

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 25 APRIL 2019
Gemeentehuis - Raadzaal**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 25 april 2019 om 19.30uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Annick Vermeulen, burgemeester
Dirk Verhaeghe, Arnold Naessens, Ann Devriendt, Peter Haesaert, Jurgen Dehaemers, Ellen Goes, schepenen
Ann Pattyn, Bart Haesaert, Bart Vergote, Brigitte Himpens, Dominiek Sneppe, Eddy De Wispelaere, Geert De Sutter, Geert Verhegge, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Jean-Pierre De Groot, Katrien Vanrobaeys, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Laura Lahousse, Pol Denys, Sofie Pollet, Stijn Timmerman, raadsleden
Charlotte Vermeulen, voorzitter
Sabine Vermeire, algemeen directeur

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

1. JURIDISCHE ZAKEN - GEBRUIKSOVEREENKOMST SCHOOLLOKALEN VOOR DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groot, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		

Denys, Pol
Snepe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- samenwerking basisscholen en "KunstacademieTorhout"

Aanleiding

- voor het geven van de lessen deeltijdskunstonderwijs (algemene muzikale vorming) door de Kunstacademie Torhout, wordt met de basisscholen een gebruiksovereenkomst van klaslokalen afgesloten

Procedure

- overleg scholen - Kunstacademie Torhout en gemeente
- opmaak ontwerptekst

Motivering

- de gemeente sloot een samenwerkingsakkoord met Kunstacademie Torhout voor het geven van de lessen algemene muzikale vorming; het bestaande JMA (jeugdmuziekatelier) wordt geleidelijk afgebouwd
- de lessen worden georganiseerd in de lokale basisscholen in klaslokalen
- voor het gebruik van deze lokalen dienen er tussen partijen afspraken gemaakt te worden die in een gebruiksovereenkomst worden gegoten
- de scholen stellen de lokalen ter beschikking, de kost voor energievoorziening wordt gedragen door de gemeente en bedraagt per locatie 7,5 euro per uur in de zomerperiode (lente - zomer) en 10 euro per uur in de winterperiode (herfst - winter)
- de praktische afspraken (cf sleutel, sluiten lokalen, doven lichten,) worden overeengekomen tussen de school en Kunstacademie Torhout
- voornoemde regeling maakt het voorwerp uit van een overeenkomst met scholengroep Sint-Rembert, met basisscholen De Stapsteen en Sint-Maarten; De Glimlach heeft nog geen ontwerpovereenkomst voorgesteld

Dossierstukken

- overeenkomst scholengroep Sint-Rembert (school Zedelgem Dorp, Zedelgem De Leeuw, Aartrijke De Fonkel)
- overeenkomst Basisschool De Stapsteen Veldegem
- overeenkomst Basisschool Sint Maarten Loppem

Besluit

Enig artikel- De gemeenteraad beslist om de gebruiksovereenkomsten met de verschillende basisscholen (zoals toegevoegd aan dit besluit) voor het gebruik van klaslokalen voor het geven van de lessen algemene muzikale vorming goed te keuren. De gemeente neemt conform de overeenkomst de kosten van nutsvoorzieningen ten laste.

2. JURIDISCHE ZAKEN - VERWERVING GROND MET GEBOUW SCHATTING 69 TE ZEDELGEM - ONTWERPAKTE - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Snepe zegt dat ze vernomen heeft dat er ook een stuk (eigendom gemeente) verkocht wordt en vraagt of dit een 'broek-zak-vest-zak'-operatie is. Schepen Peter Haesaert antwoordt dat er gestreefd wordt naar een nuloperatie en voegt hieraan toe dat er wel nog aanleg zal moeten gebeuren op de niet verharde grond van de grond die de gemeente aankoopt. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat hij het besluit van 13 november 2018 graag zou doorgestuurd krijgen. De algemeen directeur zegt dat ze hiervoor zal zorgen. Verder zegt het raadslid dat er volgens hem onduidelijkheden zijn omtrent het bodemattest (zaken die elkaar tegenspreken). Schepen Jurgen Dehaemers vraagt het raadslid om zijn vragen schriftelijk te stellen aan de juridische dienst. Verder zegt het raadslid dat hij vernomen heeft dat de schatter het

gebouw niet binnengetreden is en dat hij zich afvraagt hoe een schatter dan tot een correcte schatting kan komen. Raadslid De Wispelaere voegt toe dat hij zich ook vragen stelt bij een bestuurlijke beslissing die in 2018 genomen is omtrent de aankoop en hij verwijst naar de omzendbrief waarbij een bestuur zich niet kan verbinden tijdens een verkiezingsjaar voor dergelijke grote investering (hoog bedrag). Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt dat dit verder geduid wordt ten tijde van de voorlegging van het meerjarenplan.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groot, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017

Aanleiding

- mogelijkheid tot aankoop gronden Schatting 69 te Zedelgem

Procedure

- aanstellen schatter
- onderhandelingen eigenaar
- aanstellen dienst vastgoedtransacties

Krediet

- kredieten : investeringsenveloppe GG, subproject 020000/49, algemene rekening 221000, beleidsitem 020000, bedrag 1.250.000 EUR

Motivering

- het open gemeentelijk terrein kadastraal gekend als perceelnummer 549G is momenteel onverhard en wordt gebruikt als stapelplaats voor losse materialen
- door het op- en afrijden wordt de openbare weg veelvuldig vervuild met aarde, waardoor een aanleg van verharding en reorganisatie zich opdringt
- het terrein is bovendien relatief ver gelegen van de gemeentelijke bureaus waardoor toezicht niet evident is
- het terrein is daarnaast ook vlot toegankelijk voor derden die hier al dan niet gewenst gebruik van kunnen maken
- verder gebruik van het betreffende terrein vereist voor goede exploitatie ingrepen zoals verharding, omheining enz
- aan de huidige gemeentelijke locatie is er momenteel een tekort aan een centrale en vlot toegankelijke stalplaats voor een aantal materialen (aanhangwagens, palen, ...) aan de kant Schatting

- het perceel Schatting 69 betreft een volledig verhard perceel met oppervlakte van 6597 m² waarop een loods (bouwjaar 2012) met oppervlakte 1207 m² voorzien van 4 poorten is gebouwd
- de loods paalt nagenoeg aan de loods van de gemeente, Schatting 71 en is bovendien boven en beneden voorzien van lokalen die mogelijks dienst kunnen doen als bureel
- het volledige terrein is ontoegankelijk voor derden
- de verharde oppervlakte zou kunnen gebruikt worden voor het stapelen van de losse materialen die nu voorzien zijn op perceel 549G, de loods is zeer handig ingedeeld gelet op de poorten
- de ruimte voor burelen is een pluspunt om alles meer te centraliseren op de site technische dienst
- het perceel Schatting 69 grenst aan de bestaande gemeentelijke eigendom waardoor centralisatie en toezicht mogelijk is en de werking efficiënter kan gebeuren
- een rechtstreekse aansluiting met Schatting 71 is op een eenvoudige manier te realiseren
- met de huidige eigenaar was overeengekomen dat de koop enkel kan doorgaan al hij de voorwaarde opgelegd in de bouwvergunning d.d. 20 mei 2014 punt 2 en 3 met betrekking tot de betonwand in orde brengt voor de verkoop, dit is ondertussen gebeurd en de bouwovertreiding werd hierdoor geregulariseerd
- met de eigenaar werd een bod overeengekomen van 1. 250.000 EUR
- op het terrein bevindt zich een zendmast met providers, de huurovereenkomsten met deze providers worden door de gemeente over genomen
- dienst vastgoedtransacties werd aangesteld voor de opmaak van de akte

Dossierstukken

- ontwerpakte
- kadastraal plan Schatting 69
- schatttingsverslag
- visum 2019/PAT/005
- huurovereenkomsten zendmasten

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord om het terrein gelegen Schatting 69, kadastraal gekend als 3de afdeling Veldegem, sectie D nummers 0552b en 0552c, met een totale opp 6597 m², van de firma RTS aan te kopen tegen een bedrag van 1.250.000 EUR

Artikel 2.- De ontwerpakte in bijlage aan het besluit wordt integraal goedgekeurd.

Artikel 3.- De huurovereenkomsten gekoppeld aan de zendmast op het terrein worden door de gemeente overgenomen.

Artikel 4.- De gemeente wordt vertegenwoordigd door burgemeester en algemeen directeur voor de ondertekening van de akte en de huurovereenkomsten.

3. SECRETARIAAT – AANSTELLING VERTEGENWOORDIGER CENTRUM VOOR BASIS-EDUCATIE BRUGGE-OOSTENDE-WESTHOEK – BESLISSING

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of er geduid kan worden waarvoor de samenwerkingsverbanden staan (wat doen de organisaties? wat is het voordeel voor de gemeente?). De algemeen directeur zegt dat ze de vraag meeneemt.

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 386 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- vervallen van mandaten wegens de vernieuwing van de gemeenteraad en start nieuwe legislatuur

Procedure

- verkiezing van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek

Motivering

- een mandaat binnen Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek wordt vastgelegd tot het einde van de legislatuur.
- de gemeente Zedelgem heeft recht op:
 - vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek
 - plaatsvervanger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek
- aan alle fracties werd op 15 april 2019 gevraagd om kandidaten voor te dragen ten laatste op 22 april 2019 om 18u
- er werden stembrieven gemaakt met alle voorgedragen kandidaten

Dossierstukken

- brief van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek d.d. 3 april 2019 betreffende de vertegenwoordiging in de algemene vergadering
- mail aan fractieleiders met vraag tot voordracht kandidaten
- lijst(en) met voordracht kandidaten fracties, toegevoegd op 23 april 2019

Stemming

- de gemeenteraad gaat over tot geheime stemming door middel van stembriefjes
- ieder raadslid ontvangt één stembrief, na de stemming worden er 27 stembrieven in de bus gevonden
 - ongeldige stemmen: 0
 - geldige stemmen: 27
- uitslag van de stemming:
 - vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek: 19 ja-stemmen voor Ellen Goes; 5 ja-stemmen voor Laura Lahousse en 3 onthoudingen
 - plaatsvervanger in de algemene vergadering Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek: 21 ja-stemmen voor Sofie Pollet en 6 onthoudingen

Besluit

Artikel 1.- De volgende personen worden aangesteld als vertegenwoordiger en plaatsvervanger van de gemeente Zedelgem in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek voor de volledige legislatuur 2019-2024:

- vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek: Ellen Goes
- plaatsvervanger in de algemene vergadering van Centrum voor Basiseducatie Brugge-Oostende-Westhoek: Sofie Pollet

4. SECRETARIAAT - WVI - ALGEMENE VERGADERINGEN OP 27 JUNI 2019 - GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGER - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		

Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Lahousse, Laura
De Grootd, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 25 maart 2019 tot de algemene vergadering van WVI op donderdag 27 juni 2019

Procedure

- besluit gemeenteraad 24 januari 2019 waarbij mevrouw Brigitte Himpens, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en de heer Peter Haesaert, schepen, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale WVI
- de agenda van de algemene vergaderingen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van WVI d.d. 25 maart 2019 + dossierstukken
- uittreksel gemeenteraad 24 januari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van WVI op donderdag 27 juni 2019 worden goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering d.d. 28.02.2019
2. verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
3. verslag van de commissaris
4. jaarrekeningen 2018
5. kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. evaluatierapport 2013-2018
7. strategisch plan 2019-2015
8. statutenwijziging: artikel 5: verlenging WVI tot 10 november 2037
9. mededelingen.

