

MILIEU - Nieuw subsidiereglement energiebesparing/hernieuwbare energie

Op vlak van energie wil de gemeente Zedelgem haar inwoners stimuleren om op de eerste plaats energie te besparen en op de tweede plaats hernieuwbare energie te gebruiken om aan hun energiebehoefte te voldoen. Enkel op deze manier kunnen we een positieve bijdrage leveren om de CO₂-uitstoot te beperken. Noodzakelijk hiervoor is dat de aspecten van duurzaam bouwen zoveel mogelijk gerespecteerd worden.

Het bestaande subsidiereglement zonne-energie werd daarom gewijzigd. Het opstellen van de voorwaarden werd gedaan in samenspraak met de vzw Zonnwindt, nu BASbouwen genaamd. Hun jarenlange ervaring op vlak van energiezuinig (ver)bouwen en wonen gebruiken ze om voor elke woning een op maat gemaakt advies te formuleren.

Dit advies wordt nu gratis aangeboden aan alle inwoners van de gemeente (1 advies per woning). BAS bouwen komt op plaatsbezoek bij jou thuis en geeft advies in het kader van een geplande verbouwing of nieuwbouwwoning, en dit in het kader van duurzaam bouwen. Zowel kleine als grote energiebesparende maatregelen komen aan bod waarmee jij als eigenaar meteen aan de slag kan gaan om jouw energiefactuur te verminderen.

Met het nieuwe subsidiereglement wordt er, mits voldaan aan alle voorwaarden, een subsidie gegeven van 450 euro voor een warmtepomp of een ventilatiesysteem D met warmterecuperatie. Voor de zonneboiler wordt een subsidie van 250 euro gegeven, en voor de installatie van fotovoltaïsche panelen wordt een subsidie van 200 euro gegeven.

Het installeren van fotovoltaïsche panelen of een zonneboiler is een goede zaak voor het milieu, maar er zijn andere investeringen op energetisch vlak in een woning die een hogere prioriteit moeten krijgen, aangezien zij mits een beperkte investering, en een relatief eenvoudige installatie, een grote daling van het energieverbruik kunnen realiseren, en op die manier een grote milieuwinst kunnen opbrengen.

Het betreft de aanwezigheid van hoogrendementsbeglazing, een hoogrendementsketel (indien verwarmd wordt met gas of stookolie), en voldoende dak- of zoldervloerisolatie.

De aanwezigheid van deze 3 investeringen is een voorwaarde om aanspraak te kunnen maken op de subsidie voor fotovoltaïsche panelen of een zonneboiler;

Fotovoltaïsche panelen

Fotovoltaïsche panelen leveren groene elektriciteit. Bovendien hebben ze een korte energetische terugverdientijd (de tijd die een zonnepaneel nodig heeft om dezelfde hoeveelheid energie op te wekken als bij de productie ervan verbruikt werd). Ook is het perfect mogelijk om alle onderdelen opnieuw van elkaar te scheiden en elke grondstof opnieuw te gebruiken (meer info en inzamelpunten op www.pvcycle.org). Fotovoltaïsche zonnepanelen zijn dus een duurzame keuze. Het is van belang het geplaatste vermogen aan zonnepanelen overeen te stemmen met het elektriciteitsverbruik van de woning. Daarom wordt in het reglement als voorwaarde opgenomen dat het vermogen van de panelen maximum 75% van het elektriciteitsverbruik van de woning mag bedragen, dit om overgedimensioneerde installaties te vermijden.

Zonneboiler

Een zonneboilerinstallatie is op vlak van energiewinst een aanbevolen techniek. Wij streven naar betaalbare installaties met een optimaal rendement. Daarom moet de installatie aan bepaalde kenmerken voldoen in functie van de grootte van het gezin. Deze voorwaarden zijn terug te vinden in het reglement. De subsidie geldt voor zonneboilers voor de aanmaak van sanitair warm water, eventueel in combinatie met woningverwarming, niet voor zwembadverwarming.

Warmtepomp

Een warmtepomp kan warmte uit de omgeving (water of bodem) op voldoende hoge temperatuur brengen voor de verwarming van een lage energiewoning en voor sanitair warm water. Aangezien de investering enkel zinvol is indien het over een lage energiewoning gaat, worden er voorwaarden gesteld op vlak van K- en E-peil. De hoeveelheid energie die een warmtepomp gebruikt, is laag in vergelijking met de opbrengst. 65 à 80% van de door de warmtepomp geleverde energie wordt gewonnen uit de omgeving. Om te garanderen dat een toestel voldoende efficiënt werkt, wordt er een bijkomende voorwaarde gesteld aan de COP-factor (Coefficient of Performance) van het toestel. Bovendien mag de warmtepomp niet gebruikt worden voor actieve koeling.

Ventilatiesysteem D met warmterecuperatie

Een ventilatiesysteem D met warmterecuperatie bespaart zeer veel energie als het geplaatst wordt in een luchtdichte woning. De luchtdichtheidsgraad van de woning moet worden aangetoond via een Blower Door test. Het thermisch rendement van het systeem moet minimum 75% bedragen, zodat de energiewinst maximaal is.

Vaak worden geruchten verspreid over dergelijke ventilatiesystemen, die de bewoners ziek zouden maken. Indien men kiest voor een kwaliteitsvol systeem (goede dimensionering van kanalen, geen geluidshinder, enz.) en men voldoende aandacht besteedt aan het onderhoud, zullen er geen problemen optreden. In het advies van BASbouwen wordt daar voldoende nadruk op gelegd.

Het volledige subsidiereglement kan je raadplegen op www.zedelgem.be (rubriek leefomgeving - milieu - milieusubsidies) of opvragen bij de milieudienst (050/288.225 - milieu@zedelgem.be).