort niet meer gratis zullen gegeven worden. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat dit wettelijk niet meer mag, de gemeente kreeg hierover een aanmaning van OVAM. De schepen verwijst naar een

volgende raadszitting waarop dit punt zal behandeld worden. Raadslid Ann Pattyn zegt dat het verdwijnen van de huisvuilzakken een vorm van verdoken belasting is en nog eens bovenop de algemene belasting komt. 'Een en-en-verhaal', concludeert raadslid Pattyn en ze stelt de vraag naar de bedragen. Ann Devriendt antwoordt dat de opbrengst op motoren ruim 133.000 euro bedraagt en de nieuwe algemene belasting geschat wordt op ruim 220.000 euro. Raadslid Jean-Pierre De Grootd voegt toe dat het wegvallen van gratis huisvuilzakken voor de bedrijven dient bijgerekend. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze zich principieel zal onthouden om dezelfde reden (geen zicht op het meerjarenplan). Raadslid Günther Descheemaecker vraagt het bestuur of het mogelijk is om tegemoetkomingen op andere punten te overwegen (bvb. vermindering andere belastingen). Raadsleden Jean-Pierre De Grootd en Martine De Meester geven volgens hun inschatting inspirerende voorbeelden mee uit andere regio's (respectievelijk Wallonië en Torhout).

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgem
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien

Tegen

De Grootd, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- de huidige belastingreglementen eindigen op 31 december 2019 en moeten worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7380000	002000			

Motivering

- het is noodzakelijk voor een goed bestuur dat de nodige financiële middelen aanwezig zijn
- om de uitgaven van het lokaal bestuur te kunnen financieren is het heffen van een algemene gemeentebelasting op gezinnen en bedrijven noodzakelijk

- nastreven van een algemene en evenwichtige spreiding van de belastingdruk over al de belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente in functie van hun draagkracht
- het is aangewezen om naast de gezinnen, die een woongelegenheden gebruiken in de gemeente Zedelgem, ook de natuurlijke als rechtspersonen die op het grondgebied van de gemeente een economische bedrijvigheid uitoefenen, aan de gemeentebelasting te onderwerpen want ook zij maken in belangrijke mate gebruik van de gemeentelijke infrastructuur en de dienstverlening
- de belasting op de motoren wordt afgeschaft. Voorheen was het gezamenlijk vermogen van de motoren de indicator voor de draagkracht van een onderneming. Vandaag de dag is de industriële installatie van een onderneming echter niet altijd meer betekenisvol voor haar financiële draagkracht, daarom wordt de belasting vervangen door een algemene bedrijfsbelasting
- de tarieven, inzake de gezinnen, blijven gelijk aan de tarieven zoals bepaald in de voorgaande milieubelasting
- verschillen inzake financiële draagkracht en/ of economische rentabiliteit maken redelijk verantwoorde differentiatiecriteria uit voor de toepassing van het belastingreglement en het verschil in tarifiering
- in het algemeen mag worden aangenomen dat de verschillen in financiële draagkracht verantwoord dat gezinnen aan lagere tarieven worden onderworpen dan bedrijven. De activiteiten van gezinnen zijn niet gericht op een economische exploitatie, terwijl bedrijven bestendig een economisch rendement beogen en/of een winstoogmerk hebben
- de rechtspersonen, onderworpen aan de artikelen 180, 181 en 182 van het wetboek van inkomstenbelastingen 1992 kunnen worden vrijgesteld van de belasting, aangezien zij vaak publieke taken waarnemen en daarbij soms ook gemeentelijke taken overnemen
- het is verantwoord om in functie van het doel van de belasting, belastingplichtigen onderworpen aan de AGB-bedrijven en die een bijberoep uitoefenen, eveneens aan de belasting te onderwerpen, zij het aan een lager tarief, aangezien de omvang van de bedrijfsactiviteiten in bijberoep, over het algemeen beperkt is. De toepassing van het verminderd tarief is beperkt tot de eerste schijf van maximum 2.000 m² gebruikte oppervlakte
- categorieën van bedrijven die door hun aard de grond (bodem) als natuurlijk productiemiddel aanwenden en die in vergelijking met andere categorieën een lager rendement per vierkante meter oppervlakte hebben, hebben een uitzonderlijke nood aan grotere oppervlakten om een economisch leefbare (rendabele) exploitatie te kunnen realiseren. De tariefstructuur komt tegemoet aan de doelstelling van een evenwichtige spreiding in functie van de financiële draagkracht door voor land- en tuinbouwbedrijven hun weilanden en cultuurgronden niet op te nemen in de berekening van de belasting
- als landbouwbedrijf wordt voor de toepassing van dit belastingreglement beschouwd: een bedrijfsmatige exploitatie gericht op akkerbouw en/of weidebouw en/of bosbouw en/of veeteelt
- als tuinbouwbedrijf wordt voor de toepassing van dit belastingreglement beschouwd: een bedrijfsmatige exploitatie gericht op groenteteelt, fruitteelt, boomkwekerij, bloemen, sierteelt...
- financieel kwetsbare gezinnen, die een leefloon ontvangen, dienen eveneens bij te dragen in de uitgaven van de gemeente, maar het is verantwoord om hen aan een lagere belasting te onderwerpen
- het is billijk het tarief, in hoofde van de bedrijven, te laten afhangen van een eenvoudig meetbare grondslag, namelijk de oppervlakte die de bedrijven en/of natuurlijke personen voor hun vestigingen gebruiken of tot gebruik voorbehouden
- het oppervlaktecriterium met een daaraan gekoppelde gedifferentieerde tariefstructuur laat op adequate wijze toe om, bij benadering en in overeenstemming met het beginsel van de verdelende rechtvaardigheid, de belasting vast te stellen
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een algemene gemeentebelasting gevestigd, met name:

a) Algemene gemeentebelasting (AGB) gezinnen:

De AGB-gezinnen is ten laste van ieder gezin verblijvend in een woning of in een gedeelte ervan en ingeschreven op 1 januari van het aanslagjaar in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister van de gemeente Zedelgem

b) Algemene gemeentebelasting (AGB) bedrijven

- de natuurlijke personen, met vestiging op het grondgebied van de gemeente Zedelgem, die op 1 januari van het aanslagjaar houder zijn van een BTW- en/of ondernemingsnummer en als hoofd- en/of activiteit in bijberoep een:

- ☒ een vrij beroep (inclusief stagiairs) of een zelfstandige activiteit uitoefenen
- ☒ een nijverheids-, landbouw- of tuinbouw, horeca-, handelsbedrijf, financiële instelling of een andere economische activiteit exploiteren

- de ondernemingen en rechtspersonen, die op 1 januari van het aanslagjaar houder zijn van een BTW-en/of ondernemingsnummer en een vestiging hebben op het grondgebied van de gemeente Zedelgem

Bepalingen eigen aan de AGB-gezinnen

Artikel 2.-

§1. De belasting is verschuldigd door de referentiepersoon van ieder gezin verblijvend in een woning of in een gedeelte ervan en ingeschreven op 1 januari van het aanslagjaar in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister van de gemeente Zedelgem.

Volgens dit reglement wordt onder gezin verstaan:

- a) hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft
- b) hetzij een vereniging van twee of meer personen, die al of niet door verwantschap aan elkaar verbonden, die volgens de inschrijving in het bevolking- of vreemdelingenregister van de gemeente Zedelgem in één en dezelfde woning verblijven en er samenleven (verder gezin genoemd).

§ 2. Wanneer volgens de inschrijving in de bevolkingsregisters meerdere gezinnen samenwonen, worden deze elk afzonderlijk belast.

§ 3. Alle meerderjarige gezinsleden zijn hoofdelijk en solidair aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3.- Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op:

belastingplichtige bepaald in artikel 2 §1a	55,00 EUR per jaar en per belastingplichtige
belastingplichtige bepaald in artikel 2 §1b	65,00 EUR per jaar en per belastingplichtige

Artikel 4.- Voor de personen die een leefloon ontvangen op 1 januari van het aanslagjaar bedraagt de belasting 30 euro.

Bepalingen eigen aan de AGB-bedrijven

Artikel 5.-

§1. De belasting is verschuldigd door:

- de natuurlijke personen, met vestiging op het grondgebied van de gemeente Zedelgem, die op 1 januari van het aanslagjaar houder zijn van een BTW- en/of ondernemingsnummer en als hoofd- en/of bijkomende activiteit een:

- een vrij beroep (inclusief stagiairs) of een zelfstandige activiteit uitoefenen
- een nijverheids-, land- of tuinbouw, horeca-, handelsbedrijf, financiële instelling of een andere economische activiteit exploiteren

- de rechtspersonen, die op 1 januari van het aanslagjaar houder zijn van een BTW- en/of ondernemingsnummer en een vestiging hebben op het grondgebied van de gemeente Zedelgem

§2. De belasting wordt per belastingplichtige berekend en gevestigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente Zedelgem, gebruikt of tot het gebruik voorbehouden van de belastingplichtige.

Als vestiging voor de toepassing van dit belastingreglement wordt beschouwd : elk (gedeelte van een) onroerend goed of meerdere onroerende goederen die samen een geheel, een entiteit of een complex vormen, dat/die voor beroeps- of bedrijfsdoeleinden is bestemd of in het kader van beroeps- of bedrijfsdoeleinden wordt gebruikt en/of elke activiteitskern, elk(e) lokaliteit of centrum van werkzaamheden of elk (geheel van) ruimte(n), onder gelijk welke vorm en van individuele of collectieve aard, die/dat voor beroeps- of bedrijfsdoeleinden is bestemd of in het kader van beroeps- of bedrijfsdoeleinden wordt gebruikt, evenals een maatschappelijke zetel of een administratieve zetel of lokaliteit, alsook elk (gedeelte van een) onroerend goed of lokaliteit dat/die bijdraagt tot de realisatie/uitvoering van de beroeps- of bedrijfsdoeleinden (met inbegrip van bestuur of beheer, in de ruimste zin)

§3. Als belastbare oppervlakte komt in aanmerking: de totale oppervlakte, zowel bebouwde als onbebouwde oppervlakte, van het goed waarop de activiteitskern of bedrijfsvestiging zich bevindt, alsmede de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met de uitoefening van de beroepsactiviteit of met de bedrijfsuitbating.

Komt niet in aanmerking en dient dienvolgens niet aangegeven te worden:

- a. voor alle bedrijven: de oppervlakte van groenzones en/of braakliggende grond

b. voor land- en tuinbouwbedrijven: de weilanden en de cultuurgronden.

Artikel 6.- Het bedrag van de belasting wordt op basis van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar per vestiging vastgesteld

Belastbare oppervlakte	Bedrag van de belasting
van 0 m ² tot en met 2000 m ²	65 EUR (hoofdactiviteit)
van 0 m ² tot en met 2000 m ²	55 EUR (activiteit in bijberoep) (*)
van 2001 m ² tot en met 4000 m ²	100 EUR
van 4001 m ² tot en met 6000 m ²	130 EUR
van 6001 m ² tot en met 8000 m ²	155 EUR
van 8001 m ² tot en met 10.000 m ²	175 EUR

Voor oppervlaktes boven de 10.000 m² wordt er naast het forfait van 175 euro bijkomend 0,1 euro per m² aangerekend vanaf 10.001m².

(*) De belastingplichtige is jaarlijks verplicht het bewijs van het uitoefenen van een activiteit in bijberoep voor te leggen aan de dienst belastingen van de gemeente. Dit kan aan de hand van een attest van het sociaal verzekeringsfonds.

Artikel 7.- De belasting is niet verschuldigd door de rechtspersonen bedoeld in artikelen 180, 181 en 182 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Artikel 8.-

§1. De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet toe werden uitgenodigd, per vestiging aangifte te doen ten laatste op 31 mei van het aanslagjaar bij de dienst belastingen van de gemeente Zedelgem op het daartoe door de gemeente ter beschikking gesteld formulier.

§2. De administratie kan na de eerste jaarlijkse aangifte aan de belastingplichtige een 'voorstel van aangifte' bezorgen. Dit formulier vermeldt de bij het gemeentebestuur gekende gegevens op basis waarvan de aanslag zal worden gevestigd:

- indien het voorstel niet correct is, moet het verbeterd en vervolledigd worden teruggestuurd door de belastingplichtige ten laatste op 31 mei van het aanslagjaar

Het verbeterd teruggestuurde formulier geldt als aangifte.

- indien het formulier 'voorstel van aangifte' geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het formulier niet terugsturen.

- wanneer de belastingplichtige geen voorstel tot aangifte ontvangt, geldt hetgeen in §1 is uiteengezet

Artikel 9.- Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 8 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de voormelde kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Gemeenschappelijke bepalingen

Artikel 10.- De belasting is jaarlijks en ondeelbaar met dien verstande dat enkel de op 1 januari bestaande toestand in aanmerking wordt genomen.

Artikel 11.- De belasting is niet van toepassing op de gebouwen of gedeelten van gebouwen behorend tot het openbaar domein en bestemd voor een openbare dienst of voor een dienst van openbaar nut. Deze vrijstelling geldt niet voor de gedeelten van voormelde gebouwen bewoond door aangestelden van de bevoegde overheid.

Artikel 12.- De algemene gemeentebelasting voor gezinnen en bedrijven wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 13.- De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 14.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op

straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 15.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 16.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 17.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

8. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING BIJ HET ONTBREKEN VAN PARKEERPLAATSEN BIJ NIEUWBOUW OF VERBOUWING - AANSLAGJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Franke Breekelmans vraagt of dit nog actueel is en ze verwijst naar het beleid van de Vlaamse bouwmeester wat behoud open ruimte betreft. Ze stelt het gemeentebestuur voor om niet zozeer bestraffend op te treden maar andere, belonende maatregelen te voorzien bvb voor gebruik van openbaar vervoer, projecten voor autodelen. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat Zedelgem geen stad is en anders is dan de context van bvb Gent. De schepen vervolgt dat het bestuur de visie m.b.t. meer open ruimte en afremmen verkeer hanteert en hij verwijst naar verkavelingen waarin er voorwaarden gesteld worden bvb op vlak van groen en parkeren. De gemeente moet slim redeneren en zal vooral situatiegewijs reglementeren en voorwaarden opleggen. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat zijn fractie dit punt zal goedkeuren. Verder verwijst het raadslid naar een situatie waarin inwoners een deel van hun woning hadden ingericht als garage omdat er geen parkeerruimte was en naderhand beboet werden hetgeen hen zeer verrast had. Vandaar zijn vraag om inwoners goed vooraf te informeren. De schepen antwoordt dat dit gebeurt: de voorwaarden zijn omschreven in de omgevingsvergunning die de burger ontvangt. Raadslid Martine De Meester vraagt wat het bestuur doet met inwoners die bewust voor het openbaar vervoer kiezen en geen auto hebben. De schepen zegt dat het niet zo eenvoudig is: inwoners kunnen hun huis mettertijd ook verkopen aan mensen die wel een auto hebben.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Aanleiding

- de huidige belastingreglementen eindigen op 31 december 2019 en moeten worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst ruimte: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7373000	002000			

Motivering

- er wordt vastgesteld dat er een steeds grotere behoefte is aan parkeergelegenheid voor motorvoertuigen, enerzijds veroorzaakt door het steeds groter worden van de densiteit aan activiteiten en de woondichtheden, en anderzijds is dit ook te wijten aan het feit dat mensen, veel meer dan vroeger, elk over een eigen motorvoertuig beschikken
- het bouwen of verbouwen van gebouwen zonder voldoende parkeerplaatsen voor bewoners en bezoekers brengt een last mee voor de gemeenschap in de zin van bijkomende parkeerdruk op het openbare domein
- deze last dient te worden vermeden door de bouwheren aan te moedigen op betreffende terrein voldoende parkeercapaciteit te voorzien
- dit is mogelijk door het invoeren van belasting op ontbrekende parkeerplaatsen de opbrengsten van dergelijke belasting laten het gemeentebestuur toe tegemoet te komen aan de behoefte om bijkomende openbare parkeerplaatsen te realiseren
- het is een sturende belasting, waarbij de doelstelling een nulopbrengst is en waarbij er van uitgegaan wordt dat toekomstige bouwheren eerder zullen verkiezen te voorzien in voldoende parkeergelegenheden dan wel de belasting te betalen
- de belasting wordt onder meer geheven naar aanleiding van omgevingsvergunningen, maar het gemeentebestuur zal er voordien, bij het beoordelen van omgevingsvergunningsaanvragen, op toezien dat het verplichte aantal te realiseren parkeerplaatsen kan gerealiseerd worden
- het belastingreglement maakt deel uit van de stedenbouwkundige informatie die afgeleverd wordt aan aanvragers naar aanleiding van bouwplannen (o.a. herbouwen, verbouwen, functiewijzigingen, nieuwbouw,...), zodat bij de opmaak van een ontwerp al rekening kan gehouden worden met de eisen van het belastingreglement en een eventuele heffing van de belasting
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een gemeentebelasting gevestigd op het ontbreken van de nodige parkeerplaatsen, die verplicht aan te leggen zijn op het betreffende bouwterrein waarop gebouwd of verbouwd wordt, volgens de hierna bepaalde normen.

Artikel 2.- De bepalingen in dit reglement zijn van toepassing op alle omgevingsvergunningsaanvragen, gelegen binnen het grondgebied Zedelgem, waarvoor een aanvraag wordt ingediend vanaf de dag van de inwerkingtreding van dit reglement en op alle wijzigingen van het aantal parkeerplaatsen zonder

omgevingsvergunningaanvragen die vanaf de datum van inwerkingtreding van dit reglement worden doorgevoerd.

Artikel 3.- De begrippen, gehanteerd in dit reglement, worden als volgt gedefinieerd:

- parkeerplaats: een garage of een standplaats, daartoe speciaal aangelegd en uitgerust en bestemd voor het parkeren van motorvoertuigen, in die zin vergund of geacht vergund te zijn. Opdat van een “parkeerplaats” in de zin van dit besluit sprake kan zijn, dient deze bijkomend aan volgende voorwaarden te voldoen: ze moet rechtstreeks toegankelijk zijn langs een weg van minimum 7 meter breedte als de parkeerplaats een hoek tussen 60 en 90 graden vormt met die weg, minimum 5 meter breedte als de parkeerplaats een hoek tussen 45 en 60 graden vormt met die weg, en minimum 3,50 meter breedte als de parkeerplaats een hoek van 30 tot 45 graden vormt met die weg. De parkeerplaats moet vrij bereikbaar zijn, over het eigen terrein, vanuit de op de richten woongelegenheid of de ruimte waarop ze betrekking heeft
- garage: gesloten stalling voor motorvoertuigen met een binnenbreedte van minstens 2,75 meter en een binnenlengte van minstens 5 meter
- standplaats: stalling, andere dan garage, voor motorvoertuigen met een breedte van minstens 2,50 meter en een lengte van minstens 5 meter
- vloeroppervlakte: de gecumuleerde oppervlakte van vloeroppervlakten in alle bouwlagen, ongeacht de vrije hoogte, met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen en met die van kelders, zolders en parkeerplaatsen
- (ééngezins)woning: gebouw bestemd voor het huisvesten van één gezin, ongeacht het aantal personen in dit gezin
- appartementengebouw: gebouw bestemd voor het huisvesten van meerdere gezinnen
- woongelegenheid: ruimte, in een appartementengebouw, bestemd voor het huisvesten van één gezin, ongeacht het aantal personen in dit gezin
- aangepaste woongelegenheid: een woning waar een rolstoelgebruiker zelfstandig kan functioneren, wonen
- handelsgebouw: gebouw bestemd voor het drijven van handel of horeca in de ruimste zin.
- kantoor- of dienstengebouw: gebouw bestemd voor de aanbidding van diensten in de ruimste zin, hetzij het onderbrengen van administratieve diensten in de ruimste zin
- werkplek: te gebruiken voor de algemene locatie waar arbeid wordt verricht, gewoonlijk als verwijzing naar een dienstbetrekking. Conform de richtlijnen van het Team Ergonomie Vlaanderen bedraagt de minimaal te voorziene ruimte voor één persoon, die beschikt over een werktafel met flatscreen of laptop, schrijfvlak en een kast 7 m²
- gebouw voor industriële exploitatie: gebouw dat gebruikt wordt voor bedrijvigheid in de zin van het uitoefenen van industriële en/of ambachtelijke activiteiten.
- gastenverblijf: verblijf waar een gast of een samenhangende groep gasten tijdelijk verblijft in het kader van toeristische en/of recreatieve doeleinden
- recreatie-, sport- of evenementenplaats of -domein: een gebouw, constructie of terrein, daartoe aangelegd of uitgerust, bestemd voor sport, spel, jeugd- of recreatieve activiteiten of evenementen en bestemd voor het gebruik door derden, in die zin vergund of geacht vergund te zijn, dit met uitzondering van activiteiten of evenementen in de openbare sector
- feestzaal : een zaal die gebruikt wordt voor het organiseren van feesten en bijeenkomsten
- niet-gedefinieerde begrippen worden gelezen in hun gebruikelijke juridische betekenis

Artikel 4.- De bepaling van het aantal verplicht aan te leggen parkeerplaatsen op het betreffende bouwterrein waarop gebouwd of verbouwd wordt, gebeurt als volgt: ‘het aantal verplicht aan te leggen parkeerplaatsen volgens de verschillende onderstaande categorieën moet worden samengeteld, en afgerond naar het eerstvolgend hoger geheel getal

§ 1. Eéngezinswoningen:

- bij nieuwbouw: voor woningen tot en met 140 m² vloeroppervlakte: minstens 1 parkeerplaats. Boven de 140 m² vloeroppervlakte: minstens 1 parkeerplaats per begonnen 140 m².
- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken een bijkomende vloeroppervlakte ontstaat van meer dan 60 m², gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement).

Deze bepaling geldt met dien verstande dat alle verbouwings- en uitbreidingswerken van de voorbije 5 jaar worden samengeteld, zowel in positieve als in negatieve zin, evenwel met als aanvangsdatum de datum van inwerkingtreding van dit reglement.

☒ Voor complexen van sociale woningen, gebouwd door maatschappijen erkend door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of door het Vlaams Woningfonds en voor woningen, gebouwd overeenkomstig de door de Vlaamse overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door het privaat initiatief, volstaat het dat 60 % van het bij dit reglement verplicht gestelde aantal parkeerplaatsen wordt aangelegd, terwijl evenwel de oppervlakte voor de overige 40 % moet worden gereserveerd, en dit niet ten koste van de groenstroken. De te reserveren oppervlakte voor de overige 40 % parkeerplaatsen moet op de plannen van de omgevingsvergunningsaanvraag vermeld worden.

§ 2. Appartementgebouwen:

- bij nieuwbouw: per woongelegenheden dienen 1,5 parkeerplaatsen gerealiseerd te worden, en deze dienen uitsluitend bestemd te zijn voor gebruik door de bewoners van het betreffende appartementgebouw.
- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken bijkomende woongelegenheden ontstaan t.o.v. het vergunde of vergund geachte aantal, gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de nieuw ontstane woongelegenheden (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement).

☒ voor complexen van sociale woongelegenheden, gebouwd door maatschappijen erkend door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of door het Vlaams Woningfonds en voor woningen, gebouwd overeenkomstig de door de Vlaamse overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door het privaat initiatief, volstaat het dat 60 % van het bij dit reglement verplicht gestelde aantal parkeerplaatsen wordt aangelegd, terwijl evenwel de oppervlakte voor de overige 40 % moet worden gereserveerd, en dit niet ten koste van de groenstroken. De te reserveren oppervlakte voor de overige 40 % parkeerplaatsen moet op de plannen van de omgevingsvergunningsaanvraag vermeld worden.

☒ in afwijking hierop gelden voor 'aangepaste woongelegenheden' volgende normen:

- bij nieuwbouw: 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 3 aangepaste woongelegenheden, vrij toegankelijk voor bezoekers

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken een bijkomende vloeroppervlakte ontstaat van meer dan 60 m², gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement). Deze bepaling geldt met dien verstande dat alle verbouwings- en uitbreidingswerken van de voorbije 5 jaar worden samengeteld, zowel in positieve als in negatieve zin, evenwel met als aanvangsdatum de datum van inwerkingtreding van dit reglement.

§ 3. Handelsgebouwen:

- bij nieuwbouw: 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 100 m² vloeroppervlakte.

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken een bijkomende vloeroppervlakte ontstaat van meer dan 60 m², gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement). Deze bepaling geldt met dien verstande dat alle verbouwings- en uitbreidingswerken van de voorbije 5 jaar worden samengeteld, zowel in positieve als in negatieve zin, evenwel met als aanvangsdatum de datum van inwerkingtreding van dit reglement.

§ 4. Kantoor- en dienstgebouwen:

- bij nieuwbouw: per werkplek moet 0,75 parkeerplaats gerealiseerd worden, en deze dienen uitsluitend bestemd te zijn voor gebruik door de werknemers en bezoekers van het betreffende gebouw.

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken een bijkomende vloeroppervlakte ontstaat van meer dan 60 m², gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement). Deze bepaling geldt met dien verstande dat alle verbouwings- en uitbreidingswerken van

de voorbije 5 jaar worden samengeteld, zowel in positieve als in negatieve zin, evenwel met als aanvangsdatum de datum van inwerkingtreding van dit reglement.

§ 5 Hotels, gastenverblijven en verblijfsinstellingen in de verzorgende sector (bejaarden, gehandicapten, hulpbehoevenden, ...):

- bij nieuwbouw:

☒ 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 2 hotel- of gastenverblijven.

☒ 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 4 verblijven in een instelling in de verzorgende sector

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken:

☒ 1 bijkomende parkeerplaats per bijkomende begonnen schijf van 2 hotel- of gastenkamers (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement).

☒ 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 4 verblijven in een instelling in de verzorgende sector

§ 6. Gebouwen bestemd voor industriële exploitatie:

☒ gebouwd op kadastrale percelen, met als stedenbouwkundige bestemming industriezone:

- bij nieuwbouw: 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 250 m² vloeroppervlakte, met een minimum van 3 parkeerplaatsen.

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: 1 bijkomende parkeerplaats per begonnen schijf van 250 m² bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement).

☒ gebouwd op kadastrale percelen, met een stedenbouwkundige bestemming, andere dan industriezone:

- bij nieuwbouw: 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 100 m² vloeroppervlakte.

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 100 m² bijkomende vloeroppervlakte.

- bij autoherstelplaatsen wordt in afwijking op voormelde regel "100" vervangen door "50", maar enkel voor de vloeroppervlakte die als autoherstelplaats wordt benut.

§ 7. Recreatie-, sport, of evenementenplaats of - domein:

- 1 parkeerplaats per 3 van het totale aantal als dusdanig voor de toeschouwers voorziene zit- of standplaatsen.

- Indien geen zit- of standplaatsen als dusdanig worden voorzien: 1 parkeerplaats per 100 m² vloeroppervlakte die voor derden toegankelijk is in geval van indoor activiteiten, en 1 parkeerplaats per 500 m² vloeroppervlakte die voor derden toegankelijk is in geval van outdoor activiteiten.

§ 8. Feestzaal:

- bij nieuwbouw: 0,33 parkeerplaats per persoon, rekening te houden met een maximale capaciteit van aanwezige personen van 1 persoon/m² netto oppervlakte. De netto-oppervlakte is de oppervlakte die beschikbaar is voor de aanwezige personen, verminderd met de oppervlakte van vast meubilair, vestiaires en sanitair.

- bij verbouwings- en uitbreidingswerken: indien door de verbouwings- en uitbreidingswerken een bijkomende vloeroppervlakte ontstaat van meer dan 60 m², gelden dezelfde regels met betrekking tot bijkomende parkeerplaatsen, als bij nieuwbouw, voor de bijkomende vloeroppervlakte (tenzij de verbouwde toestand, zelfs zonder het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, reeds zou voldoen aan de bepalingen van dit reglement). Deze bepaling geldt met dien verstande dat alle verbouwings- en uitbreidingswerken van de voorbije 5 jaar worden samengeteld, zowel in positieve als in negatieve zin, evenwel met als aanvangsdatum de datum van inwerkingtreding van dit reglement.

§ 9. Gemengde bestemmingen:

Bij gebouwen met een gemengde bestemming worden voormelde regels afzonderlijk toegepast op de onderscheiden bestemmingen.

Artikel 5.- Indien een gebouw door verbouwing verandert van functie, is het aantal bijkomende parkeerplaatsen het verschil tussen het aantal parkeerplaatsen van de nieuwe functie en van de vroegere functie, dit volgens de bovenstaande bepalingen.

Indien een bestaande parkeerplaats in het gebouw wordt omgevormd tot een andere functie, dient deze, rekening houdend met de bovenstaande bepalingen, gecompenseerd te worden overeenkomstig de bepalingen van dit reglement.

Indien als gevolg van stedenbouwkundige ingrepen op het private domein, aangelegde parkeerplaatsen op openbaar domein onbruikbaar worden, dienen deze door de aanvrager van de ingreep -behalve als deze een overheid is- gecompenseerd te worden overeenkomstig de bepalingen van onderhavig reglement.

Artikel 6.- De belasting is verschuldigd door:

§ 1. De oorspronkelijke verkrijger van een omgevingsvergunning, aan wie in deze vergunning minder parkeerplaatsen werden vergund dan voorgeschreven volgens de bepalingen van dit reglement. Indien het onroerend goed verkocht wordt vóór de voltooiing van de bouwwerken, moet de verkoper aan de koper contractueel de verplichting opleggen om de verplicht aan te leggen parkeerplaatsen alsnog te realiseren.