Artikel 2.- Mevrouw Brigitte Himpens, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van WVI op donderdag 27 juni 2019 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Peter Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene vergadering van WVI akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

5. SECRETARIAAT - ZEFIER - ALGEMENE VERGADERING 13 JUNI 2019 - GOEDKEURING AGENDA EN AANSTELLEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Demeulemeester, Ilse

Tegen

Onthouden

Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Lahousse, Laura
De Groot, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol
Snepe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 18 maart 2019 tot de algemene vergadering van Zefier op donderdag 13 juni 2019

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Geert De Sutter, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Sofie Pollet, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de Zefier
- de agenda van de algemene vergadering Zefier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van Zefier d.d. 18 maart 2019

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van Zefier op donderdag 13 juni 2019 worden goedgekeurd:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2017-2018
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2017-2018
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2017-2018 (balans, resultaatrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Statutaire benoemingen

Artikel 2.- De heer Geert De Sutter, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van Zefier op donderdag 13 juni 2019 of mevrouw Sofie Pollet, raadslid, als plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

6. SECRETARIAAT - TMVS DV - ALGEMENE JAARVERGADERING DER AANDEELHOUDERS D.D. 11 JUNI 2019 - AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER - BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Grootd, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- de gemeente is aangesloten bij TMVS dv
- statuten TMVS dv
- bepalingen van het decreet intergemeentelijke samenwerking
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- oproepingsbrief d.d.28 maart 2019 van FARYS voor de algemene jaarvergadering der aandeelhouders

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij mevrouw Sofie Pollet, werd aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Bart Haesaert, raadslid, als plaatsvervanger

Dossierstukken

- oproepingsbrief FARYS + bijhorende stukken
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de jaarvergadering der aandeelhouders van TMVS dv van 11 juni 2019 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetredingen
2. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2018
3. a. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2018
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2018
4. Verslag van de commissaris (lid IBR)
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. In overeenstemming brengen van het register van de deelnemers
7. Statutaire benoemingen - raad van bestuur

8. Aanstelling commissaris (lid IBR)

9. Varia en mededelingen.

Artikel 2.- Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene jaarvergadering van TMVS dv op dinsdag 11 juni 2019 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Bart Haesaert, raadslid als haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene jaarvergadering van TMVS dv akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

7. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - REKENING 2018 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2018 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 5 januari 2019 de rekening 2018 goed
- de kerkfabriek diende op 12 januari 2019 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 4 maart 2019 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd

- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2018
- coördinatie jaarrekening 2018

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2018 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 18.883,83 EUR
- exploitatieoverschot: 22.822,21 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringstekort: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

8. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ANDREAS AARTRIJKE - REKENING 2018 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2018 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 5 februari 2019 de rekening 2018 goed
- de kerkfabriek diende op 25 februari 2019 de rekening in bij het centraal kerkbestuur

- het centraal kerkbestuur diende op 4 maart 2019 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2018
- coördinatie jaarrekening 2018

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Andreas Aartrijke wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 25.460,48 EUR
- exploitatieoverschot: 39.161,50 EUR
- investeringstoelage: 23.111,00 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

9. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ELOOI ZEDELGEM - REKENING 2018 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Beraadslaging

Raadslid Ann Pattyn vraagt naar het hoge bedrag lonen. Schepen Ann Devriendt antwoordt dat dit komt omdat de verloning van de pastoor hierop staat. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat het loon van de pastoor betaald wordt door het Ministerie. De algemeen directeur antwoordt dat dit correct is. Schepen Ann Devriendt zegt dat ze dit verder zal onderzoeken en dat ze de gemeenteraad zal informeren.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2018 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 23 februari 2019 de rekening 2018 goed
- de kerkfabriek diende op 1 maart 2019 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 4 maart 2019 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2018
- coördinatie jaarrekening 2018

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Elooi Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 109.175,61 EUR
- exploitatieoverschot: 124.770,61 EUR
- investeringstoelage: 30.161,20 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

10. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM - REKENING 2018 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Geert Verhegge en Ilse Demeulemeester

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groot, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaeker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2018 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 23 januari 2019 de rekening 2018 goed
- de kerkfabriek diende op 23 februari 2019 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 4 maart 2019 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2018
- coördinatie jaarrekening 2018

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 0,00 EUR
- exploitatieoverschot: 108.943,39 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringssaldo: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

11. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-MARTINUS LOPPEM - REKENING 2018 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Bart Haesaert, Brigitte Himpens, Geert Verhegge, Ilse Demeulemeester en Stijn Timmerman

Beraadslaging

Raadsleden Brigitte Himpens en Stijn Timmerman verlaten de zitting om reden van persoonlijk belang (artikel 27 van het decreet lokaal bestuur). Raadslid Dominiek Sneppe vraagt zich af in welke mate de kerken verzekerd zijn (en ze refereert naar de brand van de Notre-Dâme-kerk) en of er een evacuatieplan is voor de kostbare stukken (orgels bvb.). Schepen Ann Devriendt antwoordt dat ze dit zal navragen en de gemeenteraad verder zal informeren.

Stemming over dit besluit:

Voor

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgen
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Peter
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Vermeulen, Charlotte

Tegen

Onthouden

Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Lahousse, Laura
De Grootd, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol
Snepe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2018 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 28 januari 2019 de rekening 2018 goed
- de kerkfabriek diende op 30 januari 2018 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 4 maart 2019 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2018
- coördinatie jaarrekening 2018

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 29.283,98 EUR (Zedelgem 25.554,17 EUR + Brugge 3.729,81 EUR)
- exploitatieoverschot: 28.765,15 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringsoverschot: 52.112,94 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

12. VLOETHEMVELD – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST NATUUR-EN ERFGOEDPROJECT VLOETHEMVELD – 2DE WIJZIGING – GOEDKEURING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Raadslid Dominiek Snepe wil opmerken dat het goed is dat er een overeenkomst is en dat de vrijwilligers gegroepeerd zullen worden in een vzw. Dit is voor hen een erkenning en het raadslid zegt dat ze dit belangrijk vindt. Verder zegt raadslid Snepe dat er zeer actief gewerkt zal moeten worden op het vergaren van subsidies en ze geeft de suggestie om aan te kloppen bij de provincie. Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt of er rekening gehouden wordt met mogelijke gevaren (bvb. verwijderen munitie) en wie de kosten hiervan moet dragen. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat ANB eigenaar blijft van de gronden en verantwoordelijk is. De gemeente neemt de gebouwen in erfpacht. Raadslid Pol Denys zegt dat er vroeger al een verwijdering gebeurd is. Raadslid Martine De Meester wil haar bezorgdheid uiten omtrent de parking aan de kant van de kazerne en vraagt of er rekening gehouden wordt met meer mobiliteit op de Diksmuidse Heirweg. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de gemeente investeert in een veilige oversteekplaats ten

bedrage van 50.000 euro. Raadslid Jean-Pierre De Grootd vraagt of er een rondpunt kan voorzien worden en hij verwijst naar de Zabbekestraat. Schepen Naessens antwoordt dat hij de suggestie verder zal meenemen.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Grootd, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- principiëbeslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 m.b.t. de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van bouwkundig erfgoed

Aanleiding

- in navolging van een jarenlang voortraject wordt een samenwerkingsovereenkomst natuur- en erfgoedproject Vloethemveld – 2^{de} wijziging aan de gemeenteraad voorgelegd conform het beheer- en onthaalplan Vloethemveld. In deze samenwerkingsovereenkomst worden de engagementen van de verschillende partners voor een duurzame samenwerking vastgelegd teneinde de natuur- en erfgoed site Vloethemveld open te stellen.

Procedure

- besprekingen samenwerkingsovereenkomst met de partners (Agentschap Natuur en Bos, Vlaamse Landmaatschappij, gemeente Jabbeke en gemeente Zedelgem)
- de samenwerkingsovereenkomst wordt aan de gemeenteraden van de gemeenten Jabbeke en Zedelgem en aan de partners Agentschap Natuur en Bos en Vlaamse Landmaatschappij ter goedkeuring voorgelegd
- voor de ondertekening van de overeenkomst wordt de gemeente door de burgemeester en algemeen directeur vertegenwoordigd
- de samenwerkingsovereenkomst wordt op zondag 28/04/2019 tijdens erfgoeddag officieel door de vertegenwoordigers van de partners ondertekend
- de samenwerkingsovereenkomst treedt in werking na de principiële goedkeuring door de gemeenteraad van Zedelgem en het Agentschap voor Natuur en Bos over de inhoud van de af te sluiten erfpachtovereenkomst tussen de gemeente Zedelgem en het Agentschap Natuur en Bos.

Motivering

- Het Vloethemveld heeft een rijk historisch verleden en is een gebied met internationale betekenis:

- als onderdeel van het Natura 2000 netwerk- een Europees netwerk van natuurgebieden waarvoor natuurdoelen zijn vastgelegd om de biodiversiteit in Europa te behouden en herstellen
- als voormalig militair domein met een Prisoners of War camp-Brits krijgsgevangenkamp.
- Volgende stappen werden in het jarenlange traject genomen:
- het op 7 februari 2013 goedgekeurde geïntegreerde beheerplan van het natuur- en bosreservaat Vloethemveld
- de resultaten van de in 2013 in opdracht van ANB en VLM door het studiebureau SUM-research opgestelde studie over de militaire erfgoedelementen in het Vloethemveld, waarin via relictfiles de staat van de erfgoedelementen is beschreven en een visie werd gegeven op de consolidatie ervan.
- de resultaten van de in 2014 in opdracht van ANB en VLM door Monumentenwacht vzw opgestelde meerjarenonderhoudsplan voor de erfgoedelementen in het Vloethemveld
- de goedkeuring van het inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld, fase 1 op 5 februari 2016 door de bevoegde Minister waarin maatregelen in het Vloethemveld zijn opgenomen.
- het advies van Onroerend erfgoed, gegeven op 13 september 2013 omtrent de resultaten van de studie van Sum-research en van 17 april 2014 omtrent de noodzaak tot de opmaak van een aanvullend landschapsbeheerplan voor het Vloethemveld en van februari 2015 omtrent de noodzaak om de opmaak van het beheerplan Vloethemveld af te stemmen op het decreet Onroerend Erfgoed.
- de ondertekende samenwerkingsovereenkomst tussen ANB, VLM en de gemeente Zedelgem van 14 september 2014 waarin de aanzet werd gegeven tot een samenwerking tussen de partijen omtrent het Vloethemveld en de daaruit resulterende visietekst van januari 2015 over het onthaal in het Vloethemveld.
- de ondertekende wijziging van de samenwerkingsovereenkomst tussen ANB, VLM en de gemeenten Zedelgem en Jabbeke van 14 september 2015 met betrekking tot het uitwerken van een onthaal-, beheer en herbestedingsplan voor het Vloethemveld.
- de resultaten van de in 2017- 2018 in opdracht van ANB, VLM, gemeente Zedelgem en de gemeente Jabbeke door het consortium Team Vloethemveld opgestelde studie beheer- en onthaalplan, waarin een beheervisie voor het erfgoed en een onthaalvisie voor het beschermd landschap Vloethemveld is uitgewerkt.
- de overeenkomst voor realisatie van het inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld Fase 1 tussen de Vlaamse Landmaatschappij en het Agentschap voor Natuur en Bos van 24 augustus 2017.
- de overeenkomst voor de realisatie van de groene parking t.h.v. het Provinciaal Opleidingscentrum voor de veiligheid tussen de WFIV vzw, het Agentschap voor Natuur en Bos, Provincie West-Vlaanderen en de gemeente Zedelgem van 5 maart 2018.
- Beslissing van de gemeenteraad Jabbeke van 22 oktober 2018 m.b.t. beleidsvoorbereidende stappen in het kader van de uitwerking van de openstelling van natuur- en erfgoed site Vloethemveld – intergemeentelijke samenwerking gemeenten Zedelgem en Jabbeke
- principiële beslissing van de gemeenteraad Zedelgem van 25 oktober 2018 m.b.t. de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van bouwkundig erfgoed
- De samenwerkingsovereenkomst is een logische vervolgstap in dit traject en biedt een kader voor een duurzame samenwerking van de verschillende partners tot de verdere uitbouw van Vloethemveld.
- Het doel van de partners is om via de samenwerkingsovereenkomst lokale, nationale en internationale bezoekers de kans te geven de topnatuur en unieke historie van het Vloethemveld te ontdekken en te beleven. De partners willen bezoekers een kwaliteitsvol onthaal aanbieden met maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap, de realisatie en vrijwaring van de Europese en Vlaamse natuurdoelen en de uitbouw van een uniek erfgoedreservaat – herinneringskamp voor de vrede. De verdere ontwikkeling van het Vloethemveld richt zich:
 - o qua inrichting op het behoud en de ontwikkeling van de natuur en het erfgoed.
 - o qua onthaal en publiekswerking op het educatieve aspect van het Natura 2000-gebied "BE2500004 - Bossen heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel" en het Europese Natura 2000-netwerk en het erfgoed binnen het beschermd landschap Vloethemveld en op de connectie met gelijkaardige sites wereldwijd.
- Daarvoor wordt Vloethemveld ontwikkeld als een gebied met regionale uitstraling, met internationale uitschieters. Dit omvat het streven naar een gemiddeld bezoekersaantal van 7.500-15.000/jaar, 100-200 gidsbeurten per jaar en 10-15 evenementen per jaar. Dit is het in het beheer- en onthaalplan gedefinieerde 'ambitieniveau scenario 3'. Vloethemveld wordt daarbij gepositioneerd als

