

Financiën - Gemeentebelastingen - Opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen - Aanslagjaren 2020 -2025 - beslissing

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 41, 162 en 170 §4 van de grondwet
- artikelen 40 en 41, 14° van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- artikel 464/01 van het wetboek van inkomstenbelastingen, ingevoegd bij wet van 19 april 2014 tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelasting 1992 betreffende de vestiging van aanvullende belastingen en gewestbelastingen
- artikel 2.5.4.0.2. Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013
- hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013
- decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van het budget 1996, meer bepaald hoofdstuk VIII, afdeling 2, en latere wijzigingen
- decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen
- besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen
- artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet

Aanleiding

- het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019 en moet worden herstemd
- het vaststellen van de gemeentelijke belastingreglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- principiële beslissing college van burgemeester en schepenen
- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- bekendmaking op de gemeentelijke website

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: positief

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

algemene rek.	beleidsitem	kostenplaats	actie	bedrag
7304000	002000			

Motivering

- deze belasting kadert in het beleid van de gemeente om de woonkwaliteit van woningen te verbeteren
- deze belasting is een extra drukkingsmiddel om de eigenaars van een ongeschikte of onbewoonbare woning aan te manen de gebreken weg te werken
- het Vlaams gewest staat in voor de heffing op ongeschikte of onbewoonbare woningen
- de financiële toestand van de gemeente in evenwicht houden

Besluit

Artikel 1.- Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden er 50 opcentiemen geheven op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen, ingesteld en geheven door het Vlaams Gewest op grond van hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 en dit in toepassing van artikel 2.5.4.0.2. Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 2.- De gemeente doet een beroep op de medewerking van het agentschap Vlaamse belastingdienst van de Vlaamse overheid voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3.- Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 4.-

§ 1 Het belastingreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

§ 2 De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Sabine Vermeire

Charlotte Vermeulen

Algemeen directeur

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT

Voorzitter

Annick Vermeulen
Burgemeester