§ 2. De oorspronkelijke verkrijger van een omgevingsvergunning, die één of meer in de omgevingsvergunning begrepen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd.

§ 3. De actuele titularis van een zakelijk recht inzake een parkeerplaats, die zelf een parkeerplaats verwijdert of een bestemmingswijziging doorvoert aan één of meer parkeerplaatsen of aan een gebouw, dusdanig dat niet meer voldaan wordt aan dit reglement.

§ 4. De actuele titularis van een zakelijk recht inzake een parkeerplaats, die nalaat om binnen de 12 maanden nadat hij door het gemeentebestuur bij aangetekend schrijven werd verwittigd van het verwijderen van een parkeerplaats of van een bestemmingswijziging die door een ander werd aangebracht aan zijn onroerend goed, deze verwijdering of bestemmingswijziging ongedaan te maken.

§ 5. De actuele titularis van een zakelijk recht die een verbouwing doorvoert zonder omgevingsvergunning. De bepalingen van artikel 6 § 3 tot en met § 5 gelden met dien verstande dat ook andere parkeerplaatsen, die tot stand gekomen zijn vóór de inwerkingtreding van dit reglement, als parkeerplaats worden beschouwd, zelfs als zij niet aan de in artikel 3 bepaalde afmetingen voldoen.

Artikel 7.- De belasting is verschuldigd op volgend tijdstip:

§ 1. Ingeval van artikel 6 § 1: op de dag van het definitief verkrijgen van een omgevingsvergunning.

§ 2. Ingeval van artikel 6 § 2: de dag na het verstrijken van 5 jaar van het definitief verkrijgen van een omgevingsvergunning.

§ 3. Ingeval van artikel 6 § 3:

- ingeval een omgevingsvergunning werd aangevraagd: op het moment van het definitief verkrijgen van een omgevingsvergunning.

- ingeval geen omgevingsvergunning werd aangevraagd: op de dag van het aangetekende schrijven met melding van de vaststelling van het belastbaar feit door het gemeentebestuur.

§ 4. Ingeval van artikel 6 § 4: op de dag na het verstrijken van een termijn van 12 maanden vanaf het aangetekende schrijven, bedoeld in artikel 6 § 4 met melding van de vaststelling van het belastbaar feit door het gemeentebestuur;

§ 5. Ingeval van artikel 6 § 5: op de dag van het aangetekende schrijven met melding van de vaststelling van het belastbaar feit door het gemeentebestuur;

Artikel 8.- De belasting wordt vastgesteld op 5.000 EUR per ontbrekende parkeerplaats of niet behouden parkeerplaats.

Artikel 9.- Indien een bestaande andere functie in het gebouw wordt omgevormd tot parkeerplaats, kan dit geen recht doen ontstaan op terugvordering van een betaalde belasting.

Artikel 10.- Bij aangetekend schrijven kan aan het college van burgemeester en schepenen teruggave van de gekweten belastingschuld gevraagd worden indien de omgevingsvergunning waaruit de belastingplicht is ontstaan, in toepassing van artikel 4.6.2. § 1 van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening, van rechtswege is vervallen en de vergunde werken niet binnen de decretaal bepaalde termijn werden opgestart. De belastingschuldige dient hiertoe een schriftelijke verklaring af te leggen, welke het voorwerp zal uitmaken van een onderzoek, vooraleer de belastingschuld wordt terugbetaald.

Artikel 11.- De belastingschuld vervalt wanneer de belastingschuldige uitdrukkelijk verzaakt aan de verkregen omgevingsvergunning, onder volgende voorwaarden:

- a) de verzaking moet op uitdrukkelijke en ondubbelzinnige wijze gebeuren (m.a.w. betrokkene moet schriftelijk te kennen geven dat hij verzaakt aan het recht om de vergunde werken uit te voeren, en dat een toekomstige uitvoering dus uitgesloten wordt)
- b) de verzaking kan slechts gebeuren als de vergunde werken helemaal niet zijn opgestart
- c) de verzaking is alleen geldig als de overheid die de vergunning verleende de verzaking aanvaardt
- d) de verzaking wordt als nietig beschouwd indien achteraf blijkt dat de uitvoering van de vergunde werken toch wordt opgestart.

Artikel 12.- Op de, ingevolge de artikelen 10 en 11 terug te geven belastingen zijn nooit intresten verschuldigd. Vervolgingskosten zijn steeds verschuldigd door de belastingschuldige die nagelaten heeft de belasting te voldoen alvorens de in artikel 10 en 11 ontstane gronden tot teruggave zich voordeden.

Indien de belastingschuldige de belasting heeft betaald, wordt ze hem terugbetaald. Indien de belastingschuldige de belasting niet betaald heeft, wordt de belasting kwijtgescholden bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen ter zake.

Artikel 13.- De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 14.- De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 15.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 16.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 17.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 18.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

9. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – BELASTING OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN - AANSLAGJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze dit opnieuw een verdoken belasting vindt en ze verwijst naar de stijging met 25% van de aankoop van een rijbewijs. Ze zegt dat ze dit vreemd vindt omdat dit om dienstverlening voor alle burgers gaat en die alle burgers ook nodig hebben. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze deze mening deelt en ze wil opmerken dat de tarieven reeds vrij recent aangepast werden.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- ministerieel besluit d.d. 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeente voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, waarbij de bijlage is gewijzigd bij ministerieel besluit 27 maart 2013

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst burgerzaken: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7315000	002000			

Motivering

- het afleveren van allerlei administratieve stukken brengt voor de gemeente lasten mee en het is aangewezen hiervoor een billijke vergoeding te vragen
- de tarieven worden herzien op basis van de vergelijking met de tarieven in de naburige gemeenten/steden
- de bedragen van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor het uitreiken van elektronische kaarten worden jaarlijks automatisch herzien door FOD Binnenlandse Zaken op basis van de schommelingen van de gezondheidsindex, daarom is het wenselijk dat het algemeen systeem verder wordt toegepast voor alle administratieve stukken waarbij de kostprijs van de hogere overheid wordt vermeerderd met de forfaitaire belasting van de gemeente, met afronding naar de volgende 0,50 EUR
- voor de huwelijksvoltrekkingen werd een reglement opgemaakt en zijn er verschillende tarieven voorzien voor de huwelijksvoltrekkingen op een weekdag en de zaterdag; rekening houdende met de personeelskost hieraan verbonden. De belasting op de huwelijksdossiers werd sinds 2008 niet meer gewijzigd en is nu ook herzien op basis van de vergelijking met de tarieven in de naburige gemeenten/steden
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Dossierstukken

- overzicht wijziging tarieven reële kostprijs administratieve stukken

Besluit

Artikel 1.- Er wordt een gemeentebelasting gevestigd door het gemeentebestuur op de afgifte van administratieve stukken.

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de persoon, natuurlijke – of rechtspersoon, aan wie het stuk op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt.

Artikel 3.- Bij de administratieve stukken, waarvan de kostprijs onderhevig is aan een automatische herziening van de hogere overheid wordt volgend algemeen systeem toegepast:

De kostprijs van de hogere overheid wordt vermeerderd met het gemeentelijk forfaitair tarief en het totaal bedrag wordt steeds afgerond naar de volgende 0,50 EUR.

Artikel 4. – De gemeentelijke forfaitaire bedragen, als bedoeld in artikel 3, van de belasting worden vastgesteld als volgt:

§1. Tarieven, administratieve stukken onderhevig aan een automatische herziening door de hogere overheid

A	elektronische vreemdelingenkaart	2,60 EUR
	elektronische vreemdelingenkaart met biometrie (niet-EU onderdanen)	4,10 EUR
	spoedbehandeling dringend voor de elektronische vreemdelingenkaart	9,90 EUR

B	elektronische identiteitskaart aan Belgische onderdanen	2,60 EUR
	spoedbehandeling voor de elektronische identiteitskaart (dringend – zeer dringend)	9,90 EUR
C	elektronische identiteitsdocument voor Belgische onderdanen onder de 12 jaar (Kid's Id)	0,80 EUR
	spoedbehandeling dringend elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen onder de 12 jaar (Kid's Id)	3,00 EUR
	spoedbehandeling zeer dringend elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen onder de 12 jaar (Kids's Id)	2,60 EUR
	2de en volgende gelijktijdige aanvragen van dringende en zeer dringende kid's ID van hetzelfde gezin die op hetzelfde adres zijn ingeschreven	2,00 EUR
D	reisпас onder de 12 jaar	gratis
	reisпас voor alle andere personen	9,00 EUR
E	(voorlopig) rijbewijs in bankkaartmodel	5,00 EUR
	internationaal rijbewijs	4,00 EUR

§2.- Tarieven, administratieve stukken niet onderhevig aan een automatische herziening door de hogere overheid

A	aanvraag pin- en pukcode elektronische kaart	5,00 EUR
B	huwelijksdossier: huwelijk op weekdag	50,00 EUR
	huwelijksdossier: huwelijk op zaterdag	100,00 EUR
	dossierkosten bij wijziging huwelijksdossier kort voor de huwelijksplechtigheid (binnen de 14 dagen)	25,00 EUR

Artikel 5.- Zijn van de belasting vrijgesteld:

- de rijbewijzen in bankkaartmodel (uitgezonderd eerste afgifte) waarvan de geldigheidsduur is beperkt om medische redenen en waarvoor, om de hernieuwing van dit document te bekomen, een medisch attest van een vrij te kiezen arts moet worden voorgelegd.

Artikel 6.- De belasting wordt contant betaald op het ogenblik van de aanvraag van het stuk/opmaak van het dossier.

Artikel 7.- Bij gebrek aan betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 8.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning van de belasting.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 10.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 11.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

10. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING OP DE VERGUNNING BESTEMD VOOR DE EXPLOITATIE VAN DIENSTEN VOOR HET VERHUREN VAN VOERTUIGEN MET BESTUURDER - AANSLAGJAREN 2020 - 2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie zich om eenzelfde reden principieel zal onthouden (beslissen over opbrengsten zonder de uitgaven te kennen).

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
 De Sutter, Geert
 Dehaemers, Jurgen
 Demeulemeester, Ilse
 Devriendt, Ann
 Goes, Ellen
 Haesaert, Peter
 Himpens, Brigitte
 Naessens, Arnold
 Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien
 De Grootd, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Denys, Pol

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
 De Meester, Martine
 Descheemaeker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- decreet d.d. 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen gewijzigd bij decreet van 13 februari 2004, 30 april 2004, 7 juli 2007 en 8 mei 2009
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuig met bestuurder, gewijzigd bij besluit van 18 mei 2004 en 30 april 2009

Aanleiding

- het huidige geldende belastingreglement eindigt op 31 december 2019
- om de continuïteit van de regelgeving te garanderen is een hernieuwing van het belastingreglement noodzakelijk

Procedure

- principiële beslissing college burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst mobiliteit: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7341500	002000			

Motivering

- volgens het decreet van 8 mei 2009 - artikel 49 § 1 moet een ondeelbare jaarlijkse gemeentebelasting worden geïnd per vergund voertuig.
- deze belasting wordt eenvormig opgelegd door het Vlaamse Gewest. Het bedrag van de belasting is overal hetzelfde in Vlaanderen

- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de vergunning bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van de vergunning voor exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder. De belasting is verschuldigd aan de gemeente die de vergunning uitreikt, zijnde de plaats waar de exploitatiezetel is gevestigd.

Artikel 3.- De belasting is jaarlijks en ondeelbaar.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning werd of wordt afgegeven.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen om welke reden dan ook.

Artikel 4.- Het bedrag van de belasting op voertuigen bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, overeenkomstig de vergunningen die zijn afgeleverd op basis van artikel 42 § 2 van het decreet van 20 april 2001, bedraagt 250 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig.

Artikel 5.- Het bedrag vermeld in artikel 4 wordt aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (conform artikel 49 § 5 van het decreet van 8 mei 2009).

Artikel 6.- De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7.- De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 10.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 11.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

11. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING OP HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN – AANSLAGJAREN 2020 – 2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat haar fractie zich om eenzelfde reden principieel zal onthouden (beslissen over opbrengsten zonder de uitgaven te kennen).

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy

Devriendt, Ann
 Goes, Ellen
 Haesaert, Peter
 Himpens, Brigitte
 Naessens, Arnold
 Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien

Pattyn, Ann
 Descheemaeker, Günther
 Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41. 14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst mobiliteit en openbare werken: gunstig advies

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7361000	002000		-	-
7360000				
7360100				

Motivering

- het in het gebruik nemen van het openbaar domein brengt voor de gemeente bijkomende kosten met zich mee op het vlak van veiligheid, onderhoud van het openbaar domein, afvalbeheersing, openbare netheid, verkeersveiligheid en infrastructuur
- het is rechtvaardig om personen, die gebruik maken van het openbaar domein en op deze wijze een voordeel genieten, financieel te laten bijdragen in de uitgaven van de gemeente
- het normale gebruik van het openbaar domein is tijdens een markt, kermis of circus niet mogelijk
- het normale gebruik van het openbaar domein wordt soms verstoord door inname van het openbaar domein bij werken, het in rekening brengen van de inname van het openbaar domein is een impuls om de werken niet te lang te laten duren
- wanneer werken een langdurige inname van het openbaar domein vereisen, stimuleert een vrijstelling van de belasting wanneer de inname minder dan 7 kalenderdagen duurt, om de tijdsduur van de inname en de hinder tot een minimum te beperken
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van markten en standplaatsen voor verkoop op openbaar domein, kermissen, circussen en voor inname openbaar domein bij werken

Artikel 2.- Bepalingen eigen aan markten en standplaatsen voor verkoop op openbaar domein

§1 De belasting is verschuldigd door de gebruiker, natuurlijke of rechtspersoon, van het openbaar domein

§ 2 De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- tarief occasionele gebruiker: 1,5 EUR per lopende meter per dag met een minimum van 15,00 EUR
- abonnement: 45,00 EUR per lopende meter per jaar

De opmeting en vaststelling van de belastbare meters wordt verricht door de marktleider, aangesteld door het college van burgemeester en schepenen. Het aantal meters aan de verkoopzijde van het kraam wordt in aanmerking genomen. Voor de kramen opgesteld op een hoek wordt de langste zijde in aanmerking genomen. Elk gedeelte van een lopende meter wordt als een gehele lopende meter beschouwd.

Enkel voor de officiële marktdag op het marktplein van Sint-Elooi te Zedelgem wordt voor een elektriciteitsgebruik vanaf 16 Amp/220 V een forfait van 300,00 EUR per jaar aangerekend.

Het vermogen wordt door de marktleider vastgesteld.

Nieuwe aanvragen voor het gebruik van het openbaar domein worden gedurende het eerste jaar aangerekend per twaalfde aan 45,00 EUR per lopende meter/per jaar.

Bij wijzigingen aan de grootte van de standplaats op het openbaar domein wordt bij een grotere inname de meerprijs op jaarbasis aangerekend.

De belasting is verschuldigd ongeacht de exploitatie met of zonder vergunning gebeurt.

§ 3 Vrijstellingen:

- de marktkramers, die voor het eerst, een standplaats innemen op het openbaar domein van de gemeente Zedelgem worden voor één jaar vrijgesteld van de belasting op het openbaar domein vanaf de datum van de eerste inname
- de belasting is niet verschuldigd voor het inrichten van feest-, rommel- en avondmarkten

§ 4 Wijze van betaling: de belasting is contant verschuldigd en wordt betaald binnen de dertig dagen na ontvangst van het betalingsverzoek

Artikel 3.- Bepalingen eigen aan kermissen

§ 1 De belasting is verschuldigd door de gebruiker, natuurlijke of rechtspersoon, van het openbaar domein

§ 2 Per kermis, per deelgemeente en per categorie dient jaarlijks de volgende belasting te worden betaald:

Categorie van de attractie	Prijs per kermis
1. autoscooters, lunaparken en gelijkaardige attracties	150,00 EUR
2. rupsmolens, kinderbuggy's en gelijkaardige attracties	100,00 EUR
3. kindermolens, paardenmolens, zwiermolens, schommels en gelijkaardige attracties	75,00 EUR
4. schietkramen, visspelen, pottenspel, American basket en gelijkaardige attracties	50,00 EUR
5. frituur- en gebakkramen	60,00 EUR

Door het college van burgemeester en schepenen wordt naast het toekennen van de standplaats ook de categorie van de attractie bepaald.

§ 3 Vrijstellingen:

- de belasting is niet verschuldigd voor de standplaatsen ingenomen op de carnavalkermis te Veldegem
- de belasting is niet verschuldigd voor de standplaatsen ingenomen op de Martinuskermis te Loppem

§ 4 Wijze van betaling: de belasting is contant verschuldigd en wordt betaald uiterlijk veertien dagen voor de inname van het openbaar domein na ontvangst van het betalingsverzoek

Artikel 4.- Bepalingen eigen aan circussen

§ 1 De belasting is verschuldigd door de gebruiker, natuurlijke of rechtspersoon, van het openbaar domein

§ 2 De belasting wordt forfaitair bepaald op 15,00 EUR per dag voor de eerste 4 dagen. Vanaf de vijfde dag wordt er een bedrag aangerekend van 25,00 EUR per dag.

§ 3 Wijze van betaling: de belasting is contant verschuldigd en wordt betaald uiterlijk veertien dagen voor de inname van het openbaar domein na ontvangst van het betalingsverzoek

Artikel 5.- Bepalingen eigen aan inname openbaar domein bij werken

§ 1 De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de inname van het openbaar domein bij werken

§ 2 Vanaf de achtste kalenderdag van de vergunde inname van het openbaar domein is een belasting verschuldigd van 12,00 EUR per kalenderdag. Bij een verlenging van de vergunning is een belasting verschuldigd van 12,00 EUR per kalenderdag vanaf de eerste dag van de verlenging

§ 3 Vrijstellingen

- de belasting is niet verschuldigd wanneer de inname van het openbaar domein gebeurt naar aanleiding van werken uitgevoerd in opdracht van openbare besturen, sociale bouwmaatschappijen en nutsmaatschappijen

§ 4 Wijze van betaling: de belasting is contant verschuldigd en wordt betaald binnen de dertig dagen na ontvangst van een betalingsverzoek.

Gemeenschappelijke bepalingen

Artikel 6.- Bij gebrek aan betaling binnen voormelde termijnen wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 7.- De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging tegen ontvangstbewijs. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning of vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Artikel 8.- De reglement treedt in werking op 1 januari 2020

Artikel 9.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286, 287, en 288 van het decreet lokaal bestuur

Artikel 10.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

12. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING OP HET PARKEREN IN EEN ZONE MET BEPERKTE PARKEERTIJD (BLAUWE ZONE) OF OP EEN OPENBARE WEG MET BLAUWE ZONE REGLEMENTERING VAN MOTORVOERTUIGEN - AANSLAGJAREN 2020 -2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt waarom de belasting bij 2 kermissen niet geheven wordt en zegt dat ze graag een rechte lijn heeft. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat het de bedoeling is om meer uitstraling te geven aan die kleinere kermissen en de mensen aan te trekken. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat de andere kermissen de vraag nooit gesteld hebben tot vrijstelling van belasting. Schepen Ann Devriendt zegt dat de vraag kan gesteld worden.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groot, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg, meerbepaald de artikelen 27.1 en 27.2, 27.4 en 27.6
- koninklijk besluit van 5 juni 2013 tot wijziging van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- koninklijk besluit van 20 juli 2001 en het ministerieel besluit van 23 juli 2001 inzake inschrijvingen van de voertuigen
- ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap
- ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, meer bepaald hoofdstuk V/1, waarbij aan de gemeenten worden toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren
- wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting
- gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 oktober 2011: gemeentelijke parkeerkaart
- collegebeslissing d.d. 12 maart 2007 betreffende de machtiging van de agenten van politie van de politiezone “Het Houtsche” tot het verrichten van de nodige vaststellingen betreffende de uitvoering van de belastingreglementen op de gedepenaliseerde verkeersinbreuken;

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële goedkeuring college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst mobiliteit: positief

EXTERN

- Politiecollege “Het Houtsche”: gunstig advies voor het invoeren van een gelijkvormig tarief van 35 euro in politiezone Het Houtsche

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7361100	002000			

Motivering

- het aanleggen, verbeteren en onderhouden van parkeermogelijkheden brengt een zware financiële last mee voor de gemeente
- het is nodig om op bepaalde plaatsen een blauwe zone in te voeren, teneinde aldus de parkeerrotatie in de gemeente en in de dorpscentra in het bijzonder te bevorderen
- het koninklijk besluit van 5 juni 2013 bepaalt dat bij overtreding van een gedepenaliseerde parkeerovertrading het voertuig met een wielklem kan worden geïmmobiliseerd
- in het overwegende gedeelte van het koninklijk besluit van 5 juni 2013 wordt gesteld dat het aan de gewesten is om het gebruik van de wielklem te bepalen, maar dat uit het antwoord op 2 parlementaire vragen (Senaat - schriftelijke vraag nr. 5-9606 van 19 juli 2013 van B. Anciaux; Kamervraag nr. 502 van 29 juli 2013 van V. De Bue) in verband met deze aangelegenheden blijkt dat de gemeenten gebruik kunnen maken van wielklemmen voor overtredingen op gedepenaliseerde parkeerovertradingen en dat de gemeente in een gemeentelijk reglement de modaliteiten van het gebruik van de wielklem kan vastleggen

- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een contante belasting gevestigd op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg. Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is én waar een blauwe zonereglementering van toepassing is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, § 1, lid 2, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Onder blauwe zonereglementering verstaat men een zone met beperkte parkeertijd, waar een parkeerschijf die overeenstemt met het door de minister van verkeer bepaalde model, moet worden aangebracht, op de binnenkant van de voorruit of als er geen voorruit is op het voorste gedeelte van het voertuig.

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de houder van de nummerplaat. De bestuurder van het voertuig is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3.-

§ 1 De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden
- 35,00 EUR per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen van de parkeerschijf achter de voorruit van het voertuig, overeenkomstig artikel 27.1.1 van het koninklijk besluit van 1 december 1975.

§ 2 Deze reglementering is niet van toepassing op de houders die de door de gemeente uitgereikte officiële parkeerkaart of bewonerskaart - op grond van het ministerieel besluit van 9 januari 2007 - zichtbaar achter de voorruit van het voertuig aanbrengen.

§ 3. Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van 'persoon met een handicap' wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren.

§ 4. Het parkeren van voertuigen van de veiligheids- en hulpdiensten is gratis tijdens de uitvoering van hun opdrachten.

Artikel 4.- De belasting is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die gratis is.

Artikel 5.- De gebruiker van een motorvoertuig die de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig plaatst, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 3 § 1 bedoelde forfaitaire tarief.

Bij toepassing van het in het eerste lid bedoelde forfaitaire tarief, brengt de aangestelde van de politiezone die optreedt voor de gemeente op de voorruit van het voertuig een uitnodiging aan om de belasting binnen de veertien dagen te betalen door overschrijving op de rekening van de politiezone Het Houtsche. De politiezone stort op haar beurt de geïnde bedragen door aan de gemeente Zedelgem.

In geval van niet-betaling binnen de voorziene termijn, wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 6.- Met het oog op de inning van de parkeerbelasting wordt door de aangestelde een wielklem op het voertuig geplaatst in de volgende gevallen:

- indien de in artikel 2 bedoelde belastingschuldige of hoofdelijk aansprakelijke persoon geen vaste woon- of verblijfplaats heeft in België
- indien de identiteit van de houder van de nummerplaat niet achterhaald kan worden
- indien de identiteit van de bestuurder van het voertuig (zonder Belgische kentekenplaat) niet achterhaald kan worden
- indien de geïdentificeerde belastingschuldige of hoofdelijk aansprakelijke persoon zonder vaste woon- of verblijfplaats in België, die op het moment van de vaststelling ter plaatse aanwezig is, weigert de belasting op het parkeren in een blauwe zone te betalen

De kosten voor het plaatsen en het verwijderen van de wielklem bedragen 15 euro. Deze kosten moeten samen met de parkeerbelasting betaald worden vooraleer het voertuig vrijgegeven wordt.

Het voertuig dat na één maand te rekenen vanaf het plaatsen van de wielklem niet werd afgehaald, wordt weggetakeld op kosten van de belastingschuldige of van de hoofdelijk aansprakelijke persoon. Na een periode van 6 maand te rekenen vanaf de dag waarop het voertuig werd weggetakeld, wordt het voertuig eigendom van de gemeente.

Artikel 7.- Het bedrag met de parkeerschijf valt niet onder de bepalingen van onderhavig reglement en wordt gebeurlijk verder via het strafrecht berecht.

Artikel 8.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning van de belasting of wanneer de belasting een kohierbelasting wordt, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9.- Deze belasting treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 10.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 11.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

13. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - BELASTING OP HET PARKEREN IN EEN ZONE VOOR BEWONERSPARKEREN - AANSLAGJAREN 2020 - 2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys vraagt of dit in het budget van de politiekezone opgenomen is. De burgemeester, mevr. Annick Vermeulen, antwoordt dat dit niet het geval is (budget gemeente).

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart
- gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 oktober 2011: gemeentelijke parkeerkaart
- collegebeslissing d.d. 12 maart 2007 betreffende de machtiging van de agenten van politie van de politiezone “Het Houtsche” tot het verrichten van de nodige vaststellingen betreffende de uitvoering van de belastingreglementen op de gedepenaliseerde verkeersinbreuken

Aanleiding

- het huidige geldende belastingreglement eindigt op 31 december 2019
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief
- dienst mobiliteit: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7361100	002000			

Motivering

- het aanleggen, verbeteren en onderhouden van parkeermogelijkheden brengt een zware financiële last mee voor de gemeente
- de parkeerdruk kan op bepaalde plaatsen binnen de gemeente zeer hoog zijn, en storend werken voor de bewoners
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente een contante belasting gevestigd op het parkeren in een zone voor bewonersparkeren.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is en waar het parkeren voorbehouden is voor bewoners.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, § 2, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 2.- De belasting wordt als volgt vastgesteld:

a) gratis voor het parkeren van voertuigen door de bewoners die de door de gemeente uitgereikte officiële bewonerskaart zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig, overeenkomstig het ministerieel besluit van 9 januari 2007.

b) een forfaitair bedrag van 35,00 EUR voor alle andere gebruikers van een motorvoertuig.

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd door de houder van de nummerplaat. De bestuurder van het voertuig is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4.- De gebruiker van een motorvoertuig die de bewonerskaart niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig plaatst, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 2b bedoelde forfaitaire tarief.

Artikel 5.- De belasting is verschuldigd zodra het motorvoertuig geparkeerd is in een zone met de verkeersborden betreffende de bewonerskaart, volgens het betreffende koninklijk besluit van 1 december 1975, en is betaalbaar door overschrijving op de rekening van de politiezone ‘Het Houtsche’. De politiezone stort op haar beurt de geïnde bedragen door aan de gemeente Zedelgem.

Bij toepassing van het hierboven vermelde forfait, brengt de aangestelde van de politiezone die optreedt voor de gemeente een uitnodiging om de belasting binnen de veertien dagen te betalen aan op de voorruit van het voertuig. In geval van niet-betaling van de belasting wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 6.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning van de belasting of wanneer de belasting een kohierbelasting wordt, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 7.- Deze belasting treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 8.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 8.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

14. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - GEMEENTELIJKE ACTIVERINGSHEFFING OP ONBEBOUWDE BOUWGRONDEN EN KAVELS - AANSLAGJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat deze belastingen indertijd geheven werden om speculatie tegen te gaan. Anderzijds zijn er mensen die niet speculeren en dan is het spijtig dat er voor hen geen uitzondering kan gemaakt worden, zegt het raadslid en vervolgt dat hij begrijpt dat er geen uitzonderingen gemaakt kunnen worden. Schepen Arnold Naessens zegt dat de Vlaamse Bouwmeester dit kadert in zijn visie op vrijwaren open ruimte: als de voorziene bouwgronden benut worden, worden gemeenten niet gedwongen om nieuwe open ruimtes aan te snijden. Raadslid Martine De Meester zegt dat dit ook anders geïnterpreteerd kan worden: als kavels lang onbebouwd blijven dan mag er gesteld worden dat er geen nood is aan kavels en wordt de inkleuring van het gebied best herzien wordt (niet langer inkleuren als bouwgrond maar de grond vrijwaren voor open ruimte). Ze adviseert het bestuur een 'trendbreuk' op dit vlak.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Denys, Pol

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- het decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997, met latere wijzigingen, hierna Vlaamse Wooncode genoemd
- het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna afgekort als DGPB;
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, afgekort als VCRO
- het besluit van de Vlaamse regering van 10 juli 2008 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen

Aanleiding

- de huidige belastingreglementen eindigen op 31 december 2019 en moeten worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7371000	002000			

Motivering

- de gemeente acht het wenselijk om potentiële woonlocaties vrij te maken en om grondspeculatie tegen te gaan
- het is wenselijk om gronden en kavels bestemd voor woningbouw te activeren in de gemeente
- de invoering van een activeringsheffing laat de gemeente toe om de eigenaars van die gronden en kavels daartoe aan te sporen
- in de praktijk wordt vastgesteld dat, door het fenomeen van de gezinsverdunding, er woongelegenheden moeten bijgebouwd worden om het inwonersaantal op peil te houden. Ingevolge de provinciale woonprogrammatie kan een gemeente echter slechts nieuwe gronden bestemmen voor woningbouw in de mate dat de bestaande, voor woningbouw bestemde, gronden reeds zijn opgebruikt. Met andere woorden het niet effectief aanwenden van de voor woningbouw bestemde gronden vormt een mogelijke bedreiging voor het op peil houden van het gemeentelijk inwonersaantal en van het leefbaar worden van talrijke voorzieningen (handel, horeca, diensten, gemeenschapsvoorzieningen) die het wonen ondersteunen, en voor de leefbaarheid van de gemeente in het algemeen.
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een jaarlijkse activeringsheffing gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die voorkomen in het gemeentelijk register van onbebouwde percelen.