ontmoetingsplek voor het beleven van erfgoed en natuur, het ervaren van rust en stilte en plaats voor beweging in de natuur.

- Om dit doel te bereiken worden in de samenwerkingsovereenkomst de engagementen van de partners, de organisatie van de samenwerking in functie van het onthaal, de publiekswerking en het beheer van het erfgoed vastgelegd.

Dossierstukken

- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – 2^{de} wijziging
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlage 1 - overzichtskaart_perimeter_samenwerkingsovereenkomst
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlagen 2 - geïntegreerd_beheerplan_complex_vloethemveld_duivelsnest_2013
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlagen 3 – beheer en onthaalplan met bijlagen
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlagen 4 - Lijst en plattegrond van de gebouwen, constructies, wegen en objecten die in erfpacht worden gegeven
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlage 5 - investeringsprogramma 2018-2030
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlage 6 - overzicht_deelprojecten_en_investeringen_bij_ambitieniveau3
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlage 7 - globale_timingstabel_opgedeeld_volgens-scenarios
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – Bijlage 8 - functieprofiel_coordinator
- Principesbeslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 m.b.t. de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van bouwkundig erfgoed
- Samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – 2015

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de hiernavolgende samenwerkingsovereenkomst natuur-en erfgoedproject Vloethemveld – 2^{de} wijziging:

Samenwerkingsovereenkomst natuur- en erfgoedproject Vloethemveld - 2de Wijziging

Tussen

Het Vlaams Gewest, vertegenwoordigd door zijn regering, bij delegatie vertegenwoordigd door Mevrouw Evenepoel Marleen, administrateur-generaal van het Agentschap voor Natuur en Bos, met zetel in het Ferraris-gebouw te 1000 Brussel, Koning Albert II Laan 20, bus 8, hierna genoemd ANB

En

De gemeente Zedelgem, vertegenwoordigd door het schepencollege van Zedelgem, bij delegatie vertegenwoordigd door Annick Vermeulen, burgemeester van de gemeente Zedelgem en door Sabine Vermeire, algemeen directeur van de gemeente Zedelgem, met zetel te 8210 Zedelgem, Pater Amaat Vynckelein 1, hierna genoemd Zedelgem

En

De gemeente Jabbeke, vertegenwoordigd door het schepencollege van Jabbeke, bij delegatie vertegenwoordigd door Daniël Vanhessche, burgemeester van de gemeente Jabbeke en door Gabriël Acke, algemeen directeur van de gemeente Jabbeke, met zetel te 8490 Jabbeke, Dorpsstraat 3, hierna genoemd Jabbeke

En

De Vlaamse Landmaatschappij, nv burgerlijke vennootschap met handelsvorm, met zetel te Sint-Gillis, 1060 Brussel, Gulden Vlieslaan 72, 0236.506.685, RPR Brussel, hier vertegenwoordigd door de heer Toon Denys, gedelegeerd bestuurder van de VLM, hierna genoemd VLM

Overwegend het feit dat het Vloethemveld een rijk historisch verleden heeft en een gebied met internationale betekenis is:

- Onderdeel van het Natura 2000 netwerk- een Europees netwerk van natuurgebieden waarvoor natuurdoelen zijn vastgelegd om de biodiversiteit in Europa te behouden en herstellen

- Het Vloethemveld was een voormalig militair domein met een Prisoners of War camp-Brits krijgsgevangenkamp van 1944-1946. In die periode zaten hier meer dan 100.000 krijgsgevangenen van vooral Duitse en Baltische oorsprong opeengepakt in vier kampen.
Overwegende het op 7 februari 2013 goedgekeurde geïntegreerde beheerplan van het natuur- en bosreservaat Vloethemveld (bijlage 2).
Overwegende de resultaten van de in 2013 in opdracht van ANB en VLM door het studie bureau SUM-research opgestelde studie over de militaire erfgoedelementen in het Vloethemveld, waarin via relictiches de staat van de erfgoedelementen is beschreven en een visie werd gegeven op de consolidatie ervan.
Overwegende de resultaten van de in 2014 in opdracht van ANB en VLM door Monumentenwacht vzw opgestelde meerjarenonderhoudsplan voor de erfgoedelementen in het Vloethemveld
Overwegende de goedkeuring van het inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld, fase 1 op 5 februari 2016 door de bevoegde Minister waarin maatregelen in het Vloethemveld zijn opgenomen.
Overwegende het advies van Onroerend erfgoed, gegeven op 13 september 2013 omtrent de resultaten van de studie van Sum-research en van 17 april 2014 omtrent de noodzaak tot de opmaak van een aanvullend landschapsbeheerplan voor het Vloethemveld en van februari 2015 omtrent de noodzaak om de opmaak van het beheerplan Vloethemveld af te stemmen op het decreet Onroerend Erfgoed.
Overwegende de ondertekende samenwerkingsovereenkomst tussen ANB, VLM en de gemeente Zedelgem van 14 september 2014 waarin de aanzet werd gegeven tot een samenwerking tussen de partijen omtrent het Vloethemveld en de daaruit resulterende visietekst van januari 2015 over het onthaal in het Vloethemveld.
Overwegende de ondertekende wijziging van de samenwerkingsovereenkomst tussen ANB, VLM en de gemeenten Zedelgem en Jabbeke van 14 september 2015 met betrekking tot het uitwerken van een onthaal-, beheer en herbestedingsplan voor het Vloethemveld.
Overwegende de resultaten van de in 2017- 2018 in opdracht van ANB, VLM, gemeente Zedelgem en de gemeente Jabbeke door het consortium Team Vloethemveld opgestelde studiebeheer- en onthaalplan, waarin een beheervisie voor het erfgoed en een onthaalvisie voor het beschermd landschap Vloethemveld is uitgewerkt.
Overwegende de overeenkomst voor realisatie van het inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld Fase 1 tussen de Vlaamse Landmaatschappij en het Agentschap voor Natuur en Bos van 24 augustus 2017.
Overwegende de overeenkomst voor de realisatie van de groene parking t.h.v. het Provinciaal Opleidingscentrum voor de veiligheid tussen de WFIV vzw, het Agentschap voor Natuur en Bos, Provincie West-Vlaanderen en de gemeente Zedelgem van 5 maart 2018.
Overwegend de vermelding van het Vloethemveld in de overeenkomst tussen Vlaanderen en Letland van 9 maart 2018 met betrekking tot het samenwerkingsprogramma voor de periode 2018-2021.
Overwegende de collegebeslissing van 16 juli 2018 en 31 juli 2018 van de gemeenten Jabbeke en Zedelgem en de directiebeslissing van het Agentschap voor Natuur en Bos van 28 september 2018 betreffende de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van het bouwkundig erfgoed.
Overwegende de gemeenteraadsbeslissing van 22 oktober en 25 oktober 2018 van de gemeenten Jabbeke en Zedelgem betreffende de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van het bouwkundig erfgoed.

Wordt overeengekomen wat volgt:

DEEL I – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 – Begrippen

- Natuurdomein Vloethemveld: alle gronden in de regio Vloethemveld die in eigendom of in beheer zijn van het Agentschap voor Natuur en Bos
- Beschermd landschap Vloethemveld: Dit is het landschap dat omwille van natuur en cultuurhistorische waarde een beschermd statuut kreeg bij M.B. van 09/06/1995.
- Het Vloethemveld: Bevat de gehele perimeter van het natuurdomein Vloethemveld en het Beschermd Landschap Vloethemveld.
- Kamp Vloethemveld: natuur- en erfgoedgebied binnen het voormalige militaire domein (ongeveer 30ha). Dit gedeelte wordt opengesteld voor het publiek zoals beschreven in het beheer- en onthaalplan.
- Open erfgoed gebied: Het gedeelte van het Vloethemveld dat conform het erfgoeddecreet actief en op regelmatige basis wordt opengesteld met als bedoeling de waarden ervan in de kijker te plaatsen. Deze

site binnen het Vloethemveld kan als open erfgoed site erkend worden. Hiertoe dient de site aan verschillende criteria te voldoen. Deze criteria worden beschreven in het beheer- en onthaalplan Vloethemveld.

- Kamphuis: Dit is het onthaalgebouw waar de individuele bezoekers en groepen van het Vloethemveld worden ontvangen binnen de door het onthaalplan vooropgestelde openingsuren.
- Onthaalplein: Het onthaalplein is het plein tussen de diensttoegang van de beheerloodsen van ANB, het Kamphuis, de luifel en de straat Vloethemveld. Deze zone is met een afsluiting afgescheiden van de rest van het voormalig militair domein Vloethemveld. Het plein is vrij toegankelijk vanaf de rijweg Vloethemveld.
- Onthaalpoort Os en Ezel: Dit is de zone naast de Os en ezel waar de onthaalparking op het grondgebied van Jabbeke wordt voorzien.
- Stillegebied Vloethemveld: natuurgebied met statuut natuurrervaat binnen het voormalige militaire domein (ongeveer 130ha). Dit gebied kent een beperkte toegankelijkheid. Het gebied kan 8 keer per jaar bezocht worden tijdens een geleide wandeling.
- Boszone Vloethemveld: bosgebied rondom het voormalig militair domein (ongeveer 170 ha) dat publiekelijk toegankelijk is volgens het opgestelde toegankelijkheidsreglement van 2013.
- Beheer- en onthaalplan Vloethemveld: Dit is de alomvattende nota die de visie beschrijft omtrent het beheer van de erfgoedelementen, de verdere uitbouw van het onthaal en de publiekswerking en de herbestemmingsmogelijkheid van de erfgoedelementen voor het Beschermd Landschap Vloethemveld (bijlage 3). Hierna genoemd Beheer- en onthaalplan Vloethemveld.

