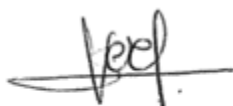


**Lijst van de gemeenteraadsbesluiten
Vergadering van de gemeenteraad van 28 maart 2019
(decreet van 22 december 2017)**

De lijst van de gemeenteraadsbesluiten van de vergadering van de gemeenteraad van 28 maart 2019 werd overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 overgemaakt aan de provinciegouverneur op heden, 3 april 2019, en werd op dezelfde dag bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente Zedelgem.

Sabine Vermeire
algemeen directeur



Charlotte Vermeulen
voorzitter



AGENDA

OPENBAAR

- 1 ALGEMEEN BESTUUR - ADVIESRADEN - OPRICHTING - REGLEMENT - GOEDKEURING**
De gemeenteraad stelt het reglement van de gemeentelijke adviesraden vast voor de legislatuur 2019-2024 en keurt dit goed.
- 2 SECRETARIAAT - HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD - BESLISSING**
De gemeenteraad stelt het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad vast en keurt dit goed.
- 3 JURIDISCHE ZAKEN - VERKIEZING LEDEN VAN DE POLITIERAAD - HERNEMEN PROCEDURE NA ONGELDIGVERKLARING VAN DE VERKIEZING OP DE INSTALLATIEVERGADERING**
De burgemeester kondigt de verkiezingsuitslag af in openbare zitting.
Het aantal kandidaat-effectieve leden die het grootste aantal stemmen hebben gekregen, zijn verkozen. De verkiesbaarheidsvoorwaarden zijn vervuld.
Overeenkomstig het koninklijk besluit van 20 december 2000, stelt de burgemeester de lijst van de verkozenen en hun opvolgers vast:
verkozen zijn tot effectief lid van de politieraad de kandidaten in de eerste kolom, in de tweede kolom die als opvolgers voor elk van het ernaast vermeld verkozen effectief lid werden voorgedragen

verkozen zijn tot effectief lid van de politieraad	de kandidaten, die als opvolgers voor elk hiernaast vermeld verkozen effectief lid werden voorgedragen
Dehaemers Jurgen, advocaat °13.01.1968	
De Maré Katrien Martha Maria, verpleegkundige °07.05.1963	
Denys Pol, gepensioneerd (kwaliteitscontroleur) °27 mei 1958	Sneppe Dominiek, huisvrouw °12 september 1973

Demeulemeester Ilse Daisy Evy, wooncoach °30 oktober 1979	
De Wispelaere Eddy, gepensioneerd °17 januari 1954	
Pollet Sofie Katrien Maria, psychotherapeute °07.01.1974	
Vergote Bart Frans Elizabeth, zelfstandig varkenshouder °02.12.1981	

4 JURIDISCHE ZAKEN - VERWERFING WONING MET GROND L. DEVISCHSTRAAT 3 TE AARTRIJKE - ONTWERPAKTE - BESLISSING

De gemeenteraad gaat akkoord met de verwerving van de woning met grond gelegen L. Devischstraat 3 te Aartrijke, kadastraal gekend als 4de afdeling, Aartrijke, sectie B nummer 1256L met een opp van 3a 26 ca aan te kopen van de heer Vanmoortel Frank en mevrouw Inghelbrecht Raymonda, voor een bedrag van 200.000 EUR.

De ontwerpakte opgemaakt door dienstvastgoedstransacties in bijlage aan dit besluit wordt goedgekeurd, met uitzondering van het doel dat dient gewijzigd, in die zin dat het doel enkel kadert in openbaar nut en niet in de uitbreiding van diensten.

De gemeente wordt vertegenwoordigd door de instrumenterende ambtenaar.

5 JURIDISCHE ZAKEN - MINNELIJKE VERWERFING VOOR AANLEG FIETSPAD NOORDSTRAAT - ONTWERPAKTE - BESLISSING

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor minnelijke aankoop van grond nodig voor realisatie van het fietspad Noordstraat integraal goed.