Artikel 2.- De begrippen, gehanteerd in dit reglement, worden als volgt gedefinieerd:

1° bouwgronden: kadastrale percelen, met uitsluiting van kavels, die palen aan een voldoende uitgeruste weg in de zin van artikel 4.3.5 § 2 VCRO en gelegen zijn in een woongebied of in een woonuitbreidingsgebied dat reeds voor bebouwing in aanmerking komt blijkens een principiële beslissing of op grond van artikel 5.6.6 VCRO

2° kavels: de in een verkavelingsvergunning van een niet vervallen verkaveling afgebakende percelen

3° onbebouwd: beantwoordend aan de criteria voor opname in het register van onbebouwde percelen, gesteld bij en krachtens artikel 5.6.1 VCRO

4° oppervlakte: de oppervlakte zoals vastgesteld op basis van een opmetingsplan, opgemaakt door een beëdigd landmeter, of indien die niet beschikbaar is, de gegevens volgens het grootschalig

referentiebestand.

5° register van onbebouwde percelen: het register, vermeld in artikel 5.6.1 VCRO

6° sociale woonorganisatie: een organisatie, vermeld in artikel 2, § 1, eerste lid, 26° Vlaamse Wooncode

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd door diegene die per 1 januari van het belastingjaar de volle eigenaar is van de bouwgrond/kavel of de bouwgronden/kavels. In geval van vruchtgebruik, erfpacht of opstalrecht is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker, erfpachter of opstalhouder.

In geval van mede-eigendom, is ieder mede-eigenaar belastingschuldig voor zijn wettelijk deel. Ingeval van onverdeelde eigendom is elke onverdeelde eigenaar hoofdelijk aansprakelijk tot betaling van de volledige belasting.

Artikel 4.-

§ 1. De belasting wordt vastgesteld als volgt :

- 250 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 125 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de eerste belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 275 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 138 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de tweede belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 303 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 152 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de derde belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 333 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 167 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de vierde belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 366 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 184 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de vijfde belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 403 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 202 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de zesde belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 443 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 222 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de zevende belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 487 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 244 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de achtste belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 536 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 268 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de negende belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige
- 590 EUR voor de eerste schijf van 0m² tot en met 400m² en 295 euro per extra begonnen schijf van 400m² voor de tiende belastbare bouwgrond/kavel in hoofde van dezelfde belastingplichtige

Voor de volgende belastbare bouwgronden/kavels in hoofde van dezelfde belastingplichtige wordt een stijging van 10% per volgende bouwgrond/kavel gerekend.

De percelen worden gerangschikt van groot naar klein zodat de bouwgrond/kavel met de grootste oppervlakte overeenkomt met de eerste bouwgrond/kavel.

§ 2. De belastbare grondslag wordt steeds in volle vierkante meter uitgedrukt. De gedeelten kleiner dan een halve vierkante meter worden weggelaten; de gedeelten gelijk aan of groter dan een vierkante meter worden aangerekend als volle vierkante meter.

§ 3. Er is slechts sprake van een niet-bebouwde grond in de zin van dit belastingreglement wanneer deze niet-bebouwde grond overeenkomstig de stedenbouwkundige voorschriften werkelijk in aanmerking komt voor het bouwen van een voor woning bestemd hoofdgebouw. In het geval de niet-bebouwde grond deel uitmaakt van een gedeeltelijk bebouwde bouwgrond/kavel, wordt er enkel geacht een belastbare niet-bebouwde grond aanwezig te zijn, zo er - gemeten vanaf 4 meter naast de bestaande woning of het bestaande, vergunde of vergund geachte bijgebouw met een oppervlakte van minstens 24 m², en evenwijdig aan dit gebouw - minstens één bouwgrond/kavel rest dat overeenkomstig de stedenbouwkundige voorschriften in aanmerking komt voor dergelijke bebouwing. Het vorig lid vindt echter geen toepassing wanneer de bestaande gebouwen zijn opgetrokken met een wachtgevel (aanbouwgevel). In dergelijk geval komt de volledige breedte naast de wachtgevel in aanmerking voor de toepassing van de belasting. In geval de bouwgrond/kavel paalt aan meer dan één openbare weg, wordt er, aanvullend op hetgeen voorafgaat, geacht een belastbare niet-bebouwde grond aanwezig te zijn, gemeten vanaf 10 m achter de hoger bedoelde woning of gebouw.

Artikel 5.- Vrijstellingen

§ 1. Enkel de vrijstellingen en ontheffingen opgenomen in dit artikel zijn van toepassing in de gemeente.

§ 2. Van de activeringsheffing zijn vrijgesteld:

1° De eigenaars van een enkele onbebouwde bouwgrond of kavel, bij uitsluiting van enig ander onroerend

goed gelegen in België of het buitenland. Deze vrijstelling geldt alleen maar gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed.

Deze vrijstelling kan bekomen worden door het afleveren van een attest van het kantoor der Registratie en Domeinen van hun woongebied waarin wordt bevestigd dat de eigenaar op 1 januari van het aanslagjaar slechts eigenaar is van één enkel onroerend goed in België of in het buitenland.

2° De sociale woonorganisaties

3° De verkavelaars, indien de verkavelingvergunning geen wegeniswerken omvat en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin de verkavelingvergunning werd toegekend.

De verkavelaars, indien de verkavelingvergunning wegeniswerken omvat en dit gedurende drie jaren die volgen op het jaar waarin het attest, bedoeld in artikel 4.2.16 § 2 van de VCRO, werd toegekend; bedoeld wordt het attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat alle in de verkavelingvergunning opgelegde voorwaarden en lasten zijn uitgevoerd of dat voor de uitvoering van de lasten een voldoende financiële waarborg is gestort in handen van de financieel directeur of in zijn voordeel op onherroepelijke wijze door een bankinstelling is verleend. Indien de verwezenlijking van de verkaveling in fasen wordt vergund, zijn deze bepalingen mutatis mutandis van toepassing op de delen van elke fase.

4° De ouders met kinderen ten laste, beperkt tot 1 onbebouwde bouwgrond in woongebied of 1 onbebouwde kavel per kind ten laste, ook deze vrijstelling geldt alleen maar gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed.

5° Er geldt steeds een vrijstelling voor de twee eerstvolgende kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed door de belastingplichtige, alsook voor de twee eerstvolgende kalenderjaren die volgen op de datum van de definitieve goedkeuring van een nieuw plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan dat van toepassing is op het niet-bebouwde bouwgrond/kavel in kwestie, en dat eveneens de bouwregels voor de bouwgrond/kavel wijzigt.

6° De gronden die gebruikt worden als parkeerplaatsen en daartoe vergund zijn of geacht vergund te zijn, strikt noodzakelijk voor de uitbating van de handelszaak en daardoor de mobiliteit en oplossing van de parkeerproblematiek ten goede komen.

Artikel 6.- Onder verwerving van het goed in de zin van artikel 5 van het belastingreglement wordt bedoeld: hetzij de verwerving van het vruchtgebruik, de erfpacht of het opstalrecht, hetzij de verwerving van de volle eigendom. De vrijstelling bij de verwerving van de volle eigendom geldt enkel in het geval waarin diegene die de volle eigendom verwerft niet eerder van de vrijstelling wegens de verwerving van het vruchtgebruik, de erfpacht of het opstalrecht voor hetzelfde goed heeft genoten.

Artikel 7.- Als bebouwde bouwgronden/kavels worden beschouwd: de bouwgronden/kavels waarop, ingevolge de toekenning van een bouwvergunning, de oprichting van een hoofdgebouw zoals voorgeschreven in de stedenbouwkundige voorschriften, is aangevat op 1 januari van het belastingjaar. Onder hoofdgebouw wordt verstaan: de woning of het gebouw dat het bouwgrond/kavel volgens de stedenbouwkundige bestemming bedoeld is om in hoofdorde te ontvangen.

Indien de aanvang van bouwwerken niet zijn gemeld, wordt aangenomen dat de werken niet zijn aangevat op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 8.- De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks een aangifte in te dienen bij het gemeentebestuur.

De gemeente bezorgt een voorstel van aangifte. Als dat voorstel overeenstemt met de belastbare toestand moet het niet worden teruggestuurd.

Indien het voorstel niet correct is, moet het verbeterd en vervolledigd worden teruggestuurd door de belastingplichtige binnen een periode van één maand vanaf de verzending van het formulier. Het verbeterd teruggestuurde formulier geldt als aangifte.

Artikel 9.- De belasting is jaarlijks en ondeelbaar.

Artikel 10.- De verkoper van een onbebouwde bouwgrond/kavel, gelegen in de gemeente Zedelgem is verplicht, binnen de twee maanden na het verlijden van de notariële akte schriftelijk aan het gemeentebestuur mee te delen:

- 1) de volledige identiteit en het adres van de nieuwe eigenaar
- 2) datum van de akte en naam van de notaris
- 3) nauwkeurige aanduiding van de verkochte bouwgrond/kavel.

Artikel 11.- De activeringsheffing wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 12.- De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 13.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 14.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 15.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 16.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

15. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN - OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMS GEWEST GEHEVEN HEFFING OP ONGESCHIKTE EN ONBEWOONBARE WONINGEN - AANSLAGJAREN 2020 -2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Groodt vraagt naar de hoegrootheid van de opbrengsten en vraagt of er stagnatie is van opcentiemen voor bepaalde woningen (en de vraag gesteld kan worden of de belasting in die zin haar doel voorbij schiet). Schepen Ann Devriendt zegt dat ze dit moet navragen en ze verduidelijkt verder dat dit niet over leegstand gaat.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgén		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 §4 van de grondwet

- artikelen 40 en 41, 14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- artikel 464/01 van het wetboek van inkomstenbelastingen, ingevoegd bij wet van 19 april 2014 tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelasting 1992 betreffende de vestiging van aanvullende belastingen en gewestbelastingen
- artikel 2.5.4.0.2. Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013
- hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013
- decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van het budget 1996, meer bepaald hoofdstuk VIII, afdeling 2, en latere wijzigingen
- decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen
- besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen
- artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7304000	002000			

Motivering

- deze belasting kadert in het beleid van de gemeente om de woonkwaliteit van woningen te verbeteren
- deze belasting is een extra drukkingsmiddel om de eigenaars van een ongeschikte of onbewoonbare woning aan te manen de gebreken weg te werken
- het Vlaams gewest staat in voor de heffing op ongeschikte of onbewoonbare woningen
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden er 50 opcentiemen geheven op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen, ingesteld en geheven door het Vlaams Gewest op grond van hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 en dit in toepassing van artikel 2.5.4.0.2. Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 2.- De gemeente doet een beroep op de medewerking van het agentschap Vlaamse belastingdienst van de Vlaamse overheid voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 4.-

§ 1 Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

§ 2 De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

16. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING – AANSLAGJAREN 2020-2025

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere stelt voor om dit te verschuiven naar een volgende zitting omdat dit een voor de burger aanzienlijk bedrag is en hij eerst het meerjarenplan wil kennen. Op voorstel van raadslid Eddy De Wispelaere is er eerst een stemming omtrent het verschuiven van dit punt naar de volgende zitting.

16.a. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING – AANSLAGJAREN 2020-2025 - VRAAG TOT UITSTEL BESLISSING

Beraadslaging

Op voorstel van raadslid Eddy De Wispelaere is er eerst een stemming omtrent het verschuiven van dit punt naar de volgende zitting.

Stemming over dit besluit:

Voor

Brekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

Tegen

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré,
Katrien

Onthouden

De gemeenteraad keurt het uitstel van dit punt niet goed.

16.b. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING – AANSLAGJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Nadat de vraag tot het uitstellen van het punt naar een volgende zitting niet werd goedgekeurd, wordt het agendapunt opnieuw ter goedkeuring voorgelegd.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert

Tegen

Onthouden

Brekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- artikel 464/1, 1° van het wetboek inkomstenbelastingen 1992
- artikelen 40 en 41.14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- decreet van 13 december houdende de Vlaamse Codex fiscaliteit
- decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincie

Aanleiding

- de huidige belastingreglementen eindigen op 31 december 2019 en moeten worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7300000	002000			

Motivering

- de gemeente haalt een groot deel van haar inkomen uit belastingen, dit is nodig om de uitgaven van de gemeente te bekostigen
- de opcentiemen op de onroerende voorheffing is samen met de aanvullende personenbelasting de voornaamste bron van inkomsten voor de gemeente
- de opcentiemen zijn dezelfde als de voorgaande jaren
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden ten bate van de gemeente 945 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2.- De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse belastingdienst.

Artikel 3.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

17. FINANCIËN - GEMEENTEBELASTINGEN – PRIVATE VERBLIJFSGELEGENHEDEN DIE NIET TOT HOOFDVERBLIJF DIENEN – AANSLAGJAREN 2020 – 2025 - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann

Tegen

Onthouden

Goes, Ellen
 Haesaert, Peter
 Himpens, Brigitte
 Naessens, Arnold
 Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien
 Brekelmans, Frauke
 De Meester, Martine
 De Groodt, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Descheemaecker, Günther
 Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de grondwet
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen
- artikelen 40 en 41, 14° van het lokaal decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- het bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst positief
- dienst ruimte: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7377000	002000			

Motivering

- het wordt algemeen aanvaard dat een gemeente tot het verzamelen van haar financiële middelen een belasting kan heffen op private verblijfgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen
- het gebruik van private verblijfgelegenheden, die niet tot hoofdverblijf dienen en waar aldus niemand is ingeschreven in het gemeentelijk bevolkingsregister (of vreemdelingenregister), kan aanleiding geven tot het gebruik maken van de dienstverlening en van de infrastructuur, aangeboden door de gemeente
- redelijkerwijze mag worden aangenomen dat de eigenaars (zakelijk gerechtigde) van private verblijfgelegenheden die niet tot hoofdverblijf dienen, of degene die met hun toestemming in de betreffende verblijfgelegenheden verblijven, ook gebruik maken van bepaalde gemeentelijke dienstverlening. Evenwel dragen zij niet op dezelfde wijze bij in de uitgaven van de gemeente, zoals de

inwoners die zijn ingeschreven in het bevolkingsregister en over het algemeen onderworpen zijn aan de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting

- het komt billijk over om bij de belasting een onderscheid te maken tussen de hoegrootheid van de private verblijfsgelegenheden, het is daarom aangewezen om de private verblijfsgelegenheden van minder dan 45 m² verminderd te belasten.
- tenten, verplaatsbare caravans, mobilhomes en woonaanhangwagens, hebben geen bestendig karakter en worden aldus niet begrepen onder de omschrijving van het begrip private verblijfsgelegenheid
- het is verantwoord de belasting te vestigen bij de zakelijk gerechtigde (volle eigenaar, vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachthouder), aangezien niet alleen zakelijk gerechtigden die deze private verblijfsgelegenheid zelf gebruiken of verhuren of laten gebruiken door een derde, genieten van de gemeentelijke dienstverlening maar ook doordat ingeval de zakelijk gerechtigden, die deze zakelijke verblijfsgelegenheden verhuren of door een derde laten gebruiken, de private verblijfsgelegenheid rechtstreeks dan wel onrechtstreeks geniet van het voordeel van de uitgaven die de gemeente doet in diverse gemeentelijke voorzieningen (zie ook Cass. 16 juni 2017, F.15.0186.N)
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting geheven op elke private verblijfsgelegenheid die, op 1 januari van het aanslagjaar, voor de zakelijk gerechtigde of huurder ervan niet tot hoofdverblijf dient (en waarvoor niemand is ingeschreven in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister) maar die op elk ogenblik door hem/haar voor bewoning of recreatief verblijf kan worden gebruikt. Deze worden hierna omschreven als “private verblijfsgelegenheid”.

Artikel 2.- Onder private verblijfsgelegenheid wordt verstaan elk gebouw dat bestemd is om er te wonen of er recreatief te verblijven, met inbegrip van landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets, wooncaravans of alle andere vaste bewoonbare inrichtingen.

Artikel 3.- Het bedrag van de belasting wordt per jaar en per belastbare private verblijfsgelegenheid als volgt vastgesteld:

Totale bebouwde grondoppervlakte	Bedrag belasting
< 45 m ²	500,00 EUR
≥ 45 m ²	1.000,00 EUR

Artikel 4.- De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde (met name de volle eigenaar, vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachter) van de private verblijfsgelegenheid op 1 januari van het belastingjaar.

In geval van mede-eigendom is iedere mede-eigenaar belastingplichtig voor zijn wettelijk deel.

In geval de private verblijfsgelegenheid in onverdeelde eigendom is, is elke onverdeelde eigenaar hoofdelijk aansprakelijk tot betaling van de volledige belasting.

Artikel 5.- Vallen niet onder de toepassing van dit reglement:

- 1) tenten, verplaatsbare caravans, mobilhomes en woonaanhangwagens
- 2) de private verblijfsgelegenheden die op 1 januari van het aanslagjaar minder dan 1 jaar de eigenaar of huurder niet tot hoofdverblijf dienen
- 3) de private verblijfsgelegenheden die zijn opgenomen in het gemeentelijk register van de leegstaande woningen en waarop de belasting op leegstaande woningen van toepassing is

Artikel 6.- De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks een aangifte in te dienen bij het gemeentebestuur.

De gemeente bezorgt een voorstel van aangifte. Als dat voorstel overeenstemt met de belastbare toestand moet het niet worden teruggestuurd.

Indien het voorstel niet correct is, moet het verbeterd en vervolledigd worden teruggestuurd door de belastingplichtige binnen een periode van één maand vanaf de verzending van het formulier. Het verbeterd teruggestuurde formulier geldt als aangifte.

Artikel 7.- Bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Artikel 8.- De verkoper van een private verblijfsgelegenheid, die niet tot hoofdverblijf dient, in de gemeente Zedelgem is verplicht, binnen de twee maanden na het verlijden van de notariële akte schriftelijk aan het gemeentebestuur mee te delen:

- de volledige identiteit en het adres van de nieuwe eigenaar
- datum van de akte en naam van de notaris
- adres van het te verkopen pand.

Artikel 9.- De belasting is ondeelbaar en voor het volledige belastingjaar verschuldigd.

Artikel 10.- De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11.- De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen de belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

De procedure verloopt in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Artikel 12.- De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 13.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 14.- Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 15.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

18. FINANCIËN - RETRIBUTIE OP WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN – BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgén		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende

Wettelijk kader

- artikel 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 177 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- brief Fluvius d.d. 24 oktober 2019 betreffende het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein – verlenging vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2022

Procedure

- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- versturen beslissing naar toezicht
- akkoord van de toezichthoudende overheid

Krediet

Exploitatie - ontvangsten				
alg. rekening	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7040999	064000			
7040999	065000			

Motivering

- de gemeente en de burgers worden voortdurend geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op het gemeentelijk grondgebied
- deze nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus een impact op het openbaar domein.
- de gemeenteraad keurde op 15 november 2001 de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed. Deze code heeft als doel een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden
- deze code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten
- op het vlak van het onderhoud en herstellingen moeten geregeld dringende werken worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein
- een actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP....
- op voorstel van Fluvius, wordt de forfaitaire berekening vastgelegd op basis van gegevens (sleuflengtes, aantal aansluitingen, % overschrijdingen,...) uit de voorbije volle drie jaar.

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 november 2016
- brief Fluvius d.d. 24 oktober 2019
- nota Fluvius

Besluit

Artikel 1.- Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn :

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie
- radiodistributie en kabeltelevisie
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Artikel 2.- Vaststelling retributietarief naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 0,78 EUR, voor werken in voetpaden 0,60 EUR en voor werken in aardewegen 0,36 EUR.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast. Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Artikel 3.- Vaststelling retributietarief voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 EUR per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van de vrijstelling van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,50 EUR per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4.- De retributie wordt betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5.- Bij gebrek aan betaling in der minne zal de inning worden gevorderd overeenkomstig de invorderingsprocedure van niet-fiscale ontvangsten.

Artikel 6.- Deze beslissing treedt in werking vanaf 1 januari 2020 en vervangt alle voorgaande retributiereglementen aangaande de retributie op de werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Artikel 7.- Het retributiereglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 8.- Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

19. FINANCIËN - RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE VERKOOP VAN TOERISTISCHE EN LOKAALHISTORISCHE PUBLICATIES, PROMOTIEMATERIAAL EN GEGIDSTE BEZOEKEN – TOEVOEGING - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys wil opmerken dat hij al eerder merkte dat er zaken gecommuniceerd worden zonder dat ze beslist zijn en hij verwijst naar de prijs van het boek WO I. Verder zegt het raadslid dat hij de prijs duur vindt en dat de vergelijking met het boek van het Kasteel van Loppem niet opweegt omdat dit boek indertijd in het Frans vertaald werd hetgeen de prijs omhoog dreef (vertalingskost van 10 euro per boek). Het raadslid zegt dat de auteurs mogen beloond worden om reden van hun harde werk met enkele exemplaren en schepen Jurgen Dehaemers zegt dat dit het geval zal zijn: elke auteur krijgt een aantal gratis exemplaren.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold

Tegen

Onthouden

Denys, Pol

Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien
 Breekelmans, Frauke
 De Meester, Martine
 De Groodt, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende

Wettelijk kader

- artikel 170 § 4 van de grondwet
- artikelen 40 en 177 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- decreet d.d. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- uitgeven van een nieuwe lokaalhistorische publicatie
- het vaststellen van de publieksprijs van het boek rond WOI – “Aartrijke, Loppem, Veldegem en Zedelgem tijdens de Grote Oorlog”
- het vaststellen van de gemeentelijke retributiereglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- bespreking door het college van burgemeester en schepenen betreffende de oplage, publieksprijs en organisatie boekvoorstelling
- goedkeuring door de gemeenteraad van de toevoeging van de publieksprijs aan het huidige retributiereglement
- akkoord van toezicht

Adviezen

INTERN

- financiële dienst: positief advies
- diensten archief: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7000008	072900		-	-

Motivering

- het huidige retributiereglement is aan herziening toe, lokaalhistorische publicaties zijn niet meer in voorraad, promotiemateriaal is gewijzigd, enz...
- verschillende gemeentelijke diensten zijn momenteel bezig het huidige reglement te herzien
- het is noodzakelijk om het tarief van het nieuwe boek nog op te nemen in het huidige retributiereglement ten einde de publicatie te kunnen verkopen
- de nieuwe publicatie wordt voorgesteld in december

Dossierstukken

- gecoördineerde versie van de besluiten betreffende de retributie van toeristische en lokaalhistorische publicaties, promotiemateriaal en gegidste bezoeken
- besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29 oktober 2019 betreffende publicatie boek WOI: bepalen oplage, publieksprijs en organisatie boekvoorstelling
- besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 november 2019 betreffende publicatie boek WOI: herneming éénmalig verminderde publieksprijs

Besluit

Artikel 1.- Aan artikel 2A van het retributiereglement betreffende Lokaalhistorische publicaties wordt de volgende publicatie toegevoegd.

15.	Aartrijke, Loppem, Veldegem en Zedelgem tijdens de Grote Oorlog - publieksprijs - éénmalige prijs bij voorstelling publicatie boek	50,00 EUR 40,00 EUR
-----	--	------------------------

Artikel 2.- Deze toevoeging aan het besluit betreffende de retributie op de verkoop van toeristische en lokaalhistorische publicaties, promotiemateriaal en gegidste bezoeken treedt in werking na goedkeuring door de gemeenteraad.

Artikel 3.- Het retributiereglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4.- Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

20. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - BUDGET 2019 - WIJZIGING - AKTENAME - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt naar de visie op de herbestemming van de kerken. Schepen Ann Devriendt zegt dat het bisdom nog moet beslissen of een kerk al dan niet ontwijd kan worden. Een verslag hierover wordt verwacht in de loop van de komende maanden. Eerst zal de parochie turven op aantal kerkgangers per kerk. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze hoort dat er een andere visie is in kerkelijke middens over de ontwijding van de kerken (niet langer de kerk van St Elooi zoals in het beleidsplan van Zedelgem voorzien dat indertijd goedgekeurd werd door het bisdom). Schepen Ann Devriendt zegt dat de visie van de pastoor vrij bepalend is. Raadslid Martine De Meester zegt dat er een visie beslist werd in de vorige legislatuur en het verwondert haar dat dit nu in vraag gesteld wordt. De schepen antwoordt dat het bisdom haar visie kan bijstellen en dat zij zich momenteel aan het beraden is. Raadslid Günther Descheemaecker vraagt of de gemeente druk kan zetten en hij verwijst naar de vele financiële inspanningen van de gemeente die naar de kerken gaan.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
Denys, Pol

Tegen

Onthouden

De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikels 47, 48 en 50
- gemeenteraadsbeslissing van 27 september 2018 betreffende aktename van het budget 2019 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem

Aanleiding

- digitaal indienen budgetwijziging Onze-Lieve-Vrouw Veldegem door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 10 september 2019 de budgetwijziging goed
- het budget wordt gewijzigd ten gevolge van:
 - achterstallige facturen elektriciteit 2018
 - stijging kosten voor onderhoud en schoonmaken van de kerk
 - werken aan de scheidingsmuur school-pastorie
- het bisdom heeft op 15 oktober 2019 van het centraal kerkbestuur de wijziging ontvangen
- de bisschop van Brugge verleende op 15 oktober 2019 gunstig advies aan de wijziging
- het gemeentebestuur heeft op 23 oktober van het centraal kerkbestuur de wijziging en het daarbij horende advies ontvangen
- de budgetwijziging blijft binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan, waardoor aktename volstaat

Krediet

Exploitatie - uitgaven (exploitatietoelagen)

alg. rekening	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
6494006	079006	-	-	53.280,38 EUR

Investering - uitgaven (investeringsstoelagen)

inv. env.	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag
AWoverig	079002/1	6640000	079001	-	-

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- er is geen bezwaar tegen deze budgetwijziging

Dossierstukken

- budgetwijziging 2019 (met advies bisdom)

Besluit

Artikel 1.- Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem.

Artikel 2.- De gemeentelijke toelage wordt als volgt gewijzigd:

- exploitatie: 53.280,38 EUR (+ 15.092,70 EUR)
- investeringen: 0,00 EUR

Artikel 3.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek en het erkend representatief orgaan (bisdom).

21. FINANCIËN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - OPHALING EN/OF VERWERKING VAN IN HET CONTAINERPARK SELECTIEF INGEZAMELD AFVAL - PERIODE 03/2020 T.E.M. 02/2021 - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold

Tegen

Onthouden

Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Aanleiding

- de huidige opdracht eindigt definitief op 29 februari 2020 en dient tijdig te worden hernieuwd

Procedure

- in het kader van deze opdracht werd een bijzonder bestek met nr. FIN 2019-13 opgesteld
- deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - * Perceel 1 (inerte afbraakmaterialen), raming: 11.100,00 EUR excl. of 13.431,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 2 (gemengd bouwafval), raming: 18.400,00 EUR excl. of 22.264,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 3 (groenafval), raming: 45.000,00 EUR excl. of 54.450,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 4 (brandbaar grof vuil), raming: 19.500,00 EUR excl. of 23.595,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 5 (vlak glas), raming: 1.820,00 EUR excl. of 2.202,20 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 6 (boomwortels), raming: 2.860,00 EUR excl. of 3.460,60 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 7 (luiers), raming: 2.545,00 EUR excl. of 3.079,45 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 8 (piepschuim), raming: 4.100,00 EUR excl. of 4.961,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 9 (stortafval klasse III), raming: 10.120,00 EUR excl. of 12.245,20 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 10 (stortafval klasse II), raming: 31.245,00 EUR excl. of 37.806,45 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 11 (kalkhoudend afval - gipsplaten), raming: 11.635,00 EUR excl. of 14.078,35 EUR incl. 21 % btw
- btw
 - * Perceel 12 (kalkhoudend afval - cellenbeton), raming: 2.420,00 EUR excl. of 2.928,20 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 13 (behandeld houtafval), raming: 81.500,00 EUR excl. of 98.615,00 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 14 (asbesth. bouw- en sloopafval), raming: 37.735,00 EUR excl. of 45.659,35 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 15 (landbouwfolie), raming: 810,00 EUR excl. of 980,10 EUR incl. 21 % btw
 - * Perceel 16 (harde kunststoffen), raming: 16.640,00 EUR excl. of 20.134,40 EUR incl. 21 % btw
- de uitgave wordt geraamd op 297.430,00 EUR excl. of 359.890,30 EUR incl. 21 % btw
- de openbare procedure is van toepassing
- het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden
- deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking

Krediet

Exploitatie - uitgaven

alg. rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag	omschrijving
6159999	030901	diverse	-	-	transport en/of verwerking
6150200	030901	diverse	-	-	huur

Motivering

- deze opdracht is nodig voor de uitbating van het containerpark en dient tijdig te worden hernieuwd

Dossierstukken

- bestek

Besluit

Artikel 1.- Het bijzonder bestek met nr. FIN 2019-13 en de raming voor de opdracht "Ophaling en/of verwerking van in het containerpark selectief ingezameld afval - Periode 03/2020 t.e.m. 02/2021" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 297.430,00 EUR excl. btw of 359.890,30 EUR incl. 21 % btw.