Overzichtkaart deelgebieden Vloethemveld

Artikel 2. Doel en kader van de samenwerkingsovereenkomst

Doel van de partners is om lokale, nationale en internationale bezoekers de kans te geven de topnatuur en unieke historie van het Vloethemveld te ontdekken en te beleven.

De partners willen bezoekers een kwaliteitsvol onthaal aanbieden met maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap, de realisatie en vrijwaring van de Europese en Vlaamse natuurdoelen en de uitbouw van een uniek erfgoedreservaat – herinneringskamp voor de vrede.

De basis en het kader van de samenwerking zijn het in 2013 goedgekeurde natuurbeheerplan-openstellingsplan en het in 2018 goedgekeurde beheer- en onthaalplan.

De verdere ontwikkeling van het Vloethemveld richt zich:

- qua inrichting op het behoud en de ontwikkeling van de natuur en het erfgoed.
- qua onthaal en publiekswerking op het educatieve aspect van het Natura 2000-gebied "BE2500004 - Bossen heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel" en het Europese Natura 2000- netwerk en het erfgoed binnen het beschermd landschap Vloethemveld en op de connectie met gelijkaardige sites wereldwijd.

Daarvoor wordt Vloethemveld ontwikkeld als een gebied met regionale uitstraling, met internationale uitschieters. Dit omvat het streven naar een gemiddeld bezoekersaantal van 7.500-15.000/jaar, 100-200 gidsbeurten per jaar en 10-15 evenementen per jaar. Dit is het in het beheer- en onthaalplan gedefinieerde 'ambitieniveau scenario 3'.

Vloethemveld wordt daarbij gepositioneerd als ontmoetingsplek voor het beleven van erfgoed en natuur, het ervaren van rust en stilte en plaats voor beweging in de natuur. In die zin wordt het verbod op een commerciële uitbating van de in erfpacht gegeven gebouwen gerespecteerd.

Deel II – BESCHRIJVING VAN HET SAMENWERKINGSVERBAND

Artikel 3. Inbreng van de verschillende partijen

De Vlaamse Overheid, meer bepaald het ANB, gaat als eigenaar van het natuurdomein Vloethemveld een permanent partnership aan met de lokale gemeenten, Jabbeke en Zedelgem

- voor de publiekswerking en het onthaal van het natuurdomein Vloethemveld conform het in bijlage 3 opgenomen onthaalplan en investeringsprogramma

- voor de exploitatie van het 'Kamp Vloethemveld' en het onthaalgebouw 'Kamphuis' en een projectmatig partnership aan met de VLM binnen het landinrichtingsproject Moubeek-Vloethemveld, fase 1 in functie van de realisatie van het in bijlage 3 opgenomen onthaalplan en investeringsprogramma.

De partners gaan naast de samenwerking onverminderd verder voor eigen taken en verantwoordelijkheden binnen het actiedomein en de bevoegdheden van de eigen organisatie. De samenwerking wordt aangestuurd via de in artikel 4 beschreven organisatiestructuur.

Elke partner engageert zich om:

- een constructieve en respectvolle samenwerking na te streven;
- zijn/haar expertise in te brengen;
- zich in te zetten voor het verkrijgen van bijkomende Vlaamse of Europese subsidies;
- de belangen van de andere partners te steunen en alle verklaringen en gedragingen te vermijden die direct of indirect schade kunnen aanbrengen aan de belangen van de andere partner of van het samenwerkingsverband an sich;
- in de communicatie binnen het samenwerkingsverband de logo's van de gemeenten, de VLM en het Agentschap Natuur en Bos te vermelden;
- een eenduidig verhaal over het Vloethemveld te brengen;
- zijn/haar deel in het samenwerkingsverband niet geheel of gedeeltelijk over te dragen, noch zich door een derde te laten vervangen in de uitvoering van zijn verbintenissen, noch zijn aandeel in de overeenkomst geheel of ten dele af te staan, noch op enigerlei wijze, geheel of ten deel beschikken over zijn aandeel, zonder de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de andere partijen;
- alle opbrengsten van evenementen georganiseerd op of voor het Vloethemveld alsook de eventuele verkoop van producten, publicaties en dergelijke meer enkel aan het samenwerkingsverband Vloethemveld ten goede te laten komen;
- het verbod op een commerciële uitbating van de in erfpacht gegeven gebouwen te respecteren;
- de gidsen- en vrijwilligerswerking te dynamiseren en de kwaliteit ervan te bewaken
- de gidsen en vrijwilligers te ondersteunen en te vormen;
- het meewerken aan de oprichting van een transparante vzw-structuur "De Vrienden van het Vloethemveld" om de vrijwilligers te verenigen.

ANB engageert zich tot:

- het natuur- en landschapsbeheer op haar gronden;
- het beheer en onderhoud aan de erfgoedelementen in het stiltegebied, conform de bepalingen van het landschapsbeheerplan;
- de uitvoering van het investeringsprogramma zoals opgenomen in het beheer- en onthaalplan, ten einde de site te kunnen openstellen volgens "ambitieniveau 3";
- de terreincommunicatie m.b.t. het natuurdomein Vloethemveld. Concreet omvat dit de communicatie over natuurnieuwtjes en beheerwerken, het voorzien van de nodige basisinfrastructuur zoals zitbanken, dragers en picknicktafels, de opmaak van een gebiedsfolder en infoborden. Dit in afstemming met de partners;
- het in erfpacht geven van de in bijlage 4 opgesomde erfgoedelementen (gebouw, constructies, wegen en objecten) in functie van de realisatie van het beheer- en onthaalplan;
- het inbrengen van de overeenkomst in verband met het gebruik van de gemeenschappelijke parking op de terreinen van het Provinciaal Opleidingscentrum voor de Veiligheidsdiensten, met de gemeente Zedelgem, de Provincie West-Vlaanderen en het West-Vlaamse Facilitair Instituut voor Veiligheidsdiensten vzw.

Zedelgem engageert zich tot:

- het aangaan van een erfpacht van de in bijlage 4 opgesomde erfgoedelementen (gebouwen, constructies, wegen en objecten) in functie van de realisatie van het beheer- en onthaalplan, waarin de modaliteiten nader uitgewerkt worden in één of meerdere erfpachtovereenkomsten.
- het nemen van de nodige stappen om de subsidies aan te vragen bij Onroerend Erfgoed voor de realisatie van het beheer- en onthaalplan.
- het nemen van de nodige stappen om de erkenning als open erfgoed aan te vragen namens het samenwerkingsverband
- het realiseren van het investeringsprogramma op haar grondgebied zoals voorgesteld in het beheer- en onthaalplan (bijlage 3), ten einde de site te kunnen openstellen volgens "ambitieniveau 3".
- de coördinatie van de publiekswerking en onthaal van het natuurdomein Vloethemveld conform het beheer- en onthaalplan.
- het samenwerken met de gemeente Jabbeke via de oprichting van een interlokale vereniging

- het aanstellen van een coördinator, waarvan de functiebeschrijving in bijlage 8, met volgende hoofdtaken: het organiseren en opvolgen van het onthaal in Kamp Vloethemveld
het technisch en organisatorisch beheer van de erfgoedrelicten
- het inbrengen van de overeenkomst in verband met de verkeersveilige oversteeek met ANB, de Provincie West-Vlaanderen en het West-Vlaamse Facilitair Instituut voor Veiligheidsdiensten vzw
- het verder uitwerken en het realiseren van de voorgestelde verkeerscirculatie in het beheer- en onthaalplan in overleg met de verschillende betrokken partijen

Jabbeke engageert zich tot:

- het realiseren van het investeringsprogramma op haar grondgebied zoals voorgesteld in het goedgekeurd beheer- en onthaalplan (zie bijlage 3), ten einde de site te kunnen openstellen volgens “ambitieniveau 3”.
- het ondersteunen van de publiekswerking door partnership met Zedelgem.
- het samenwerken met de gemeente Zedelgem via de oprichting van een interlokale vereniging
- het sluiten van een erfpacht met de eigenaar in functie van de realisatie van de onthaalparking Os & Ezel.
- het realiseren van een behendigheidsparcours voor mountainbikers ter hoogte van de Zandweg naar Aartrijke zoals beschreven in het beheer- en onthaalplan.
- het beheren en onderhouden van de Vloethemveldstraat i.f.v. van een kwaliteitsvolle en veilige doorgang voor recreanten en aangelanden.

VLM engageert zich tot:

- de uitvoering van de maatregelen zoals vastgelegd binnen het inrichtingsplan MoubEEK Vloethemveld, fase 1 en verder gedetailleerd in het beheer- en onthaalplan.
- Hiertoe zal zij overleg opzetten met de verschillende betrokken partners en zal zij de voorziene subsidies landinrichting inzetten. In nauw overleg met de gemeenten en ANB kunnen wijzigingen aangebracht worden aan het inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld, fase 1, voor zover relevant binnen het beheer- en onthaalplan en mits goedkeuring door de bevoegde minister.
- De volgende maatregelen worden afgestemd op het beheer- en onthaalplan, verder ontworpen en uitgevoerd in nauw overleg met de gemeenten en ANB:
 - 2.1.2 voorbereiding consolidatie kunstwerken, muurschilderingen en gebouwen erfgoedsite
 - 2.2.1 onthaalpoort Vloethemveld
 - 2.2.2a en 2.2.2b grondverwerving en inrichting onthaalpoort Os en Ezel
 - 2.3.1a en b grondverwerving en inrichting recreatieve verbinding Mosselstraat-Zandweg Aartrijke
 - 2.3.2a en b grondverwerving en inrichting recreatieve verbinding Zandweg Aartrijke-Vloethemveldstraat
 - 2.3.3 aanleg wandelpad Vloethemveld
 - 2.3.4 aanleg fietspad Vloethemveld
- haar expertise rond procesbegeleiding en participatie in te brengen gedurende de looptijd van het inrichtingsplan MoubEEK Vloethemveld, fase 1.

Artikel 4 - Organisatie van de samenwerking in functie van het onthaal, de publiekswerking en het beheer van het erfgoed

Het overkoepelende overlegorgaan voor het Vloethemveld wordt de ‘Stuurgroep Vloethemveld’.

Om de organisatie van de samenwerking in functie van het onthaal en de publiekswerking te structureren wordt enerzijds een interlokale vereniging opgericht tussen beide gemeenten en anderzijds een vzw ‘Vrienden van het Vloethemveld’ om de vrijwilligers te structureren.

Om anderzijds de organisatie van de samenwerking in functie van het beheer van het erfgoed en inschakeling van het erfgoed in de publiekswerking te structureren tussen ANB en de gemeente Zedelgem wordt een erfpachtovereenkomst afgesloten. Binnen het organisatiemodel speelt de coördinator een belangrijke rol.

Stuurgroep Vloethemveld

In uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst en de hieraan gekoppelde erfpachtovereenkomst wordt een stuurgroep opgericht met de naam “Stuurgroep Vloethemveld” waarin het samenwerkingsverband zoals vastgelegd in de huidige overeenkomst en de erfpachtovereenkomst tussen Zedelgem en ANB worden opgevolgd.