De volgende aankoop wordt goedgekeurd :

- minnelijke verwerving van de N.V. Velabo, met maatschappelijke zetel te Brugge, Hamilton Park 20, van de percelen kadastraal gekend als Zedelgem, vierde afdeling Aartrijke, sectie A deel nummer 796 C voor een opp van 31 ca , lot 6 op het opmetingsplan van studie bureau Lobelle d.d. 25 maart 2016 voor een totaal bedrag van 268 EUR

De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de instrumenterende ambtenaar.

6 JURIDISCHE ZAKEN - OPRICHTING GECORO PERIODE 2019-2024 - SAMENSTELLING EN VASTLEGGEN DEONTOLOGISCHE CODE - BESLISSING

De gemeenteraad beslist om de disciplines milieu en mobiliteit te versterken binnen de werking van de verplichte adviesraad, GECORO in functie van een geïntegreerde werking van ruimtelijke ordening, milieu en mobiliteit.

Er wordt een algemene oproep gedaan in het Zedelgem Magazine in de maand april. Hierbij zal vooral een vertegenwoordiging gevraagd worden vanuit natuurverenigingen, landbouw, zelfstandige organisaties, architecten, mobiliteitsdeskundigen, stedenbouwkundigen en milieuverenigingen.

Conform het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een deontologische code voor de leden van de GECORO wordt deze bepaald.

7 FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-MARTINUS LOPPEM - BUDGET 2019 - WIJZIGING - AKTENAME - BESLISSING

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem.

De gemeentelijke toelage wordt als volgt gewijzigd:

- exploitatie: 25.890,52 EUR (- 162,75 EUR)
- investeringen: 0,00 EUR (ongewijzigd)

Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek en het erkend representatief orgaan (bisdom).

- 8 FINANCIËN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - DE GROENE MEERSEN - AANLEG VOETBALVELD IN KUNSTGRAS - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING**
 De gemeenteraad keurt het bijzonder bestek met nr. FIN 2019-07 en de raming voor de opdracht “De Groene Meersen - Aanleg voetbalveld in kunstgras” goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 466.613,25 EUR excl. btw of 564.602,03 EUR incl. 21 % btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau. Ter financiering van de meerkost wordt in de eerstvolgende budgetherziening voldoende krediet overgeheveld van GG, subproject 0200000/48, algemene rekening 2240007 en beleidsitem 020000 (Brugse- en Diksmuidse Heirweg - fietspad).
- 9 EVENEMENTEN - ERKENNINGSREGLEMENT VOOR ZEDELGEMSE VERENIGINGEN - GOEDKEURING**
 De gemeenteraad keurt het erkenningsreglement voor Zedelgemse verenigingen goed.
- 10 CULTUUR – AANPASSING SUBSIDIEREGLEMENT CULTURELE ACTIVITEITEN SCHOLEN - BESLISSING**
 De gemeenteraad beslist om het bestaande reglement culturele activiteiten in Zedelgemse scholen als volgt te wijzigen:
 - in artikel 1 wordt weggelaten dat de cultuuractiviteiten binnen de schoolmuren moeten georganiseerd worden
 - in artikel 3 wordt toegevoegd dat ook een bezoek aan een culturele of erfgoedplaats in aanmerking komt voor deze subsidie
 Bijgevolg wordt het nieuwe subsidiereglement culturele activiteiten Zedelgemse scholen hervastgesteld.
- 11 JEUGD - REGLEMENT TOT ERKENNING VAN ZEDELGEMSE OPVANGINITIATIEVEN - GOEDKEURING**
 De gemeenteraad keurt het reglement goed tot erkenning van Zedelgemse opvanginitiatieven.
- 12 OPENBARE WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - WEGENISWERKEN SCHATTINGBEEKWIJK - LUS DE LINDE - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING**
 De gemeenteraad keurt het bijzonder bestek met nr. OW/2019-2 en de raming voor de opdracht “Wegeniswerken Schattingbeekwijk - lus de Linde” goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 1.125.366,25EUR excl. btw of 1.330.261,17 EUR incl. btw waarvan 975.691,25 EUR excl. BTW of 1.180.586,41 EUR incl BTW ten laste van de gemeente Zedelgem en 149.675,00 EUR excl. BTW of 181.106,75 EUR incl. BTW ten laste van Riopact. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- 13 OPENBARE WERKEN - OVEREENKOMST MET AQUAFIN NV EN STUDIEBUREAU IR. CH. LOBELLE BVBA IN KADER VAN RIOPACT VOOR DE AANLEG VAN HET FIETSPAD EN RIOLERINGEN IN DE BRUGSE EN DIKSMUIDSE HEIRWEG- BESLISSING**
 De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor uitvoering van de studie met Aquafin nv en Studiebureau ir. CH. Lobelle BVBA goed.
 De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Algemeen Directeur.