Artikel 2.- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.- De opdracht zal Europees worden bekend gemaakt.

Artikel 4.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

22. FINANCIËN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - VERKOOP PROJECT LEENHOF MET BOUWVERPLICHTING - GOEDKEURING SELECTIELEIDRAAD - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt naar het bedrag van de aankoop van de grond door de gemeente indertijd. Schepen Peter Haesaert zegt dat de volledige kostprijs 566.000 euro bedroeg (inclusief alle kosten zoals sloopkosten). Het raadslid zegt verder dat hij het goed vindt dat de doelgroep ouderen zijn en mensen met een VAPH erkenning. Het raadslid vraagt wat er verder gebeurt met het eigendom van de eerste inwoner die overlijdt: zal deze woning terug bestemd worden voor de doelgroep? Schepen Naessens antwoordt dat er notarieel vastgelegd werd dat de bestaande akte gehandhaafd wordt ingeval van verkoop en dat de woning dan ook naar een oudere of inwoner met een VAPH erkenning gaat. Raadslid Pol Denys vraagt of dit juridisch afdwingbaar is en de schepen bevestigt dit. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze wil benadrukken dat haar fractie heel positief tegenover dit ontwerp staat omdat er een inclusieve integratie is van mensen met een zorgbehoefte en ouderen in de dorpskern.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte

Tegen

Onthouden

Walcarius-De Maré, Katrien
 Breekelmans, Frauke
 De Meester, Martine
 De Groodt, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Descheemaecker, Günther
 Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° b) (ontwerp- of innovatieve oplossingen) en c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden)
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Aanleiding

- opstart verkoopprocedure voor het project Leenhof

Procedure

- het college van burgemeester en schepenen heeft op 19 februari 2019 de opdracht "Leenhof - Juridische bijstand bij verkoop onder voorwaarden van grond voor realiseren woonvoorziening voor ouderen" gegund aan Equator Advocaten bvba in maatschap met Petitat Advocaten bvba
- het college van burgemeester en schepenen heeft op 4 juni 2019 de de Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties aangesteld voor de opmaak van een schattingsverslag en (in een latere fase) en de opmaak van de ontwerpakte voor de verkoop van de grond
- het college van burgemeester en schepenen heeft op 15 oktober 2019 kennis genomen van het schattingsverslag en een stand van zaken (verkoopprocedure)
- deze verkoop wordt als een overheidsopdracht beschouwd omwille van de bouwverplichting die hieraan gekoppeld is
- in het kader van de opdracht "Verkoop project Leenhof met bouwverplichting" werd een selectieleidraad met nr. FIN 2019-12 opgesteld
- de gronden werden geschat door de Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties
- de verkoopprijs wordt vastgelegd op minimum 800.000,00 EUR
- de mededingingsprocedure met onderhandeling is van toepassing

Krediet

Investing - ontvangsten

inv. env.	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag (min.)
AF	005000/104	2200000	005000	-	800.000,00 EUR

Motivering

- de verkoopprocedure werd bepaald en de eerste fase omvat de oproep tot indiening van aanvragen tot deelneming voor deze overheidsopdracht van werken

Dossierstukken

- schattingsverslag
- selectieleidraad
- omgevingsvergunning
- definitief goedgekeurde plannen architect

Besluit

Artikel 1.- De selectieleidraad voor de opdracht "Verkoop project Leenhof met bouwverplichting", wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3.- De opdracht zal Europees worden bekend gemaakt.

Artikel 4.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

23. BURGERZAKEN - REGLEMENT OP HUWELIJKSPLECHTIGHEDEN - GOEDKEURING

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys zegt dat hij het jammer vindt dat het gooien van rijst bvb. verboden wordt: er gaat een traditie verloren. De burgemeester antwoordt dat dit komt omdat er rijst tussen de schuifdeuren terecht kwam en dit onveilig was (blokkerende schuifdeuren).

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur (DLB) dd. 22.12.2017
- wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijke recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing
- inwerkingtreding van de nieuwe regelgeving inzake de burgerlijke stand op 31 maart 2019 (DABS)
- omzendbrief over de modernisering en informatisering van de burgerlijke stand van 19 maart 2019

Aanleiding

- evaluatie werking huwelijken
- formalisering huwelijksplechtigheden
- evaluatie tarief huwelijksdossier in het kader van de herstemming van de belastingsreglementen
- invoering DABS sinds 31 maart 2019: modernisering en informatisering van de burgerlijke stand

Procedure

- de burgemeester vervult de taak van ambtenaar van de burgerlijke stand. Zij zorgt in het bijzonder voor het nauwkeurig naleven van alle bepalingen in verband met de akten van de burgerlijke stand. Bij

verhinderende van de ambtenaar van de burgerlijke stand wordt deze tijdelijk vervangen door de schepen of raadslid in de volgorde van hun benoemingen (art. 7 van de wet van 18 juni 2018)

- het reglement op de huwelijksplechtigheden wordt opgesteld in samenspraak en met goedkeuring van de burgemeester
- het reglement op huwelijksplechtigheden wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad

Motivering

- formalisering van huwelijksplechtigheden: vastleggen van mogelijke dagen waarop huwelijksplechtigheden kunnen doorgaan, plaats van voltrekking van huwelijksplechtigheden...
- uniforme toepassing en vlotte werking aan het loket burgerlijke stand, bij elke aanvraag voor een huwelijk
- naar aanleiding van de invoering van de DABS op 31 maart 2019 dient de huwelijksakte enkel nog digitaal te worden ondertekend door de ambtenaar van de burgerlijke stand onmiddellijk na de huwelijksvoltrekking

Besluit:

Artikel 1.- Het reglement op de huwelijksplechtigheden wordt goedgekeurd als volgt:

Artikel 1:

Een huwelijk vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis in Zedelgem, Pater Amaat Vynckelein 1, 8210 Zedelgem.

Artikel 2:

Een huwelijksplechtigheid kan plaatsvinden op volgende tijdstippen:

- woensdag van 9u tot 11u
- vrijdag van 9u tot 11u30 en van 13u30 tot 16u30
- 2de, 4de en 5de zaterdag van de maand van 9u tot 11u30.

De huwelijksplechtigheden vinden aaneensluitend plaats vanaf het moment dat er één huwelijksplechtigheid is vastgelegd. Er kan op vrijdag wel gekozen worden voor de voor- of namiddag. Een huwelijksplechtigheid duurt maximum 30 minuten, dit om de continuïteit van de volgende huwelijksplechtigheden vlot te laten verlopen.

Artikel 3:

Er kunnen geen huwelijksplechtigheden plaatsvinden op volgende tijdstippen:

- zondagen
- feestdagen: 1 januari, 2 januari, paasmaandag, 1 mei, Hemelvaartsdag, Pinkstermaandag, 11 juli, 21 juli, 15 augustus, 1 november, 2 november, 11 november, 25 december, 26 december
- de dag(en) door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld dat het gemeentehuis gesloten is (brugdagen).

Artikel 4:

Een huwelijksplechtigheid (dag en uur) kan op voorhand vastgelegd worden, zowel telefonisch, via émail of aan het loket, dit voor het lopende en volgende kalenderjaar.

Artikel 5:

In het kader van de privacywetgeving wordt bij de aanvraag van een huwelijk toestemming gevraagd aan het huwelijkskoppel, voor het nemen van een foto door de pers bij de huwelijksplechtigheid en geeft het koppel aan welke gegevens mogen worden doorgegeven aan de pers voor publicatie bij de foto.

Artikel 6:

Voor een huwelijksplechtigheid wordt een half uur voorzien (receptie inbegrepen: max. 30-tal personen). Aan het huwelijkskoppel wordt bij aangifte van het huwelijk gevraagd om een 15-tal minuten vóór de huwelijksvoltrekking aanwezig te zijn in het gemeentehuis. Elk huwelijk start stipt op het vooraf vastgelegde uur. Indien het huwelijkspaar zich laattijdig aanmeldt, wordt dit in mindering gebracht van het voorziene half uur, zodat de daaropvolgende huwelijksvoltrekkingen stipt van start kunnen gaan.

Artikel 7:

Bij de aangifte van het huwelijk ontvangt het koppel parkeerkaarten voor het parkeren van maximum 6 personenwagens (of max. 1 bus/koets en 1 personenwagen), die op het plein voor de ingang van het gemeentehuis mogen geparkeerd worden. De parkeerkaarten dienen duidelijk zichtbaar vóór de ruit van de wagens te worden gelegd en zijn geldig voor één uur.

Artikel 8:

Het belastingstarief voor het huwelijk (samenstelling dossier, voltrekking, huwelijksboekje, receptie) dient

betaald te worden bij de aangifte van het huwelijk conform het geldende belastingsreglement.

Artikel 9:

In het kader van de veiligheid is het verboden om rijst, confetti, bloemblaadjes ... te gooien of ballonnen los te laten in en rond het gemeentehuis.

Artikel 10:

Het is verboden om vreugdeschoten af te vuren, conform het algemeen politiereglement.

Artikel 2.- Dit reglement is geldig voor alle huwelijksaangiften vanaf 28 november 2019 en heft alle vorige beslissingen op.

24. CULTUUR - ERKENNING VAN SOCIO-CULTURELE VERENIGINGEN - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- erkenningsreglement voor socio-culturele verenigingen van 28 maart 2019

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur worden de gemeentelijke advies- en beheersorganen opnieuw samengesteld
- alle verenigingen kregen vervolgens de gelegenheid om hun erkenning voor deze legislatuur aan te vragen

Procedure

- de ingediende dossiers werden beoordeeld op basis van het reglement

Adviezen

INTERN

- eigen diensten: alle aanvragen van socio-culturele verenigingen die voldoen aan de voorwaarden van het erkenningsreglement worden opgesomd in het besluit, de cultuurdienst volgt het advies van de cultuurraad om goed werkende verenigingen die te weinig leden tellen, toch te erkennen

EXTERN

- de cultuurraad stelt vast dat het minimum aantal leden voor sommige nochtans goedwerkende verenigingen niet haalbaar is, maar heeft weet van een goede werking van de betreffende vereniging. Daarom adviseert de cultuurraad om volgende verenigingen toch te erkennen: Fotoclub Iris Aartrijke, Koninklijke postzegelclub Jonkhove Aartrijke, Touché, 't Klosje, Zangkoor Variant

Motivering

- het lokaal bestuur stimuleert lokale socio-culturele verenigingen om een kwaliteitsvolle werking te ontwikkelen
- de gemeente spoort verenigingen aan om zich te laten erkennen door het gemeentebestuur. Op die manier willen we een overzicht krijgen van alle verenigingen in onze gemeente en kan de vereniging van bepaalde voordelen genieten

Dossierstukken

- rapport

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad erkent de socio-culturele verenigingen die opgenomen zijn in onderstaande lijst: Artiriacum koor, Davidsfonds Veldegem-Zedelgem, Drumline Bateristas, Femma Aartrijke, Femma De Madammen Zedelgem, Femma Veldegem, Femma Zedelgem dorp, Fotoclub Aquarius Digitaal Veldegem, Fotoclub Iris Aartrijke, Gezinsbond Aartrijke, Gezinsbond Loppem, Gezinsbond Veldegem, Gezinsbond Zedelgem, Heemkring Pastoor Ronse, Het beleefde genot vzw, Het Zingend Vuurgeboomte vzw, Int wroede ende int sotte, Kiwabi Multimedia, Koninklijke fanfare Hoger Op Aartrijke, Koninklijke harmonie Kunst na Arbeid Veldegem, Koninklijke harmonie Kunst en Vermaak Zedelgem, Koninklijke postzegelclub Aartrijke, Koninklijke Veldegemse Volkstuin, KVLV Aartrijke, KVLV Loppem, KVLV Veldegem, KVLV Zedelgem, KWB Aartrijke, Landelijke Gilde Aartrijke, Landelijke Gilde Loppem, Landelijke Gilde Veldegem, Markant Zedelgem, Natuurgidsen Zedelgem, Oudercomité basisschool De Leeuw, Oudercomité basisschool Het dorp, Oudercomité Sint-Maartensschool Loppem, Pasar Loppem, Regionale Keyboard Club West-vlaanderen, Samana Aartrijke, Samana Loppem, Samana Veldegem, Samana Zedelgem, Sint-Andreaskoor Aartrijke, Spelen op zolder, The Spotlights, 't Klosje, Trifolium – koor ZWZ, TuinHier Aartrijke, Touche, Unisono, VELT, Volkskunstgroep 't Vrij Uurke, VTBKultuur, Welzijnsschakel 't Kanal, Zangkoor Variant en Z-men

Artikel 2.- Verenigingen die op dit ogenblik niet in aanmerking komen voor erkenning, worden hierover ingelicht en geadviseerd om zich te reorganiseren.

25. KINDERZORG - HUISHOUELIJK REGLEMENT LOKAAL OVERLEG KINDEROPVANG - KENNISNAME

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		

De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- het besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur worden de gemeentelijke advies- en beheersorganen opnieuw samengesteld

Procedure

- gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2019 m.b.t. de statuten van de adviesraden

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

EXTERN

- lokaal overleg kinderopvang: het lokaal overleg kinderopvang geeft positief advies over het nieuw huishoudelijk reglement

Motivering

- na de actualisering van de statuten van de gemeentelijke adviesorganen waarin de samenwerking tussen het gemeentebestuur en het adviesorgaan, en de ondersteuning van het adviesorgaan werden vastgelegd en gegarandeerd, kan er worden overgegaan tot de eigenlijke en nieuwe samenstelling van het adviesorgaan en het voorstellen van het huishoudelijk reglement

Dossierstukken

- huishoudelijk reglement lokaal overleg kinderopvang
- advies lokaal overleg kinderopvang

Besluit

Enig artikel - De gemeenteraad neemt kennis van het huishoudelijk reglement van het lokaal overleg kinderopvang voor de legislatuur 2019 – 2024.

Artikel 1

De gemeentelijke adviesraad kinderopvang beschikt over het reglement over de oprichting van de adviesraden, goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 2

De zetel van de adviesraad kinderopvang is gevestigd in het gemeentehuis, PA Vynckeplein 1, 8210 Zedelgem.

Artikel 3

De doelstelling van de adviesraad kinderopvang bestaat uit:

- het geven van advies, hetzij op eigen initiatief, hetzij op verzoek van gemeenteraad of college van burgemeester en schepenen, over alle aangelegenheden betreffende het beleid kinderopvang en de voorbereiding, opmaak, uitvoering en evaluatie van het strategisch meerjarenplan.
- overleg en samenwerking stimuleren tussen de verschillende partners op het grondgebied zoals het lokaal loket kinderopvang, het huis van het kind, de verschillende opvanginitiatieven voorschoolse kinderopvang, de buitenschoolse opvang, de speelpleinwerking, het onderwijs, kind en gezin, de gezinsbond en alle andere organisaties of diensten die kinderopvang organiseren en of behartigen.
- het verrichten van onderzoek en het verzamelen van informatie over kinderopvang en de behoeften aan kinderopvang in de gemeente Zedelgem.
- deelnemen aan overleg met andere bestaande adviesraden en de onderlinge uitwisseling van informatie bevorderen.

SAMENSTELLING

Artikel 4

Bij het begin van de legislatuur worden alle kinderopvanglocaties door het gemeentebestuur aangeschreven en uitgenodigd om een kandidaat voor te dragen. Naast de kinderopvanglocaties kunnen alle diensten, verenigingen en organisaties die in aanmerking komen zich eveneens kandidaat stellen.

Artikel 5

Alle kandidaten moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Minimaal 18 jaar zijn
- Wonen en of werken op het grondgebied van de gemeente
- Ze zijn geen lid van de gemeente - en ocmw - raad of van het vast bureau en het college van burgemeester en schepenen

De kandidaatstelling gebeurt schriftelijk bij het diensthoofd kinderzorg voor de vooropgestelde datum. De kandidaten bezorgen bij hun voordracht een schriftelijke motivatie.

De leden van het lokaal overleg kinderopvang worden op de installatievergadering vastgelegd. Er wordt gestreefd dat ten hoogste twee derde van de leden van hetzelfde geslacht is.

LEDEN

Artikel 6

De adviesraad kinderopvang bestaat uit vertegenwoordigers van

1. voorschoolse en buitenschoolse kinderopvang
2. gemeentelijke diensten
3. onderwijs
4. gezinsbond
5. kind en gezin

Artikel 7

De leden engageren zich om jaarlijks op minstens 50% van de vergaderingen en organisaties van de adviesraad kinderopvang aanwezig te zijn.

Artikel 8

De stemgerechtigde leden van de adviesraad kinderopvang zijn:

- **De afgevaardigde van de kinderopvanglocaties en/of -diensten en de aanbieders van kinderopvang op het grondgebied:** per organisatie kan er slechts één persoon zetelen.
- **Gecoöpteerden:** personen die niet aangesloten zijn bij een gemeentelijke vereniging en als individu zetelen in de adviesraad kinderopvang omwille van hun deskundigheid, functie, specialisatie én die in de loop van de legislatuur door de adviesraad worden aangeduid (tot max. 1/4 van het totaal aantal stemgerechtigde leden).

Artikel 9

Niet-stemgerechtigde leden van de adviesraad kinderopvang zijn:

- de schepenen die bevoegd is voor kinderopvang of zijn vervanger
- een personeelslid van de gemeente die instaat voor het secretariaat van de adviesraad
- eventueel externe deskundigen die uitgenodigd worden om informatie te verstrekken tijdens de vergadering
- Gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen
- Waarnemende leden die een personeelslid van de gemeente zijn

Artikel 10

Het mandaat van de stemgerechtigde leden geldt voor een periode van maximum 6 jaar. Wie in de loop van de bestuursperiode lid wordt, krijgt een mandaat voor de resterende tijd van de zes jaar.

Artikel 11

Aan het mandaat van de stemgerechtigde leden komt voortijdig een einde:

- door ontslag van de betrokkene zelf. Dit kan schriftelijk of via email ingediend worden.
- door intrekking van het mandaat door de organisatie die hij/zij vertegenwoordigt. Dit gebeurt schriftelijk en wordt ondertekend door de voorzitter en de leden van het bestuur van de betrokken organisatie, tenzij de voorzitter zelf lid is van de adviesraad. Het ontslag wordt meegedeeld aan de adviesraad kinderopvang.
- door ontbinding of opheffing van de vereniging die hij/zij vertegenwoordigt in de adviesraad.
- door drie opeenvolgende afwezigheden zonder voorafgaande verwittiging.

- door op minder dan 50% van de vergaderingen en activiteiten van dat jaar - die minstens een maand vooraf werden gemeld zonder gegronde reden afwezig te zijn. De gegronde redenen worden beoordeeld door het kernbestuur.
- door een mandaat in de gemeenteraad, college van burgemeester en schepenen of OCMW-raad te vervullen.
- door ambtshalve ontbinding van de gemeenteraad op het einde van elke legislatuur.
- door de intrekking van de erkenning van de vereniging of dienst die hij/zij vertegenwoordigt in de adviesraad.
- door overlijden van de betrokkene.

Binnen de twee maanden nadat het mandaat van het lid beëindigd is, kan er een vervanger worden aangeduid.

Artikel 12

Deze aanvraag wordt op de eerstvolgende adviesraad kinderopvang besproken en, indien de aanvrager voldoet aan de voorwaarden, op de daaropvolgende vergadering van de adviesraad toegelaten.

BESTUURSFUNCTIES

Artikel 13

De adviesraad kiest uit haar leden een voorzitter. Samen met de secretaris – diensthoofd kinderopvang - vervult de voorzitter een bestuursfunctie.

Artikel 14

De kandidaatstelling voor een bestuursfunctie gebeurt door een schriftelijke motivatie voor de installatievergadering. De kandidaten motiveren hun kandidatuur mondeling aan de bestuursleden. Bij meerdere kandidaturen wordt de voorzitter bij afzonderlijke en geheime stemming en bij gewone meerderheid verkozen door alle leden van de adviesraad.

KERNBESTUUR

Artikel 15

De bestuursfuncties, aangevuld met de schepenen van kinderopvang, vormen het kernbestuur.

Artikel 16

De taken van het kernbestuur zijn de volgende:

- het kernbestuur bereidt de vergadering van de adviesraad voor en stelt de agenda op
- het kernbestuur bepaalt het standpunt van de adviesraad ten overstaan van dringende en actuele problemen
- het kernbestuur werkt acties en ideeën uit, zoekt relevante informatie op en wint advies in
- het kernbestuur neemt kennis van de binnengekomen briefwisseling en zorgt ervoor dat daaraan het nodige gevolg wordt gegeven
- de leden van het kernbestuur begeleiden eventuele projectgroepen

Er is een terugkoppeling van het kernbestuur aan de adviesraad kinderopvang. De taakverdeling van de leden van het kernbestuur wordt in onderling overleg bepaald.

SAMENROEPING EN ORGANISATIE VAN VERGADERINGEN

Artikel 17

De adviesraad kinderopvang vergadert minstens tweemaal per jaar. De adviesraad komt bovendien steeds samen wanneer daarom wordt verzocht door een van volgende partijen:

- de voorzitter
- het gemeentebestuur
- één derde van de stemgerechtigde leden van de adviesraad

De bijeenroeping gebeurt door de voorzitter of secretaris, schriftelijk en ten minste een week vóór de vergadering.

Een lid dat de vergadering niet kan bijwonen is gebonden zich te verontschuldigen. De oproepingsbrief bevat steeds de agenda. De agenda wordt vastgesteld door de voorzitter en secretaris.

Elk lid van de adviesraad heeft het recht bijkomende punten op de agenda te laten plaatsen. Bijkomende agendapunten worden schriftelijk overgemaakt aan de voorzitter en of secretaris, en dit ten laatste één dag voor de vergadering.

Artikel 18

Bij afwezigheid van de voorzitter wordt de adviesraad voorgezeten door de secretaris. Indien beiden niet aanwezig zijn, wordt de taak opgenomen door de schepenen van kinderopvang.

Artikel 19

De verslagen van de adviesraad worden opgemaakt door de secretaris of een vervanger. Elk lid van de adviesraad ontvangt een exemplaar van het verslag. Opmerkingen worden op de volgende vergadering besproken. Daarna of wanneer er geen opmerkingen zijn, wordt het verslag goedgekeurd.

Adviezen en/of voorstellen van de adviesraad worden, onder de vorm van afzonderlijke adviezen aan het gemeentebestuur bezorgd.

Artikel 20

Om geldig te kunnen stemmen moet tenminste de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig zijn. Indien het quorum niet wordt behaald, dan wordt het punt uitgesteld. De daaropvolgende vergaderingen moet het quorum niet behaald worden. Alle beslissingen worden genomen met een gewone meerderheid van de aanwezige stemgerechtigde leden. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend. Voor een wijziging van het huishoudelijk reglement en het uitsluiten of weigeren van leden, is de aanwezigheid van de helft van de stemgerechtigde leden en een twee derde meerderheid van de stemmen noodzakelijk.

ADVIEZEN

Artikel 21

Het kernbestuur stelt het advies op. Het advies wordt aan de adviesraad voorgelegd. Als er binnen de noodzakelijke termijn geen adviesraad plaatsvindt, dan wordt het advies via mail aan alle bestuursleden bezorgd. Wanneer er binnen de 5 dagen geen reactie op het advies wordt ontvangen, dan stemmen de leden in met het advies. Vervolgens wordt het advies aan het gemeentebestuur bezorgd.

PROJECTGROEPEN

Artikel 22

De adviesraad kan steeds projectgroepen oprichten en ontbinden.

Elk lid van de adviesraad kan hieraan deelnemen. De adviesraad kan deskundigen uitnodigen om lid te worden van een projectgroep. Projectgroepen kunnen tijdelijk of vast zijn gedurende de legislatuur. Wanneer een projectgroep wordt opgericht, dan bepaalt het kernbestuur de leden, de taken en de duur van de projectgroep. Er is een terugkoppeling van de projectgroepen aan de adviesraad kinderopvang. De projectgroepen geven op iedere vergadering van de adviesraad een stand van zaken. Op het einde van de legislatuur worden alle projectgroepen ontbonden.

Projectgroepen hebben geen adviesbevoegdheid. Zij bereiden de adviezen voor hun werkdomein voor. Alle adviesvoorstellen worden door het kernbestuur behandeld en aan het gemeentebestuur overgemaakt. De voorzitter en ondervoorzitter zijn steeds gemachtigd om vergaderingen van projectgroepen bij te wonen.

OPEN VERGADERINGEN

Artikel 23

De adviesraad kinderopvang engageert zich om jaarlijks vormingsmomenten te organiseren voor initiatieven voorschoolse en buitenschoolse kinderopvang, onderwijs, bestuursleden, jeugdconsulent of andere doelgroepen.

Dit zijn vormingen of open vergaderingen waarop, naast alle vertegenwoordigers en actoren die het lokaal beleid kinderopvang aanbelangen, ook geïnteresseerden worden uitgenodigd. Tijdens deze inspraak- en overlegmomenten gebeurt informatiedoorstroming en -uitwisseling tussen de doelgroep en de adviesraad.

OPENBAARHEID VAN BESTUUR

Artikel 24

Het goedgekeurde besluitenverslag van de vergaderingen van de adviesraad kan opgevraagd worden door iedereen. Het opvragen van verslagen van vergaderingen gebeurt altijd schriftelijk en is gericht aan de voorzitter.

Artikel 25

Elke geïnteresseerde kan de vergaderingen van de adviesraad kinderopvang als toehoorder bijwonen, maar dient wel vooraf een schriftelijke gemotiveerde vraag te richten aan de voorzitter, ten laatste drie dagen vóór de vergadering.

SLOTBEPALINGEN

Artikel 26

Alle leden van de adviesraad kinderopvang:

- gaan akkoord met de doelstellingen van de adviesraad en verbinden zich er toe om actief mee te werken om deze te realiseren
- informeren zich correct over het lokaal beleid kinderopvang
- informeren hun organisatie op een correcte manier over de werking van de adviesraad en plegen overleg in functie van de behoeften van de eigen organisatie, ideeën en verwachtingen inzake het beleid van de kinderopvang
- werken actief mee met het lokaal loket kinderopvang in de gemeente
- ondersteunen de werking van het huis van het kind DOZ door de activiteiten en de doelstelling bekend te maken bij de doelgroep
- hebben gratis toegang tot de infosessies of opleidingen georganiseerd door het lokaal overleg kinderopvang
- hebben spreekrecht op alle vergaderingen
- verbinden er zich toe om alle uitingen i.v.m. racisme, fascisme, nazisme en xenofobie te weren

Artikel 27

Het kernbestuur beslist over alle zaken die niet in het reglement staan opgesteld.

BESLUIT

Artikel 28

Het huishoudelijk reglement treedt in werking vanaf 1 december 2019

Goedgekeurd door het adviesorgaan op 23 oktober 2019

26. KINDERZORG - WIJZIGING SAMENSTELLING LOKAAL OVERLEG KINDEROPVANG - GOEDKEURING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		

Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- het besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur worden de gemeentelijke advies- en beheersorganen opnieuw samengesteld
- recent traden er wijzigingen op

Procedure

- gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2019 m.b.t. de samenstelling van het lokaal overleg kinderopvang

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

EXTERN

- lokaal overleg kinderopvang: het lokaal overleg kinderopvang geeft positief advies over de nieuwe samenstelling van de adviesraad

Motivering

- de eerder voorgestelde nieuwe samenstelling van het adviesorgaan moet worden aangepast

Dossierstukken

- advies lokaal overleg kinderopvang

Besluit

Artikel 1. - De gemeenteraad neemt kennis van volgende wijzigingen van de samenstelling van het lokaal overleg kinderopvang:

Katrien Van Steenkiste - ACV wordt geschrapt; Geert Vercruyce – huis van het kind wordt geschrapt; Davinia Debusschere – kinderopvang Tsjoek-Tsjoek wordt geschrapt; Silvie Van Kerkhoven – kinderopvang 't Madeliefje wordt toegevoegd; Kyana Devreese – kinderopvang Tsjoek-Tsjoek wordt toegevoegd; Laurence Coene – huis van het kind wordt toegevoegd; Ronny Meulemeester wordt voorzitter.