- Opdracht van de stuurgroep

Dit vormt het formele overlegorgaan, dat toeziet enerzijds op de coördinatie van de publiekswerking en het onthaal van het Vloethemveld, en anderzijds op het beheer van het bouwkundig erfgoed in Kamp Vloethemveld. De stuurgroep implementeert, faciliteert en verspreidt daarvoor het gedachtegoed van het beheer- en onthaalplan van het Vloethemveld.

De stuurgroep staat in voor de dagdagelijkse onderlinge samenwerking en gezamenlijke exploitatie van het natuurdomein Vloethemveld zoals beschreven in het beheer- en onthaalplan. De stuurgroep staat ook in voor eventuele partnerships met externen binnen het Vloethemveld in functie van het beheer van het erfgoed en de publiekswerking en het onthaal.

- Taken van de stuurgroep

☒ Bespreekt de spreiding van het investeringsprogramma naar gelang de beschikbare middelen bij de partners. De partners streven naar de graduele opbouw en timing die is opgenomen in het beheer- en onthaalplan. De stuurgroep zet tijdens het eerste jaar van de legislatuur 2019-2024 het investeringsprogramma, zoals opgenomen in het beheer- en onthaalplan, om in een meerjarenplan voor de komende legislatuur, eindigend in het eerste jaar van de daaropvolgende legislatuur. Jaarlijks zet de stuurgroep het investeringsprogramma, om in een jaartactieplan voor het komend begrotingsjaar. Dit omvat een jaarlijkse concretisering van de doelstellingen en de activiteiten van het samenwerkingsverband en de financiële consequenties;

☒ Maakt de nodige interne en externe afspraken om de samenhang van de inspanningen en de voortgang conform het beheer- onthaalplan te verzekeren;

☒ Streeft naar het verkrijgen van bijkomende middelen via subsidies voor onroerend erfgoed, subsidies via landinrichting, Europese subsidieprogramma's en alternatieve financieringsbronnen;

☒ Het structureel overleg inzake de praktische aanpak van de inrichting en het onderhoud van het Vloethemveld conform het beheer- en onthaalplan;

☒ Bewaakt zowel het respect voor de natuurwaarden en de cultuurhistorische eigenheid van Vloethemveld als het feit dat er wordt gewerkt binnen het opzet en de visie die is neergeschreven in het beheer- en onthaalplan. Het ziet erop toe dat er respectvol wordt omgegaan met de gevoelige materie van de na-oorlogse periode en het krijgsgevangenkamp en neemt daarin een wetenschappelijk onderbouwde en neutrale rol in. Belangrijke aandachtspunten van de stuurgroep zijn ook het voorkomen van verstoring en vernietiging van fauna en flora en bescherming van rust en stilte en de uitbouw van een kwaliteitsvol onthaal in het gebied;

☒ Bewaakt de rolverdeling van de partners en derden in Vloethemveld, zowel voor het nemen van nieuwe initiatieven als voor het dagelijks beheer;

☒ Het uitwisselen van informatie tussen de partners over de exploitatie van Kamp Vloethemveld, de publiekswerking en onthaal van het natuurdomein Vloethemveld enerzijds en de terreincommunicatie en natuur en landschapsbeheer van het natuurdomein Vloethemveld anderzijds;

☒ voert communicatie omtrent het Vloethemveld en bewaakt dat die wordt benaderd vanuit de verwevenheid natuur-cultuur en met erkenning en betrokkenheid van de partners. Daarbij blijft het natuurdomein Vloethemveld herkenbaar als eigendom van de Vlaamse Overheid en beheerd door het Agentschap voor Natuur en Bos;

☒ bewaakt de kwaliteit van de gidsen- en vrijwilligerswerking;

☒ ondersteunt en vormt de gidsen en vrijwilligers;

☒ bewaakt het respecteren van het niet-commercieel karakter van natuurdomein Vloethemveld;

☒ volgt de erkenning van de site als open erfgoed en het verkrijgen van subsidies vanuit Onroerend Erfgoed op;

☒ Initieert en volgt de vzw Vrienden van Vloethemveld op.

- Samenstelling van de stuurgroep

In deze stuurgroep zetelen de leden van het beheerscomité van de interlokale vereniging Vloethemveld aangevuld met experts van de gemeente Zedelgem en gemeente Jabbeke en afgevaardigden van het Agentschap voor Natuur en Bos als stemgerechtigde leden enerzijds en een afgevaardigde van het Agentschap Onroerend Erfgoed, een afgevaardigde van de VLM en de voorzitter van de vzw Vrienden van het Vloethemveld als adviserende leden anderzijds. De coördinator is adviserend lid en secretaris van de stuurgroep.

De stuurgroep telt een gelijk aantal stemmen van het ANB enerzijds als van de interlokale vereniging anderzijds. Het minimum aantal leden is 4. Voor ieder lid wordt een plaatsvervanger aangeduid.

Deskundigen van zowel Agentschap Natuur en Bos, gemeente Jabbeke, gemeente Zedelgem, Vlaamse Landmaatschappij, Agentschap Onroerend Erfgoed kunnen deelnemen aan de vergaderingen van de stuurgroep, evenwel zonder stemrecht.

Werkwijze van de stuurgroep

Het Agentschap voor Natuur en Bos is voorzitter van de stuurgroep. De gemeente Zedelgem neemt het secretariaat waar.

De bijeenkomsten voor de stuurgroep worden bij het begin van het jaar vastgelegd. De stuurgroep komt minimum 6 maal per jaar samen. Tenminste 10 dagen voor de vergaderdatum deelt de voorzitter de agenda van de vergadering met de daarbij horende documenten mee aan de leden. Verzoeken tot het opnemen van agendapunten worden ten minste vijftien dagen voor het gepland overleg aan de voorzitter bezorgd. Uitnodigingen worden digitaal verstuurd en vinden in regel plaats in het onthaalgebouw van het Vloethemveld. Wanneer één van de leden hierom verzoekt, roept de voorzitter een extra vergadering samen. Partners nemen binnen de modaliteiten van de samenwerkingsovereenkomst enkel beslissingen in consensus.

DEEL III – VERDERE AFSPRAKEN

Artikel 5 – Aansprakelijkheid

Geen van de partners is aansprakelijk voor enige schade aan derden die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten die door een andere partij (of haar vertegenwoordigers of aangestelden) zijn uitgevoerd in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst, tenzij dit contractueel anders is bepaald. Partners vrijwaren mekaar tegen elke vordering door derden in dit verband.

Artikel 6 – Toepasselijk recht

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

Bij een eventueel geschil, wordt steeds eerst een minnelijke regeling nagestreefd. Indien geen minnelijke regeling mogelijk is, zijn de rechtbanken van Brugge uitsluitend bevoegd.

Artikel 7- Inwerkingtreding

Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking na de principiële goedkeuring door de gemeenteraad van Zedelgem en het Agentschap voor Natuur en Bos over de inhoud van de af te sluiten erfpachtovereenkomst tussen de gemeente Zedelgem en het Agentschap voor Natuur en Bos.

Artikel 8 -Duur van de overeenkomst

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voor onbepaalde duur. De partners bouwen een formeel evaluatiemoment in, in het jaar 2024.

Wenst één van de partners de overeenkomst te wijzigen, dan nodigt zij de andere partners uit voor overleg. Iedere wijziging dient door alle partners te worden ondertekend en aan deze overeenkomst te worden gehecht.

Wenst één der partijen niet langer uitvoering te geven aan deze samenwerkingsovereenkomst, dan dient een opzegtermijn van minstens twaalf maanden gerespecteerd te worden. De samenwerking voor de andere partijen blijft verder bestaan.

Bij het ontbinden van de erfpachtovereenkomst tussen de gemeenten Zedelgem en ANB, wordt deze samenwerkingsovereenkomst eveneens ontbonden.

Artikel 9 - Slotbepaling

Deze overeenkomst wijzigt de ondertekende samenwerkingsovereenkomst tussen ANB, VLM de gemeente Jabbeke en de gemeente Zedelgem van 2015 waarin de afspraken werden beschreven tot de uitwerking van een beheer- en onthaalplan voor het Vloethemveld.

Bijlage 1 Overzichtskaart van de perimeter van het beschermd landschap en de verschillende deelgebieden

Bijlage 2 Geïntegreerd beheerplan complex Vloethemveld en Duivelsnest 2013

Bijlage 3 Beheer- en onthaalplan Vloethemveld

Bijlage 4 Lijst en plattegrond van de gebouwen, constructies, wegen en objecten die in erfpacht worden gegeven

Bijlage 5 Investeringsprogramma voor de periode 2019-2028 (schematische weergave)

Bijlage 6 Overzicht van de deelprojecten en de overeenkomstige investeringen bij ambitieniveau 3

Bijlage 7 Globale timingstabel opgedeeld volgens scenario's

Bijlage 8 Functiebeschrijving coördinator Vloethemveld

Artikel 2.- Voor de ondertekening van deze overeenkomst wordt de gemeente door de burgemeester en algemeen directeur vertegenwoordigd.

Artikel 3.- Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking na de principiële goedkeuring door de gemeenteraad van Zedelgem en het Agentschap voor Natuur en Bos over de inhoud van de af te sluiten erfpachtovereenkomst tussen de gemeente Zedelgem en het Agentschap voor Natuur en Bos.

13. VLOETHEMVELD – OVEREENKOMST MET STATUTAIRE DRAAGKRACHT HOUDENDE OPRICHTING VAN DE INTERLOKALE VERENIGING ‘VLOETHEMVELD’ – GOEDKEURING

Afwezig voor dit punt: Geert Verhegge

Beraadslaging

Raadslid Günther Descheemaecker vraagt waar de toegang naar Vloethemveld is vanuit Jabbeke. Schepen Arnold Naessens antwoordt dat de toegang ligt nabij het restaurant Den Os en Den Ezel in Jabbeke.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgen		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur met betrekking tot de bevoegdheid van de gemeenteraad
- artikelen 392 tot en met 395 van het decreet lokaal bestuur met betrekking tot de samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid
- principiëbeslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 m.b.t. de voorbereiding van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking in Vloethemveld en beheer van bouwkundig erfgoed
- gemeenteraadsbeslissing van 25 april 2019 m.b.t. de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst natuur- en erfgoedproject Vloethemveld – 2^{de} wijziging

Aanleiding

- de samenwerkingsovereenkomst natuur- en erfgoedproject Vloethemveld – 2^{de} wijziging bepaalt dat via de oprichting van een interlokale vereniging de gemeenten Jabbeke en Zedelgem zullen samenwerken.

