

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 6 augustus 2019 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Dirk Verhaeghe
Wvd. Voorzitter

-
- 1 **Weigering omgevingsvergunning bvba Compacco - Dumon Kevin, Wisselstraat 1, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een woning en polyvalente ruimtes gelegen Loppemsestraat 50, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0685l - OMV_2019029956 - weigering**
De omgevingsvergunning wordt geweigerd.
 - 2 **Omgevingsvergunning De Backer Dirk-Simoen Sandra, Xaverianenplein 21, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een eengezinswoning en carport gelegen 't Fort 3, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0119a - OMV_2018079791 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning de heer Blomme Pieter, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout tot het regulariseren van een bestaand vergunde eengezinswoning gelegen Stroelputstraat 82, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0839a - OMV_2019066155 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 **Omgevingsvergunning de heer Maes Tom - bvba immo project, Hollevoordestraat 59, 8210 Zedelgem tot het bouwen van meergezinswoning gelegen Koning Albertstraat 27, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0606m 4 - OMV_2019058909 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning de heer Riemaecker Thomas, Rijselsestraat 54, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van de woning en slopen van de achterbouw gelegen Pierlapont 2, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nrs. 1435l6 en 1435g3 - OMV_2019063776 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 6 **Omgevingsvergunning De Loddere Jan, Molendreef 3, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een veranda gelegen Molendreef 3, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0312b2 - OMV_2019050129 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 **Omgevingsvergunning Hessels Thierry, Kronemolenstraat 5, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een carport gelegen Kronemolenstraat 5, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie E nr. 0612d3 - OMV_2019040400 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning mevrouw Blomme Vanessa, Klaprozenlaan 10, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een eengezinswoning met bijgebouw, na afbraak van de bestaande bebouwing gelegen Klaprozenlaan 16, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0172k - OMV_2019034322 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning mevrouw Verhulst Petra, Koningin Maria Hendrikaplein 2, 9000 Gent tot het slopen van het spoorwegseinhuis gelegen Ruddervoordsestraat 67, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1438f - OMV_2019026335 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 10 **Omgevingsvergunning Vercammen Valerie, Koning Albertstraat 109, 8210 Zedelgem tot het slopen en opnieuw opbouwen van een bestaande berging en vellen van bomen gelegen Koning Albertstraat 109, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0403w - OMV_2019068707 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 **Omgevingsvergunning Vervaecke Stefaan- Boddin Nancy, Halfuurdreef 68, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een carport en plaatsen van een dakkapel gelegen Halfuurdreef 68, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0603k 9 - OMV_2019087539 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 12 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notariaat Tim Vandersteen-Filip Maertens bvba, Vaartstraat 8c bus 002 te 8000 Brugge, perceel landbouwgrond gelegen in de Krinkelweg, Zedelgem – 4de afdeling – sectie A nr. 496 en deel van nr. 674b en perceel landbouwgrond gelegen in de Krinkelweg, Zedelgem – 4de afdeling – sectie A nr. 497b en deel van nr. 497a - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 13 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Jo Debyser, Stationsstraat 69 te 8850 Ardooie, deel van perceel grond gelegen nabij de Dorpweg, Zedelgem – 4de afdeling – sectie B deel van nr. 1652y- Beslissing**
Het college geeft een opmerking mee met deze splitsingsaanvraag.
- 14 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem, een perceel grond gelegen Brugsestraat 11, Zedelgem – 4de afdeling – sectie B deel van nr. 1243e - Beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 15 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Lommée en Daems, Torhoutsesteenweg 80 te 8210 Zedelgem,**

een perceel grond gelegen nabij de Lepestraat, Zedelgem – 3de afdeling – sectie F deel van nr. 543a en deel van nr. 536g - Beslissing

Het college gaat niet akkoord met deze splitsing.

- 16 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Van Damme-Delaere, Gistelse Steenweg 225 te 8200 Brugge, deel van perceel tuingrond gelegen in de Noordstraat, Zedelgem – 4de afdeling – sectie A deel van nr. 1177x2- Beslissing**

Het college gaat akkoord met deze splitsing.

- 17 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: Vastgoed Transacties, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 10 te 9000 Gent, deel van percelen grond gelegen in de Pierlapont en Diepstraat, Zedelgem – 2de afdeling – sectie D deel van nrs. 112b, 113b, 114b, 115b, 116b, 117b en 118a- Beslissing**

Het college gaat akkoord met deze splitsing.

- 18 **Ruimte – Bebossen van agrarisch gebied: Natuurpunt beheer vzw, Coxiestraat 11 te 2800 Mechelen - perceel gelegen Zedelgem 2de afdeling, sectie D nr. 0446a - beslissing**

De vergunning wordt verleend.

- 19 **Beroep - omgevingsvergunning Deroo Dirk, Autobaan 21, 8210 Zedelgem tot het aanleg van tijdelijke parkeerplaatsen gelegen Reigerslaan - kennisgeving van de beslissing van de deputatie van 4 juli 2019**

Het college neemt kennis van de beroepuitspraak door de deputatie.

- 20 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.