Artikel 2.- De gemeenteraad stelt de samenstelling van het lokaal overleg kinderopvang als volgt vast:

Stemgerechtigde leden: Joëlle Neels – ACV, Luc Beuselinck – vrij onderwijs, Heyman Iris – kinderopvang 't Lachbekje, Delphine Vervaecke – kinderopvang Mezenestje DVO, Katrien Landuyt – kinderopvang, Plattenbos Micheline of Dewispelaere Hannelore – kinderopvang 't Pampertje 2, Carine Stocké – kinderopvang Felies vzw, Diane Arschoot onderwijs GO!, Leen Roose of Maaïke Dewispelaere – Gezinsbond Loppem, Heidi Eecloo – Gezinsbond Aartrijke, Herlinde Danneels – kinderopvang Pagaddertje, Kelly De Reese of Amelie Goormachtigh – ibo Stekelbees, Laurence Coene – huis van het kind, Ingrid Devoogt of Kyana Devreese - kinderopvang Tsjoek-Tsjoek, Melina Ziani – jeugdconsulent, Liselotte – vzw Kaboem, Silvie Van Kerkhove – kinderopvang 't Madeliefje, Kim Clarisse – kinderopvang 't Lijsternestje of Sonia Haspeel – kinderopvang 't Kaboutertje, Valerie Goethals – lokaal loket kinderopvang

Deskundige: consulent & relatiebeheerder van Kind en Gezin - Marieke Maelstaf

Waarnemende leden: Ronny Meulemeester – voorzitter lokaal overleg kinderopvang, Ellen Goes – schepen kinderopvang, Ingrid Jacobs – Landelijke kinderopvang vzw, Melissa Herssens – diensthoofd kinderzorg

27. JEUGD - ERKENNING JEUGDVERENIGINGEN 2019-2024 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze het jammer vindt dat er weinig kwaliteitsgaranties zijn. Het gaat nochtans om kinderen en jongeren.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Grootd, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur (DLB)
- erkenningsreglement voor socio culturele verenigingen van 28 maart 2019

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur worden de gemeentelijke advies- en beheersorganen opnieuw samengesteld
- alle jeugdverenigingen hebben vervolgens de gelegenheid om hun erkenning voor deze legislatuur aan te vragen

Procedure

- alle jeugdverenigingen hebben een erkenningsaanvraag ingediend

Adviezen

INTERN

- eigen diensten: alle aanvragen van jeugdverenigingen voldoen aan de voorwaarden van het erkenningsreglement

EXTERN

- jeugdraad: positief. de jeugdraad geeft positief advies.

Motivering

- het lokaal bestuur stimuleert lokale jeugdverenigingen om een kwaliteitsvolle werking te ontwikkelen.
- de gemeente spoort jeugdverenigingen en jongerenorganisaties aan om zich te laten erkennen door het gemeentebestuur.

Dossierstukken

- verklarende nota incl overzichtslijst
- ontwerpbeslissing

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad erkent volgende jeugdverenigingen en jongerenorganisaties: Chiro Aartrijke, Chiromeisjes Veldegem, Chirojongens Veldegem, Chiro Zedelgem Dorp, KLJ Aartrijke, KLJ Loppem, KSA Sint-Maarten Loppem, KSA Sint-Paulus Loppem, Jeugdhuis Jonkhove en Jeugdhuis 't Kalf.

28. SPORT - SUBSIDIEREGLEMENT VOOR ZEDELGEMSE SPORTCLUBS - GOEDKEURING

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij het goed vindt dat er reglementen afgestemd zijn op elkaar en hij proficiateert de sportraad. Het raadslid heeft het verder over de huursubsidie: het bedrag blijkt niet voldoende te zijn en hij verwijst naar de vraag van de sportraad om de subsidie te verhogen. Schepen Dirk Verhaeghe antwoordt dat er nog een spaarpot rest uit vorige jaren, er kan bijgepast worden. Schepen Jurgen Dehaemers zegt dat de huurgelden indertijd steeds opgetrokken werden ingeval van tekorten. Raadslid Eddy De Wispelaere vraagt de schepen van sport om hier goed over te waken.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur (DLB)

Aanleiding

- herwerking bestaande reglementen tot één reglement

Adviezen

INTERN

- eigen diensten: Het gemeentebestuur hecht veel belang aan de werking van de Zedelgemse verenigingen. Het nieuw reglement werd in nauwe samenspraak met de sportraad opgesteld. De verdeling van de subsidies gebeurt terug adhv kwaliteits- en kwantiteitscriteria.

EXTERN

- sportraad: positief. De sportraad wil blijven accenten leggen om sportclubs te ondersteunen. Jeugdwerking blijft een belangrijke parameter in Zedelgemse clubs. Jongeren aan het bewegen krijgen blijft een focuspunt. Door met gediplomeerde trainers te werken verhoogt de kwaliteit van de trainingen. Het moet de betrachting zijn van alle clubs om te blijven investeren in een goede jeugdwerking en kwaliteitsvolle trainers

Motivering

- het lokaal bestuur stimuleert lokale sportclubs om een kwaliteitsvolle werking te ontwikkelen.
- het gemeentebestuur wil lokale sportclubs ondersteunen met subsidies voor hun werking

Dossierstukken

- rapport SP/SUBS/19.08
- ontwerpbeslissing

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt onderstaand reglement goed.

SUBSIDIEREGLEMENT EN PUNTENSTELSEL WERKINGSSUBSIDIES SPORTCLUBS

Het gemeentebestuur wil via dit reglement volgende prioriteiten bij de sportclubs aanmoedigen:

1. Optimaliseren van de organisatie, de werking en de kwaliteit van de sportclub
2. De jeugdwerking van de sportclub

1. Begunstigden

1. Enkel erkende Zedelgemse sportclubs komen in aanmerking voor deze subsidie.
2. De sportclub moet een werking van 2 jaar voorleggen. Een sportclub wordt pas het seizoen volgend op de erkenning gesubsidieerd.
3. Minstens de helft van de sportactiviteiten moet plaatsvinden op het grondgebied van Zedelgem.
4. Sportclubs met een kantine komen enkel in aanmerking voor deel 1 en 4. Sportclubs met een clubhuis komen in aanmerking voor alle delen.
5. Wielertoeristenclubs, amateurvoetbalploegen, wandelclubs, folkloresportclubs, hengelclubs en clubs vastgesteld door het college, na advies van de sporraad, komen enkel in aanmerking voor de basissubsidie.
6. Een sportclub, die de voorgaande jaren reeds voldeed aan de voorwaarden van het reglement, maar die het huidig jaar niet voldoet aan de criteria mbt (jeugd)leden, kan éénmaal per 6 jaar een uitzondering krijgen. In dat jaar wordt er 75 procent van de subsidie uitbetaald. Indien de sportclub ook de daaropvolgende jaren niet voldoet aan de voorwaarden, dan kan de club geen aanspraak maken op deze subsidie.

2. Subsidie

De werkingssubsidie bestaat uit volgende vier delen. Om in aanmerking te komen voor een deel moet de sportclub voldoen aan de volgende aanvullende voorwaarden:

1. Basissubsidie
 - a. Alle clubs die erkend zijn door het gemeentebestuur en die voldoen aan de voorwaarden.
2. Cluborganisatie en werking
 - a. De sportclub telt minstens 25 leden.
 - b. Minstens 40 procent van het totaal aantal leden van de sportclub woont in Zedelgem.
3. Trainers
 - a. De club telt minstens 40 leden.
 - b. De club heeft minstens 1 actieve gediplomeerde trainer. Vanaf 50 leden beschikt de club over 2 actieve gediplomeerde trainers.
 - c. De club organiseert minstens 20 weken per jaar clubtrainingen.

4. Jeugdwerking en vorming

Rubriek jeugdwerking

- a. De club telt minstens 20 jeugdleden (tot en met 18 jaar).
- b. De club heeft een afzonderlijke jeugdwerking
- c. De club heeft minstens 1 actieve gediplomeerde jeugdtrainer. Vanaf 40 jeugdleden beschikt de club over 2 actieve gediplomeerde jeugdtrainers.

Rubriek vorming

- d. Alle clubs komen in aanmerking voor de rubriek vorming
- e. De trainer volgt een technische of pedagogische bijscholing van minstens 2u.
- f. De trainer volgt een VTS cursus van minstens 20 u.

3. Puntenstelsel

Het subsidiebedrag per sportclub wordt berekend volgens het volgend puntenstelsel.

1. BASSISUBSIDIE

a.	De sportclub organiseert tijdens het seizoen minstens 20 weken wekelijkse sportactiviteiten	25
b.	De sportclub is aanwezig op een infosessie voor sportclubs	25
c.	De sportclub werkt mee aan gemeentelijke sportactiviteiten – per activiteit	100
d.	De sportclub doet mee aan lokale, nationale of Vlaamse sportcampagnes (maand van de sportclub, dag van de sportclub, afvalbeperking, grensoverschrijdend gedrag...) – per campagne	25
e.	Totaal aantal Zedelgemse leden vs niet Zedelgemse leden – per procent	1
		-
2.	<u>CLUBORGANISATIE EN WERKING</u>	
a.	De sportclub heeft een VZW-structuur	25
b.	De sportclub is aangesloten bij een officieel, door Sport.Vlaanderen, erkende federatie	100
c.	De leden betalen lidgeld waarbij de aansluiting en de deelname aan wekelijkse trainingen is inbegrepen (minstens 2u per week gedurende minimaal 20 weken) ...	50
d.	De sportclub organiseert bestuursvergaderingen – minstens 4 verslagen	50
e.	De sportclub verstuurt een elektronische nieuwsbrief, heeft een website met maandelijkse updates of gebruikt sociale media (facebook, twitter, etc) - per item (max 75 punten)	25
f.	De gemeente wordt vermeld als sponsor op de website, op nieuwsbrieven, ...	25
g.	De club informeert actief ouders en/of leden over de clubvisie en waarden	75
h.	Aantal ploegen in officiële competitie - per ploeg (ploegsporten)	25
	Aantal spelers in officiële competitie – per atleet (individuele sporten)	
i.	Hoogste selectie voor een eindronde of kampioenschap bij de federatie van een ploeg of lid van de sportclub. Dit kan zowel om een team als individuele selectie gaan	25
	<input checked="" type="checkbox"/> Lokaal	50
	<input checked="" type="checkbox"/> Provinciaal	100
	<input checked="" type="checkbox"/> Vlaams / Divisie	150
	<input checked="" type="checkbox"/> Nationaal	
j.	Totaal aantal Zedelgemse leden	
	<input checked="" type="checkbox"/> -12jr	75
	<input checked="" type="checkbox"/> 12- 16jr	100
	<input checked="" type="checkbox"/> 17-18jr	50
	<input checked="" type="checkbox"/> +18 jr	25
k.	De sportclub beschikt over erkende gediplomeerde scheidsrechters of juryleden – vanaf 5 wedstrijden per seizoen – per persoon	50
3.	<u>TRAINERS</u>	-
a.	De sportclub beschikt over gekwalificeerde trainers met een specifiek diploma.	
	a) Overzicht trainers (zie tabel in bijlage)*	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 1 = 0,5 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 2 = 1 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 3 = 2 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 4 = 2,5 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 5 = 3 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<input checked="" type="checkbox"/> Opleidingsniveau 6 = 3,5 x (uren/per week) x (aantal weken/per jaar)	
	<i>De uren van de trainers tellen enkel mee als er voor de trainingen geen extra kostprijs wordt gevraagd.</i>	
4.	<u>JEUGDWERKING EN VORMING</u>	-
	<i>RUBRIEK JEUGDWERKING</i>	
a.	Aantal Zedelgemse jeugdleden (tot en met 18 jaar) – per lid	10
b.	Aantal gediplomeerde jeugdtrainers (minstens aspirant initiator)	50
c.	Aantal jeugdploegen / leeftijdscategorieën (-18) / jeugdniveau met een gediplomeerde trainer	50

d.	De club heeft een afzonderlijk jeugdbestuur	100
e.	De jeugdcoördinator organiseert vergaderingen met de jeugdtrainers - per verslag max 5	25
f.	De club promoot actief hun sport in de Zedelgemse scholen – per school	50
g.	De club organiseert samen met andere lokale clubs een sportkamp van minstens 3 dagen voor Zedelgemse jongeren – per jaar	150
h.	De club organiseert gratis initiatietrainingen voor niet-leden van minstens 4u	100
i.	Totaal aantal jeugdtrainingsuren van alle ploegen / leeftijdscategorieën / niveaus. Onder trainingen wordt verstaan: trainingen zonder extra deelnamegeld	5
j.	De club organiseert een jeugdturnooi (geen clubkampioenschap) met minstens 3 andere clubs of minstens 30 deelnemers – per jaar	150
k.	De club werkt mee aan gemeentelijke jeugdsportinitiatieven – per medewerking <i>RUBRIEK VORMING</i>	100
a.	De trainers volgen een technische / pedagogische bijscholing van minstens 2u – per persoon / bijscholing	25
b.	De trainers volgen een VTS cursus van minstens 20u – per attest	200

4. Procedure

De sportclub dient aan alle onderstaande procedurevoorwaarden van dit reglement te voldoen.

1. Het subsidiedossier heeft betrekking op het voorbije seizoen. Een seizoen loopt van augustus tot juni van het daaropvolgende jaar.
2. De subsidieaanvraag moet vóór de jaarlijks vastgestelde datum ingediend worden. Sportclubs die hun subsidieaanvraag niet indienen voor de vastgestelde datum verliezen alle aanspraak op de uitbetaling van de subsidie voor dat jaar.
3. Iedere sportclub aanvaardt bij de subsidieaanvraag alle controles van het gemeentebestuur. Jaarlijkse voeren de sportdienst en sportraad controles uit. Dit gebeurt door middel van lottrekking.
4. De sportclubs kunnen door de sportdienst verzocht worden om bijkomende informatie te verstrekken als blijkt dat er onvoldoende gegevens beschikbaar zijn.
5. Indien blijkt dat door een sportclub onjuiste gegevens verstrekt of indien de voorwaarden van dit reglement niet nageleefd worden, kan het gemeentebestuur de toegekende subsidies geheel of gedeeltelijk terugvorderen van de betrokken sportclub en deze van verdere subsidiëring uitsluiten.
6. Het gemeentebestuur verbindt er zich toe om jaarlijks advies aan de gemeentelijke sportraad te vragen.
7. De uitbetaling van de subsidies aan sportclubs gebeurt uiterlijk voor 30 november van het betrokken jaar.
8. Tussen 1 december en 20 december van het betrokken jaar kan beroep aangetekend worden bij het college van burgemeester en schepenen. De klacht moet volgende elementen bevatten:
 - a. een motivatie van de klacht (aanduiden van de feiten)
 - b. duidelijk vermelden waartoe ze strekt (vernietiging van bepaalde beslissing, ...)
 - c. ondertekend zijn door voorzitter en secretaris.
 - d. aangetekend verzonden worden of afgeven tegen ontvangsbewijs.

5. Slotbepalingen

- Een club met meervoudige activiteiten kan slechts één enkele subsidie ontvangen. Indien een sportclub meerdere activiteiten beoefend, kan zij voor elk van deze activiteiten slechts betoelaagd worden indien er per activiteit een onafhankelijk bestuur functioneert en zij voor elk van hun activiteiten aangesloten zijn bij de desbetreffende, erkende federatie.
- Een sportclub waarvan haar werking wordt gesubsidieerd volgens dit subsidiereglement, kan voor hun werking geen subsidies verkrijgen van een ander gemeentelijke dienst of adviesraad.
- Een club, opgericht in de schoot van een sportclub, kan niet afzonderlijk worden gesubsidieerd.
- Als de werking van de sportclub is gestopt voor het einde van het subsidiejaar wordt er geen subsidie meer uitbetaald.
- Als de sportclub wordt overgenomen waardoor de sportclub niet meer voldoet aan de voorwaarden van het erkenningsreglement, dan wordt er geen subsidie meer uitbetaald.
- Voor een clubhuis gelden volgende criteria:
 - ☒ Maximaal 50m² groot

- ☒ Wegneembare, losse constructie die niet aangebouwd is aan een bestaande accommodatie
- ☒ Geen sanitair (toiletten) en verwarming aanwezig
- ☒ Geen vaste tapinstallatie aanwezig
- ☒ Het clubhuis wordt enkel geopend tijdens wedstrijden
- ☒ Het clubhuis wordt niet verhuurd aan derden (private feesten, andere sportclubs).
- Commerciële organisaties, sportfederaties, organisatiecomités of organisaties/clubs vastgesteld door het college, na advies van de sportraad, komen niet in aanmerking voor subsidiëring volgens dit reglement. Commerciële organisatie: Commerciële organisaties hebben in tegenstelling tot niet-commerciële organisaties het doel om winst te maken (nv, bvba, etc).
- Alle wijzigingen worden door de gemeenteraad na advies van de sportraad goedgekeurd. De wijziging en goedkeuring per artikel is mogelijk.
- Dit subsidiereglement en puntenstelsel werd positief geadviseerd door de gemeentelijke sportraad op 3 oktober 2019.
- Dit subsidiereglement en puntenstelsel werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 november 2019
- Dit subsidiereglement en puntenstelsel treedt in werking vanaf het seizoen 2019 – 2020.

ASSIMILATIETABEL VOOR TRAINERS IN SPORTCLUBS

Opleidingsniveau 1
Niet gediplomeerde trainers

Opleidingsniveau 2	Opleidingsniveau 3	Opleidingsniveau 4
Aspirant initiator	Initiator	Instructeur B
2 ^{de} jaar geslaagde student LO	Instructeur omnisport voor personen met een handicap	Bachelor LO
Begeleider met pedagogische opleiding		
Zwarte gordel		

Opleidingsniveau 5	Opleidingsniveau 6
Trainer B	Trainer A
Master LO	UEFA A
UEFA B	

- ☒ Diploma's die niet voorkomen op deze lijst kunnen na overleg met de sportraad jaarlijks toegevoegd worden aan het schema. Als leidraad wordt de VTS assimilatietable gebruikt.
- ☒ Een trainersdiploma komt slechts in aanmerking voor de betrokken sporttak.
- ☒ Enkel trainersdiploma's van erkende sportfederaties of van de VTS komen in aanmerking.

29. SPORT - ERKENNING ZEDELGEMSE SPORTCLUBS - GOEDKEURING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgén		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur (DLB)
- erkenningsreglement voor socio culturele verenigingen van dd 28 maart 2019

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur worden de gemeentelijke advies- en beheersorganen opnieuw samengesteld
- alle clubs hebben vervolgens de gelegenheid om hun erkenning voor deze legislatuur aan te vragen

Procedure

- de clubs dienden een erkenningsaanvraag ingediend te hebben tegen 31 mei 2019

Adviezen

INTERN

- eigen diensten: de erkenningsaanvragen werden in de sportraad besproken. De twee clubs die niet in aanmerking kwamen, werden om verduidelijking gevraagd. Nadat de nodige formaliteiten in orde werden gebracht, voldoen de volgende aanvragen van de sportclubs aan de voorwaarden van het erkenningsreglement

EXTERN

- sportraad: de sportraad geeft positief advies.

Motivering

- het lokaal bestuur stimuleert lokale sportclubs om een kwaliteitsvolle werking te ontwikkelen.
- de gemeente spoort sportclubs en sportorganisaties aan om zich te laten erkennen door het gemeentebestuur. Op die manier willen we een overzicht krijgen van alle sportaanbieders in onze gemeente.

Dossierstukken

- rapport SP/PATR/19.05
- ontwerpbeslissing

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad erkent de sportclubs opgesomd in bijlage.

Artikel 2.- Nieuwe erkenningsaanvragen tijdens de loop van de legislatuur worden door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd, na positief advies van de sportraad.

Sportclub	Verantwoordelijke	Adres
Aartrijkse badmintonclub	Jacqueline Degrande	Minnezangerstraat 29, 8211 Aartrijke
Badminton Horus	Lucrèce Vansteelandt	Hamersvelde 26, 8210 Zedelgem
Badminton Loppem	Hildegarde Gantois	Spreeuwenweg 69, 8210 Loppem
Bike Team Den Heirweg	Evelynn Smet	Gieterijstraat 13, 8210 Zedelgem
Biketeam 2-fast	Pieter Demuyck	Snellegemsestraat 73, 8210 Zedelgem
Davolo Loppem	Eddy Dewispelaere	Buskinslaan 2, 8210 Loppem
Sportavrienden	Rudi Verkinderen	Kloosterstraat 14, 8210 Veldegem
Vrije Cyclo's Zedelgem	Johan Ghekiere	Schattingbeekstraat 98, 8210 Zedelgem
De Ware Vrienden	Carl Hollevoet	Brugsestraat 161, 8210 Zedelgem
Dienstenaanhuis Lions Zedelgem	Ricardo Naeyaert	Rembertstraat 6 bus 0102, 8210 Veldegem
Duivenmaatschappij De Zwaluw	Hilde Pascal	Zwingelstraat 2, 8211 Aartrijke
Duivenmaatschappij Eerlijk duurt het langst	Anna Kempinck	Minnezangerstraat 36, 8211 Aartrijke
Duivenmaatschappij Recht voor Allen	Eric Beuselink	Moerstraat 16, 8210 Zedelgem
DVW Trappers	Guido Cappon	Westhille 21, 8210 Zedelgem
KFC Veldegem	Joachim Verplancke	Koningin Astridstraat 12, 8210 Veldegem
FOBIS	Stefaan Keirsebilck	Hyacintenlaan 6, 8210 Zedelgem
Hond en Gezel	Rani De Brant	Oude Leperweg 28, 8210 Loppem
Hond en vriend Aartrijke	Krista Vander Meulen	Aartrijksestraat 65, 8211 Aartrijke
Judoclub Marodi	Guy Depovere	Lindestraat 32, 8210 Zedelgem
Judoclub Veldegem VZW	Wendy Van Hoecke	Krombekestraat 2, 8210 Veldegem
Fight Club Masakatsu Zedelgem	Ellen Vercaemst	Ruddervoordesestraat 5, 8210 Zedelgem
Koninklijk Excelsior Zedelgem	Manu Bolle	De Mote 4, 8210 Zedelgem
KRB Loppem	Guy Osselaere	Dorp 10, 8210 Zedelgem

KSV Loppem	Marc De Laere	Van Hammelaan 5, 8210 Loppem
KVV Aartrijke	Joost Decock	Peter Benoitstraat 2, 8211 Aartrijke
Meikyo Ippan karate Zedelgem	Rogier Francque	Veldegemsestraat 73, 8210 Zedelgem
Motor Touring Club Zedelgem	André Boucquez	Aartrijksestraat 180, 8211 Aartrijke
MV De Boot-erham	Nico Devogelaere	Brugsestraat 217, 8210 Zedelgem
MVZ Zedelgem	Dirk Vlaemynek	Diksmuidse Heirweg 12 B, 8210 Zedelgem
Parkvissers Loppem	Chris Werbrouck	Bosduivenpad 4, 8210 Loppem
Royal Golden Wings	Jan Verbeke	Faliestraat 11, 8210 Zedelgem
Schuttersgilde De Veldschutters	Marnix Vermeulen	Stroelputstraat 64, 8210 Veldegem
Schuttersgilde Vrijsschutters	Peter Kerckhove	Rembertstraat 98, 8210 Veldegem
Sint-Jorisvrienden	Rupert Tack	Halfuurdreef 36, 8210 Veldegem
TC Loppem	Stijn Ruckebusch	Steenbrugsestraat 22, 8210 Loppem
TC Veldegem	Kenny Notredame	Acaciastraat 44, 8210 Veldegem
TC Zedelgem	Greta David	Elzenhoek 8, 8210 Zedelgem
VC Packo Zedelgem	Peter De Soete	Hazenpad 4, 8210 Zedelgem
Veloppem	Dimitry Ramaut	Kapellestraat 39, 8210 Loppem
Velosport Veldegem	Bjorn Misseeuw	Kattestraat 5, 8210 Loppem
Vier op een rij	Willy Denys	Kloosterstraat 95, 8210 Veldegem
Vinkenmaatschappij Moubekvink	Fangio Vervaecke	Pierlapont 82, 8210 Zedelgem
Vinkenmaatschappij Veldvink	Werner Vanneste	Rembertstraat 126, 8210 Veldegem
Willem Tell Zedelgem	Bart Kyndt	Pol Vandorpestraat 8, 8210 Zedelgem
WTC Apollotrappers	Julien Monbailliu	Magerhillestraat 50, 8210 Zedelgem
WTC Berg en Dal	Christophe Vansteelandt	Brugsestraat 63, 8211 Aartrijke
WTC De Veldtrappers	Dirk Pertz	Vlasbloemstraat 18, 8211 Aartrijke
WTC Elooi Zedelgem	Julien Monbailliu	Magerhillestraat 50, 8210 Zedelgem
WTC Strooyhofvrienden	Gerbert Bogaert	Lepemolenstraat 48, 8210 Veldegem
X-Shooting	John Declerck	Looveld 11, 8210 Veldegem

30. SOCIALE ZAKEN – EERSTELIJNSZONE WE40 : VERTEGENWOORDIGING, STATUTEN EN BELEIDSPLAN – KENNISNAME

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys vraagt waarvoor de naam 'WE40' staat. Schepen Ellen Goes antwoordt dat 'E40' staat voor de gemeenten die gelegen zijn naast de E40 en 'WE' staat voor 'wij samen'.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wetgeving

- artikel 40 van het decreet lokaal Bestuur
- decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders
- besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2018 tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van de zorgraden
- besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders dat op 17 mei 2019 definitief werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering

Aanleiding

- Gedurende de voorbije maanden zijn een veranderteam en veranderforum, alsook de voorlopige zorgraad aan het werk gegaan om een beleidsplan voor te bereiden, alsook de statuten op te stellen voor de Zorgraad ELZ WE40.
- De statuten en het beleidsplan zijn afwerkt en worden voorgelegd aan de ocmw raden van de lokale besturen

Procedure

- Beslissing Vast Bureau en CBS d.d. 09 04 2019 tot het bepalen van de kandidaten van de zorgraad voor de cluster lokale besturen
- Beslissing CBS d.d. 03 07 2018 om de adjunct algemeen directeur van Jabbeke het mandaat te geven om in naam van de lokale besturen het transitieproces op te volgen

Motivatie

- Eerstelijnszones zijn opgericht om de lokale overheden, zorg- en hulpverleners beter te doen samenwerken. Het doel hierbij is om te komen tot een effectieve en kwalitatieve eerste lijn waar de burger centraal staat en die toegankelijk is voor iedereen.

Een eerstelijnszone is een geografisch afgebakend gebied, gevormd door 1 of meerdere gemeenten, die aangestuurd wordt door een zorgraad. In Vlaanderen zijn 60 eerstelijnszones goedgekeurd. Eén ervan is ELZ WE40 waartoe de gemeenten Beernem, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem behoren.

- De zorgraad heeft als prioritaire taken:
 - o Afstemming organiseren tussen de zorgaanbieders onderling, tussen de zorgaanbieders en andere organisaties, diensten en personen met een meer gespecialiseerd zorgaanbod, alsook tussen de zorgaanbieders en de personen met een zorg- en ondersteuningsnood, mantelzorgers en vrijwilligers
 - o Het stimuleren van de interdisciplinaire samenwerking, waaronder ook gegevensdeling, tussen de zorgaanbieders binnen de eerstelijnszones
 - o Kringwerking stimuleren: het ondersteunen van verenigingen die alle vrijwillig toetredende zorgaanbieders groeperen die binnen een eerstelijnszone hun beroepsactiviteit uitoefenen
 - o Het ondersteunen van de ontwikkeling van het geïntegreerd breed onthaal (GBO), voor wat betreft de afstemming en samenwerking met zorgaanbieders en het realiseren van een maximale rechtentoekenning en toegang tot diensten en voorzieningen
 - o Het aanleveren van gegevens voor de Sociale Kaart
- Op 21/05/2019 is voor ELZ WE40 de voorlopige zorgraad voorgesteld waarbij voor de cluster lokale besturen hierna genoemde personen weerhouden zijn:
 - o Kurt Boelens (Oostkamp)
 - o Anja Bardyn (Zedelgem)
 - o Paul Storme en Cathérine Vandewalle (Jabbeke)
 - o Hilde Versteede (Beernem)
 - o Laurens Debonne (Huis van het Kind Zedelgem en Oostkamp)Daarnaast zijn de vertegenwoordigers voor de clusters gezondheidszorg, welzijn en PZON (personen met een zorg- en ondersteuningsvraag) aangeduid. Ook voor de cluster 'optioneel' zijn 4 kandidaten voorgesteld.
- Momenteel wordt gevraagd aan het lokaal bestuur Zedelgem :
 - o het engagement voor de VZW ELZ WE40 op te nemen : deelname vanuit een lokaal bestuur aan een privaatrechtelijke vereniging moet worden goedgekeurd door de OCMW-Raad
 - o de vertegenwoordiging van het lokaal bestuur door Anja Bardyn, directeur sociale zaken, te bevestigen
 - o kennis te nemen van het beleidsplan en de statuten en deze te aanvaarden
- Het lokaal bestuur Zedelgem is stichtend lid van de VZW, maakt deel uit van het bestuursorgaan en de algemene vergadering.
- De vertegenwoordiger van het lokaal bestuur, Anja Bardyn, diensthoofd Sociale Zaken, maakt deel uit van het bestuursorgaan en de algemene vergadering

Dossierstukken

- VB en CBS 09 04 2019 – kandidaten Zorgraad WE40
- Beleidsplan ELZ WE40 oktober 2019
- statuten ELZ WE40

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van de vorming Eerstelijnszone WE40 die de regio Beernem, Oostkamp, Zedelgem en Jabbeke omvat.

Het lokaal bestuur Zedelgem is stichtend lid van de VZW. De aanduiding van de vertegenwoordigers voor de gemeente Zedelgem wordt formeel bevestigd, met name Anja Bardyn, diensthoofd Sociale Zaken, die voor en namens het lokaal bestuur Zedelgem in ELZ WE40 zal participeren aan het overleg en de werking.

Artikel 2.- Er wordt kennis genomen van en goedkeuring gegeven aan de voorgelegde statuten en beleidsplan van ELZ WE40 zoals toegevoegd als bijlagen bij dit besluit.