Procedure

- het ontwerp van overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging werd aan het college van Zedelgem in zitting van 26 maart 2019 en aan het college van Jabbeke in zitting van 1 april 2019 voorgelegd en goedgekeurd
- de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging Vloethemveld wordt aan de gemeenteraden van de beide gemeenten ter goedkeuring voorgelegd
- na goedkeuring van de oprichting van de interlokale vereniging door de gemeenteraden van de beide gemeenten treedt de interlokale vereniging in werking
- voor de ondertekening van deze overeenkomst wordt de gemeente door de burgemeester en algemeen directeur vertegenwoordigd

Motivering

- de oprichting van de interlokale vereniging is een noodzakelijke stap in de duurzame samenwerking tussen de gemeenten Jabbeke en Zedelgem in het kader van de verdere ontwikkeling van het project Vloethemveld
- de samenwerking in het kader van het project Vloethemveld met de gemeente Jabbeke wordt door de oprichting van de interlokale vereniging zowel binnen de gemeenten als naar de externe partijen toe geformaliseerd
- de samenwerking heeft als doel om de publieke openstelling en de dagelijkse organisatie van het onthaal van Vloethemveld en het beheer van het erfgoed in het Kamp Vloethemveld te bewerkstelligen

Dossierstukken

- overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging 'Vloethemveld'

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de hiernavolgende overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging 'Vloethemveld':

Overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging Vloethemveld

Tussen de hierna vermelde partners, vertegenwoordigd door de hiervoor optredende personen, is overeengekomen een interlokale vereniging op te richten, conform Deel 3, Titel 3, Hoofdstuk 2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid:

1. De gemeente Jabbeke, vertegenwoordigd door het schepencollege van Jabbeke, bij delegatie vertegenwoordigd door Daniël Vanhessche, burgemeester van de gemeente Jabbeke en door Gabriël Acke, algemeen directeur van de gemeente Jabbeke, met zetel te 8490 Jabbeke, Dorpsstraat 3, hierna genoemd Jabbeke

2. De gemeente Zedelgem, vertegenwoordigd door het schepencollege van Zedelgem, bij delegatie vertegenwoordigd door Annick Vermeulen, burgemeester van de gemeente Zedelgem en door Sabine Vermeire, algemeen directeur van de gemeente Zedelgem, met zetel te 8210 Zedelgem, Snellegemstraat 1, hierna genoemd Zedelgem

Voormelde partijen hebben de inhoud van de oprichtingsovereenkomst als volgt vastgesteld:

1. Naam, doel, werkingsgebied, duur, beherende gemeente en zetel van de interlokale vereniging

1.1 Naam van de interlokale vereniging

De interlokale vereniging draagt de naam 'Vloethemveld'. De term interlokale vereniging zal steeds aan de naam worden toegevoegd: Interlokale vereniging Vloethemveld.

1.2 Doel

De interlokale vereniging heeft als doel het samenwerken op het vlak van:

- de publieke openstelling en de dagelijkse organisatie van het onthaal van Vloethemveld met een maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap
- het beheer van het erfgoed in het Kamp Vloethemveld.

Dit leidt tot de ontwikkeling van Vloethemveld als ontmoetingsplek voor het beleven van erfgoed en natuur, het ervaren van rust en stilte en plaats voor beweging in de natuur.

1.3 Werkingsgebied

Het werkingsgebied van de interlokale vereniging strekt zich bij oprichting uit over het beschermd landschap Vloethemveld.

1.4 Duurtijd, opzegmogelijkheid en voortijdige ontbinding

De interlokale vereniging wordt opgericht voor onbepaalde duur, met ingang van de ondertekening van deze overeenkomst door alle deelnemers, maar met mogelijkheid tot uittreding na elke drie jaar.

De uittreding is mogelijk, mits schriftelijke opzegging per aangetekend schrijven gericht aan de voorzitter van het beheerscomité tenminste zes maanden voor het einde van de elke periode van drie jaar.

De leden kunnen nooit uittreden tijdens de uitvoering van een door de hogere overheid gesubsidieerd project.

Bij uittreding heeft de uittredende deelnemer geen recht op recuperatie van de ingebrachte financiële middelen, roerende en onroerende goederen.

1.5 Beherende gemeente en zetel

De gemeente Zedelgem wordt aangesteld als beherende gemeente van de interlokale vereniging. De beherende gemeente staat in voor het financieel en personeelsbeheer van de interlokale vereniging met inbegrip van de infrastructuur van de zetel.

De beherende gemeente vertegenwoordigt de interlokale vereniging in rechte en stelt hiervoor een raadsman aan.

De zetel van de interlokale vereniging wordt gevestigd te Zedelgem, Pater Amaat Vynckplein 1.

2. Interne organisatie en werking

2.1 Organisatiestructuur

Het beheer van de interlokale vereniging wordt toevertrouwd aan een beheerscomité. De inhoudelijke werking wordt opgevolgd door een stuurgroep.

2.2 Samenstelling van het beheerscomité

Het beheerscomité is samengesteld uit:

- één stemgerechtigde vertegenwoordiger per deelnemer gekozen onder de gemeenteraadsleden, burgemeester en de schepenen
- de coördinator van de interlokale vereniging Vloethemveld. De coördinator zetelt enkel met adviesbevoegdheid en treedt op als secretaris.

Voor de leden van het beheerscomité duidt de gemeenteraad uit haar leden een plaatsvervanger aan.

De leden van het beheerscomité worden benoemd voor de periode van een legislatuur onverminderd de mogelijkheid van de gemeenteraden om het mandaat van hun vertegenwoordiger in te trekken en in dezelfde raadszitting een vervanger aan te duiden. Alle beheerders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd ingeval van volledige vernieuwing van de gemeenteraad. Het beheerscomité wordt opnieuw samengesteld binnen de drie maanden na aanvang van een nieuwe legislatuur. In elk geval blijven de leden van het beheerscomité in functie tot de nieuwe leden aangesteld worden.

2.3 Bevoegdheden van het beheerscomité

- Het vaststellen van het programma en de begroting voor de volgende werkjaren
- Het vaststellen van de rekeningen van interlokale vereniging
- Het opmaken van het jaarverslag
- Het voorleggen van de rekeningen, het jaarverslag en programma met begroting ter goedkeuring aan de gemeenteraden van de deelnemers
- Het overleggen over de wijze waarop deze overeenkomst wordt uitgevoerd
- Het formuleren van adviezen ten behoeve van de beherende gemeente
- Het wijzigen van haar statuten

Het beheerscomité kan deskundigen uitnodigen tot het bijwonen van zijn vergaderingen. Hun aanwezigheid wordt vermeld in de notulen. Deze personen hebben geen stemrecht.

2.4 Werking van het beheerscomité

Het beheerscomité wordt bijeengeroepen door de voorzitter en de secretaris en vergadert minimaal twee keer per jaar, waarvan een eerste keer voor de vaststelling van de rekening van het afgelopen werkjaar, en een tweede keer voor de vaststelling van het programma en de begroting voor het volgend jaar.

De uitnodiging met de agenda wordt tenminste veertien dagen voor de vergadering aan alle leden verzonden.

Het beheerscomité kan slechts geldig vergaderen indien de meerderheid van de stemgerechtigde vertegenwoordigers aanwezig is.

Wordt dit quorum niet bereikt, dan wordt een nieuwe vergadering belegd binnen de maand en kan het beheerscomité over de punten die voor een tweede maal op de agenda voorkomen, beraadslagen en beslissen ongeacht het aantal aanwezige stemgerechtigde vertegenwoordigers.

Het beheerscomité neemt beslissingen op basis van een gewone meerderheid. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen. Alle beslissingen worden opgenomen in een verslag.

De stemgerechtigde vertegenwoordigers hebben elk één stem.

De voorzitter en de ondervoorzitter worden aangeduid onder de stemgerechtigde vertegenwoordigers van de deelnemers voor een periode van 6 jaar. De eerste periode loopt echter tot aan de hernieuwing van het beheerscomité bij aanvang van de nieuwe legislatuur.

De officiële briefwisseling wordt ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

Er wordt geen dagelijks bestuur opgericht.

2.5 Zitpenningen

Er worden geen zitpenningen uitgekeerd aan de leden van het beheerscomité.

2.6 De stuurgroep

De inhoudelijke opvolging van de werking van de interlokale vereniging 'Vloethemveld' gebeurt door een stuurgroep.

De stuurgroep is samengesteld uit:

1) Volgende stemgerechtigde leden:

- de stemgerechtigde leden van het beheerscomité
- één expert per gemeente, aangeduid door de gemeenteraad
- maximum vier vertegenwoordigers van het Agentschap Natuur en Bos

Aan de vergaderingen van de stuurgroep neemt vanuit elke deelnemer minstens één lid van het college en burgemeester deel.

2) Volgende adviserende leden

- één vertegenwoordiger van het Agentschap Onroerend Erfgoed
- één vertegenwoordiger van de Vlaamse Landmaatschappij
- één vertegenwoordiger van de vzw Vrienden Vloethemveld
- de coördinator van het project

Er kunnen ook deskundigen gevraagd worden om deel uit te maken van de stuurgroep. Deze deskundigen hebben een adviserende rol.

De voorzitter van de stuurgroep wordt steeds gekozen uit de vertegenwoordigers van ANB.

De coördinator Vloethemveld verzorgt het secretariaat.

3. Personeelsbeheer

De beherende gemeente staat in voor het personeelsbeheer.

Dit houdt in eerste instantie in dat de beherende gemeente de juridische werkgever wordt van de medewerkers van de interlokale vereniging.

De beherende gemeente staat daarnaast ook in voor de huisvesting van de intergemeentelijke medewerker(s).

De eigen personeelsleden die door de deelnemers worden ingezet met het oog op het bereiken van de doelstellingen van de interlokale vereniging blijven onderworpen aan de rechtspositieregeling en het gezag van de gemeente van oorsprong.

4. Financieel aspect van de samenwerking

De deelnemers dragen bij in de werkingskosten (met inbegrip van de loonkosten) en de investeringskosten van de interlokale vereniging.

De gemeente Zedelgem staat in voor de loonkost van de medewerker(s) met bijhorende overheadkosten en voor de kosten voor de publiekswerking.

Ter ondersteuning van de publiekswerking engageert Jabbeke zich om als volgt financieel bij te dragen:

- jaarlijks 40% van de overeengekomen loonkost van de coördinator
- jaarlijks een forfait van 10.000 EUR in de overheadkosten
- 40% in alle kosten van het onthaal en publiekswerking zoals onder meer voorzien in de volgende deelprojecten uit het investeringsprogramma:

2. Oprichten beheerstructuur

10. Praktisch inrichten onthaalgebouw

- 11. Opmaak van communicatie: website en folders
 - 13. Vormelijke en inhoudelijke uitwerking film
 - 19. Educatieve pakketten
 - 22. Uitwerken en realiseren 3 thematische wandelingen
 - 24. Vormelijke en inhoudelijke inrichting onthaalplein
 - 48. Vormelijke en inhoudelijke uitwerking groene barak1 + realisatie belevingscentrum
 - 57. Vormelijke en inhoudelijke uitwerking groene barak2 + realisatie tijdelijke tentoonstelling & educatieve ruimte
- Deze lijst is niet limitatief.

Deze verdeelsleutel kan na drie jaar worden herzien, mits akkoord van alle deelnemers.

Jaarlijks stelt het beheerscomité een programma, met bijhorende begroting voor het volgende werkjaar op, dat ter goedkeuring aan de deelnemers, en ter kennisgeving aan de andere leden van de stuurgroep, wordt bezorgd.

De deelnemers verbinden er zich toe in hun budget jaarlijks de nodige kredieten te voorzien om hun bijdrage te kunnen voldoen, en om de nodige middelen tijdig ter beschikking te stellen van de interlokale vereniging. De beherende gemeente staat in voor het financieel beheer en het voeren van de procedures voor de nodige overheidsopdrachten.

De rekening van de interlokale vereniging wordt jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraden en ter kennisname aan de leden van de stuurgroep.

Het eventueel positief resultaat blijft in de vereniging en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstellingen van de vereniging.

5. Informatieverstrekking

Samen met de jaarrekening wordt aan de deelnemers ook een jaarverslag ter beschikking gesteld. Dit jaarverslag wordt samen met de rekening aan de gemeenteraden ter goedkeuring voorgelegd. Ter gelegenheid van de behandeling van het jaarverslag geven de vertegenwoordigers van de gemeente in de interlokale vereniging, toelichting aan de gemeenteraad.

