

Omgeving - Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, B.V.B.A. Peter Haesaert, Groenestraat 161, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Groenestraat 100, 8210 Zedelgem – aktenaam - nr. OMV_2018115238

Het college,

Gelet op het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid – 5 april 1995;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning – 25 april 2014;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning – 27 november 2015;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening- 15 mei 2009;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, zijn uitvoerings-

en
Wijzigingsbesluiten;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van
materiaalcringlopen en afvalstoffen;

Gelet op de melding inzake de exploitatie van een inrichting van klasse 3 ingediend door B.V.B.A. Peter Haesaert, Groenestraat 161, 8210 Zedelgem strekkende tot het uitvoeren van een grondbemaling voor het uitgraven van een bouwput 26870,71 m³/jaar, rubriek 53.2.2.a, gelegen Groenestraat 100, 8210 Zedelgem, kadastraal bekend: Zedelgem Afdeling 1 Zedelgem, sectie D percnr(s). 330p;

Overwegende dat er in fases gewerkt wordt, een eerste faser voor de bemaling van de kelder waarbij gedurende 90 dagen 235.15m³/dag wordt opgepompt, een tweede fase voor de bemaling van de liftput en pompputten waarbij gedurende 21 dagen 112.9 m³/dag wordt opgepompt en een derde fase voor de bemaling van de regenwaterput en septische put waarbij gedurende 30 dagen 111.21 m³/dag wordt opgepompt;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die melding de datum draagt van 24 september 2018;

Gelet op artikel 4.1.1. Vlare II is de inplantingplaats verenigbaar met de algemene en aanvullende

stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet op artikel 113 van het decreet omgevingsvergunning en artikel 3.3.0.1 Vlare II en artikel 3.3.0.2 Vlare II kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd, het is opportuun dat de exploitant een register met vermelding van de startdatum van het oppompen en debiet ter inzage van de toezichthoudende overheid houdt, de pomp moet trillingsvrij en geluidsarm worden opgesteld zodat de hinder voor de omgeving tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen bepaald zijn op basis van het meldingsdossier, dat er evenwel geen adviezen voorzien zijn in deze procedure;

Gelet op artikel 111 van het decreet omgevingsvergunning kan akte genomen worden van de melding;

Besluit:

Artikel 1.- Akte te nemen van de melding inzake de exploitatie van een inrichting van klasse 3 ingediend door B.V.B.A. Peter Haesaert, Groenestraat 161, 8210 Zedelgem strekkende tot het uitvoeren van een grondbemaling voor het uitgraven van een bouwput 26870,71 m³/jaar, uit te voeren in 3 fases, rubriek 53.2.2.a, gelegen Groenestraat 100, 8210 Zedelgem, kadastraal bekend: Zedelgem Afdeling 1 Zedelgem, sectie D percnr(s). 330.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCRIFT

Annick Vermeulen
Burgemeester

Annick Vermeulen
Burgemeester