

Omgeving - Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, de heer Jason Lescauwaet, Lijsterstraat 2, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Faliestraat 121, 8210 Zedelgem – aktename - nr. OMV_2018154562 – inrichtingsnummer 20181217-0051

De aanvraag werd digitaal ingediend op 19 december 2018 door de heer Jason Lescauwaet, Lijsterstraat 2, 8210 Zedelgem

Wettelijke bepalingen

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en zijn uitvoeringsbesluiten

Decreet houdende de algemene bepalingen inzake het milieubeleid en zijn uitvoeringsbesluiten

Vlaamse Codex ruimtelijke ordening en zijn uitvoeringsbesluiten

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en de wijzigingen

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

De melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten, het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en de wijzigingen

Voorwerp van de melding

De aanvraag heeft betrekking op volgende locatie : Faliestraat 121, 8210 Zedelgem, kadastraal bekend: Zedelgem Afdeling 1 Zedelgem, sectie C percnr(s). 988a

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.2.2.°a	Bronbemaling op een diepte van 12m	77.4 m3/jaar

De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van een bronbemaling voor het uitvoeren van een bouwput. Er zijn geen stedenbouwkundige handelingen verbonden aan deze melding.

De IIOA is gelegen in agrarisch gebied;

De IIOA is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden door de verbods-en afstandsregels van Vlarem II.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3§3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods-en afstandsregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Gelet op artikel 113 van het decreet omgevingsvergunning en artikel 3.3.0.1 Vlarem II en artikel 3.3.0.2 Vlarem II kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd;

Overwegende dat de hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen bepaald zijn op basis van het meldingsdossier, dat er evenwel geen adviezen voorzien zijn in deze procedure;

Gelet op artikel 111 van het decreet omgevingsvergunning kan akte genomen worden van de melding;

Besluit:

Artikel 1.- Akte te nemen van de melding inzake de exploitatie van een inrichting van klasse 3 ingediend door de heer Jason Lescauwaet, Lijsterstraat 2, 8210 Zedelgem strekkende tot het uitvoeren van een bronbemaling voor het uitgraven van een bouwput 77,4 m3/jaar, rubriek 53.2.2° a), gelegen Faliestraat 121, 8210 Zedelgem, kadastraal bekend: Zedelgem Afdeling 1 Zedelgem, sectie C percnr(s). 988a.

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
53.2.2.°a	Bronbemaling op een diepte van 12 m onder het maaiveld	77.4 m3/jaar

Artikel 2.- De exploitant is verplicht de voor de inrichting geldende door de Vlaamse executieve vastgestelde milieuvergunningvoorwaarden (algemene en sectorale milieuvoorwaarden vermeld in Vlarem II raadpleegbaar op de milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>), alsmede alle andere op de exploitatie van de inrichting van toepassing zijnde wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen, met betrekking tot de bescherming van het leefmilieu, van de oppervlaktewateren en van de externe veiligheid, na te leven.

Artikel 3.- Het project mag uitgevoerd of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Artikel 4.- De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollages
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

1. 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
2. 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

1. Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

3. het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
4. het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
5. het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT

Annick Vermeulen
Burgemeester

Annick Vermeulen
Burgemeester