6. Ontbinding en vereffening

Bij ontbinding van de interlokale vereniging worden door de deelnemers in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld.

Na vereffening worden de resterende baten of schulden onder de deelnemers verdeeld volgens de sleutel van inbreng.

7. Slotbepaling

Voor alles wat niet door deze overeenkomst of het huishoudelijk reglement is geregeld, zal het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 van toepassing zijn.

Artikel 2.- Voor de ondertekening van deze overeenkomst wordt de gemeente door de burgemeester en algemeen directeur vertegenwoordigd.

Artikel 3.- De interlokale vereniging treedt in werking na goedkeuring van de oprichting van de interlokale vereniging door de gemeenteraden van de beide gemeenten.

14. JURIDISCHE ZAKEN - AANSTELLING VERTEGENWOORDIGERS BEHEERSCOMITÉ INTERLOKALE VERENIGING VLOETHEMVELD EN STUURGROEP VLOETHEMVELD - BESLISSING

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 392 tot 395 van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- opstart interlokale vereniging Vloethemveld

Procedure

- verkiezing van vertegenwoordigers in het beheerscomité en van de stuurgroep

Motivering

- een mandaat binnen de interlokale vereniging Vloethemveld wordt vastgelegd tot het einde van de legislatuur.
- de gemeente Zedelgem heeft recht op volgende onbezoldigde vertegenwoordigers:
 - beheerscomité 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger voorgedragen uit de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen
 - stuurgroep : naast de vertegenwoordiger uit het beheerscomité wordt nog één vertegenwoordiger voor de gemeente Zedelgem aangeduid. De kandidaat voor de stuurgroep is een expert, deze kan een mandataris of een derde zijn. In de stuurgroep dient wel altijd een lid van het college van burgemeester en schepenen vertegenwoordigd zijn. Voor deze vertegenwoordiger in de stuurgroep wordt eveneens een plaatsvervanger aangeduid.
- aan alle fracties werd op 15 april gevraagd om kandidaten voor te dragen ten laatste op 22 april 2019 om 18u
- er werden stembrieven gemaakt met alle voorgedragen kandidaten

Dossierstukken

- statuten
- mail aan fractieleiders met vraag tot voordracht kandidaten
- lijst(en) met voordracht kandidaten fracties, toegevoegd op 23 april 2019

Stemming

- de gemeenteraad gaat over tot geheime stemming door middel van stembriefjes
- ieder raadslid ontvangt één stembrief, na de stemming worden er 27 stembrieven in de bus gevonden
 - ongeldige stemmen: 0
 - geldige stemmen: 27
- uitslag van de stemming:
 - beheerscomité
 - > vertegenwoordiger: 21 stemmen voor Bart Haesaert; 6 onthoudingen
 - > plaatsvervanger: 21 stemmen voor Dirk Verhaeghe; 6 onthoudingen
 - stuurgroep
 - > vertegenwoordiger: 2 stemmen voor Pol Denys; 3 stemmen voor Ivan Lahousse; 19 stemmen voor Arnold Naessens; 3 onthoudingen
 - > plaatsvervanger: 21 stemmen voor Ann Devriendt; 6 onthoudingen

Besluit

Enig artikel.- De volgende personen worden aangesteld als vertegenwoordigers van de gemeente Zedelgem in de interlokale vereniging Vloethemveld :

- vertegenwoordiger in het beheerscomité voor de volledige legislatuur 2019-2024 (gemeenteraadslid of collegelid): Bart Haesaert
- plaatsvervanger in het beheerscomité voor de volledige legislatuur 2019-2024 : Dirk Verhaeghe
- vertegenwoordiger in de stuurgroep voor de volledige legislatuur 2019-2024 (deze vertegenwoordiger is een expert, deze kan een mandataris of een derde zijn. In de stuurgroep dient wel altijd een lid van het college van burgemeester en schepenen vertegenwoordigd zijn, dus als de vertegenwoordiger van het beheerscomité geen schepenen is, dient een schepenen aangeduid als lid van de stuurgroep): Arnold Naessens
- plaatsvervanger stuurgroep : Ann Devriendt

15. JURIDISCHE ZAKEN - PROJECT VLOETHEMVELD - ERFPACHTOVEREENKOMST VOOR ERFGOEDELEMENTEN - PRINCIPIËLE BESLISSING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick De Sutter, Geert Dehaemers, Jurgen Demeulemeester, Ilse Devriendt, Ann		

Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarus-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Lahousse, Laura
De Groodt, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 42 van het gemeentedecreet

Aanleiding

- samenwerkingsovereenkomst Natuur- en erfgoedproject Vloethemveld

Procedure

- aanstellen landmeter tot opmaak van een opmetingsplan
- aanstellen dienst vastgoedtransacties voor opmaak ontwerpakte
- bepalen van modaliteiten van de erfpachtovereenkomst

Motivering

- de publiekswerking van het domein en de exploitatie van het Kamp Vloethemveld worden geregeld via een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Jabbeke en Zedelgem, ANB en VLM
- het domein Vloethemveld is eigendom van ANB
- de verschillende erfgoedelementen behorend tot het Kamp Vloethemveld dienen in functie van de publiekswerking voor de toekomst bewaard te worden, en daarom werd beslist deze in erfpacht te geven aan de gemeente Zedelgem
- de modaliteiten van deze erfpacht worden momenteel voorgelegd
- ondertussen is er een opmetingsplan in opmaak waarop alle erfgoedelementen worden opgenomen

Dossierstukken

- modaliteiten
- tabel erfgoedelementen
- plan

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de opmaak van een erfpachtovereenkomst conform de modaliteiten en tabel in bijlage aan dit besluit. Dienst vastgoedtransacties kan deze modaliteiten opnemen in een ontwerpakte die later zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

16. WONEN - INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING WOONWINKEL - ENGAGEMENTSVERKLARING EN SUBSIDIEAANVRAAG - GOEDKEURING

Stemming over dit besluit:

Voor

Tegen

Onthouden

Vermeulen, Annick
De Sutter, Geert
Dehaemers, Jurgén
Demeulemeester, Ilse
Devriendt, Ann
Goes, Ellen
Haesaert, Bart
Haesaert, Peter
Himpens, Brigitte
Naessens, Arnold
Pollet, Sofie
Timmerman, Stijn
Vander Meulen, Krista
Vanrobaeys, Katrien
Vergote, Bart
Verhaeghe, Dirk
Verhegge, Geert
Vermeulen, Charlotte
Walcarius-De Maré, Katrien
De Meester, Martine
Lahousse, Laura
De Grootd, Jean-Pierre
De Wispelaere, Eddy
Pattyn, Ann
Descheemaecker, Günther
Denys, Pol
Sneppe, Dominiek

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 november 2016 betreffende het lokaal woonbeleid
- Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017, in het bijzonder het artikel 40 betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad en titel III betreffende de intergemeentelijke samenwerking
- Besluit van de gemeenteraad dd. 28 februari 2019 betreffende de vertegenwoordiging van de gemeente Zedelgem in het beheerscomité

Aanleiding

- de Woonwinkel (intergemeentelijk project) dient een nieuwe subsidieaanvraag in te dienen

Motivering

- Via de deelname aan de intergemeentelijke vereniging en via de goedkeuring van de subsidieaanvraag door de gemeenteraad verklaart elke deelnemende gemeente (Oostkamp, Beernem, Torhout, Damme en Zedelgem) zich akkoord met de inhoud van het BVR Lokaal Woonbeleid van 16 november 2018 en verbindt elke deelnemende gemeente zich tot het naleven en uitvoeren van de bepalingen ervan.
- De deelnemende besturen engageren zich tot het uitvoeren van de verplichte activiteiten en kiezen voor een pakket aanvullende activiteiten zoals omschreven in voorliggende subsidieaanvraag
- Voor de verplichte activiteiten dient een engagementsverklaring ingevuld. Verantwoordingsstukken zijn niet nodig in de subsidieaanvraag. (deel 1 van de subsidieaanvraag)
- De engagementsverklaring wordt door Wonen Vlaanderen sterk gemonitord op het effectief uitvoeren van deze activiteiten
- Het tweede deel van de subsidieaanvraag omvat enkele aanvullende activiteiten. De keuze is het aantal aanvullende activiteiten te doseren omdat het luik aan verplichte activiteiten sterk toegenomen is
- De subsidieaanvraag dient verdedigd voor Wonen Vlaanderen op 14 mei 2019. Momenteel krijgt De Woonwinkel 120.000 EUR aan Vlaamse subsidies. Indien het gesprek goed verloopt en onze gekozen activiteiten weerhouden worden kunnen we voor de volgende periode een jaarlijkse subsidie krijgen van 96.000 EUR voor de verplichte activiteiten, 40.320 EUR voor de aanvullende activiteiten.
- Een stuurgroep moet het project begeleiden en ondersteunen. In de stuurgroep is elke deelnemende gemeente vertegenwoordigd door een gemeenteraadslid of een lid van het college van burgemeester en

schepenen. Voor Zedelgem is dit schepen Arnold Naessens. De stuurgroep komt minstens twee keer per werkingsjaar samen.

Dossierstukken

- engagementverklaring en subsidieaanvraag

Besluit

Enig artikel. De subsidieaanvraag met inbegrip van de engagementverklaring voor het intergemeentelijk project woonwinkel ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid, zoals toegevoegd bij dit besluit, voor de periode 2020-2025 wordt goedgekeurd.

17. TOEGEVOEGDE INTERPELLATIE OP VRAAG VAN RAADSLID GÜNTHER DESCHEEMAECKER IN VERBAND MET DE ACCOMMODATIE VAN HET CULTUREEL CENTRUM

In de individualistische samenleving van vandaag is cultuur de lijm tussen de bevolking. Cultuur creëert een verbinding tussen mensen in alle lagen van de bevolking. En als gemeente moeten we daar mee in investeren.

Allereerst mijn complimenten voor de cultuurdienst, zij proberen steeds een gevarieerd programma samen te stellen, met voor elk wat wils.

Jammer genoeg laat de accommodatie te wensen over. Ons cultureel centrum De Groene Meersen is gebouwd in 1972 en krijgt onder de artiesten de beschrijving, back to the Sovjets.... Het is een humoristische kwinkslag naar een triestige situatie.

Al 2 legislaturen ligt er een plan klaar om te voorzien in een moderner cultureel centrum in Zedelgem. We hinken in vergelijking met de ons omliggende gemeenten enorm ver achterop. De enige investering was een uitschuifbare tribune, die ook al gebreken vertoont en op zijn einde loopt.

Zijn er plannen om te investeren in het aanwezige cultureel centrum, of een volledig nieuw centrum in Zedelgem, zijn de plannen concreet en hoe ziet het college de evolutie naar de toekomst om cultuur op te waarderen in Zedelgem?