31. SOCIALE ZAKEN – REGIEROL SOCIALE ECONOMIE 2020 – 2025 – REGIONAAL AANVRAAGDOSSIER EN OPRICHTING INTERLOKALE VERENIGING WERKKRACHT 10 – BESLISSING

Beraadslaging

Raadsleden Martine De Meester en Ann Pattyn vragen naar concrete projecten. Schepen Ellen Goes zegt dat ze informatie zal bezorgen.

Stemming over dit besluit:

Voor

Tegen

Onthouden

Vermeulen, Annick
 De Sutter, Geert
 Dehaemers, Jurgen
 Demeulemeester, Ilse
 Devriendt, Ann
 Goes, Ellen
 Haesaert, Peter
 Himpens, Brigitte
 Naessens, Arnold
 Pollet, Sofie
 Timmerman, Stijn
 Vander Meulen, Krista
 Vanrobaeys, Katrien
 Vergote, Bart
 Verhaeghe, Dirk
 Verhegge, Geert
 Vermeulen, Charlotte
 Walcarius-De Maré, Katrien
 Breekelmans, Frauke
 De Meester, Martine
 De Groodt, Jean-Pierre
 De Wispelaere, Eddy
 Pattyn, Ann
 Descheemaecker, Günther
 Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wetgeving

- artikel 40 van het decreet lokaal Bestuur
- Decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen.
- Het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van de regierol van 26 oktober 2012 en de wijzigingsbesluiten van 26 februari 2016 en 14 september 2018

Aanleiding

- Op 31/12/2019 eindigt de subsidieperiode 2014-2019 voor de regierol sociale economie regio Brugge. Om de subsidie - jaarlijks € 100.000 - ook voor de periode 2020-2025 te mogen ontvangen, moet er ten laatste op 15/01/2020 een aanvraag ingediend worden. De gemeenteraden van de 10 deelnemende lokale besturen moeten enerzijds de inhoud van het nieuwe dossier goedkeuren (met 3 nieuwe prioritaire acties) en anderzijds het vehikel waarmee we onze aanvraag gaan indienen.
- Voor dit vehikel werd er gekozen om de interlokale vereniging Wijk-Up (opgericht voor de organisatie van wijk-werken vanaf 1/01/2018) uit te breiden met het opnemen van de regierol. Bijgevolg werd de beheersovereenkomst gewijzigd en de naam aangepast naar Werkkracht10 ILV. Deze wijzigingen dienen door de 10 gemeenten goedgekeurd te worden.
- Stad Brugge blijft behorende gemeente van het intergemeentelijk samenwerkingsverband en zal de aanvraag indienen, zowel op papier als via het BBC.

Procedure

- De regierol op het vlak van de lokale sociale economie omvat verschillende activiteiten met als doel:
 - de ontwikkeling van een gedragen beleidsvisie op de sociale economie,
 - de uitbouw van de lokale sociale economie en het maatschappelijk verantwoord ondernemen,
 - het bevorderen van de samenwerking met en tussen de sociale economie.
- Op 31/12/2019 eindigt de betoelaging van Vlaanderen voor de regierol sociale economie voor de periode 2014-2019. Tijdens deze periode mochten we jaarlijks voor de Brugse regio een subsidie van € 100.000 ontvangen. Het departement Werk en Sociale economie heeft een nieuwe oproep gelanceerd. Ten laatste op 15/01/2020 kan er een nieuwe subsidie-aanvraag ingediend worden voor de periode 2020-2025.

- Een volledig aanvraagdossier omvat:
 - Het ingevulde aanvraagformulier
 - Een verbintenisverklaring van de 10 lokale besturen waarin die aangeven dat het samenwerkingsverband de regierol opneemt voor de betrokken besturen
 - De aanvraag via de strategische meerjarenplanning via BBC van de beherende gemeente Stad Brugge
- De 10 lokale besturen engageren zich om in oktober of november het aanvraagdossier en de gewijzigde beheersovereenkomst voor Werkkracht10 ILV ter goedkeuring voor te leggen aan hun gemeenteraad en in de loop van december de beheersovereenkomst te ondertekenen door de burgemeester en algemeen directeur, zodat onze aanvraag eind december volledig klaar is om in te dienen.

Motivatie

- Het is de bedoeling dat de 10 lokale besturen uit de Brugse regio ook tijdens de periode 2020-2025 samen de regierol sociale economie opnemen en dus opnieuw met het intergemeentelijk samenwerkingsverband een subsidie-aanvraag zullen indienen.
- Het uitvoeringsbesluit tot bepaling van de regierol van 26 oktober 2012 en de wijzigingsbesluiten van 26 februari 2016 en 14 september 2018 leggen enkele inhoudelijke en financiële criteria op. In artikel 3 van het uitvoeringsbesluit betreffende de regierol van 26 oktober 2012 worden vanuit de Vlaamse overheid minimaal drie thema's genoemd waarrond de regisseurs jaarlijks een actie moeten voeren:
 - een actie die de netwerking op het grondgebied bevordert;
 - een actie die bijdraagt aan de ontwikkeling van de lokale sociale economie;
 - en een actie ter bevordering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen.
- Op aanraden van het departement Werk en Sociale Economie werd een omgevingsanalyse opgemaakt om de doelstellingen, actieplannen en acties in te vullen op basis van de lokale noden en opportuniteiten. Aansluitend werden er 3 acties geformuleerd die opgenomen zijn in het MJP van Stad Brugge, de beherende gemeente:
 - SA01345 - Via de regierol sociale economie zetten we de maatschappelijke en economische meerwaarde alsook de mogelijkheden van de sociale economie in de kijker en sensibiliseren we rond sociale tewerkstelling en maatschappelijk verantwoord ondernemen.
 - SA01346 - Via de regierol sociale economie faciliteren we netwerking en samenwerking over de treden van de participatieladder heen.
 - SA01347 - Via de regierol sociale economie nemen we een ondersteunende rol op in de verdere ontwikkeling van de sociale economie en het sociaal ondernemerschap in de Brugse regio.
- Vorm van het intergemeentelijk samenwerkingsverband:

Om aanspraak te maken op de subsidie, dienen de lokale besturen zich te verenigen in een samenwerkingsverband met minimum 60.000 inwoners. Centrumsteden kunnen deelnemen aan zo een samenwerkingsverband of apart indien. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zijn mogelijk onder de vorm van een:

 - interlokale vereniging (met rechtspersoonlijkheid bij beherende gemeente)
 - projectvereniging
 - dienstverlenende vereniging
 - opdrachthoudende vereniging
- Na meerdere overlegmomenten met zowel schepenen als burgemeesters (burgemeestersoverleg 24/06/19) werd besloten om :
 - opnieuw met de 10 dezelfde lokale besturen de regierol op te nemen; dit zijn Blankenberge, Beernem, Brugge, Damme, Jabbeke, Knokke-Heist, Oostkamp, Torhout, Zedelgem en Zuienkerke.
 - de interlokale vereniging Wijk-Up (opgericht voor de organisatie van wijk-werken in de Brugse regio) uit te breiden met een bijkomende doelstelling, namelijk het opnemen van de regierol sociale economie. Dit hield een wijziging van de beheersovereenkomst met statutaire draagkracht in.
- Tijdens het beheerscomité van 13/09/2019 werd de wijziging van de beheersovereenkomst met een bijzondere meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen goedgekeurd en werd de beheersovereenkomst aangepast. Er werd ook geopteerd om de naam van de interlokale vereniging te wijzigen in Werkkracht10. Stad Brugge blijft beherende gemeente.

- De gewijzigde beheersovereenkomst wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de 10 deelnemende gemeenten. Het voorstel is aanvaard indien een bijzondere meerderheid van de deelnemende besturen instemmen met de wijziging.
- Het bedrag van de subsidie wordt bepaald op basis van het inwoneraantal binnen het werkingsgebied. De 10 lokale besturen tellen samen 282.041 inwoners (1/01/2019). Een samenwerkingsverband met 220.000 tot 290.000 inwoners kan een subsidie krijgen van € 100.000. We gaan er van uit dat we opnieuw € 100.000 mogen ontvangen, die verdeeld zal worden in € 45.000 voor werkingsmiddelen en € 55.000 voor bijdrage in personeelskosten regisseur.
- De aanvraag voor deze financiële ondersteuning en de rapportering gebeurt binnen het kader van het Planlastendecreet en de Beleids- en Beheerscyclus (BBC) van de lokale besturen. Voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband is Stad Brugge de beherende gemeente en zal Stad Brugge bijgevolg de aanvraag doen.
- We verwachten jaarlijks € 100.000 te ontvangen. Deze wordt budgettair verdeeld, nl. € 55.000 voor bijdrage in de personeelskost van de regisseur en € 45.000 voor werkingsmiddelen, zijnde € 15.000 per prioritaire actie.

Personeel

- Stad Brugge is werkgever van de regisseur sociale economie, die in nauw overleg met de lokale besturen acties uitwerkt
- Anja Bardyn, Directeur Sociale Zaken werd afgevaardigd vanuit het bestuur en zetelt in de Stuurgroep Sociale Economie.

Adviezen

-

Dossierstukken

- Aanvraagformulier voor departement Werk en Sociale Economie
- Omgevingsanalyse Regierol_SE_2019
- Aanvraagdossier Regierol Regio Brugge
- Verslag beheersovereenkomst 13/09/2019
- Beheersovereenkomst Werkkracht10 ILV
- Meerjarenplan Regierol SE 2020-2025

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van de omgevingsanalyse en keurt het aanvraagdossier voor de regierol sociale economie met het meerjarenplan 2020-2025 goed zoals toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Artikel 2.- De gemeenteraad gaat akkoord dat de interlokale vereniging Werkkracht10 de regierol sociale economie voor de 10 betrokken besturen opneemt en keurt bijgevolg ook de aangepaste beheersovereenkomst goed.

Beheersovereenkomst met statutaire draagkracht Interlokale Vereniging “ Werkkracht10 “

Onderhavige overeenkomst tussen de hierna vermelde lokale overheden wordt afgesloten ter oprichting van een interlokale vereniging. Zij wordt beheerst door de toepasselijke bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3, het Decreet van 7 juli 2017 betreffende wijk-werken en het Decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen.

De gemeente **Beernem** met zetel te Bloemendalestraat 112, 8730 Beernem alhier vertegenwoordigd door Dhr. Jos Sypré, burgemeester en Mevr. Els Declerck, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De stad **Blankenberge** met zetel te J.F. Kennedyplein 1, 8370 Blankenberge alhier vertegenwoordigd door Mevr. Daphne Dumery, burgemeester en Dhr. Peter Verheyden, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De Stad **Brugge** met zetel te Burg 12, 8000 Brugge

alhier vertegenwoordigd door Dhr. Dirk De fauw, burgemeester en Dhr. Colin Beheydt, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De stad **Damme** met zetel te Vissersstraat 2a, 8340 Damme
alhier vertegenwoordigd door Dhr. Joachim Coens, burgemeester en Dhr. Kristof Schotsmans, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De gemeente **Jabbeke** met zetel te Dorpsstraat 3, 8490 Jabbeke
alhier vertegenwoordigd door Dhr. Daniël Vanhessche, burgemeester en Dhr. Gabriël Acke, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De gemeente **Knokke-Heist** met zetel te Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist
alhier vertegenwoordigd door Graaf Leopold Lippens, burgemeester en Mevr. Miet Gobert, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De gemeente **Oostkamp** met zetel te Siemenslaan 1, 8020 Oostkamp
alhier vertegenwoordigd door Dhr. Jan de Keyser, burgemeester en Dhr. Jan Compagnol, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De stad **Torhout** met zetel te Aartrijkestraat 11/B, 8820 Torhout
alhier vertegenwoordigd door Dhr. Kristof Audenaert, burgemeester en Dhr. Tom Vandenberghe, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De gemeente **Zedelgem** met zetel te Pater Amaat Vynckelein 1, 8210 Zedelgem
alhier vertegenwoordigd door Mevr. Annick Vermeulen, burgemeester en Mevr. Sabine Vermeire, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

De gemeente **Zuienkerke** met zetel te Kerkstraat 17, 8377 Zuienkerke
alhier vertegenwoordigd door Dhr. Alain De Vlieghe, burgemeester en Dhr. Franky Goethals, algemeen directeur, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van xx/11/2019;

Voormelde partijen hebben de inhoud van de beheersovereenkomst met statutaire draagkracht vastgesteld als volgt:

HOOFDSTUK 1. Definities

Voor de toepassing van deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- **Beherende gemeente:** de gemeente waar de zetel van de vereniging gevestigd is en die de financiële coördinatie van wijk-werken en de regierol sociale economie op zich neemt.
- **Interlokale vereniging:** een intergemeentelijk samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid tussen verschillende gemeenten, zoals bedoeld in het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, waarbij zonder beheersoverdracht welbepaalde projecten van gemeentelijk en/of bovengemeentelijk belang kunnen worden uitgevoerd.
- **Beheerscomité:** de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten belast met het beheer van de interlokale vereniging.
- **Effectieve leden:** maken deel uit van de interlokale vereniging en hebben stemrecht. Ze kunnen door een plaatsvervanger vervangen worden die hetzelfde mandaat heeft.
- **Gewone meerderheid:** de helft plus één van de geldig uitgebrachte stemmen van de aanwezigen, hetzij in persoon, hetzij via plaatsvervangings, hetzij per volmacht en waarbij onthoudingen niet in rekening worden gebracht.
- **Bijzondere meerderheid:** 2/3 meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen van de aanwezigen, hetzij in persoon, hetzij via plaatsvervangings, hetzij per volmacht en waarbij onthoudingen niet in rekening worden gebracht.

HOOFDSTUK 2.

Naam, beherende gemeente en zetel, werkingsgebied, doel, duur en lidmaatschap

Artikel 1. Naam van de interlokale vereniging.

De interlokale vereniging draagt de naam "Werkkracht10". De term interlokale vereniging zal steeds aan de naam of de afkorting worden toegevoegd. Voor de organisatie van wijk-werken wordt de alias Wijk-Up behouden.

Artikel 2. Beherende gemeente en zetel

Stad Brugge wordt aangeduid als beherende gemeente tot uitvoering van de beslissingen van het beheerscomité en treedt in die zin op namens de vereniging en haar leden.

De zetel van de vereniging is gevestigd te 8000 Brugge, Burg 12.

De beherende gemeente kan vragen om ontlast te worden van de opdracht. Het beheerscomité zal dan zo spoedig mogelijk en alleszins binnen een periode van 6 maanden een beherende gemeente aanduiden.

Artikel 3. Werkingsgebied

Het werkingsgebied van de interlokale vereniging is geografisch beperkt tot de 10 gemeenten uit het arrondissement Brugge, zijnde Beernem, Blankenberge, Brugge, Damme, Jabbeke, Knokke-Heist, Oostkamp, Torhout, Zedelgem en Zuienkerke.

Artikel 4. Doel

De vereniging heeft tot doel om

- a. De organisatie van wijk-werken op te nemen als wijk-werkorganisator zoals beschreven in het decreet van 7 juli 2017 betreffende wijk-werken;
- b. De regierol sociale economie op te nemen zoals beschreven in het ondersteuningsdecreet van 17 februari 2012;
- c. In de regio overleg te organiseren over en samenwerking te creëren rond tewerkstelling, met bijzondere aandacht voor personen met een grote(re) afstand tot de arbeidsmarkt.

Artikel 5. Duur van de vereniging

De interlokale vereniging werd op 01/01/2018 opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 6. Het lidmaatschap

De leden van de interlokale vereniging zijn de gemeenten die het lidmaatschap met een gemeenteraadsbeslissing hebben vastgelegd en deze overeenkomst hebben ondertekend.

Nieuwe gemeenten en andere publieke en private rechtspersonen die werkzaam zijn binnen het doel van de vereniging kunnen lid worden van de bestaande vereniging na een gemotiveerde aanvraag gericht aan de voorzitter van het beheerscomité en enkel bij een positieve beslissing met bijzondere meerderheid van het beheerscomité.

HOOFDSTUK 3. Het beheerscomité

Artikel 7. De samenstelling van het beheerscomité

Het beheerscomité is samengesteld uit één vertegenwoordiger per deelnemende gemeente. Enkel natuurlijke personen kunnen een deelnemende gemeente vertegenwoordigen.

Elke vertegenwoordiger wordt door de gemeenteraad aangewezen onder het college van burgemeester en schepenen van desbetreffende gemeente. Voor iedere vertegenwoordiger wordt een plaatsvervanger aangeduid, tevens onder het college van burgemeester en schepenen.

De leden van het beheerscomité worden benoemd voor de periode van een bestuurslegislatuur onverminderd de mogelijkheid van de gemeenteraden om het mandaat van hun vertegenwoordiger in te trekken en in dezelfde raadsvergadering zijn vervanger aan te duiden.

Alle beheerders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In voorkomend geval duiden de deelnemende gemeenten in de loop van het eerste kwartaal volgend op het jaar van de verkiezingen de nieuwe beheerders aan. Zij treden aan ten laatste op de 1ste werkdag van april daaropvolgend. Bij algehele vernieuwing blijven de leden van het beheerscomité in functie tot nieuwe leden werden aangesteld.

Er kunnen externen deel uitmaken van het beheerscomité en de vergadering bijwonen, permanent of op uitnodiging. Zij kunnen weliswaar geen functie opnemen en hebben geen stem. Zij nemen de rol aan van extern adviseur. Dit kan gaan om gemeentepersoneel, OCMW-personeel, vertegenwoordigers van VDAB, vakbondsafgevaardigden, werkgeversafgevaardigden, ...

Artikel 8. De bevoegdheden van het beheerscomité

Het beheerscomité bestuurt de vereniging.

Tot de bevoegdheden van het beheerscomité behoren, op niet-limitatieve wijze:

- De algemene coördinatie van de interlokale vereniging;
- Het overleggen over de wijze waarop deze overeenkomst wordt uitgevoerd;
- Het organiseren van het toezicht op het bereiken van de doelstellingen van de vereniging;
- Het opmaken en vaststellen van een huishoudelijk reglement waarin bepalingen worden opgenomen die de interne werking van de vereniging moeten vergemakkelijken;
- Waar nodig adviezen formuleren ten behoeve van de beherende gemeente;
- Het vastleggen van financiële regelingen;
- Het opmaken van een jaarprogramma en de begroting;
- Het voorleggen van de begroting ter goedkeuring aan de deelnemende gemeenten;
- Het vaststellen van de jaarrekening en het opmaken van het jaarverslag;
- Het voorleggen van de jaarrekening en het jaarverslag ter kennisgeving aan de deelnemende gemeenten;
- Het formuleren van voorstellen voor het wijzigen van de overeenkomst met statutaire draagkracht;
- Het wijzigen van de zetel van de vereniging;
- Het formuleren van voorstellen over mogelijke addenda;
- Het samenstellen van een commissie of adviesraad of stuurgroep indien gewenst;
- De communicatie met de deelnemende besturen;
- Het vastleggen van de beraadslagingen van het beheerscomité in notulen.

Artikel 9. Voorzitter, ondervoorzitter

Het beheerscomité kiest onder zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter. Beide personen zijn gemandateerd door een verschillende gemeente. De voorzitter en ondervoorzitter worden benoemd voor de periode van een bestuurslegislatuur.

De voorzitter zit de vergaderingen van het beheerscomité voor en opent en sluit de vergaderingen. De voorzitter ondertekent de briefwisseling van de vereniging. Hij/zij is bevoegd voor de protocollaire vertegenwoordiging van de vereniging.

De voorzitter kan geen daden van beheer of beschikking stellen.

De ondervoorzitter neemt de taken van de voorzitter op bij afwezigheid van de voorzitter.

Artikel 10. Werkwijze en quorum van het beheerscomité

Het beheerscomité vergadert minimum twee keer per jaar. De uitnodiging wordt minstens 14 dagen op voorhand per mail verstuurd en omvat de agenda, tijdstip en locatie (bij voorkeur telkens in een andere deelnemende gemeente). Minstens twee deelnemende leden van het beheerscomité kunnen samen schriftelijk de voorzitter verzoeken om het beheerscomité bijeen te roepen.

Het beheerscomité kan slechts rechtsgeldig vergaderen en beslissen indien de helft plus één van de leden vertegenwoordigd is, hetzij in persoon, hetzij via plaatsvervangings, hetzij per volmacht aan een stemgerechtigd lid. Wordt dit quorum niet bereikt, dan kan het beheerscomité over de punten die een tweede maal op de agenda voorkomen beraadslagen en beslissen, ongeacht het aantal aanwezige vertegenwoordigers. Er wordt een nieuwe vergadering belegd binnen de maand, waarbij in de uitnodiging uitdrukkelijk gewezen wordt op het feit dat het beheerscomité over de punten die voor een tweede maal op de agenda voorkomen zal kunnen beraadslagen en beslissen, ongeacht het aantal aanwezige vertegenwoordigers, plaatsvervangers of volmachten.

Elke vertegenwoordiger heeft één stem en kan maximum één volmacht ontvangen. Bij staking van stemmen heeft de voorzitter de beslissende stem.

De beslissingen worden genomen met gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Een voorstel tot wijziging van huidige overeenkomst met statutaire draagkracht kan enkel met een bijzondere meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Het voorstel wordt dan ter goedkeuring voorgelegd aan de deelnemende gemeenten. Het voorstel is aanvaard indien een bijzondere meerderheid van de deelnemende besturen instemmen met de wijziging. Indien een gemeente niet reageert binnen de 60 dagen is de wijziging door deze gemeente als goedgekeurd te beschouwen.

De organisatie van de werkzaamheden van het beheerscomité zijn vastgelegd in een huishoudelijk reglement.

Artikel 11. Extern advies

Het beheerscomité kan elke persoon wiens aanwezigheid hij nuttig acht uitnodigen tot het bijwonen van de vergaderingen. Hun aanwezigheid wordt vermeld in de notulen. Deze personen hebben geen stemrecht en hun advies is niet bindend.

HOOFDSTUK 4. Personeel

Artikel 12. Inzet van gemeentepersoneel.

De beherende gemeente werft/duidt het personeel aan dat door de beherende gemeente wordt ingezet voor de realisatie van de doelstellingen van de interlokale vereniging.

De aansturing en het functioneringsbeleid wordt door de beherende gemeente opgenomen. In functie van de evaluatie van het personeel kan het beheerscomité een advies verlenen aan de beherende gemeente.

Artikel 13. Bijdragen in de kosten voor inzet van gemeentepersoneel

De loon- en werkingskosten voor de inzet van gemeentepersoneel voor de realisatie van de doelstellingen van de interlokale vereniging komen deels ten laste van de beherende gemeente en deels ten laste van de interlokale vereniging.

Het beheerscomité legt de effectieve verdeling van deze kosten vast in een addendum dat deel uitmaakt van de beheersovereenkomst.

HOOFDSTUK 5. Financieel beheer

Artikel 14. Financiële middelen

De ingebrachte middelen bij de start van de vereniging zijn vastgelegd in een addendum dat deel uitmaakt van deze overeenkomst.

De interlokale vereniging haalt haar bijkomende financiële middelen enerzijds uit de verkoop van wijk-werkcheques in het kader van de organisatie van wijk-werken en anderzijds uit subsidies van hogere overheden of subsidieprogramma's.

Artikel 15. Het beheer van de rekening

De beherende gemeente beheert de rekening van de interlokale vereniging. Bij elke bijeenkomst van het beheerscomité wordt een nota voorgelegd met een stand van zaken van de rekeningen.

Voor de organisatie van wijk-werken is er een apart rekeningnummer en volstaat een eenvoudige analytische boekhouding, buiten de jaarrekening van de beherende gemeente om.

De inkomsten en uitgaven met betrekking tot subsidies en andere extra middelen worden opgenomen in het BBC van de beherende gemeente.

Artikel 16. Het financieel verslag en bestemming van het resultaat

Een werkjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december. Tijdens het eerste kwartaal van het jaar stelt het beheerscomité de jaarrekening van het afgelopen jaar vast en legt deze ter kennisgeving voor aan de deelnemende gemeenten.

Het eventueel positieve resultaat van de rekening blijft in de vereniging om te worden aangewend voor de realisatie van de verschillende doelstellingen van de vereniging

Artikel 17. Toezicht op de boekhouding

Elk lid heeft het recht de boekhouding en de rekening van de vereniging te controleren of hiertoe een persoon aan te duiden.

HOOFDSTUK 6. Informatieverstrekking aan de deelnemers.

Artikel 18. Informatieverstrekking aan de deelnemers

De verslagen van de vergaderingen van het Beheerscomité met alle beslissingen worden binnen de veertien dagen aan de leden van het beheerscomité per mail toegestuurd. De goedkeuring van het verslag gebeurt bij het begin van de volgende vergadering.

Samen met de jaarrekening wordt aan de deelnemende gemeenten een jaarverslag ter beschikking gesteld.

HOOFDSTUK 7. Uittreding uit de vereniging en vereffening

Artikel 19. Opzeg

De leden kunnen ten vroegste uittreden per 1 januari 2021.

De opzeg gebeurt ten laatste op 1 juli 2020.

Na 1 januari 2021 kan pas om de drie jaar uitgetreden worden, mits een opzeg van 6 maanden. Deze opzeg wordt per aangetekend schrijven kenbaar gemaakt aan de voorzitter van het beheerscomité op de zetel van de interlokale vereniging.

De uittredende partij heeft geen recht op recuperatie van de ingebrachte financiële middelen en roerende of onroerende goederen. Als de uittreding gevolgen heeft op het bedrag van een subsidie, dan dient de uittredende partij in te staan voor de volledige compensatie van het subsidieverlies.

Artikel 20. Einde van de vereniging

Indien de meerderheid van de leden het zinvol acht kan het beheerscomité met bijzondere meerderheid beslissen tot opheffing van de vereniging. Deze beslissing bevat de verdeelsleutel tot de verrekening van het saldo van de gelden die ter beschikking waren van de vereniging.

Bij ontbinding van de interlokale vereniging wordt door de deelnemers in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld.

Na vereffening worden de resterende baten of schulden onder de deelnemende gemeenten verdeeld.

Bij het einde van de vereniging eindigt ook het inzetten van gemeentepersoneel van de beherende gemeente ten behoeve van de vereniging.

HOOFDSTUK 8. Slotbepalingen

Artikel 21. Overige.

Voor alles wat niet door deze overeenkomst of het huishoudelijk reglement is geregeld, zijn het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en het decreet van 7 juli 2017 betreffende wijk-werken en het ondersteuningsdecreet van 17 februari 2012 van toepassing. In voorkomend geval, of bij andere onduidelijkheden of tegenstrijdigheden, neemt het Beheerscomité hierover een gemotiveerde beslissing.

Addendum aan de beheersovereenkomst van de interlokale vereniging Werkkracht10 - 31/12/2019

Anvulling bij Artikel 13. Bijdragen in de kosten voor inzet van gemeentepersoneel

“Het beheerscomité legt de effectieve verdeling van deze kosten vast in een addendum dat deel uitmaakt van de beheersovereenkomst.”

De volledige loonkost van de regisseur wijk-werken wordt per kwartaal door Stad Brugge doorgerekend aan de interlokale vereniging.

De subsidie die Stad Brugge als beherende gemeente ontvangt voor de uitvoering van de regierol sociale economie in de Brugse regio, zijnde jaarlijks 100.000 euro (2020-2025) wordt verdeeld in € 45.000 voor werkmiddelen en € 55.000 voor tussenkomst in de loonkost van de regisseur sociale economie.

Aanvulling bij Artikel 14. Financiële middelen

“De ingebrachte middelen bij de start van de vereniging zijn vastgelegd in een addendum dat deel uitmaakt van deze overeenkomst.”

In overeenstemming met de regelgeving betreffende de VZW's en de PWA VZW's in het bijzonder en volgens een formele beslissing van elke Raad van Bestuur van de desbetreffende PWA VZW's werden volgende middelen ingebracht voor de opstart van wijk-werken:

	2016	2017	2017	2018	
	project Rent-a-coach (niet gestart)	25% kapitaal voorbehouden voor opleiding	opstart wijk-werken	ontbinding PWA vzw's	TOTAAL
PWA Beernem	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 11.000,00
PWA Blankenberge/Zuienkerke	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 51.351,83	€ 60.351,83
PWA Brugge	€ 72.000,00	€ 0,00	€ 9.000,00	€ 12.000,00	€ 93.000,00
PWA Damme	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 700,00	€ 40.098,34	€ 41.798,34
PWA Jabbeke	€ 800,00	€ 0,00	€ 800,00	€ 0,00	€ 1.600,00
PWA Knokke-Heist	€ 1.500,00	€ 1.090,00	€ 1.100,00	€ 0,00	€ 3.690,00
PWA Oostkamp	€ 2.260,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 7.260,00
PWA Torhout	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
PWA Zedelgem	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00
	€ 84.560,00	€ 6.590,00	€ 35.100,00	€ 103.450,17	€ 229.700,17

Aldus gedaan te Brugge, op 31/12/2019, in 10 exemplaren waarvan elk van de voornoemde partijen één exemplaar heeft ontvangen.

32. WELZIJN - SENIORENBELEID - ERKENNING VERENIGINGEN - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk

Tegen

Onthouden

Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groot, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- erkenningsreglement voor socio-culturele verenigingen van 28 maart 2019

Aanleiding

- na de installatie van het nieuwe gemeentebestuur werden de gemeentelijke adviesraden en beheersorganen opnieuw samengesteld;
- alle verenigingen, sportclubs en andere organisaties vroegen ondertussen ook hun erkenning voor deze legislatuur aan.

