



Gemeente Zedelgem

MILIEU - Subsidiereglement voor de bouw van individuele waterzuiveringsinstallaties bij particuliere gezinnen - Aanpassing - goedkeuring gemeenteraad 25 november 2010.

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- besluit van de Vlaamse regering d.d. 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en de bovengemeentelijke saneringsverplichting en het vaststellen van de zoneringsplannen
- ministerieel besluit d.d. 8 juli 2008 met betrekking tot het definitief zoneringsplan van de gemeente Zedelgem
- artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet

Procedure

- het subsidiereglement voor de bouw van individuele waterzuiveringsinstallaties bij particuliere gezinnen werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 juni 2004

Aanleiding

- het gemeentelijk zoneringsplan met vier verschillende woningenclusters, met name het centrale gebied, het collectief geoptimaliseerde buitengebied, het collectief te optimaliseren buitengebied en het individueel te optimaliseren buitengebied vervangt de vroegere zuiveringszones A, B en C

Adviezen

INTERN

- eigen dienst: in het huidige reglement wordt er enkel subsidie in zuiveringszone C toegekend, dit is in de nieuwe regelgeving het individueel te optimaliseren buitengebied, de nieuwe terminologie moet in het subsidiereglement opgenomen worden
- dienst infrastructuur: gunstig advies

Krediet

- uitgave: per subsidieaanvraag 25 % van de bewezen onkosten met een plafond van 740 EUR
- artikel: 879/331-01, subartikel 87912 op budget: jaarlijks

Motivering

- het plaatsen van een individuele waterzuiveringsinstallatie bij particuliere gezinnen, die niet kunnen aansluiten op het rioleringsnet, is een vrij hoge investering, waardoor een subsidie van 25 % van de onkosten met een plafond van 740 EUR te verantwoorden is
- aangezien het zoneringsplan voor alle wooneenheden vermeld of er collectief of individueel moet gezuiverd worden, dient het subsidiereglement daaraan aangepast te worden

Dossierstukken

- subsidiereglement d.d. 24 juni 2004

Besluit

Artikel I.- Het subsidiereglement voor de bouw van individuele waterzuiveringsinstallaties bij particuliere gezinnen wordt goedgekeurd als volgt:

Artikel I.- Definities:

Afvalwater: water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet verontreinigd hemelwater;

Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;

Huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:

- normale huishoudelijke activiteiten
- sanitaire installaties
- keukens
- het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder

internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijk zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons

- afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;

Gewone oppervlaktewateren: alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater;

Zoneringsplan: het definitieve zoneringsplan zal aangeven hoe het huishoudelijk afvalwater van alle inwoners van het grondgebied van de gemeente zal gesaneerd worden, het zoneringsplan bevat volgende woningenclusters: centrale gebied, collectief geoptimaliseerde buitengebied, collectief te optimaliseren buitengebied en individueel te optimaliseren buitengebied;

Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater: de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;

Individuele voorbehandelingsinstallatie: septische putten of gelijkaardige inrichtingen voor de voorbehandeling van normaal huisafvalwater ter verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen;

Artikel 2.- Omschrijving:

Ter bescherming van het leefmilieu wordt een subsidie verleend voor de aanleg van een individuele zuiveringseenheid of - installatie van huishoudelijk afvalwater op het grondgebied van de gemeente Zedelgem.

Artikel 3.- Begunstigde:

De subsidie wordt verleend aan de particuliere persoon/personen die de installatie betaalt/betalen en moet voor het plaatsen van de installatie aangevraagd worden.

Artikel 4.- Voorwerp:

De subsidie wordt verleend voor het plaatsen van:

1.- een individuele zuiveringseenheid of -installatie voor het zuiveren van huishoudelijk afvalwater

2.- een zuiveringseenheid of -installatie voor het zuiveren van huishoudelijk afvalwater van meerdere woningen

Artikel 5.- De installatie moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- het betreft de sanering van huishoudelijk afvalwater

- het betreft de installatie bij een woning die zich op het zoneringsplan in het individueel te optimaliseren buitengebied bevindt

- het betreft een verdergaande zuivering dan enkel een septische put

- de eventueel aanwezige septische put wordt bij voorkeur ingeschakeld in het volledige systeem bij wijze van voorzuivering

- de installatie dient gebouwd en geëxploiteerd te worden conform de code van goede praktijk

- het hemelwater moet maximaal afgekoppeld worden;

- de gemeente heeft voor het gebied waarin de installatie gelegen is geen initiatief genomen (of gaat dat nemen) dat een oplossing biedt om te voldoen aan de wettelijke bepalingen inzake lozen van huishoudelijk afvalwater

Artikel 6.- Bedrag van de subsidie:

De subsidie bedraagt 25 % van de bewezen onkosten met een plafond van 740 EUR. Per individuele zuiveringseenheid of -installatie kan er slechts één subsidie aangevraagd worden. Er mogen meerdere woningen op één systeem aangesloten worden. In deze gevallen dient er per woning een aanvraagdossier ingediend te worden. De toegekende subsidie wordt verdeeld volgens het aantal woningen dat op de voorziening aangesloten zit. Zo blijkt dat installaties waarvoor subsidie verkregen werd niet uitgebaat worden volgens de geldende codes van goede praktijk, waarbij de zuivering niet of grotendeels niet wordt uitgevoerd, kan dit aanleiding geven tot het terugvorderen van de verstrekte toelage.

Artikel 7.- Volgende procedure moet gevolgd worden voor het verkrijgen van subsidie:

1.- een aanvraagformulier wordt aangevraagd op de milieudienst vóór het plaatsen van de installatie.

2.- het aanvraagformulier wordt ingediend voorzien van de bijlagen hierop vermeld met uitzondering van de factuur die slechts na het in aanmerking nemen moet ingediend worden.

Artikel 8.- De aanvraag wordt op volgende wijze beoordeeld:

1.- er wordt nagezien of de aanvraag in aanmerking kan komen voor subsidie

2.- nadat blijkt dat de aanvraag in aanmerking komt voor subsidie wordt de aanvrager op de hoogte gebracht en dient de factuur te worden overgemaakt.

3.- een plaatsbezoek wordt uitgevoerd door de bevoegde ambtenaar, bijkomend onderzoek dat noodzakelijk is om de juistheid van de verstrekte gegevens na te gaan mag worden uitgevoerd.

4.- het verslag van het plaatsbezoek wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

5.- het college van burgemeester en schepenen beslist over de al dan niet uitbetaling binnen de beschikbare kredieten.

6.- de aanvrager wordt op de hoogte gebracht van de beslissing.

Bij afkeuring van de aanvraag of van de installatie heeft de particulier steeds de mogelijkheid aanpassingen uit te voeren om alsnog in aanmerking te komen voor de subsidie.

Artikel 9.- De subsidie wordt verleend binnen de perken van het voorziene krediet.

Artikel 2.- Het subsidiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 24 juni 2004, voor de bouw van individuele waterzuiveringsinstallaties bij particuliere gezinnen wordt opgeheven.

Artikel 3.- Dit reglement treedt in werking na goedkeuring door de gemeenteraad en wordt bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.