Beraadslaging

Schepen Dirk Verhaeghe zegt dat hij de bezorgdheid van het raadslid deelt en dat hij ondertussen twee studie bureaus heeft aangeschreven. Verder zegt de schepen dat hij het meerjarenplan afwacht, er zijn mogelijkheden zoals een nieuwbouw op de grond in de Loppemsestraat die de gemeente aankocht (gelegen naast de Braambeier). Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of dit de grond is waarop het gebouw Lachbekje staat. Schepen Verhaeghe bevestigt dit. Raadslid Sneppe zegt dat ze zich grootse plannen meent te herinneren over een ganse 'cultuurtempel' op deze grond. Raadslid Sneppe voegt toe dat dit project ook meegenomen kan worden naar de site Sint-Maarten. Schepen Verhaeghe zegt dat het niet de plannen van het bestuur zijn om twee culturele zalen in te richten en dat een centrale culturele zaal in de gemeente voor de hand ligt. Raadslid Martine De Meester vraagt of alle zaken rond cultuur gecentraliseerd moeten worden in Zedelgem dorp? Is dit de visie van het bestuur? Het raadslid verwijst naar de mogelijkheden in Jonkhove en het toekomstig centrum in Veldegem. Schepen Verhaeghe zegt dat hij het college zal voorstellen om een studie bureau aan te stellen. Raadslid Martine De Meester vraagt of er een ruime rondvraag zal gebeuren bij de verenigingen waaronder ook jongeren, namelijk wat zijn hun noden en waaraan moet de culturele zaal voldoen? Schepen Dirk Verhaeghe antwoordt dat dit aan bod kan komen op de adviesraden. De schepen zegt verder dat er steeds culturele activiteiten in de deelgemeenten kunnen doorgaan. Raadslid Ann Pattyn vraagt of het project nieuwe culturele zaal bekeken zal worden in het totaalproject Groene Meersen en ze voegt toe dat ze hierover in een vorige gemeenteraad vragen had gesteld en hierop nog geen antwoord had gekregen. De schepen vraagt het raadslid om haar vraag naar hem te mailen. Raadslid Dominiek Sneppe duidt cijfermatige berekeningen van de partij Vlaams Belang en zegt dat er volgens haar berekeningen 2,2 miljoen euro kan gaan naar gemeenten voor bvb. 'een culturele tempel'.

18. TOEGEVOEGDE MOTIE OP VRAAG VAN RAADSLID MARTINE DE MEESTER TOT HET AANVRAGEN VAN EEN ONDERZOEK DOOR DE VLAAMSE OVERHEID MET HET OOG OP HET PLAATSSEN VAN GELUIDSWERENDE EN FIJN STOF WERENDE SCHERMEN LANGS DE E40 IN LOPPEM

Beraadslaging

Schepen Arnold Naessens zegt het raadslid dat ze grondig werk heeft verricht. De schepen duidt vorige resultaten van geluidsmetingen en informeert dat het Vlaams Gewest maatregelen doet als een bepaald aantal decibels overschreden is. Schepen Naessens zegt verder dat er meerdere keren met het Vlaams Gewest overlegd is en dat het aantal decibels niet voldoende hoog was. De schepen zegt dat hij zich aansluit bij het raadslid en dat er met de gemeente verdere druk gezet moet worden. Raadslid Martine De Meester zegt dat de petitie van de inwoners een verzwarend element kan zijn in het dossier voor de hogere overheid. Schepen Arnold Naessens zegt dat er nu best geen metingen gebeuren omdat het verkeer minder is omwille van de werken. Het is zijn voorstel om de metingen uit te voeren na de zomer. Raadslid Dominiek Sneppe zegt dat er wat fijn stof betreft niet te kort door de bocht mag gegaan worden en voegt tegelijk toe dat haar fractie het voorstel zal steunen. Er zijn meerdere rode punten in de gemeente, aldus raadslid Sneppe. De vraag is waarom er een rood punt is in Loppem? Volgens het raadslid mag er niet te snel geconcludeerd worden en kosten gemaakt worden. Raadslid Martine De Meester voegt toe dat het zwaar doorgaand verkeer in de dorpskern van Aatrijke evenzeer een groot aandachtspunt is. Raadslid Eddy De Wispelaere zegt dat zijn fractie zich aansluit bij de petitie en het voorstel van de fractie Groen. Alle krachten moeten aangepord worden om aandacht van hogerehand te krijgen voor de verkeersproblematieken en hij verwijst naar de toekomstige ontwikkelingen rond de Chartreuse die de problemen mogelijks verergeren.

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgem		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarius-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groot, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

Motie tot het aanvragen van een onderzoek door de Vlaamse overheid met het oog op het plaatsen van geluidswerende en fijn stof werende schermen langs de E40 in Loppem

1. Aanleiding:

- Petitie opgestart door enkele geëngageerde buurtbewoners uit de leperweg. De petitie heeft tot op heden (indiening van de motie vrijdag 19/04/2019) een 150tal namen, eindcijfer is bekend op donderdag 25/04. De petitie zal ook overhandigd worden ter zitting van de gemeenteraad.
- Grootschalig onderzoek Curieuzeneuzen in de loop van 2018.
De fijnmazige opmeting door *Curieuzeneuzen Vlaanderen* toonde aan dat de bewoners in de omgeving van de E40 last hebben van verhoogde concentraties stikstofdioxide (NO₂) Er werden waarden van meer dan 30 µg/m³ vastgesteld. – Het WHO hanteert een drempelwaarde van 20 µg/m³ als maximum toegelaten.
- In het verleden kwam al herhaaldelijk de vraag van mensen die wonen in de strook tussen leperweg en E40 om iets te doen aan de geluidsoverlast die zij ondervinden door het verkeer op de E40

2. Gevaren waar de bevolking mogelijks mee te maken krijgt:

- verhoogde concentraties stikstofdioxide (NO₂) kunnen ernstige gezondheidseffecten hebben. NO₂ kan irritaties van de luchtwegen veroorzaken zoals bv astma en het wordt ook gelinkt aan mogelijke longschade en aan hart-en vaatziekten, in die mate dat het ook vroegtijdige sterfte in de hand kan werken.
- Geluidshinder is een belangrijk probleem dat de levenskwaliteit van de mens sterk vermindert. Geluidsoverlast kan leiden tot een aantal gezondheidsproblemen, zoals slapeloosheid, stress en oververmoeidheid. De gevoeligheid voor bepaalde geluiden verschilt van mens tot mens, maar langdurige blootstelling kan het bioritme wel degelijk ondermijnen en kan op termijn ook leiden tot emotionele uitputting.

3. Duiding:

wat betreft lawaai-overlast:

Reeds in 2002 werd vanuit het Europees Parlement en de raad betreffende de evaluatie en beheersing van omgevingslawaai een gemeenschappelijk standpunt uitgebracht aangaande de aanpak van het vermijden, voorkomen en verminderen van blootstelling aan omgevingslawaai omdat dit wel degelijk kon zorgen voor schadelijke gezondheidseffecten.

De richtlijnen die hieruit voortkwamen werden via het Vlarem omgezet in Vlaamse regelgeving. Dit resulteerde in een "actieplan wegverkeerslawaai" van 07/2010 opgemaakt door Lne (departement leefmilieu, natuur en energie). Dit plan omschrijft duidelijk wanneer er sprake is van overlast en omschrijft welke stappen er moeten genomen worden. Op basis van geluidsbelastingkaarten worden de eventuele maatregelen bepaald. Zo zijn er geluidsbelastingkaarten van alle wegen met meer dan 6 miljoen voertuigpassages per jaar en in een 2^{de} fase ook voor wegen met meer dan 3 miljoen passages per jaar. De autostrade E40 Brugge/Kortrijk die onze gemeente aanraakt ter hoogte van de dorpskern Loppem staat ingekleurd als een weg met meer dan 6 miljoen passages per jaar en zou dus in feite in aanmerking moeten komen voor maatregelen.

Tot op heden zijn er wel geluidswerende schermen geplaatst ter hoogte van een villawijk tussen Brugge en Loppem maar verder niet.

Er werden in het verleden, periode 2010, ook metingen van Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) uitgevoerd ter hoogte van de Legendaledreef in Oostkamp, iets voorbij Loppem. De metingen hebben toen niet geleid tot het plaatsen van schermen maar er zouden wel maatregelen genomen worden door het oprichten van verhoogde bermen met extra groenbeplanting.

wat betreft fijnstof:

De Europese Unie stelde richtlijnen op voor de lidstaten die hen o.a. verplicht om de hoeveelheid fijn stof in de lucht te meten en op te volgen. Als er meer fijn stof voorkomt dan toegelaten, dan legt de EU maatregelen op die moeten zorgen voor vermindering. De richtlijnen zijn opgenomen in een besluit van 2008 rond luchtkwaliteit en schonere lucht. Dit is de belangrijkste wettelijke basis betreffende luchtkwaliteitsnormen. Het behandelt de poluënten zwaveldioxide (SO₂), stikstofdioxide (NO₂), lood, benzeen en fijnstof.

4. Motivering:

Gezien de resultaten van bovenvernoemd onderzoek Curieuzeneuzen Vlaanderen, dat duidelijk aantoont dat er te veel fijn stof aanwezig is in de buurt van de autostrade in Loppem.

Gezien de mogelijke gevolgen van fijn stof op de gezondheid.

Gezien de voorschriften van Europa en Vlaanderen om gezondheidsimpact door geluid en fijn stof te vermijden, verminderen en waar mogelijk te voorkomen.

Gezien het vermoeden dat het verkeer op de autostrade, en daarmee gepaard gaand ook het lawaai, de laatste decennia enkel is toegenomen.

Gezien de mogelijke gevolgen van lawaaihinder voor de gezondheid.

Gezien de richtlijnen die aangeven dat lawaaihinder door verkeer dient te worden beperkt.

Menen wij dat het aangewezen is om een onderzoek te starten die oa metingen inhoudt en dat er toe kan leiden dat er lawaai- en fijnstof-werende schermen geplaatst worden langs de passage autostrade te Loppem.

Gezien de beslissing hiertoe ligt bij de hogere overheid wensen wij vanuit de gemeenteraad Zedelgem ons te richten tot alle partijen en het bevoegde Vlaams orgaan met een vraag tot opstarten procedure.

5.Motie.

De Groen-fractie vraagt een stemming van de gemeenteraad over volgende motie:

“De Zedelgemse gemeenteraad richt zich in unanimititeit tot de hogere bevoegde instantie en overheid met de vraag om een onderzoek op te starten met het oog op het plaatsen van geluids- en fijnstofwerende schermen langs de autostrade E40 te Loppem.”

Aanleiding van de vraag, duiding van de mogelijke gevaren voor de volksgezondheid, duiding van de regelgeving inzake en motivering lijkt ons sterk genoeg om de vraag te rechtvaardigen.

Motie ingediend namens Groen, ter ondersteuning van de bewoners die de petitie ondertekend hebben.

Beslissing van de gemeenteraad om aan de hogere overheid de vraag om een onderzoek op te starten met het oog op het plaatsen van geluids- en fijnstofwerende schermen langs de autostrade E40 te Loppem.

19. VRAGEN EN ANTWOORDEN

Nihil.

20. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Stemming over dit besluit:

Voor	Tegen	Onthouden
Vermeulen, Annick		
De Sutter, Geert		
Dehaemers, Jurgem		
Demeulemeester, Ilse		
Devriendt, Ann		
Goes, Ellen		
Haesaert, Bart		
Haesaert, Peter		
Himpens, Brigitte		
Naessens, Arnold		
Pollet, Sofie		
Timmerman, Stijn		
Vander Meulen, Krista		
Vanrobaeys, Katrien		
Vergote, Bart		
Verhaeghe, Dirk		
Verhegge, Geert		
Vermeulen, Charlotte		
Walcarus-De Maré, Katrien		
De Meester, Martine		
Lahousse, Laura		
De Groodt, Jean-Pierre		
De Wispelaere, Eddy		
Pattyn, Ann		
Descheemaecker, Günther		
Denys, Pol		
Sneppe, Dominiek		

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

De zitting wordt gesloten.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Charlotte Vermeulen
Voorzitter