Procedure

- binnen het beleidsdomein welzijn en in het kader van het seniorenbeleid van de gemeente Zedelgem, dienden volgende seniorenverenigingen een erkenningsaanvraag in:
 - o Neos Aartrijke, Neos Veldegem, Neos Loppem en Neos Zedelgem
 - o OKRA Aartrijke, OKRA Loppem, OKRA Veldegem, OKRA Sint-Elooi en OKRA Sint-Laurentius
 - o S-plus Veldegem en S-plus Zedelgem

Adviezen

- alle erkenningsaanvragen van de hierboven genoemde seniorenverenigingen voldoen aan de voorwaarden van het erkenningsreglement.

Motivering

- het lokaal bestuur stimuleert de participatie van verenigingen en organisaties binnen het algemeen beleid en wenst deze ook te faciliteren en ondersteunen in hun algemene werking;
- de gemeente spoort alle organisaties en verenigingen ook aan zich te laten erkennen door het gemeentebestuur. Op die manier krijgt de gemeente een algemeen overzicht.

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad erkent volgende seniorenverenigingen:

- o Neos Aartrijke, Neos Veldegem, Neos Loppem en Neos Zedelgem
- o OKRA Aartrijke, OKRA Loppem, OKRA Veldegem, OKRA Sint-Elooi en OKRA Sint-Laurentius
- o S-plus Veldegem en S-plus Zedelgem

33. ARCHIEF – PLAATSNAAMGEVING – NAAMWIJZIGING VAN EEN DEEL VAN ‘HOOGVELD’ TE VELDEGEM: VELTWEG – PRINCIPEBESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij het positief vindt dat de werkgroep nu geraadpleegd wordt. Het raadslid merkt op dat er in het verslag een 'voorzitter' vermeld is en hij verwijst naar het feit dat er indertijd gezegd werd dat werkgroepen geen voorzitters hebben. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat de formulering ongelukkig is, in feite is er geen voorzitter, wel moet er iemand de vergadering leiden en is er in die zin een 'voorzitter'. Raadslid Jean-Pierre De Groot wil opmerken dat er weinig vrouwenamen in straatnamen voorkomen (algemene vaststelling bij straatnaamcommissies en erfgoedmiddens). Raadslid Pol Denys zegt dat alle voorstellen steeds welkom zijn.

Stemming over dit besluit:

Voor

Tegen

Onthouden

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, betreffende de bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 4 februari 1997 en 29 november 2002
- algemene onderrichten betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998
- richtlijnen voor het geven en spellen van straatnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 39 van 26 november 1998
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- Een deel van Hoogveld is te bereiken via de Ruddervoordsestraat en het andere deel via de Koningin Astridstraat, wat tot verwarring leidt, zowel voor het verkeer als voor de hulpdiensten
- Beide delen van Hoogveld zijn slechts verbonden met een wandel/fietspad, zodat het in feite over twee aparte straten gaat
- Voorstel is de naamwijziging door te voeren voor het 1e deel, inkomende van de Koningin Astridstraat waar 5 woningen staan. Door deze naamwijziging zullen er vijf bewoners met een adreswijziging geconfronteerd worden, nl. Hoogveld nr. 1, nr. 1A, nr. 2 en nr. 3. De voormalige woning Arseen Bollaert, Hoogveld nr. 5, heeft echter zijn uitweg langs de Halfuurdreef en dient aldus meegenomen te worden met deze straat

Adviezen

EXTERN

- de werkgroep Erfgoed en Toerisme adviseerde op 21 oktober 2019 de volgende straatnaamwijziging: 'Veltweg'

Motivering

- Deze weg is een landweg en verbindt de Koningin Astridstraat met Hoogveld. De 't' in Velt verwijst naar de plaats, die in de 19de eeuw nog bestond met veldgebied (heide, berken, wild gebied...) Einde 18de eeuw werd dit gebied ontgonnen en omgezet in bos en landbouwgebied.

Dossierstukken

- verslag vergadering werkgroep Erfgoed & Toerisme
- verkavelingsplan

Besluit

Artikel 1.- Aan het deel van Hoogveld, inkomende via de Koningin Astridstraat, te Veldegem, wordt volgende naam principieel toegekend: Veltweg.

Artikel 2.- Het college van burgemeester en schepenen zal de procedure voeren zoals voorzien in het decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, gewijzigd door het decreet van 29 november 2002.

34. ARCHIEF – PLAATSNAAMGEVING – TOEKENNING VAN NIEUWE STRAATNAAM IN EEN WOONWIJK INKOMENDE VIA DE LOPPEMSESTRAAT TE ZEDELGEM: DE PLEYNE – PRINCIPEBESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, betreffende de bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij de decreten van 4 februari 1997 en 29 november 2002
- algemene onderrichten betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998
- richtlijnen voor het geven en spellen van straatnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 39 van 26 november 1998
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- collegebesluit van 20 december 2018 tot toekenning van een vergunning tot het verkavelen van grond gelegen in de Loppemsestraat te Zedelgem
- De aanvraag betreft het verkavelen van grond in 48 loten voor halfopen en open bebouwing en drie meergezinswoningen. Er wordt een nieuwe, doodlopende weg ontworpen voor deze loten inkomende vanuit de Loppemsestraat

Adviezen

EXTERN

- de werkgroep Erfgoed en Toerisme adviseerde op 21 oktober 2019 de volgende straatnaam: 'De Pleyne'

Motivering

- De omgeving van de verkaveling wordt sinds de late middeleeuwen beheerst door de naburige beschermde hoeve 'De Pleyne', vandaag restaurant 'Hertog Jan'. De huidige Loppemsestraat heette

vroeger 'Pleine straete' en 'Plaine straete'. In een kaartboek van Sint-Michiels, Sint-Andries, Snellegem, Varsenare, Zerkegem en Zedelgem (1808-1810) in het Rijksarchief Brugge worden beide versies vermeld. Pastoor Ronse vermeldt in zijn Geschiedenis van Zedelgem-Veldegem de benaming 'Pleyne stukken' voor de percelen B319-320 in die buurt.

Dossierstukken

- verslag vergadering werkgroep Erfgoed & Toerisme
- verkavelingsplan

Besluit

Artikel 1.- Aan de nieuwe straat in de woonwijk gelegen in de Loppemsestraat, te Zedelgem wordt volgende naam toegekend: De Pleyne.

Artikel 2.- Het college van burgemeester en schepenen zal de procedure voeren zoals voorzien in het decreet van 28 januari 1977, artikelen 4 en 5, gewijzigd door het decreet van 29 november 2002.

35. OPENBARE WERKEN – REGLEMENT – PLAATSING VAN INDIVIDUELE BEHANDELINGSINSTALLATIES VOOR AFVALWATER DOOR RIOPACT - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Martine De Meester zegt dat ze blijft bij haar opmerkingen gegeven in punt 5. Ze zegt dat het om een hoog bedrag gaat, de eerste inwoners zullen dit op kort dag te weten komen en zullen verrast zijn door de hoegroetheid van het bedrag. Afhankelijk van de afstand dat je van de straat woont kan het bedrag van aanleg zeer hoog oplopen. Het raadslid vraagt om een sociaal plan om het voor bepaalde inwoners haalbaar te maken. Schepen Peter Haesaert zegt dat er rekening gehouden werd met inwoners die moeten aansluiten op gemeenschappelijke riolering alsook dat er gekeken werd naar andere gemeenten bij de vaststelling van het bedrag. Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat inwoners geholpen kunnen worden: inwoners kunnen terecht bij de sociale dienst, dit is geregeld. De schepen zegt dat er tal van mogelijkheden zijn en hij verwijst naar systemen van collectieve schuldenregeling bvb. Raadslid Jean-Pierre De Groodt zegt dat zijn fractie de mening van raadslid De Meester bijtreedt en hij vraagt om goede dienstverlening en zorg voor inwoners door de gemeentelijke diensten. Schepen Peter Haesaert zegt dat er een afkoppelingsdeskundige ter plaatse zal komen en de mensen goed zal informeren. Daarnaast is er een tussenkomst van de gemeente die vrij hoog is vergeleken met andere gemeenten, aldus de schepen. Raadslid Jean-Pierre De Groodt vraagt om de organisatie van een infomoment voor de inwoners in kwestie. Schepen Peter Haesaert antwoordt dat hij dit idee meeneemt. Op vraag van raadslid Günther Descheemaecker of mensen met financiële noden geholpen kunnen worden antwoordt de schepen dat er een doorverwijzing zal gebeuren naar de sociale dienst. Raadslid Martine De Meester vraagt wat de gemeente zal doen met de riolering die nog niet ontdudd is in bepaalde gebieden. Schepen Peter Haesaert zegt dat dit zal aangepakt worden zodra er subsidies zijn. De schepen rondt af dat het totale kostenplaatje zeer hoog is ('miljoenen euro's' op het budget van de gemeente).

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert

Tegen

Onthouden

Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 26 maart 1971 inzake bescherming van oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- Decreet 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, zoals later gewijzigd
- Besluit van de Vlaamse regering 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en zijn wijzigingsbesluiten
- Besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, de bouw van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties met inbegrip van de aanleg van individuele waterzuiveringsinstallaties door de gemeenten, de gemeentebedrijven, intercommunales, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden of de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, zoals later gewijzigd
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van de zoneringsplannen, gewijzigd bij Besluit van de Vlaamse Regering van 21 maart 2014
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 houdende de bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement zoals later gewijzigd
- Ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer
- Ministerieel besluit d.d. 8 juli 2008 houdende goedkeuren van het zoneringsplan van de gemeente Zedelgem vervallen bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 18 december 2015 houdende vaststelling van de stroomgebiedsplannen met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedsplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van toepassing d.d. 12 maart 2016
- Gemeenteraadsbesluit dd. 18 juni 2009 waarbij de gemeente Zedelgem voor haar volledig grondgebied toetreedt als vennoot van de RioP Waterdienst van de Watergroep
- Rio-P overeenkomst van 10/08/2009

Aanleiding

- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 18 december 2015 waarbij bepaald werd op welke wijze vuil water afkomstig van gebouwen dient gezuiverd te worden. Deze aanpak werd vastgelegd in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan.
- in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan staat beschreven dat geïsoleerde woningen die moeilijk aangesloten kunnen worden op een collectieve riolering moeten aangesloten worden op een individuele zuiveringsinstallatie (afkorting IBA: individuele behandeling afvalwater). Deze woningen maken deel uit van het individueel te optimaliseren buitengebied.
- Tegen 2021 dienen de prioritaire IBA's aangepakt te worden en tegen 2027 alle IBA's
- Een systematische aanpak is noodzakelijk om te voldoen aan de eisen gesteld in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan
- Een gemeentelijk reglement voor de regeling van deze aanpak ontbreekt

Procedure

- Beslissing college d.d. 5 november 2017 met betrekking tot het principe van aanpak van het individueel te optimaliseren buitengebied

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig. In het van toepassing zijnde zoneringsplan van de gemeente Zedelgem zijn 235 wooneenheden opgenomen in het individueel te optimaliseren buitengebied die nog moeten aangesloten worden op een waterzuivering. Voor deze wooneenheden gelegen in het individueel te optimaliseren buitengebied wordt de installatie van een individuele behandelingsinstallatie van

afvalwater (IBA) toegelaten. Er wordt een vergoeding gevraagd van 1760 EURO excl. BTW en excl. indexering, gelijklopend aan de gemiddelde aansluitingskost voor de aansluiting van een woning op de gemeenschappelijke riolering.

- dienst milieu: gunstig, het collectief aanpakken van de zuivering van het afvalwater van wooneenheden gelegen in het individueel te optimaliseren buitengebied, biedt maximale garanties mbt de zuiveringsgraad van het geloosde afvalwater

Motivering

- De rioolbeheerder dient in samenwerking met de gemeente het individueel te optimaliseren buitengebied te voorzien van IBA's
- Van alle te plaatsen IBA's worden de meest prioritaire ingedeeld in prioriteitenklassen 1 en 2. Dit zijn IBA's met de hoogste milieu-impact. Projecten met prioriteit 1 zijn het meest dringend. Voor elke gemeente is het aantal prioritair te plaatsen IBA's tot en met 2021 vastgelegd. Een prioritaire IBA kan gewisseld worden met een andere IBA op voorwaarde dat deze een evenwaardige milieu-impact heeft. Bij een nieuwbouw of een verbouwing in het individueel te optimaliseren buitengebied, moet onmiddellijk een IBA geplaatst worden, ongeacht de prioriteit. Dit wordt reeds opgelegd via de omgevingsvergunning.
- Voor de realisatie van de IBA's is bij de betrokken aansluitpunten ook de scheiding van de private waterafvoer (hemelwater – afvalwater) noodzakelijk.
- Er dient een gemeentelijk reglement opgemaakt voor een globale aanpak op grondgebied Zedelgem
- In de gemeente zijn 8 prioritaire IBA's niveau 1 en 11 niveau 2 (punten met een hoge milieu-impact die moeten gesaneerd zijn tegen 2021)
- Het is aangewezen om de IBA's te laten realiseren door de watergroep omdat dit een grotere garantie biedt op een effectieve correcte plaatsing en werking dan de uitvoering op te leggen aan de burger
- De plaatsing van een IBA brengt grote kosten met zich mee
- Er wordt voorgesteld de plaatsing van de IBA's te laten uitvoeren door de watergroep in het kader van Riopact.
- De Watergroep zal voor de realisatie van de IBA's beroep doen op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2002 voor het krijgen van een gewestbijdrage wat op heden 3500 EURO bedraagt voor prioritaire IBA's en 1750 EURO voor niet prioritaire IBA's.
- De Watergroep stelt met het oog op de realisatie van de IBA's, een aannemer aan conform de wetgeving op overheidsopdrachten en staat in voor de gehele opvolging van de opdracht, de betaling van de prestaties van de aannemers inbegrepen
- Toepassing van het billijkheidsprincipe: aan de burger wordt een aansluitingskost opgelegd die gelijk is aan de gemiddelde aansluitingskost van woningen op een gemeenschappelijke riolering en 1760 EURO (excl. Indexering en excl. BTW) bedraagt

Dossierstukken

- Typeovereenkomst inzake de levering, plaatsing en het beheer van een IBA en de bijhorende afkoppeling van regen- en afvalwater tussen de burger en de gemeente
- Bijzonder waterverkoopreglement De Watergroep

Besluit

Artikel 1. – Definities

Voor de toepassing van dit reglement gelden de volgende definities

Afvalwater (DWA): water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd water.

Hemelwater (RWA): verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel met inbegrip van dooiwater

Huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat alleen bestaat uit het water dat afkomstig is van 1° normale huishoudelijke activiteiten, 2° sanitaire installaties, 3° keukens, 4° het reinigen van gebouwen, zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons, 5° wassalons waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend, 6° afvalstromen van verzorgingsinstellingen die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

Gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen en openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA-leiding) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA-leiding)

Afkoppelingsdeskundige: door de gemeente of rioolbeheerder aangestelde deskundige die de bewoners

informeert, het afkoppelingsplan en de kostenraming van de uit te voeren werken met inbegrip van het aantal lopende meter nieuwe afvoerleiding dat moet voorzien worden opmaakt, controleert of de uitvoering van de afkoppelingswerken overeenkomstig het afkoppelingsplan gerealiseerd werd, de facturen naziet en een positief attest aflevert waarmee de eigenaar de gemeente om subsidies kan vragen; daarnaast staat de afkoppelingsdeskundige in voor de opvolging en controle van de goede uitvoering van de afkoppelingswerken ingeval een negatief resultaat van de controle; de afkoppelingsdeskundige informeert het gemeentebestuur ingeval van een niet goede uitvoering van de afkoppelingswerken of ingeval van een weigering tot uitvoering door de eigenaar.

Bestaand gebouw : gebouw waarvan de bouwvergunning dateert van voor de datum van in voege treden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater in concreto 1 februari 2005.

IBA : Individuele behandelingsinstallatie van afvalwater (DWA)

Het individueel te optimaliseren buitengebied: het gebied waar conform het zoneringsplan in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan een IBA dient voorzien te worden

Artikel 2. – De particuliere eigenaars zijn verplicht de DWA (droogwederafvoer) te scheiden van het RWA en de DWA aan te bieden aan het rioleringsstelsel voor zuivering dat voorzien wordt door de rioolbeheerder.

Artikel 3. – Het gemeentebestuur van Zedelgem voorziet voor de woningen in het individueel te optimaliseren buitengebied een systeem van collectieve aankoop en beheer van individuele behandelingsinstallaties voor huishoudelijk afvalwater (collectief beheerde IBA's); in uitvoering van de Rio-P overeenkomst en verplicht de eigenaars van deze woningen om hier gebruik van te maken.

Artikel 4. – Het billijkheidsprincipe wordt goedgekeurd waarbij de eigenaar een financiële tussenkomst betaalt van 1760 euro (excl. BTW en indexering) als tussenkomst voor het leveren en plaatsen van een IBA voor eensgezinswoningen en voor niet -eensgezinswoningen (bijvoorbeeld toeristische logies) met een maximum aansluiting van 5 inwoners equivalenten. De meerkost voor het aansluiten van meer dan 5 IE van niet-eensgezinswoningen wordt verrekend aan de eigenaar. Deze vergoeding wordt geïndexeerd conform de index van de consumptieprijs,

Artikel 5.- De eigenaar(s) van het gebouw sluit(en) een uitvoeringsovereenkomst af met de gemeente inzake de realisatie van het door de afkoppelingsdeskundige voorgestelde installatie- en afkoppelingsplan.

Artikel 6. – De eigenaar en/of gebruiker van de betrokken woning zal de bepaling van het Bijzonder waterverkoopsreglement van de Watergroep inzake het gebruik van IBA's dienen te respecteren

36. OPENBARE WERKEN - SUBSIDIEREGLEMENT – AFKOPPELEN VAN HEMEL- EN AFVALWATER VAN BESTAANDE GEBOUWEN GELEGEN IN ZONES MET AFZONDERLIJKE AFVALWATERRIOOL (2DWA-RIOLERING), GESCEIDEN RIOLERING EN BIJ DE PLAATSING VAN IBA'S IN HET INDIVIDUEEL TE OPTIMALISEREN BUITENGEBIED - BESLISSING EN HERVAfstELLING REGLEMENT

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		

Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- richtlijn van het Europees parlement en de raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid (Kaderrichtlijn water)
- decreet betreffende het integraal waterbeleid d.d. 18 juli 2003
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 juli 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn wijzigingsbesluiten
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden waaronder, alsook van de verhouding waarin het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritair rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van de subsidiëringsprogramma's
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en alle latere wijzigingen
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement
- omzendbrief van de Vlaamse minister van leefmilieu en tewerkstelling van 31 juli 1996 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties
- ministerieel besluit d.d. 8 juli 2008 houdende goedkeuren van het zoneringsplan van de gemeente Zedelgem vervallen bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 18 december 2015 houdende vaststelling van de stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheerplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van toepassing d.d. 12 maart 2016
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 23 maart 2017 houdende goedkeuring van het subsidiereglement voor afkoppeling van hemel- en afvalwater van bestaande gebouwen gelegen in zones met afzonderlijke afvalwaterriool (2DWA-riolering) en gescheiden riolering

Aanleiding

- De beslissing in de gemeenteraadzitting van heden betreft het reglement plaatsing systemen individuele behandeling afvalwater (IBA)
- Het van toepassing brengen van het subsidiereglement bij de plaatsing van IBA's zoals beslist in de gemeenteraad van 23 maart 2017

Procedure

- principesbeslissing college d.d. 5 november 2017 met betrekking tot het principe van aanpak van het individueel te optimaliseren buitengebied

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig, bij de plaatsing van IBA's worden de eigenaars van woningen verplicht hun DWA te scheiden van hun RWA. Om gelijkheid te realiseren tussen alle eigenaars van woningen op grondgebied Zedelgem wordt een gewijzigd reglement voorgesteld met inbegrip van IBA's voor de toekenning van subsidies voor afkoppeling van regenwater en afvalwater.

- dienst financiën : gunstig, mits de nodige kredieten in het meerjarenplan voorzien worden

Motivering

- de afkoppeling van hemelwater van de afvalwaterriool is een eerste stap om hergebruik, infiltratie en buffering van hemelwater op particulier domein te realiseren en zo een duurzame oplossing te bieden voor overstromingen in lager gelegen gebieden en is tevens noodzakelijk voor de werking van IBA's die geplaatst worden in het individueel te optimaliseren buitengebied
- het subsidiereglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 maart 2017, dient ook toegepast op woningen met een IBA zodat er gelijkheid gerealiseerd wordt voor alle burgers die via een tussenkomst van de rioolbeheerder en de gemeente verplicht worden om hun afvalwater (DWA) en hun regenwater (RWA) te scheiden

Besluit

Artikel 1. - Het subsidiereglement voor het afkoppelen van hemel- en afvalwater van bestaande gebouwen gelegen in zones met afzonderlijke afvalwaterriool (2DWA-riolering) en gescheiden riolering, goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 maart 2017 wordt met ingang van 1 januari 2020 ook van toepassing voor systemen IBA.

Artikel 2.- Het reglement tot de subsidiëring van de afkoppeling van hemelwater op privéterrein wordt als volgt hervastgesteld:

Subsidiereglement over het afkoppelen van hemel- en afvalwater van bestaande gebouwen gelegen in zones met afzonderlijke afvalwaterriool (2DWA-riolering), gescheiden riolering en bij de plaatsing van individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater (IBA's) in het individueel te optimaliseren buitengebied.

Artikel 1.- definities

Voor de toepassing van dit reglement gelden volgende definities :

Afvalwater (DWA): water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater

Hemelwater (RWA) : verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel met inbegrip van dooiwater

Huishoudelijk afvalwater : afvalwater dat alleen bestaat uit het water dat afkomstig is van 1° normale huishoudelijke activiteiten, 2° sanitaire installaties, 3° keukens, 4° het reinigen van gebouwen, zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons, 5° wassalons waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend, 6° afvalwaterstromen van verzorgingsinstellingen die aan bepaalde voorwaarden voldoen

Gescheiden riolering : een dubbel stelsel van leidingen en openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA-leiding) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA-leiding)

Afkoppelingsdeskundige: door de gemeente of rioolbeheerder aangestelde deskundige die de bewoners informeert, het afkoppelingsplan en de kostenraming van de uit te voeren werken met inbegrip van het aantal lopende meter nieuwe afvoerleiding dat moet voorzien worden opmaakt, controleert of de uitvoering van de afkoppelingswerken overeenkomstig het afkoppelingsplan gerealiseerd werd, de facturen naziet en een positief attest aflevert waarmee de eigenaar de gemeente om subsidie kan vragen; daarnaast staat de afkoppelingsdeskundige in voor de opvolging en controle van de goede uitvoering van de afkoppelingswerken ingeval van een negatief resultaat van de controle; de afkoppelingsdeskundige informeert het gemeentebestuur ingeval van niet goede uitvoering van de afkoppelingswerken of ingeval van weigering tot uitvoering door de eigenaar

Bestaand gebouw: gebouw waarvan de bouwvergunning dateert van voor de datum van invoege treden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater in concreto 1 februari 2005

Maximale afkoppeling : bij open en halfopen bebouwing dient alle niet verontreinigd hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden. Bij gesloten bebouwing dient het hemelwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen onder of door de woning dienen aangelegd te worden

Aparte afvalwaterriool : afvalwater riool volgens het 2 DWA-principe: leiding gedimensioneerd om 2 keer het verwachte afvalwaterdebiet per dag af te voeren; 2 keer omdat het afvalwater niet evenredig over 24 uur verdeeld wordt in de praktijk. Er is niet in capaciteit voorzien voor bijkomende regenwater

Verharding : halfverharding (steenslag/dolemiet), kleinschalig materiaal (klinkers/tegels), monoliet verharding (asfalt/beton)

IBA : Individuele behandelingsinstallatie van afvalwater

Het individueel te optimaliseren buitengebied: het gebied waar conform het zoneringsplan in het gebiedsdekkend uitvoeringsplan een IBA dient voorzien te worden

Artikel 2. Verplichting

De particuliere eigenaars zijn verplicht het hemelwater af te koppelen zodra een aparte afvalwaterriool of IBA ter hoogte van hun woning wordt aangelegd. Als eigenaars deze verplichting niet naleven, moeten zij een belasting betalen overeenkomstig de bepalingen van het belastingreglement op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater op privéterrein dat aan de gemeenteraad in zitting van heden wordt voorgelegd.

Artikel 3 Subsidie

Er wordt subsidie verleend binnen de perken van de jaarlijks voorziene en goedgekeurde kredieten

3.1 aan de eigenaars van de bestaande gebouwen (bouwvergunning is afgeleverd voor 1 februari 2005) gelegen langs een 2DWA of gescheiden stelsel en waarvan de afkoppeling op privéterrein niet verplicht werd bij de aanleg van voornoemde aparte afvoer van hemel- en afvalwater

3.2.aan de eigenaars van de bestaande gebouwen gelegen langs een traject waar een 2DWA-tracé wordt aangelegd

3.3 aan de eigenaars van gebouwen waar een IBA in de nabijheid van hun woning wordt voorzien door de gemeente of rioolbeheerder in kader van de zuivering van de DWA afkomstig van de betrokken woning

Artikel 4. Toekenningsvoorwaarden voor de subsidie

4.1 Het betreft een bestaand gebouw. De aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater is niet verplicht door de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

4.2 De gewenste manier van afkoppelen : het hergebruik van hemelwater is beter dan infiltratie in de bodem, infiltratie is beter dan lozing van hemelwater in een gracht of oppervlaktewater en lozing in een gracht of oppervlakte water is beter dan lozen in een RWA-leiding.

4.3 Een afkoppelingsproject wordt steeds voorbereid door een afkoppelingsdeskundige aangesteld en vergoed door de gemeente of de rioolbeheerder en na uitvoering gekeurd door een door de rioolbeheerder of gemeente aangestelde keurder.

4.4 De afkoppelingsdeskundige maakt een afkoppelingsplan op, met daaraan verbonden een raming van de uit te voeren werken met inbegrip van het aantal lopende meter nieuwe afvoerleiding dat moet voorzien worden. De afkoppelingsdeskundige houdt hierbij rekening met een maximale afkoppeling.

4.5 De eigenaar(s) van het af te koppelen bestaand gebouw sluit(en) een uitvoeringsovereenkomst af met de gemeente inzake de realisatie van het door de afkoppelingsdeskundige opgemaakte afkoppelingsplan.

4.6 De eigenaar staat zelf in voor de uitvoering van de werken : hij kan de werken zelf uitvoeren of hij kan deze in zijn opdracht laten uitvoeren door een aannemer naar zijn keuze. Werken op privéterrein worden in geen geval uitgevoerd door of in opdracht van de gemeente.

4.7 Na het aanleggen van het gescheiden afvoersysteem verwittigt de aanvrager schriftelijk de gemeente.

4.8 De afkoppelingswerken moeten uitgevoerd zijn ten laatste de dag voor de voorlopige oplevering van de wegenis-en rioleringswerken op openbaar domein of plaatsing van de IBA's. Deze voorwaarde geldt niet voor woningen gelegen in straten waar reeds een 2DWA of gescheiden riolering werd aangelegd voor datum van invoegetreten van dit reglement.

4.9 De keuring wordt uitgevoerd ten laste van de gemeente of rioolbeheerder.

4.10 De subsidie wordt toegekend na voorlegging van een gunstige attestering van de afkoppelingsdeskundige en voor het afkoppelen van hemel- en huishoudelijk afvalwater op privéterrein met uitsluiting van de werken in de woning en in de bijgebouwen en na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen

4.11 Indien de aansluiting wordt afgekeurd, wordt de aanvrager gevraagd om de nodige aanpassingen door te voeren en verdere herkeuring(en) op eigen kosten te laten uitvoeren. Ingeval van positieve herkeuring kan de aanvrager alsnog voor de subsidie in aanmerking komen als de aanpassingen gebeuren binnen een termijn zoals bepaald in artikel 4.8

4.12 Het gemeentebestuur brengt de aanvrager op de hoogte van haar beslissing tot goedkeuring of weigering van de afkoppelingssubsidie.

Artikel 5.- Subsidiebedrag

Het subsidiebedrag bedraagt 40 euro per lopende meter nieuwe afvoerleiding verhoogd met 40 euro per lopende meter indien het herstel van de bovenbouw van de sleuf waarin de nieuw aan te leggen leiding wordt aangelegd een verharding betreft

De subsidie bedraagt maximaal 2500 euro.

Het aantal lopende meter nieuwe afvoerleiding is vastgelegd in de uitvoeringsovereenkomst zoals bepaald in artikel 4.5.

Artikel 6.- Aanvraag tot subsidie

6.1. De particuliere aanvraag van de subsidie gebeurt aan de hand van het aanvraagformulier dat wordt meegeleverd bij de afkoppelingsovereenkomst.

6.2 De aanvraag om een subsidie te bekomen moet ten laatste 30 dagen voor de aanleg van de installatie ingediend worden en kan slechts éénmaal per woning toegekend worden.