14 OPENBARE WERKEN - OVEREENKOMST MET AQUAFIN NV EN STUDIEBUREAU JONCKHEERE IN KADER VAN RIOPACT VOOR HERAANLEG VAN DE GROENESTRAAT - BESLISSING

De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor uitvoering van de studie met Aquafin nv en Studiebureau Jonckheere bvba goed.

Ter financiering van deze opdracht wordt in de eerstvolgende budgetherziening voldoende krediet overgeheveld van GG, subproject 020000/3, algemene rekening 2240007 en beleidsitem 020000 (Onderhoudswerken aan wegen).

Het toekennen van de betaalbaarheid van alle stappen in deze studie wordt vastgelegd in het college bij iedere deelfase van het project.

De gemeente zal worden vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Algemeen Directeur.

15 OPENBARE WERKEN – LASTEN VERKAVELING AAN DE ENGELSTRAAT EN DE LOUIS TALLIERSTRAAT - BESLISSING

De familie Vanmaercke, verkavelaars van de gronden aan de Engelstraat en de Louis Tallierstraat te Aartrijke kadastraal bekend als volgt: 4e afdeling Zedelgem- sectie B – Nr. 1342/f gekend als dossier OMV_2019024533 dient in te staan voor de kosten die het gevolg zijn van de aanpassingen van de weginfrastructuur, die hierna bepaald worden.

De verkavelaar dient in te staan voor (niet limitatief opgesomd): het voorzien van wachtaansluitingen op de bestaande rioleringen voor gescheiden afvoer (aan te sluiten op de bestaande gemengde rioleringen in de Engelstraat en/of de Louis Tallierstraat conform het uitvoeringsdossier), het heraanleggen van de strook tussen de rand van de weg en de eigendomsgrenzen. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring aan het college voorgelegd te worden.

De verkavelaar dient de kosten, gemaakt door de gemeente teneinde de aansluitende percelen in de Engelstraat aansluitbaar te maken op de verkaveling in de Louis Tallierstraat te betalen aan de gemeente in verhouding met de aangesloten perceelgrens.

De verkavelaar dient de nodige erfdienstbaarheden te voorzien aan de gemeente om de gemaakte rioolaansluiting op de betrokken percelen in deze verkaveling via de Louis Tallierstraat, te kunnen aansluiten en/of doortrekken naar de overige percelen gelegen tussen de nieuwe wegen in de Louis Tallierstraat en de Engelstraat.

De verkavelaars hebben de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas inzake privéverkavelingen strikt na te leven. De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten uitvoeren aan de netten beheerd door de distributienetbeheerders.

De verkavelaars dienen op hun kosten de vereiste uitbreidingen/aanpassingen te laten gebeuren van het telecommunicatienet van BVBA Telenet (Teledistributie), aan het waternet door toedoen van De Watergroep en aan het telecommunicatienet van proximus nv en dienen hiertoe met deze maatschappijen contact op te nemen voor de opmaak van de vereiste studies. Een uitvoeringsdossier dient ter goedkeuring voorgelegd worden.

De uitgevoerde infrastructuurwerken en de gronden waarop ze gerealiseerd worden die nog niet tot het openbaar domein behoren, dienen na het uitvoeren van de werken, kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De kosten verbonden aan de grondoverdracht vallen ten laste van de verkavelaar.

Er mag niets verkocht worden, noch te koop gesteld worden van de verkaveling, noch zullen stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd worden, dan nadat de houder van de vergunning heeft voldaan aan de opgelegde voorwaarden. Het voldoen aan de opgelegde voorwaarden, dient geattesteerd te worden door het college van burgemeester en schepenen.

16 MEDEDELINGEN

17 GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.