Artikel 7. In werkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020

37. MOBILITEIT - AANVULLEND BLIJVEND POLITIEREGLEMENT INZAKE PARKEERPLAATSEN VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP OP GRONDGEBIED ZEDELGEM - AANPASSING – BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij het koninklijk besluit van 16 maart 1968
- nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens wordt bepaald
- besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- overwegende dat de hierna voorziene maatregelen een gemeenteweg betreffen

Aanleiding

- regularisatie van 4 andersvalide parkeerplaatsen aan de serviceflats bij WZC Klaverveld.
- regularisatie van 1 parkeerplaats langs de Groenestraat 90
- Goedkeuring via de ARAV om te voorzien in een andersvalide parkeerplaats aan de Koning Albertstraat 69, 8210 Zeldegem na een bezoek ter plaatse.
- Goedkeuring via de ARAV om een andersvalide parkeerplaats te voorzien aan de Sperreweg 1, Zeldegem
- Goedkeuring via de ARAV om te voorzien in een andersvalide parkeerplaats in de Sint-Martinusstraat 1, 8210 Loppem na een bezoek ter plaatse.

Procedure

- gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2017 'politiereglement inzake parkeerplaatsen voor personen met een handicap'

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig. In het project van het woonzorgcentrum en de serviceflats werden er andersvalidenparkeerplaatsen voorzien. Deze werden echter nooit opgenomen in het politiereglement waardoor ze nog moeten geregulariseerd worden.
In directe afstemming met de vertegenwoordiger van de ARAV in de verkeerscommissie wordt er beslist om op de overige drie locaties te voorzien in een andersvalide parkeerplaats.

Motivering

- in de omgeving van het CM-kantoor zijn er geen andersvalidenparkeerplaatsen aanwezig.
- zowel andersvalide klanten als werknemers moeten de kans hebben om zich dichtbij het kantoor te kunnen parkeren.
- de gemeente verbindt zich ertoe om de parkeerplaatsen conform in te richten

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2017

Besluit

Artikel 1.- Op onderstaande adressen wordt er een parkeerplaats voor andersvaliden geregulariseerd:

- In de Fazantenlaan ter hoogte van de huisnummers 93, 95, 97 en 99, 8210 Zeldegem.
- In de Groenestraat 90, 8210 Zeldegem.

Artikel 2.- Op onderstaande adressen worden er één parkeerplaats voor andersvaliden ingericht.

- In de Koning Albertstraat 169, 8210 Zeldegem
- In de Sint-Martinusstraat 1, 8210 Loppem.
- In de Sperreweg 15, 8210 Zeldegem

Artikel 3.- De gemeenteraad stelt het overzicht aan parkeerplaatsen voor personen met een handicap op het grondgebied Zeldegem als volgt vast:

In de deelgemeente Zeldegem:

- Kerkplein, kerk, 4 parkeerplaatsen op het einde van het Kerkplein.
- Loppemsestraat, begraafplaats, 1 parkeerplaats aan de rechter zijde van de oprit dichtst bij de ingang.
- Loppemsestraat, parking Braambeier 4 parkeerplaatsen, 2 dichtst bij de ingang, 2 verder op de parking.
- Sint-Elooistraat, kerk, 2 eerste parkeerplaatsen naast de ingang rechts van de kerk.
- Pastoor Staelensstraat, 2 parkeerplaatsen ter hoogte van ingang school.
- Snellegemsestraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 42
- Stijn Streuvelstraat, begraafplaats, 1 parkeerplaats dichtst bij de ingang begraafplaats.
- Stadionlaan, De Groene Meersen, 1 parkeerplaats aan de ingang van het sportcomplex, 2 parkeerplaatsen ter hoogte van het zwembad, 4 parkeerplaatsen aan de bibliotheek.
- P.A. Vynckelein, 2 parkeerplaatsen dichtst bij het gemeentehuis.
- Schoolplein, 2 parkeerplaatsen links aan de inrit.

- Groenestraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 47.
- 't Groenhof, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 3.
- Groenestraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 90
- Fazantenlaan, 4 parkeerplaatsen ter hoogte van huisnummers 93, 95, 97 en 99
- Sperreweg, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 15

In de deelgemeente Loppem:

- Mezenweg, 2 parkeerplaatsen voorkant Maartenshove.
- Mezenweg, 2 parkeerplaatsen achterzijde Maartenshove.
- Markt Loppem, 2 parkeerplaatsen dichtst bij de kerk, 1 parkeerplaats ter hoogte van het gemeentehuis.
- Kerk Loppem, 2 eerste parkeerplaatsen rechts van de kerk.
- Begraafplaats, 1 parkeerplaats dichtst bij de ingang van de begraafplaats.
- Albert van Caloenstraat, sportcentrum "De Strooien Hane", 3 parkeerplaatsen dichtst bij de ingang.
- Kattestraat, 1 parkeerplaats tussen huisnummers 11 en 13.
- Ieperweg, 1 parkeerplaats op parking parochiaal centrum dichtst bij ingang parochiaal centrum.
- Schaakstraat, 1 parkeerplaats aan de overzijde van huisnummer 3.
- Sint-Martinusstraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 1
- Guido Gezellelaan parkeerplaats het dichtst bij de Stationsstraat.

In de deelgemeente Veldegem:

- Markt Veldegem, 1 parkeerplaats ter hoogte van nummer 1b, 1 parkeerplaats ter hoogte van nummer 1c.
- Markt Veldegem, gemeentehuis, 1 parkeerplaats ter hoogte van Markt huisnummer 3.
- Koning Albertstraat, kerk, 2 eerste parkeerplaatsen links van de kerk.
- Koning Albertstraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 169
- Acaciastraat, sportcentrum "De Bosserij", 1 parkeerplaats op de grote parking dichtst bij ingang "De Bosserij", 1 parkeerplaats op de kleine parking dichtst bij ingang "De Bosserij".
- Steenovenstaat, begraafplaats, 2 parkeerplaatsen rechts van de ingang begraafplaats.
- Lokaalstraat, 't Lokaal, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 7.
- Rembertstraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 98.
- Muscarstraat, 1 parkeerplaats laatste parkeerplaats aan de rechterkant voor het pleintje.
- Rembertstraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van huisnummer 7 ter vervanging van 2 gewone parkeerplaatsen.

In de deelgemeente Aartrijke:

- Markt Aartrijke, 2 eerste parkeerplaatsen naast ingang kerk, 1 parkeerplaats rechts van ingang OCMW.
- Aartrijksestraat - H. Baekelandlaan, Jonkhove, 3 parkeerplaatsen dicht bij ingang Jonkhove, 1 parkeerplaats naast uitrit, 1 parkeerplaats in toegangsweg naar sportzaal en achterkant 2 parkeerplaatsen links van ingang sportzaal.
- A. Mervilliestraat, school, 4 parkeerplaatsen aan rechterzijde van de parking.
- Engelstraat, begraafplaats, 1 parkeerplaats links van ingang begraafplaats.
- Engelstraat, parking Brouwerij De Leeuw, 1 parkeerplaats dichtst bij de ingang.
- Aartrijksestraat, kinderboerderij, 1 parkeerplaats op de parking vooraan dichtst bij de ingang.
- Aartrijksestraat, voetbalvelden: 1 parkeerplaats dichtst bij ingang van de sportaccommodatie.
- Aartrijksestraat, ter hoogte van huisnummer 60.
- Elverdinge, 3 eerste parkeerplaatsen kruispunt Elverdinge-Brugsestraat.
- Sportlaan, 2 parkeerplaatsen op de parking ter hoogte van de Aartrijksestraat.
- Kan. Davidstraat, 1 parkeerplaats ter hoogte van de huisnummers 14-16.

Artikel 4.- Deze maatregel zal bekend en gesignaleerd worden zoals voorzien in artikel 70.2.3.3°.c van het koninklijk besluit van 1 december 1975, door de verkeersborden E9a met onderbord 'rolstoel' (symbool). Indien mogelijk wordt de parkeerplaats voorzien van een blauwe kleur.

Artikel 5.- Het politiereglement met betrekking tot parkeerplaatsen voor personen met een handicap goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 november 2017 wordt opgeheven.

Artikel 6.- De overtredingen op dit besluit worden gestraft met politiestrafpen.

Artikel 7.- Onderhavig besluit zal voor kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

38. MOBILITEIT - AANVULLEND BLIJVEND POLITIEREGLEMENT INZAKE VOORRANGSREGELING OP HET GRONDGEBIED ZEDELGEM - AANPASSING - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Breekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het gemeentedecreet
- wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij het koninklijk besluit van 16 maart 1968
- nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens wordt bepaald
- besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- overwegende dat de hierna voorziene maatregelen een gemeenteweg betreffen

Aanleiding

- vraag vanuit de dienst om de voorrangsregeling in de Loppemsestraat te herbekijken.
- bijkomende ontwikkelingen langsheen de Loppemsestraat.

Procedure

Adviezen

INTERN

- verkeerscommissie: positief advies voor de Loppemsestraat, goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen op 1 oktober 2019.
- Het Hillewaereplein is een nieuwe weg die conform het principe van de Koning Albertstraat dient te worden ingericht. Daarom wordt de regel van de voorrang van rechts opgeheven.

Motivering

- op heden is de voorrang van rechts regel van toepassing op de Loppemsestraat.
- gezien de Loppemsestraat als lokale II (bibeko) en lokale weg I (bubeko) is geselecteerd dienen er maatregelen te worden genomen bij de aansluitingen van de lokale wegen type III. Door de voorrang van rechts te op te heffen wordt dit duidelijk bestemd.
- gezien het hoog aantal meldingen van gevaarlijke situaties door de huidige reglementering
- als bijkomende bescherming van de fietsers op de Loppemsestraat
- Het Hillewaereplein is een nieuwe aangelegd straat. Gezien de Koning Albertstraat op zijn volledig tracé ingericht is als voorrangsweg dient deze ook zo te worden ingericht.

Dossierstukken

- gemeenteraadsbeslissing d.d. 23 juni 2016

Besluit

Artikel 1.- Aan volgende kruispunten is het verkeer komende uit de eerstgenoemde straat verplicht voorrang te verlenen aan het verkeer komende uit de tweede straat :

In de deelgemeente Zedelgem:

- de Arend tov de Leon Claeysstraat
- 't Groenhof tov de Leon Claeysstraat
- de Marsbiebuikstraat tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 139 tov de Groenestraat
- de Rusthuislaan tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 93 tov de Groenestraat
- de zijstraat van de Groenestraat thv nummer 75 tov de Groenestraat
- ten Boomgaardse tov de Groenestraat
- de Notariswegel tov de Groenestraat
- de B.J. Lievensstraat tov de St. Laurentiusstraat
- de Molenstraat tov de St. Laurentiusstraat
- de Faliestraat tov de Kronestraat
- de Westakkerstraat tov de Kronestraat
- De Mote tov de Snellegemsestraat
- Wellewaerde tov de Snellegemsestraat
- Plaatsbeekpad tov de Snellegemsestraat
- de Kezelbergstraat tov de Snellegemsestraat
- de Mil. Spoorweg tov de Snellegemsestraat
- fietspad 'Isebaertstraat – Snellegemsestraat' tov de Snellegemsestraat
- de Vier Eikenstraat tov de Snellegemsestraat
- de Populierendreef tov de Diksmuidse Heirweg
- de Zabekestraat tov de Diksmuidse Heirweg
- de ingang van het sportterrein tov de Diksmuidse Heirweg
- Vloethemveld tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de ingang van de Kazerne tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de Kronestraat tov de Diksmuidse Heirweg
- de Vloethemveldzate tov de Diksmuidse Heirweg (2x)
- de zijstraten van de Diksmuidse Heirweg tov de Diksmuidse Heirweg
- Maantjesveld tov de Diksmuidse Heirweg
- de Diksmuidse Heirweg tov de Snellegemsestraat (2x)
- de Merkenveldweg tov de Leliestraat / Merkenveldweg.
- de Frère Gregoirestraat tov Loppemsestraat
- de Sint-Jorislaan tov de Loppemsestraat
- de Esdoornlaan tov de Loppemsestraat
- de Fazantenlaan tov de Loppemsestraat
- de Hollebekestraat tov de Loppemsestraat
- zijweg Loppemsestraat (huisnummers 8,9 en 10) tov de Loppemsestraat
- de Zaggebroekstraat tov de Loppemsestraat
- de Abdijhoek tov de Loppemsestraat

In de deelgemeente Loppem:

- de Arentsdreef tov de Oostkampse baan

- de Molendreef tov de Molendreef
- de Zeedijkweg tov de Rijselsestraat
- de Kuipenstraat tov de Rijselsestraat
- de Molendreef tov de Rijselsestraat
- de Guido Gezellelaan tov de Rijselsestraat
- de Parklaan tov de Rijselsestraat
- de Cateljne Verbauwenstraat tov de Rijselsestraat

In de deelgemeente Veldegem:

- de zijstraat over de brug tov de Koningin Astridstraat
- de zijstraat voor de brug rechts tov de Koningin Astridstraat
- de zijstraat voor de brug links tov de Koningin Astridstraat
- de Bosserijstraat tov de Koningin Astridstraat
- de Wormstaldreef tov de Koningin Astridstraat
- de Bosdreef tov de Koningin Astridstraat
- de Acaciastraat tov de Koningin Astridstraat
- de markt tov de Koningin Astridstraat
- de Lokaalstraat tov de Koningin Astridstraat
- de Rembertstraat tov de Koning Albertstraat
- de Bezembinderstraat tov de Koning Albertstraat
- de Karel Van Eeckestraat tov de Koning Albertstraat
- de Stroelputstraat tov de Koning Albertstraat
- de Veldegemsestraat tov de Koning Albertstraat
- de Kastanjedreef tov de Koning Albertstraat
- de Boudewijn Hapkinstraat tov de Koning Albertstraat
- de Ketserweg tov de Koning Albertstraat
- de Lepestraat tov de Koning Albertstraat
- de Gravenweg tov de Koning Albertstraat
- het Hillewaereplein tov de Koning Albertstraat
- de Braambestraat tov de Rembertstraat
- de Krombekerstraat tov de Rembertstraat
- de Steenovenstraat tov de Rembertstraat
- de Berkenstraat tov de Rembertstraat
- de zijstraten tov de Rembertstraat (3x)
- de Boudewijn Hapkinstraat tov de Rembertstraat
- de Boutensdreef tov de Rembertstraat.

In de deelgemeente Aartrijke:

- de zijweg ter hoogte van nummer 66 tov de Noordstraat
- de Krinkelweg tov de Noordstraat
- de zijstraat in de Noordstraat tov de Noordstraat
- de zijstraat ter hoogte van nummer 106 tov de Noordstraat
- de Boterweg tov de Noordstraat
- de zijstraat van de Noordstraat tov de Noordstraat
- de Bekegemsestraat tov de Noordstraat
- de Stampkotmolen tov de steenstraat
- de Holde tov de Steenstraat
- de Oliemolenstraat tov de Steenstraat (2x)
- de Minnezangerstraat tov de Steenstraat
- de Zeeweg Noord tov de Steenstraat
- 't Veld tov de Ichtegemsestraat
- de Zeeweg Noord tov de Ichtegemsestraat
- de H. Baeckelandlaan tov de Aartrijksestraat
- de Minnezangerstraat tov de Aartrijksestraat
- de zijstraat thv nummer 63 tov de Aartrijksestraat
- de Sportlaan tov de Aartrijksestraat
- de Aarnoutstraat tov de Aartrijksestraat

- de Hoge Rokersstraat tov de Aartrijksestraat
- de zijweg Aartrijksestraat tov Aartrijksestraat (4x)
- de Moubekestraat tov de Aartrijksestraat
- de Hanestraat tov de Aartrijksestraat
- de Maerestraat tov de Aartrijksestraat
- de Hoge Rokerstraat tov de Aartrijksestraat
- de Jules Polletstraat tov de Brugse Heirweg
- de Engelstraat tov de Brugse Heirweg
- de Prof. Nelisstraat tov de Brugse Heirweg
- de Litterveldstraat tov Brugse Heirweg
- de zijstraten van de Brugse Heirweg tov de Brugse Heirweg.

Deze maatregel zal aangeduid worden met de verkeersborden B1 en indien nodig met B3 en conform artikel 76.2 van het koninklijk besluit van 1 december 1975.

Artikel 2.-Aan volgende kruispunten is het verkeer komende uit de eerstgenoemde straat verplicht voorrang te verlenen aan het verkeer komende uit de tweede straat :

In de deelgemeente Zedelgem:

- de Jos Vereeckestraat tov de Groenestraat
- de Berkenhagestraat tov de Snellegemsestraat
- de Loppemsestraat tov de Groenestraat / Snellegemsestraat
- de St. Laurentiusstraat tov de Snellegemsestraat.

In de deelgemeente Loppem:

- de Brombilk tov de Rijselsestraat

In de deelgemeente Veldegem:

- de Lepemolenstraat tov de Koning Albertstraat
- de Halfuurdreef tov de Koningin Astridstraat (2X).

In de deelgemeente Aartrijke:

- de Krinkelweg tov de Noordstraat ter hoogte van het kruispunt Krinkelweg/Noordstraat/Dwarsstraat
- de Dwarsstraat tov de Noordstraat
- de Prof. Nelisstraat tov de Schoolstraat

Deze maatregel zal aangeduid worden met de verkeersborden B5 en indien nodig met B7 en conform artikel 76.1 van het koninklijk besluit van 1 december 1975.

Artikel 3.-Ter hoogte van de kruispunten Groenestraat – Stadionlaan – Lindestraat bevindt zich een rotonde. Deze maatregel wordt aangegeven door de verkeersborden D5.

Artikel 4.- Het voorgaande aanvullend blijvend politiereglement inzake voorrangregeling op het grondgebied Zedelgem komt te vervallen.

Artikel 5.- De overtredingen op dit besluit worden gestraft met politiestrafpen.

39. MOBILITEIT – BLIJVEND POLITIEREGLEMENT INZAKE HET INVOEREN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOOR ELEKTRISCHE VOERTUIGEN TE AARTRIJKE OP DE PARKING VAN JONKHOVE – BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		

Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarus-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij het koninklijk besluit van 16 maart 1968
- nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens wordt bepaald
- 13 april 2016: besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010
- overwegende dat de hierna voorziene maatregelen een gemeenteweg betreffen

Aanleiding

- de Vlaamse distributienetbeheerders hebben sinds 13 april 2016 een bijkomende dienstverplichting nl uitrol van elektrische laadinfrastructuur
- vraag van Fluvius om de locatie van een extra elektrische laadpaal te beslissen voor 2018, zodat Fluvius in functie van de huidige netvoorzieningen de laadpaal in september kan plaatsen.

Procedure

- 26 maart 2019: college van burgemeester en schepenen voor bepaling van de locatie

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig advies voor de keuze van Jonkhove.
- dienst infrastructuur: gunstig advies gezien rekening werd gehouden met de aanwezigheid van de nutsvoorzieningen zodat er weinig werkzaamheden dienden te gebeuren

EXTERN

- FLUVIUS: voorstel van Aartrijke is met een minimum aan aanpassingswerken te realiseren gezien de kabel in de nabijheid ligt.

Motivering

- er is een wettelijke verplichting om tegen 2020 in Vlaanderen 5.000 bijkomende laadpalen te voorzien. Voor Zedelgem betekent dit concreet 4 bijkomende laadpalen. In het college van 12 juli 2016 werd beslist om hiervoor samen te werken met Fluvius
- in het kader van de samenwerking met Fluvius moet de gemeente uitsluitend een dubbele parkeerplaats en de nodige markeringen voorzien

Dossierstukken

- collegebeslissing van 26 maart 2019
- plan locatie parkeerplaatsen

Besluit

Artikel 1.- Er worden twee parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen voorzien op de parking van het dienstencentrum Jonkhove in Aartrijke.

Artikel 2.- Deze maatregel zal bekend en gesignaleerd worden zoals voorzien in artikel 70.2.3.3°.c van het koninklijk besluit van 1 december 1975, door de verkeersborden E9a met onderbord 'elektrische voertuigen'

(symbool).

Artikel 3.- De overtredingen op dit besluit worden gestraft met politiestrafen.

40. RUIMTE – PREMIEREGLEMENT VOOR HET BEVEILIGEN VAN DE WONING - DIENSTJAREN 2020-2025 - BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Günther Descheemaecker vraagt of zowel de eigenaar als de huurder (die mogelijks op een later tijdstip maatregelen treft) ondersteund worden. Burgemeester Annick Vermeulen en schepenen Jurgen Dehaemers antwoorden dat de premie slaat op de woning en dat de premie 1 keer per 10 jaar kan aangevraagd worden. Zowel huurder als eigenaar kunnen dit aanvragen.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
Brekelmans, Frauke		
De Meester, Martine		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40
- de gemeenteraadsbeslissingen van 29 april 1999, 26 januari 2006, 24 januari 2008 en 24 maart 2016 omtrent de toekenning van een premie inbraakbeveiliging

Aanleiding

- de omschrijving van het premierglement voor het beveiligen van de woning verschilt op heden van gemeente tot gemeente waardoor verschillende interpretaties mogelijk zijn
- het opmaken van een uniform premierglement voor het beveiligen van de woning is aangewezen voor elk gemeentebestuur binnen de politiezone het Houtsche

Procedure

- de premie inbraakbeveiliging dienstjaren 2016-2019 eindigt op 31 december 2019
- op 26 februari 2019 vond er een voorbereidende bespreking plaats tot het opstarten van een werkgroep vertegenwoordigt door personeelsleden van de verschillende gemeenten, een vertegenwoordiger van de Woonwinkel, de directeur Veiligheid van de politiezone het Houtsche, een diefstalpreventieadviseur en een vrijwilliger diefstalpreventieadvies
- op 21 maart en 23 april 2019 kwam de werkgroep samen om een uniform reglement op te maken

- op 26 augustus 2019 werd een voorstel tot premierglement voor het beveiligen van de woning goedgekeurd in het politiecollege het Houtsche
- het voorstel tot gewijzigd premierglement werd overgemaakt aan elk gemeentebestuur voor behandeling in de gemeenteraad

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig
- financiële dienst: gunstig

EXTERN

- politiezone het Houtsche: gunstig

Motivering

- het is aangewezen dat de inwoners van onze gemeente een premie ontvangen wanneer ze hun woning beveiligen tegen diefstal
- een uniform premierglement voor het beveiligen van de woning voor elk gemeentebestuur binnen de politiezone het Houtsche

Dossierstukken

- besluit politiecollege van 26 augustus 2019 - voorstel tot uniform premierglement tot beveiliging van de woning
- bijlage ontwerp tekst

Besluit:

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt het reglement voor het bekomen van een inbraakbeveiligingspremie goed voor een periode van 6 jaar die ingaat op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025. De politiezone het Houtsche wordt hiervan op de hoogte gebracht.

PREMIEREGLEMENT VOOR HET BEVEILIGEN VAN DE WONING

Artikel 1.

§ 1 Er wordt een premie toegekend van 25 % met een maximum van 300 euro per particuliere woning. Per 10 jaar kan er maar éénmaal een inbraakpremie worden toegekend tenzij de woning van eigenaar verandert.

§ 2 Met particuliere woningen wordt in dit reglement een huis of appartement bedoeld, gelegen op het grondgebied van de gemeente, die voor private huisvesting bedoeld wordt en waar geen handelsactiviteiten worden uitgeoefend. Voor een pand waarin zowel een particuliere woning als een beroepslokaal zijn gevestigd, kan slechts een premie worden toegekend als de tussendeur tussen het woongedeelte en het beroepslokaal wordt beveiligd volgens de voorwaarden opgelegd door de preventieadviseur.

§ 3 Maatregelen ter beveiliging van garages en/of bijgebouwen, komen enkel in aanmerking indien de garage en/of het bijgebouw is aangebouwd en er een directe toegangsdeur is tussen de garage/het bijgebouw van de woning.

§ 4 De woning moet op de dag van de aanvraag minstens 5 jaar oud zijn volgens de kadastrale gegevens gekend op de gemeente.

Artikel 2.-

§ 1 De premie wordt toegekend aan een natuurlijk persoon die ofwel de huurder is van de woning en er zijn domicilie heeft, ofwel door de eigenaar van de woning die er zijn domicilie heeft of ergens anders in deze of een andere gemeente. De aanvrager kan geen onderneming, vzw of feitelijke vereniging zijn.

§ 2 De aanvrager vraagt vooraf een gratis en vrijblijvend diefstalpreventieadvies aan bij het gemeentebestuur of bij de politiezone het Houtsche. Een premie kan niet bekomen worden zonder dat een voorafgaand diefstalpreventieadvies uitgevoerd is door de diefstalpreventieadviseur, erkend door de FOD Binnenlandse Zaken en aangeduid door de directeur Veiligheid van de politiezone het Houtsche.

§ 3 Er kan een aanvraagformulier bekomen worden bij ons gemeentebestuur, zowel digitaal als analoog, en er is een online aanvraagformulier beschikbaar op de website van de politiezone het Houtsche.

§ 4 Het aanvraagformulier wordt ingediend bij de directeur Veiligheid van de politiezone het Houtsche, Siemenslaan 6 te 8020 Oostkamp of via e-mail naar rudi.vanlerberghe@police.belgium.eu.

De directeur Veiligheid stelt, na het ontvangen van een aanvraagformulier, een diefstalpreventieadviseur aan voor het opmaken van een diefstalpreventieadvies. De diefstalpreventieadviseur maakt een afspraak met de aanvrager voor een screening van de woning naar veiligheid toe.

De diefstalpreventieadviseur geeft beveiligingsadvies over de te nemen maatregelen om in aanmerking te komen voor een premie. Dit houdt in dat alle ontwikkelingen (deuren, ramen, keldergaten, lichtkoepels,

garagepoorten, ...) die directe toegang verschaffen tot de woning, moeten worden beveiligd zoals voorgesteld door de preventieadviseur. Van het advies wordt er een exemplaar bezorgd aan de aanvrager en de directeur Veiligheid.

§ 5 De premie wordt niet toegekend voor de aankoop en/of installatie van elektronische alarmsystemen en/of camerabewaking. Bepaalde andere elektronische beveiligingssystemen ter beveiliging van gevelopeningen zoals elektrische sloten, toegangscontrolesystemen en motorisatie van garagepoorten kunnen wel in aanmerking komen.

Artikel 3.-

§1 De aanvrager krijgt twee jaar de tijd, na het bezoek van de diefstalpreventieadviseur, om de aanbevolen beveiligingswerken uit te voeren. Van zodra de werken zijn uitgevoerd en de aanvrager over de nodige facturen/aankoopbewijzen beschikt om de gemaakte kosten te bewijzen, neemt de aanvrager contact op met de diefstalpreventieadviseur of de directeur Veiligheid voor een controlebezoek. De aanvraag moet ten laatste gebeuren binnen de drie maand na de aankoop en/of installatie van de bijkomende beveiliging, behoudens bijkomend advies. De aanvraag moet vergezeld zijn van een kopie van de aankoop en/of installatiefactuur waarmee de gemaakte kosten worden bewezen. De politiezone het Houtsche voert een technische en administratieve controle uit.

§ 2 De diefstalpreventieadviseur maakt, na het controlebezoek, een verslag op over de uitgevoerde maatregelen die in aanmerking komen voor een premie en bezorgt dit aan de directeur Veiligheid.

De directeur Veiligheid maakt de premie-aanvraag en het verslag van de uitgevoerde maatregelen over aan het gemeentebestuur, samen met de nodige facturen en/of aankoopbewijzen. De facturen mogen op het ogenblik van de aanvraag tot terugbetaling maximum 6 maanden oud zijn. De kostprijs van de beveiligingsmaatregelen moeten duidelijk blijken uit een gedetailleerde factuur.

Er wordt enkel een premie uitbetaald op basis van facturen die vallen binnen een termijn van 2 jaar na het bekomen van het schriftelijk diefstalpreventieverslag.

§ 3 Het verslag en het advies over het toekennen van een inbraakpremie wordt voorgelegd door de betrokken dienst aan het college van burgemeester en schepenen die hierover beslist.

Artikel 4.- Premies die werden uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag, zullen teruggevorderd worden, ongeacht eventuele gerechtelijke vervolging.

41. VRAGEN EN ANTWOORDEN

41.1. VRAAG VAN RAADSLID ANN PATTYN IN VERBAND MET PLAATSING VAN WINDMOLENS

*Heeft de gemeente al weet van de intentie om windmolens te plaatsen in de Moubekvallei?

*Hoe staat het gemeentebestuur van Zedelgem tot het plaatsen van windmolens in de Moubekvallei?

*Wat is de visie van de gemeente tot het plaatsen van windmolens op het grondgebied?

Schepen Arnold Naessens antwoordt dat het bestuur deze vraag niet ontving. Op de vraag van raadslid Ann Pattyn over wat de bestuursvisie is, antwoordt de schepen dat het de visie is om intergemeentelijk samen te werken en over de gemeentegrenzen heen te zoeken naar geschikte locaties en de burger maximaal te betrekken. Bij voorkeur is de provincie coördinator en de vraag werd gesteld aan de provincie om die rol op te nemen. Schepen Naessens vervolgt dat er geen regelgeving is. Betrokkenheid van de burger is alleszins het uitgangspunt, rondt schepen Naessens af.

42. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Beraadslaging

Raadslid Pol Denys vraagt naar het overzicht trage wegen dat schepen Naessens beloofd had te bezorgen. Schepen Naessens antwoordt dat hij dit spoedig zal doorsturen naar de gemeenteraadsleden.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick

Tegen

Onthouden

De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
Breekelmans, Frauke
De Meester, Martine
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De zitting wordt gesloten.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Charlotte Vermeulen
Voorzitter